

Заказчик – ООО «ГРК «ЭНКО»

«Жилой район в границах ул. Тимофея Кармацкого - Мельникайте и берега река Тура в г. Тюмени. 3 очередь строительства. Корректировка. Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-пристроенным подземным паркингом. Многоквартирный жилой дом ГП-13 с встроенно-пристроенным паркингом»

Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-пристроенным паркингом

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения. Секция 12.3

26091-12_С3_АР_РД

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	0003-25	<i>Е.Игнатьев</i>	06.25
2	0003-25	<i>Е.Игнатьев</i>	08.25
3	0003-25	<i>Е.Игнатьев</i>	10.25
4	0003-25	<i>Е.Игнатьев</i>	10.25
5	0003-25	<i>Е.Игнатьев</i>	10.25
6	0003-25	<i>Е.Игнатьев</i>	12.25
7	0003-25	<i>Е.Игнатьев</i>	01.26
8	0003-25	<i>Е.Игнатьев</i>	02.26
9	0003-25	<i>Е.Игнатьев</i>	02.26
10	0003-25	<i>Е.Игнатьев</i>	04.26

Заказчик – ООО «ГРК «ЭНКО»

«Жилой район в границах ул. Тимофея Кармацкого - Мельникайте и берега река Тура в г. Тюмени. 3 очередь строительства. Корректировка. Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-пристроенным подземным паркингом. Многоквартирный жилой дом ГП-13 с встроенно-пристроенным паркингом»

Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-пристроенным паркингом

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения. Секция 12.3

26091-12_С3_АР_РД

Главный инженер проекта



Л.В. Плукчи

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	0003-25	<i>Е.Игнат</i>	06.25
2	0003-25	<i>Е.Игнат</i>	08.25
3	0003-25	<i>Е.Игнат</i>	10.25
4	0003-25	<i>Е.Игнат</i>	10.25
5	0003-25	<i>Е.Игнат</i>	10.25
6	0003-25	<i>Е.Игнат</i>	12.25
7	0003-25	<i>Е.Игнат</i>	01.26
8	0003-25	<i>Е.Игнат</i>	02.26
9	0003-25	<i>Е.Игнат</i>	02.26
10	0003-25	<i>Е.Игнат</i>	04.26

Разрешение		Обозначение	26091-12_СЗ_АР_РД		
0003-25		Наименование объекта строительства	Жилой район в границах ул. Тимофея Кармацкого - Мельникайте и берега река Тура в г. Тюмени. 3 очередь строительства. Корректировка. Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-пристроенным подземным паркингом. Многоквартирный жилой дом ГП-13 с встроенно-пристроенным паркингом		
Изм.	Лист	Содержание изменения		Код	Примечание
		26091-12_СЗ_АР_РД			
1	2-12	Изменена скорость лифта (указана на планах)		3	
1	10	На плане кровли над машинным помещением уточнены отметки		4	
1	11	На разрезе смещен марш (1 марш ЛК жилой части) для обеспечения необходимой высоты м/ч маршами		4	
1	16, 17, 18	Откорректировано примечание – отдельно дана площадь отделки стен, машинного помещения, парапетов со стороны кровли и шахт на кровле. Изменена площадь отделки в ведомости поз. 3.1. На л. 17, 18 указана ссылка на лист, где указаны площади отделки фасадов		1	
1	19	Откорректировано количество дверей в спецификации – поз. №31-34		4	
1	22-28	Откорректированы отделочные планы с инженерными сетями, в связи с корректировкой сетей		4	

Согласовано	
Н. контр.	

Изм. внес	Изнатюгина		06.25	 Проектная организация «Автор»	Лист	Листов
Составил	Изнатюгина		06.25			
ГИП	Плукчи		06.25			
Утвердил	Изнатъев		06.25		1	1

Разрешение		Обозначение	26091-12_СЗ_АР_РД		
0003-25		Наименование объекта строительства	Жилой район в границах ул. Тимофея Кармацкого - Мельникайте и берега река Тура в г. Тюмени. 3 очередь строительства. Корректировка. Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-пристроенным подземным паркингом. Многоквартирный жилой дом ГП-13 с встроенно-пристроенным паркингом		
Изм.	Лист	Содержание изменения		Код	Примечание
		26091-12_СЗ_АР_РД			
2	2-9	Сдвинуты стояки (отодвинули от края пилонов, по заданию от КЖ) в осях 6сЗ-8сЗ, ЮсЗ и в осях 10сЗ, ЛсЗ на всех этажах. Изменены зашивки этих стояков на 1 этаже		4	
2	4	На плане 2 этажа в комнатах квартир заменен тип пола		4	
2	11	К разрезу добавлено примечание 1 по высоте нежилых помещений и квартир		3	
2	13-15	В витраже ВЗ-7 изменено открывание створки На фасадах 12сЗ-14сЗ, 14сЗ-12сЗ, АсЗ-ЯсЗ показаны деформационные швы и раскладка фиброцементных плит, декор. элементов фасадов из полимербетона, также добавлены в условные обозначения. Дополнено примечание п. 2		3	
2	15, 18	На фасаде Е-И изменен витраж ВЗ-8, изменена разбивка витража		3	
2	16-18	В ведомости отделки фасадов в п. 3.10 дана ссылка на л. 21 где указана информация по полимербетону		4	
2	19	Изменен витраж ВЗ-8, изменена разбивка витража. Изменено открывание створки в витраже ВЗ-7 В примечаниях и в спецификации заменен цвет профиля, со стороны помещений окон и витражей квартир (RAL9003 заменен на RAL9016)		4	
2	20	Откорректированы типы полов 21, 22 - добавлена стяжка в квартирах. Добавлен тип пола 21** с шумоизоляцией только на 2эт.		4	
2	21	Откорректированы узлы крепления козырьков - показаны вент. зазоры навесного фасада. Дополнено примеч. п. 3 - по полимербетону		4	
2	22-28	Откорректированы отделочные планы с инженерными сетями, в связи с корректировкой сетей		4	

Согласовано	
	Н. контр.

Изм. внес	Игнатюгина		08.25	 Проектная организация «Автор»	Лист	Листов
Составил	Игнатюгина		08.25			
ГИП	Плукчи		08.25			
Утвердил	Игнатъев		08.25		1	1

Разрешение		Обозначение	26091-12_СЗ_АР_РД		
0003-25		Наименование объекта строительства	Жилой район в границах ул. Тимофея Кармацкого - Мельникайте и берега река Тура в г. Тюмени. 3 очередь строительства. Корректировка. Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-пристроенным подземным паркингом. Многоквартирный жилой дом ГП-13 с встроенно-пристроенным паркингом		
Изм.	Лист	Содержание изменения		Код	Примечание
		26091-12_СЗ_АР_РД			
4	2	На плане подвала выноской указана высота перегородок инд. колясочных. Откорректированы условные обозначения перегородок		4	
4	18	В примечании п. 4 откорректирована информация по вывескам, композитные панели заменены на декор. штукатурку		4	

Согласовано	
Н. контр.	

Изм. внес	Игнатюгина		10.25	 Проектная организация «Автор»	Лист	Листов
Составил	Игнатюгина		10.25			
ГИП	Плукчи		10.25			
Утвердил	Игнатъев		10.25		1	1

Разрешение		Обозначение	26091-12_СЗ_АР_РД		
0003-25		Наименование объекта строительства	Жилой район в границах ул. Тимофея Кармацкого - Мельникайте и берега река Тура в г. Тюмени. 3 очередь строительства. Корректировка. Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-пристроенным подземным паркингом. Многоквартирный жилой дом ГП-13 с встроенно-пристроенным паркингом		
Изм.	Лист	Содержание изменения		Код	Примечание
		26091-12_СЗ_АР_РД			
5	14	На фасаде ОКЗ-2 заменено на ОКЗ-2*		4	
5	19	Откорректированы размеры окон ОКЗ-1, ОКЗ-2, ОКЗ-3 (нежилые помещения) в спецификации и на эскизах – в связи с тем, что заменен алюминиевый витраж на ПВХ окно (появились четверти). Добавлено окно ОКЗ-2*. Изменена ширина витража ВЗ-5		4	
5	20	В ведомости отделки помещений изменена площадь отделки перегородок инд. колясочных и коридоров блока инд. колясочных, в связи с изменением высоты перегородок		3	
5	22	На плане подвала в инд. колясочных исключены вентиляционные решетки (раздел ОВ)		3	

Согласовано	
Н. контр.	

Изм. внес	Игнатюгина		10.25	 Проектная организация «Автор»	Лист	Листов
Составил	Игнатюгина		10.25			
ГИП	Плукчи		10.25			
Утвердил	Игнатъев		10.25		1	1

Разрешение		Обозначение		26091-12_СЗ_АР_РД	
0003-25		Наименование объекта строительства		Жилой район в границах ул. Тимофея Кармацкого - Мельникайте и берега река Тура в г. Тюмени. 3 очередь строительства. Корректировка. Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-пристроенным подземным паркингом. Многоквартирный жилой дом ГП-13 с встроенно-пристроенным паркингом	
Изм.	Лист	Содержание изменения			Код Примечание
		26091-12_СЗ_АР_РД			
6	3	В условных обозначениях изменен материал обшивки утеплителя в тамбурах			4
6	4-8, 19	На планах 2-12 этажей изменено кол-во Л-1, исключен Л-1* (в нишах для эл. щитка и пож. шкафа). Исключена кирп. кладка в нишах, заменена на зашивку из ГВЛ. Зашивка добавлена в условные обозначения. Добавлено примечание. В спецификации проемов откорректировано количество Л-1, исключен Л-1*. На плане 10эт. вместо ОКЗ-6, заменена марка ДБЗ-1, также в специф.			3
6	8	На плане 12 эт. добавлены участки из блоков в месте устр-ва пилястр, исключена большая толщ. утепления			4
6	9, 10	На плане кровли изменена конфигурация карниза, откорректированы отм. покрытия террасы на кровле 12.2. Изменены марки дверей на плане на отм. +41,770 (в маш. пом. и выхода на кровлю) согласно специф. На л. 9, на плане кровли откорректир. перегородки шахт.			4
6	11, 13-18, 21	На разрезе 1-1, на фасадах откорректирован верхний карниз Д.эЗ-1. На л. 21 откорректированы размеры элемента Д.эЗ-1. Откорректировано сечение 3-3, добавлены сечения 4-4, 5-5. Добавлен Д.эЗ-2*, длина элемента, толщ. утепления на разрезе. Добавлен Д.эЗ-2* в специф. декор. элементов и на фасадах (л. 13-15, 21). На л. 21 добавлена спецификация стеклянных ограждений			4
6	17	На л. 17 на фасаде показана вент. решетка, добавлена выноска п. 3.18 в ведомость отделки фасадов для решетки			4
6	20	В ведомости отделки помещений добавлена отделка - зашивки из ГВЛ в общих коридорах типовых эт. МОП - в нишах эл. щитка и пожарных шкафов			3
6	22, 24-28	В инд. коляс. № К123.1-16 добавлена зашивка труб отопления. На плане 2-12 эт. в ОВ изм. распол. приточных клапанов			4

Согласовано Н. контр.	Изм. внес	Игнатюгина		12.25	Проектная организация «Автор»	Лист	Листов
	Составил	Игнатюгина		12.25		1	1
	ГИП	Плукчи		12.25			
	Утвердил	Игнатъев		12.25			

Разрешение		Обозначение	26091-12_СЗ_АР_РД		
0003-25		Наименование объекта строительства	Жилой район в границах ул. Тимофея Кармацкого - Мельникайте и берега река Тура в г. Тюмени. 3 очередь строительства. Корректировка. Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-пристроенным подземным паркингом. Многоквартирный жилой дом ГП-13 с встроенно-пристроенным паркингом		
Изм.	Лист	Содержание изменения		Код	Примечание
		26091-12_СЗ_АР_РД			
7	3, 14, 15, 17, 18, 19	Откорректированы витражи ВЗ-3, ВЗ-3*, ВЗ-4, ВЗ-5, ВЗ-12 (на планах, фасадах), эскизы и специф. изменены на л. 19. На л.3, план 1 эт. изменились зоны утепл. низа перекрытия в полукруглых местах		4	
7	4-8, 11, 15, 18, 19	Изменен витраж ВЗ-8 в осях ЛсЗ-РсЗ на фасаде Е-И, добавлены витражи ВЗ-8*, ВЗ-8** (исключен единый витраж на все этажи зд.) выполнены витражи поэтажно (от плиты до плиты). Изм. на планах, фасадах, разрезах, в спецификации. В витражи ВЗ-1 добавлена открыв. створка Добавлены ограждения ОГЗ-5, ОГЗ-5*, ОГЗ-6 перед витражами ВЗ-7, ВЗ-8, ВЗ-8*, ВЗ-8** со стороны квартир, на планах, разрезе		4	
7	6, 9, 10	Изменены отм. покрытия террас на кровле (10 эт.) На плане кровли исключены зонты над шахтами, дана ссылка на альбомы АС и ОВ		4	
7	20	Откорректированы слои полов 17, 18, 21, 21**, 22		4	
7	21	Откорректирован козырек КЗ-1, добавлен козырек КЗ-2, изм. на планах, фасадах, специф.		4	

Согласовано Н. контр.									
Изм. внес	Игнатюгина		01.26	 Проектная организация «Автор»				Лист	Листов
Составил	Игнатюгина		01.26						
ГИП	Плукчи		01.26						
Утвердил	Игнатъев		01.26					1	1

Разрешение		Обозначение	26091-12_СЗ_АР_РД		
0003-25		Наименование объекта строительства	Жилой район в границах ул. Тимофея Кармацкого - Мельникайте и берега река Тура в г. Тюмени. 3 очередь строительства. Корректировка. Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-пристроенным подземным паркингом. Многоквартирный жилой дом ГП-13 с встроенно-пристроенным паркингом		
Изм.	Лист	Содержание изменения		Код	Примечание
		26091-12_СЗ_АР_РД			
8	2, 3, 19	Добавлена дверь №8, 25**. Заменена дверь вместо 11 – 11*, изменен предел. огнест-сти		4	
8	16-19	Откорректированы витражи ВЗ-7, ВЗ-8, ВЗ-8*, ВЗ-8** – исключен стемалит темно-зеленого цвета (в нижней части витражей) на фасадах, эскизе витража		3	

Согласовано	
Н. контр.	

Изм. внес	Игнатюгина		02.26
Составил	Игнатюгина		02.26
ГИП	Плукчи		02.26
Утвердил	Игнатъев		02.26



Проектная организация «Автор»

Лист	Листов
1	1

Разрешение		Обозначение	26091-12_СЗ_АР_РД		
0003-25		Наименование объекта строительства	Жилой район в границах ул. Тимофея Кармацкого - Мельникайте и берега река Тура в г. Тюмени. 3 очередь строительства. Корректировка. Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-пристроенным подземным паркингом. Многоквартирный жилой дом ГП-13 с встроенно-пристроенным паркингом		
Изм.	Лист	Содержание изменения		Код	Примечание
		26091-12_СЗ_АР_РД			
9	1, 2, 20	Изменилась площадь инд. колясочной № К123.1-16 — добавлена зашивка для стояков отопления на всю высоту помещения. Откорректирована площадь инд. колясочных в ТЭП, экспликации полов		4	
9	21	Над декор. элементами и над парапетом на узлах изменен цвет отливов, согласно цветового решения фасадов		4	
9	8	По осям ТсЗ, 1сЗ добавлен пилон		4	
9	4-8, 11, 15, 18, 19	Заменены поэтажные витражи в осях ЛсЗ-НсЗ на единый витраж на все этажи, с выносом в зону утеплителя. Изменена высота витражей ВЗ-6, ВЗ-7 в спецификации, на фасадах		3	
9	2, 19, 22	Изменены пределы огн-ти дверей. Заменены двери, выходящие в тамбур-шлюз		4	
9	16-18	В ведомостях отделки фасада добавлена отделка цоколя, на фасадах показаны выноски		4	

Согласовано										
Н. контр.	Изм. внес	Игнатюгина		02.26	 Проектная организация «Автор»	Лист	Листов			
	Составил	Игнатюгина		02.26						
	ГИП	Плукчи		02.26						
	Утвердил	Игнатъев		02.26		1	1			

Разрешение		Обозначение	26091-12_СЗ_АР_РД		
0003-25		Наименование объекта строительства	Жилой район в границах ул. Тимофея Кармацкого - Мельникайте и берега река Тура в г. Тюмени. 3 очередь строительства. Корректировка. Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-пристроенным подземным паркингом. Многоквартирный жилой дом ГП-13 с встроенно-пристроенным паркингом		
Изм.	Лист	Содержание изменения		Код	Примечание
		26091-12_СЗ_АР_РД			
10	4-8, 19	Изменен размер и марка лючка в нише для коллекторов		4	
10	19	В спецификации витражи тамбурные – заменили на заполнение однокамерным стеклопакетом. Добавлена информация в спецификацию и примечание п. 2. Добавлена дверь№12 в специф. Изменено кол-во дверей №16, №25. Исключена дверь №10. Добавлена дверь 25* В специф. дверей изменены наименования дверей – размер дан с учетом зазора для дверей по ГОСТ. На эскизах дверей №15, 16, 27*, 30 показан монтажный зазор. Наименования окон в специф. даны с учетом монтажного зазора. Откорректирована ширина отливов. Откорректированы примечания. В витражах ВЗ-7, ВЗ-8 показаны усиленные гориз. ригели под створками, вместо ограждения, добавлена информ. в примечании п. 2.		4	
10	3, 15, 18, 21, 22, 23	Добавлена жалюзийная решетка РЗ-2 для диффлектора на фасаде. Добавлена зашивка в тамбуре нежилого помещения тип 3, расход в примечании к л. 3. Изменены размер решетки РЗ-1. Показан цокольный диффлектор на планах л. 22, 23		4	
10	13, 19	Изменена высота окна ОКЗ-7 в зоне подиума (10 эт.). Изменена высота окна (2 эт. в месте примыкания к кровле 12.9), добавлен тип окна ОКЗ-5*		4	
10	13-18	На фасадах показана цокольная часть, внесена в ведомость отделки		4	
10	20	В примечании п. 4 добавлена информация по ГВЛ (НГ)		4	
10	2-9, 11, 12	Дополнены примечания по ограждениям к планам этажей. На планах проставлены размеры расчетной ширины маршей, уточнено расположение ограждений. Заменены марки стеклянных ограждений 12 эт. (вместо ОГЗн-5...ОГЗн-9 будет ОГЗн-1...ОГЗн-5). Добавлено ОГЗ-8 на плане 1 эт. и на 2-2. Исключены ограждения в квартирах у витражей ВЗ-7, ВЗ-8.		4	
10	1	Изменен ТЭП – Площадь здания 12.3		4	
10	9, 19	В перекрытии над 12 эт. в машинном помещении добавлен люк напольный ЛН-1		4	
10	2, 3, 11	В лестничной клетке уточнено расположение перегородки, разделяющей выход из подвала и 1 эт. на плане подвала, на 1 эт. и на разрезе		4	
10	6, 7, 13, 16, 19	На 10 эт. по оси АсЗ – изменена высота БДЗ-1, ОКЗ-7. На 11 эт. по этой же оси заменены окна ОКЗ-5 на ОКЗ-6 – уменьшена высота окна		4	

Изм. внес	Изнатюгина		04.26	 Проектная организация «Автор»	Лист	Листов
Составил	Изнатюгина		04.26			
ГИП	Плукчи		04.26			
Утвердил	Изнатъев		04.26			
					1	1

10	11, 12, 21	Исключено утепление над парапетами основной кровли, согласно АСУ. Изменена плотность утеплителя на флажках	4	
10	6, 9, 10, 13, 16, 19	Изменена отметка подиума террасы, высота окна ОКЗ-7	4	
10	4-9, 19	Изменена высота двери 27 – заменена на 27* Изменена ширина двери 37	4	
10	11, 21	Добавлены марки отливов согласно АС, АСУ. Добавлены примечания, ссылка на АСУ	4	

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей (начало)		
Обозначение	Наименование	Примечание
26091-12_13_ГП_РД	Генеральный план	
26091-12_13_ГП.КЖ_РД	Генеральный план. Конструкции железобетонные	
26091-12_С1_АР_РД	Архитектурные решения. Секция 12.1	
26091-12_С2_АР_РД	Архитектурные решения. Секция 12.2	
26091-12_С3_АР_РД	Архитектурные решения. Секция 12.3	
26091-12_С4_АР_РД	Архитектурные решения. Секция 12.4	
26091-12_С5_АР_РД	Архитектурные решения. Секция 12.5	
26091-12_С6_АР_РД	Архитектурные решения. Секция 12.6	
26091-12_К7_АР_РД	Архитектурные решения. Секция 12.7	
26091-12_К8_АР_РД	Архитектурные решения. Секция 12.8	
26091-12_К9_АР_РД	Архитектурные решения. Секция 12.9	
26091-12_П_АР_РД	Архитектурные решения. Паркинг	
26091-12_С1_КЖ0_РД	Конструкции железобетонные. Часть 1. Конструкции нулевого цикла. Секция 12.1	
26091-12_С2_КЖ0_РД	Конструкции железобетонные. Часть 1. Конструкции нулевого цикла. Секция 12.2	
26091-12_С3_КЖ0_РД	Конструкции железобетонные. Часть 1. Конструкции нулевого цикла. Секция 12.3	
26091-12_С4_КЖ0_РД	Конструкции железобетонные. Часть 1. Конструкции нулевого цикла. Секция 12.4	
26091-12_С5_КЖ0_РД	Конструкции железобетонные. Часть 1. Конструкции нулевого цикла. Секция 12.5	
26091-12_С6_КЖ0_РД	Конструкции железобетонные. Часть 1. Конструкции нулевого цикла. Секция 12.6	
26091-12_К7,К8,К9,П_КЖ0_РД	Конструкции железобетонные. Часть 1. Конструкции нулевого цикла. Секции 12.7-12.9. Паркинг	
26091-12_С1_КЖ1_РД	Конструкции железобетонные. Часть 2. Конструкции железобетонные ниже 0,000. Секция 12.1	
26091-12_С2_КЖ1_РД	Конструкции железобетонные. Часть 2. Конструкции железобетонные ниже 0,000. Секция 12.2	
26091-12_С3_КЖ1_РД	Конструкции железобетонные. Часть 2. Конструкции железобетонные ниже 0,000. Секция 12.3	
26091-12_С4_КЖ1_РД	Конструкции железобетонные. Часть 2. Конструкции железобетонные ниже 0,000. Секция 12.4	
26091-12_С5_КЖ1_РД	Конструкции железобетонные. Часть 2. Конструкции железобетонные ниже 0,000. Секция 12.5	
26091-12_С6_КЖ1_РД	Конструкции железобетонные. Часть 2. Конструкции железобетонные ниже 0,000. Секция 12.6	
26091-12_К7,К8,К9,П_КЖ1_РД	Конструкции железобетонные. Часть 2. Конструкции железобетонные ниже 0,000. Секция 12.7-12.9	
26091-12_С1_КЖ2_РД	Конструкции железобетонные. Часть 3. Конструкции железобетонные выше 0,000. Секция 12.1	
26091-12_С2_КЖ2_РД	Конструкции железобетонные. Часть 3. Конструкции железобетонные выше 0,000. Секция 12.2	
26091-12_С3_КЖ2_РД	Конструкции железобетонные. Часть 3. Конструкции железобетонные выше 0,000. Секция 12.3	
26091-12_С4_КЖ2_РД	Конструкции железобетонные. Часть 3. Конструкции железобетонные выше 0,000. Секция 12.4	
26091-12_С5_КЖ2_РД	Конструкции железобетонные. Часть 3. Конструкции железобетонные выше 0,000. Секция 12.5	
26091-12_С6_КЖ2_РД	Конструкции железобетонные. Часть 3. Конструкции железобетонные выше 0,000. Секция 12.6	
26091-12_С1_АС_РД	Архитектурно-строительные решения. Секция 12.1	
26091-12_С2_АС_РД	Архитектурно-строительные решения. Секция 12.2	
26091-12_С3_АС_РД	Архитектурно-строительные решения. Секция 12.3	
26091-12_С4_АС_РД	Архитектурно-строительные решения. Секция 12.4	
26091-12_С5_АС_РД	Архитектурно-строительные решения. Секция 12.5	
26091-12_С6_АС_РД	Архитектурно-строительные решения. Секция 12.6	
26091-12_К7_АС_РД	Архитектурно-строительные решения. Секция 12.7	
26091-12_К8_АС_РД	Архитектурно-строительные решения. Секция 12.8	
26091-12_К9_АС_РД	Архитектурно-строительные решения. Секция 12.9	
26091-12_П_АС_РД	Архитектурно-строительные решения. Паркинг	
26091-12_АСЧ_РД	Архитектурно-строительные узлы и детали	
26091-12_С1_ЗОМ_РД	Система внутреннего электроосвещения и силового электрооборудования. Секция 12.1	
26091-12_С2_ЗОМ_РД	Система внутреннего электроосвещения и силового электрооборудования. Секция 12.2	
26091-12_С3_ЗОМ_РД	Система внутреннего электроосвещения и силового электрооборудования. Секция 12.3	
26091-12_С4_ЗОМ_РД	Система внутреннего электроосвещения и силового электрооборудования. Секция 12.4	
26091-12_С5_ЗОМ_РД	Система внутреннего электроосвещения и силового электрооборудования. Секция 12.5	
26091-12_С6_ЗОМ_РД	Система внутреннего электроосвещения и силового электрооборудования. Секция 12.6	
26091-12_К7_ЗОМ_РД	Система внутреннего электроосвещения и силового электрооборудования. Секция 12.7	
26091-12_К8_ЗОМ_РД	Система внутреннего электроосвещения и силового электрооборудования. Секция 12.8	
26091-12_К9_ЗОМ_РД	Система внутреннего электроосвещения и силового электрооборудования. Секция 12.9	
26091-12_П_ЗОМ_РД	Система внутреннего электроосвещения и силового электрооборудования. Паркинг	
26091-12_С1_БК_РД	Внутренние системы водоснабжения и канализации. Секция 12.1	
26091-12_С2_БК_РД	Внутренние системы водоснабжения и канализации. Секция 12.2	
26091-12_С3_БК_РД	Внутренние системы водоснабжения и канализации. Секция 12.3	
26091-12_С4_БК_РД	Внутренние системы водоснабжения и канализации. Секция 12.4	
26091-12_С5_БК_РД	Внутренние системы водоснабжения и канализации. Секция 12.5	
26091-12_С6_БК_РД	Внутренние системы водоснабжения и канализации. Секция 12.6	
26091-12_К7_БК_РД	Внутренние системы водоснабжения и канализации. Секция 12.7	
26091-12_К8_БК_РД	Внутренние системы водоснабжения и канализации. Секция 12.8	
26091-12_К9_БК_РД	Внутренние системы водоснабжения и канализации. Секция 12.9	
26091-12_П_БК_РД	Внутренние системы водоснабжения и канализации. Паркинг	
26091-12_С1_ОВ_РД	Отопление, вентиляция и кондиционирование. Секция 12.1	
26091-12_С2_ОВ_РД	Отопление, вентиляция и кондиционирование. Секция 12.2	
26091-12_С3_ОВ_РД	Отопление, вентиляция и кондиционирование. Секция 12.3	
26091-12_С4_ОВ_РД	Отопление, вентиляция и кондиционирование. Секция 12.4	
26091-12_С5_ОВ_РД	Отопление, вентиляция и кондиционирование. Секция 12.5	
26091-12_С6_ОВ_РД	Отопление, вентиляция и кондиционирование. Секция 12.6	

Обозначение	Наименование	Примечание
26091-12_К7_ОВ_РД	Отопление, вентиляция и кондиционирование. Секция 12.7	
26091-12_К8_ОВ_РД	Отопление, вентиляция и кондиционирование. Секция 12.8	
26091-12_К9_ОВ_РД	Отопление, вентиляция и кондиционирование. Секция 12.9	
26091-12_П_ОВ_РД	Отопление, вентиляция и кондиционирование. Паркинг	
26091-12_С1_СС_РД	Сети связи. Секция 12.1	
26091-12_С2_СС_РД	Сети связи. Секция 12.2	
26091-12_С3_СС_РД	Сети связи. Секция 12.3	
26091-12_С4_СС_РД	Сети связи. Секция 12.4	
26091-12_С5_СС_РД	Сети связи. Секция 12.5	
26091-12_С6_СС_РД	Сети связи. Секция 12.6	
26091-12_К7_СС_РД	Сети связи. Секция 12.7	
26091-12_К8_СС_РД	Сети связи. Секция 12.8	
26091-12_К9_СС_РД	Сети связи. Секция 12.9	
26091-12_С1_ПС_РД	Пожарная сигнализация. Секция 12.1	
26091-12_С2_ПС_РД	Пожарная сигнализация. Секция 12.2	
26091-12_С3_ПС_РД	Пожарная сигнализация. Секция 12.3	
26091-12_С4_ПС_РД	Пожарная сигнализация. Секция 12.4	
26091-12_С5_ПС_РД	Пожарная сигнализация. Секция 12.5	
26091-12_С6_ПС_РД	Пожарная сигнализация. Секция 12.6	
26091-12_К7_ПС_РД	Пожарная сигнализация. Секция 12.7	
26091-12_К8_ПС_РД	Пожарная сигнализация. Секция 12.8	
26091-12_К9_ПС_РД	Пожарная сигнализация. Секция 12.9	
26091-12_П_ПС_РД	Пожарная сигнализация. Паркинг	
26091-12_АПЧ_РД	Автоматическое пожаротушение	
26091-12_АСКУЭ_РД	Автоматизированная система коммерческого учета электроэнергии	
26091-12_ИП.ТАП.М_РД	Автоматизация теплового пункта	
26091-12_УЧУЭЭ_РД	Узел учета тепловой энергии	
26091-12_ЭН_РД	Наружное электроосвещение	
26091-12_ОВ.ТМ_РД	Индивидуальный тепловой пункт	
26091-12_КЖ.ЗОМ_РД	Закладные детали	

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	Изм.1,2,3,4,5,6,7,8,9,10[Зам.]
2	План подвала	Изм.1,2,4,8,9,10[Зам.]
3	План 1 этажа	Изм.1,2,3,6,7,9,10[Зам.]
4	План 2 этажа	Изм.1,2,3,6,7,9,10[Зам.]
4.1	План 3, 4 этажей	Изм.1,2,3,6,7,9,10[Зам.]
5	План 5-9 этажей	Изм.1,2,3,6,7,9,10[Зам.]
6	План 10 этажа	Изм.1,2,3,6,7,9,10[Зам.]
7	План 11 этажа	Изм.1,2,3,6,7,9,10[Зам.]
8	План 12 этажа	Изм.1,2,3,6,7,9,10[Зам.]
9	План кровли на отметке +41,770	Изм.2,6,7 [Зам.]
10	План кровли	Изм.1,6,7 [Зам.]
11	Разрез 1-1	Изм.1,2,3,6,7,9[Зам.]
12	Разрез 2-2	Изм.2,3 [Зам.]
13	Фасад 12-17. Фасад 17-12	Изм.2,3,6,10[Зам.]
14	Фасад И-Е	Изм.2,5,6,7,10[Зам.]
15	Фасад Е-И	Изм.2,3,6,7,9,10[Зам.]
16	Паспорт отделки фасадов. Фасад 12-17. Фасад 17-12	Изм.2,3,6,8,10[Зам.]
17	Паспорт отделки фасадов. Фасад И-Е	Изм.2,3,6,7,8,10[Зам.]
18	Паспорт отделки фасадов. Фасад Е-И	Изм.2,3,4,6,7,8,9,10 [Зам.]
19	Спецификация элементов заполнения проемов. Эскизы дверей, окон, витражных конструкций	Изм.1,2,3,6,7,8,9,10[Зам.]
20	Экспликация полов. Ведомость отделки помещений	Изм.2,5,6,7,9,10[Зам.]
21	Декоративные элементы фасадов. Козырьки. Корзины для кондиционеров. Спецификация декоративных элементов фасадов, ограждений, корзин, козырьков	Изм.2,3,6,7,9,10[Зам.]
22	Планы отделочных работ подвала	Изм.1,2,5,9,10[Зам.]
23	Планы отделочных работ 1 этажа	Изм.1,2,10[Зам.]
24	Планы отделочных работ 2 этажа	Изм.1,2,6,10[Зам.]
25	Планы отделочных работ 3-9 этажей	Изм.1,2,6,10[Зам.]
26	Планы отделочных работ 10 этажа	Изм.1,2,6,10[Зам.]
27	Планы отделочных работ 11 этажа	Изм.1,2,6,10[Зам.]
28	Планы отделочных работ 12 этажа	Изм.1,2,6,10[Зам.]

Лист	Наименование	Примечание
19	Спецификация элементов заполнения проемов	
21	Спецификация декоративных элементов фасадов. Спецификация козырьков. Спецификация ограждений. Спецификация корзин кондиционеров	

Технико экономические показатели секции 12.3		
№п/п	Наименование показателя, ед. измерения	Примечание
1	Площадь застройки на отм. 0,000, м ²	526,07
2	Этажность, эт.	12
2а	Количество этажей (в том числе подземный), эт.	13
3	Высота здания (пожарно-техническая), м.:	39,15
4	Строительный объем здания, в том числе: – ниже 0,000, м ³ – выше 0,000, м ³	23657,88 1643,84 22014,04
5	Площадь здания, в том числе: – площадь террас (не отапливаемые), м ²	6190,98 44,69
6	Количество встроенно-присоединенных нежилых помещений, шт.	3
7	Общая площадь помещений встроенно-присоединенных нежилых помещений, м ²	332,35
8	Количество индивидуальных колясочных, шт.	40
9	Общая площадь индивидуальных колясочных, м ²	170,94
10	Жилая площадь квартир, м ²	1352,43
11	Площадь квартир (без учета балконов, террас), м ²	394,173
12	Общая площадь квартир с учетом балконов и террас, принятых с понижающим коэффициентом 0,3, м ²	3955,13
13	Общая площадь квартир с учетом балконов и террас, принятых с коэффициентом 1, м ²	3986,42
14	Кол-во квартир, шт., в том числе: 1-комнатные, шт. 2-комнатные, шт.	66 33 33

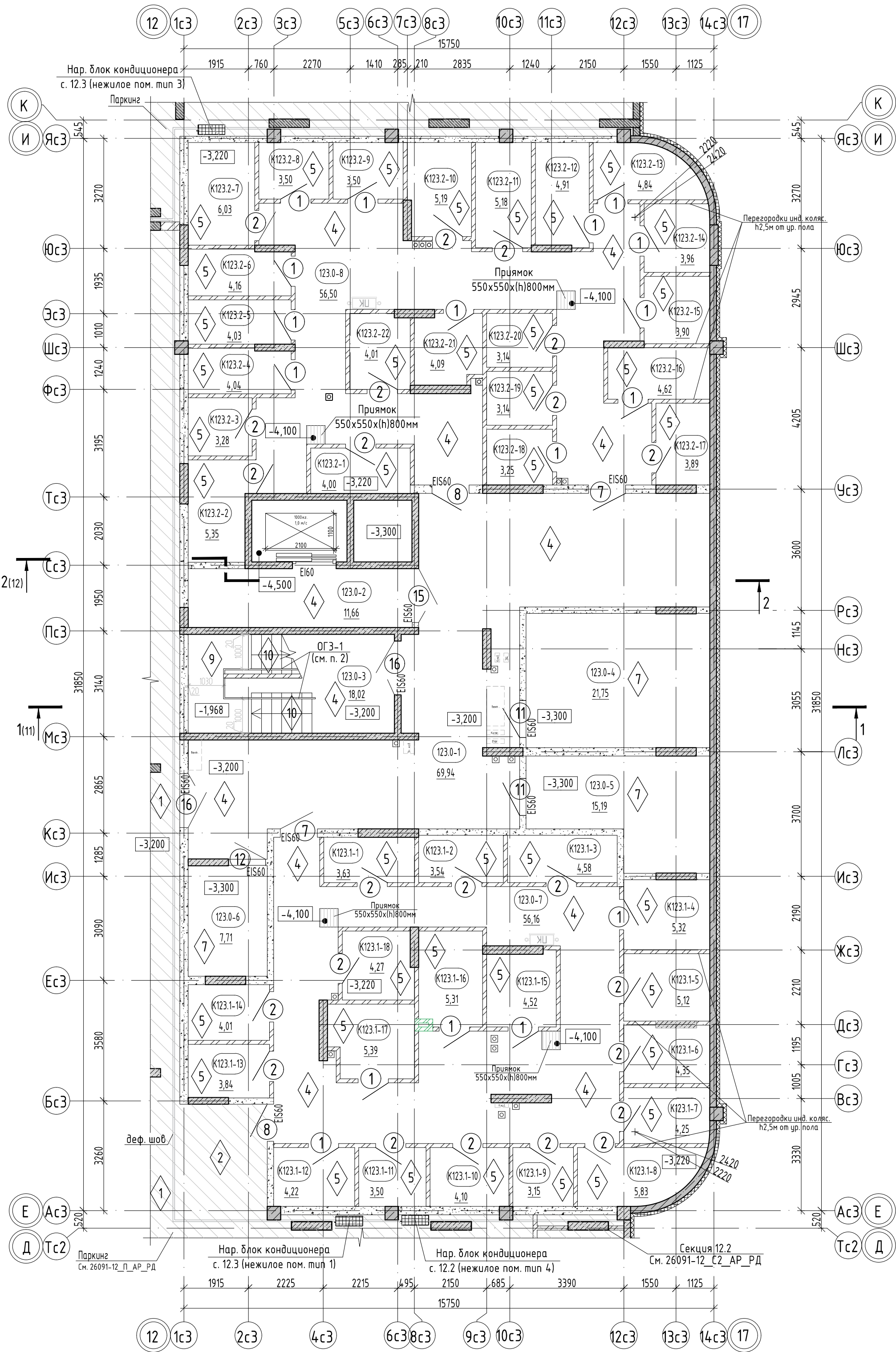
- Площадь застройки здания - площадь горизонтального сечения по внешнему контуру здания (по внешнему обводу фасадных поверхностей наружных стен), на уровне планировочной отметки земли, включая выступающие части. В площадь застройки включается выходящая за контур наземной части площадь подземной части здания, которая определяется как площадь горизонтального сечения по внешнему контуру подземных ограждающих конструкций.
- Этажность - натурные этажи.
- Количество этажей - учитываются все этажи, в том числе подвальный.
- Высота здания (пожарно-технической) - максимальная разница отметок подъезда пожарных автомобилей и нижней границы открывающегося проема (окна) в наружной стене.
- Строительный объем здания - сумма строительного объема выше 0,000 (наземная часть) и ниже 0,000 (подземная часть). Определяется в пределах горизонтальных наружных поверхностей (включенно ограждающих конструкций) и надстроек, начиная с отметки чистого пола наземной и подземной частей многоквартирного жилого здания. Без учета выступающих архитектурных деталей и конструктивных элементов, козырьков, балконов, террас, объема проездов. Строительный объем подземной части многоквартирного жилого здания определяется до отметки чистого пола подземного этажа. Рассчитывается умножением площади вертикального поперечного сечения по внешнему обводу стен на уровне пола (от отм. 0,000 вверх или вниз), поверхности кровли (верх кровельного покрытия) на площадь, расстилаемую по внешнему обводу стен.
- Площадь здания - сумма площадей этажей. Площадь измеряется между внутренними поверхностями наружных стен на высоте от нуля до 1,м. от уровня пола. В площадь включены площади балконов и террас. Не включены в площадь здания: площади шахт лифтов, вентиляционных шахт (кроме вытяжных), каналы и шахты инженерных сетей, а также площади пандусов.
- Жилая площадь квартир - сумма жилых помещений квартир (комнат).
- Площадь квартир - сумма всех отапливаемых помещений квартир (кроме балконов, террас).
- Общая площадь квартир - сумма отапливаемых помещений квартир. Площадь измеряется между внутренними поверхностями наружных стен с понижающим коэффициентом. Для балконов и террас понижающий коэффициент - 0,3.
- Общая площадь квартир - сумма отапливаемых помещений квартир, а так же неотапливаемых помещений, принятых с понижающим коэффициентом 1.

Секция 12.3. Квартирография												
Типы квартир секции 12.3												
Тип квартиры	Кол-во комнат квартиры	Этажи располож. квартир, эт.	Жилая площадь квартиры (м²)	Площадь квартиры (м²)	Площадь квартиры с пониж. коэфф.(м²)	Площадь квартиры с коэфф. 1, (м²)	Кол-во этажей	Жилая площадь квартир (м²)	Площадь квартир (м²)	Площадь квартир с пониж. коэфф.(м²)	Площадь квартир с коэфф. 1, (м²)	Общее кол-во квартир, шт.
123.1.1	1-комнатная	3-11 эт.	13,18	44,52	44,52	44,52	9	118,62	400,68	400,68	400,68	9
123.1.2	1-комнатная	2-9, 11 эт.	13,06	55,26	55,26	55,26	9	117,54	497,34	497,34	497,34	9
123.1.3	1-комнатная	2-11 эт.	12,74	41,47	41,47	41,47	10	127,40	414,70	414,70	414,70	10
123.1.4	1-комнатная	10 эт.	13,06	55,26	63,56	82,94	1	13,06	55,26	63,56	82,94	1
123.1.5	1-комнатная	12 эт.	12,33	43,67	43,67	43,67	1	12,33	43,67	43,67	43,67	1
123.1.6	1-комнатная	12 эт.	12,23	52,53	52,53	52,53	1	12,23	52,53	52,53	52,53	1
123.1.7	1-комнатная	12 эт.	11,92	39,81	39,81	39,81	1	11,92	39,81	39,81	39,81	1
123.1.8	1-комнатная	2 эт.	13,18	44,83	44,83	44,83	1	13,18	44,83	44,83	44,83	1
123.2.1	2-комнатная	3-11 эт.	25,13	68,76	68,76	68,76	9	226,17	618,84	618,84	618,84	9
123.2.2	2-комнатная	3-11 эт.	30,12	72,93	72,93	72,93	9	271,08	656,37	656,37	656,37	9
123.2.3	2-комнатная	3-9 эт.	29,43	76,60	76,60	76,60	8	235,44	612,80	612,80	612,80	8
123.2.4	2-комнатная	10 эт.	29,43	76,60	81,70	93,61	1	29,43	76,60	81,70	93,61	1
123.2.5	2-комнатная	12 эт.	23,41	65,01	65,01	65,01	1	23,41	65,01	65,01	65,01	1
123.2.6	2-комнатная	12 эт.	28,43	69,39	69,39	69,39	1	28,43	69,39	69,39	69,39	1
123.2.7	2-комнатная	12 эт.	27,51	73,08	73,08	73,08	1	27,51	73,08	73,08	73,08	1
123.2.8	2-комнатная	2 эт.	25,13	69,79	69,79	69,79	1	25,13	69,79	69,79	69,79	1
123.2.9	2-комнатная	2 эт.	30,12	73,33	73,33	73,33	1	30,12	73,33	73,33	73,33	1
123.2.10	2-комнатная	2 эт.	29,43	77,70	77,70	77,70	1	29,43	77,70	77,70	77,70	1
ИТОГО:								1352,43	3941,73	3955,13	3986,42	66

Обозначение	Наименование	Примечание
	<u>Ссылочные документы</u>	
ГОСТ 30674-2023	Блоки оконные и балконные из поливинилхлоридных профилей	
ГОСТ 23747-2015*	Блоки дверные из алюминиевых сплавов	
ГОСТ 31173-2016	Блоки дверные стальные	
ГОСТ Р 57327-2016	Двери металлические противопожарные	
ГОСТ 23166-2024	Блоки оконные и балконные	

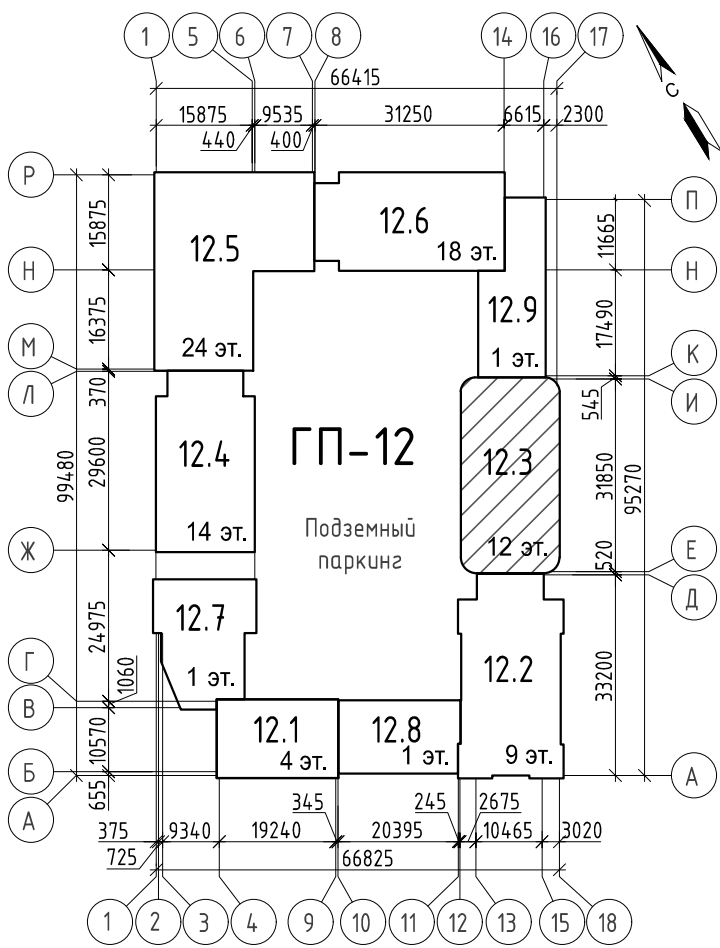
- Общие указания
- Рабочая документация выполнена для объекта "Жилой район в границах ул. Тимофея Кармацкого - Мельникайте и берега река Тура в г. Тюмени. 3 очередь строительства. Корректировка. Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-присоединенным подземным паркингом. Многоквартирный жилой дом ГП-13 с встроенно-присоединенным подземным паркингом" и разработана на основании:
 - Задания на проектирование;
 - Утвержденной проектной документацией.
 - В данной альбоме разработана рабочая документация по многоквартирному жилому дому ГП-12, секция 12.3.
 - Участок строительства расположен в северной части города Тюмень на берегу реки Тура в Центральном административном районе города. Общественно-жилой комплекс ГП-12 представляет собой 6 жилых секций с нежилыми помещениями на первом этаже и 3 блок секции встроенно-присоединенных нежилых помещений. Паркинг - встроенно-присоединенный подземный, закрытого типа.
 - В секции 12.3 на 1 этаже предусмотрены встроенные нежилые помещения (помещения общественного назначения) и помещения МОП (места общего пользования жилой части). Под секцией предусмотрен подвал с техническими помещениями, индивидуальными коляс

План подвала



Экспликация помещений подвала		
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²
Блок индивидуальных колясочных 1		
123.0-7	Коридор блока индивидуальных колясочных	56,16
К123.1-1	Инд. колясочная	3,63
К123.1-2	Инд. колясочная	3,54
К123.1-3	Инд. колясочная	4,58
К123.1-4	Инд. колясочная	5,32
К123.1-5	Инд. колясочная	5,12
К123.1-6	Инд. колясочная	4,35
К123.1-7	Инд. колясочная	4,25
К123.1-8	Инд. колясочная	5,83
К123.1-9	Инд. колясочная	3,15
К123.1-10	Инд. колясочная	4,10
К123.1-11	Инд. колясочная	3,50
К123.1-12	Инд. колясочная	4,22
К123.1-13	Инд. колясочная	3,84
К123.1-14	Инд. колясочная	4,01
К123.1-15	Инд. колясочная	4,52
К123.1-16	Инд. колясочная	5,31
К123.1-17	Инд. колясочная	5,39
К123.1-18	Инд. колясочная	4,27
		135,09
Блок индивидуальных колясочных 2		
123.0-8	Коридор блока индивидуальных колясочных	56,50
К123.2-1	Инд. колясочная	4,00
К123.2-2	Инд. колясочная	5,35
К123.2-3	Инд. колясочная	3,28
К123.2-4	Инд. колясочная	4,04
К123.2-5	Инд. колясочная	4,03
К123.2-6	Инд. колясочная	4,16
К123.2-7	Инд. колясочная	6,03
К123.2-8	Инд. колясочная	3,50
К123.2-9	Инд. колясочная	3,50
К123.2-10	Инд. колясочная	5,19
К123.2-11	Инд. колясочная	5,18
К123.2-12	Инд. колясочная	4,91
К123.2-13	Инд. колясочная	4,84
К123.2-14	Инд. колясочная	3,96
К123.2-15	Инд. колясочная	3,90
К123.2-16	Инд. колясочная	4,62
К123.2-17	Инд. колясочная	3,89
К123.2-18	Инд. колясочная	3,25
К123.2-19	Инд. колясочная	3,14
К123.2-20	Инд. колясочная	3,14
К123.2-21	Инд. колясочная	4,09
К123.2-22	Инд. колясочная	4,01
		148,51
МОП		
123.0-1	Тамбур-шлюз	70,11
123.0-2	Лифтовый холл	11,66
123.0-3	Лестничная клетка	18,02
		99,79
Технические помещения		
123.0-4	Сети связи/Электрошит	21,75
123.0-5	Венткамера	15,19
123.0-6	Венткамера	7,71
		44,65
Общий итог		428,04

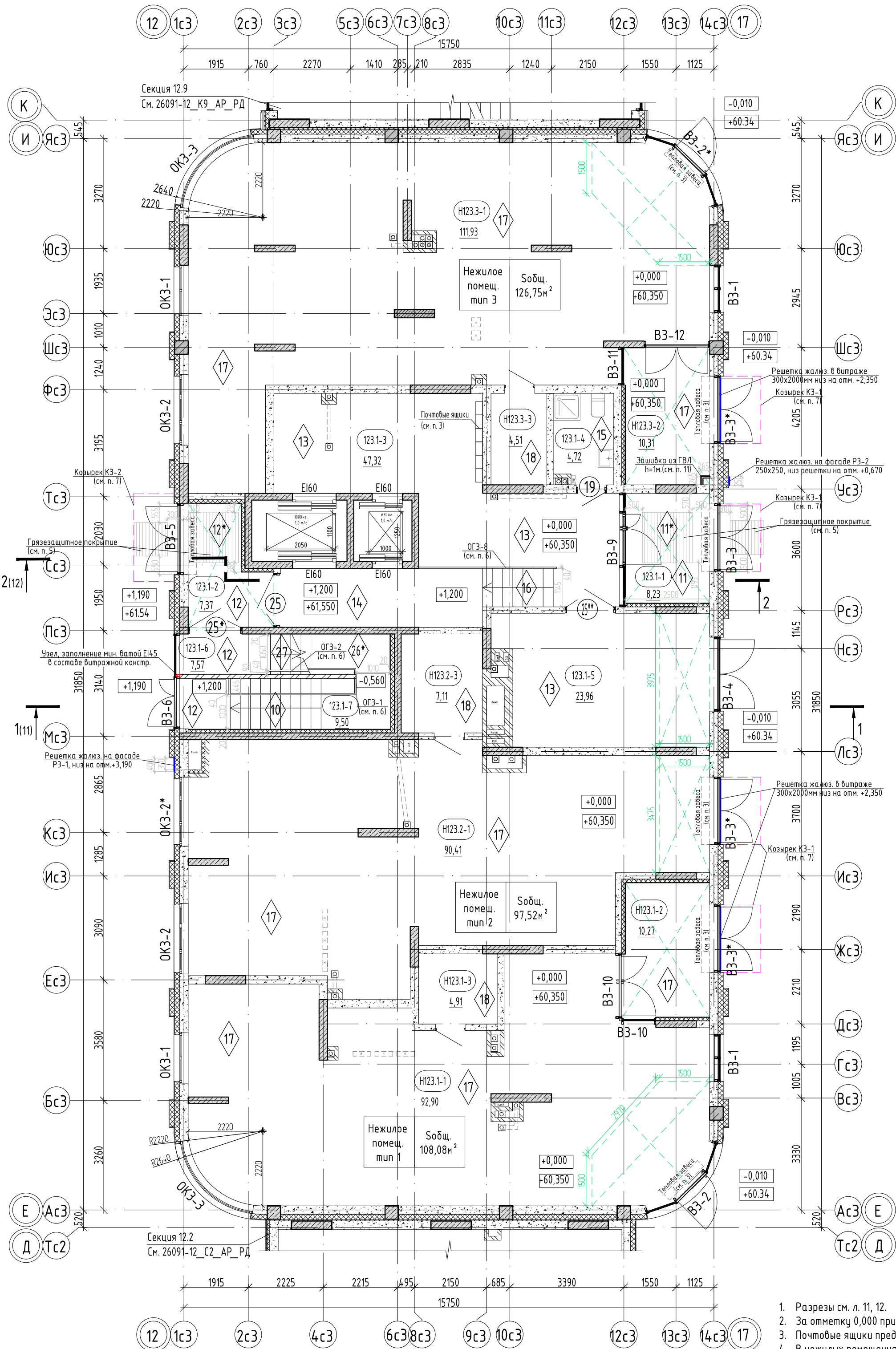
Схема ГП-12



Условные обозначения:

- 1. Разрезы см. л. 11, 12.
 - 2. Ограждение ОГЗ-1 лестничных площадок и маршей выполнить металлическими, непрерывными, с поручнями, высотой не менее 1,2м. Расчетную ширину маршей и площадок (расстояние м/у поручнями и м/у поручнями и стеной с отделкой 20мм.) обеспечить не менее 1,0м.
 - 3. В технических помещениях и в коридоре инд. колясочных пол выполнить по уклону 0,5% к прямым.
 - 4. Над прямыми (в уровне пола) установить металлическую решетку (550х550мм = 4шт).
 - 5. Возможное место расположения наружных блоков кондиционирования нежилых помещений 1 этажа в подвале в пространстве паркинга (указаны выноски на плане).
 - 6. Спецификация элементов заполнения проемов см. л. 19. Ведомость отделки помещений и экспликацию полов см. л. 20.
- 10 - Зам. 0003-25 04.26
- 9 - Зам. 0003-25 02.26
- 8 - Зам. 0003-25 02.26
- 4 - Зам. 0003-25 10.25
- 2 - Зам. 0003-25 08.25
- 1 - Зам. 0003-25 06.25
- Изм. Кол.уч. Лист №докум. Подп. Дата
- Разраб. Игнатюгина 03.25
- Н.контр. Игнатюгов 03.25
- 26091-12_СЗ_АР_РД
- Жилой район в границах ул. Тимофеевской - Мельникайте и берега реки Тура в г. Тюмени. 3 очередь строительства. Корректировка. Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-пристроенным подземным паркингом. Многоквартирный жилой дом ГП-13 с встроенно-пристроенным подземным паркингом.
- Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-пристроенным подземным паркингом
- Стадия Лист Листов
- Р 2
- План подвала
- АВТОР
- Формат А2

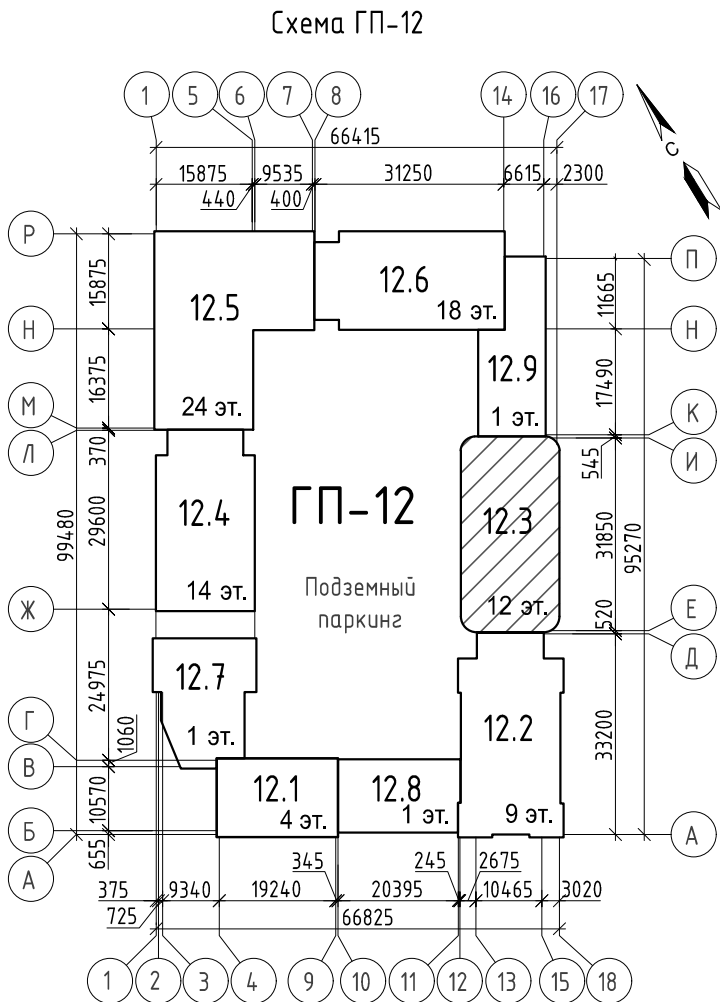
План 1 этажа



Экспликация помещений 1 этажа		
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²
МОП		
123.1-1	Тамбур	8,23
123.1-2	Тамбур	7,37
123.1-3	Холл	47,32
123.1-4	Помещение для хранения уборочного инвентаря	4,72
123.1-5	Колясочная	23,96
123.1-6	Лестничная клетка	7,57
123.1-7	Лестничная клетка	9,50
		108,67
Нежилое помещение тип 1		
Н123.1-1	Нежилое помещение	92,90
Н123.1-2	Тамбур	10,27
Н123.1-3	С/у	4,91
		108,08
Нежилое помещение тип 2		
Н123.2-1	Нежилое помещение	90,41
Н123.2-3	С/у	7,11
		97,52
Нежилое помещение тип 3		
Н123.3-1	Нежилое помещение	111,93
Н123.3-2	Тамбур	10,31
Н123.3-3	С/у	4,51
		126,75
Общий итог		441,02

Условные обозначения:

	пилоны - монолитный железобетон
	стены - монолитный железобетон
	стены - керамзитобетонный блок
	перегородки, вентканалы - кирпич силикатный полнотелый
	утеплитель наружных стен
	облицовка стен ГВЛ (НГ) 1 слой с заполнением утеплителем, на металлическом каркасе
	зона утепления низа перекрытия (тамбуры, в зоне устройства тепловой завесы)
	козырек над входом
номер этажа	номер помещения
номер секции	номер помещения по экспликации
	площадь помещения
	отметка чистого пола
	предел огнестойкости дверей
тип нежилого помещения	порядковый номер помещения
номер секции	номер нежилого помещения
	площадь нежилого помещения
1	марка двери
ОК3-1	марка оконного блока
В3-1	марка витражной конструкции
1	тип пола



- Разрезы см. л. 11, 12.
- За отметку 0,000 принят уровень чистого пола 1 этажа, что соответствует абсолютной отметке 60.35.
- Почтовые ящики предусмотреть в вестибюле для 66 квартир.
- В нежилых помещениях (тип 2, 3) на плане условно не показаны тамбуры, предусмотрено устройство тепловых завес. Установка тепловых завес выполняется собственником нежилого помещения. Низ перекрытия, в местах устройства тепловых завес выполнять с утеплением (зона шириной 1500мм. вокруг тепловой завесы) с обшивкой ГВЛ по металлическому каркасу.
- В зоне входных групп (вход в подъезд со стороны двора и с улицы) предусмотреть грязезащитное покрытие, два контура: снаружи - металлическая решетка размерами 1000х1000мм., установить в приямок (в покрытии для устройства) и в тамбуре - грязезащитный алюминиевый/ворсовый коврик размерами 1500х1500мм., установить в приямок глубиной 20мм.
- Ограждение лестничных площадок и маршей выполнить металлическими, непрерывными, с поручнями, высотой не менее 1,2м. Расчетную ширину маршей и площадок (расстояние м/у поручнями и м/у поручнями ОГЗ-1 и стеной с отделкой 20мм.) обеспечить не менее 1,0м. ОГЗ-2 выполнить высотой 1,2м. (расстояние м/у поручнями и м/у поручнями ОГЗ-1 и стеной с отделкой 20мм.) обеспечить не менее 1,05м. Ограждение ОГЗ-3-8 высотой 1,2м. Ограждения должны быть рассчитаны на восприятие горизонтальных нагрузок 0,5кН/м. Чертежи ограждений см. 26091-12_АСУ_РД.
- Над входными группами нежилых помещений и входов в подъезды предусмотреть козырек КЗ-1 из закаленного стекла (триплекс) на тягах. Эскиз козырька см. л. 21.
- На плане 1 этажа некоторые стояки канализации переносятся под потолок (показано пунктирной линией) в ниши и зашиваются кирпичными перегородками, см. совместно с ВК.
- На плане в нежилых помещениях условно показано открывание полотна дверей с/у (не включены в спецификацию). Двери устанавливаются собственником нежилого помещения.
- Спецификацию элементов заполнения проемов см. л. 19. Ведомость отделки помещений и экспликацию полов см. л. 20.
- В нежилом помещении тип 3 у осей 14с3, Ус3 выполнить зашивку (короб) диффлектора на высоту 1,0м. из ГВЛ (НГ) на металлическом каркасе. Зашивка размерами 265х265ммх1,0м. Расход ГВЛ - 0,6м.кв.

10	-	Зам.	0003-25	Е.И.М.	04.26
7	-	Зам.	0003-25	Е.И.М.	01.26
6	-	Зам.	0003-25	Е.И.М.	12.25
3	-	Зам.	0003-25	Е.И.М.	10.25
2	-	Зам.	0003-25	Е.И.М.	08.25
1	-	Зам.	0003-25	Е.И.М.	06.25
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Игнатюгина		Е.И.М.	03.25
Н.контр.		Игнатъев		Е.И.М.	03.25

26091-12_С3_АР_РД		
Жилой район в границах ул. Тимофеевской - Мельникайте и берега реки Тура в г. Тюмени. 3 очередь строительства. Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-пристроенным подземным паркингом. Многоквартирный жилой дом ГП-13 с встроенно-пристроенным подземным паркингом.		
Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-пристроенным подземным паркингом	Стадия	Лист
	Р	3
План 1 этажа		
АВТОПРОЕКТ		
Формат А2		

26091-12_СЗ_АР_РД			
Жилой район в границах ул. Тимофеевская - Мельничайте и берега реки Тура в г. Тюмени. З очередь строительства Корректировка Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроено-присоединенным подземным паркингом. Многоквартирный жилой дом ГП-13 с встроено-присоединенным подземным паркингом			
Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроено-присоединенным подземным паркингом	Стадия Р	Лист 4	Листов
План 2 этажа	проектная АВТОР организация		

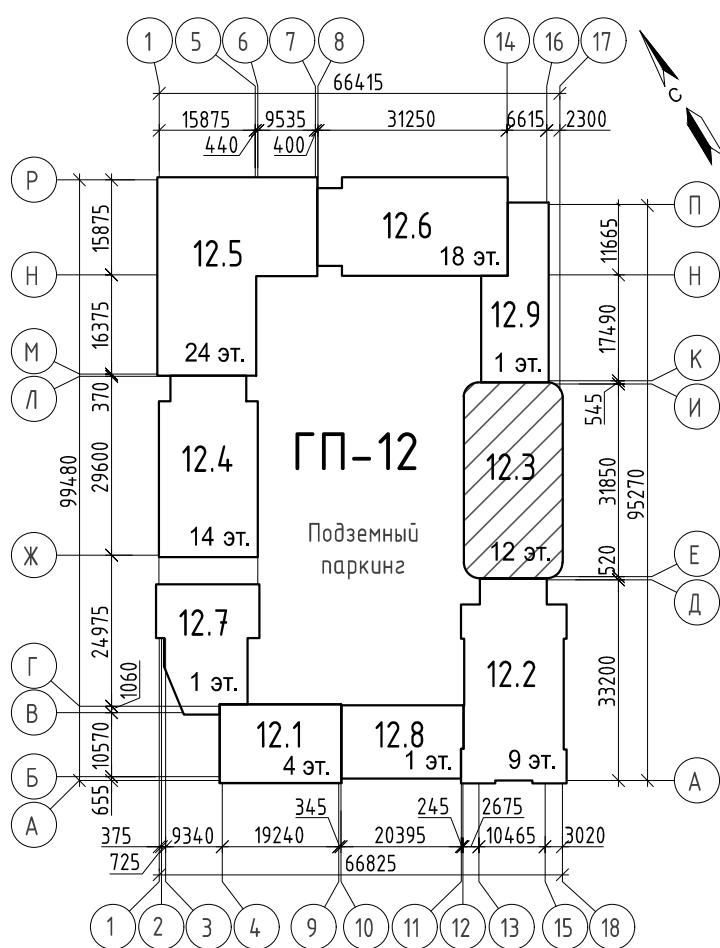
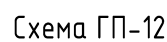
Экспликация

100, 120, 150, 200, 250, 300, 350, 400, 450, 500, 550, 600, 650, 700, 750, 800, 850, 900, 950, 1000

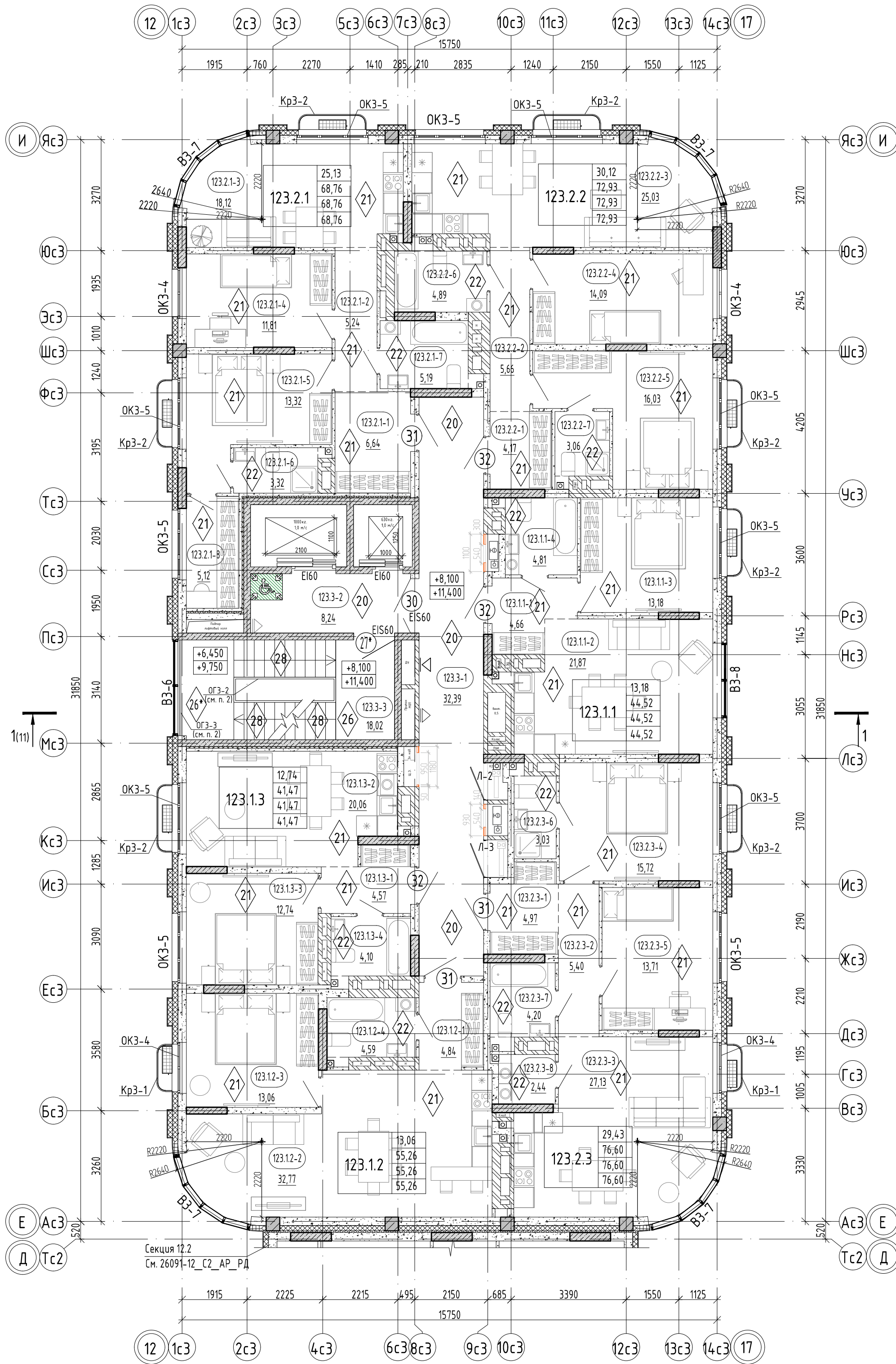
пилыны - монолитный железобетон
стены - монолитный железобетон
стены - керамзитобетонный блок
перегородки - керамзитобетонный блок
вентканалы - кирпич силикатный полнотелый
утеплитель
защитка ГВЛ по металлу каркасу
зона устройства теплого пола квартир 2 эт.
номер этажа
номер помещения
марка помещения
площадь помещения
+4,800
EI 60
наружный блок кондиционирования
пожаробезопасная зона МГН
Тип квартиры
жилая площадь квартиры
площадь квартиры
общая площадь квартиры
(включая лоджии, балконы, террасы с пониж. коэффициентом)
общая площадь квартиры
(включая лоджии, балконы, террасы без коэффициента)
номер секции
во коннат квартиры
номер типа квартиры
1
ОКЗ-1
КрЗ-1
1
марка двери
марка оконного блока
марка корзины для наружного блока кондиционирования
тип пола

1. Разрезы см. л. 11, 12.
2. Ограждение лестничных площадок и маршей выполнить металлическими, непрерывными, высотой не менее 1,2м. Расчетную ширину маршей и площадок (расстояние м/у поручнями и м/у поручнями с стеной с отделкой 20мм.) обеспечить не менее 1,05м.
- Ограждения перед встражами ВЗ-7, ВЗ-8 – ОГЗ-6, ОГЗ-7 выполнить металлическими с полимерным покрытием, высотой не менее 1,2м. от уровня пола. Ограждение ОГЗ-6* выполнить высотой 1100мм, (высота от ур. пола не менее 1,2м), эскиз ограждений, расход см. АСУ.
- Ограждения вдоль быта рассчитаны на восприятие горизонтальных нагрузок 0,5кН/м. Чертежи ограждений см. 26091-12 АСУ РД.
3. На плане этажа в санузлах квартир сантехнические приборы показаны условно. Расстановка приборов выполняется собственником квартиры. Необходимо выполнить крепление сантехнических приборов в санузлах квартир с креплением к полу.
4. На плане 2 этажа в некоторых зонах квартир, расположенных над неотапливаемыми тамбурами – применяется теплый пол (см. экспликация полов, л. 20).
5. Спецификация элементов заполнения проемов см. л. 19. Ведомость отделки помещений и экспликацию полов см. л. 20.
6. В нишах для эл. щитка и жаропрочного шкафа выполнить зашивку из ГВЛ на металлическом каркасе с проемом под шкаф: для эл. щитка размеры 1000(нх)950(ш.х)160мм(глуб.), низ на высоте 1,2м. от уровня пола, для пожарных шкафов размеры 650(нх)540(ш.х)230мм(глуб.), низ на высоте 1,1м. от уровня пола.

10	-	Зам.	0003-25	<i>Е.И.Мамат</i>	04.26
9	-	Зам.	0003-25	<i>Е.И.Мамат</i>	02.26
7	-	Зам.	0003-25	<i>Е.И.Мамат</i>	01.26
6	-	Зам.	0003-25	<i>Е.И.Мамат</i>	12.25
3	-	Зам.	0003-25	<i>Е.И.Мамат</i>	10.25
2	-	Зам.	0003-25	<i>Е.И.Мамат</i>	08.25
1	-	Зам.	0003-25	<i>Е.И.Мамат</i>	06.25
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Игнатюгина		<i>Е.И.Мамат</i>	03.25
Н.контр.		Игнатъев		<i>И.И.Игнатъев</i>	03.25



План 3, 4 этажей



Условные обозначения:

- 190, 200, 210, 220, 230, 240, 250

120, 130, 140, 150, 160, 170, 180, 190, 200, 210, 220, 230, 240, 250

пилыны – монолитный железобетон

стены – монолитный железобетон

стены – керамзитобетонный блок

перезорочки – керамзитобетонный блок

вентканалы – кирпич силикатный полнотелый

утеплитель

защитка ГВЛ по металл. каркасу

номер этажа

номер помещения

марка помещения

площадь помещения

площадь чистого пола

предел огнестойкости дверей

наружный блок кондиционирования

пожаробезопасная зона МГН

тип квартиры

жилая площадь квартиры

площадь квартиры

общая площадь квартиры (включая лоджии, балконы, террасы с пониж. коэффициентом)

общая площадь квартиры (включая лоджии, балконы, террасы без коэффициента)

номер секции

во комнат квартиры

номер типа квартиры

марка двери

марка оконного блока

марка корзины для наружного блока кондиционера

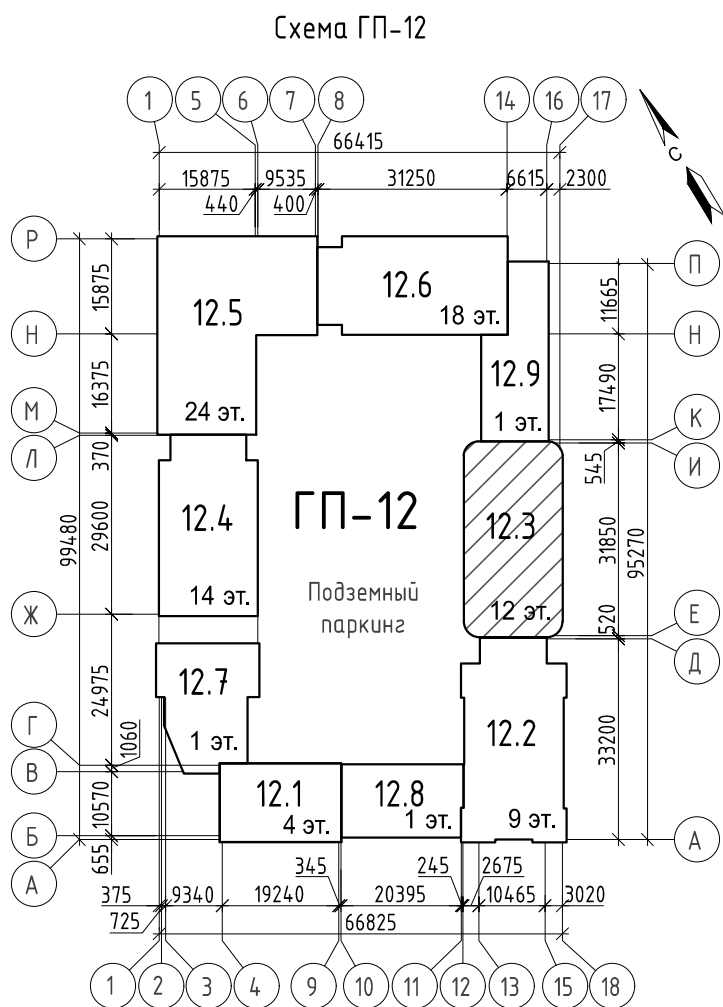
тип пола

123.2.1	33,52
	75,72
	78,28
	80,84

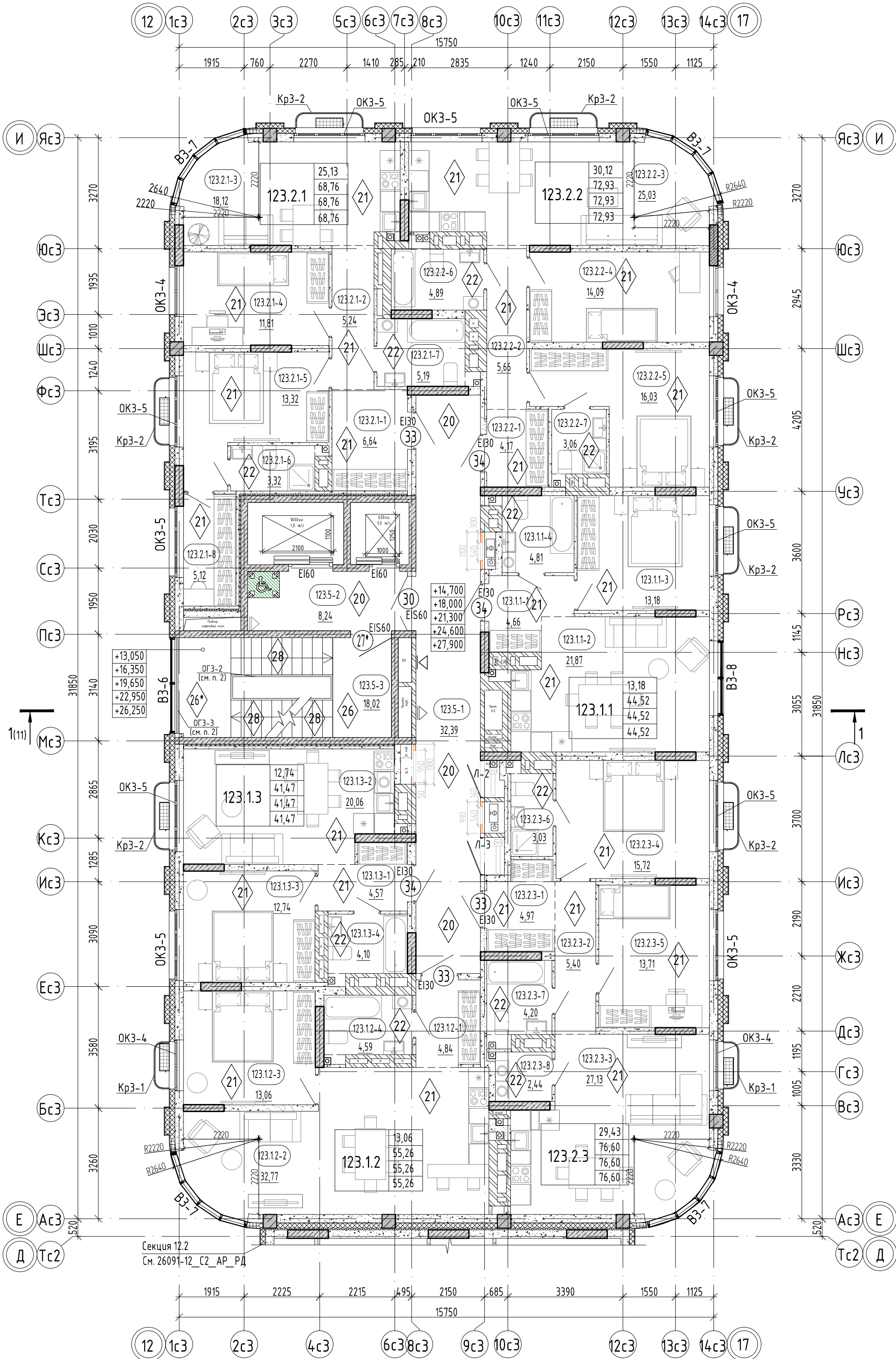
1. Разрезы см. л. 11, 12.
2. Ограждения лестничных площадок и маршей выполнить металлическими, непрерывными, высотой не менее 1,2м. Обеспечить ширину маршей и площадок (расстояние м/у поручнями и м/у поручнями и стеной с отделкой 20мм.) обеспечить не менее 1,05м.
- Ограждения перед встраиваемыми ВЗ-7, ВЗ-8 – ОГЗ-6, ОГЗ-7 выполнить металлическими с полимерным покрытием, высотой не менее 1,2м. от уровня пола, эскиз ограждений см. АСУ.
- Ограждения должны быть рассчитаны на восприятие горизонтальных нагрузок 0,5кН/м. Чертежи ограждений см. 091-12_АСУ_РД.
3. На плане этажа в санузлах квартир сантехнические приборы показаны условно. Расстановка приборов выполняется собственником квартиры. Необходимо выполнить крепление сантехнических приборов в санузлах квартир с креплением к полу.
4. Спецификацию элементов заполнения проемов см. л. 19. Ведомость отделки помещений и экспликацию полов см. л. 20.
5. В нишах для эл. щитка и пожарного шкафа выполнить зашивку из ГВЛ на металлическом каркасе с проемом под шкаф: для щитка размерами 1000(ш)х950(ш)х160мм(глуб.), низ на высоте 1,2м. от уровня пола, для пожарных шкафов размерами 1000(ш)х540(ш)х230мм(глуб.), низ на высоте 1,1м. от уровня пола.

10	-	Зам.	0003-25	<i>Евдоким</i>	04.26
9	-	Зам.	0003-25	<i>Евдоким</i>	02.26
7	-	Зам.	0003-25	<i>Евдоким</i>	01.26
6	-	Зам.	0003-25	<i>Евдоким</i>	12.25
3	-	Зам.	0003-25	<i>Евдоким</i>	10.25
2	-	Зам.	0003-25	<i>Евдоким</i>	08.25
1	-	Зам.	0003-25	<i>Евдоким</i>	06.25
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Игнатюгина		<i>Евдоким</i>	03.25
Н.контр.		Игнатъев		<i>Игнатъев</i>	03.25

Экспликация помещений 3, 4 этажей			
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м ²	Кат. поме-ще-ния
Квартира 123.1.1			
123.1.1-1	Прихожая	4,66	
123.1.1-2	Кухня-столовая	21,87	
123.1.1-3	Комната	13,18	
123.1.1-4	С/у	4,81	
		44,52	
Квартира 123.1.2			
123.1.2-1	Прихожая	4,84	
123.1.2-2	Кухня-столовая	32,77	
123.1.2-3	Комната	13,06	
123.1.2-4	С/у	4,59	
		55,26	
Квартира 123.1.3			
123.1.3-1	Прихожая	4,57	
123.1.3-2	Кухня-столовая	20,06	
123.1.3-3	Комната	12,74	
123.1.3-4	С/у	4,10	
		41,47	
Квартира 123.2.1			
123.2.1-1	Прихожая	6,64	
123.2.1-2	Коридор	5,24	
123.2.1-3	Кухня-столовая	18,12	
123.2.1-4	Комната	11,81	
123.2.1-5	Комната	13,32	
123.2.1-6	С/у	3,32	
123.2.1-7	С/у	5,19	
123.2.1-8	Зимний сад	5,12	
		68,76	
Квартира 123.2.2			
123.2.2-1	Прихожая	4,17	
123.2.2-2	Коридор	5,66	
123.2.2-3	Кухня-столовая	25,03	
123.2.2-4	Комната	14,09	
123.2.2-5	Комната	16,03	
123.2.2-6	С/у	4,89	
123.2.2-7	С/у	3,06	
		72,93	
Квартира 123.2.3			
123.2.3-1	Прихожая	4,97	
123.2.3-2	Коридор	5,40	
123.2.3-3	Кухня-столовая	27,13	
123.2.3-4	Комната	15,72	
123.2.3-5	Комната	13,71	
123.2.3-6	С/у	3,03	
123.2.3-7	С/у	4,20	
123.2.3-8	Прачечная	2,44	
		76,60	
МОП			
123.3-1	Коридор	32,39	
123.3-2	Лифтовый холл	8,24	
123.3-3	Лестничная клетка	18,02	
		58,65	
Общий итог		418,19	



План 5-9 этажей



Экспликация помещений 5-9 этажей			
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-ще-ния
Квартира 123.1.1			
123.1.1-1	Прихожая	4,66	
123.1.1-2	Кухня-столовая	21,87	
123.1.1-3	Комната	13,18	
123.1.1-4	С/у	4,81	
		44,52	
Квартира 123.1.2			
123.1.2-1	Прихожая	4,84	
123.1.2-2	Кухня-столовая	32,77	
123.1.2-3	Комната	13,06	
123.1.2-4	С/у	4,59	
		55,26	
Квартира 123.1.3			
123.1.3-1	Прихожая	4,57	
123.1.3-2	Кухня-столовая	20,06	
123.1.3-3	Комната	12,74	
123.1.3-4	С/у	4,10	
		41,47	
Квартира 123.2.1			
123.2.1-1	Прихожая	6,64	
123.2.1-2	Коридор	5,24	
123.2.1-3	Кухня-столовая	18,12	
123.2.1-4	Комната	11,81	
123.2.1-5	Комната	13,32	
123.2.1-6	С/у	3,32	
123.2.1-7	С/у	5,19	
123.2.1-8	Зимний сад	5,12	
		68,76	
Квартира 123.2.2			
123.2.2-1	Прихожая	4,17	
123.2.2-2	Коридор	5,66	
123.2.2-3	Кухня-столовая	25,03	
123.2.2-4	Комната	14,09	
123.2.2-5	Комната	16,03	
123.2.2-6	С/у	4,89	
123.2.2-7	С/у	3,06	
		72,93	
Квартира 123.2.3			
123.2.3-1	Прихожая	4,97	
123.2.3-2	Коридор	5,40	
123.2.3-3	Кухня-столовая	27,13	
123.2.3-4	Комната	15,72	
123.2.3-5	Комната	13,71	
123.2.3-6	С/у	3,03	
123.2.3-7	С/у	4,20	
123.2.3-8	Прачечная	2,44	
		76,60	
МОП			
123.5-1	Коридор	32,39	
123.5-2	Лифтовый холл	8,24	
123.5-3	Лестничная клетка	18,02	
		58,65	
Общий итог		418,19	

Условные обозначения:

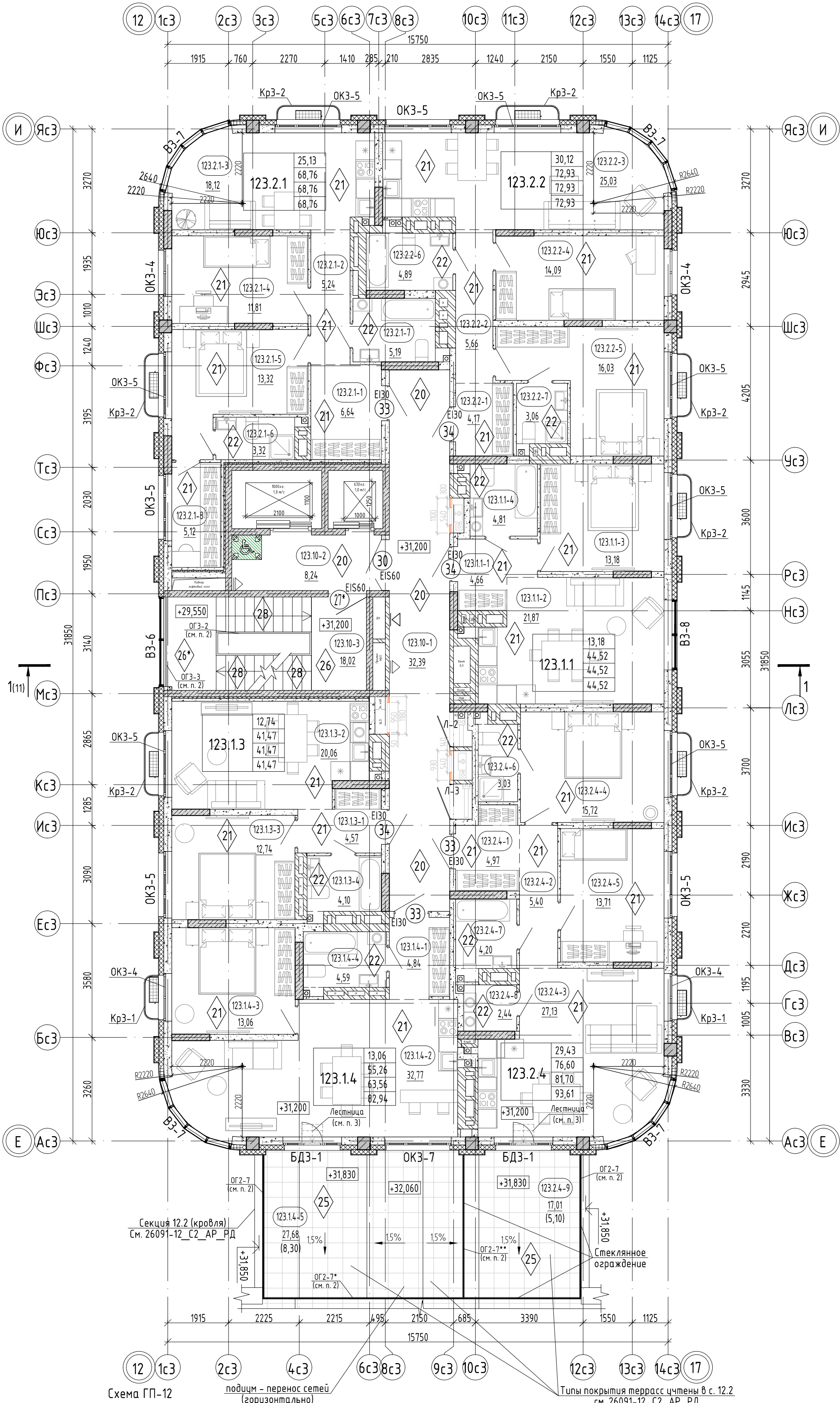
- пилыны - монолитный железобетон
- стены - монолитный железобетон
- стены - керамзитобетонный блок
- перегородки - керамзитобетонный блок
- вентканалы - кирпич силикатный полнотелый
- утеплитель
- защитка ГВЛ по металл. каркасу
- номер этажа
- номер помещения
- марка помещения
- площадь помещения
- отметка чистого пола
- предел огнестойкости дверей
- наружный блок кондиционирования
- пожаробезопасная зона МГН
- тип квартиры
- жилая площадь квартиры
- площадь квартиры
- общая площадь квартиры (включая лоджии, балконы, террасы с пониж. коэффициентом)
- общая площадь квартиры (включая лоджии, балконы, террасы без коэффициента)
- марка двери
- марка оконного блока
- марка корзины для наружного блока кондиционера
- тип пола

- Разрезы см. л. 11, 12.
- Ограждение лестничных площадок и маршей выполнить металлическими, непрерывными, высотой не менее 1,2м. Расчетную ширину маршей и площадок (расстояние м/у поручнями и м/у поручнями и стеной с отделкой 20мм.) обеспечить не менее 1,05м. Ограждения перед вытражами ВЗ-7, ВЗ-8 - ОГЗ-6, ОГЗ-7 выполнить металлическими с полимерным покрытием, высотой не менее 1,2м. от уровня пола, эскиз ограждений см. АСУ. Ограждения должны быть рассчитаны на восприятие горизонтальных нагрузок 0,5кН/м. Чертежи ограждения см. 26091-12_АСУ_РД.
- На плане этажа в санузлах квартир сантехнические приборы показаны условно. Расстановка приборов выполняется собственником квартиры. Необходимо выполнить крепление сантехнических приборов в санузлах квартир с креплением к полу.
- Спецификацию элементов заполнения проемов см. л. 19. Ведомость отделки помещений и экспликацию полов см. л. 20.
- В нишах для эл. щитка и пожарного шкафа выполнить зашивку из ГВЛ на металлическом каркасе с проемом под шкаф: для эл. щитка размерами 1000(н)х950(шир.)х160мм(глуб.), низ на высоте 1,2м. от уровня пола, для пожарных шкафов размерами 650(н)х540(шир.)х230мм(глуб.), низ на высоте 1,1м. от уровня пола.

10	-	Зам.	0003-25	Е.М.М.М.	04.26
9	-	Зам.	0003-25	Е.М.М.М.	02.26
7	-	Зам.	0003-25	Е.М.М.М.	01.26
6	-	Зам.	0003-25	Е.М.М.М.	12.25
3	-	Зам.	0003-25	Е.М.М.М.	10.25
2	-	Зам.	0003-25	Е.М.М.М.	08.25
1	-	Зам.	0003-25	Е.М.М.М.	06.25
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Игнатюгина	Е.М.М.М.			03.25
Н.контр.	Игнатюев				03.25

26091-12_СЗ_АР_РД		
Жилой район в границах ул. Тимофеевской - Мельникайте и берега реки Тура в г. Тюмени. 3 очередь строительства. Корректировка. Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-пристроенным подземным паркингом. Многоквартирный жилой дом ГП-13 с встроенно-пристроенным подземным паркингом.		
Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-пристроенным подземным паркингом	Стадия	Лист
	Р	5
План 5-9 этажей		АВТОР
Формат		А2

План 10 этажа



Экспликация помещений 10 этажа			
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-ще-ния
Квартира 123.1.1			
123.1.1-1	Прихожая	4,66	
123.1.1-2	Кухня-столовая	21,87	
123.1.1-3	Комната	13,18	
123.1.1-4	С/у	4,81	
		44,52	
Квартира 123.1.3			
123.1.3-1	Прихожая	4,57	
123.1.3-2	Кухня-столовая	20,06	
123.1.3-3	Комната	12,74	
123.1.3-4	С/у	4,10	
		41,47	
Квартира 123.1.4			
123.1.4-1	Прихожая	4,84	
123.1.4-2	Кухня-столовая	32,77	
123.1.4-3	Комната	13,06	
123.1.4-4	С/у	4,59	
123.1.4-5	Терраса	8,30	
		63,56	
Квартира 123.2.1			
123.2.1-1	Прихожая	6,64	
123.2.1-2	Коридор	5,24	
123.2.1-3	Кухня-столовая	18,12	
123.2.1-4	Комната	11,81	
123.2.1-5	Комната	13,32	
123.2.1-6	С/у	3,32	
123.2.1-7	С/у	5,19	
123.2.1-8	Зимний сад	5,12	
		68,76	
Квартира 123.2.2			
123.2.2-1	Прихожая	4,17	
123.2.2-2	Коридор	5,66	
123.2.2-3	Кухня-столовая	25,03	
123.2.2-4	Комната	14,09	
123.2.2-5	Комната	16,03	
123.2.2-6	С/у	4,89	
123.2.2-7	С/у	3,06	
		72,93	
Квартира 123.2.4			
123.2.4-1	Прихожая	4,97	
123.2.4-2	Коридор	5,40	
123.2.4-3	Кухня-столовая	27,13	
123.2.4-4	Комната	15,72	
123.2.4-5	Комната	13,71	
123.2.4-6	С/у	3,03	
123.2.4-7	С/у	4,20	
123.2.4-8	Прачечная	2,44	
123.2.4-9	Терраса	5,10	
		81,70	
МОП			
123.10-1	Коридор	32,39	
123.10-2	Лифтовый холл	8,24	
123.10-3	Лестничная клетка	18,02	
		58,65	
Общий итог		431,59	

В экспликации площадь террас указана с понижающим коэффициентом 0,3. Общая площадь квартир в экспликации дана включая площадь террас с понижающим коэффициентом.

Условные обозначения:

- пилон - монолитный железобетон
- стены - монолитный железобетон
- стены - керамзитобетонный блок
- перегородки - керамзитобетонный блок
- вентканалы - кирпич силикатный полнотелый
- утеплитель
- защитка ГВЛ по металл. каркасу
- номер этажа
- номер помещения
- марка помещения
- площадь помещения
- отметка чистого пола
- предел огнестойкости дверей
- наружный блок кондиционирования
- пожаробезопасная зона МГН
- Тип квартиры
- жилая площадь квартиры
- площадь квартиры
- общая площадь квартиры (включая лоджию, балконы, террасы с пониж. коэффициентом)
- общая площадь квартиры (включая лоджию, балконы, террасы без коэффициента)
- марка двери
- марка оконного блока
- марка корзины для наружного блока кондиционера
- тип пола

Схема ГП-12

подиум - перенос сетей (горизонтально)

Типы покрытия террас учтены в с. 12.2 см. 26091-12_СЗ_АР_РД

- Разрезы см. л. 11, 12.
- Ограждение лестничных площадок и маршей выполнить металлическими, непрерывными, высотой не менее 1,2м. Расчетную ширину маршей и площадок (расстояние м/у поручнями и м/у поручнями и стеной с отделкой 20мм.) обеспечить не менее 1,05м. Ограждения перед витражами ВЗ-7, ВЗ-8 - ОГЗ-6, ОГЗ-7 выполнить металлическими с полимерным покрытием, высотой не менее 1,2м. от уровня пола, эскиз ограждений см. АСУ.
- Ограждения террас (10 эт.) стеклянные (триплекс) разработаны в альбоме 26091_СЗ_АР_РД (л. 6, 17), высотой не менее 1,2м. Ограждения должны быть рассчитаны на восприятие горизонтальных нагрузок 0,5кН/м. Чертежи ограждения см. 26091-12_АСУ_РД.
- На плане этажа в санузлах квартир сантехнические приборы показаны условно. Расстановка приборов выполняется собственником квартиры. Необходимо выполнить крепление сантехнических приборов в санузлах квартир с креплением к полу.
- Спецификацию элементов заполнения проемов см. л. 19. Ведомость отделки помещений и экспликацию полов см. л. 20.
- Лестницы, выходов на террасы, расположенные в квартирах показаны условно, выполняются собственником квартир.
- В нишах для эл. щитка и пожарного шкафа выполнить зашивку из ГВЛ на металлическом каркасе с проемом под шкафа: для эл. щитка размерами 1000(н)х950(ш)х160мм(глуб.), низ на высоте 1,2м. от уровня пола, для пожарных шкафов размерами 650(н)х540(ш)х230мм(глуб.), низ на высоте 1,1м. от уровня пола.
- Покрывшие пола террасы, состав, узлы см. АСУ.

10	-	Зам.	0003-25	Е.М.Мат.	04.26
9	-	Зам.	0003-25	Е.М.Мат.	02.26
7	-	Зам.	0003-25	Е.М.Мат.	01.26

6	-	Зам.	0003-25	Е.М.Мат.	12.25
3	-	Зам.	0003-25	Е.М.Мат.	10.25
2	-	Зам.	0003-25	Е.М.Мат.	08.25
1	-	Зам.	0003-25	Е.М.Мат.	06.25
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Игнатюгина	Е.М.Мат.			03.25
Н.контр.	Игнатюев				03.25

26091-12_СЗ_АР_РД

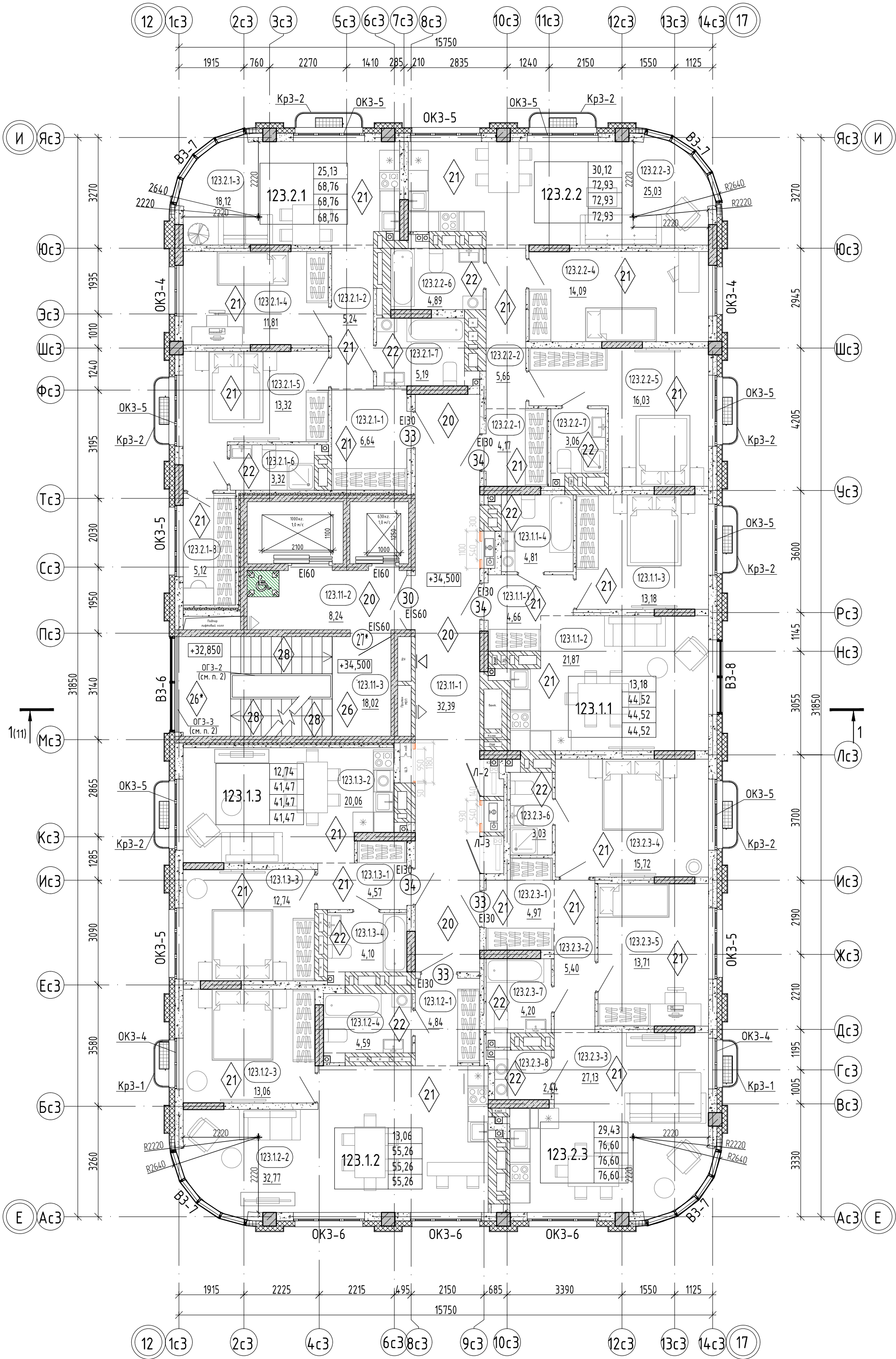
Жилой район в границах ул. Тимофеевской - Мельникайте и берега реки Тура в г. Тюмени. 3 очередь строительства. Корректировка. Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-пристроенным подземным паркингом. Многоквартирный жилой дом ГП-13 с встроенно-пристроенным подземным паркингом.

Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-пристроенным подземным паркингом	Стадия	Лист	Листов
	Р	6	

План 10 этажа



План 11 этажа



Экспликация помещений 11 этажа			
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-ще-ния
Квартира 123.1.1			
123.1.1-1	Прихожая	4,66	
123.1.1-2	Кухня-столовая	21,87	
123.1.1-3	Комната	13,18	
123.1.1-4	С/у	4,81	
		44,52	
Квартира 123.1.2			
123.1.2-1	Прихожая	4,84	
123.1.2-2	Кухня-столовая	32,77	
123.1.2-3	Комната	13,06	
123.1.2-4	С/у	4,59	
		55,26	
Квартира 123.1.3			
123.1.3-1	Прихожая	4,57	
123.1.3-2	Кухня-столовая	20,06	
123.1.3-3	Комната	12,74	
123.1.3-4	С/у	4,10	
		41,47	
Квартира 123.2.1			
123.2.1-1	Прихожая	6,64	
123.2.1-2	Коридор	5,24	
123.2.1-3	Кухня-столовая	18,12	
123.2.1-4	Комната	11,81	
123.2.1-5	Комната	13,32	
123.2.1-6	С/у	3,32	
123.2.1-7	С/у	5,19	
123.2.1-8	Зимний сад	5,12	
		68,76	
Квартира 123.2.2			
123.2.2-1	Прихожая	4,17	
123.2.2-2	Коридор	5,66	
123.2.2-3	Кухня-столовая	25,03	
123.2.2-4	Комната	14,09	
123.2.2-5	Комната	16,03	
123.2.2-6	С/у	4,89	
123.2.2-7	С/у	3,06	
		72,93	
Квартира 123.2.3			
123.2.3-1	Прихожая	4,97	
123.2.3-2	Коридор	5,40	
123.2.3-3	Кухня-столовая	27,13	
123.2.3-4	Комната	15,72	
123.2.3-5	Комната	13,71	
123.2.3-6	С/у	3,03	
123.2.3-7	С/у	4,20	
123.2.3-8	Прачечная	2,44	
		76,60	
МОП			
123.1.1-1	Коридор	32,39	
123.1.1-2	Лифтовый холл	8,24	
123.1.1-3	Лестничная клетка	18,02	
		58,65	
Общий итог		418,19	

Условные обозначения:

- пилон - монолитный железобетон
- стены - монолитный железобетон
- стены - керамзитобетонный блок
- перегородки - керамзитобетонный блок
- вентканалы - кирпич силикатный полнотелый
- утеплитель
- зашивка ГВЛ по металлу каркасу
- номер этажа
- номер секции
- марка помещения
- площадь помещения
- отметка чистого пола
- предел огнестойкости дверей
- наружный блок кондиционирования
- пожаробезопасная зона МГН

Тип квартиры

123.2.1

33,52

75,72

78,28

80,84

общая площадь квартиры (включая лоджию, балконы, террасы с пониж. коэффициентом)

общая площадь квартиры (включая лоджию, балконы, террасы без коэффициента)

марка двери

ОКЗ-1

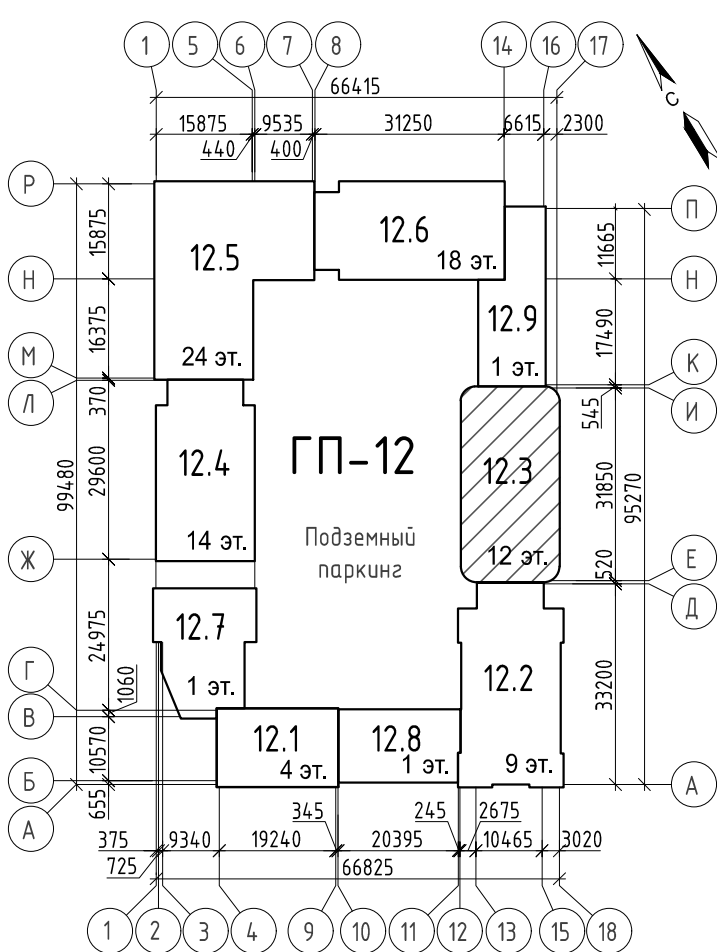
марка оконного блока

КрЗ-1

марка корзины для наружного блока кондиционера

тип пола

Схема ГП-12



- Разрезы см. л. 11, 12.
- Ограждение лестничных площадок и маршей выполнить металлическими, непрерывными, высотой не менее 1,2м. Расчетную ширину маршей и площадок (расстояние м/у поручнями и м/у поручнями и стеной с отделкой 20мм.) обеспечить не менее 1,05м. Ограждения перед витражами ВЗ-7, ВЗ-8 - ОГЗ-6, ОГЗ-7 выполнить металлическими с полимерным покрытием, высотой не менее 1,2м. от уровня пола, эскиз ограждений см. АСУ. Ограждения должны быть рассчитаны на восприятие горизонтальных нагрузок 0,5кН/м. Чертежи ограждения см. 26091-12 АСУ РД.
- На плане этажа в санузлах квартир сантехнические приборы показаны условно. Расстановка приборов выполняется собственником квартиры. Необходимо выполнить крепление сантехнических приборов в санузлах квартир с креплением к полу.
- Спецификацию элементов заполнения проемов см. л. 19. Ведомость отделки помещений и экспликацию полов см. л. 20.
- В нишах для эл. щитка и пожарного шкафа выполнить зашивку из ГВЛ на металлическом каркасе с проемом под шкаф: для эл. щитка размерами 1000(н)х950(шир.)х160мм(глуб.), низ на высоте 1,2м. от уровня пола, для пожарных шкафов размерами 650(н)х540(шир.)х230мм(глуб.), низ на высоте 1,1м. от уровня пола.

10	-	Зам.	0003-25	Е.М.Мат.	04.26
9	-	Зам.	0003-25	Е.М.Мат.	02.26
7	-	Зам.	0003-25	Е.М.Мат.	01.26

6	-	Зам.	0003-25	Е.М.Мат.	12.25
3	-	Зам.	0003-25	Е.М.Мат.	10.25
2	-	Зам.	0003-25	Е.М.Мат.	08.25
1	-	Зам.	0003-25	Е.М.Мат.	06.25
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Игнатюгина	Е.М.Мат.			03.25
Н.контр.	Игнатюев				03.25

26091-12_СЗ_АР_РД

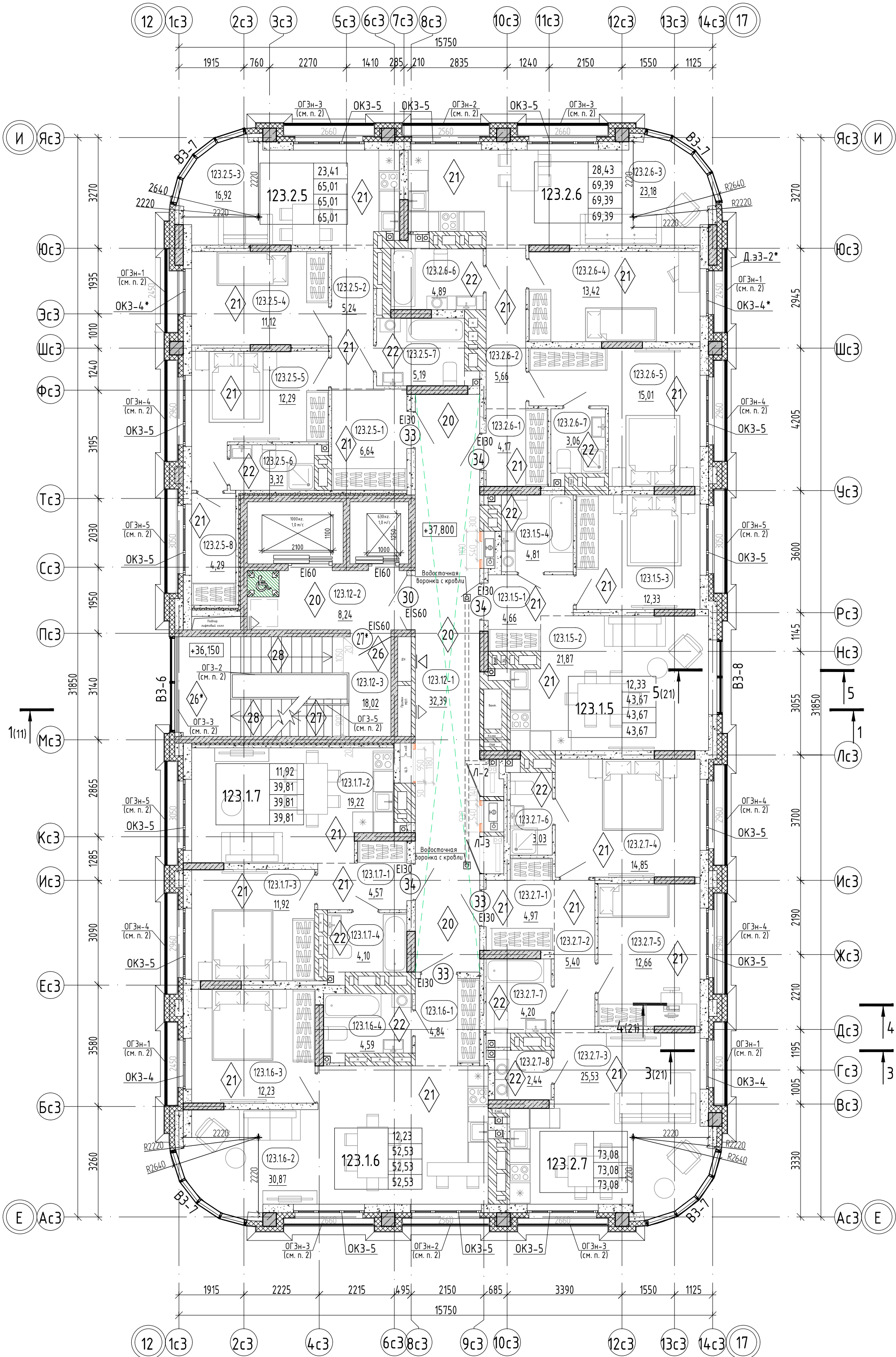
Жилой район в границах ул. Тимофеевской - Мельникайте и берега реки Тура в г. Тюмени. 3 очередь строительства. Корректировка. Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-пристроенным подземным паркингом. Многоквартирный жилой дом ГП-13 с встроенно-пристроенным подземным паркингом.

Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-пристроенным подземным паркингом	Стадия	Лист	Листов
	Р	7	

План 11 этажа

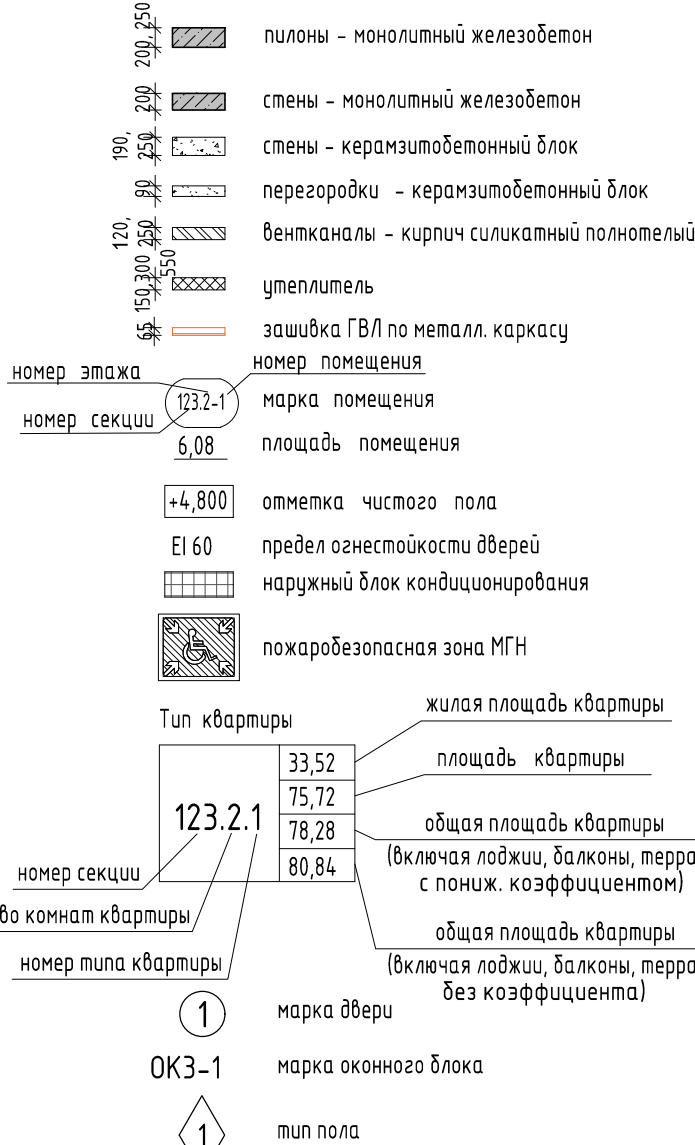


План 12 этажа



Экспликация помещений 12 этажа			
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-ще-ния
Квартира 123.1.5			
123.1.5-1	Прихожая	4,66	
123.1.5-2	Кухня-столовая	21,87	
123.1.5-3	Комната	12,33	
123.1.5-4	С/у	4,81	
		43,67	
Квартира 123.1.6			
123.1.6-1	Прихожая	4,84	
123.1.6-2	Кухня-столовая	30,87	
123.1.6-3	Комната	12,23	
123.1.6-4	С/у	4,59	
		52,53	
Квартира 123.1.7			
123.1.7-1	Прихожая	4,57	
123.1.7-2	Кухня-столовая	19,22	
123.1.7-3	Комната	11,92	
123.1.7-4	С/у	4,10	
		39,81	
Квартира 123.2.5			
123.2.5-1	Прихожая	6,64	
123.2.5-2	Коридор	5,24	
123.2.5-3	Кухня-столовая	16,92	
123.2.5-4	Комната	11,12	
123.2.5-5	Комната	12,29	
123.2.5-6	С/у	3,32	
123.2.5-7	С/у	5,19	
123.2.5-8	Зимний сад	4,29	
		65,01	
Квартира 123.2.6			
123.2.6-1	Прихожая	4,17	
123.2.6-2	Коридор	5,66	
123.2.6-3	Кухня-столовая	23,18	
123.2.6-4	Комната	13,42	
123.2.6-5	Комната	15,01	
123.2.6-6	С/у	4,89	
123.2.6-7	С/у	3,06	
		69,39	
Квартира 123.2.7			
123.2.7-1	Прихожая	4,97	
123.2.7-2	Коридор	5,40	
123.2.7-3	Кухня-столовая	25,53	
123.2.7-4	Комната	14,85	
123.2.7-5	Комната	12,66	
123.2.7-6	С/у	3,03	
123.2.7-7	С/у	4,20	
123.2.7-8	Прачечная	2,44	
		73,08	
МОП			
123.12-1	Коридор	32,39	
123.12-2	Лифтовый холл	8,24	
123.12-3	Лестничная клетка	18,02	
		58,65	
Общий итог		402,14	

Условные обозначения:

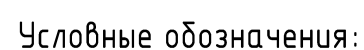


1. Разрез 1-1 см. л. 11. Сечения 3-3, 4-4, 5-5 см. л. 21.
2. Ограждение лестничных площадок и маршей выполнить металлическими, непрерывными, высотой не менее 1,2м. Расчетную ширину маршей и площадок при ОГЗ-2 (расстояние м/у поручнями и м/у поручнями и стеной с отделкой 20мм.) обеспечить не менее 1,05м. Ограждение ОГЗ-5 (два последних марша выхода на кровлю) выполнить с расчетной шириной маршей (расстояние м/у поручнями и м/у поручнями и стеной с отделкой 20мм.) не менее 0,9м.
- Ограждения перед витражами ВЗ-7, ВЗ-8 - ОГЗ-6, ОГЗ-6*, ОГЗ-7 выполнить металлическими с полимерным покрытием, высотой не менее 1,2м. от уровня пола, эскиз ограждений, расход см. АСУ.
- Ограждения стеклянные (триплекс) ОГЗн-1...ОГЗн-5, устанавливаются перед окнами квартир 12 этажа, эскизы см. л. 21. Чертежи, тип крепления, узлы креплений ограждений см. 26091-12_АСУ_РД.
- Ограждения должны быть рассчитаны на восприятие горизонтальных нагрузок 0,5кН/м. Чертежи ограждения см. 26091-12_АСУ_РД.
3. На плане этажа в санузлах квартир сантехнические приборы показаны условно. Расстановка приборов выполняется собственником квартиры. Необходимо выполнить крепление сантехнических приборов в санузлах квартир с креплением к полу.
4. Спецификацию элементов заполнения проемов см. л. 19. Ведомость отделки помещений и экспликацию полов см. л. 20.
5. Наружные блоки кондиционирования квартир 12 этажа, устанавливаются на кровле здания.
6. В нишах для эл. щитка и пожарного шкафа выполнить зашивку из ГВЛ на металлическом каркасе с проемом под шкаф: для эл. щитка размерами 1000(н)х950(шпр.)х160мм(глуб.), низ на высоте 1,2м. от уровня пола, для пожарных шкафов размерами 650(н)х540(шпр.)х230мм(глуб.), низ на высоте 1,1м. от уровня пола.

10	-	Зам.	0003-25	Е.М.М.М.	04.26
9	-	Зам.	0003-25	Е.М.М.М.	02.26
7	-	Зам.	0003-25	Е.М.М.М.	01.26
6	-	Зам.	0003-25	Е.М.М.М.	12.25
3	-	Зам.	0003-25	Е.М.М.М.	10.25
2	-	Зам.	0003-25	Е.М.М.М.	08.25
1	-	Зам.	0003-25	Е.М.М.М.	06.25
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Игнатюгина	Е.М.М.М.			03.25
Н.контр.	Игнатюев				03.25

26091-12_СЗ_АР_РД		
Жилой район в границах ул. Тимофеевской - Мельникайте и берега реки Тура в г. Тюмени. 3 очередь строительства. Корректировка. Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-пристроенным подземным паркингом. Многоквартирный жилой дом ГП-13 с встроенно-пристроенным подземным паркингом.		
Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-пристроенным подземным паркингом	Стадия	Лист
	Р	8
План 12 этажа		
АВТОР		
Формат А2		

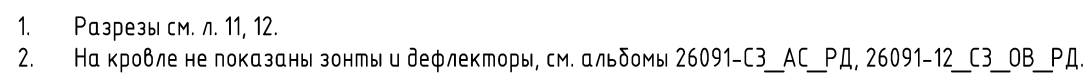
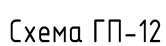
Экспликация помещений на отн. +41,770			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
МОП			
123.13-1	Лестничная клетка	12,47	
		12,47	
Технические помещения			
123.13-2	Машинное помещение	17,99	В4
		17,99	
Общий итог		30,46	



- | | | |
|-----|---|---|
| 100 |  | стены, парапет - монолитный железобетон |
| 150 |  | вентканалы - кирпич керамический полнотелый |
| 120 |  | утеплитель |
| 200 |  | марка двери |
| |  | тип пола |

1. Разрезы см. л. 11, 12.
 2. Ограждение лестничных площадок и маршей ОГЗ-5 выполнить металлическими, непрерывными, с поручнями, высотой не менее 1,2м. Расчетную ширину маршей и площадок (расстояние м/у поручнями и м/у поручнями ОГЗ-5 и стеной с отделкой 20мм.) обеспечить не менее 0,9м.
- Ограждения должны быть рассчитаны на восприятие горизонтальных нагрузок 0,5кН/м. Чертежи ограждений см. 26091-12 АСУ РД.

10	-	Зам.	0003-25	<i>Евдоким</i>	04.26	26091-12_СЗ_АР_РД				
7	-	Зам.	0003-25	<i>Евдоким</i>	01.26					
6	-	Зам.	0003-25	<i>Евдоким</i>	12.25					
2	-	Зам.	0003-25	<i>Евдоким</i>	08.25					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Жилой район в границах ул. Тимофея Кармацкого - Мельникайте и берега река Тура в г. Тюмени 3 очередь строительства Корректировка Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроено-пристроенным подземным паркингом. Многоквартирный жилой дом ГП-13 с встроено-пристроенным подземным паркингом				
Разраб.		Игнатюгина	<i>Евдоким</i>		03.25					
						Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроено-пристроенным подземным паркингом		Статья	Лист	Листов
								Р	9	
						План кровли на отметке +4,170		проектная АВТОР организация		
Н.контр.		Игнатъев	<i>Игнатъев</i>		03.25					

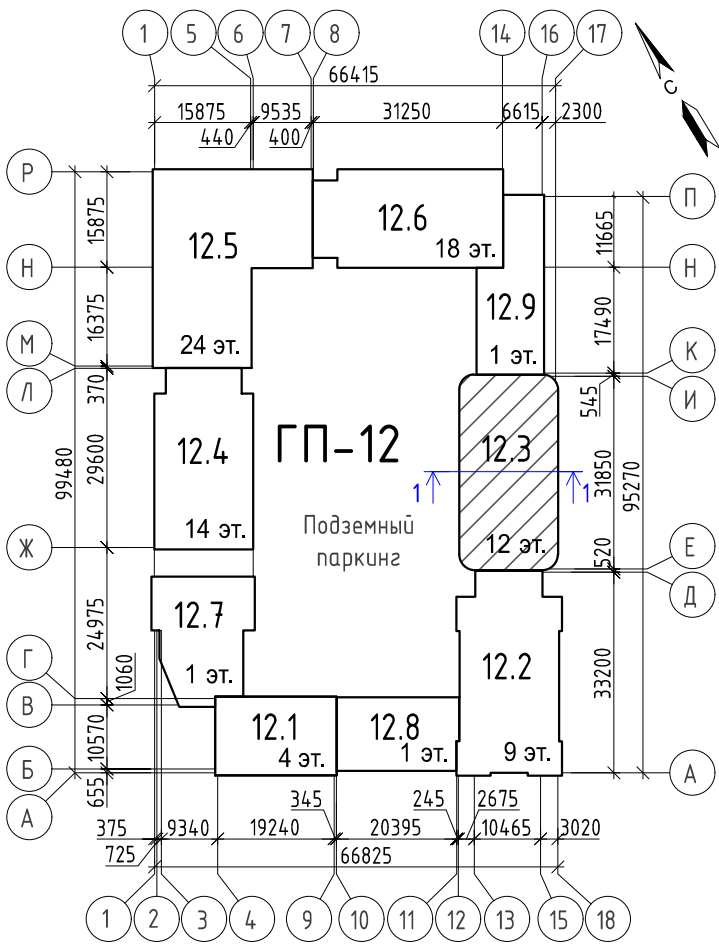


ПРОЕКТНАЯ
АВТОР
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

Разрез 1-1

Схема ГП-12

- Покрытие кровли - два слоя рулонного наплавленного гидроизоляционного материала, верхний слой с крупнозернистой посыпкой
- Праймер битумный
- Листы хризотолоцементные плоские по ГОСТ 18124-2012, 2 слоя 20 мм и 24 мм
- Разуклонка из керамзитового гравия (фр.5.20) - 50-250 мм
- Теплоизоляционный слой - экструзионный (экструдированный) пенополистирол $\rho \geq 25 \text{ кг/м}^3$ (приклеенный на мастику) - 200 мм
- Пароизоляция из рулонного пароизоляционного материала
- Монолитная ж/б плита покрытия



- Покрытие кровли - два слоя рулонного наплавленного гидроизоляционного материала, верхний слой с крупнозернистой посыпкой
- Праймер битумный
- Листы хризотолоцементные плоские по ГОСТ 18124-2012, 2 слоя 20 мм и 24 мм
- Разуклонка из керамзитового гравия (фр.5.20) - 50-150 мм
- Теплоизоляционный слой - экструзионный (экструдированный) пенополистирол $\rho \geq 25 \text{ кг/м}^3$ (приклеенный на мастику) - 150 мм
- Пароизоляция из рулонного пароизоляционного материала
- Монолитная ж/б плита покрытия

1. Высота нежилых помещений и помещений квартир на разрезах показаны с чистой отделкой. Проектом предусматривается стяжка из цем.-песч. раствора. Чистовая отделка толщ. 20мм. выполняется собственниками нежилых помещений и квартир.
2. Размеры отливов, расход см. АСУ.

10	-	Зам.	0003-25	Е.М.Мат.	04.26
9	-	Зам.	0003-25	Е.М.Мат.	02.26
7	-	Зам.	0003-25	Е.М.Мат.	01.26
6	-	Зам.	0003-25	Е.М.Мат.	12.25
3	-	Зам.	0003-25	Е.М.Мат.	10.25
2	-	Зам.	0003-25	Е.М.Мат.	08.25
1	-	Зам.	0003-25	Е.М.Мат.	06.25
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Игнатюгина	Е.М.Мат.			03.25
Н.контр.	Игнатъев				03.25

26091-12_СЗ_АР_РД		
Жилой район в границах ул. Тюмеева Кармацкого - Мельникайте и берега реки Тура в г. Тюмени. 3 очередь строительства. Корректировка. Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-пристроенным подземным паркингом. Многоквартирный жилой дом ГП-13 с встроенно-пристроенным подземным паркингом		
Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-пристроенным подземным паркингом	Стадия	Лист
	Р	11
Разрез 1-1		
АВТОР		
Формат А2		

Разрез 2-2

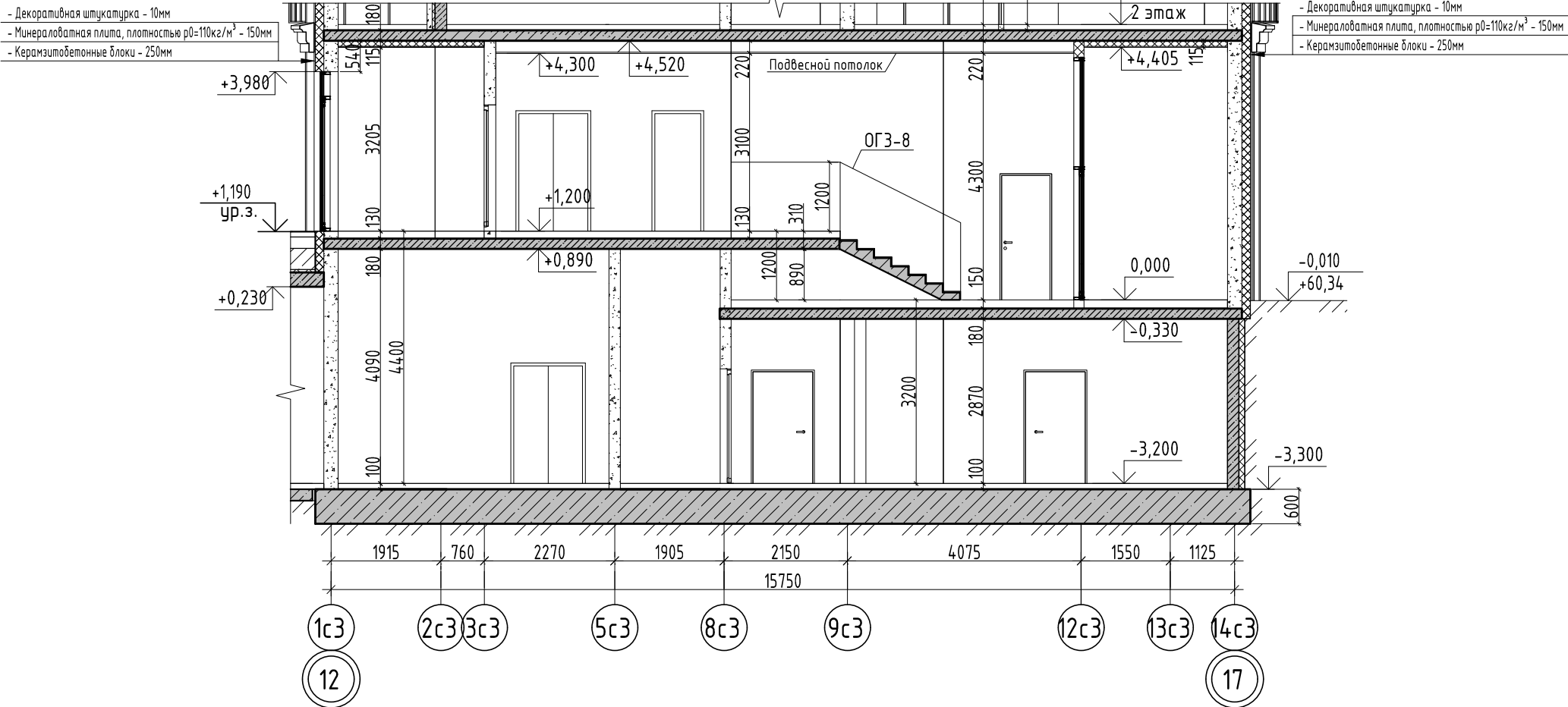
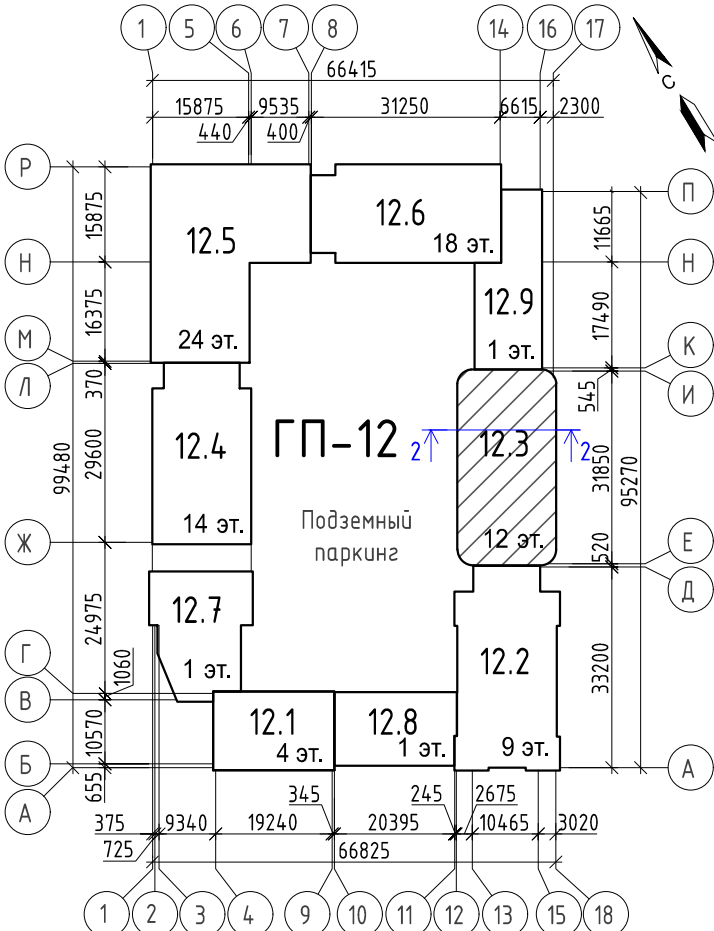
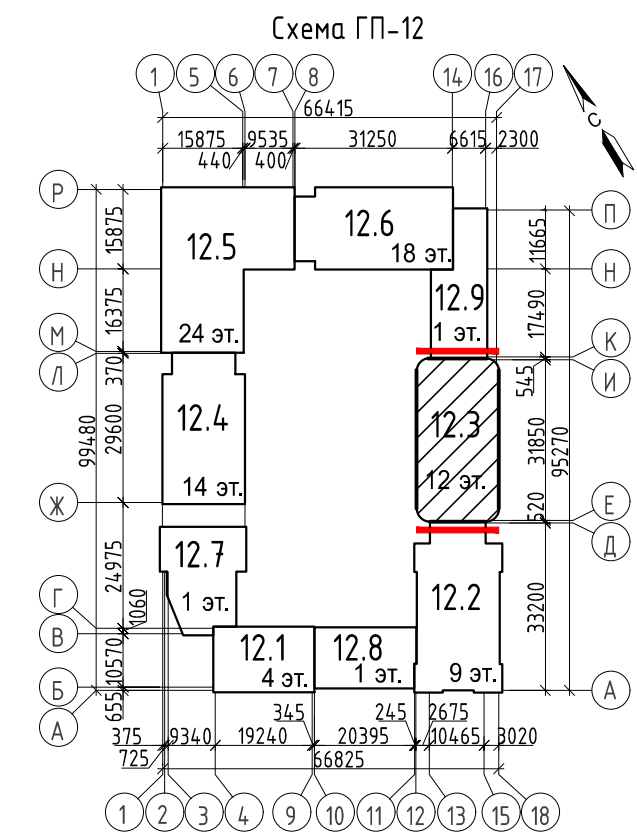
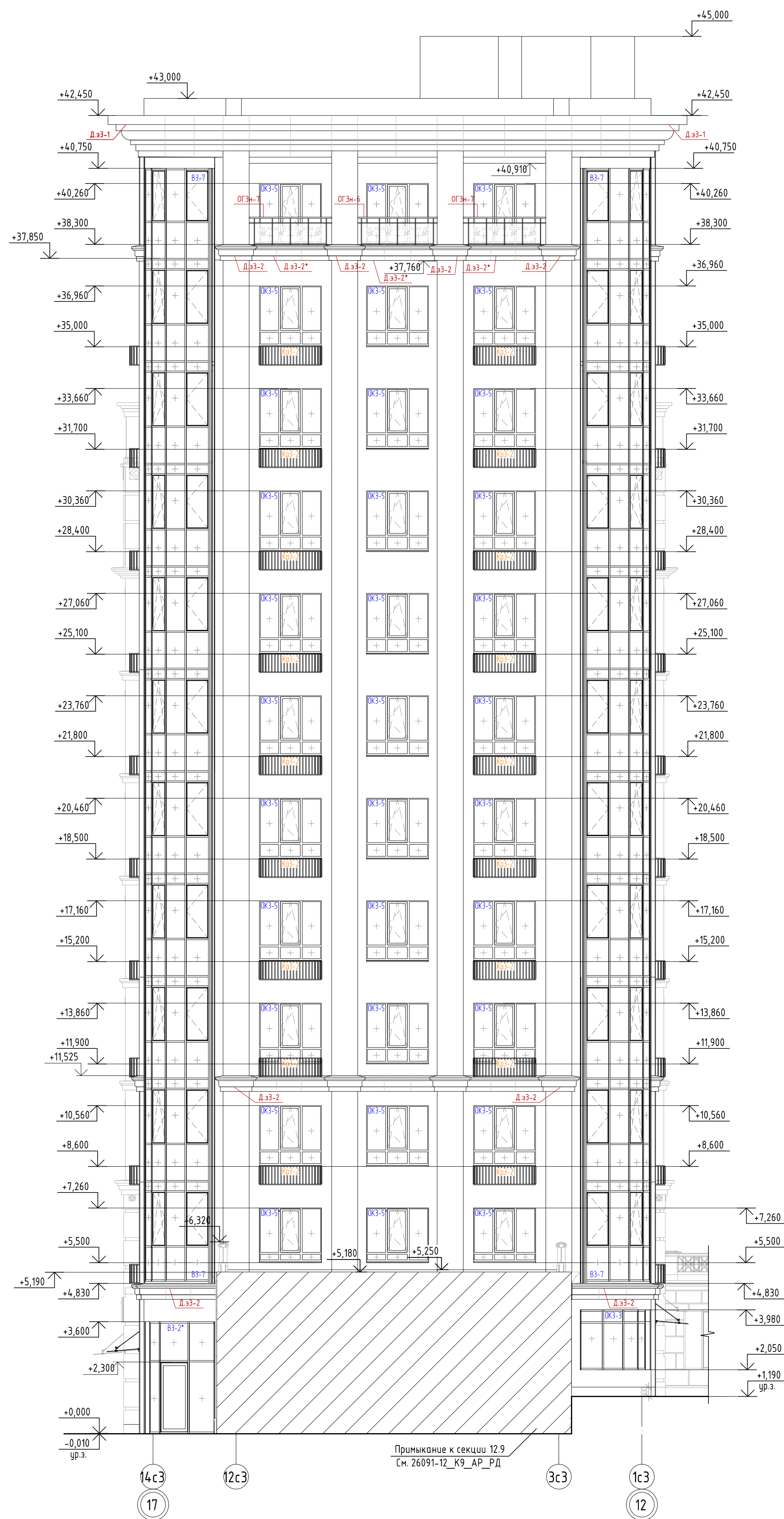


Схема ГП-12



						26091-12_СЗ_АР_РД			
10	-	Зам.	0003-25	<i>Е.И.Ивант</i>	04.26	Жилой район в границах ул. Тимофея Кармацкого - Мельникайте и берега река Тура в г. Тюмени. 3 очередь строительства. Корректировка. Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроено-присоединенным подземным паркингом. Многоквартирный жилой дом ГП-13 с встроено-присоединенным подземным паркингом			
3	-	Зам.	0003-25	<i>Е.И.Ивант</i>	10.25				
2	-	Зам.	0003-25	<i>Е.И.Ивант</i>	08.25				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.		Игнатюгина	<i>Е.И.Ивант</i>		03.25	Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроено-присоединенным подземным паркингом	Стадия	Лист	Листов
							Р	12	
						Разрез 2-2	проектная  организация		
Н.контр.		Игнатъев	<i>И.И.Ивант</i>	03.25					

Фасад 17-12



-  - Корзина для наружного блока кондиционирования
-  - Линии швов стыковки декор. элементов (полимербетон)
-  - Марки витражей, окон
-  - Марки декоративных элементов фасадов, ограждений, корзин

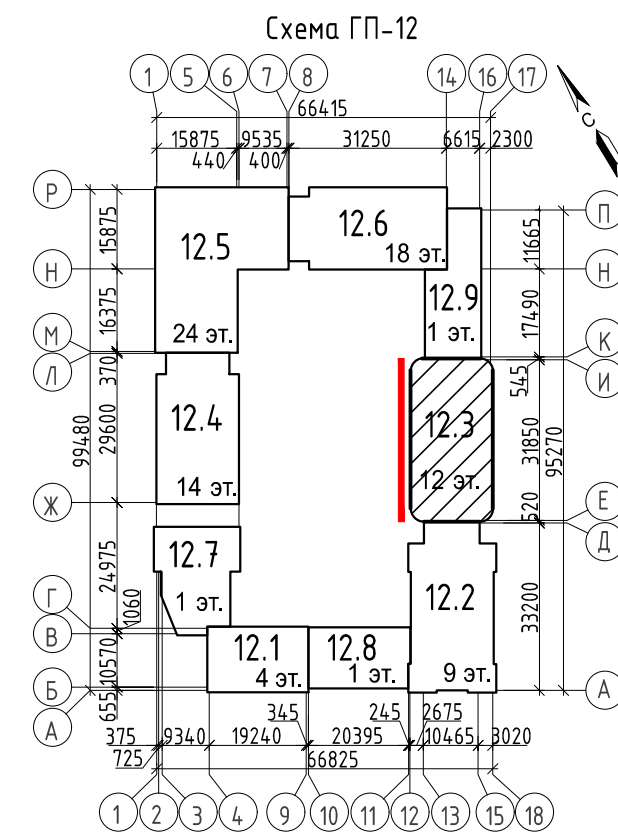
1. На штукатурных фасадах предусмотреть температурные (деформационные) швы (шириной 6мм.) на расстоянии не более 12м. Заполнение швов предусмотреть рустовыми профили или шнуром не protruding в глаза.

2. Эскизы корзин, ограждений, козырьков, декоративных элементов фасадов см. п. 15. На фасадах показаны швы раскладки фиброцементных панелей (швы панелей выгнать изначально, не заштукатурить). Все размеры уточнить по раскладу перед производством работ. Конструкции, тип крепления козырьков, корзин, ограждений, отливов, декоративных элементов см. 26091-12, АСЧ_РД.

3. Фасадное решение фасадов см. л. 16.

10	-	Зам.	0003-25	<i>В.Иванов</i>	04.26	26091-12_СЗ_АР_РД Жилый район в границах ул. ТимофеевКарацкое – Мельничальте и берега реки Турса в г. Тамени 3 очередь строительства Корректировка. Миксозащитный жилой дом ПП-12 в встроено-присоединенном подвизии паркингов. Миксозащитный жилой дом ПП-13 в встроено-присоединенном подвизии паркингов
6	-	Зам.	0003-25	<i>В.Иванов</i>	12.25	
3	-	Зам.	0003-25	<i>В.Иванов</i>	10.25	
2	-	Зам.	0003-25	<i>В.Иванов</i>	08.25	
Изм.	Кол-лч	Лист	ИФак.	Подп.	Дата	
Разраб.	Изначтегина	<i>В.Иванов</i>			03.25	Миксозащитный жилой дом ПП-12 в встроено-присоединенном подвизии паркингов Миксозащитный жилой дом ПП-13 в встроено-присоединенном подвизии паркингов
						Фасад 12-17. Фасад 17-12
Н.контр.	Игнатьев	<i>И.Игнатьев</i>			03.25	Фасад 12-17. Фасад 17-12

Фасад И-Е



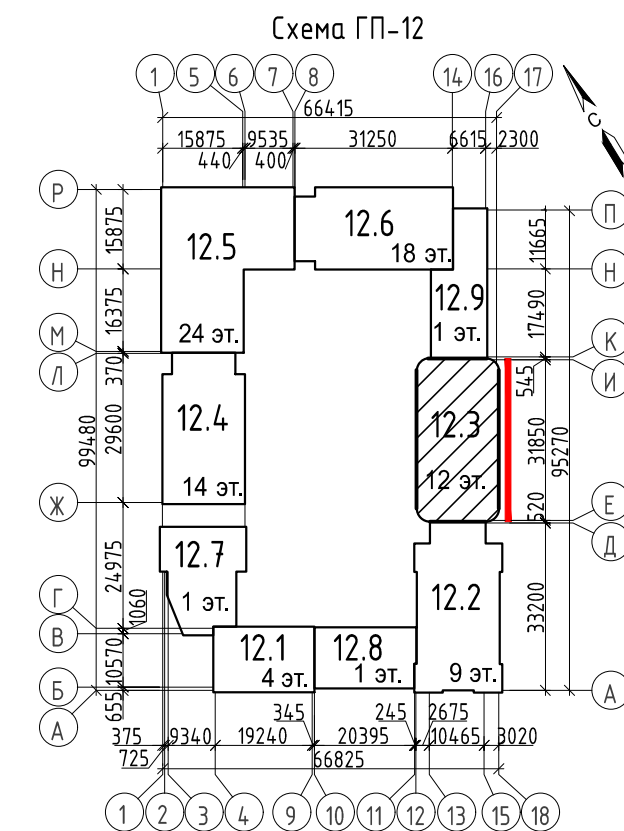
Условные обозначения:

- Линии швов стыковки декор. элементов (полимербетон)
-  - Корзина для наружного блока кондиционирования
-  - Марки витражей, окон
-  - Марки декоративных элементов фасадов, ограждений, корзин

1. На штукатурных фасадах предусмотреть температурные (деформационные) швы (шириной 6мм.) на расстоянии не более 12м. Заполнение швов предусмотреть рустовым профилем или шнуром не препятствующим влагу.
2. Эскизы корзин, ограждений, козырьков, декоративных элементов фасадов см. п. 21. Конструкции, тип крепления козырьков, корзин, ограждений, отливов, декоративных элементов фасадов см. 26091-12_АСУ_РД.
3. Цветовое решение фасадов см. п. 17.

10	-	Зам.	0003-25	<i>В.Иванов</i>	04.26	26091-12_СЗ_АР_РД
7	-	Зам.	0003-25	<i>В.Иванов</i>	01.26	
6	-	Зам.	0003-25	<i>В.Иванов</i>	12.25	
5	-	Зам.	0003-25	<i>В.Иванов</i>	10.25	
2	-	Зам.	0003-25	<i>В.Иванов</i>	08.25	
Изм. Калачев Лист 17 из 20 Подп. <i>В.Иванов</i> Дата 03.25						Жилой район в границах ул. Тимофея Карамыкова - Мельничкайе и берега реки Туга в п. Тюмени. 3 очередь строительства Корректировки. Многоквартирный жилой дом ПП-12 в встроено-присоединяемом подземном паркинге. Многоквартирный жилой дом ПП-13 в встроено-присоединяемом подземном паркинге
Разр.		Изм. Игнаткина	<i>В.Иванов</i>	03.25		Многоквартирный жилой дом ПП-12 в встроено-присоединяемом подземном паркинге
						Статус Лист Листов Р 14
Н.контр.		Изм. Игнатев	<i>В.Иванов</i>	03.25		Фасад И-Е 

Фасад Е-И



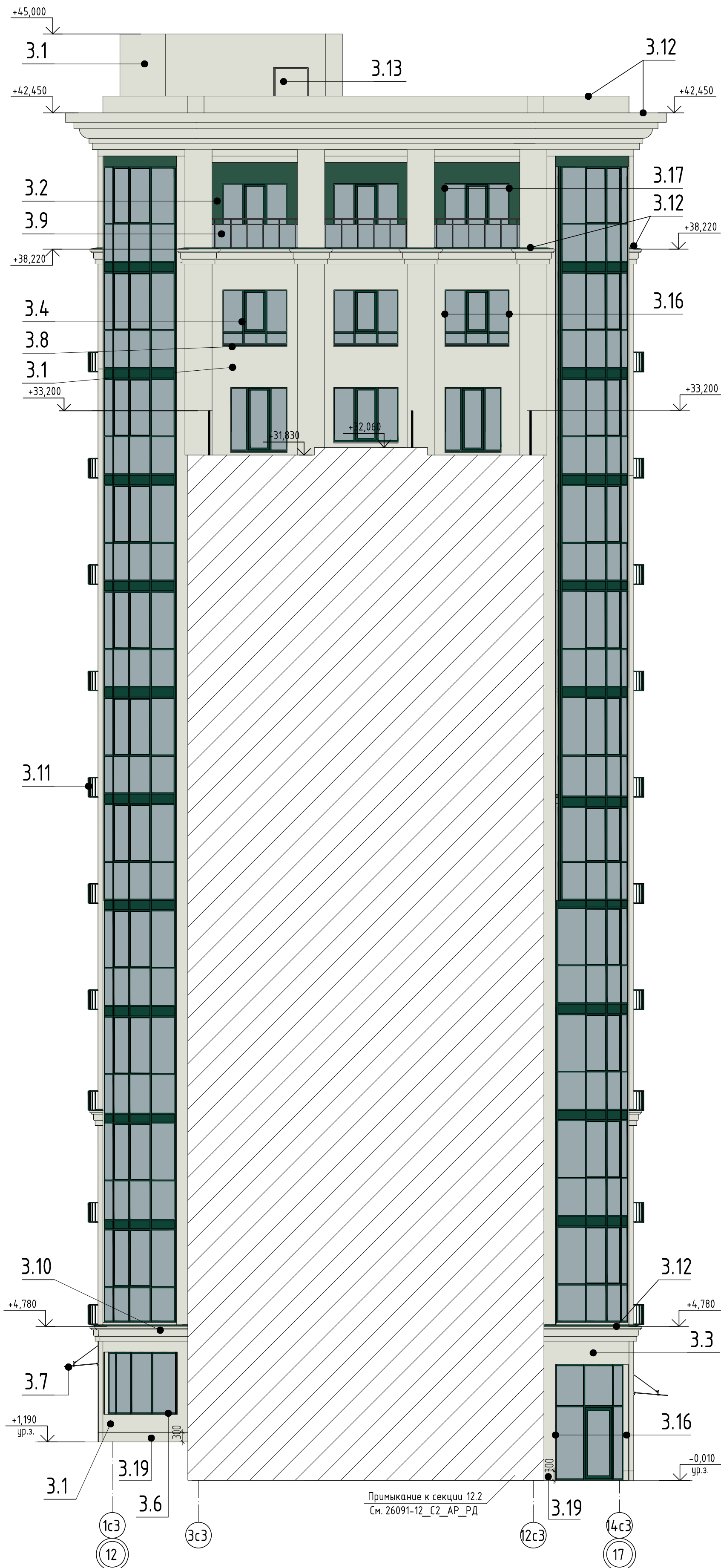
Условные обозначения:

- Место допустимого расположения рекламной вывески
- Линии швов стыковки декор. элементов (полимербетон)
- Корзина для наружного блока кондиционирования
- Марки витражей, окон
- Марки декоративных элементов фасадов, ограждений, корзин

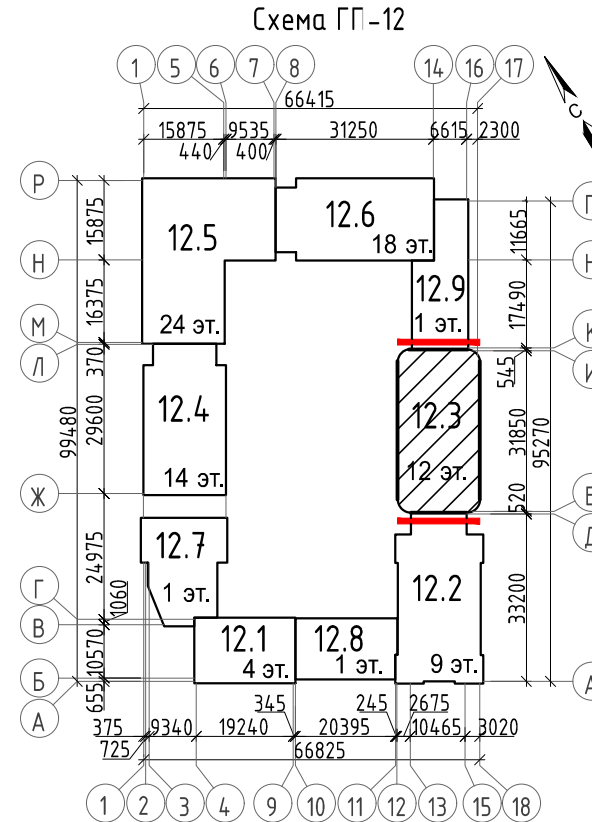
12. На штукатурных фасадах предусматривать температурные (деформационные) швы (шириной 6мм) на расстоянии не более 12м. Заполнение шва предусматривать рустовочным профилем или широким не преломляющим влагу.
2. Эскизы корзин, ограждений, козырьков, декоративных элементов фасадов см. п. 1. На фасадах показаны швы раскладки фиброцементных панелей (швы панелей выполнены минимальными, не зачетными). Все размеры уточнить по месту перед производством работ. Конструкции, тип крепления козырьков, корзин, ограждений, отливов, декоративных элементов фасадов см. 26/091-12_АСУ_РД.
3. Цветовое решение фасадов см. л. 18.

10	-	Зам.	0003-25	Ильин	04.26	26091-12_СЗ_АР_РД Жилой район в границах ул. Тимофеев Кармачского - Мельничкиной и берега реки Туга в г. Тюмени. 3 очереди строительства. Корректировка. Многоквартирный жилой дом ПП-12 с восточно-пристаничным подземным паркингом. Многоквартирный жилой дом ПП-13 с восточно-пристаничным подземным паркингом						
9	-	Зам.	0003-25	Ильин	02.26							
7	-	Зам.	0003-25	Ильин	01.26							
6	-	Зам.	0003-25	Ильин	12.25							
3	-	Зам.	0003-25	Ильин	10.25							
2	-	Зам.	0003-25	Ильин	08.25							
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата							
Разраб.	Изнаткина	Ильин			03.25	Многоквартирный жилой дом ПП-12 с восточно-пристаничным подземным паркингом <table><tr><td>Стадия</td><td>Лист</td><td>Листов</td></tr><tr><td>P</td><td>15</td><td></td></tr></table>	Стадия	Лист	Листов	P	15	
Стадия	Лист	Листов										
P	15											
Н.контр.	Изнатьев	Ильин			03.25	Фасад Е-И  ABTOP АВТОПРОЕКТИРОВАНИЕ						

Фасад 12-17



Фасад 17-12



Ведомость отделки фасада

Поз. отделки	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Наименование и номер эталона цвета или образец колера	Примечание	Площадь отделки, м²
3.1	Поверхность фасада	Декоративная штукатурка окрашенная в массе (система фасадная теплоизоляционная композиционная)	RAL 9002 / Серо-белый		1280
3.2	Поверхность фасада	Декоративная штукатурка окрашенная в массе (система фасадная теплоизоляционная композиционная)	RAL 6005 / Зеленый мох		80
3.3	Поверхность фасада (1 этаж)	Декоративная штукатурка окрашенная в массе (система фасадная теплоизоляционная композиционная)	RAL 9002 / Серо-белый		90
3.4	Окна	PВХ профиль			
3.5	Окна с частичным противопожарным заполнением	Алюминиевый профиль	RAL 6005 / Зеленый мох		-
3.6	Витражи, наружные двери	Алюминиевый профиль			
3.7	Козырьки	Стеклянные (триплекс) с креплением на тягах	-		-
3.8	Отливы окон	Металлические с заводской окраской	RAL 6005 / Зеленый мох		учтены в специф. л. 19
3.9	Ограждения	Стеклянные (триплекс)	-		-
3.10	Декоративные элементы фасадов	Архитектурный камень (полимербетон, см. п. 3 л. 21) на подсистеме алюминий с окраской фасадн. краской	RAL 9002 / Серо-белый		учтена в специф. декор. элем. л. 21
3.11	Корзины для наружных блоков кондиционирования	Металлические из оцинкованной стали с полимерным покрытием с креплением на кронштейнах	RAL 6005 / Зеленый мох		-
3.12	Отливы над декоративн. элементами, паралетная крышка	Стальные с полимерным покрытием	RAL 6005 / Зеленый мох		см. АСУ
3.13	Двери наружные (выход на кровлю)	Противопожарная стальная с полимерным покрытием	RAL 9002 / Серо-белый		-
3.16	Откосы окон, витражей	Декоративная штукатурка окрашенная в массе	RAL 9002 / Серо-белый		260
3.17	Откосы окон (12 эт.)	Декоративная штукатурка окрашенная в массе	RAL 6005 / Зеленый мох		20
3.19	Цоколь	Цокольная декоративн. штукатур. окрашенная в массе (система фасадная теплоизоляционная композиционная)	RAL 9002 / Серо-белый		20

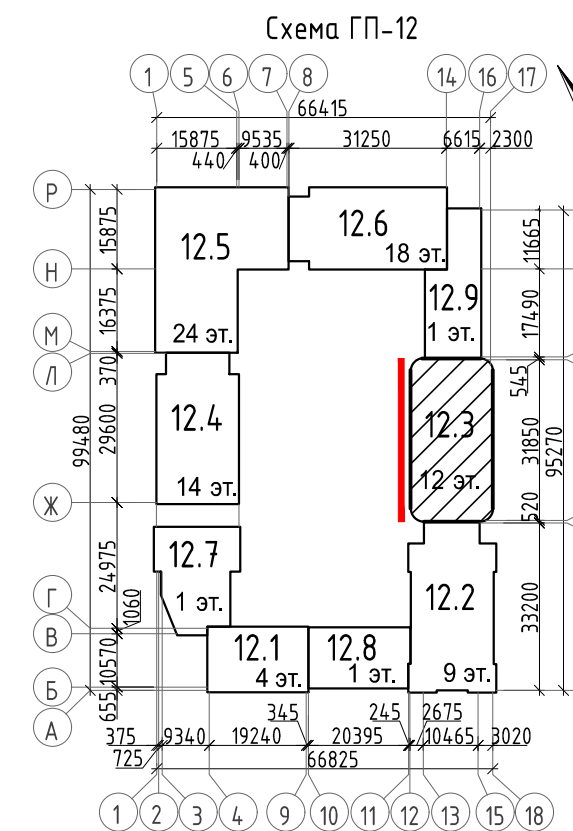
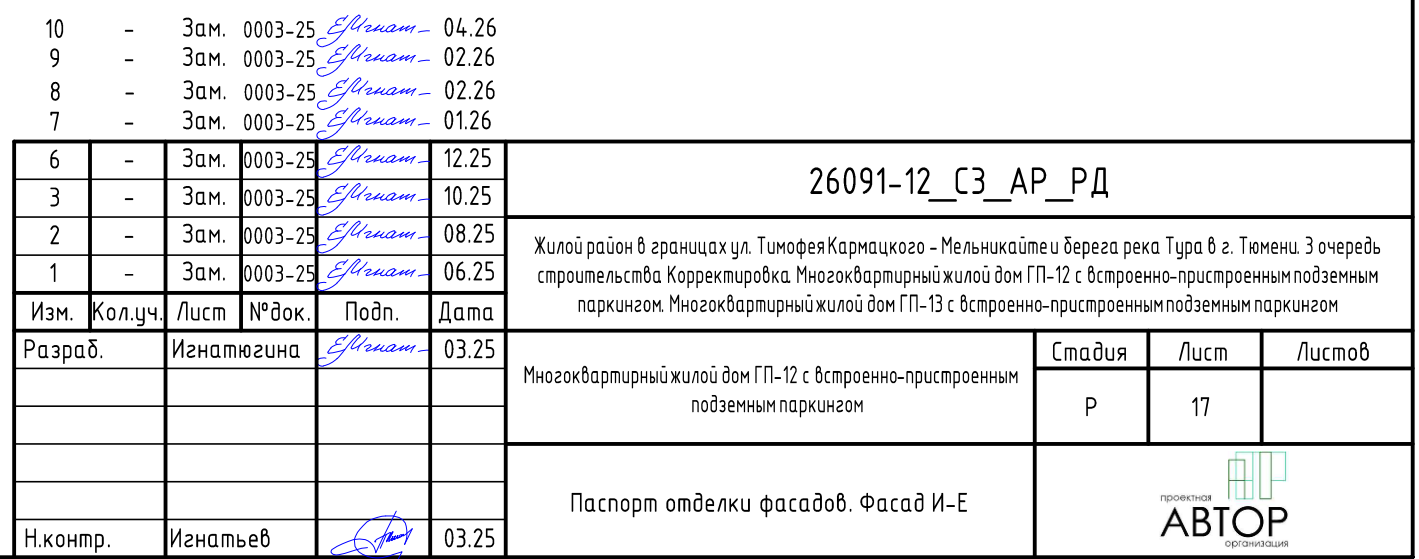
Условные обозначения:

 - Корзина для наружного блока кондиционирования

1. Наружные блоки кондиционеров нежилых помещений располагаются в подвале см. л. 2.
Наружные блоки кондиционеров квартир располагаются за корзиной для кондиционеров, расположенной под окнами.
2. Открытые окна, витражи см. чертежи фасадов л. 13.
3. Паралеты, вентшахты со стороны кровли выполняются с наружной отделкой декоративной штукатуркой в массе RAL9002, площадь отделки - 330м кв. Узлы см. 26091-12_АСУ_РД.

10	-	Зам.	0003-25	В.Иванов	04.26
9	-	Зам.	0003-25	В.Иванов	02.26
8	-	Зам.	0003-25	В.Иванов	02.26
6	-	Зам.	0003-25	В.Иванов	12.25
3	-	Зам.	0003-25	В.Иванов	10.25
2	-	Зам.	0003-25	В.Иванов	08.25
1	-	Зам.	0003-25	В.Иванов	06.25
Изм.	Жол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Игнаткина	В.Иванов	03.25		
Н.контр.	Игнатиев	В.Иванов	03.25		

26091-12_СЗ_АР_РД		
Жилой район в границах ул. Тимовая/Кармалкова - Мельникайте/Берега реки Тиря в г. Тенгиз 3 очередь строительства Корректировка Многоквартирного жилого дома ГП-12 с встроенно-пристроенным подземным паркингом Многоквартирный жилой дом ГП-13 с встроенно-пристроенным подземным паркингом		
Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-пристроенным подземным паркингом	Стадия	Лист
	Р	16
Паспорт отделки фасадов, Фасад 12-17, Фасад 17-12		АВТОР

[illegible]

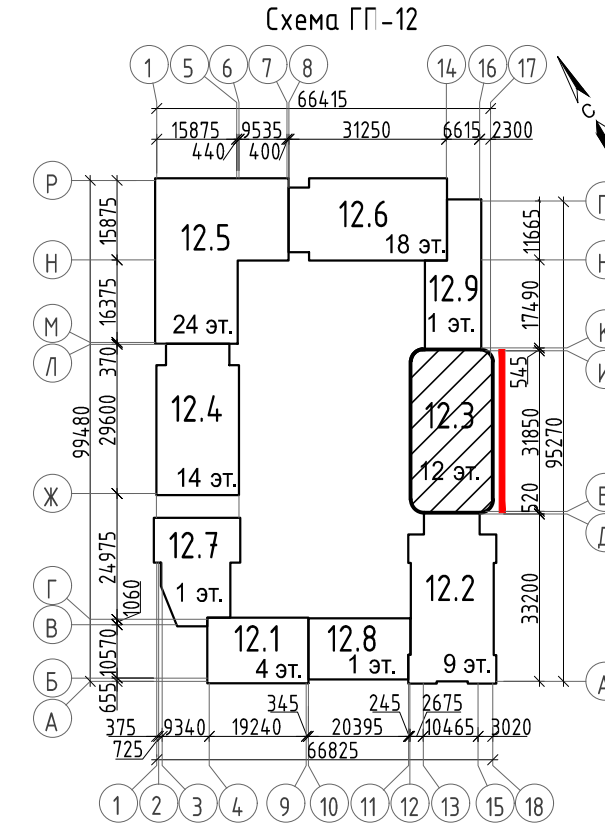
Ведомость отделки фасада

Поз. отдели	Наименование элемента фасада	Наименование материала отдели	Наименование и номер этилона цвета или образец колера	Примечание	Площадь отдели, м²
3.1	Поверхность фасада	Декоративная штукатурка окрашенная в массу (система фасадная теплоизоляционная композиционная)	RAL 9002 / Серо-белый		см. л. 16
3.2	Поверхность фасада	Декоративная штукатурка окрашенная в массу (система фасадная теплоизоляционная композиционная)	RAL 6005 / Зеленый мох		см. л. 16
3.3	Поверхность фасада (1 этаж)	Декоративная штукатурка окрашенная в массу (система фасадная теплоизоляционная композиционная)	RAL 9002 / Серо-белый		см. л. 16
3.4	Окна	ПВХ профиль			
3.5	Окна с частичным противопожарным заполнением	Алюминиевый профиль	RAL 6005 / Зеленый мох		-
3.6	Выпукли, наружные двери	Алюминиевый профиль			
3.7	Козырьки	Стеклянные (триплекс) с креплением на тягах	-		-
3.8	Отливки окон	Металлические с заводской окраской	RAL 6005 / Зеленый мох		учтены в спец.ф. л. 19
3.9	Ограждения	Стеклянные (триплекс)	-		-
3.10	Декоративные элементы фасадов	Архитектурный камень (полимербетон, см. п. 3.э. 21) на подсистеме алюминий с окраской фасада, краской	RAL 9002 / Серо-белый		учтена в спец.ф. декор. элем. л. 21
3.11	Корзины для наружных блоков кондиционирования	Металлические из оцинкованной стали с полимерным покрытием с креплением на кронштейнах	RAL 6005 / Зеленый мох		-
3.12	Отливки над декоратив. элементами, парпетная крышка	Стальные с полимерным покрытием	RAL 6005 / Зеленый мох		см. АСУ
3.16	Отливки окон, выпукли	Декоративная штукатурка окрашенная в массу	RAL 9002 / Серо-белый		см. л. 16
3.17	Отливки окон (12 эт.)	Декоративная штукатурка окрашенная в массу	RAL 6005 / Зеленый мох		см. л. 16
3.18	Декоративная фасадная решетка	Алюминиевая с полимерным покрытием	RAL 9002 / Серо-белый		-
3.19	Цоколь	Цокольная декоративн. штукатурка окрашенная в массу (система фасадная теплоизоляционная композиционная)	RAL 9002 / Серо-белый		см. л. 16

Условные обозначения:

 - Корзина для наружного блока кондиционирования

1. Наружные блоки кондиционеров нежилых помещений располагаются в подвале см. л. 2.
2. Наружные блоки кондиционеров квартир располагаются за козырьки для кондиционеров, расположенной под окнами.
3. Открывание окон, выраженной см. чертежи фасадов л. 14.
4. Параллельно, венштахты со стороны кровли выполняются с наружной отделкой декоративной штукатуркой в фасе РА9002, площадь учета в ведомости откосов фасадов л. 16. Чылы см. 26091-12 АСУ РД.

[illegible]

Поз. отдели	Наименование элемента фасада	Наименование материала отдели	Наименование и номер этаплна цвета или образец колера	Примечание	Площадь отдели, м²
3.1	Поверхность фасада	Декоративная штукатурка окрашенная в массе (система фасадная теплоизоляционная композиционная)	RAL 9002 / Серо-белый		см. л. 16
3.2	Поверхность фасада	Декоративная штукатурка окрашенная в массе (система фасадная теплоизоляционная композиционная)	RAL 6005 / Зеленый мох		см. л. 16
3.3	Поверхность фасада (1 этаж)	Декоративная штукатурка окрашенная в массе (система фасадная теплоизоляционная композиционная)	RAL 9002 / Серо-белый		см. л. 16
3.4	Окна	PВХ профиль	RAL 6005 / Зеленый мох		-
3.5	Окна с чаштичным протиполокарным заполнением	Алюминиевый профиль			
3.6	Витражи, наружные двери	Алюминиевый профиль			
3.7	Козырьки	Стеклянные (триплекс) с креплением на тггах	-		-
3.8	Отливь окон	Металлические с заводской окраской	RAL 6005 / Зеленый мох		учтены в специф. л. 19
3.9	Ограждения (12 этаж)	Стеклянные (триплекс) с поручнем и стойками из нерж. стали	-		-
3.10	Декоративные элементы фасадов	Архитектурный камень (полимербетон, см. п. 3.э. 21) на подсистеме алюминий с окраской фасадн. краской	RAL 9002 / Серо-белый		учтена в специф. декор элем. л. 21
3.11	Корзины для наружных блоков кондиционирования	Металлические из оцинкованной стали с полимерным покрытием с креплением на хронштейнах	RAL 6005 / Зеленый мох		-
3.12	Отливь над декоративн. элементами, паратетия крышка	Спальные с полимерным покрытием	RAL 6005 / Зеленый мох		см. АСЭ
3.14	Стремлянка (пожарная лестница) на кровле	Спальная с полимерным покрытием	RAL 7016 / Антрацитово-серый		-
3.16	Откосы окон, витражей	Декоративная штукатурка окрашенная в массе	RAL 9002 / Серо-белый		см. л. 16
3.17	Откосы окон (12 зм.)	Декоративная штукатурка окрашенная в массе	RAL 6005 / Зеленый мох		см. л. 16
3.18	Декоративная фасадная решетка	Алюминиевая с полимерным покрытием	RAL 9002 / Серо-белый		-
3.19	Цоколь	Цокольная декоративн. штукатурка окрашенная в массе (система фасадная теплоизоляционная композиционная)	RAL 9002 / Серо-белый		см. л. 16

 - Место допустимого расположения рекламной вывески

 - Корзина для наружного блока кондиционирования

10	-	3ам.	0003-25	Ермнат	04.26
9	-	3ам.	0003-25	Ермнат	02.26
8	-	3ам.	0003-25	Ермнат	02.26
7	-	3ам.	0003-25	Ермнат	01.26
6	-	3ам.	0003-25	Ермнат	12.25

4	-	Зам.	0003-25	<i>Иванов</i>	10.25	26091-12_СЗ_АР_РД
3	-	Зам.	0003-25	<i>Иванов</i>	10.25	
2	-	Зам.	0003-25	<i>Иванов</i>	08.25	
1	-	Зам.	0003-25	<i>Иванов</i>	06.25	
Изм.	Кол.чл.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Разр.		Изнач.тема	<i>Иванов</i>		03.25	Жилой район 4 границах ул. Тимофеевская - Челябинская и берега реки Трои в г. Тюмени 3 очередь строительства Корректировки: Многоквартирный жилой дом ПП-12 (встречно-присоединенный паркинг). Многоквартирный жилой дом ПП-13 (встречно-присоединенный паркинг)
						Многоквартирный жилой дом ПП-12 (встречно-присоединенный паркинг)
						Статус
						Р
						18
						Лист
						Листов
						Паспорт отделки фасадов. Фасад Б-И
Н.контр.		Изм.тема	<i>Иванов</i>		03.25	 АВТОР

Спецификация элементов заполнения проемов																
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во на этаж												Всего ед. шт.	Примечание, высота проема двери, мм / парог
			подвал	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
		Дверные блоки														
1	ГОСТ 31173-2016	ДСВ, В, Он, Пре, Пр, Вн, ПЗлс 2080-860	17	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17	2100 / парог 15мм
2		ДСВ, В, Он, Пре, Л, Вн, ПЗлс 2080-860	23	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23	2100 / парог 15мм
7	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 01 2080-1060 пр. ЕIS60	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2100
8	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 01 2080-1060 л. ЕIS60	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2100
11	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 01 2080-1060 пр. ЕIS60	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2100/парог 15мм
11*	Аннулирована	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 01 2080-1060 л. ЕIS60	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	2100 / парог 15мм
15	ГОСТ Р 57327-2016	ДПСО 02 2080-1560 пр. ЕIS60	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	2100
16	ГОСТ Р 57327-2016	ДПСО 02 2080-1560 л. ЕIS60	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2100
19	ГОСТ 23747-2015*	ДАВ О П Он Пр Р 2180х860	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	2200 / парог 15мм
25	ГОСТ 23747-2015*	ДАН О Бпр ДВ Л Р 2180х1560	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	2200
25*	ГОСТ 23747-2015*	ДАН О Бпр ДВ Л Р 2180х1560	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	2200
25**	ГОСТ 23747-2015*	ДАН О Бпр ДВ Л Р 2180х1460	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	2200
27*	ГОСТ Р 57327-2016	ДПСО 01 2280-1160 пр. ЕIS60	-	-	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	11	2300
30	ГОСТ Р 57327-2016	ДПСО 02 2180-1560 л. ЕIS60	-	-	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	11	2200
31	ГОСТ 31173-2016	ДСВ Он Пре Пр Пкомб 2180-1060	-	-	3	3	3	-	-	-	-	-	-	-	9	2200/парог 10мм
32		ДСВ Он Пре Л Пкомб 2180-1060	-	-	3	3	3	3	-	-	-	-	-	-	9	2200/парог 10мм
33	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 01 2180-1060 пр. ЕI30	-	-	-	-	-	3	3	3	3	3	3	3	24	2200/парог 10мм
34		ДПС 01 2180-1060 л. ЕI30	-	-	-	-	-	3	3	3	3	3	3	3	24	2200/парог 10мм
37	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 01 2030-1160 пр. ЕI60	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	2050/парог 10мм
38		ДПС 01 2030-1060 л. ЕI60	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	2050/парог 10мм
		Лички														
Л-2	Индивидуального изготовления	Лик для доступа к коммуникациям правого открывания (дверь спальная с полимерным покрытием) размерами (h) 2200х1100мм	-	-	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	11	2200 / от пола
Л-3	Индивидуального изготовления	Лик для доступа к коммуникациям правого открывания (дверь спальная с полимерным покрытием) размерами (h) 2200х1100мм	-	-	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	11	2200 / от пола
ЛН-1	Индивидуального изготовления, противопожарный (см п.9)	Лик напольный стальной противопожарный с пределом огн-ти ЕI60, левое открывания, размерами 800х800мм	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1

Высота проема двери в примечании дана с учетом устройства пола. После выполнения основных строительно-монтажных работ по возведению стен, перегородок - все размеры проемов уточнить по месту.

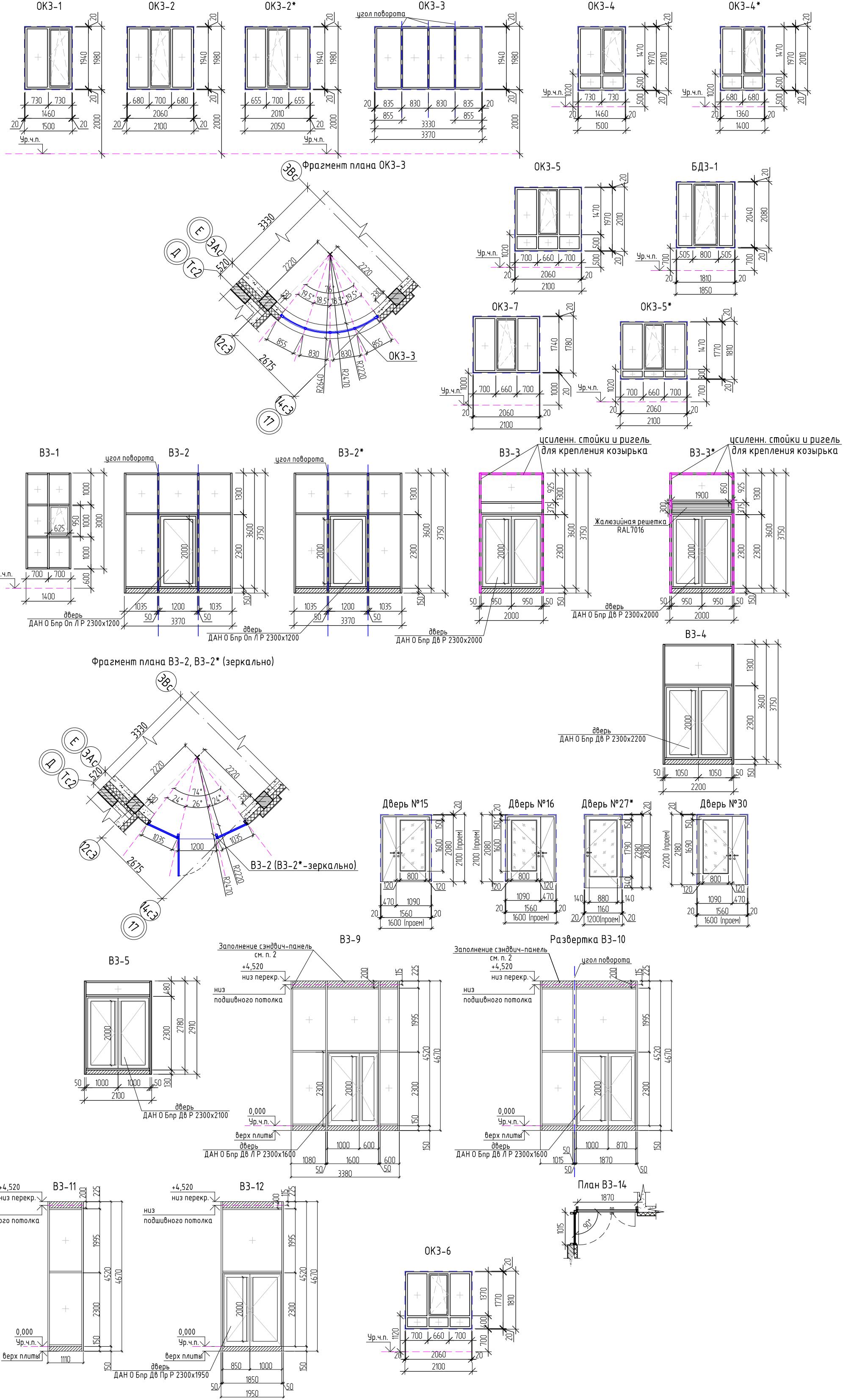
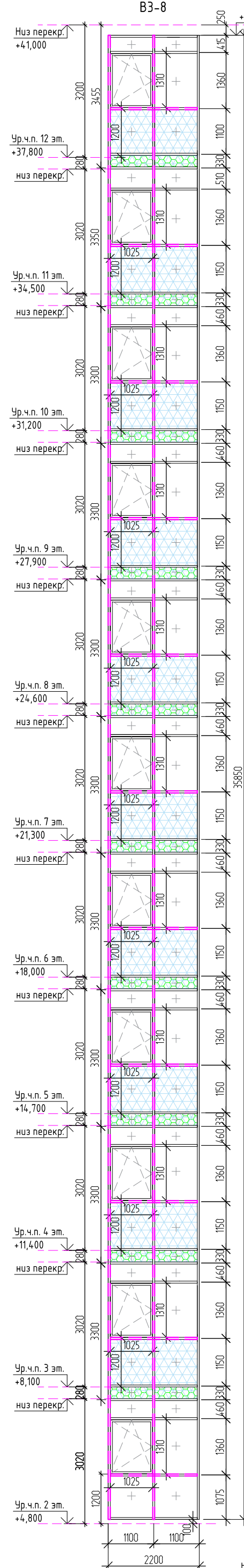
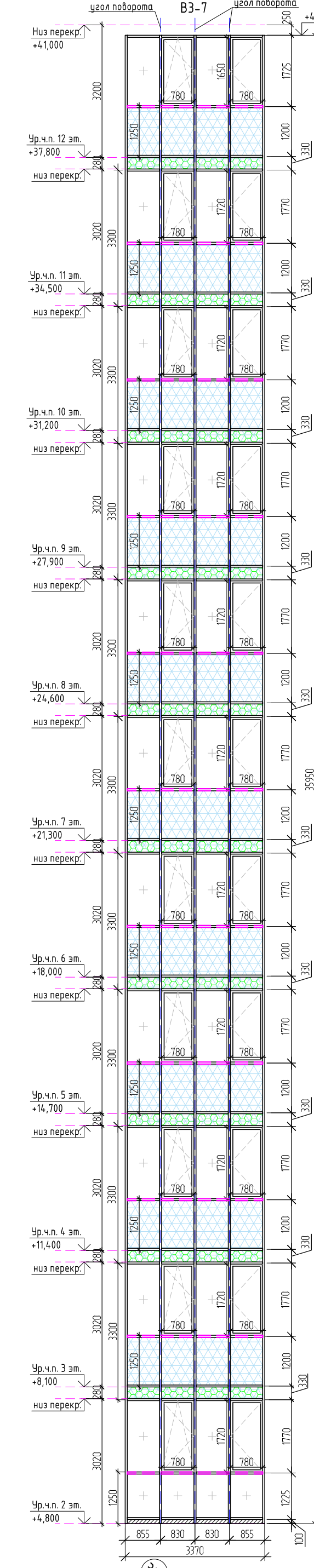
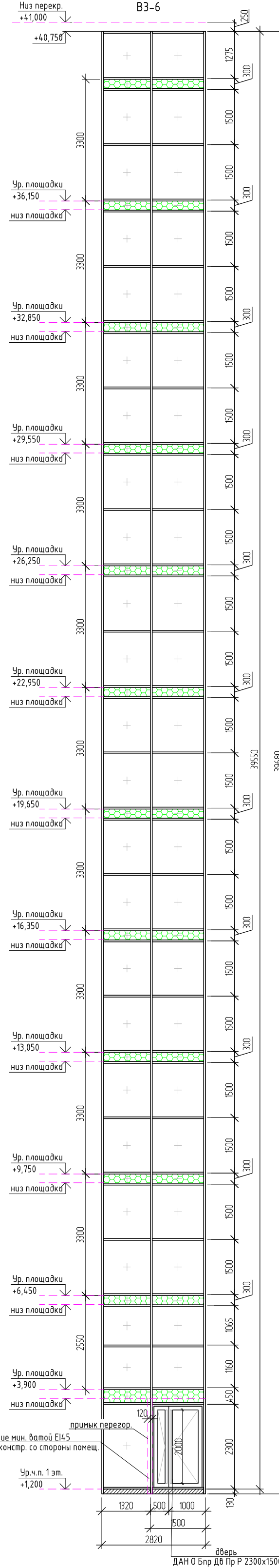
Спецификация элементов заполнения оконных проемов, балконных блоков

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во на этаж						Всего ед. шт.	Примечание, мм/цвет профиля		
			1	2	3-9	10	11	12				
ОК3-1	Индивидуального изготовления из ПВХ по типу ГОСТ 30674-2023, ГОСТ 23166-2024	Оконные блоки О-П-1940х1460 (4М1-Аг12-4М1-Аг12-И4) ОСП-К-ВП-Л	2	-	-	-	-	-	2	1980 / снаружи RAL6005/внутри RAL9016		
		Оконный отлив 200х1400	2	-	-	-	-	-	-	2	RAL 6005	
ОК3-2	Индивидуального изготовления из ПВХ по типу ГОСТ 30674-2023, ГОСТ 23166-2024	О-П-1940х2060 (4М1-Аг12-4М1-Аг12-И4) ОСП-К-ВП-Л	2	-	-	-	-	-	-	2	1980 / снаружи RAL6005/внутри RAL9016	
		Оконный отлив 200х2000	2	-	-	-	-	-	-	-	2	RAL 6005
ОК3-2*	Индивидуального изготовления из ПВХ по типу ГОСТ 30674-2023, ГОСТ 23166-2024	О-П-1940х2010 (4М1-Аг12-4М1-Аг12-И4) ОСП-К-ВП-Л	1	-	-	-	-	-	-	-	1	1980 / снаружи RAL6005/внутри RAL9016
		Оконный отлив 200х1950	1	-	-	-	-	-	-	-	-	1
ОК3-3	Индивидуального изготовления из ПВХ по типу ГОСТ 30674-2023, ГОСТ 23166-2024	О-П-1940х3330 – радиальное окно (4М1-Аг12-4М1-Аг12-И4) ОСП-ГО	2	-	-	-	-	-	-	-	2	1980 / снаружи RAL6005/внутри RAL9016
		Оконный отлив 200х3270	2	-	-	-	-	-	-	-	-	2
ОК3-4	Индивидуального изготовления из ПВХ по типу ГОСТ 30674-2023, ГОСТ 23166-2024	О-П-1970х1460 (4М1-Аг12-4М1-Аг12-И4) ОСП-К-ВП-Л-ЧБД	-	-	4	28	4	4	2	42	-	2010 / снаружи RAL6005/внутри RAL9016
		Оконный отлив 200х1400	-	-	4	28	4	4	2	42	-	42
ОК3-4*	Индивидуального изготовления из ПВХ по типу ГОСТ 30674-2023, ГОСТ 23166-2024	О-П-1970х1360 (4М1-Аг12-4М1-Аг12-И4) ОСП-К-ВП-Л-ЧБД	-	-	-	-	-	-	-	2	2	2010 / снаружи RAL6005/внутри RAL9016
		Оконный отлив 200х1300	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2
ОК3-5	Индивидуального изготовления из ПВХ по типу ГОСТ 30674-2023, ГОСТ 23166-2024	О-П-1970х2060 (4М1-Аг12-4М1-Аг12-И4) ОСП-К-ВП-Л-ЧБД	-	-	8	77	11	11	14	121	-	2010 / снаружи RAL6005/внутри RAL9016
		Оконный отлив 200х2000	-	-	8	77	11	11	14	121	-	121
ОК3-5*	Индивидуального изготовления из ПВХ по типу ГОСТ 30674-2023, ГОСТ 23166-2024	О-П-1710х2060 (4М1-Аг12-4М1-Аг12-И4) ОСП-К-ВП-Л-ЧБД	-	-	3	-	-	-	-	-	-	1810 / снаружи RAL6005/внутри RAL9016
		Оконный отлив 200х2000	-	-	3	-	-	-	-	-	-	3
ОК3-6	Индивидуального изготовления из ПВХ по типу ГОСТ 30674-2023, ГОСТ 23166-2024	О-П-1710х2060 (4М1-Аг12-4М1-Аг12-И4) ОСП-К-ВП-Л-ЧБД	-	-	-	-	-	-	-	3	-	1810 / снаружи RAL6005/внутри RAL9016
		Оконный отлив 200х2000	-	-	-	-	-	-	-	3	-	3
ОК3-7	Индивидуального изготовления из ПВХ по типу ГОСТ 30674-2023, ГОСТ 23166-2024	О-П-1740х2060 (4М1-Аг12-4М1-Аг12-И4) ОСП-К-ВП-СО-ЧБД	-	-	-	-	1	-	-	-	1	1780 / снаружи RAL6005/внутри RAL9016
		Балконные блоки										
БДЛ-1	Индивидуального изготовления из ПВХ по типу ГОСТ 30674-2023, ГОСТ 23166-2024	Балконный блок ОБ/Л-П-2040х1810 СП-ПОТ-ВП-П-ЧБД	-	-	-	-	2	-	-	-	2	2080 / снаружи RAL6005/внутри RAL9016
		Отлив 200х1750	-	-	-	-	2	-	-	-	-	2

Спецификация витражей

Поз.	Обозначение	Наименование	Всего ед. шт.	Примечание, высота проема, мм/цвет профиля
В3-1	Индивид. изгот. из алюмин. профиля (двухкамерный стеклопакет)	Витражи светопрозрачные конструкции		
		Витраж (h)3000х1400 с открыв. створкой h950х625мм	2	3000 / RAL 6005
В3-2		Отлив 120х1400	2	RAL 6005
		Витраж радиальный (h)3750х3200 с дверями ДАН О Бпр Он Л Р 2300х1200	1	3750 / RAL 6005
В3-2*		Витраж радиальный (h)3750х3200 с дверями ДАН Он Бпр О Пр Р 2300х1200	1	3750 / RAL 6005
В3-3		Витраж (h)3750х2000 с дверями ДАН О Бпр ДВ Р 2300х2000	1	3750 / RAL 6005
В3-3*		Витраж (h)3750х2000 с дверями ДАН О Бпр ДВ Р 2300х2000 с жалюзи	3	3750 / RAL 6005
В3-4	Индивидуального изготвления из алюминевого профиля (двухкамерный стеклопакет)	Витраж (h)3750х2200 с дверями ДАН О Бпр ДВ Р 2300х2200	1	3750 / RAL 6005
В3-5		Витраж (h)2910 - 2100 с дверями ДАН О Бпр ДВ Р 2300х2100	1	2910 / RAL 6005
В3-6		Витраж (h)39680 - 2830 с дверями ДАН О Бпр ДВ Пр Р 2300х1500	1	39680 / RAL 6005
В3-7		Витраж (h)35950 - 3370 с повортано-распашными створками размерами h1600х780мм (2 шт.), h1720х780мм (2 шт.) с частичным противопож. заполнением Е60	4	35950 / RAL 6005
В3-8		Витраж (h)35850х2200 с повортано-распашными створками размерами h1310х1025мм (11 шт.) Р 2300х1600	1	35850 / RAL 6005
В3-9		Витраж (h)4670 - 3380 с дверями ДАН О Бпр ДВ Л Р 2300х1600	1	4670 / RAL 6005
В3-10	Индивидуального изготвления из алюминевого профиля (одноканерный стеклопакет)	Витраж (h)4670 - 2895 с дверями ДАН О Бпр ДВ Л Р 2300х1870	1	4670 / RAL 6005
В3-11		Витраж (h)4670х1110	1	4670 / RAL 6005
В3-12		Витраж (h)4670 - 1950 с дверями ДАН О Бпр ДВ Пр Р 2300х1950	1	4670 / RAL 6005

- Элементы заполнения проемов выполнять в соответствии с эскизами (см. данный лист). Размеры витражей из алюминевого профиля даны по осям стоек и ригелей. Размеры витражей даны по проему, без учета зазоров в спецификации и на эскизах. Марки элементов заполнения проемов (дверей, окон, витражей) см. планы этажей. После выполнения основных строительных работ по возведению стен все размеры оконных и дверных проемов уточнить по месту! Все материалы оконных, дверных блоков и витражей (профили, элементы, детали) должны иметь соответствующие сертификаты и должны быть разрешены для применения в жилых зданиях.
- Витражи светопрозрачные конструкции наружные В3-1, В3-8 выполняются из алюминевого профиля с тройным остеклением (двухкамерный стеклопакет) с трехкратным сопотплением теплопередачи конструкций - не менее 0,75м²*С/Вт (4М1-Аг12-4М1-Аг12-И4). Витражи В3-9, В3-12 выполнять с заполнением одноканерным стеклопакетом. В витражах, наружных и палубных дверях применить безопасные стекла. В витражах В3-7, В3-8 (части витража) низ витражей выполнять с пределом огнестойкости Е60. Цвет алюминевого профиля витражей снаружи и внутри RAL6005. В витраже из алюминевого профиля В3-8 (расположенного в квартире) выполнить усиленные вертикальные стойки (в соответствии с эскизами) для открывающейся створки. Горизонтальные ригели В3-7, В3-8 выполнять усиленными (вместо ограждения), ригели должны быть рассчитаны на боистрягие горизонтальных нагрузок 0,5кН/м. Наружные двери выполнять из алюминевого профиля (двухкамерный стеклопакет) в составе витражной конструкции. Остекление дверей - безопасное стекло, одно из стекол со стороны помещения - триплекс. Двери, выполняются с приспособлением для самозакрывания (добойчиком) и с уплотнением в притворе. Вспомогательные (меньшие) створки двопольной двери оборудовать устройством записания. Все двери оборудовать замками с открыванием с ключа. Двери входных групп (входы в подвалы, в лестничные клетки, в колясочные) оборудовать антибандитными пластинами и упорами дверей. Двери лестнич.-выход., лестничн и лифтового холла (подвал) поз. №15, 16 и выходящих поэтажных коридоров и лифтового холла (2-4, 5 этажи) поз. №27* - 30 выполнять противопожарными с остеклением противопожарным стеклом (эскизы дверей см. данный лист). Двери выполнять с пределом огнестойкости указанным в спецификации и оборудовать добойчиками для самозакрывания и уплотняющими прокладками в притворе. Двери противопожарные подлежат сертификации в области пожарной безопасности. 3.Окна, балконные двери выполнять из ПВХ профиля с тройным остеклением (двухкамерный стеклопакет (3 стекла), одно из стекол - энергосберегающее). Открывающие створки окон оборудовать скрытым ступенчатым приводом/вращением и замками безопасности, установленными в нижней бруске створки со стороны ручки и обеспечивающими блокировку поворотного (распашного) открывания створки, но позволяющими функционирование откидного положения либо использование параллельно-выдвижного открывания створок (ограничение открывания для детей). Требуемое сопотпление теплопередачи конструкций окон (двухкамерный стеклопакет) - не менее 0,75м²*С/Вт (4М1-Аг12-4М1-Аг12-И4). В оконных блоках, при расположении светопрозрачного заполнения на высоте менее 0,9м. от уровня пола предусматривается горизонтальный ригель. Окна ОК3-1, ОК3-2 нежилых помещений (низ окон расположен на высоте 2,05м. от уровня пола), оборудовать дистанционными открыванием (электрприводом). Цвет ПВХ профиля окон снаружи RAL6005, внутри RAL9016. 4.Снаружи окон, витражи установить водоотливные подоконники, из оцинкованной стали, окрашенные в заводских условиях, цветом RAL6005 (учтены в спецификации заполнения проемов). Откосы окон и витражей выполнять с отделкой из декоративной штукатурки (по цвету подобрать аналогично фасаду), цвета RAL9002, RAL6005. Расход, площадь отделки указана в ведомости отделки фасадов на л. 16. 5.Подоконные доски в квартирах и нежилых помещениях не предусматриваются проектом, выполняются собственниками. 6.Корзины для наружных блоков кондиционеров на квартирах устанавливаются под окнами. Наружные блоки кондиционирования нежилых помещений 1 этажа располагаются в подвале в паркинге. Для квартир 12 этажа наружные блоки кондиционирования располагаются на крыше л.10. Зениты карниз для наружных блоков кондиционеров, спецификация см. лист 21 в 26091-12_АСУ_РД. 7.На 12 этаже перед окнами предусматривается остекленные (триплекс) ограждения. 8.Очистка оконных, витражных конструкций с внешней стороны, осуществляется силами управляющей компании. 9.Лок напольный ЛН-1 (монтажный) в полу машинного помещения выполнять металлическим противопожарным с пределом огнестойкости ЕI60 скрытого типа (врубить с верхней отк. плиты). Лок применять с учетом нагрузок от человека. Открывание к стене.



Условные обозначения:

- часть витража - сэндвич-панель (глухая), цвет снаружи и внутри RAL6005
- противопожарное заполнение (Е60) светопрозрачной части окна, витража
- заполнение снаружи створки темного-зеленого цвета RAL 6005 (часть витража в зоне перекрывания)
- противопожарное заполнение (Е60) снаружи створки темного-зеленого цвета RAL 6005
- усиленная стойка оконного блока, витража (крепление открывающейся створки)

10	-	Зам.	0003-25	Витраж	04.26
9	-	Зам.	0003-25	Витраж	02.26
8	-	Зам.	0003-25	Витраж	02.26
7	-	Зам.	0003-25	Витраж	01.26
6	-	Зам.	0003-25	Витраж	12.25
5	-	Зам.	0003-25	Витраж	10.25
3	-	Зам.	0003-25	Витраж	10.25
2	-	Зам.	0003-25	Витраж	08.25
1	-	Зам.	0003-25	Витраж	06.25
Им.	Жол.ч.	Лист	№04ж.	Подп.	Дата
Разраб.	И.И.И.И.И.И.	В.И.И.И.И.И.	03.25		
И.И.И.И.И.И.	И.И.И.И.И.И.	В.И.И.И.И.И.	03.25		

26091-12_СЗ_АР_РД

Жилой район в границах ул. Тополевая/Карачикова - Мельнички/у берега реки Тиса в г. Тенгиз. 3 очередь строительства Корректировка Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-пристроенным подземным паркингом. Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-пристроенным подземным паркингом

Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-пристроенным подземным паркингом

Спецификация элементов заполнения проемов. Эскизы дверей, окон, витражных конструкций

Экспликация полов (начало)				
Номер помещения	Тип пола	Схема пола или тип пола по серии	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.), мм	Площадь, м ²
Подвал				
Паркинг под жилыми секциями	2		- Топтинг (упрочнитель бетонной под-ти) 1 слой - 5мм - Бетон B25 по уклону - 50...100мм - Основание - фундаментная ж/б плита - 500мм. - ниже см. КЖ	площадь учтена в паркинге см. 2009-12_П_АР_РД
Тамбур-шлюз, лифтовой холл, коридор индивидуальных колясочных, лестничная клетка (выход из подвала)	4		- Керамогранитная плитка противоскользящая - 10мм - Клей плиточный цементный - 10мм - Стяжка из цементно-песчаного раствора М200 - 80мм - Фундаментная ж/б плита	212,28
Индивидуальные колясочные	5		- Без чистовой отделки (выполняет собственник) - Стяжка из цементно-песчаного раствора М200 - 80мм - Фундаментная ж/б плита	170,94
Электрощитовая, помещение связи, венткамера	7		- Покраска эмали по бетону (очистить поверхность для покраски и загрунтовать) - Монолитная ж/б плита	44,65
Промежуточная площадка лестницы (выход из подвала)	9		- Керамогранитная плитка противоскользящая - 10мм - Клей плиточный цементный - 10мм - Стяжка из цементно-песчаного раствора М200 - 40мм - Монолитная ж/б площадка	4,56
Марши лестницы монолитные (выход из подвала)	10		- Керамогранитная плитка противоскользящая - 10мм - Клей плиточный цементный - 10мм - Монолитная ж/б плита	7,25
1 этаж				
Тамбур, лестничная клетка (на отп. 0,000)	11		- Керамогранитная плитка противоскользящая - 10мм - Клей плиточный цементный - 10мм - Стяжка из цементно-песчаного раствора М200 - 80мм - Теплоизоляционный слой: экструзионный пенополистирол - 50мм - Монолитная ж/б плита перекрытия - 180мм	5,98
Тамбур - в месте устройства грязезащиты (на отп. +0,000)	11*		- Керамогранитная плитка - 10мм - Клей плиточный цементный - 10мм - Стяжка из цементно-песчаного раствора М200 - 60мм - Теплоизоляционный слой: экструзионный пенополистирол - 50мм - Монолитная ж/б плита перекрытия - 180мм	2,25
Тамбур, площадка холла, лестничная клетка (на отп. +1,200)	12		- Керамогранитная плитка - 10мм - Клей плиточный цементный - 10мм - Стяжка из цементно-песчаного раствора М200 - 60мм - Теплоизоляционный слой: экструзионный пенополистирол - 50мм - Монолитная ж/б плита перекрытия - 180мм	14,78
Тамбур - в месте устройства грязезащиты (на отп. +1,200)	12*		- Керамогранитная плитка - 10мм - Клей плиточный цементный - 10мм - Стяжка из цементно-песчаного раствора М200 - 40мм - Теплоизоляционный слой: экструзионный пенополистирол - 50мм - Монолитная ж/б плита перекрытия - 180мм	2,25
Холл, колясочная на отп. 0,000	13		- Керамогранитная плитка противоскользящая - 10мм - Клей плиточный цементный - 10мм - Стяжка из цементно-песчаного раствора М200 (теплый пол в конструкции стяжки) - 80мм - Теплоизоляционный слой: экструзионный пенополистирол - 50мм - Монолитная ж/б плита перекрытия - 180мм	57,83
Холл (на отп. +1,200)	14		- Керамогранитная плитка противоскользящая - 10мм - Клей плиточный цементный - 10мм - Стяжка из цементно-песчаного раствора М200 (теплый пол в конструкции стяжки) - 60мм - Теплоизоляционный слой: экструзионный пенополистирол - 50мм - Монолитная ж/б плита перекрытия - 180мм	10,51
ПЦИ (помещение для хранения уборочного инвентаря)	15		- Керамическая плитка противоскользящая - 10мм - Клей плиточный цементный - 10мм - Стяжка из цементно-песчаного раствора М200 - 60мм - Теплоизоляционный слой: экструзионный пенополистирол - 50мм - Монолитная ж/б плита перекрытия - 180мм	4,72
Марш лестницы холла (на перепадах отметок)	16		- Керамическая плитка противоскользящая - 10мм - Клей плиточный цементный - 10мм - Монолитный ж/б марш - 180мм	2,4
Нежилые помещения, тамбур нежилого пом.	17		- Без отделки (выполняется собственником) - 20мм - Стяжка из цементно-песчаного раствора М200 (разводка инж. сетей в полу) - 80мм - Теплоизоляционный слой: экструзионный пенополистирол - 50мм - Монолитная ж/б плита перекрытия - 180мм	315,82
С/у нежилых помещений	18		- Без отделки (выполняется собственником) - 15мм - Стяжка из цементно-песчаного раствора М200 - 65мм - Теплоизоляционный слой: экструзионный пенополистирол - 50мм - Гидроизоляция обмазочная 2 слоя с заведением на стены на 300мм. - Монолитная ж/б плита перекрытия - 180мм	16,53

Экспликация полов (окончание)				
Номер помещения	Тип пола	Схема пола или тип пола по серии	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.), мм	Площадь, м ²
Теплый этаж, машинное помещение				
Внеквартирный поэтажный коридор, лифтовой холл	20		- Керамогранитная плитка противоскользящая - 10мм - Клей плиточный цементный - 10мм - Стяжка из цементно-песчаного раствора М200 (размещение инженерных сетей) - 80мм - Монолитная ж/б плита перекрытия - 180мм	446,93
Комнаты, помещения квартир (2-этаж)	21**		- Без отделки (Выполняется собственниками квартир) - 20мм - Стяжка из цементно-песчаного раствора М200 (размещение инженерных сетей) - 80мм - Рулонная шумоизоляция, 2 слоя - Монолитная ж/б плита перекрытия - 180мм	319,91
Комнаты, помещения квартир (3-12-этажи)	21		- Без отделки (Выполняется собственниками квартир) - 20мм - Стяжка из цементно-песчаного раствора М200 (размещение инженерных сетей) - 80мм - Рулонная шумоизоляция, 1 слой - Монолитная ж/б плита перекрытия - 180мм	3183,05
С/у квартир, прачечная (2-12-этажи)	22		- Без отделки (Выполняется собственниками квартир) - 80мм - Обмазочная гидроизоляция 2 слоя с заведением на стены на 300мм - Монолитная ж/б плита перекрытия - 180мм	438,77
Терраса	25		- Бетонная плита на опорах h = 40мм - Баласт из щебня - 50мм - ниже см. АС/У	Площадь учтена в отделке кровли с. 12,2 (см.)
Лестничная клетка (поздние площадки)	26		- Керамогранитная плитка противоскользящая - 10мм - Клей плиточный цементный - 10мм - Стяжка из цементно-песчаного раствора М200 (размещение инженерных сетей) - 80мм - Монолитная ж/б плита перекрытия - 180мм	57,64
Лестничная клетка (промежуточные площадки)	26*		- Керамогранитная плитка противоскользящая - 10мм - Клей плиточный цементный - 10мм - Стяжка из цементно-песчаного раствора М200 - 40мм - Монолитная ж/б плита перекрытия - 180мм	58,49
Марши лестниц монолитные	27		- Керамогранитная плитка противоскользящая - 10мм - Клей плиточный цементный - 10мм - Монолитные ж/б марши	11,45
Марши лестниц сборные	28		- Без отделки - Сборные монолитные марши	66
Машинное помещение лифтов	29		- Обеспыливающий состав (пропитка бетонной под-ти) - Монолитная ж/б плита площадки - 180мм	17,99

Ведомость отделки помещений. Площадь, м²						
Наименование или номер помещения	Вид отделки элементов интерьера					Примечание
	Потолок	Площадь	Стены или перегородки	Площадь	Низ стен и перегородки	
Подвал						
Электрощитовая/Сети связи, венткамеры	- без отделки	44,65	- покраска влагостойкой б/э краской (RAL 7036)	135,9	-	-
Тамбур-шлюз, лифтовой холл, коридор блока индивидуальных колясочных	- окраска влагостойкой краской НГ	194,26	- улучшить цемент-песчаную штукатурку, - затирка, подготовка поверхности под покраску, - покраска влагост., износост. краской НГ	349,93	-	-
Индивидуальные колясочные	- без отделки	171,05	- без отделки Кирпичная кладка с расшивкой швов	783,49	-	-
Лестничная клетка (Выход из подвала)	- подшивной потолок из ГВЛ по металлической каркасу с тепло-звукоизоляцией (тип, толщина по расчету, см. АС) - затирка швов - грунтовка, - покраска влагостойкой краской НГ	-	- штукатурка из цемент-песч. раствора, - шпателька, - декор штукатур., - покраска влагост., износост. краской НГ	98,94	- низ стен (сапожок) - керамическая плитка, 1600мм	9,92
			- зашивка ГВЛ по металлической каркасу с утеплением (тип, толщина по расчету, см. АС), - декорат. штукатур., - покраска влагост., износост. краской НГ	15,2		
1 этаж, теплый этаж						
Тамбуры МОП	- подшивной потолок из ГВЛ по металлической каркасу с утеплением НГ (тип, толщина по расчету, см. АС), - затирка швов, - грунтовка, - окраска краской для наружных работ НГ	15,6	- улучшить цемент-песчаную штукатурку, - затирка, подготовка поверхности под покраску, - покраска краской для наружных работ НГ	30,41	-	-
			- зашивка ГВЛ по металлической каркасу с утеплением НГ (тип, толщина по расчету, см. АС), - затирка швов, - покраска краской для наружных работ НГ	25,12	-	-
Холл, колясочная	- подвесной потолок типа Грильянто, Кубота, НГ	65,32	- улучшенная штукатурка гипсовыми смесями, - затирка, подготовка поверхности под покраску, - покраска влагостойкой, износостойкой краской НГ	234,68	-	-
	в зоне входной двери утепление низа перекрытия - подшивной потолок из ГВЛ по металлической каркасу с утеплением НГ (тип, толщина по расчету, см. АС), - затирка швов, - покраска краской для наружных работ НГ - либо Грильянто, Кубота, НГ	5,96				
Нежилые помещения	- без отделки	276,92	- без отделки (выполняется собственником) - подшивка из ГВЛ по металлической каркасу с утеплением (тип, толщ. по расчету см. АС)	714,29	-	-
	в зоне входной двери утепление низа перекрытия - без отделки - подшивка из ГВЛ по металлической каркасу с утеплением (тип, толщ. по расчету см. АС)	38,9				
С/у нежилых помещений	- без отделки	16,53	- без отделки (выполняется собственником) - цементно-песчаная штукатурка	122,47	-	-
Помещение для хранения уборочного инвентаря	- цементно-песчаная штукатурка - шпателька - покраска влагост. краской	4,72	выше отделки керам. плиткой, - цемент-песч. штукатурка, - шпателька - покраска влагостойкой краской	18,18	-	20,52
Внеквартирные коридоры, лифтовые холлы (2 этаж и выше)	- подвесной потолок типа Грильянто, Кубота, НГ (на последнем этаже при разводке сетей под потолком)	40,63	- улучшить штукатур. гипсовыми смесями, - затирка, подготовка поверхности под покраску, - окраска износостойкой краской НГ	1182,6	-	-
	- улучшенная штукатурка гипсовыми смесями - покраска краской НГ	406,3	- зашивка ГВЛ (НГ) по металлическому каркасу (ниша под эл. щит) - окраска износост. краской НГ	105	-	-
Помещения квартир	- без отделки	3502,96	- без отделки (выполняется собственником) - улучшенная штукатурка гипсовыми смесями	9433,28	-	-
С/у квартир	- без отделки	438,77	- без отделки (выполняется собственником) - улучшить штукатур. из цемент-песчаного раствора	2515,02	-	-
Лестничные клетки	- покраска краской НГ	18,02	- штукатурка из цементно-песчаного раствора - затирка, подготовка под-ти под покраску, - шпателька, - декорат. штукатур., - покраска влагост., износост. краской НГ	492,86	-	-
			- зашивка ГВЛ (НГ) по металлической каркасу с утеплением (тип, толщина по расчету, см. АС), - декорат. штукатур., - покраска влагост., износост. краской НГ	29,35		
Машинное помещение лифтов	- покраска б/э краской	17,99	- покраска б/э краской	32,93	-	-

1. Отделку помещений на путях эвакуации выполнить с учетом требований Технического регламента о требованиях пожарной безопасности Федерального закон от 22.07.2008 №123-ФЗ и СП 1.13130.2020, СП 2.13130.2020, СП 4.13130.2013. Все строительные и отделочные материалы должны быть безвредными для здоровья человека и иметь документы, подтверждающие их происхождение, качество и безопасность. Все отделочные материалы должны иметь сертификат соответствия, согласно требований противопожарных и санитарно-гигиенических норм.

2. При устройстве полов соблюдать требования СП 29.13330.2011. Устройство полов производится после окончания работ по прокладке всех инженерных сетей. Все полы путей эвакуации из керамической плитки должны иметь противоскользящую поверхность. В цементно-песчаной стяжке пола в свежеложенном растворе выполнять температурно-усадочные швы глубиной не менее 1/3 толщины покрытия, располагаемые на расстоянии не более 2,5м, преимущественно на равных расстояниях друг от друга. Также выполнить швы вдоль дверных проемов. Устройство швов в узких помещениях, коридорах в квартирах, выполнен с расстоянием не более 1,5м. Узлы устройства деформационных, температурных швов см. АС. Демпферную ленту заложить по периметру каждого помещения на толщину стяжки.

В тамбурах входов в подъезды предусматривается ниша для грязезащиты, глубина прямая 20мм. Размеры и места расположения ниш для грязезащиты см. план 1 этажа.

В коридоре блока индивидуальных колясочных пол выполнить по уклону к прямую 0,5%.

3. Штукатурные работы производить согласно технологии производства работ. В процессе производства работ по оштукатуриванию стен в местах сопряжения каменных и монолитных ж/б конструкций выполнять вертикальные деформационные швы глубиной не менее 0,5 толщины шва, шириной не более 3мм.

Перед устройством штукатурки, перед шпаклеванием и перед покраской стен потолков применить грунтовку универсальную акриловую глубокого проникновения. Для стен тамбуров, ПЦИ, с/у, лестниц (без тамбуров) применить грунтовку влагостойкую, противогрибковую.

В подвале, где отсутствует отделка потолков кладовых, паркинга - по бетонной поверхности выполнить шпательку бетонной поверхности и нанесение обеспыливающих составов.

Монтаж подвесных или подшивных потолков выполнять после проведения монтажных работ по устройству инженерных сетей, тип потолка, материал уточнить в дизайн проекте.

Во внеквартирных коридорах для доступа к инженерным коммуникациям предусмотрены лючки (двери) см. в спецификации элементов заполнения проемов л. 19.

4. Для всех зашивок, перегородок, подшивных потолков (в коридорах, тамбурах, нежилых помещениях, лестничных клетках) из ГВЛ - применить ГВЛ - влагостойкий, негорючий (НГ).

5. Материалы отделки паркинга, помещений МОП - тип, цвет, текстуру уточнить в дизайн проекте.

10 - Зап. 0003-25. *В.В.В.* - 04.26
9 - Зап. 0003-25. *В.В.В.* - 02.26

7	-	Зам.	0003-25	<i>В.В.В.</i>	01.26	26091-12_СЗ_АР_РД		
6	-	Зам.	0003-25	<i>В.В.В.</i>	12.25			
5	-	Зам.	0003-25	<i>В.В.В.</i>	10.25			
2	Зам.	0003-25	<i>В.В.В.</i>	08.25				
Изм. Кол.уч. Лист № док. Подп. Дата						Жилой район в границах ул. Тимофеевской и берега реки Тара в г. Тюмени, с/пос. «Солнечный Коттедж», Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-пристроенным подземным паркингом. Многоквартирный жилой дом ГП-13 с встроенно-пристроенным подземным паркингом		
Разр.б. И.И.И. <i>В.В.В.</i> 03.25								
Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-пристроенным подземным паркингом								
						Стадия	Лист	Листов
						Р	20	
И.И.И. И.И.И. <i>В.В.В.</i> 03.25						Экспликация полов. Ведомость отделки помещений		
Н.И.И. И.И.И. <i>В.В.В.</i> 03.25								

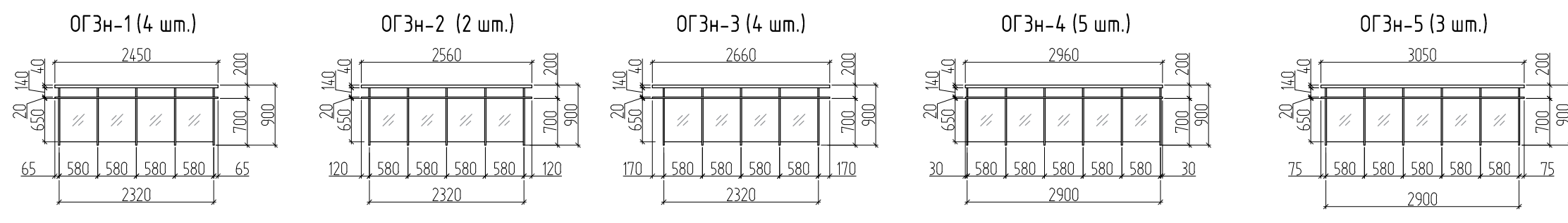
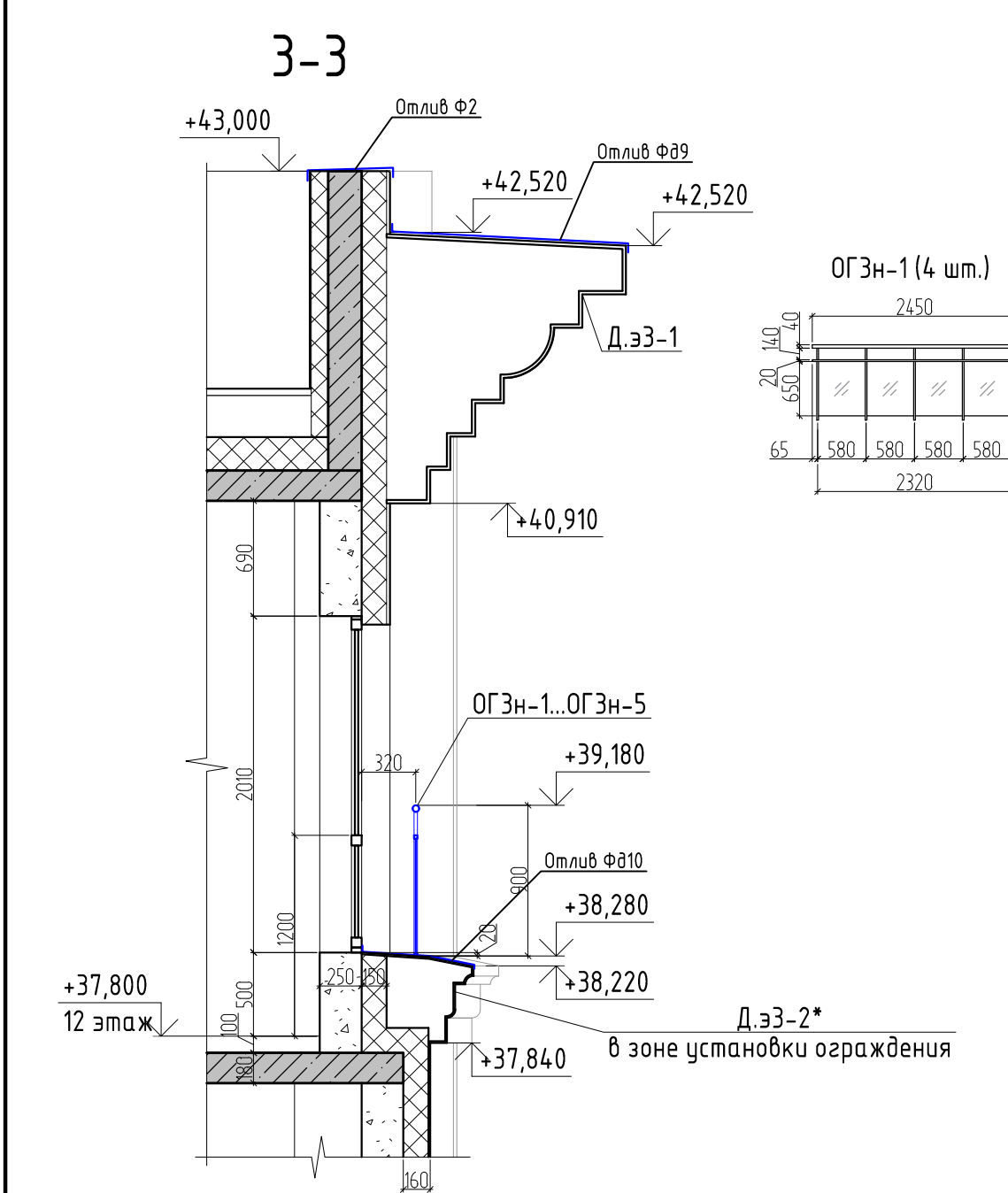
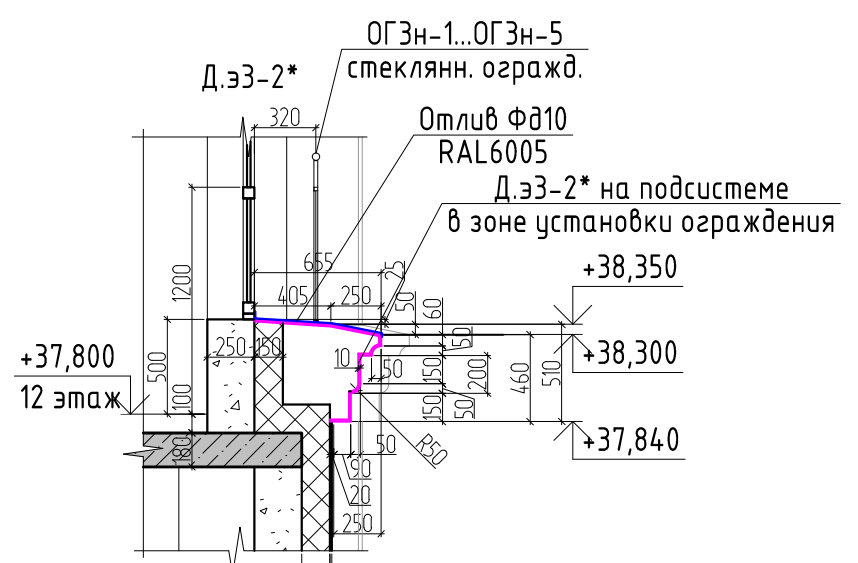
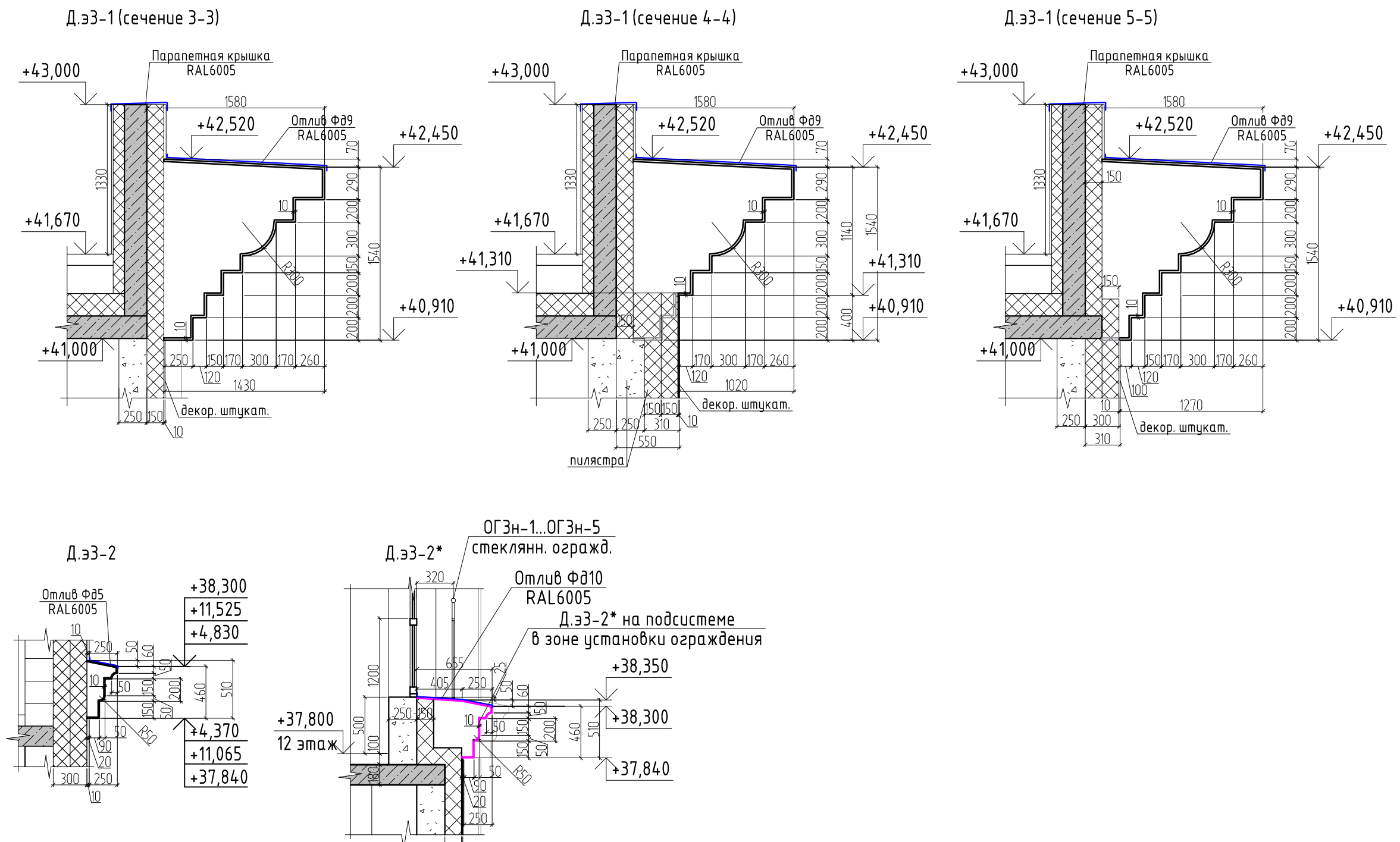
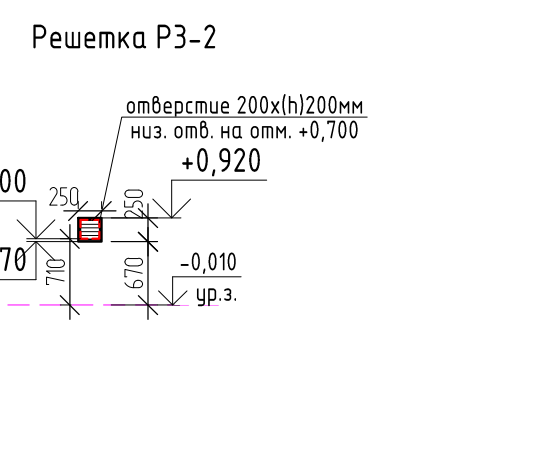
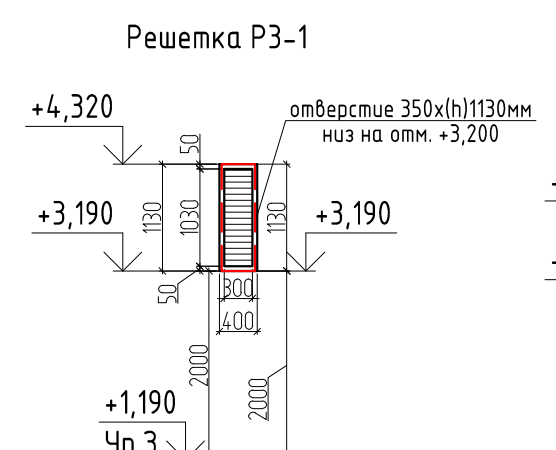
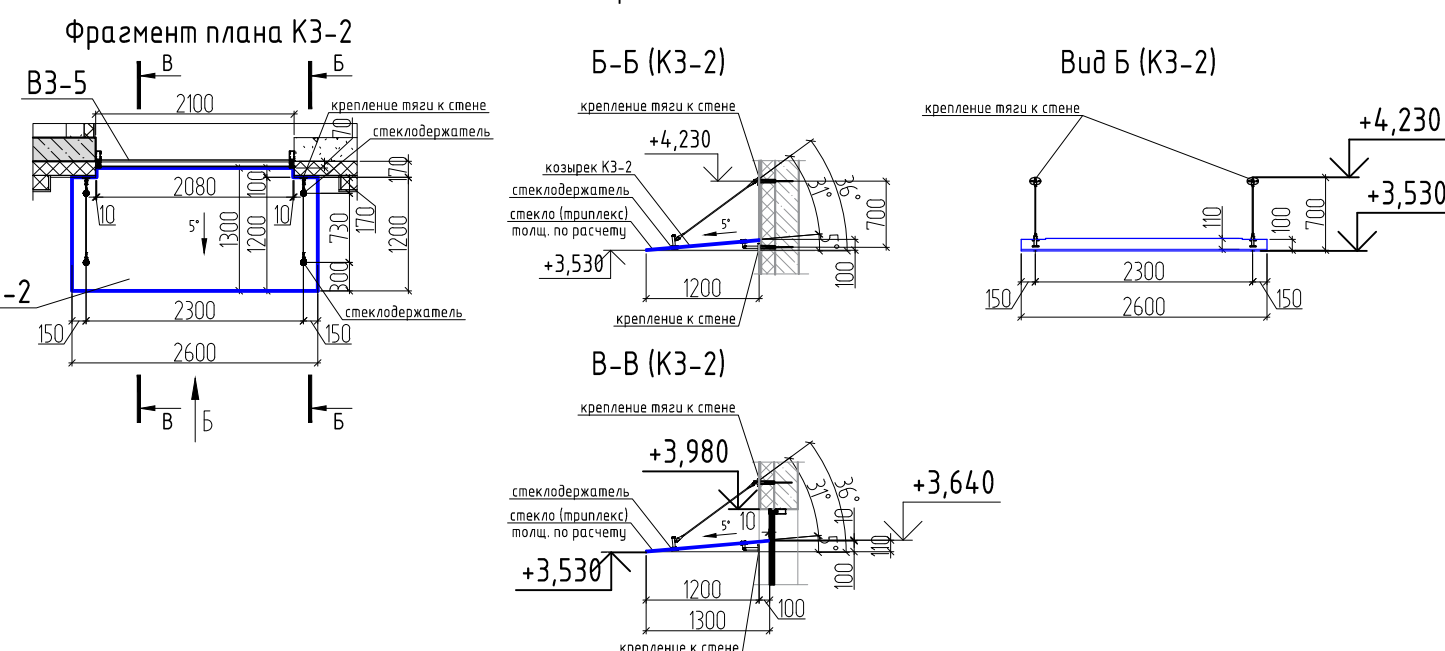
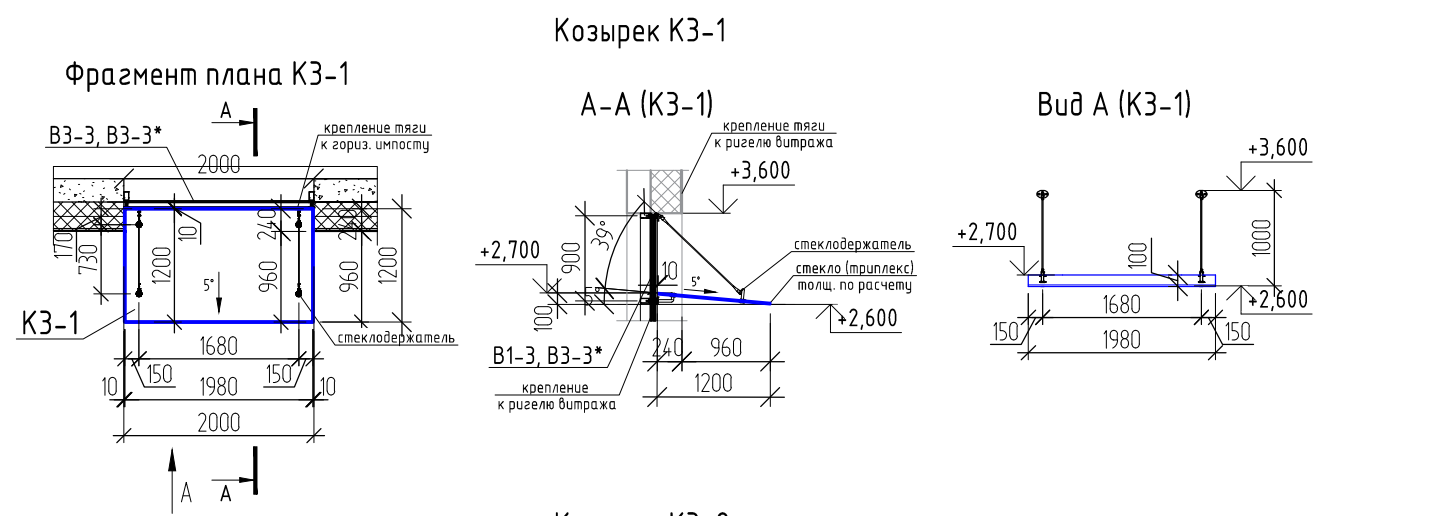
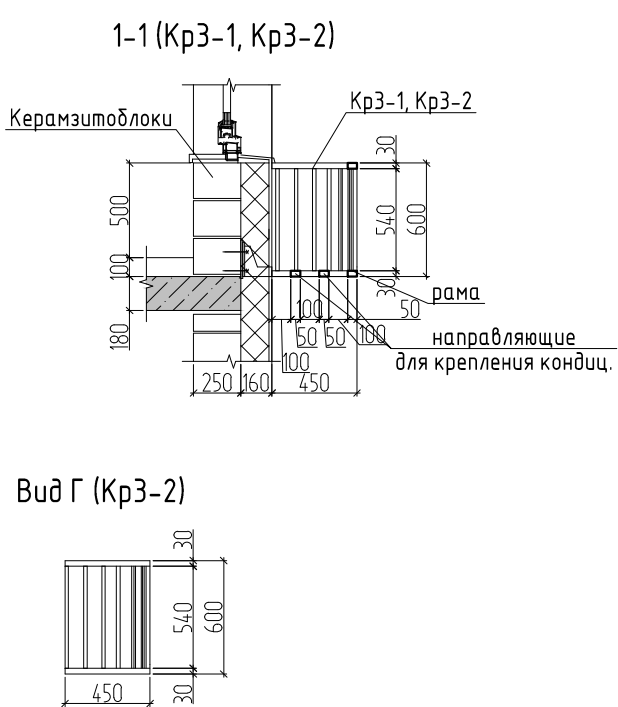
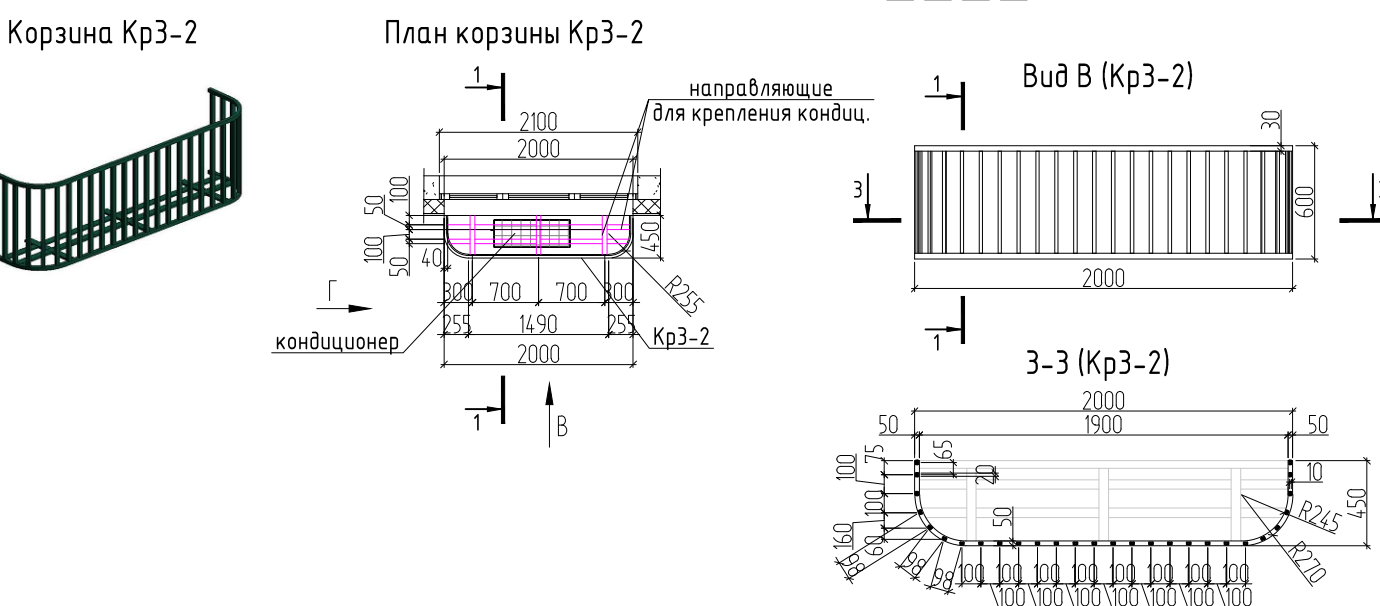
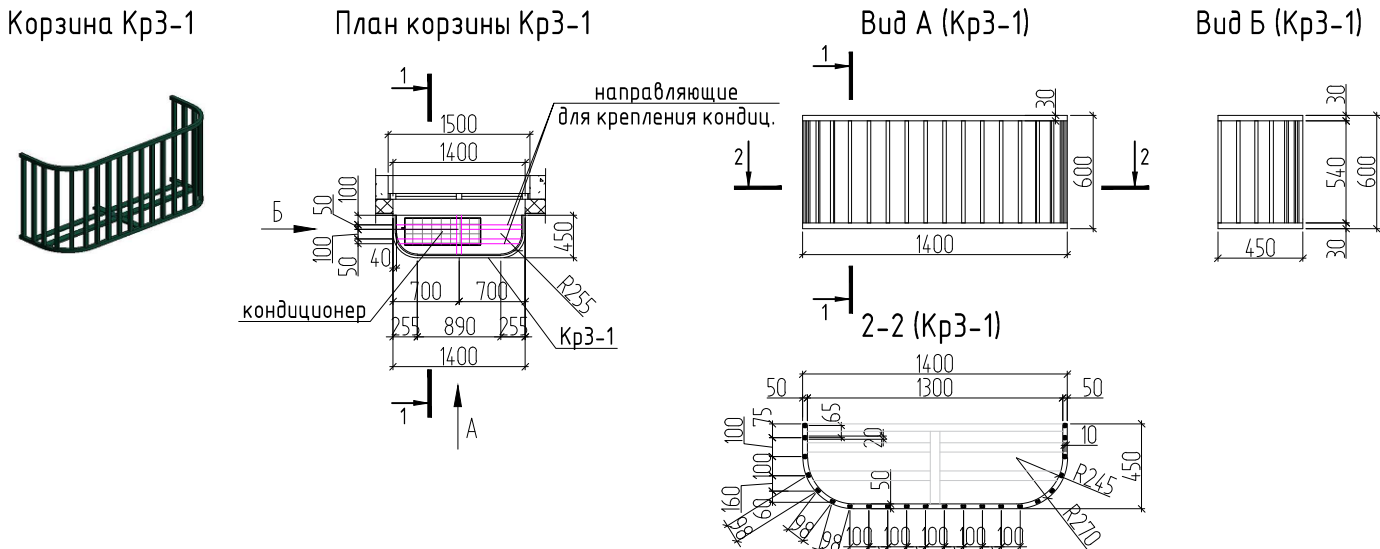
Спецификация корзин для кондиционеров				
Поз.	Обозначение	Наименование	Всего ед. шт.	Примечание / цвет RAL
Кр3-1	Индивид. изготовления из стали с полимерным покрытием	Корзина для кондиционера 600(н)х1400х450мм	20	RAL 6005 (см. п. 1)
Кр3-2		Корзина для кондиционера 600(н)х2000х450мм	68	RAL 6005 (см. п. 1)

Спецификация козырьков				
Поз.	Обозначение	Наименование	Всего ед. шт.	Примечание
КЗ-1	Индивидуального изготовления	Козырек стеклянный (триплекс – закаленное прозрачное стекло) подвесной на двух тягах (из нержавеющей стали) 1200 (дл)х2000мм	4	см. п. 2
КЗ-2	Индивидуального изготовления	Козырек стеклянный (триплекс – закаленное прозрачное стекло) подвесной на двух тягах (из нержавеющей стали) 1300 (дл)х2600мм	1	см. п. 2

Спецификация декоративных решеток на фасаде				
Поз.	Обозначение	Наименование	Всего ед. шт.	Примечание / цвет RAL
РЗ-1	Индивидуального изготовления	Решетка декоративная (нерезулированная) оцинкованная с полимерным покрытием (н)1130х400мм	1	RAL 9002 – подобрать под цвет фасада (см.п.4)
РЗ-2	Индивид. изгот.	Решетка декоративная (нерезулированная) оцинкованная с полимерным покрытием (н)250х250мм	1	RAL 9002 – подобрать под цвет фасада (см.п.4)

Спецификация декоративных элементов фасадов				
Поз.	Обозначение	Наименование	Всего, м.п.	Примечание / цвет RAL
Д.э3-1	Индивид. изгот. из архитектурного камня (полимербетон) на подсистеме алюминий	Карниз на отм. +42,450 размерами (н)1540х1580мм. Суммарная S поверхности элемента 172м²	105 м.п.	RAL 9002
Д.э3-2		Карниз (над плитами) 12эт. и на отм. +4,380, +11,525) размерами (н)1010х250мм. Суммарная S поверхности элемента 170м²	172 м.п.	RAL 9002
Д.э3-2*		Карниз размерами (н)655х510х250мм. Суммарная S поверхности элемента 70м²	50 м.п.	RAL 9002

Спецификация стеклянных ограждений				
Поз.	Обозначение	Наименование	Всего ед. шт.	Примечание
ОГн3-1	Индивидуального изготовления	Ограждение стеклянное (триплекс – закаленное прозрачное стекло), размерами (н)0,9х2,45м	4	см. п. 5
ОГн3-2	Индивидуального изготовления	Ограждение стеклянное (триплекс – закаленное прозрачное стекло), размерами (н)0,9х2,56м	2	см. п. 5
ОГн3-3	Индивидуального изготовления	Ограждение стеклянное (триплекс – закаленное прозрачное стекло), размерами (н)0,9х2,66м	4	см. п. 5
ОГн3-4	Индивидуального изготовления	Ограждение стеклянное (триплекс – закаленное прозрачное стекло), размерами (н)0,9х2,96м	5	см. п. 5
ОГн3-5	Индивидуального изготовления	Ограждение стеклянное (триплекс – закаленное прозрачное стекло), размерами (н)0,9х3,05м	3	см. п. 5



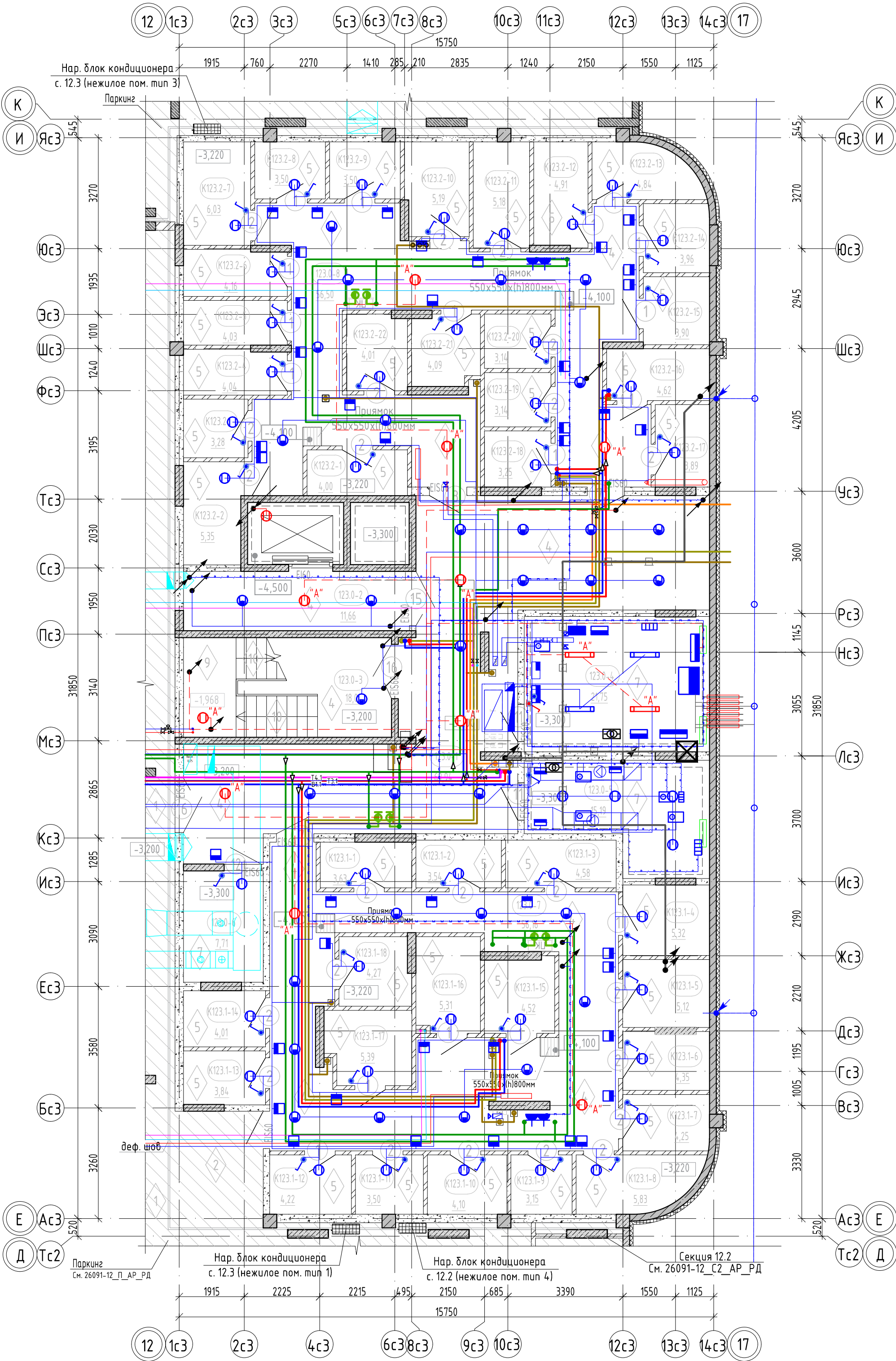
1. Корзины для наружных блоков кондиционеров выполняет фирма производитель по эскизам. Из оцинкованной стали с двусторонним полимерным покрытием в заводских условиях). Конструкция корзины – сварно-разборная, для удобства монтажа, основание для крепления кондиционера – регулируемые горизонтальные планки. Крепление осуществляется в несущие конструкции. Цвета корзин указаны в спецификации, также см. паспорт отделки фасадов л. 12-14. Корзины Кр2-1, Кр2-2 – цвет RAL подобрать под цвет лицевого кирпича – отделки фасадов по месту. Схема расположения, места креплений, конструкция и типы крепления опорной рамы см. 26091-12_АСУ_РД.
2. Козырьки КЗ-1, КЗ-2 выполняются из закаленного (триплекс) прозрачного стекла, толщину стекла принять по расчету. Крепление козырька на стальных тягах из нержавеющей стали – шаг, диаметр уточнить по расчету. Крепление КЗ-1 выполнять к усиленным стальным выштамповкам, крепление козырька КЗ-2 осуществлять к стене к несущим конструкциям.
3. Фрагменты фасадов выполняются из материала на отделку указанного в ведомости отделки фасадов см. л. 16-18. Фрагменты фасадов 1, 2 – рустовка стен выполняется по декоративной штукатурке. Декоративные элементы выполняются из архитектурного камня (полимербетон) с креплением на подсистему алюминий. Полимербетон толщиной 10мм. (в зависимости от размеров элементов), длину каждого элемента при стыковке и вес элементов определяет специализированная фирма, разработчик, производитель, эскизы и размеры элементов см. данный лист. Разбивку декор. элементов из полимербетона на фасаде см. л. 13-15. Все размеры уточнить по месту. Отливы над декоративными элементами, эскизы, тип креплений, расход см. 26091-12_АСУ_РД. Элементы разрабатывает, выполняет, монтирует специализированная фирма.
4. На фасадах установить декоративные жалюзиные решетки РЗ-1, РЗ-2, цвет подобрать в цвет декоративной штукатурки отделки фасада (RAL 9002).
5. Ограждения стеклянные ОГЗн-1..ОГЗн-5 – на 12 этаже секции 12.3 устанавливаются перед окнами. Выполняются стеклянными высотой 900мм. Каркас из нержавеющей стали (поручни, стойки, заполнение м/у стойками – закаленное многослойное стекло – триплекс). Узлы и типы креплений см. чертежи 26091-12_АСУ_РД.
6. Размеры отливов, расход см. АСУ.

10	-	Зам.	0003-25	В.Иванов	04.26
9	-	Зам.	0003-25	В.Иванов	02.26
7	-	Зам.	0003-25	В.Иванов	01.26
6	-	Зам.	0003-25	В.Иванов	12.25
3	-	Зам.	0003-25	В.Иванов	10.25
2	-	Зам.	0003-25	В.Иванов	08.25
Изм.	Жол.уч.	Лист	№04ж.	Подп.	Дата
Разр.	Игнаткина	В.Иванов	03.25		
				Стадия	Лист
				Р	21
Н.компр.	Игнатев	В.Иванов	03.25		

Декоративные элементы фасадов. Козырьки. Корзины для кондиционеров. Спецификация декоративных элементов фасадов, ограждений, корзин, козырьков.

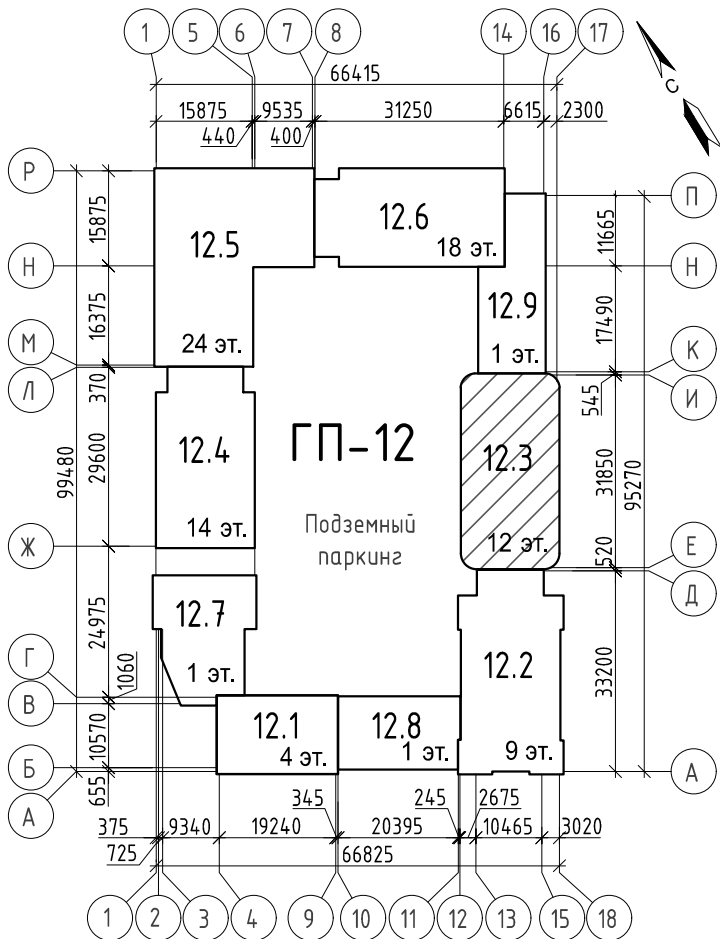
АВТОР

Отделочный план подвала



Экспликация помещений подвала		
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²
Блок индивидуальных колясочных 1		
123.0-7	Коридор блока индивидуальных колясочных	56,16
K123.1-1	Инд. колясочная	3,63
K123.1-2	Инд. колясочная	3,54
K123.1-3	Инд. колясочная	4,58
K123.1-4	Инд. колясочная	5,32
K123.1-5	Инд. колясочная	5,12
K123.1-6	Инд. колясочная	4,35
K123.1-7	Инд. колясочная	4,25
K123.1-8	Инд. колясочная	5,83
K123.1-9	Инд. колясочная	3,15
K123.1-10	Инд. колясочная	4,10
K123.1-11	Инд. колясочная	3,50
K123.1-12	Инд. колясочная	4,22
K123.1-13	Инд. колясочная	3,84
K123.1-14	Инд. колясочная	4,01
K123.1-15	Инд. колясочная	4,52
K123.1-16	Инд. колясочная	5,31
K123.1-17	Инд. колясочная	5,39
K123.1-18	Инд. колясочная	4,27
		135,09
Блок индивидуальных колясочных 2		
123.0-8	Коридор блока индивидуальных колясочных	56,50
K123.2-1	Инд. колясочная	4,00
K123.2-2	Инд. колясочная	5,35
K123.2-3	Инд. колясочная	3,28
K123.2-4	Инд. колясочная	4,04
K123.2-5	Инд. колясочная	4,03
K123.2-6	Инд. колясочная	4,16
K123.2-7	Инд. колясочная	6,03
K123.2-8	Инд. колясочная	3,50
K123.2-9	Инд. колясочная	3,50
K123.2-10	Инд. колясочная	5,19
K123.2-11	Инд. колясочная	5,18
K123.2-12	Инд. колясочная	4,91
K123.2-13	Инд. колясочная	4,84
K123.2-14	Инд. колясочная	3,96
K123.2-15	Инд. колясочная	3,90
K123.2-16	Инд. колясочная	4,62
K123.2-17	Инд. колясочная	3,89
K123.2-18	Инд. колясочная	3,25
K123.2-19	Инд. колясочная	3,14
K123.2-20	Инд. колясочная	3,14
K123.2-21	Инд. колясочная	4,09
K123.2-22	Инд. колясочная	4,01
		148,51
МОП		
123.0-1	Тамбур-шлюз	70,11
123.0-2	Лифтовый холл	11,66
123.0-3	Лестничная клетка	18,02
		99,79
Технические помещения		
123.0-4	Сети связи/Электрошит	21,75
123.0-5	Венткамера	15,19
123.0-6	Венткамера	7,71
		44,65
Общий итог		428,04

Схема ГП-12



Условные обозначения:

- 3,200 отметка чистого пола этажа
- EI 60 предел огнестойкости дверей
- место возможного расположения наружного блока кондиционера для нежилых пом. 1 эт.
- порядковый номер помещения
- номер этажа
- номер секции
- индивидуальная колясочная
- номер секции
- марка двери
- тип пола

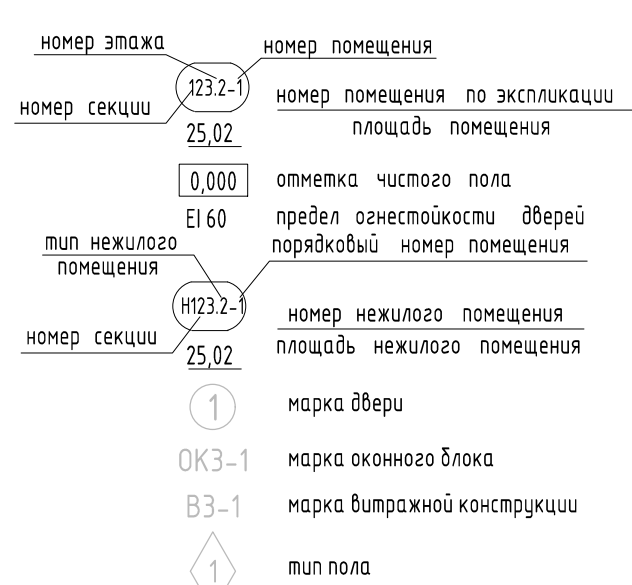
1. На отделочном плане показаны инженерные сети разделов ОВ, ВК, ЗОМ, СС - для уточнения см. соответствующие разделы.

10	-	Зам.	0003-25	Е.М.Мат.	04.26
9	-	Зам.	0003-25	Е.М.Мат.	02.26
5	-	Зам.	0003-25	Е.М.Мат.	10.25
2	-	Зам.	0003-25	Е.М.Мат.	08.25
1	-	Зам.	0003-25	Е.М.Мат.	06.25
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Игнатюгина	Е.М.Мат.			03.25
Н.контр.	Игнатюев				03.25

26091-12_СЗ_АР_РД		
Жилой район в границах ул. Тимофеевской - Мельникайте и берега реки Тура в г. Тюмени. 3 очередь строительства. Корректировка. Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-пристроенным подземным паркингом. Многоквартирный жилой дом ГП-13 с встроенно-пристроенным подземным паркингом.		
Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-пристроенным подземным паркингом	Стадия	Лист
	Р	22
Отделочный план подвала		АВТОР
		Формат А2

Экспликация помещений 1 этажа

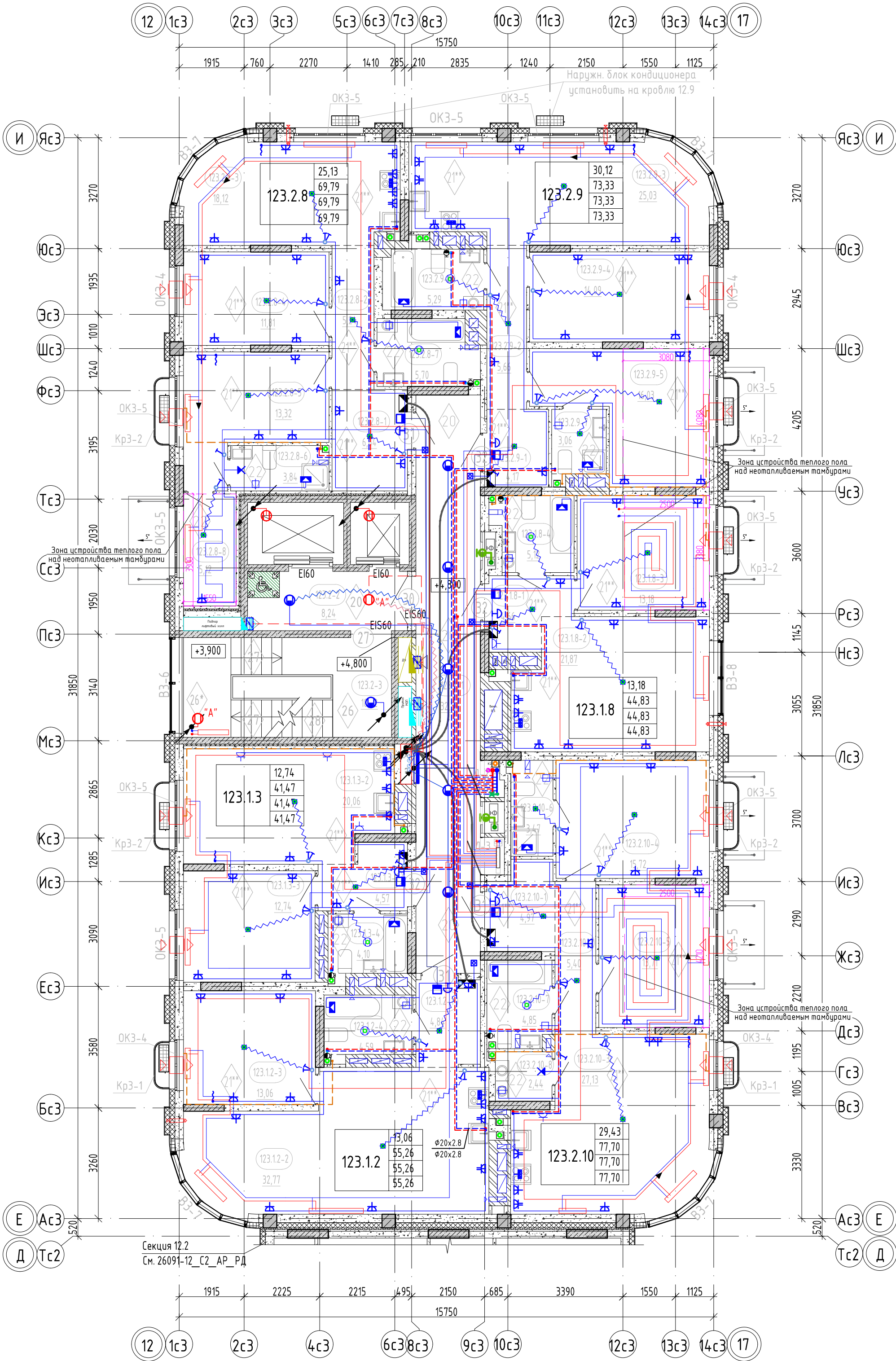
Условные обозначения:



1. На отделочном плане показаны инженерные сети разделов ОВ, ВК, ЭОМ, СС – для уточнения см. соответствующие разделы.

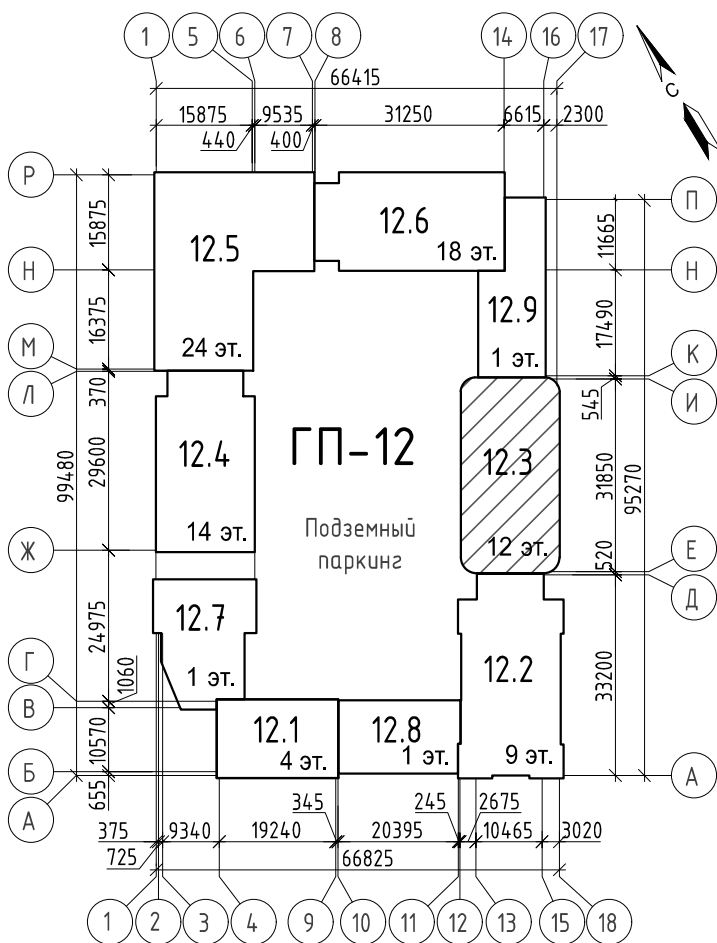
						26091-12_СЗ_АР_РД				
10	-	Зам.	0003-25	<i>И.И.Иванов</i>	04.26	Жилой район в границах ул. Тимофеевской - Мельникайте и берега река Тура в г. Тюмени: 3 очередь строительства Корректировка Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроено-пристроенным подземным паркингом Многоквартирный жилой дом ГП-13 с встроено-пристроенным подземным паркингом				
2	-	Зам.	0003-25	<i>И.И.Иванов</i>	08.25					
1	-	Зам.	0003-25	<i>И.И.Иванов</i>	06.25					
Изм. Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата						
Разраб.	Игнатюгина	<i>И.И.Иванов</i>		03.25	Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроено-пристроенным подземным паркингом			Стадия	Лист	Листов
								Р	23	
						Отделочный план 1 этажа			проектная АВТОР организация	
Н.контр.	Игнатъев	<i>И.И.Иванов</i>		03.25						

Отделочный план 2 этажа



Экспликация помещений 2 этажа		
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²
Квартира 123.1.8		
123.1.8-1	Прихожая	4,66
123.1.8-2	Кухня-столовая	21,87
123.1.8-3	Комната	13,18
123.1.8-4	С/у	5,12
		44,83
Квартира 123.1.2		
123.1.2-1	Прихожая	4,84
123.1.2-2	Кухня-столовая	32,77
123.1.2-3	Комната	13,06
123.1.2-4	С/у	4,59
		55,26
Квартира 123.1.3		
123.1.3-1	Прихожая	4,57
123.1.3-2	Кухня-столовая	20,06
123.1.3-3	Комната	12,74
123.1.3-4	С/у	4,10
		41,47
Квартира 123.2.8		
123.2.8-1	Прихожая	6,64
123.2.8-2	Коридор	5,24
123.2.8-3	Кухня-столовая	18,12
123.2.8-4	Комната	11,81
123.2.8-5	Комната	13,32
123.2.8-6	С/у	3,84
123.2.8-7	С/у	5,70
123.2.8-8	Зимний сад	5,12
		69,79
Квартира 123.2.9		
123.2.9-1	Прихожая	4,17
123.2.9-2	Коридор	5,66
123.2.9-3	Кухня-столовая	25,03
123.2.9-4	Комната	14,09
123.2.9-5	Комната	16,03
123.2.9-6	С/у	5,29
123.2.9-7	С/у	3,06
		73,33
Квартира 123.2.10		
123.2.10-1	Прихожая	4,97
123.2.10-2	Коридор	5,40
123.2.10-3	Кухня-столовая	27,13
123.2.10-4	Комната	15,72
123.2.10-5	Комната	13,71
123.2.10-6	С/у	3,48
123.2.10-7	С/у	4,85
123.2.10-8	Прачечная	2,44
		77,70
МОП		
123.2-1	Коридор	32,39
123.2-2	Лифтовый холл	8,24
123.2-3	Лестничная клетка	18,02
		58,65
Общий итог		421,03

Схема ГП-12



Условные обозначения:

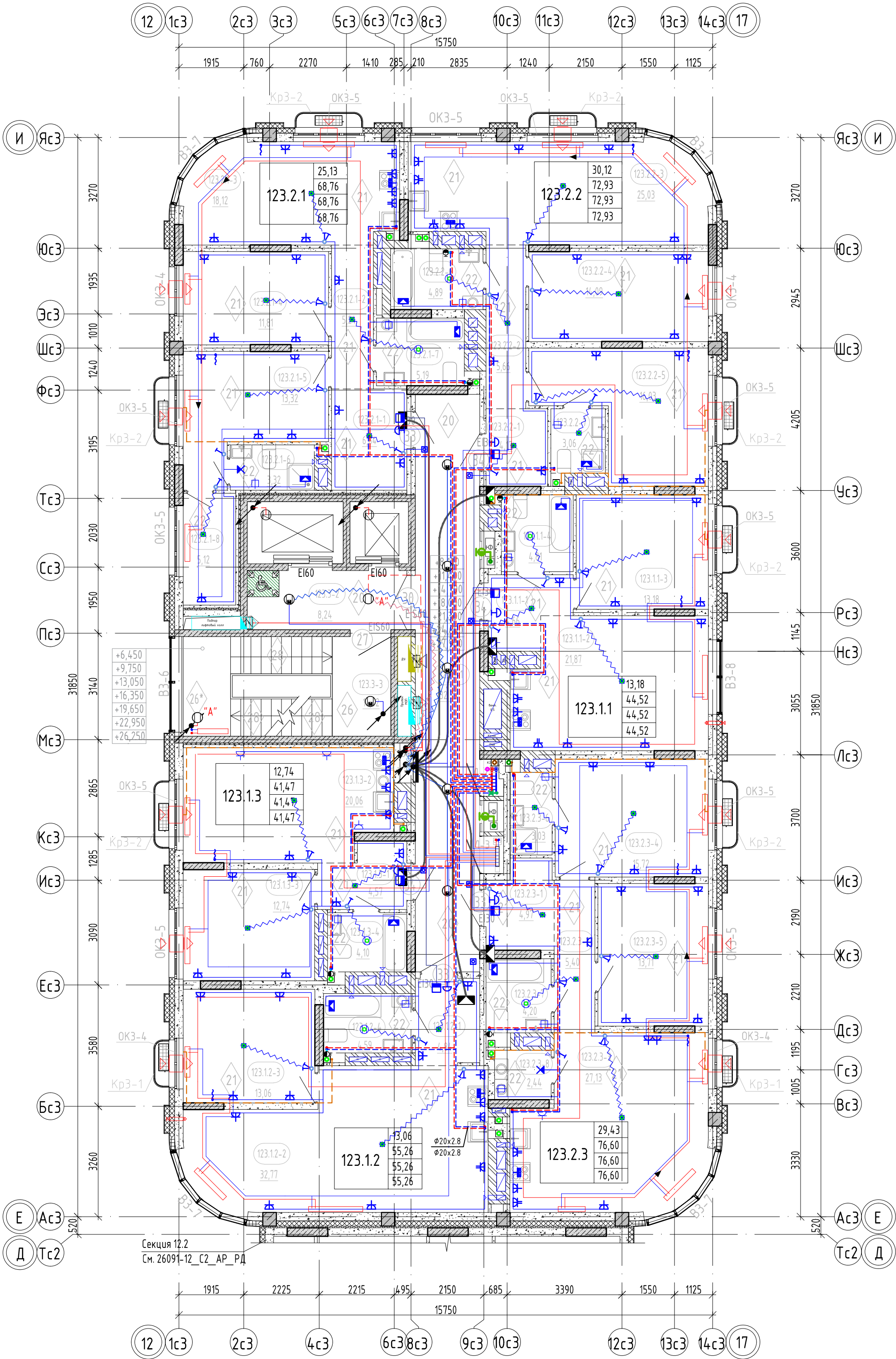
- номер этажа
- номер секции
- 123.2-1
- 6,08
- +4,800
- EI 60
- наружный блок кондиционирования
- пожаробезопасная зона МГН
- Тип квартиры
- жилая площадь квартиры
- площадь квартиры
- общая площадь квартиры (включая лоджию, балконы, террасы с пониж. коэффициентом)
- общая площадь квартиры (включая лоджию, балконы, террасы без коэффициента)
- номер секции
- кол-во комнат квартиры
- номер типа квартиры
- 1
- ОКЗ-1
- КрЗ-1
- 1
- марка двери
- марка оконного блока
- марка корзины для наружного блока кондиционера
- тип пола

1. На отделочном плане показаны инженерные сети разделов ОВ, ВК, ЗОМ, СС - для уточнения см. соответствующие разделы.

10	-	Зам.	0003-25	Е.И.Мам.	04.26
6	-	Зам.	0003-25	Е.И.Мам.	12.25
2	-	Зам.	0003-25	Е.И.Мам.	08.25
1	-	Зам.	0003-25	Е.И.Мам.	06.25
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Игнатюгина	Е.И.Мам.			03.25
Н.контр.	Игнатюев				03.25

26091-12_СЗ_АР_РД		
Жилой район в границах ул. Тимофеевской - Мельникайте и берега реки Тура в г. Тюмени. 3 очередь строительства. Корректировка. Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-пристроенным подземным паркингом. Многоквартирный жилой дом ГП-13 с встроенно-пристроенным подземным паркингом.		
Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-пристроенным подземным паркингом	Стадия	Лист
	Р	24
Отделочный план 2 этажа		
АВТОР		
Формат А2		

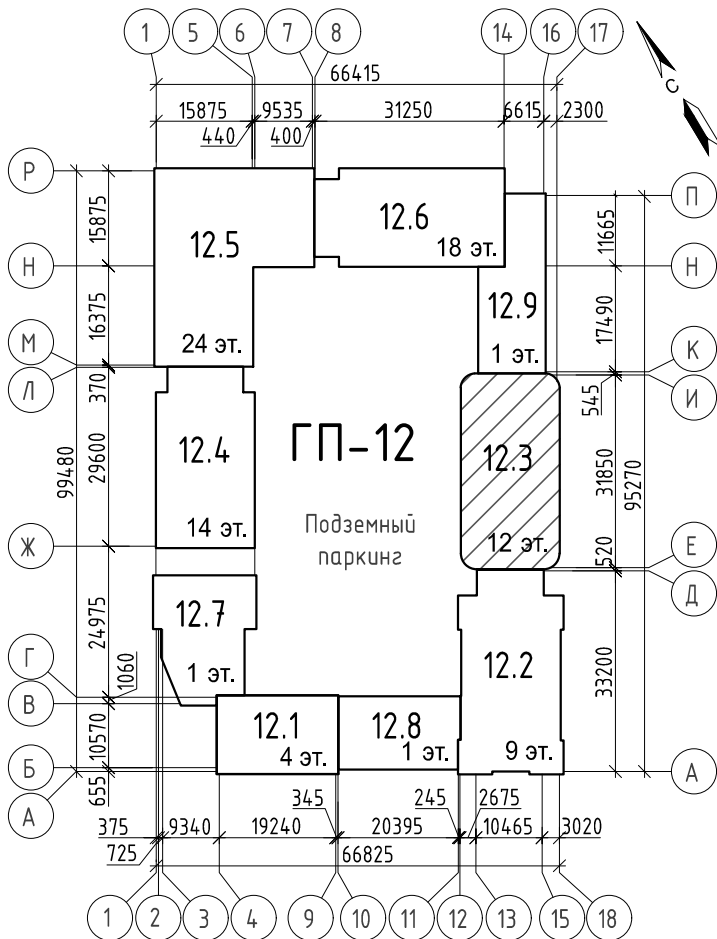
Отделочный план 3-9 этажей



Экспликация помещений 3-9 этажей

Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-ще-ния
Квартира 123.1.1			
123.1.1-1	Прихожая	4,66	
123.1.1-2	Кухня-столовая	21,87	
123.1.1-3	Комната	13,18	
123.1.1-4	С/у	4,81	
		44,52	
Квартира 123.1.2			
123.1.2-1	Прихожая	4,84	
123.1.2-2	Кухня-столовая	32,77	
123.1.2-3	Комната	13,06	
123.1.2-4	С/у	4,59	
		55,26	
Квартира 123.1.3			
123.1.3-1	Прихожая	4,57	
123.1.3-2	Кухня-столовая	20,06	
123.1.3-3	Комната	12,74	
123.1.3-4	С/у	4,10	
		41,47	
Квартира 123.2.1			
123.2.1-1	Прихожая	6,64	
123.2.1-2	Коридор	5,24	
123.2.1-3	Кухня-столовая	18,12	
123.2.1-4	Комната	11,81	
123.2.1-5	Комната	13,32	
123.2.1-6	С/у	3,32	
123.2.1-7	С/у	5,19	
123.2.1-8	Зимний сад	5,12	
		68,76	
Квартира 123.2.2			
123.2.2-1	Прихожая	4,17	
123.2.2-2	Коридор	5,66	
123.2.2-3	Кухня-столовая	25,03	
123.2.2-4	Комната	14,09	
123.2.2-5	Комната	16,03	
123.2.2-6	С/у	4,89	
123.2.2-7	С/у	3,06	
		72,93	
Квартира 123.2.3			
123.2.3-1	Прихожая	4,97	
123.2.3-2	Коридор	5,40	
123.2.3-3	Кухня-столовая	27,13	
123.2.3-4	Комната	15,72	
123.2.3-5	Комната	13,71	
123.2.3-6	С/у	3,03	
123.2.3-7	С/у	4,20	
123.2.3-8	Прачечная	2,44	
		76,60	
МОП			
123.3-1	Коридор	32,39	
123.3-2	Лифтовый холл	8,24	
123.3-3	Лестничная клетка	18,02	
		58,65	
Общий итог		418,19	

Схема ГП-12



Условные обозначения:

- номер этажа
- номер секции
- марка помещения
- площадь помещения
- отметка чистого пола
- предел огнестойкости дверей
- наружный блок кондиционирования
- пожаробезопасная зона МГН
- Тип квартиры
- жилая площадь квартиры
- площадь квартиры
- общая площадь квартиры (включая лоджи, балконы, террасы с пониж. коэффициентом)
- общая площадь квартиры (включая лоджи, балконы, террасы без коэффициента)
- марка двери
- марка оконного блока
- марка корзины для наружного блока кондиционера
- тип пола
- номер секции
- кол-во комнат квартиры
- номер типа квартиры

1. На отделочном плане показаны инженерные сети разделов ОВ, ВК, ЗОМ, СС - для уточнения см. соответствующие разделы.

10	-	Зам.	0003-25	Е.И.Иванов	04.26
6	-	Зам.	0003-25	Е.И.Иванов	12.25
2	-	Зам.	0003-25	Е.И.Иванов	08.25
1	-	Зам.	0003-25	Е.И.Иванов	06.25
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Игнатюгина	Е.И.Иванов			03.25
Н.контр.	Игнатюев				03.25

26091-12_СЗ_АР_РД		
Жилой район в границах ул. Тимофеевской - Мельникайте и берега реки Тура в г. Тюмени. 3 очередь строительства. Корректировка. Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-пристроенным подземным паркингом. Многоквартирный жилой дом ГП-13 с встроенно-пристроенным подземным паркингом.		
Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-пристроенным подземным паркингом	Стадия	Лист
	Р	25
Отделочный план 3-9 этажей		АВТОР
		Формат А2

Отделочный план 10 этажа

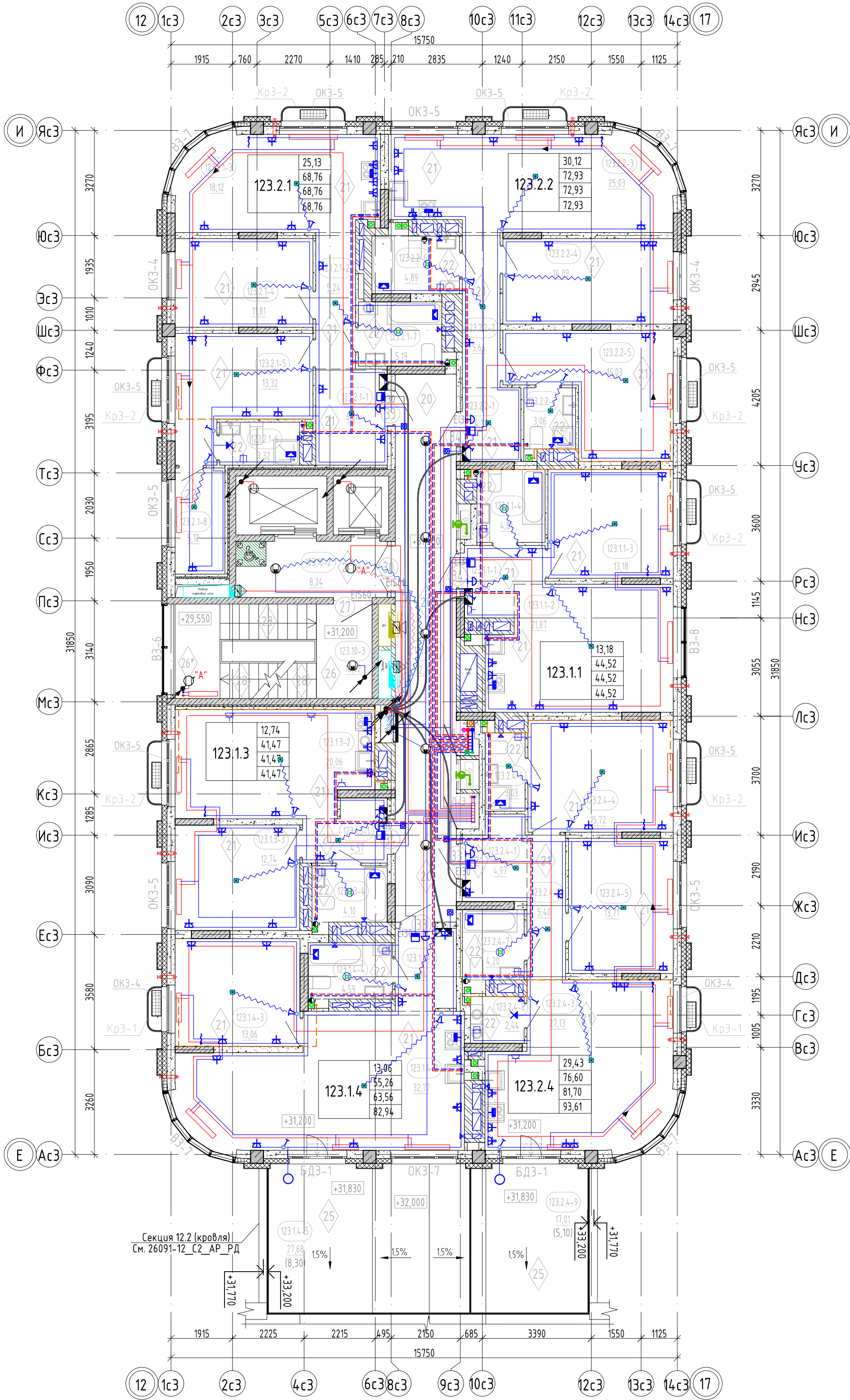
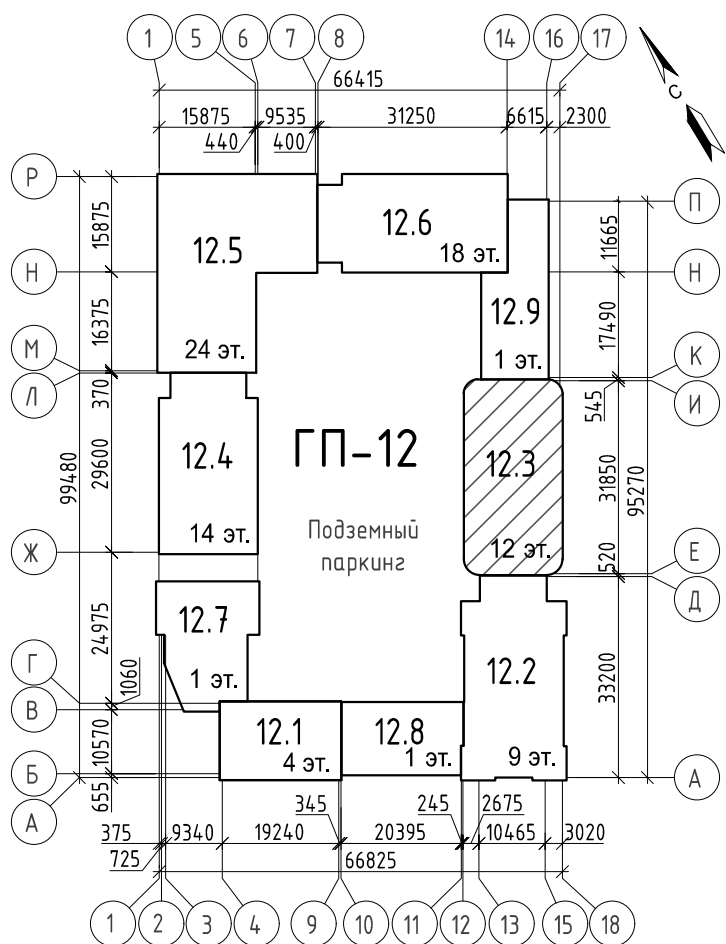


Схема ГП-12



Экспликация помещений 10 этажа

Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м ²	Кат. поме-ще-ния
Квартура 123.1.1			
123.1.1-1	Прихожая	4,66	
123.1.1-2	Кухня-столовая	21,87	
123.1.1-3	Комната	13,18	
123.1.1-4	С/у	4,81	
		44,52	
Квартура 123.1.3			
123.1.3-1	Прихожая	4,57	
123.1.3-2	Кухня-столовая	20,06	
123.1.3-3	Комната	12,74	
123.1.3-4	С/у	4,10	
		41,47	
Квартура 123.1.4			
123.1.4-1	Прихожая	4,84	
123.1.4-2	Кухня-столовая	32,77	
123.1.4-3	Комната	13,06	
123.1.4-4	С/у	4,59	
123.1.4-5	Терраса	8,30	
		63,56	
Квартура 123.2.1			
123.2.1-1	Прихожая	6,64	
123.2.1-2	Коридор	5,24	
123.2.1-3	Кухня-столовая	18,12	
123.2.1-4	Комната	11,81	
123.2.1-5	Комната	13,32	
123.2.1-6	С/у	3,32	
123.2.1-7	С/у	5,19	
123.2.1-8	Зимний сад	5,12	
		68,76	
Квартура 123.2.2			
123.2.2-1	Прихожая	4,17	
123.2.2-2	Коридор	5,66	
123.2.2-3	Кухня-столовая	25,03	
123.2.2-4	Комната	14,09	
123.2.2-5	Комната	16,03	
123.2.2-6	С/у	4,89	
123.2.2-7	С/у	3,06	
		72,93	
Квартура 123.2.4			
123.2.4-1	Прихожая	4,97	
123.2.4-2	Коридор	5,40	
123.2.4-3	Кухня-столовая	27,13	
123.2.4-4	Комната	15,72	
123.2.4-5	Комната	13,71	
123.2.4-6	С/у	3,03	
123.2.4-7	С/у	4,20	
123.2.4-8	Прачечная	2,44	
123.2.4-9	Терраса	5,10	
		81,70	
МОП			
123.10-1	Коридор	32,39	
123.10-2	Лифтовый холл	8,24	
123.10-3	Лестничная клетка	18,02	
		58,65	
Общий итог		431,59	

В экспликации площадь террас указана с понижающим коэффициентом 0,3. Общая площадь квартир в экспликации дана включая площадь террас с понижающим коэффициентом.

Условные обозначения:

- Diagram illustrating the components and dimensions of a door assembly, including a table of dimensions and a list of components.

Table of Dimensions:

Кол-во комнат квартиры	Номер типа квартиры	Номер секции	Жилая площадь квартиры	Площадь квартиры	Общая площадь квартиры (включая лоджии, балконы, террасы с пониж. коэффициентом)	Общая площадь квартиры (включая лоджии, балконы, террасы без коэффициента)
1	ОКЗ-1	123-1	33,52	75,72	78,28	80,84

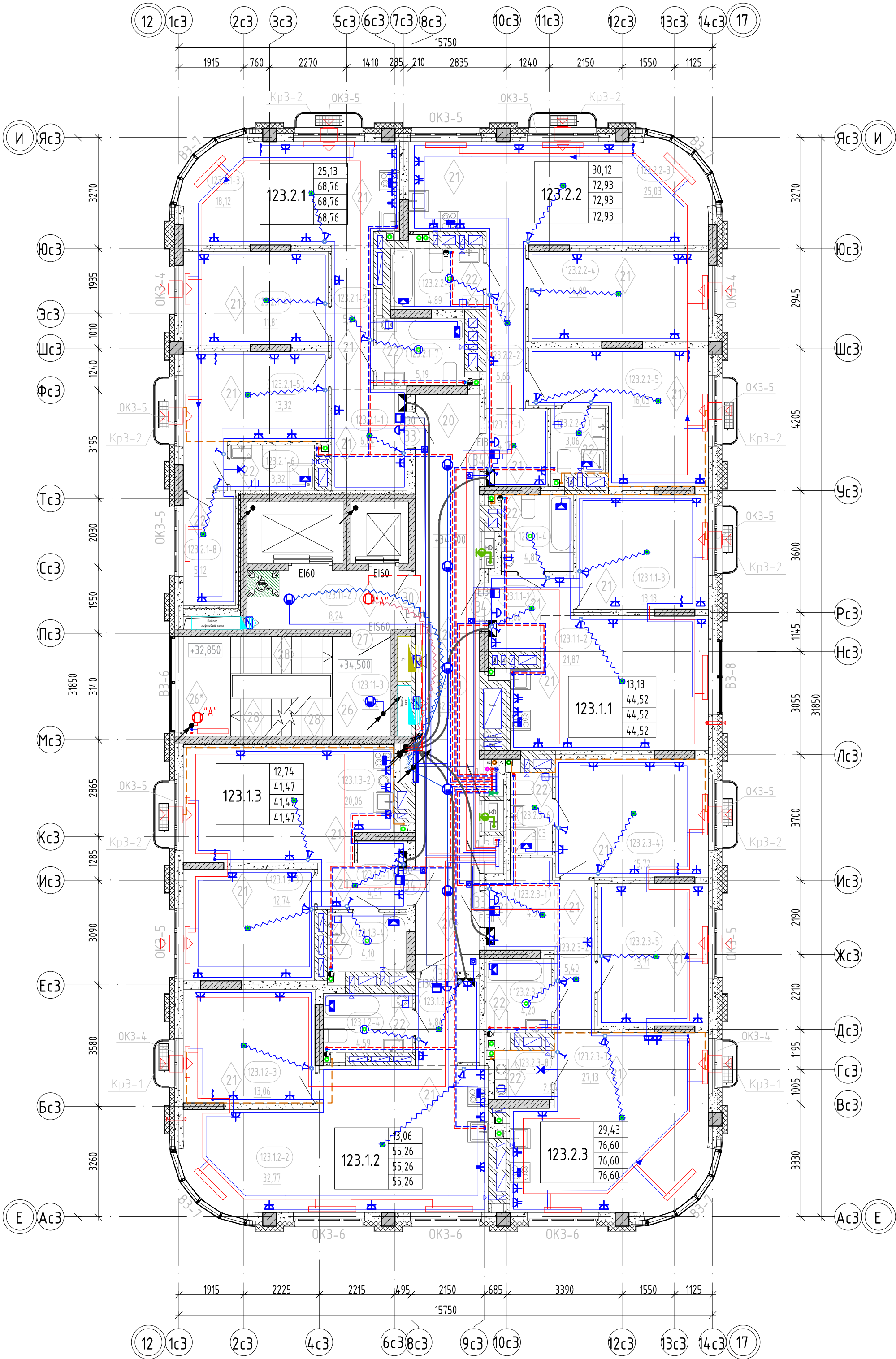
Components and Dimensions:

 - номер этажа: 123-1
 - номер секции: 6,08
 - площадь помещения: 4,800
 - отметка чистого пола: EI 60
 - предел огнестойкости дверей: наружный блок кондиционирования
 - пожаробезопасная зона МГН

1. На отделочном плане показаны инженерные сети разделов ОВ, ВК, ЭОМ, СС – для уточнения см. соответствующие разделы.

10	-	Зам.	0003-25	<i>Игнат</i>	04.26	26091-12_СЗ_АР_РД			
6	-	Зам.	0003-25	<i>Игнат</i>	12.25				
2	-	Зам.	0003-25	<i>Игнат</i>	08.25				
1	-	Зам.	0003-25	<i>Игнат</i>	06.25				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.	Игнатюгина	<i>Игнат</i>			03.25	Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-пристроенным подземным паркингом	Стадия	Лист	Листов
							Р	26	
Н.контр.	Игнатъев	<i>Игнат</i>			03.25	Отделочный план 10 этажа	проектная ABTOP корпорация		

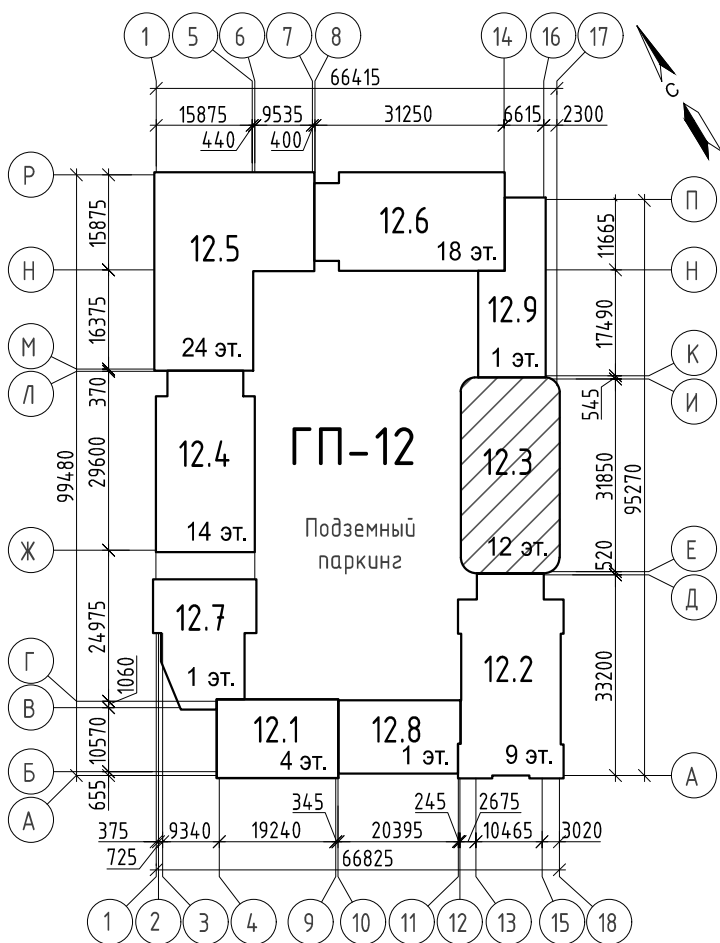
Отделочный план 11 этажа



Экспликация помещений 11 этажа

Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме-ще-ния
Квартира 123.1.1			
123.1.1-1	Прихожая	4,66	
123.1.1-2	Кухня-столовая	21,87	
123.1.1-3	Комната	13,18	
123.1.1-4	С/у	4,81	
		44,52	
Квартира 123.1.2			
123.1.2-1	Прихожая	4,84	
123.1.2-2	Кухня-столовая	32,77	
123.1.2-3	Комната	13,06	
123.1.2-4	С/у	4,59	
		55,26	
Квартира 123.1.3			
123.1.3-1	Прихожая	4,57	
123.1.3-2	Кухня-столовая	20,06	
123.1.3-3	Комната	12,74	
123.1.3-4	С/у	4,10	
		41,47	
Квартира 123.2.1			
123.2.1-1	Прихожая	6,64	
123.2.1-2	Коридор	5,24	
123.2.1-3	Кухня-столовая	18,12	
123.2.1-4	Комната	11,81	
123.2.1-5	Комната	13,32	
123.2.1-6	С/у	3,32	
123.2.1-7	С/у	5,19	
123.2.1-8	Зимний сад	5,12	
		68,76	
Квартира 123.2.2			
123.2.2-1	Прихожая	4,17	
123.2.2-2	Коридор	5,66	
123.2.2-3	Кухня-столовая	25,03	
123.2.2-4	Комната	14,09	
123.2.2-5	Комната	16,03	
123.2.2-6	С/у	4,89	
123.2.2-7	С/у	3,06	
		72,93	
Квартира 123.2.3			
123.2.3-1	Прихожая	4,97	
123.2.3-2	Коридор	5,40	
123.2.3-3	Кухня-столовая	27,13	
123.2.3-4	Комната	15,72	
123.2.3-5	Комната	13,71	
123.2.3-6	С/у	3,03	
123.2.3-7	С/у	4,20	
123.2.3-8	Прачечная	2,44	
		76,60	
МОП			
123.11-1	Коридор	32,39	
123.11-2	Лифтовый холл	8,24	
123.11-3	Лестничная клетка	18,02	
		58,65	
Общий итог		418,19	

Схема ГП-12



Условные обозначения:

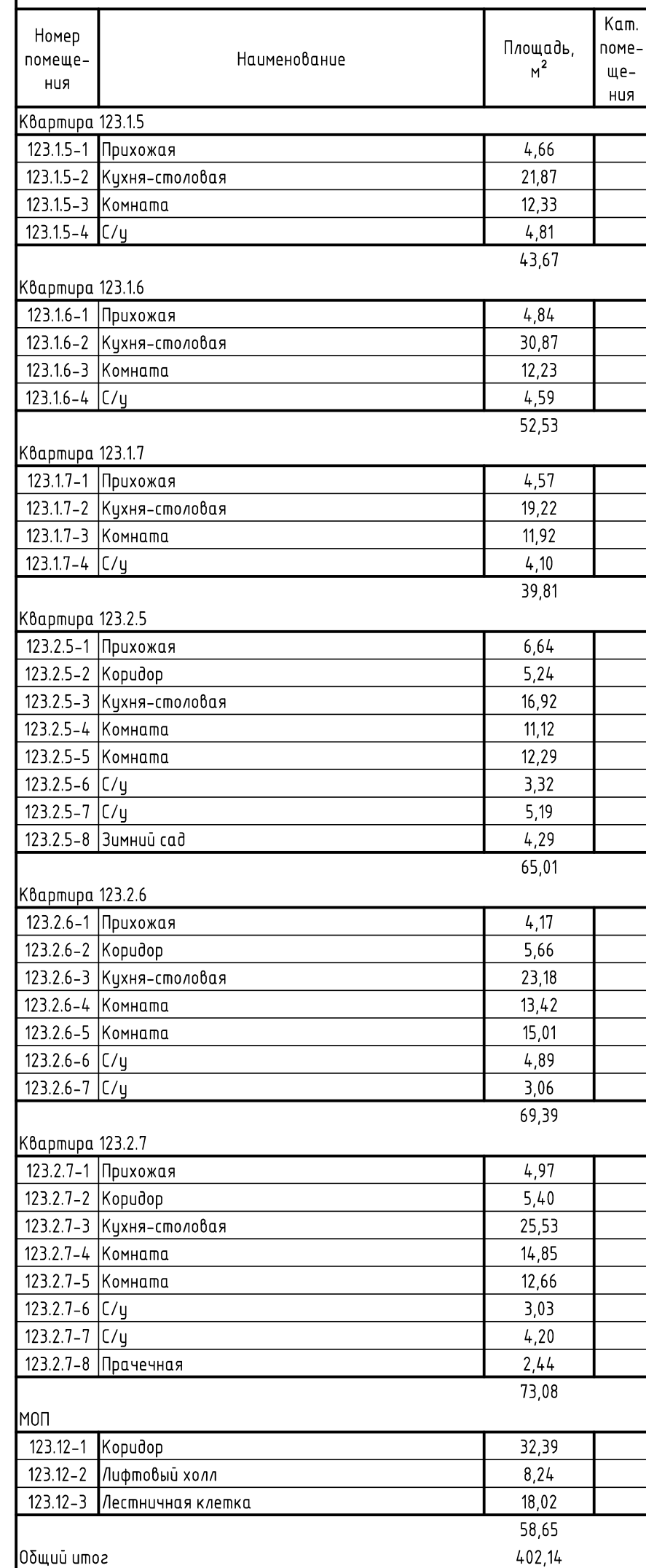
номер этажа	123.2-1	марка помещения
номер секции	6,08	площадь помещения
	+4,800	отметка чистого пола
	EI 60	предел огнестойкости дверей
		наружный блок кондиционирования
		пожаробезопасная зона МГН
Тип квартиры	123.2.1	жилая площадь квартиры
	33,52	площадь квартиры
	75,72	общая площадь квартиры (включая лоджии, балконы, террасы с пониж. коэффициентом)
	78,28	общая площадь квартиры (включая лоджии, балконы, террасы без коэффициента)
	80,84	
номер секции	1	марка двери
кол-во комнат квартиры	ОКЗ-1	марка оконного блока
номер типа квартиры	КрЗ-1	марка корзины для наружного блока кондиционера
	1	тип пола

1. На отделочном плане показаны инженерные сети разделов ОВ, ВК, ЗОМ, СС - для уточнения см. соответствующие разделы.

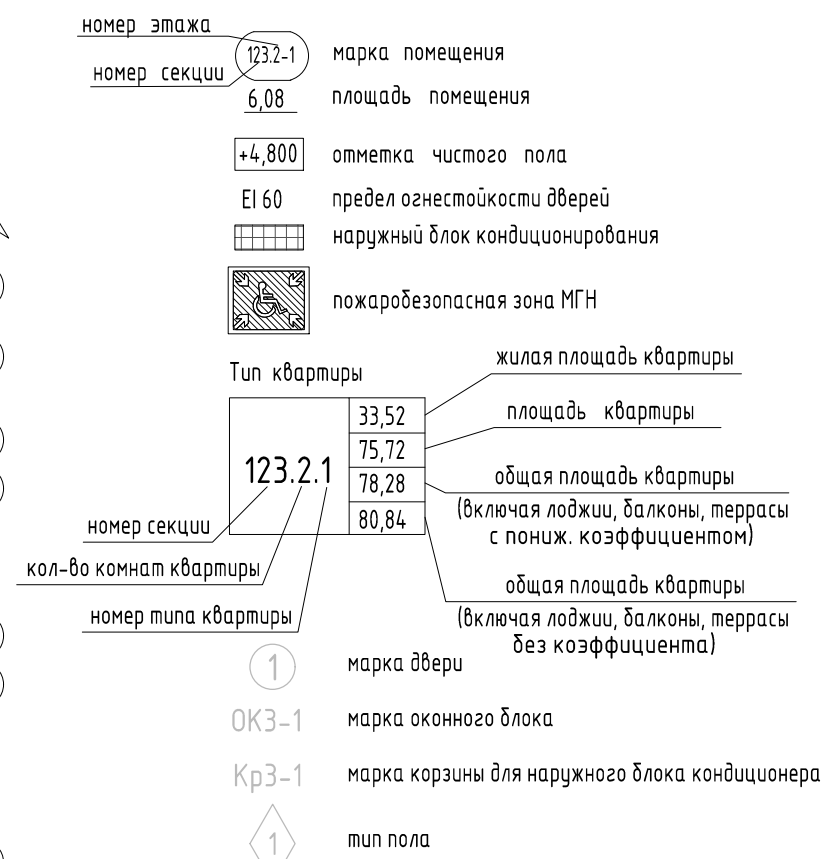
10	-	Зам.	0003-25	Е.И.Мам.	04.26
6	-	Зам.	0003-25	Е.И.Мам.	12.25
2	-	Зам.	0003-25	Е.И.Мам.	08.25
1	-	Зам.	0003-25	Е.И.Мам.	06.25
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Игнатюгина	Е.И.Мам.			03.25
Н.контр.	Игнатюев				03.25

26091-12_СЗ_АР_РД		
Жилой район в границах ул. Тимофеев Кармацкого - Мельникайте и берега реки Тура в г. Тюмени. 3 очередь строительства. Корректировка. Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-пристроенным подземным паркингом. Многоквартирный жилой дом ГП-13 с встроенно-пристроенным подземным паркингом.		
Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-пристроенным подземным паркингом	Стадия	Лист
	Р	27
Отделочный план 11 этажа		АВТОР
		Формат А2

Экспликация помещений 12 этажа



номер этажа _____
 номер секции 123.2-1 марка помещения _____



1. На отделочном плане показаны инженерные сети разделов ОВ, ВК, ЭОМ, СС – для уточнения см. соответствующие разделы.

10	-	Зам.	0003-25	<i>И.И.И.</i>	04.26	26091-12_СЗ_АР_РД			
6	-	Зам.	0003-25	<i>И.И.И.</i>	12.25				
2	-	Зам.	0003-25	<i>И.И.И.</i>	08.25				
1	-	Зам.	0003-25	<i>И.И.И.</i>	06.25				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.		Игнатюгина	<i>И.И.И.</i>		03.25	Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-пристроенным подземным паркингом	Статья	Лист	Листов
							Р	28	
						Отделочный план 12 этажа	 проектная АВТОР проекция		
Н.контр.		Игнатъев	<i>И.И.И.</i>	03.25					