

Заказчик – ООО «ГРК «ЭНКО»

«Жилой район в границах ул. Тимофея Кармацкого - Мельникайте и берега река Тура в г. Тюмени. 3 очередь строительства. Корректировка. Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-пристроенным подземным паркингом. Многоквартирный жилой дом ГП-13 с встроенно-пристроенным паркингом»

Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-пристроенным паркингом

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения. Секция 12.9

26091-12_K9_AP_РД

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	0003-25	<i>Е.Игнатьев</i>	06.25
2	0003-25	<i>Е.Игнатьев</i>	08.25
3	0003-25	<i>Е.Игнатьев</i>	10.25
4	0003-25	<i>Е.Игнатьев</i>	10.25
5	0003-25	<i>Е.Игнатьев</i>	12.25
6	0003-25	<i>Е.Игнатьев</i>	01.26
7	0003-25	<i>Е.Игнатьев</i>	01.26
8	0003-25	<i>Е.Игнатьев</i>	02.26
9	0003-25	<i>Е.Игнатьев</i>	02.26
10	0003-25	<i>Е.Игнатьев</i>	04.26

Заказчик – ООО «ГРК «ЭНКО»

«Жилой район в границах ул. Тимофея Кармацкого - Мельникайте и берега река Тура в г. Тюмени. 3 очередь строительства. Корректировка. Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-пристроенным подземным паркингом. Многоквартирный жилой дом ГП-13 с встроенно-пристроенным паркингом»

Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-пристроенным паркингом

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

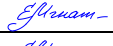
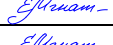
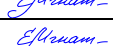
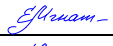
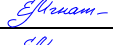
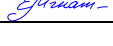
Архитектурные решения. Секция 12.9

26091-12_K9_AP_РД

Главный инженер проекта

 Л.В. Плукчи

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	0003-25		06.25
2	0003-25		08.25
3	0003-25		10.25
4	0003-25		10.25
5	0003-25		12.25
6	0003-25		01.26
7	0003-25		01.26
8	0003-25		02.26
9	0003-25		02.26
10	0003-25		04.26

Разрешение		Обозначение	26091-12_K9_AP_РД		
0003-25		Наименование объекта строительства	Жилой район в границах ул. Тимофея Кармацкого - Мельникайте и берега река Тура в г. Тюмени. 3 очередь строительства. Корректировка. Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-пристроенным подземным паркингом. Многоквартирный жилой дом ГП-13 с встроенно-пристроенным паркингом		
Изм.	Лист	Содержание изменения		Код	Примечание
		26091-12_K9_AP_РД			
1	12	Откорректирован отделочный план с инженерными сетями, в связи с корректировкой сетей		4	

Согласовано									
Н. контр.									
Изм. внес		Изнатюгина		06.25	 Проектная организация «Автор»	Лист	Листов		
Составил		Изнатюгина		06.25					
ГИП		Плукчи		06.25					
Утвердил		Игнатъев		06.25		1	1		

Разрешение		Обозначение	26091-12_K9_AP_РД		
0003-25		Наименование объекта строительства	Жилой район в границах ул. Тимофея Кармацкого - Мельникайте и берега река Тура в г. Тюмени. 3 очередь строительства. Корректировка. Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-пристроенным подземным паркингом. Многоквартирный жилой дом ГП-13 с встроенно-пристроенным паркингом		
Изм.	Лист	Содержание изменения		Код	Примечание
		26091-12_K9_AP_РД			
2	8	На фасадах показаны швы стыковки декор. элементов из полимербетона.		4	
2	9	В ведомости отделки фасадов указана информация по полимербетону и каменным панелям (ссылка на л. 11)		4	
2	10	Изменено примечание п. 3, цвет профиля окон нежилых помещений внутри и снаружи RAL 7016		4	
2	11	В примеч. п. 2 дана информация по декор. элем. и каменным панелям		4	
2	12	Откорректирован отделочный план с инженерными сетями, в связи с корректировкой сетей		4	

Согласовано	
Н. контр.	

Изм. внес	Изнатюгина		08.25	 Проектная организация «Автор»	Лист	Листов
Составил	Изнатюгина		08.25			
ГИП	Плукчи		08.25			
Утвердил	Изнатьев		08.25		1	1

Разрешение		Обозначение	26091-12_K9_AP_РД		
0003-25		Наименование объекта строительства	Жилой район в границах ул. Тимофея Кармацкого - Мельникайте и берега река Тура в г. Тюмени. 3 очередь строительства. Корректировка. Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-пристроенным подземным паркингом. Многоквартирный жилой дом ГП-13 с встроенно-пристроенным паркингом		
Изм.	Лист	Содержание изменения		Код	Примечание
		26091-12_K9_AP_РД			
4	4	На плане в сечении показана стена из кирпича (250мм.) в местах примыкания к соседним жилым секциям, добавлена в условные обозначения		4	
4	7	На разрезе 1-1 откорректировано окно (вместо алюминиевого витража, ПВХ окно) – показана четверть. На разрезах откорректированы флажки		4	
4	10	Откорректирована высота окна ОК9-1 в спецификации и на эскизах – в связи с тем, что заменен алюминиевый витраж на ПВХ окно (появилась вверху окна четверть, увеличилась высота окна, по фасаду оно осталось на той же отм.). Изменена высота витража В9-1 (уточнена толщ. пола)		4	
4	6	На кровле показана штриховка – тротуарная плитка, внесена в условные обозначения. НГ покрытие выполнено бм. от примыкающей жилой секции		4	

Согласовано	
Н. контр.	

Изм. внес	Игнатюгина		10.25	 Проектная организация «Автор»	Лист	Листов
Составил	Игнатюгина		10.25			
ГИП	Плукчи		10.25			
Утвердил	Игнатъев		10.25		1	1

Разрешение		Обозначение	26091-12_K9_AP_РД		
0003-25		Наименование объекта строительства	Жилой район в границах ул. Тимофея Кармацкого - Мельникайте и берега река Тура в г. Тюмени. 3 очередь строительства. Корректировка. Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-пристроенным подземным паркингом. Многоквартирный жилой дом ГП-13 с встроенно-пристроенным паркингом		
Изм.	Лист	Содержание изменения		Код	Примечание
		26091-12_K9_AP_РД			
5	2	В условных обозначениях и на плане изменен цвет перегородок инд. колясочных в пространстве паркинга (кладка на всю высоту помещения)		4	
5	3	В условных обозначениях заменен материал зашивки стен с утеплением Заменен материал зашивки вентиляции в пом. Н129.1-2 (вместо ГВЛ - кирпичная). Исключена тепловая завеса по оси ЖЖп		4	
5	11	Откорректировано примечание п. 2		4	

Согласовано	
Н. контр.	

Изм. внес	Игнатюгина		12.25	 Проектная организация «Автор»	Лист	Листов
Составил	Игнатюгина		12.25			
ГИП	Плукчи		12.25			
Утвердил	Игнатъев		12.25		1	1

Разрешение		Обозначение	26091-12_K9_AP_РД		
0003-25		Наименование объекта строительства	Жилой район в границах ул. Тимофея Кармацкого - Мельникайте и берега река Тура в г. Тюмени. 3 очередь строительства. Корректировка. Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-пристроенным подземным паркингом. Многоквартирный жилой дом ГП-13 с встроенно-пристроенным паркингом		
Изм.	Лист	Содержание изменения		Код	Примечание
		26091-12_K9_AP_РД			
6	3, 8, 9, 10	Изменены витражи В9-7, В9-7*, В9-8 на плане, фасадах, в спецификации. Откорректированы размеры козырьков К9-1, К9-2, изменено кол-во К9-1		4	
6	6	На плане кровли исключены зонты над шахтами, дана ссылка на альбомы АС и ОВ		4	
6	10	Откорректированы слои полов 17, 18		4	
6	11	Изменена толщ. разуклонки на флажке покрытия кровли		4	

Согласовано	
Н. контр.	

Изм. внес	Изнатюгина		01.26	 Проектная организация «Автор»	Лист	Листов
Составил	Изнатюгина		01.26			
ГИП	Плукчи		01.26			
Утвердил	Игнатъев		01.26		1	1

Разрешение		Обозначение	26091-12_K9_AP_РД		
0003-25		Наименование объекта строительства	Жилой район в границах ул. Тимофея Кармацкого - Мельникайте и берега река Тура в г. Тюмени. 3 очередь строительства. Корректировка. Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-пристроенным подземным паркингом. Многоквартирный жилой дом ГП-13 с встроенно-пристроенным паркингом		
Изм.	Лист	Содержание изменения		Код	Примечание
		26091-12_K9_AP_РД			
7	11	На фрагменте фасадов 1 изменен размер бетонных плиток 600х400мм. На фрагменте фасада 2 изменены размеры швов рустовки, аналогично бетонным плитками 600х400мм.		4	

Согласовано	
Н. контр.	

Изм. внес	Изнатюгина		01.26	 Проектная организация «Автор»	Лист	Листов
Составил	Изнатюгина		01.26			
ГИП	Плукчи		01.26			
Утвердил	Изнатъев		01.26		1	1

Разрешение		Обозначение	26091-12_K9_AP_РД		
0003-25		Наименование объекта строительства	Жилой район в границах ул. Тимофея Кармацкого - Мельникайте и берега река Тура в г. Тюмени. 3 очередь строительства. Корректировка. Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-пристроенным подземным паркингом. Многоквартирный жилой дом ГП-13 с встроенно-пристроенным паркингом		
Изм.	Лист	Содержание изменения		Код	Примечание
		26091-12_K9_AP_РД			
8	5, 11	Добавлено сечение 2-2 – фрагмент парапета со стороны двора (с отделкой стен декорат. штукатуркой). Сечения показаны на плане кровли на отм. +5,500. Откорректировано примечание п. 2.		4	

Согласовано	
Н. контр.	

Изм. внес	Изнатюгина		02.26	 Проектная организация «Автор»	Лист	Листов
Составил	Изнатюгина		02.26			
ГИП	Плукчи		02.26			
Утвердил	Изнатъев		02.26		1	1

Разрешение		Обозначение	26091-12_K9_AP_РД		
0003-25		Наименование объекта строительства	Жилой район в границах ул. Тимофея Кармацкого - Мельникайте и берега река Тура в г. Тюмени. 3 очередь строительства. Корректировка. Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-пристроенным подземным паркингом. Многоквартирный жилой дом ГП-13 с встроенно-пристроенным паркингом		
Изм.	Лист	Содержание изменения		Код	Примечание
		26091-12_K9_AP_РД			
9	7-11	Изменена высота витражей В9-2...В9-8 (уменьшена высота над проемом для перемычки), на разрезах, фасадах, эскизах. Изменена толщина элементов ограждения кровли ОГ9-1		4	

Согласовано	
Н. контр.	

Изм. внес	Изнатюгина		02.26	 Проектная организация «Автор»	Лист	Листов
Составил	Изнатюгина		02.26			
ГИП	Плукчи		02.26			
Утвердил	Изнатъев		02.26		1	1

Разрешение		Обозначение	26091-12_K9_AP_РД		
0003-25		Наименование объекта строительства	Жилой район в границах ул. Тимофея Кармацкого - Мельникайте и берега река Тура в г. Тюмени. 3 очередь строительства. Корректировка. Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-пристроенным подземным паркингом. Многоквартирный жилой дом ГП-13 с встроенно-пристроенным паркингом		
Изм.	Лист	Содержание изменения		Код	Примечание
		26091-12_K9_AP_РД			
10	8, 9, 11	Изменен размер жалюзийной решетки Р9-1		4	
10	4-9, 11	Изменены отметки парапета, декоративных элементов, на фасадах, планах кровли, разрезах		4	
10	10	В спецификации указано какой стеклопакет применить в заполнении витражей. Дополнено примечание п. 2. Наименования окон в специф. даны с учетом монтажного зазора. Изменена ширина отливов. Откорректированы примечания		4	
10	9	В ведомости отделки фасадов добавлено условное обозначение – рустовка из декоративной штукатурки		4	
10	3	На плане 1 этажа добавлены ограждения ОГ9-2, ОГ9-3 на лестнице, добавлено примечание 4		4	
10	1	Исключен показатель ТЭП – Площадь здания (площадь под 12.9 включена в площадь здания паркинга)		4	
10	7	Изменена плотность утеплителя на флажке		4	
10	7, 11	Добавлены марки отливов согласно АС, АСУ. Добавлены примечания, ссылка на АСУ		4	

Согласовано	
Н. контр.	

Изм. внес	Игнатюгина		04.26	 Проектная организация «Автор»	Лист	Листов
Составил	Игнатюгина		04.26			
ГИП	Плукчи		04.26			
Утвердил	Игнатъев		04.26		1	1

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей (начало)		
Обозначение	Наименование	Примечание
26091-12_13_ГП_РД	Генеральный план	
26091-12_13_ГП.КЖ_РД	Генеральный план. Конструкции железобетонные	
26091-12_С1_АР_РД	Архитектурные решения. Секция 12.1	
26091-12_С2_АР_РД	Архитектурные решения. Секция 12.2	
26091-12_С3_АР_РД	Архитектурные решения. Секция 12.3	
26091-12_С4_АР_РД	Архитектурные решения. Секция 12.4	
26091-12_С5_АР_РД	Архитектурные решения. Секция 12.5	
26091-12_С6_АР_РД	Архитектурные решения. Секция 12.6	
26091-12_К7_АР_РД	Архитектурные решения. Секция 12.7	
26091-12_К8_АР_РД	Архитектурные решения. Секция 12.8	
26091-12_К9_АР_РД	Архитектурные решения. Секция 12.9	
26091-12_П_АР_РД	Архитектурные решения. Паркинг	
26091-12_С1_КЖ0_РД	Конструкции железобетонные. Часть 1. Конструкции нулевого цикла. Секция 12.1	
26091-12_С2_КЖ0_РД	Конструкции железобетонные. Часть 1. Конструкции нулевого цикла. Секция 12.2	
26091-12_С3_КЖ0_РД	Конструкции железобетонные. Часть 1. Конструкции нулевого цикла. Секция 12.3	
26091-12_С4_КЖ0_РД	Конструкции железобетонные. Часть 1. Конструкции нулевого цикла. Секция 12.4	
26091-12_С5_КЖ0_РД	Конструкции железобетонные. Часть 1. Конструкции нулевого цикла. Секция 12.5	
26091-12_С6_КЖ0_РД	Конструкции железобетонные. Часть 1. Конструкции нулевого цикла. Секция 12.6	
26091-12_К7,К8,К9,П_КЖ0_РД	Конструкции железобетонные. Часть 1. Конструкции нулевого цикла. Секции 12.7-12.9. Паркинг	
26091-12_С1_КЖ1_РД	Конструкции железобетонные. Часть 2. Конструкции железобетонные ниже 0,000. Секция 12.1	
26091-12_С2_КЖ1_РД	Конструкции железобетонные. Часть 2. Конструкции железобетонные ниже 0,000. Секция 12.2	
26091-12_С3_КЖ1_РД	Конструкции железобетонные. Часть 2. Конструкции железобетонные ниже 0,000. Секция 12.3	
26091-12_С4_КЖ1_РД	Конструкции железобетонные. Часть 2. Конструкции железобетонные ниже 0,000. Секция 12.4	
26091-12_С5_КЖ1_РД	Конструкции железобетонные. Часть 2. Конструкции железобетонные ниже 0,000. Секция 12.5	
26091-12_С6_КЖ1_РД	Конструкции железобетонные. Часть 2. Конструкции железобетонные ниже 0,000. Секция 12.6	
26091-12_К7,К8,К9,П_КЖ1_РД	Конструкции железобетонные. Часть 2. Конструкции железобетонные ниже 0,000. Секция 12.7-12.9	
26091-12_С1_КЖ2_РД	Конструкции железобетонные. Часть 3. Конструкции железобетонные выше 0,000. Секция 12.1	
26091-12_С2_КЖ2_РД	Конструкции железобетонные. Часть 3. Конструкции железобетонные выше 0,000. Секция 12.2	
26091-12_С3_КЖ2_РД	Конструкции железобетонные. Часть 3. Конструкции железобетонные выше 0,000. Секция 12.3	
26091-12_С4_КЖ2_РД	Конструкции железобетонные. Часть 3. Конструкции железобетонные выше 0,000. Секция 12.4	
26091-12_С5_КЖ2_РД	Конструкции железобетонные. Часть 3. Конструкции железобетонные выше 0,000. Секция 12.5	
26091-12_С6_КЖ2_РД	Конструкции железобетонные. Часть 3. Конструкции железобетонные выше 0,000. Секция 12.6	
26091-12_С1_АС_РД	Архитектурно-строительные решения. Секция 12.1	
26091-12_С2_АС_РД	Архитектурно-строительные решения. Секция 12.2	
26091-12_С3_АС_РД	Архитектурно-строительные решения. Секция 12.3	
26091-12_С4_АС_РД	Архитектурно-строительные решения. Секция 12.4	
26091-12_С5_АС_РД	Архитектурно-строительные решения. Секция 12.5	
26091-12_С6_АС_РД	Архитектурно-строительные решения. Секция 12.6	
26091-12_К7_АС_РД	Архитектурно-строительные решения. Секция 12.7	
26091-12_К8_АС_РД	Архитектурно-строительные решения. Секция 12.8	
26091-12_К9_АС_РД	Архитектурно-строительные решения. Секция 12.9	
26091-12_П_АС_РД	Архитектурно-строительные решения. Паркинг	
26091-12_АСЧ_РД	Архитектурно-строительные узлы и детали	
26091-12_С1_ЗОМ_РД	Система внутреннего электроосвещения и силового электрооборудования. Секция 12.1	
26091-12_С2_ЗОМ_РД	Система внутреннего электроосвещения и силового электрооборудования. Секция 12.2	
26091-12_С3_ЗОМ_РД	Система внутреннего электроосвещения и силового электрооборудования. Секция 12.3	
26091-12_С4_ЗОМ_РД	Система внутреннего электроосвещения и силового электрооборудования. Секция 12.4	
26091-12_С5_ЗОМ_РД	Система внутреннего электроосвещения и силового электрооборудования. Секция 12.5	
26091-12_С6_ЗОМ_РД	Система внутреннего электроосвещения и силового электрооборудования. Секция 12.6	
26091-12_К7_ЗОМ_РД	Система внутреннего электроосвещения и силового электрооборудования. Секция 12.7	
26091-12_К8_ЗОМ_РД	Система внутреннего электроосвещения и силового электрооборудования. Секция 12.8	
26091-12_К9_ЗОМ_РД	Система внутреннего электроосвещения и силового электрооборудования. Секция 12.9	
26091-12_П_ЗОМ_РД	Система внутреннего электроосвещения и силового электрооборудования. Паркинг	
26091-12_С1_ВК_РД	Внутренние системы водоснабжения и канализации. Секция 12.1	
26091-12_С2_ВК_РД	Внутренние системы водоснабжения и канализации. Секция 12.2	
26091-12_С3_ВК_РД	Внутренние системы водоснабжения и канализации. Секция 12.3	
26091-12_С4_ВК_РД	Внутренние системы водоснабжения и канализации. Секция 12.4	
26091-12_С5_ВК_РД	Внутренние системы водоснабжения и канализации. Секция 12.5	
26091-12_С6_ВК_РД	Внутренние системы водоснабжения и канализации. Секция 12.6	
26091-12_К7_ВК_РД	Внутренние системы водоснабжения и канализации. Секция 12.7	
26091-12_К8_ВК_РД	Внутренние системы водоснабжения и канализации. Секция 12.8	
26091-12_К9_ВК_РД	Внутренние системы водоснабжения и канализации. Секция 12.9	
26091-12_П_ВК_РД	Внутренние системы водоснабжения и канализации. Паркинг	
26091-12_С1_ОВ_РД	Отопление, вентиляция и кондиционирование. Секция 12.1	
26091-12_С2_ОВ_РД	Отопление, вентиляция и кондиционирование. Секция 12.2	
26091-12_С3_ОВ_РД	Отопление, вентиляция и кондиционирование. Секция 12.3	
26091-12_С4_ОВ_РД	Отопление, вентиляция и кондиционирование. Секция 12.4	
26091-12_С5_ОВ_РД	Отопление, вентиляция и кондиционирование. Секция 12.5	

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей (продолжение)		
Обозначение	Наименование	Примечание
26091-12_К7_ОВ_РД	Отопление, вентиляция и кондиционирование. Секция 12.7	
26091-12_К8_ОВ_РД	Отопление, вентиляция и кондиционирование. Секция 12.8	
26091-12_К9_ОВ_РД	Отопление, вентиляция и кондиционирование. Секция 12.9	
26091-12_П_ОВ_РД	Отопление, вентиляция и кондиционирование. Паркинг	
26091-12_С1_СС_РД	Сети связи. Секция 12.1	
26091-12_С2_СС_РД	Сети связи. Секция 12.2	
26091-12_С3_СС_РД	Сети связи. Секция 12.3	
26091-12_С4_СС_РД	Сети связи. Секция 12.4	
26091-12_С5_СС_РД	Сети связи. Секция 12.5	
26091-12_С6_СС_РД	Сети связи. Секция 12.6	
26091-12_К7_СС_РД	Сети связи. Секция 12.7	
26091-12_К8_СС_РД	Сети связи. Секция 12.8	
26091-12_К9_СС_РД	Сети связи. Секция 12.9	
26091-12_С1_ПС_РД	Пожарная сигнализация. Секция 12.1	
26091-12_С2_ПС_РД	Пожарная сигнализация. Секция 12.2	
26091-12_С3_ПС_РД	Пожарная сигнализация. Секция 12.3	
26091-12_С4_ПС_РД	Пожарная сигнализация. Секция 12.4	
26091-12_С5_ПС_РД	Пожарная сигнализация. Секция 12.5	
26091-12_С6_ПС_РД	Пожарная сигнализация. Секция 12.6	
26091-12_К7_ПС_РД	Пожарная сигнализация. Секция 12.7	
26091-12_К8_ПС_РД	Пожарная сигнализация. Секция 12.8	
26091-12_К9_ПС_РД	Пожарная сигнализация. Секция 12.9	
26091-12_П_ПС_РД	Пожарная сигнализация. Паркинг	
26091-12_АПТ_РД	Автоматическое пожаротушение	
26091-12_АСКУЭ_РД	Автоматизированная система коммерческого учета электроэнергии	
26091-12_ИТП.АТМ_РД	Автоматизация теплового пункта	
26091-12_УЧТЭ_РД	Узел учета тепловой энергии	
26091-12_ЭН_РД	Наружное электроосвещение	
26091-12_ОВ.ТМ_РД	Индивидуальный тепловой пункт	
26091-12_КЖ.ЗОМ_РД	Закладные детали	

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	Изм.1,2,3,4,5,6,7,8,9,10(Зам.)
2	План подвала	Изм.5 (Зам.)
3	План 1 этажа	Изм.3,5,6,10(Зам.)
4	План кровли на отметке +5,180	Изм.3,4,10(Зам.)
5	Сечение кровли на отметке +5,500	Изм.8,10(Зам.)
6	План кровли	Изм.4,6,10(Зам.)
7	Разрезы 1-1, 2-2	Изм.3,4,6,9,10(Зам.)
8	Фасады	Изм.2,6,9,10(Зам.)
9	Паспорт отделки фасадов	Изм.2,3,6,9,10(Зам.)
10	Спецификация элементов заполнения проемов. Эскизы дверей, окон, витражных конструкций	Изм.2,3,4,6,9,10(Зам.)
11	Декоративные элементы фасадов. Козырьки. спецификация декоративных элементов фасадов, ограждений, козырьков	Изм.2,3,5,6,7,8,9,10(Зам.)
12	Планы отделочных работ 1 этажа	Изм.1,2 (Зам.)

Ведомость спецификаций

Лист	Наименование	Примечание
10	Спецификация элементов заполнения проемов	
11	Спецификация декоративных элементов фасадов. Спецификация козырьков	
	Спецификация ограждений	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
ГОСТ 30674–2023	Блоки оконные и балконные из поливинилхлоридных профилей	
ГОСТ 23747–2015*	Блоки дверные из алюминиевых сплавов	

Технико экономические показатели секции 12.9		
№п/п	Наименование показателя, ед. измерения	Примечание
1	Площадь застройки на отм. 0,000, м²	285,09
2	Этажность, эт.	1
2а	Количество этажей (в том числе подземный), эт.	2
3	Высота здания (пожарно-техническая), м:	2,30
4	Спротивельный объем здания, в том числе:	2360,90
	- ниже 0,000, м³	881,28
	- выше 0,000, м³	1479,62
5	Количество встроенно-пристроенных нежилых помещений, шт.	3
6	Общая площадь помещений встроенно-пристроенных нежилых помещений, м²	218,45

1. Площадь застройки здания – площадь горизонтального сечения по внешнему контуру здания (по внешнему обводу фасадных поверхностей наружных стен), на урбине планировочной отметки земли, включая выступающие части. В площадь застройки включается выходящая за контур наземной части площадь подземной части здания, которая определяется как площадь горизонтального сечения по внешнему контуру подземных ограждающих конструкций.
2. Этажность – надземные этажи.
- 2а. Количество этажей – учитываются все этажи, в том числе подвальный.
3. Высота здания (пожарно-техническая) –максимальная разница отметок подвеза пожарных автомобилей и нижней границы открывающегося проема (окна) в наружной стене.
4. Спротивельный объем здания – сумма строительного объема выше 0,000 (надземная часть) и ниже 0,000 (подземная часть). Определяется в пределах ограждающих наружных поверхностей с вычитанием ограждающих конструкций и навстроек, начиная с отметки чистого пола наземной и подземной частей многоквартирного жилого здания, без учета выступающих архитектурных деталей и конструктивных элементов, козырьков, балконов, террас, объема проездов. Спротивельный объем подземной части многоквартирного жилого здания определяется до отметки чистого пола подземного этажа. Рассчитывается умножением площади вертикального поперечного сечения по внешнему обводу стен на урбине пола (от отм. 0,000 вверх или вниз), поверхности кровли (верх кровельного покрытия) на площадь, рассчитанную по внешнему обводу стен.

Общие указания

1. Рабочая документация выполнена для объекта "Жилой район в границах ул. Тимофея Кармацкого – Мельникайте и берега реки Тира в г. Тбилиси. 3 очередь строительства. Корректировка. Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-пристроенным подземным паркингом" и разработана на основании:
 - задания на проектирование;
 - утвержденной проектной документации.В данном альбоме разработана рабочая документация по многоквартирному жилому дому ГП-12, секция 12.9.
2. Частоток строительства расположен в северной части города Тбилиси на берегу реки Тира в Центральном административном районе города. Общественно-жилой комплекс ГП-12 представляет собой 6 жилых секций с нежилыми помещениями на первом этаже и 3 блок секции встроенно-пристроенных нежилых помещений. Паркинг – встроенно-пристроенный подземный, закрытого типа.
3. В секции 12.9 на 1 этаже предусмотрены встроенные нежилые помещения (помещения общественного назначения) и коридор (проход во двор). Под секцией предусмотрен подвал – паркинг с индивидуальными косячными.
4. Секция 12.9 запроектирована с этажностью 1 этаж. Количество этажей – 2 этажа.
5. Степень огнестойкости – I
6. Класс конструктивной пожарной опасности секции 12.9 – С0
7. Класс пожарной опасности строительных конструкций – К0
8. Класс функциональной пожарной опасности здания:
 - встроенно-пристроенные нежилые помещения – офисы (1 этаж) – Ф4.3
 - стоянка для автомобилей, паркинг (подземный) – Ф5.2.
9. За относительную отметку 0,000 принята отметка чистого пола первого этажа секций, и соответствует абсолютной отметке +60.35.
10. В наружной отделке жилого дома секции 12.9 применены разные типы материалов:
 - декоративная штукатурка, окрашенная в массе (система фасадная теплоизоляционная композиционная);
 - навесная фасадная система с воздушным зазором на алюминиевой подсистеме с утеплением и с облицовкой бетонными плитками.
- Декоративные элементы фасадов из полимербетона с креплением на подсистему из алюминия. Ограждение кровли металлическое с полимерным покрытием. Наружные отделку фасадов см. лист АР-9.
11. Проектном предусмотрена защита от шума в соответствии с требованиями СП 54.13330.2022, СП 51.13330.2011. Ограждающие конструкции зданий – стены между помещениями обеспечивают нормативную звукоизоляция за счет толщин конструкции или за счет теплозвукоизоляционного слоя.
- Мероприятия по защите от шума, вибрации нежилых помещений с постоянным пребыванием людей:
 - звукоизоляция нежилых помещений от наружных источников шума обеспечивается звукоизоляционной защитой наружных ограждающих конструкций стен;
 - применение окон, дверей, витражных конструкций обеспечивающих нормативные звукоизоляцию. Оконные блоки из ПВХ, витражи и двери из алюминиевого профиля, с остеклением двухкамерными стеклопакетами, применяются с индексом изоляции воздушного шума от транспортного потока не менее 26 Дб, класс звукоизоляции – не ниже «Д»;
 - планировочными решениями исключено размещение помещений с источником шума снежно, под и над помещениями с постоянным пребыванием людей либо выполнена звукоизоляция помещений с источником шума;
 - в конструкции пола 1 этажа (перекрытия над подвалом) предусмотрен тепло-звуко-изолирующий слой, толщиной 50мм;
 - оборудование технических помещений ИТП, вентилятор, подвздоно с наименьшими уровнями звуковой мощности и в шумозолированном исполнении для уменьшения уровня шума применение шумозащителей.
12. Рабочая документация выполнена в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий и безопасного использования прилегающих к ним территорий и с соблюдением действующих стандартов, свобод правил, других документов.

10	-	Зам.	0003-25	В.В.В.	04.26
9	-	Зам.	0003-25	В.В.В.	02.26
8	-	Зам.	0003-25	В.В.В.	02.26
7	-	Зам.	0003-25	В.В.В.	01.26
6	-	Зам.	0003-25	В.В.В.	01.26
5	-	Зам.	0003-25	В.В.В.	12.25

4	-	Зам.	0003-25	В.В.В.	10.25
3	-	Зам.	0003-25	В.В.В.	10.25
2	-	Зам.	0003-25	В.В.В.	08.25
1	-	Зам.	0003-25	В.В.В.	06.25
Изм.	Жол.уч.	Лист	№дож.	Подп.	Дата
Разр.	И.И.И.		В.В.В.		03.25
ГИП	Плужчи		В.В.В.		03.25
И.контр.	И.И.И.		В.В.В.		03.25

26091-12_К9_АР_РД

Жилой район в границах ул. Тимофея Кармацкого – Мельникайте и берега реки Тира в г. Тбилиси. 3 очередь строительства Корректировка. Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-пристроенным подземным паркингом. Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-пристроенным подземным паркингом

Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-пристроенным подземным паркингом

Стадия

Лист

Листов

Р

1

12

Общие данные

АВТОР

План подвала

Экспликация помещений подвала

Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²
Индивидуальные колясочные (подвал)		
К0-20	Инд. колясочная	5,93
К0-21	Инд. колясочная	5,97
Паркинг		
П.0-2	Паркинг	-

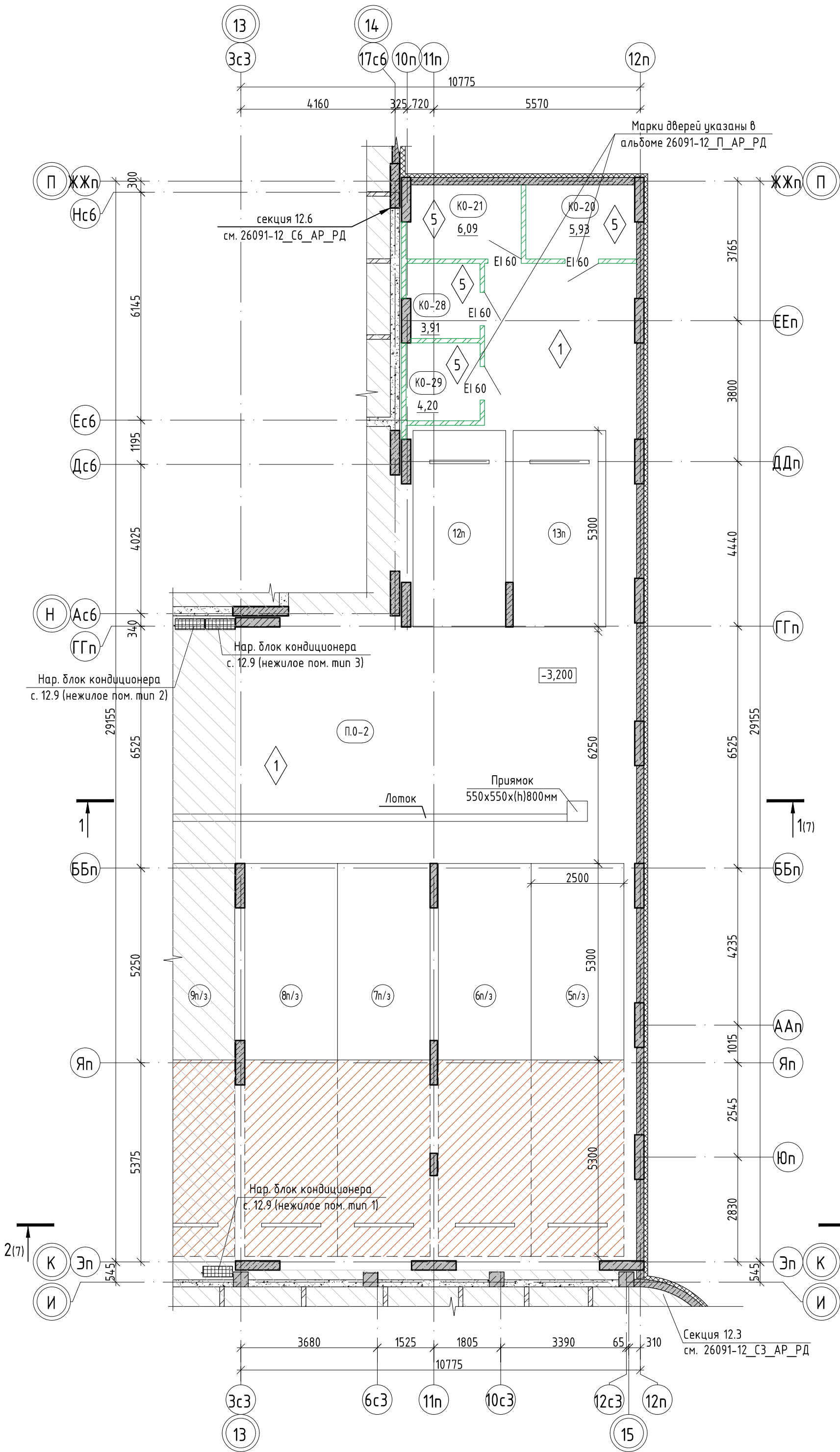
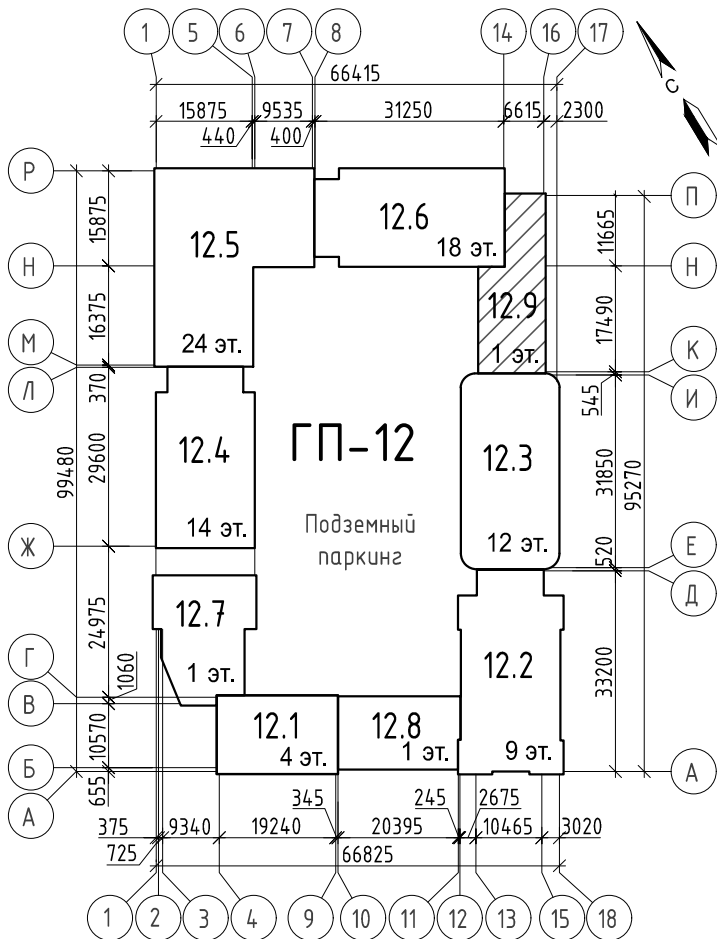


Схема ГП-12



Условные обозначения:

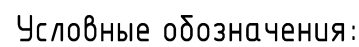
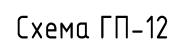
- пилыны – монолитный железобетон
- стены – монолитный железобетон
- стены – керамзитобетонный блок
- перегородки – кирпич керамический полнотелый на всю высоту помещения
- утеплитель
- 0,000 – отметка чистого пола этажа
- ЕI 60 – предел огнестойкости дверей
- место возможного расположения наружного блока кондиционера для нежилых пом. 1 эт.
- порядковый номер инд. колясочной
- индивидуальная колясочная
- номер помещения
- площадь помещения
- 5,20
- 1 – марка двери
- 1 – тип пола

- Разрезы см. л. 7.
- Возможное место расположения наружных блоков кондиционирования нежилых помещений 1 этажа в подвале в пространстве паркинга (указаны выносками на плане).
- Спецификацию элементов заполнения проемов, ведомость отделки помещений и экспликацию полов см. в альбоме 26091-12_П_АР_РД.

26091-12_K9_АР_РД						Стадия		
5	-	Зам.	0003-25	Е.И.Иванов	12.25	Жилой район в границах ул. Тимофеевской - Мельникайте и берега реки Тура в г. Тюмени. 3 очередь строительства. Корректировка. Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-пристроенным подземным паркингом. Многоквартирный жилой дом ГП-13 с встроенно-пристроенным подземным паркингом.		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-пристроенным подземным паркингом		
Разраб.	Игнатьева	Е.И.Иванов	03.25			Р	2	
План подвала						АВТОР		
Н.контр.	Игнатьев		03.25			Формат А2		

Экспликация помещений 1 этажа

26091-12_K9_AP_PD			
Жилой район в границах ул. Тимофеевская - Мельникайте и берега реки Тура в г. Тюмени. 3 очередь строительства. Корректировка Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроено-присоединенным подземным паркингом Многоквартирный жилой дом ГП-13 с встроено-присоединенным подземным паркингом			
Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроено-присоединенным подземным паркингом	Стадия	Лист	Листов
	Р	3	
План 1 этажа			



1. Разрезы см. л. 7.
2. За отметку 0,000 принят уровень чистого пола 1 этажа, что соответствует абсолютной отметке 60.35.
3. В нежилом помещении на плане условно показано устройство тепловых завес. Установка тепловых завес выполняется собственником нежилого помещения.
4. На перепадах отметок в коридоре предусмотрено ограждение ОГ-2 со стойками с креплением на марш и ОГ-3 в виде поручня с креплением на стену на высоте 1,2м. Чертежи, расход см. АСЧ.

10	-	Зам.	0003-25	<i>Ермаков</i>	04.26
5	-	Зам.	0003-25	<i>Ермаков</i>	12.25
3	-	Зам.	0003-25	<i>Ермаков</i>	10.25
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Игнатюгина		<i>Ермаков</i>	03.25
Н.контр.		Игнатъев		<i>Игнатъев</i>	03.25

План кровли на отметке +5,180

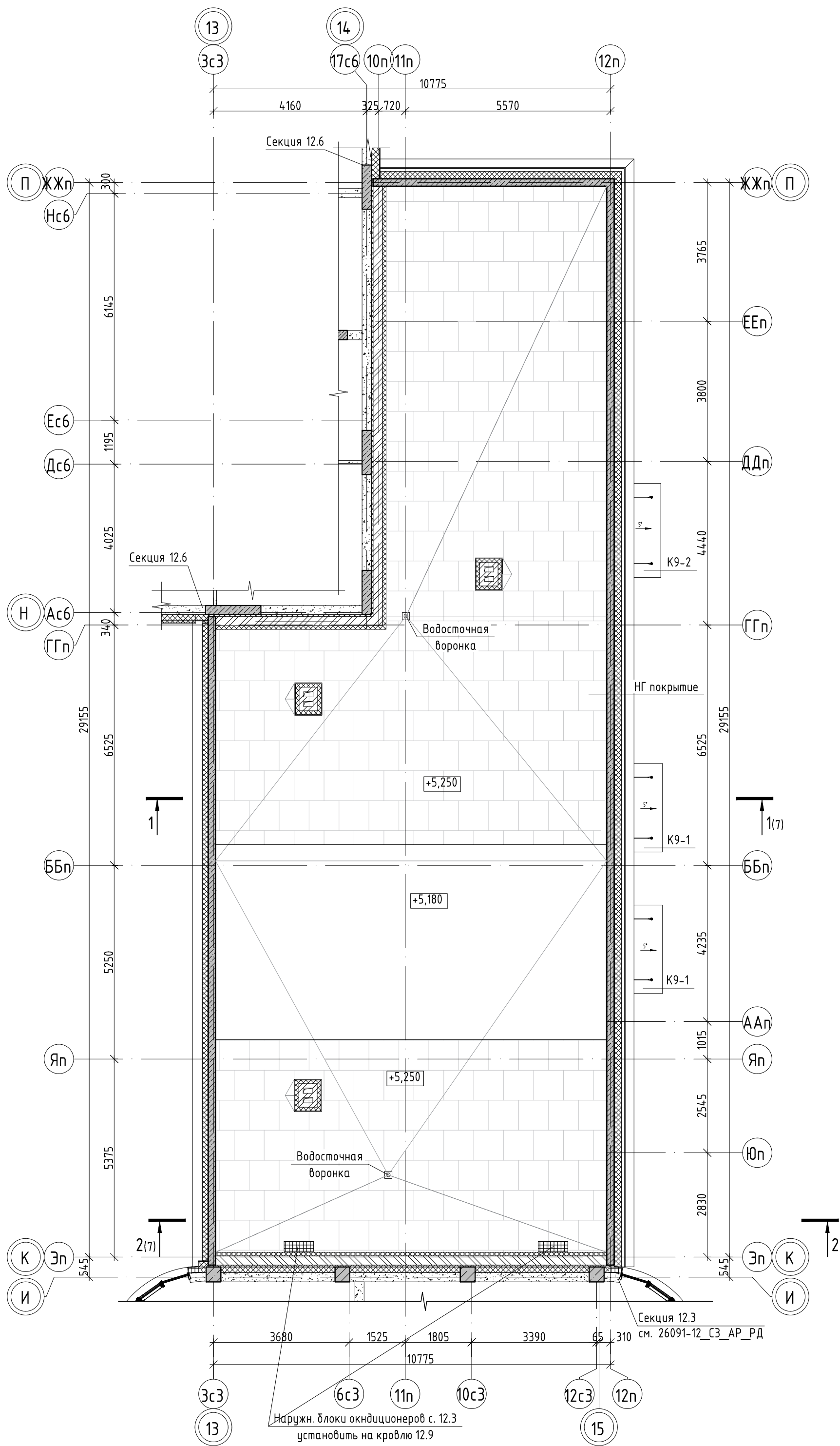
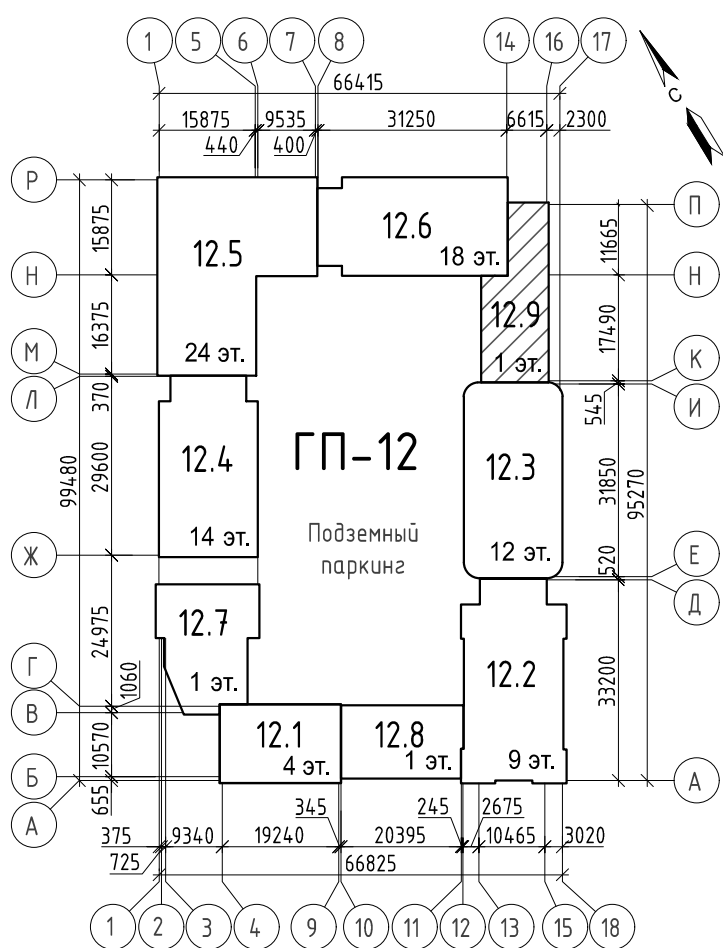
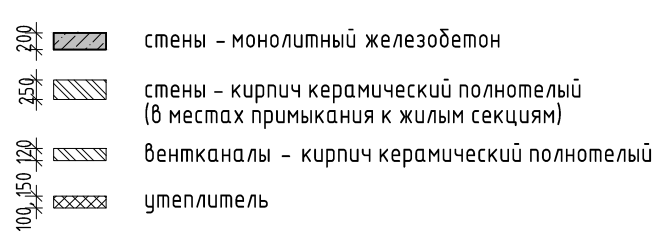


Схема ГП-12



Условные обозначения:



1. Разрезы см. л. 7

						26091-12_K9_AR_PD				
10	-	Зам.	0003-25	<i>Игнатъев</i>	04.26	Жилой район в границах ул. Тимофеев Кармаковского - Мельникайте и берега реки Тура в г. Тюмени. За очередь строительства. Корректировка. Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроено-пристроенным подземным паркингом. Многоквартирный жилой дом ГП-13 с встроено-пристроенным подземным паркингом.				
4	-	Зам.	0003-25	<i>Игнатъев</i>	10.25					
3	-	Зам.	0003-25	<i>Игнатъев</i>	10.25					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
Разраб.		Игнатъев		<i>Игнатъев</i>	03.25	Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроено-пристроенным подземным паркингом		Стадия	Лист	Листов
								Р	4	
						План кровли на отметке +5,180		проектная АВТОР организация		
Н.контр.	Игнатъев		<i>Игнатъев</i>	03.25						

Сечение кровли на отметке +5,500

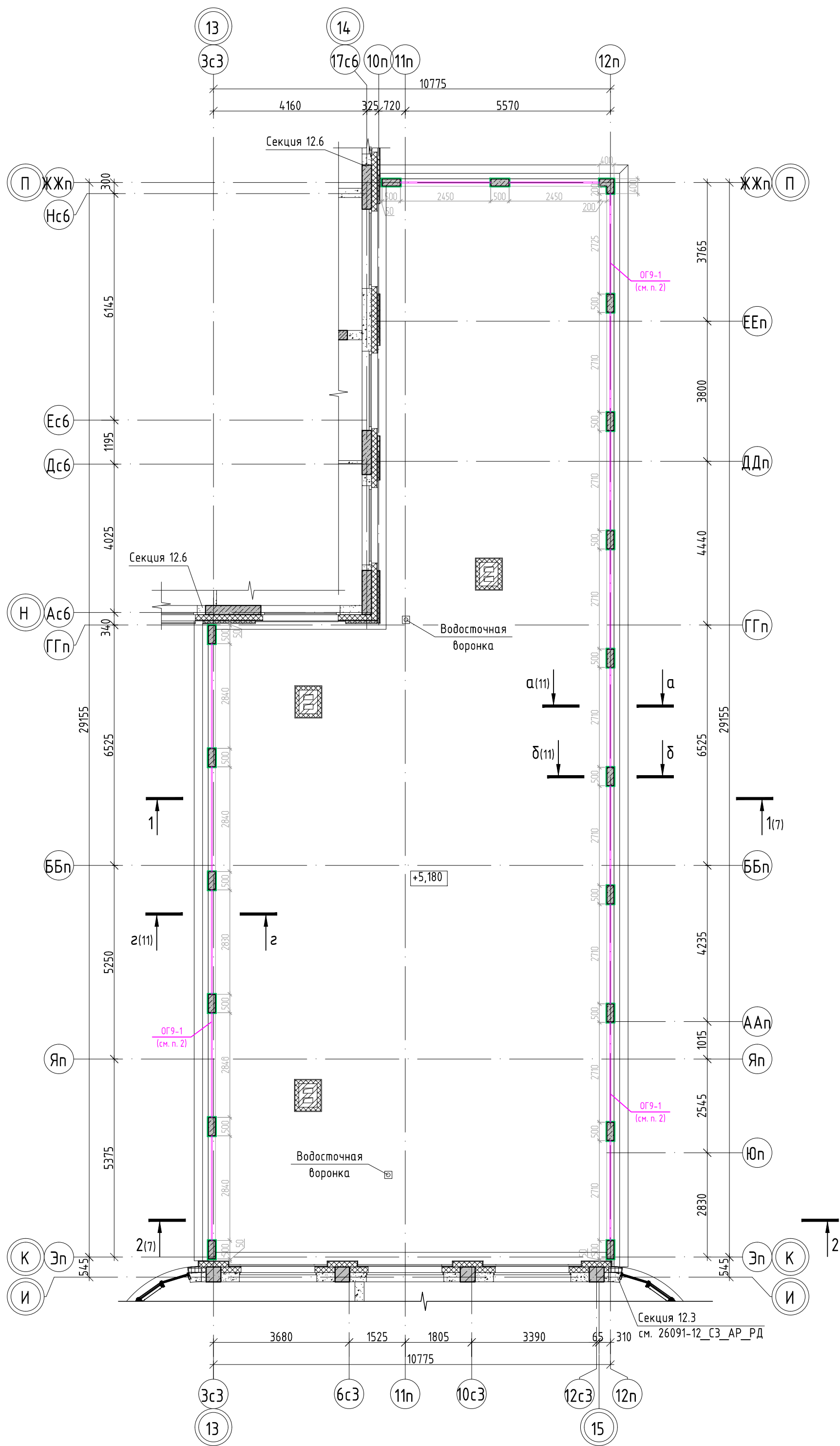
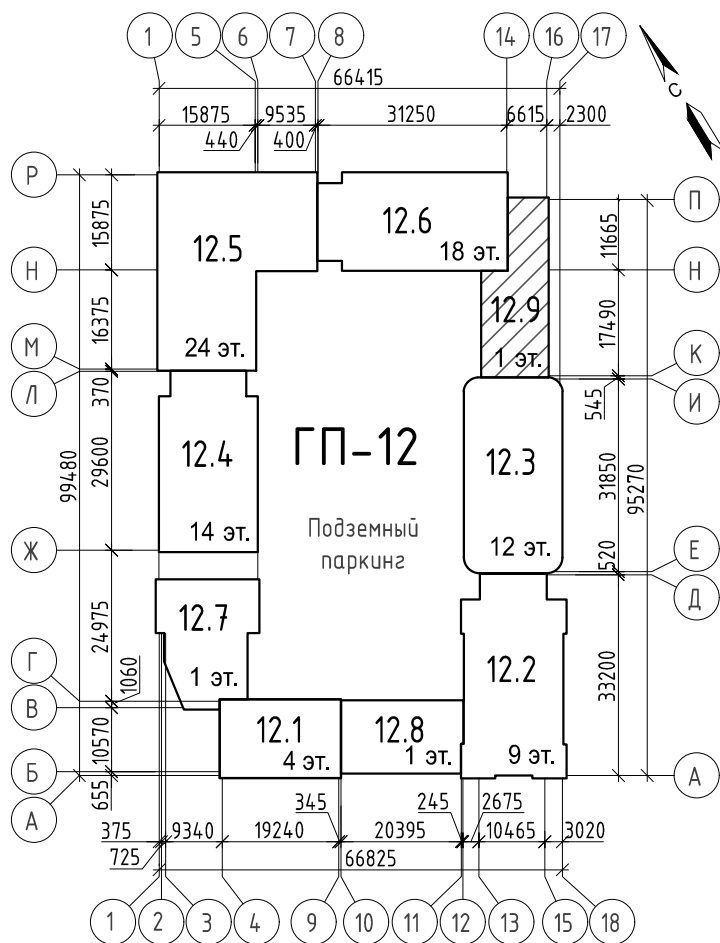


Схема ГП-12



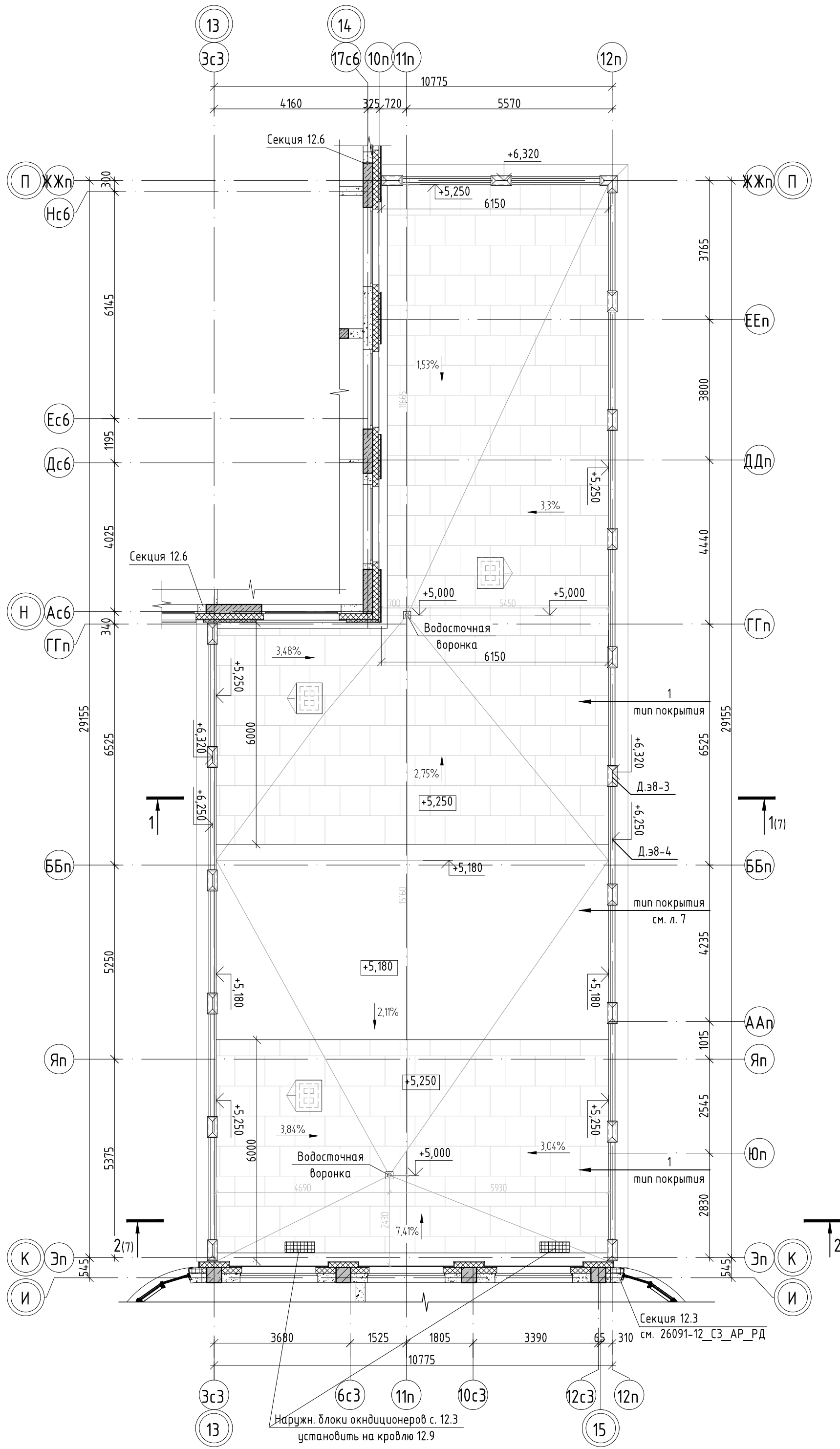
Условные обозначения:

- 200 столбики – монолитный железобетон
- 120 вентканалы – кирпич керамический полнотелый
- отделка декор. штукатуркой (вокруг ж/б столбиков)
- ограждение кровли – металлическое

- 1. Разрезы см. л. 7.
- 2. Ограждения ОГ 9-1 – металлические декоративные, располагаются м/у столбиками парапета кровли. Эскизы ограждений см. л. 11, узлы креплений, спецификацию элементов см. 26091-12_АСУ_РД.

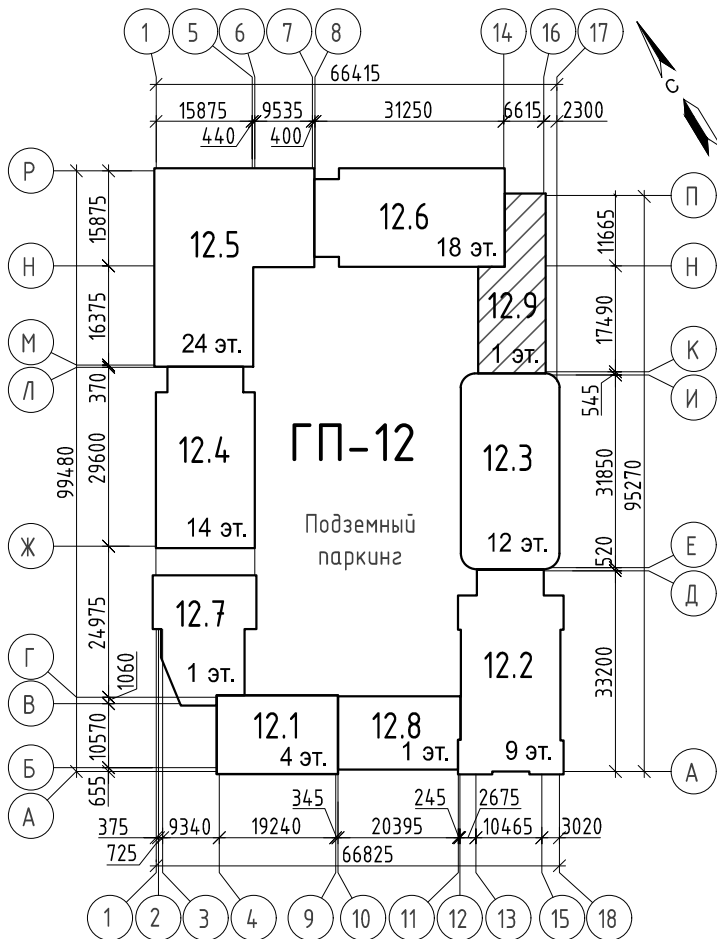
						26091-12_K9_АР_РД			
10	-	Зам.	0003-25	<i>Е.И.Иванов</i>	04.26	Жилой район в границах ул. Тимофеевской и берега реки Тура в г. Тюмени. 3 очередь строительства. Корректировка. Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-пристроенным подземным паркингом. Многоквартирный жилой дом ГП-13 с встроенно-пристроенным подземным паркингом.			
8	-	Зам.	0003-25	<i>Е.И.Иванов</i>	02.26				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-пристроенным подземным паркингом			
Разраб.		Игнатюгина		<i>Е.И.Иванов</i>	03.25				
						Стадия	Лист	Листов	
						Р	5		
Сечение кровли на отметке +5,500						проектировщик АВТОР инженер			
Н.контр.		Игнатъев		<i>И.И.Иванов</i>	03.25				

План кровли



1	
- Тротуарная бетонная плитка	- 40мм
- Сухая песчаная смесь	- 30мм
- Геотекстиль	
- Покрытие кровли - 2 слоя рулонного наплавляемого гидроизоляционного материала, верхний слой с крупнозернистой посыпкой	
- Праймер битумный	
- Листы хризотилцементные плоские по ГОСТ 18124-2012, 2 слоя 20 и 24мм	
- Разуклонка из керамзитового гравия (фр. 5, 20)	- 50-250мм
- Теплоизоляционный слой - экструзионный (экструдированный) пенополистирол на мастике	- 200мм
- Пароизоляция из рулонного пароизоляционного материала	
- Ж/Б плита покрытия	

Схема ГП-12

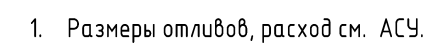
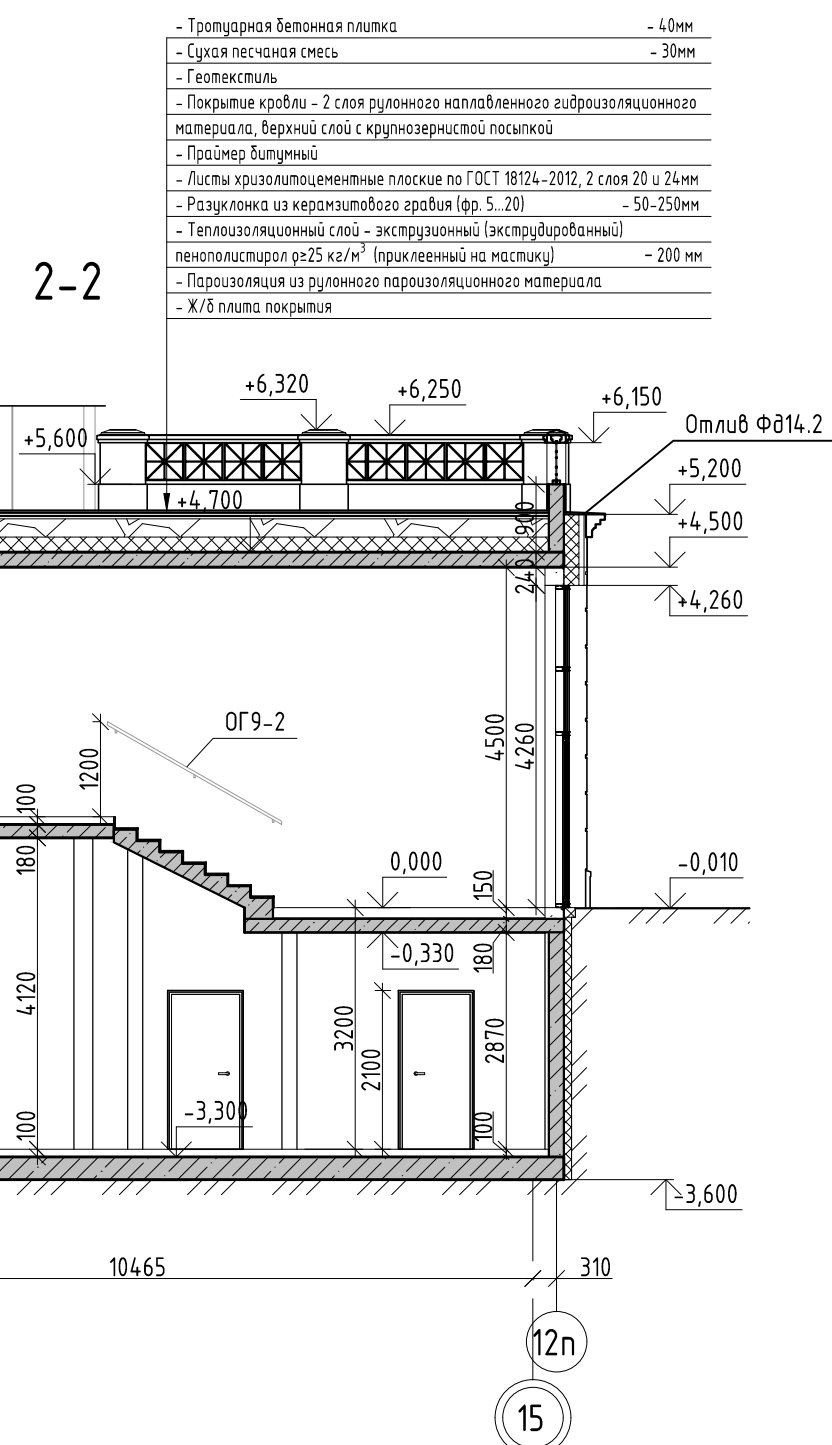


Условные обозначения:

 Покрытие НГ - тротуарная бетонная плитка

1. Разрезы см. л. 7.
2. На кровле не показаны зонты, см. альбомы 26091-К7-9_АС_РД, 26091-12_К9_ОВ_РД.

						26091-12_К9_АР_РД			
10	-	Зам.	0003-25	<i>Е.И.Иванов</i>	04.26	Жилой район в границах ул. Тимофеевской - Мельникайте и берега реки Тура в г. Тюмени. 3 очередь строительства. Корректировка. Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-пристроенным подземным паркингом. Многоквартирный жилой дом ГП-13 с встроенно-пристроенным подземным паркингом			
4	-	Зам.	0003-25	<i>Е.И.Иванов</i>	10.25				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-пристроенным подземным паркингом			
Разраб.		Игнатюгина	<i>Е.И.Иванов</i>		03.25				
						Стадия	Лист	Листов	
						Р	6		
План кровли						проектировщик АВТОР организация			
Н.контр.		Игнатьев	<i>И.И.Игнатьев</i>		03.25				



проектная
АВТОР
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

Фасад К-П

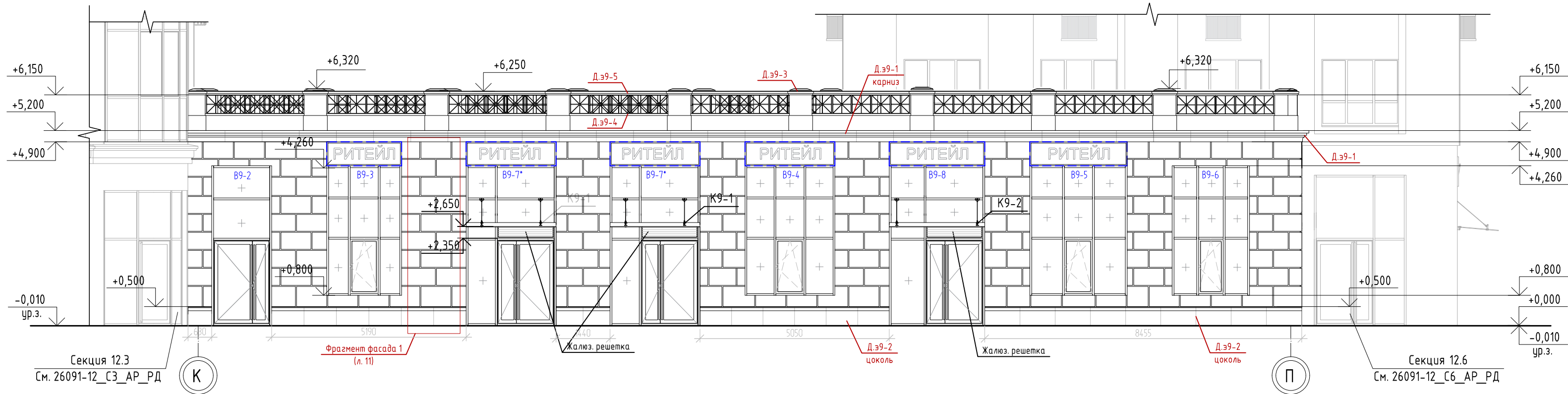
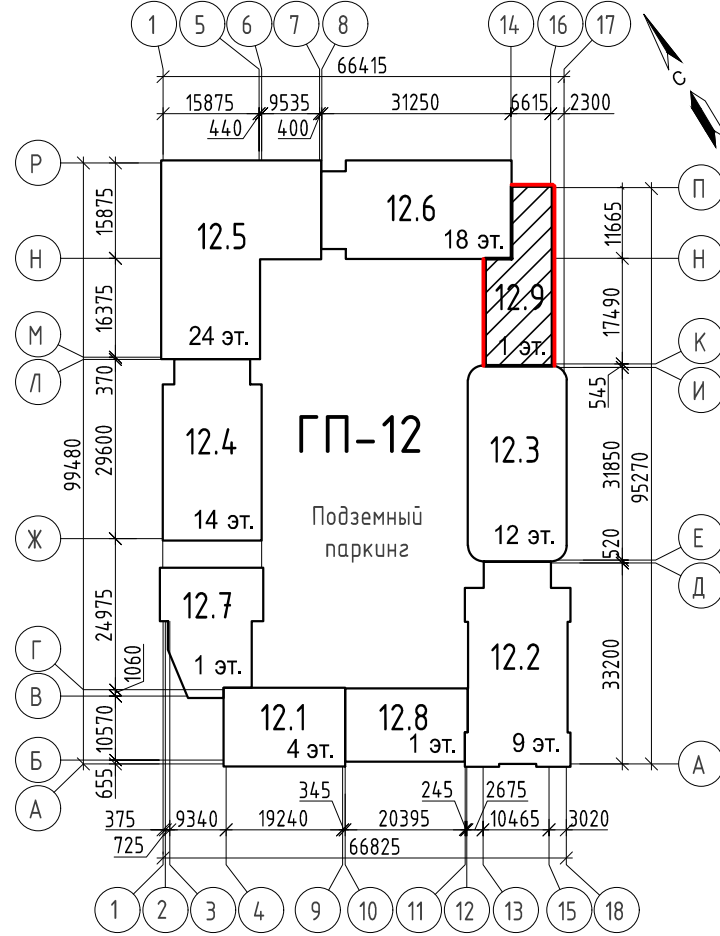
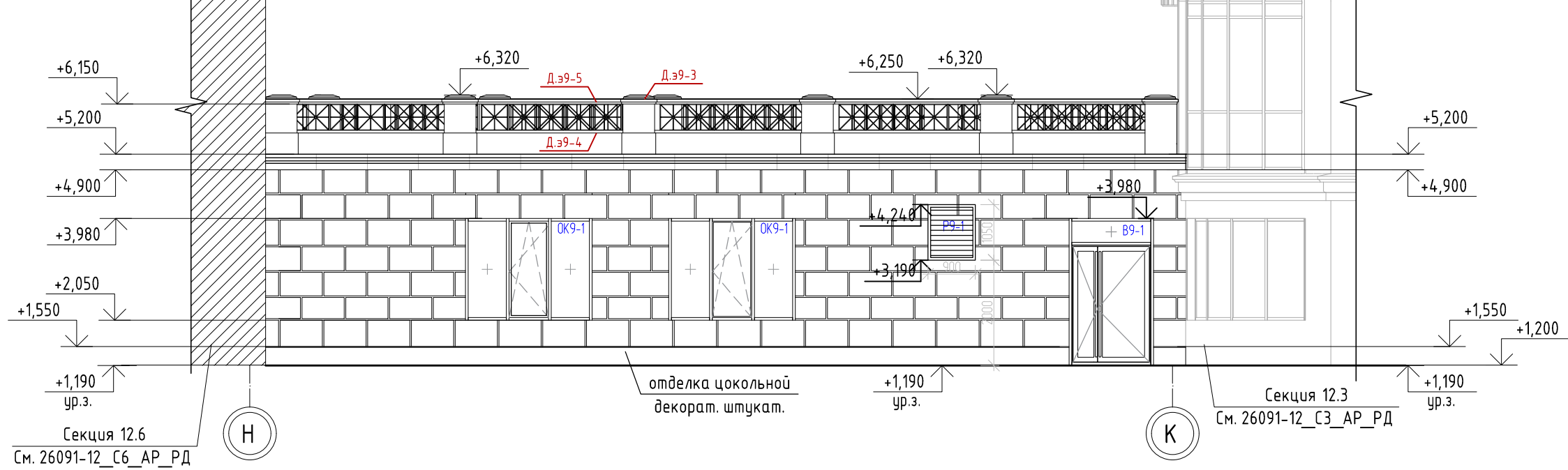


Схема ГП-12



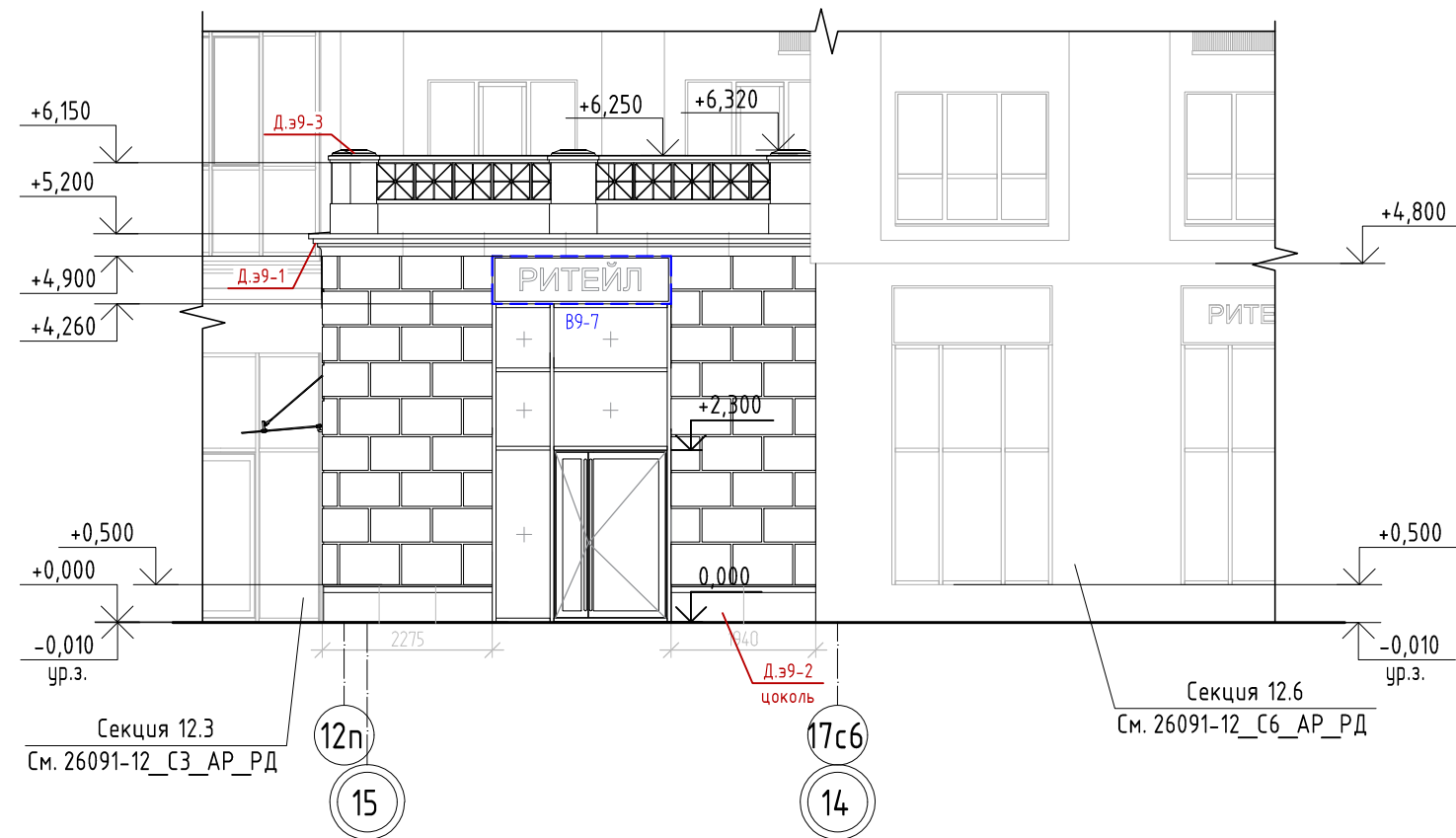
Фасад Н-К



Условные обозначения:

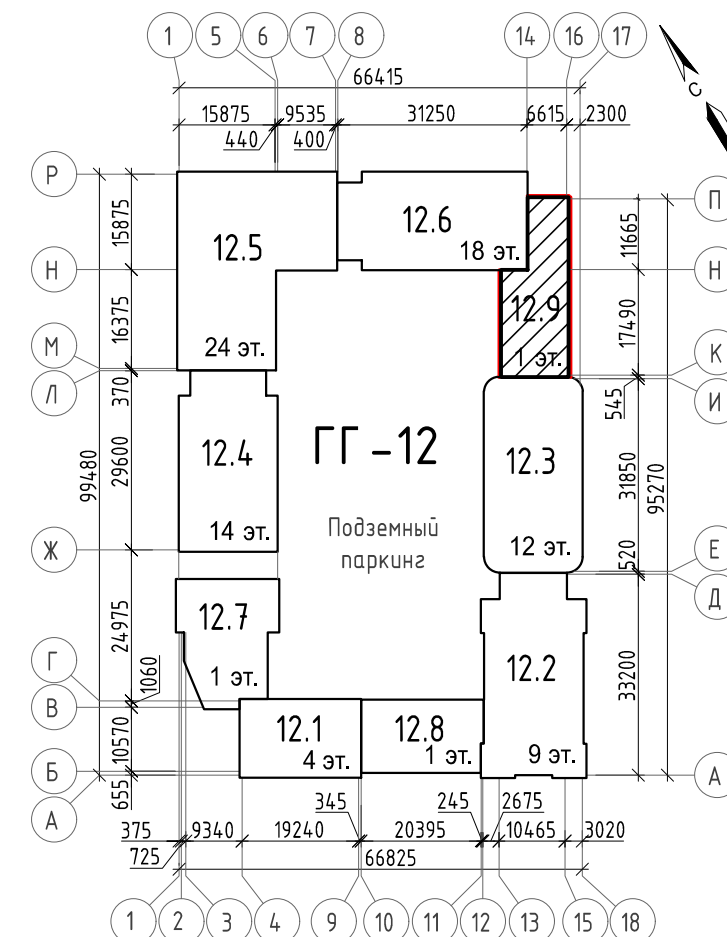
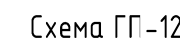
- Место допустимого расположения рекламной вывески
- Линии швов стыковки декор. элементов (полимербетон)
- В9-1, ОК9-1 - Марки витражей, окон
- Д.э9-1 - Марки декоративных элементов фасадов

Фасад



10	-	Зам.	0003-25	Игнат	04.26	26091-12_К9_АР_РД				
9	-	Зам.	0003-25	Игнат	02.26	Жилой район в границах ул. Тимофеевской - Мельникайте и берега реки Тура в г. Тюмени. 3 очередь строительства. Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-пристроенным подземным паркингом. Многоквартирный жилой дом ГП-13 с встроенно-пристроенным подземным паркингом.				
6	-	Зам.	0003-25	Игнат	01.26					
2	-	Зам.	0003-25	Игнат	08.25					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
Разраб.	Игнаткина	Игнат			03.25	Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-пристроенным подземным паркингом		Стадия	Лист	Листов
								Р	8	
Н.контр.	Игнат	Игнат			03.25	Фасады		проектировщик АВТОР организация		

Фасад К-П



1. Наружные блоки кондиционеров нежилых помещений располагаются в подвале см. л. 2.
 2. Открыwanie окон, витражей см. чертежи фасадов л. 8.
 3. Паралеты, вентшахты со стороны кровли выполняются с наружной отделкой декоративной штукатуркой в массе RAL7016, площадь учтена в ведомости отделки фасадов.
- Узлы см. 26091-12_АСУ_РД.
4. Под вывески на фасадах предусмотреть отделку из композитных панелей RAL7016 размерами 2,0х0,64м (1 шт.), 2,4х0,64м (3 шт.), 2,6х0,64м (1 шт.), суммарная площадь отделки = 8м².

Поз. отделки	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Наименование и номер эталона цвета или образец колера	Примечание	Площадь отделки, м²
1	Поверхность фасада (фасад Н-К)	Декоративная штукатурка окрашенная в массу (система фасадная теплоизоляционная композиционная)	RAL 7016 / Антрацитово-серый		50
2	Поверхность фасада, цоколь (фасады К-П, 15-14)	Бетонные плитки King Stone Травертин (400х600х30мм.) на подсистеме алюминий, с воздушным зазором (см. п. 2, л. 11)	RAL 7016 / Антрацитово-серый		100
3	Окна	ПВХ профиль	RAL 7016 / Антрацитово-серый		
4	Витражи, наружные двери	Алюминиевый профиль			
5	Ограждение кровли	Порошковая окраска по металлу			
6	Козырьки	Стеклляные (триплекс) с креплением на тязгах	-		-
7	Декоративные элементы фасадов	Архитектурный камень (полимербетон) на подсистеме алюминий с окраской фасадной краской (см. п. 2, л. 11)	RAL 7016 / Антрацитово-серый		учтена в специф. декор. элем. л. 11
8	Декоративная фасадная решетка	Алюминиевая с полимерным покрытием	RAL 7016 / Антрацитово-серый		-
9	Цоколь (фасад Н-К)	Декоративная цокольная штукатурка, окрашенная в массу	RAL 7016 / Антрацитово-серый		6
10	Откосы окон, витражей	Декоративная штукатурка окрашенная в массу	RAL 7016 / Антрацитово-серый		4,0
11	Откосы витражей	Композитные панели	RAL 7016 / Антрацитово-серый		20

Page 10 of 10

- Место крепления вывесок для нежилых помещений

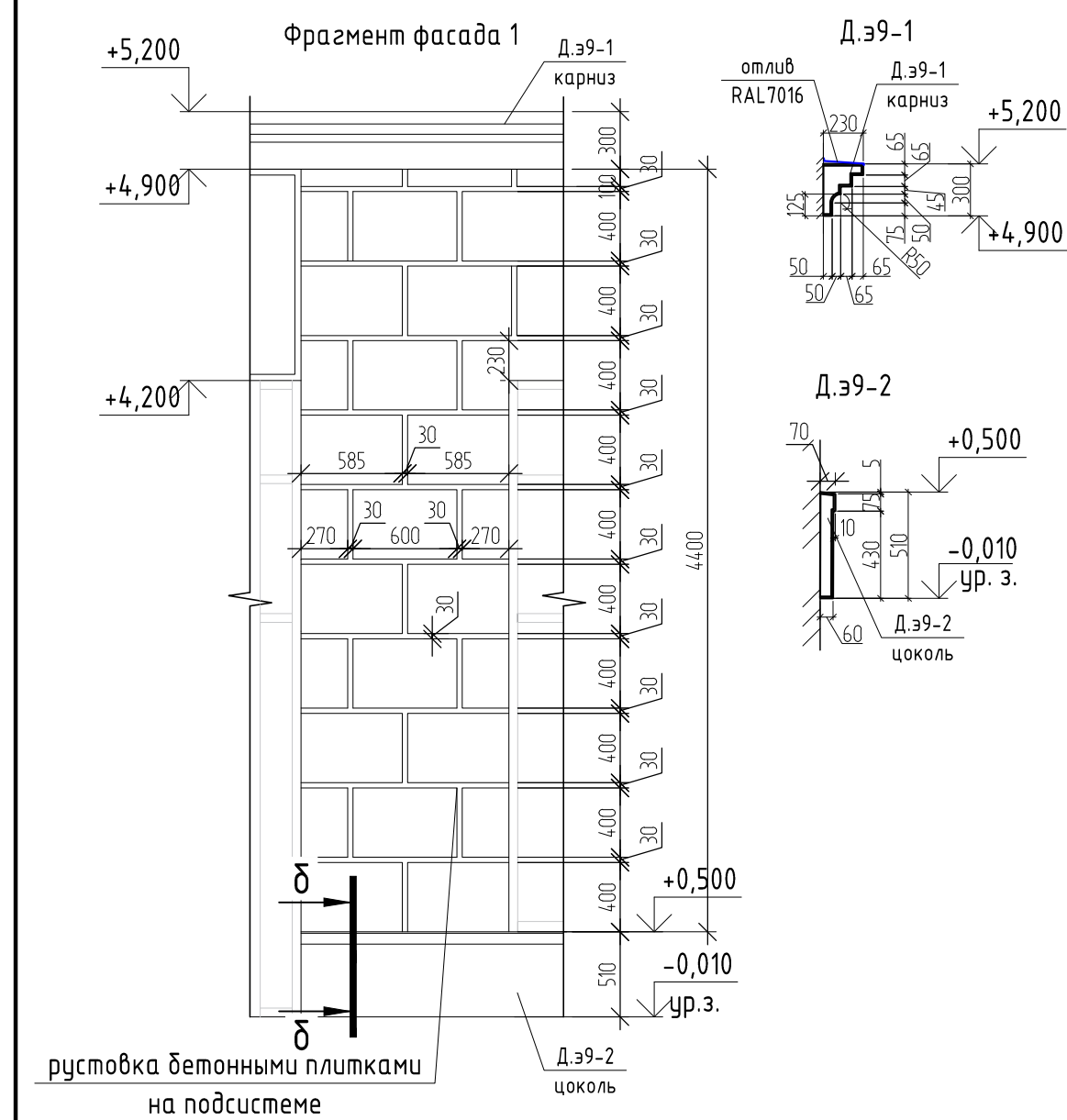
10	-	Зам.	0003-25	<i>И.Иванов</i>	04.26	26091-12_K9_АР_РД Жилой район в границах ул. Тимофеевская - Мельникайте и берега реки Тура в г. Тюмени 3 очередь строительства Корректировка Многоквартирных жилых домов ГП-12 с встроено-присоединенным подземным паркингом. Многоквартирный жилой дом ГП-13 с встроено-присоединенным подземным паркингом
9	-	Зам.	0003-25	<i>И.Иванов</i>	02.26	
6	-	Зам.	0003-25	<i>И.Иванов</i>	01.26	
3	-	Зам.	0003-25	<i>И.Иванов</i>	10.25	
2	-	Зам.	0003-25	<i>И.Иванов</i>	08.25	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Разраб.		Игнатюгина	<i>И.Иванов</i>		03.25	Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроено-присоединенным подземным паркингом Стадия Лист Листов
						Р 9
Н.контр.		Игнатев	<i>И.Иванов</i>		03.25	Паспорт отделки фасадов проектировщик АВТОР основания

проектная
АВТОР
организация

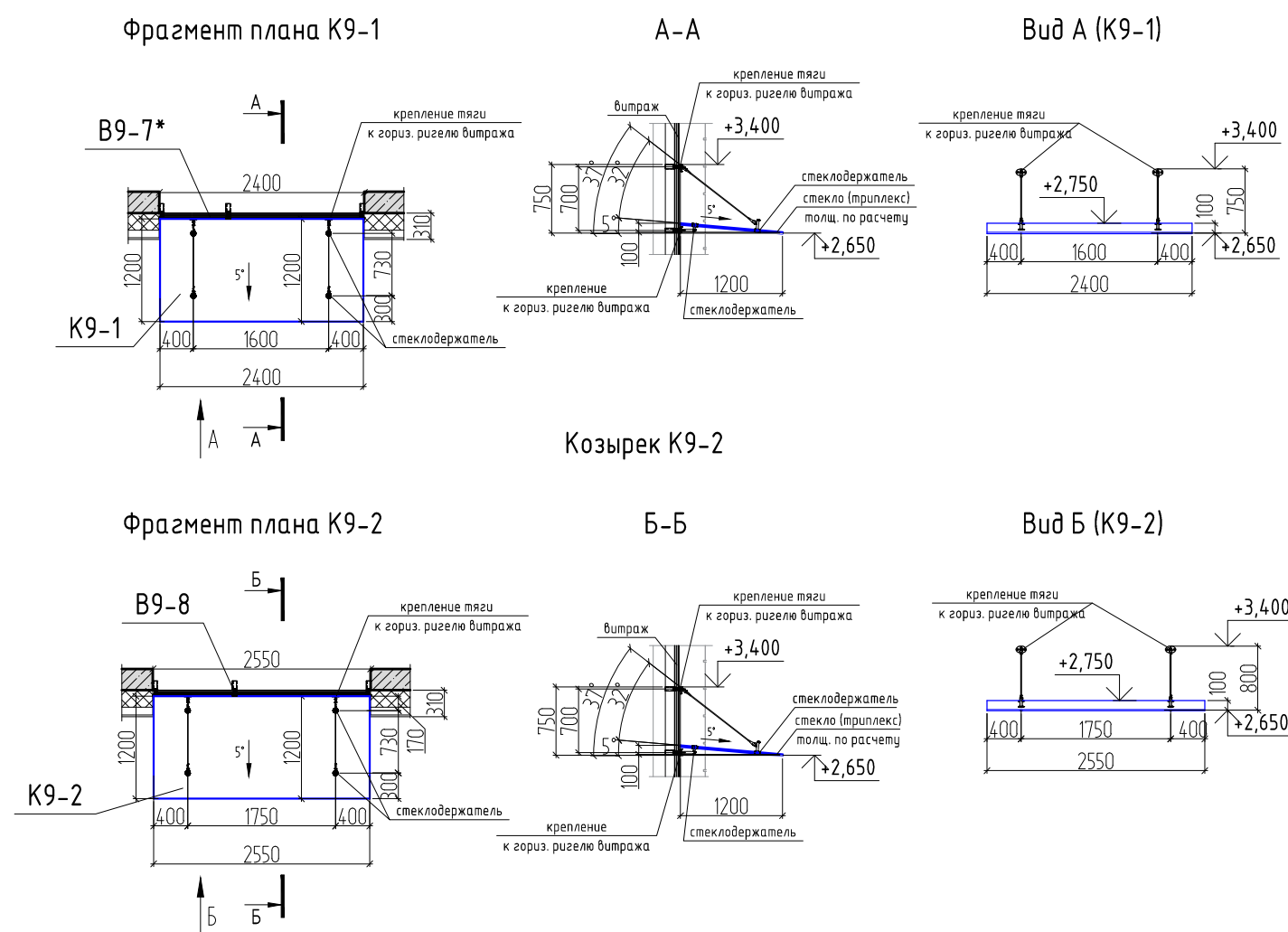
Спецификация козырьков				
Поз.	Обозначение	Наименование	Всего ед. шт.	Примечание
K9-1	Индивидуального изготовления	Козырек стеклянный (триплекс – закаленное прозрачное стекло) подвесной на двух тросах (из нержавеющей стали) 1200 (глуб.)x2400мм	2	см. п. 1
K9-2	Индивидуального изготовления	Козырек стеклянный (триплекс – закаленное прозрачное стекло) подвесной на двух тросах (из нержавеющей стали) 1200 (глуб.)x2550мм	1	см. п. 1

Спецификация декоративных решеток на фасаде				
Поз.	Обозначение	Наименование	Всего ед. шт.	Примечание / цвет RAL
P9-1	Индивидуального изготовления алюминевая решетка	Решетка декоративная (нерегулируемая) алюминиевая с полимерным покрытием (h)900х900мм	1	RAL7016 – подобрать под цвет фасада (см.п.4)

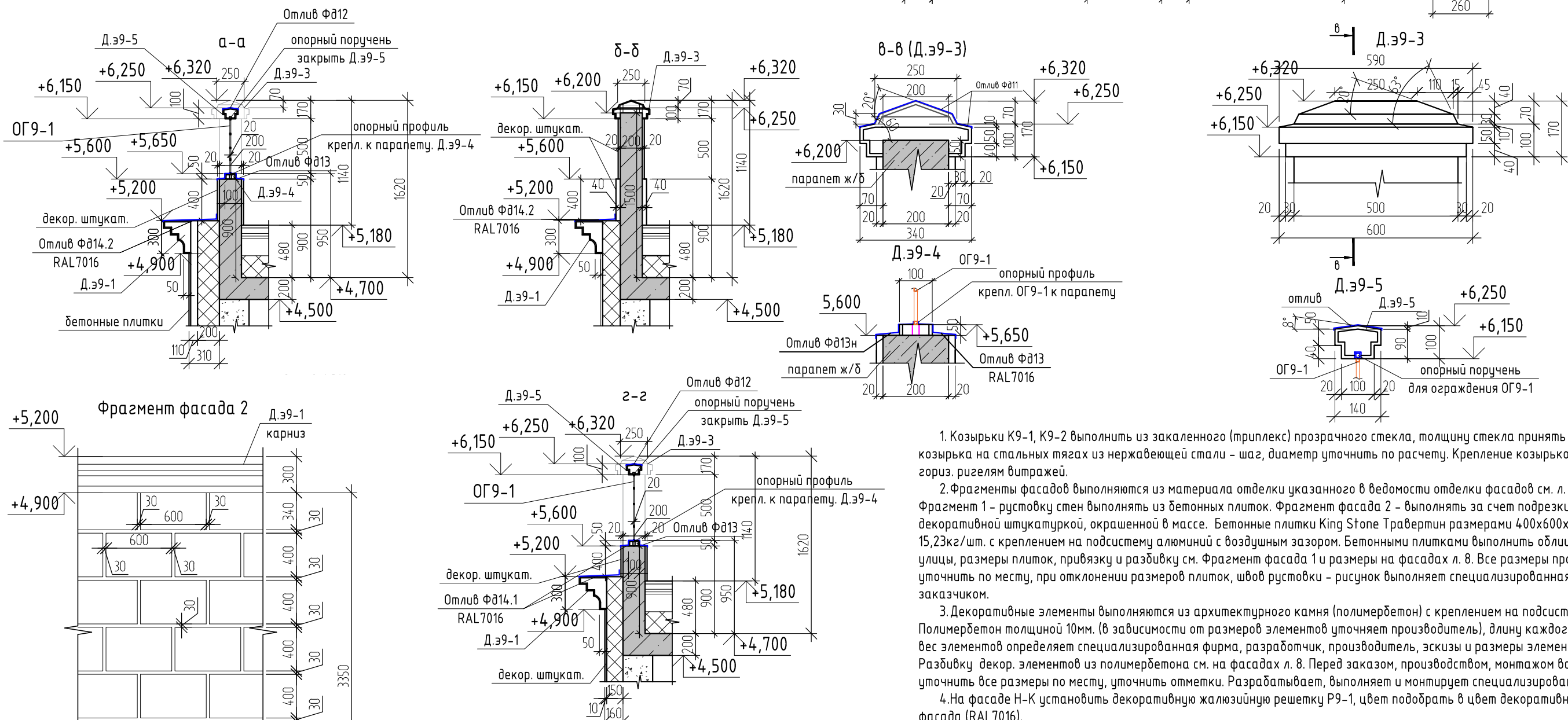
Поз.	Обозначение	Наименование	Всего, м.п.	Примечание / цвет RAL
Д.э9-1	Индивид. изгот. из архитектурного камня (полимербетон) на подсистеме алюминий	Карниз на отм. +4,920 размерами (h)300x230мм. Суммарная S поверхности элемента 30м ²	40 м.п.	RAL 7016
Д.э9-2	Индивид. изгот. из архитектурного камня (полимербетон) на подсистеме алюминий	Цокольный карниз размерами (h)510x70мм. Суммарная S поверхности элемента 10м ²	20 м.п.	RAL 7016
Д.э9-3	Индивид. изгот. из архитектурного камня (полимербетон) на подсистеме алюминий	Декор. элемент из архит. камня (полимербетон) на подсистеме алюминий с крышей из металла, окрашенного в завод. условиях (18 столбов)	36 м.п.	RAL 7016
Д.э9-4	Индивид. изгот. из архитектурного камня (полимербетон) на подсистеме алюминий	Декор. элемент из архит. камня (полимербетон) на подсистеме алюминий сечением 50(h)x100мм. (длина элементов см. на эскизах огражд. ОГ9-1)	44 м.п.	RAL 7016
Д.э9-5	Индивид. изгот. из архитектурного камня (полимербетон) на подсистеме алюминий	Декор. элемент из архит. камня (полимербетон) на подсистеме алюминий сечением 100(h)x14мм. (длина элементов см. на эскизах огражд. ОГ9-1)	44 м.п.	RAL 7016



Козырек К9-1



Козырек К9-2



1. Козырьки К9-1, К9-2 выполнить из закаленного (триплекс) прозрачного стекла, толщину стекла принять по расчету. Крепление козырька на стальных тросах из нержавеющей стали – шаг, диаметр уточнить по расчету. Крепление козырьков выполнить к усиленным гориз. ригелям выштабей.

2. Фрагменты фасадов выполняются из материала отделки указанного в ведомости отделки фасадов см. л. 9. Фрагмент 1 – рустовку стен выполнять из бетонных плиток. Фрагмент фасада 2 – выполнять за счет подрезки утеплителя с отделкой декоративной штукатуркой, окрашенной в массу. Бетонные плитки King Stone Травертин размерами 400х600х30мм., вес плитки 15,23кг/шт. с креплением на подсистему алюминий с воздушным зазором. Бетонными плитками выполнять облицовку фасадов со стороны улицы, размеры плиток, прибивку и рустовку см. Фрагмент фасада 1 и размеры на фасадах л. 8. Все размеры простенков и рустовку плит уточнить по месту, при отклонении размеров плиток, швов рустовки – рисунок выполняет специализированная фирма по согласованию с заказчиком.

3. Декоративные элементы выполняются из архитектурного камня (полимербетон) с креплением на подсистему алюминий. Полимербетон толщиной 10мм. (в зависимости от размеров элементов уточняет производитель), длину каждого элемента при стыковке и все элементов определяет специализированная фирма, разработчик, производитель, эскизы и размеры элементов см. данный лист. Рустовку декор. элементов из полимербетона см. на фасадах л. 8. Перед заказом, производством, монтажом всех декоративных элементов уточнить все размеры по месту, уточнить отметки. Разрабатывает, выполняет и монтирует специализированная фирма.

4. На фасаде Н-К установить декоративную жалюзийную решетку Р9-1, цвет подобрать в цвет декоративной штукатурки отделки фасада (RAL7016).

5. Ограждение кровли металлическое (м/у столбиками) выполнить высотой 500мм. Все размеры уточнить по месту, выполнять с учетом декоративных элементов над и под ограждениями. Узлы и типы креплений см. чертежи 26091-12_АЧ_РД.

6. Размеры отливов, расход см. АСЧ.

10	-	Зам.	0003-25	<i>Е.И.Иванов</i>	04.26				
9	-	Зам.	0003-25	<i>Е.И.Иванов</i>	02.26				
8	-	Зам.	0003-25	<i>Е.И.Иванов</i>	02.26				
7	-	Зам.	0003-25	<i>Е.И.Иванов</i>	01.26	26091-12_K9_AP_PD Жилой район в границах ул. Тимофеевская - Мельникайте и берега река Тура в г. Тюмени. 3 очередь строительства. Реконструкция Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроено-пристроенным подземным паркингом. Многоквартирный жилой дом ГП-13 с встроено-пристроенным подземным паркингом			
5	-	Зам.	0003-25	<i>Е.И.Иванов</i>	12.25				
3	-	Зам.	0003-25	<i>Е.И.Иванов</i>	10.25				
2	-	Зам.	0003-25	<i>Е.И.Иванов</i>	08.25				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.	Игнатюгина	<i>Е.И.Иванов</i>	03.25	Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроено-пристроенным подземным паркингом		Стадия	Лист	Листов	
						Р	11		
						Спецификация декоративных элементов фасадов. Спецификация козырьков. Спецификация ограждений ПРОЕКТАТОР АВТОР ОБЪЕКТА			
Н.контр.	Игнатъев	<i>Е.И.Иванов</i>	03.25						

Отделочный план 1 этажа

Экспликация помещений 1 этажа

Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²
МОП		
129.1-1	Коридор (переход во двор)	22,90
		22,90
Нежилое помещение тип 1		
H129.1-1	Нежилое помещение	78,80
H129.1-2	С/у	3,79
		82,59
Нежилое помещение тип 2		
H129.2-1	Нежилое помещение	61,99
H129.2-2	С/у	4,30
		66,29
Нежилое помещение тип 3		
H129.3-1	Нежилое помещение	64,75
H129.3-2	С/у	4,82
		69,57
Общий итог		241,35

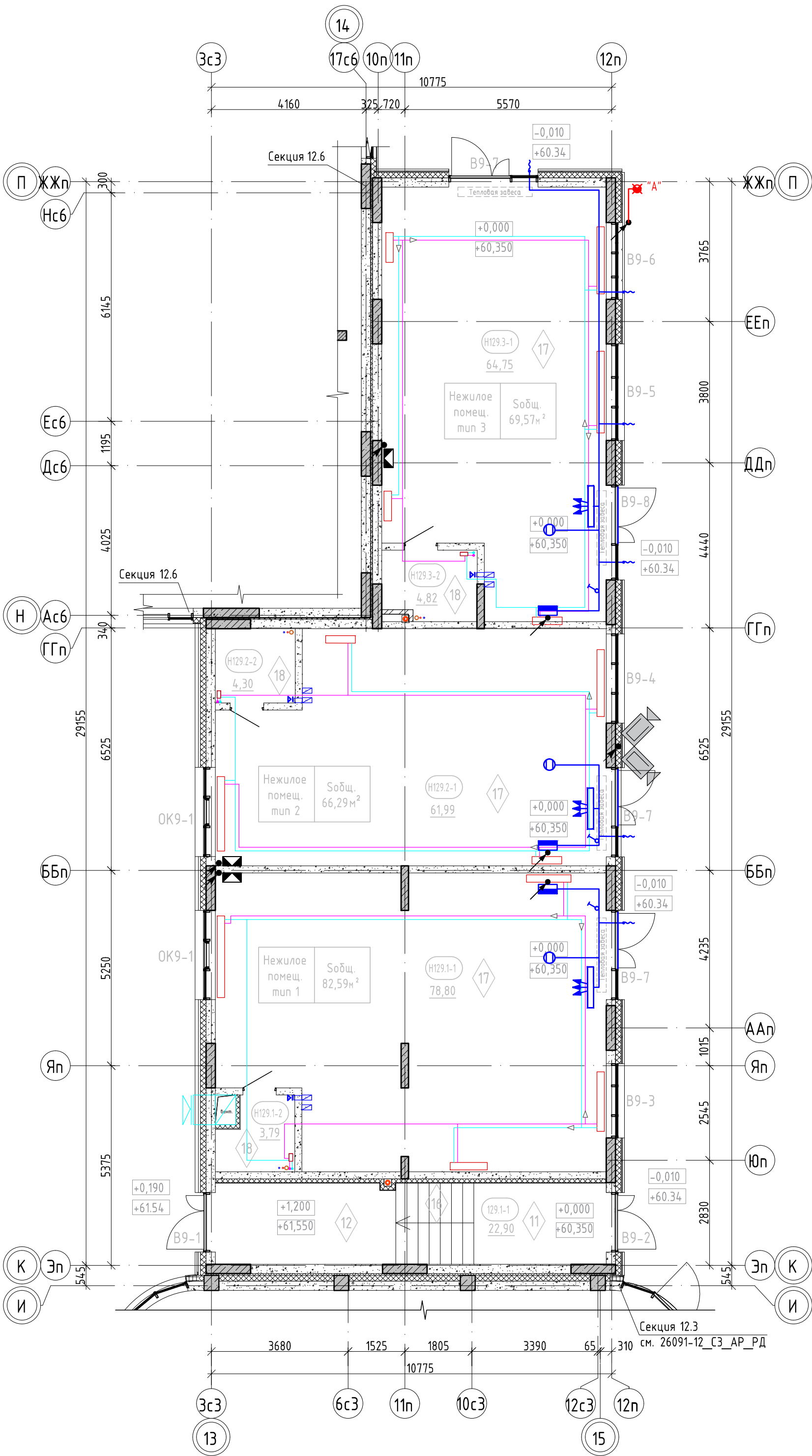
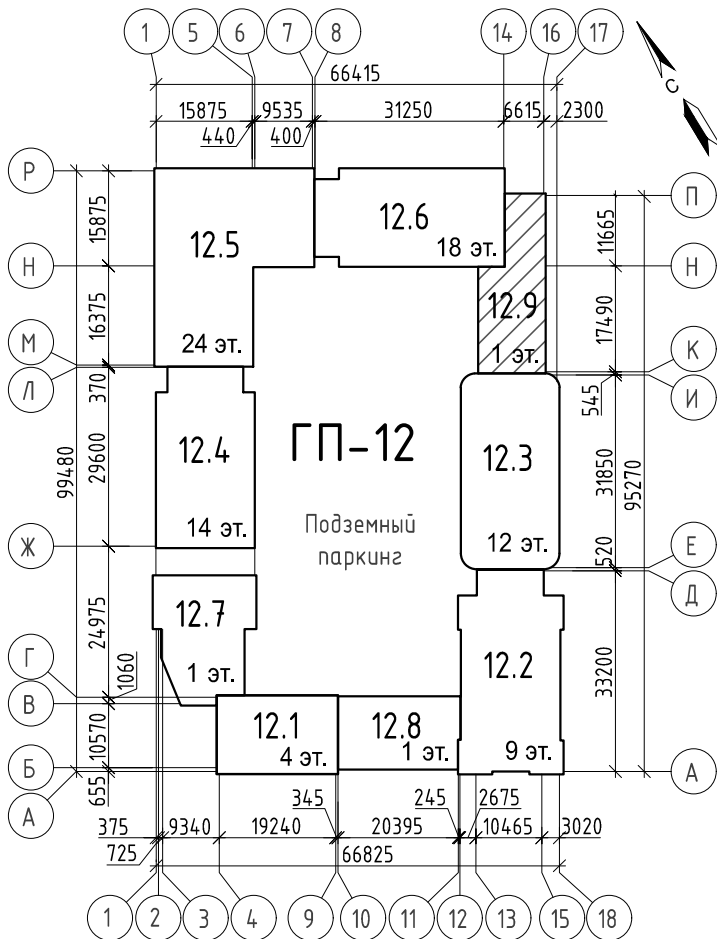


Схема ГП-12



Условные обозначения:

- номер этажа

номер помещения
- номер секции

номер помещения по экспликации
- 0,000

площадь помещения
- 0,000

отметка чистого пола
- EI 60

предел огнестойкости дверей
- тип нежилого помещения

порядковый номер помещения
- номер секции

номер нежилого помещения
- 25,02

площадь нежилого помещения
- 1

марка двери
- OK7-1

марка оконного блока
- B7-1

марка витражной конструкции
- 1

тип пола

1. На отделочном плане показаны инженерные сети разделов ОВ, ВК, ЗОМ, СС - для уточнения см. соответствующие разделы.

						26091-12_K9_AP_РД				
2	-	Зам.	0003-25	<i>Игнат</i>	08.25	Жилой район в границах ул. Тимофеевской - Мельникайте и берега реки Тура в г. Тюмени. 3 очередь строительства. Корректировка. Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-пристроенным подземным паркингом. Многоквартирный жилой дом ГП-13 с встроенно-пристроенным подземным паркингом.				
1	-	Зам.	0003-25	<i>Игнат</i>	06.25					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
Разраб.		Игнатюгина	<i>Игнат</i>		03.25	Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-пристроенным подземным паркингом		Стадия	Лист	Листов
								Р	12	
						Отделочный план 1 этажа		проектная АВТОР организация		
Н.контр.		Игнатъев	<i>Игнат</i>	03.25						