

Заказчик – ООО «ГРК «ЭНКО»

«Жилой район в границах ул. Тимофея Кармацкого - Мельникайте и берега река Тура в г. Тюмени. 3 очередь строительства. Корректировка. Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-пристроенным подземным паркингом. Многоквартирный жилой дом ГП-13 с встроенно-пристроенным подземным паркингом»

Многоквартирный жилой дом ГП-13 с встроенно-пристроенным подземным паркингом

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения.

Секция 13.3

26091-13_С3_АР_РД

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	0003-25	<i>В.И.И.</i>	06.25
2	0003-25	<i>В.И.И.</i>	07.25
3	0003-25	<i>В.И.И.</i>	10.25
4	0003-25	<i>В.И.И.</i>	11.25
5	0003-25	<i>В.И.И.</i>	01.26
6	0003-25	<i>В.И.И.</i>	01.26
7	0003-25	<i>В.И.И.</i>	02.26
8	0003-25	<i>В.И.И.</i>	04.26
9	0003-25	<i>В.И.И.</i>	06.26

2024

Заказчик – ООО «ГРК «ЭНКО»

«Жилой район в границах ул. Тимофея Кармацкого - Мельникайте и берега реки Тура в г. Тюмени. 3 очередь строительства. Корректировка. Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-пристроенным подземным паркингом. Многоквартирный жилой дом ГП-13 с встроенно-пристроенным подземным паркингом»

Многоквартирный жилой дом ГП-13 с встроенно-пристроенным подземным паркингом

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения.

Секция 13.3

26091-13_С3_АР_РД

Главный инженер проекта

Л.В. Плукчи

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	0003-25	<i>Плукчи</i>	06.25
2	0003-25	<i>Плукчи</i>	07.25
3	0003-25	<i>Плукчи</i>	10.25
4	0003-25	<i>Плукчи</i>	11.25
5	0003-25	<i>Плукчи</i>	01.26
6	0003-25	<i>Плукчи</i>	01.26
7	0003-25	<i>Плукчи</i>	02.26
8	0003-25	<i>Плукчи</i>	04.26
9	0003-25	<i>Плукчи</i>	06.26

2024

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Разрешение		Обозначение	26091-13_СЗ_АР_РД		
№ 0003-25		Наименование объекта строительства	Жилой район в границах ул. Тимофея Кармацкого – Мельникайте и берега река Тура в г. Тюмени. 3 очередь строительства. Корректировка. Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроено-присоединенным подземным паркингом. Многоквартирный жилой дом ГП-13 с встроено-присоединенным подземным паркингом		
Изм.	Лист	Содержание изменения		Код	Примечание

Графическая часть:

1	Дополнена ведомость основных комплектов рабочих чертежей.	1	Изм.1 (Зам.)
2	Квартирный состав переименован в квартирную графическую, дополнены общие указания, добавлена таблица с ТЭП.	1	Изм. 1 (Нов.)
3-6, 8-10	На 1 этаже добавлены грязезащитные решетки. Откорректированы условные обозначения и штриховки конструкций. Добавлены зоны утепления под подвалом и зоны теплого пола на 2 этаже. На плане последнего этажа указаны сети канализации. На планах подвалов обозначены прямки с размерами. Добавлены недостающие марки, отметки. Обозначения соседних секций указаны с ссылкой на раздел РД.	1	Изм.1 (Зам.)
7	Добавлен отдельный план 4 этажа.	1	Изм. 1 (Нов.)
11	Обозначения соседних секций указаны с ссылкой на раздел РД. Добавлены недостающие отметки. Добавлен узел по террасе со схемой ограждения.	1	Изм. 1 (Зам.)
12	Добавлено обозначение подвесного потолка, закрывающего сети на последнем этаже, замаркированы ограждения, в примечаниях дана ссылка на раздел АСУ.	1	Изм. 1 (Зам.)
13, 14	Откорректирована нарезка и открывание окон и витражей, добавлены вентиляционные решетки над дверьми при входах в коммерцию. На блок схемах стрелками указано какой вид отображен на фасаде. Исправлено положение козырьков. Корзины кондиционеров подняты над декоративным поясом.	1	Изм. 1 (Зам.)
15, 16	Откорректирована нарезка и открывание окон и витражей, добавлены вентиляционные решетки над дверьми при входах в коммерцию. Откорректированы ведомости отделки фасадов. На блок схемах стрелками указано какой вид отображен на фасаде. Исправлено положение козырьков.	1	Изм. 1 (Зам.)
17	Уточнены размеры декоративных элементов.	1	Изм. 1 (Зам.)
18	Добавлены эскизы корзин кондиционеров.	1	Изм. 1 (Нов.)
19	Откорректированы спецификации заполнения проемов, добавлены отливы, дверцы для ниш инженерных систем, убрано примечание о комплектации дверей электронными замками	1	Изм. 1 (Зам.)
20, 21	Откорректирована нарезка и открывание окон и витражей, добавлены вентиляционные решетки над дверьми при входах в коммерцию.	1	Изм. 1 (Зам.)
22	Откорректирована отделка пола в машинном помещении, добавлен тип пола с грязезащитными решетками.	1	Изм. 1 (Нов.)
23	Откорректирована отделка МОП.	1	Изм. 1 (Зам.)

Согласовано	10.25		22	грядезащитными решетками.		1	Изм. 1 (Нов.)		
			23	Откорректирована отделка МОП.		1	Изм. 1 (Зам.)		
	Н. контр.								
			Изм. внес	Олещук	<i>Олещук</i>	06.25	проектная АВТОР организация Проектная организация ¼Автор½	Лист	Листов
	Составил			06.25	1	1			
	ГИП			06.25					
	Утв.			06.25					

Разрешение		Обозначение	26091-13_СЗ_АР_РД		
№ 0003-25		Наименование объекта строительства	Жилой район в границах ул. Тимофея Кармацкого – Мельникайте и берега река Тура в г. Тюмени. 3 очередь строительства. Корректировка. Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроено-присоединенным подземным паркингом. Многоквартирный жилой дом ГП-13 с встроено-присоединенным подземным паркингом		
Изм.	Лист	Содержание изменения		Код	Примечание

[illegible]

Разрешение		Обозначение	26091-13_СЗ_АР_РД		
№ 0003-25		Наименование объекта строительства	Жилой район в границах ул. Тимофея Кармацкого – Мельникайте и берега река Тура в г. Тюмени. 3 очередь строительства. Корректировка. Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроено-присоединенным подземным паркингом. Многоквартирный жилой дом ГП-13 с встроено-присоединенным подземным паркингом		
Изм.	Лист	Содержание изменения		Код	Примечание

3	1	Откорректирована ведомость основных комплектов рабочих чертежей.	1	Изм.3 (Зам.)
	2	Откорректированы общие указания.	1	Изм.3 (Зам.)
	3	Изменено условное обозначение перегородок индивидуальных колясочных	1	Изм. 3 (Зам.)
	5-10	Откорректированы витражи, скорректированы их маркировки.	1	Изм. 3 (Зам.)
	12	Откорректированы элементы оформления.	1	Изм. 3 (Зам.)
	15-16	Откорректированы ведомости отделки фасадов. Откорректированы витражи.	1	Изм. 3 (Зам.)
	13-14, 19	Откорректированы витражи, добавлено примечание.	1	Изм. 3 (Зам.)
	21	Откорректированы эскизы витражей.	1	Изм. 3 (Зам.)
	22	Откорректированы эскизы и состав полов.	1	Изм. 3 (Зам.)

Согласовано				10.25			
Н. контр.	Изм. внес	Олещук	<i>Валерий</i>	10.25	проектная АВТОР организация Проектная организация ¼Автор½	Лист	Листов
	Составил			10.25			
	ГИП			10.25			
	Утв.			10.25		1	1

10.25

H. KOHMD.

Изм. внес
Составил
ГИП
Учв.

Олещук

1000

[illegible]

100

Cherry

10.25

10.25

10.25

10.25



Проектная организация ¼Автор½

Луст Лустов

[illegible]

--	--

[illegible]

Разрешение		Обозначение	26091-13_СЗ_АР_РД		
№ 0003-25		Наименование объекта строительства	Жилой район в границах ул. Тимофея Кармацкого – Мельникайте и берега река Тура в г. Тюмени. 3 очередь строительства. Корректировка. Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроено-присоединенным подземным паркингом. Многоквартирный жилой дом ГП-13 с встроено-присоединенным подземным паркингом		
Изм.	Лист	Содержание изменения		Код	Примечание

Графическая часть:

1	Откорректирована ведомость основных комплектов рабочих чертежей.	1	Изм.4 (Зам.)
5-9	Откорректированы маркировки, добавлены примечания.	1	Изм.4 (Зам.)
10	Откорректированы марки планов, добавлено обозначение подвесного потолка. Откорректированы условные обозначения и примечания.	1	Изм.4 (Зам.)
12	Добавлено обозначение подвесного потолка. Откорректированы примечания.	1	Изм.4 (Зам.)
13-14	Добавлена маркировка заполнения проемов на фасадах.	1	Изм. 4 (Зам.)
19	Откорректированы спецификации заполнения проемов.	1	Изм. 4 (Зам.)
13, 15	Добавлена вентиляционная решетка	1	Изм. 4 (Зам.)
16	Добавлено примечание про материал панелей для вывесок	1	Изм. 4 (Зам.)
10, 11	Наружные блоки кондиционеров 12 этажа перенесены на кровлю	1	Изм. 4 (Зам.)
15, 19	Изменен материал витражей Вн-7, Вн-7*, Вн-8, Вн-9.	1	Изм. 4 (Зам.)

[illegible]

Разрешение		Обозначение		26091-13_СЗ_АР_РД					
№ 0003-25		Наименование объекта строительства		Жилой район в границах ул. Тимофея Кармацкого – Мельникайте и берега река Тура в г. Тюмени. 3 очередь строительства. Корректировка. Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроено-присоединенным подземным паркингом. Многоквартирный жилой дом ГП-13 с встроено-присоединенным подземным паркингом					
Изм.	Лист	Содержание изменения			Код	Примечание			
Графическая часть:									
6	1	Откорректирована ведомость основных комплектов рабочих чертежей.			1	Изм.6 (Зам.)			
	4	Добавлена перекидка канализационного стояка в нежилом помещении 2			1	Изм.6 (Зам.)			
	4, 13...16	Откорректированы витражи и окна.			1	Изм.6 (Зам.)			
	11	Откорректированы вентшахты			1	Изм.6 (Зам.)			
	19	Откорректированы спецификации заполнения проемов.				Изм.6 (Зам.)			
	20-21	Откорректированы витражи и оконные проемы.			1	Изм.6 (Зам.)			
	22	Откорректированы экспликации полов.			1	Изм.6 (Зам.)			
Согласовано		Изм. внес		Олещук		01.26	Лист	Листов	
Н. контр.		Составил				01.26			
		ГИП				01.26			
		Утв.				01.26			
								Проектная организация ¼Автор½	
								1	1

Разрешение		Обозначение		26091-13_СЗ_АР_РД					
№ 0003-25		Наименование объекта строительства		Жилой район в границах ул. Тимофея Кармацкого – Мельникайте и берега река Тура в г. Тюмени. 3 очередь строительства. Корректировка. Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроено-присоединенным подземным паркингом. Многоквартирный жилой дом ГП-13 с встроено-присоединенным подземным паркингом					
Изм.	Лист	Содержание изменения			Код	Примечание			
Графическая часть:									
6	1	Откорректирована ведомость основных комплектов рабочих чертежей.			1	Изм.6 (Зам.)			
	4	Добавлена перекидка канализационного стояка в нежилом помещении 2			1	Изм.6 (Зам.)			
	4, 13...16	Откорректированы витражи и окна.			1	Изм.6 (Зам.)			
	11	Откорректированы вентшахты			1	Изм.6 (Зам.)			
	19	Откорректированы спецификации заполнения проемов.				Изм.6 (Зам.)			
	20-21	Откорректированы витражи и оконные проемы.			1	Изм.6 (Зам.)			
	22	Откорректированы экспликации полов.			1	Изм.6 (Зам.)			
Согласовано		Изм. внес		Олещук		01.26	Лист	Листов	
Н. контр.		Составил				01.26			
		ГИП				01.26			
		Утв.				01.26			
								Проектная организация ¼Автор½	
								1	1

Разрешение		Обозначение	26091-13_СЗ_АР_РД		
№ 0003-25		Наименование объекта строительства	Жилой район в границах ул. Тимофея Кармацкого – Мельникайте и берега река Тура в г. Тюмени. 3 очередь строительства. Корректировка. Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроено-присоединенным подземным паркингом. Многоквартирный жилой дом ГП-13 с встроено-присоединенным подземным паркингом		
Изм.	Лист	Содержание изменения		Код	Примечание

7	1	Откорректирована ведомость основных комплектов рабочих чертежей.	1	Изм.7 (Зам.)
	2	изменены ТЭП (поз. 12, 13), площадь квартиры 133.3.3 и общий итог в квартирोगрафии	1	Изм.7 (Зам.)
	3	Изменена маркировка огнстойкости дверей 2л, 3, 3л, 4, 5, 6, 7.	1	Изм.7 (Зам.)
	8	изменена площадь террасы и квартиры 133.3.3	1	Изм.7 (Зам.)
	11	Исключен план выхода на кровлю	1	Изм.7 (Зам.)
	11.1	Добавлен план кровли на отм. +42.080	1	Изм.7 (Нов.)
	14, 16	исключены экраны для вводов системы АУП	1	Изм.7 (Зам.)
	14	Откорректированы спецификации заполнения проемов.	1	Изм.7 (Зам.)
	14	К-3.3 переименованы в К-3.2.	1	Изм.7 (Зам.)
	18	Добавлена ведомость корзин для кондиционеров.	1	Изм.7 (Зам.)
	19	Откорректированы двери 2л, 3, 3л, 4, 5, 6, 7, 15, 15л, 16, 16л, 17, 18	1	Изм.7 (Зам.)

Разрешение		Обозначение	26091-13_СЗ_АР_РД		
№ 0003-25		Наименование объекта строительства	Жилой район в границах ул. Тимофея Кармацкого – Мельникайте и берега река Тура в г. Тюмени. 3 очередь строительства. Корректировка. Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроено-присоединенным подземным паркингом. Многоквартирный жилой дом ГП-13 с встроено-присоединенным подземным паркингом		
Изм.	Лист	Содержание изменения		Код	Примечание

Графическая часть:

8	1	Откорректирована ведомость основных комплектов рабочих чертежей.	1	Изм.8 (Зам.)
	3, 19, 22, 23	Добавлено помещение водоочистки	1	Изм.8 (Зам.)
	3...11.1, 19	Откорректированы двери, люки для доступа к инженерным сетям	1	Изм.8 (Зам.)
	12...17	Откорректированы декоративные элементы	1	Изм.8 (Зам.)
	15.16	Добавлена цокольная штукатурка	1	Изм.8 (Зам.)
	23	Изменена ведомость отделки стен	1	Изм.8 (Зам.)

Согласовано																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
-------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Разрешение		Обозначение	26091-13_СЗ_АР_РД		
№ 0003-25		Наименование объекта строительства	Жилой район в границах ул. Тимофея Кармацкого – Мельникайте и берега река Тура в г. Тюмени. 3 очередь строительства. Корректировка. Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроено-присоединенным подземным паркингом. Многоквартирный жилой дом ГП-13 с встроено-присоединенным подземным паркингом		
Изм.	Лист	Содержание изменения		Код	Примечание

[illegible]

Изм. внес			06.26	 проектная АВТОР организация Проектная организация %Автор%	Лист	Листов
Составил			06.26			
ГИП			06.26			
Утв.			06.26			1

Согласовано		
Взам. инв. №		
Подп. и дата		
Инв. № подл.		

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей		
Обозначение	Наименование	Примечание
26091-12,13_ГП_РД	Генеральный план	
26091-12,13_ГП.КЖ_РД	Генеральный план. Конструкции железобетонные	
26091-13_С1_АР_РД	Архитектурные решения. Секция 13.1	
26091-13_С2_АР_РД	Архитектурные решения. Секция 13.2	
26091-13_С3_АР_РД	Архитектурные решения. Секция 13.3	
26091-13_С4_АР_РД	Архитектурные решения. Секция 13.4	
26091-13_С5_АР_РД	Архитектурные решения. Секция 13.5	
26091-13_К6_АР_РД	Архитектурные решения. Секция 13.6	
26091-13_К7_АР_РД	Архитектурные решения. Секция 13.7	
26091-13_К8_АР_РД	Архитектурные решения. Секция 13.8	
26091-13_К9_АР_РД	Архитектурные решения. Секция 13.9	
26091-13_П_АР_РД	Архитектурные решения. Паркинг	
26091-13_С1_КЖ0_РД	Конструкции железобетонные. Часть 1. Конструкции нулевого цикла. Секция 13.1	
26091-13_С2_КЖ0_РД	Конструкции железобетонные. Часть 1. Конструкции нулевого цикла. Секция 13.2	
26091-13_С3_КЖ0_РД	Конструкции железобетонные. Часть 1. Конструкции нулевого цикла. Секция 13.3	
26091-13_С4_КЖ0_РД	Конструкции железобетонные. Часть 1. Конструкции нулевого цикла. Секция 13.4	
26091-13_С5_КЖ0_РД	Конструкции железобетонные. Часть 1. Конструкции нулевого цикла. Секция 13.5	
26091-13_К6,К7,К8,К9,П_КЖ0_РД	Конструкции железобетонные. Часть 1. Конструкции нулевого цикла. Секции 13.6–13.8. Паркинг	
26091-13_С1_КЖ1_РД	Конструкции железобетонные. Часть 2. Конструкции железобетонные ниже 0,000. Секция 13.1	
26091-13_С2_КЖ1_РД	Конструкции железобетонные. Часть 2. Конструкции железобетонные ниже 0,000. Секция 13.2	
26091-13_С3_КЖ1_РД	Конструкции железобетонные. Часть 2. Конструкции железобетонные ниже 0,000. Секция 13.3	
26091-13_С4_КЖ1_РД	Конструкции железобетонные. Часть 2. Конструкции железобетонные ниже 0,000. Секция 13.4	
26091-13_С5_КЖ1_РД	Конструкции железобетонные. Часть 2. Конструкции железобетонные ниже 0,000. Секция 13.5	
26091-13_К6,К7,К8,К9,П_КЖ1_РД	Конструкции железобетонные. Часть 2. Конструкции основного цикла . Секции 13.5–13.9. Паркинг	
26091-13_С1_КЖ2_РД	Конструкции железобетонные. Часть 3. Конструкции железобетонные выше 0,000. Секция 13.1	
26091-13_С2_КЖ2_РД	Конструкции железобетонные. Часть 3. Конструкции железобетонные выше 0,000. Секция 13.2	
26091-13_С3_КЖ2_РД	Конструкции железобетонные. Часть 3. Конструкции железобетонные выше 0,000. Секция 13.3	
26091-13_С4_КЖ2_РД	Конструкции железобетонные. Часть 3. Конструкции железобетонные выше 0,000. Секция 13.4	
26091-13_С5_КЖ2_РД	Конструкции железобетонные. Часть 3. Конструкции железобетонные выше 0,000. Секция 13.5	
26091-13_С1_АС_РД	Архитектурно-строительные решения. Секция 13.1	
26091-13_С2_АС_РД	Архитектурно-строительные решения. Секция 13.2	
26091-13_С3_АС_РД	Архитектурно-строительные решения. Секция 13.3	
26091-13_С4_АС_РД	Архитектурно-строительные решения. Секция 13.4	
26091-13_К5,К6,К7,К8,К9_АС_РД	Архитектурно-строительные решения. Секции 13.5, 13.6, 13.7, 13.8, 13.9	
26091-13_П_АС_РД	Архитектурно-строительные решения. Паркинг	
26091-13_АСЧ_РД	Архитектурно-строительные узлы и детали	
26091-13_С1_ЗОМ_РД	Система внутреннего электроосвещения и силового электрооборудования. Секция 13.1	
26091-13_С2_ЗОМ_РД	Система внутреннего электроосвещения и силового электрооборудования. Секция 13.2	
26091-13_С3_ЗОМ_РД	Система внутреннего электроосвещения и силового электрооборудования. Секция 13.3	
26091-13_С4_ЗОМ_РД	Система внутреннего электроосвещения и силового электрооборудования. Секция 13.4	
26091-13_С5_ЗОМ_РД	Система внутреннего электроосвещения и силового электрооборудования. Секция 13.5	
26091-13_К6_ЗОМ_РД	Система внутреннего электроосвещения и силового электрооборудования. Секция 13.6	
26091-13_К7_ЗОМ_РД	Система внутреннего электроосвещения и силового электрооборудования. Секция 13.7	
26091-13_К8_ЗОМ_РД	Система внутреннего электроосвещения и силового электрооборудования. Секция 13.8	
26091-13_К9_ЗОМ_РД	Система внутреннего электроосвещения и силового электрооборудования. Секция 13.9	
26091-13_П_ЗОМ_РД	Система внутреннего электроосвещения и силового электрооборудования. Паркинг	
26091-13_С1_ВК_РД	Внутренние системы водоснабжения и канализации. Секция 13.1	
26091-13_С2_ВК_РД	Внутренние системы водоснабжения и канализации. Секция 13.2	

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей		
Обозначение	Наименование	Примечание
26091-13_С3_ВК_РД	Внутренние системы водоснабжения и канализации. Секция 13.3	
26091-13_С4_ВК_РД	Внутренние системы водоснабжения и канализации. Секция 13.4	
26091-13_С5_ВК_РД	Внутренние системы водоснабжения и канализации. Секция 13.5	
26091-13_К6_ВК_РД	Внутренние системы водоснабжения и канализации. Секция 13.6	
26091-13_К7_ВК_РД	Внутренние системы водоснабжения и канализации. Секция 13.7	
26091-13_К8_ВК_РД	Внутренние системы водоснабжения и канализации. Секция 13.8	
26091-13_К9_ВК_РД	Внутренние системы водоснабжения и канализации. Секция 13.9	
26091-13_П_ВК_РД	Внутренние системы водоснабжения и канализации. Паркинг	
26091-13_С1_ОВ_РД	Отопление, вентиляция и кондиционирование. Секция 13.1	
26091-13_С2_ОВ_РД	Отопление, вентиляция и кондиционирование. Секция 13.2	
26091-13_С3_ОВ_РД	Отопление, вентиляция и кондиционирование. Секция 13.3	
26091-13_С4_ОВ_РД	Отопление, вентиляция и кондиционирование. Секция 13.4	
26091-13_С5_ОВ_РД	Отопление, вентиляция и кондиционирование. Секция 13.5	
26091-13_К6_ОВ_РД	Отопление, вентиляция и кондиционирование. Секция 13.6	
26091-13_К7_ОВ_РД	Отопление, вентиляция и кондиционирование. Секция 13.7	
26091-13_К8_ОВ_РД	Отопление, вентиляция и кондиционирование. Секция 13.8	
26091-13_К9_ОВ_РД	Отопление, вентиляция и кондиционирование. Секция 13.9	
26091-13_П_ОВ_РД	Отопление, вентиляция и кондиционирование. Паркинг	
26091-13_С1_СС_РД	Сети связи. Секция 13.1	
26091-13_С2_СС_РД	Сети связи. Секция 13.2	
26091-13_С3_СС_РД	Сети связи. Секция 13.3	
26091-13_С4_СС_РД	Сети связи. Секция 13.4	
26091-13_С5_СС_РД	Сети связи. Секция 13.5	
26091-13_К6_СС_РД	Сети связи. Секция 13.6	
26091-13_К7_СС_РД	Сети связи. Секция 13.7	
26091-13_К8_СС_РД	Сети связи. Секция 13.8	
26091-13_К9_СС_РД	Сети связи. Секция 13.9	
26091-13_С1_ПС_РД	Пожарная сигнализация. Секция 13.1	
26091-13_С2_ПС_РД	Пожарная сигнализация. Секция 13.2	
26091-13_С3_ПС_РД	Пожарная сигнализация. Секция 13.3	
26091-13_С4_ПС_РД	Пожарная сигнализация. Секция 13.4	
26091-13_С5_ПС_РД	Пожарная сигнализация. Секция 13.5	
26091-13_К6_ПС_РД	Пожарная сигнализация. Секция 13.6	
26091-13_К7_ПС_РД	Пожарная сигнализация. Секция 13.7	
26091-13_К8_ПС_РД	Пожарная сигнализация. Секция 13.8	
26091-13_К9_ПС_РД	Пожарная сигнализация. Секция 13.9	
26091-13_П_ПС_РД	Пожарная сигнализация. Паркинг	
26091-13_АПТ_РД	Автоматическое пожаротушение	
26091-13_АСКУЭ_РД	Автоматизированная система коммерческого учета ресурсов	
26091-13_ИТП.АТМ_РД	Автоматизитация теплового пункта	
26091-13_УУТЭ_РД	Узел учета тепловой энергии	
26091-13_ЭН_РД	Наружное освещение	
26091-13_ОВ.ТМ_РД	Индивидуальный тепловой пункт	
26091-13_КЖ.ЗОМ_РД	Закладные детали	

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта АР		
Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные. Начало	Изм. 1; 2; 3; 4; 5, 6, 7, 8,9 (Зам.)
2	Общие данные. Окончание	Изм. 1 (Нов.) Изм. , 7 (Зам.)
3	Секция 13.3. План подвала	Изм. 1, 3, 7, 8 (Зам.)
4	Секция 13.3. План 1 этажа	Изм. 1; 5, 6, 8,9 (Зам.)
5	Секция 13.3. План 2 этажа	Изм. 1; 2; 3; 4; 5; 7,8,9(Зам.)
6	Секция 13.3. План 3, 5–9 этажа	Изм. 1;2;3;4;5;7,8,9 (Зам.)
7	Секция 13.3. План 4 этажа	Изм. 1; 2 (Нов.) Изм. 3;4;5;7,8,9 (Зам.)
8	Секция 13.3. План 10 этажа	Изм. 1;2;3;4;5;7,8, 9 (Зам.)
9	Секция 13.3. План 11 этажа	Изм. 1;2;3;4;5;7,8,9 (Зам.)
10	Секция 13.3. План 12 этажа	Изм. 1;2;3;4;5;7,8,9 (Зам.)
11	Секция 13.3. План кровли	Изм. 1, 6, 7 (Зам.)
11.1	Секция 13.3. План кровли на отм. +42,080	Изм. 7 (Нов.), 8,9 (Зам.)
12	Секция 13.3. Разрез 1-1	Изм. 1; 3; 4; 5; 7, 8 (Зам.)
13	Секция 13.3. Фасад 15–13. Фасад Л–К	Изм. 1; 2; 3; 4; 5, 6; 7, 8 (Зам.)
14	Секция 13.3. Фасад К–Л. Фасад 13–15	Изм. 1; 3; 4, 6; 7, 8, 9 (Зам.)
15	Секция 13.3. ПОФ. Фасад 15–13. Фасад Л–К	Изм. 1; 2; 3; 5, 6; 7, 8, 9 (Зам.)
16	Секция 13.3. ПОФ. Фасад К–Л. Фасад 13–15	Изм. 1; 3; 6; 7, 8, 9 (Зам.)
17	Декоративные элементы. Начало	Изм. 1, 8(Зам.)
18	Декоративные элементы. Окончание	Изм. 1 (Нов.); Изм. 5; 7 (Зам.)
19	Спецификация элементов заполнения проемов	Изм. 1; 2; 3; 4; 5; 7, 8 (Зам.)
20	Схемы габаритных размеров витражей. Начало	Изм. 1; 5, 6; 7 (Зам.)
21	Схемы габаритных размеров витражей. Окончание. Схемы габаритных рахмеров оконных дверных и балконных проемов	Изм. 1; 2; 3; 5, 6; 7 (Зам.)
22	Экспликация полов	Изм. 1 (Нов.) Изм. 3; 5, 6 (Зам.)
23	Ведомость отделки помещений	Изм. 1; 2, 8 (Зам.)

Ведомость спецификаций		
Лист	Наименование	Примечание
13–14	Ведомость корзин для кондиционеров	
15–16	Ведомость отделки фасада	
17	Спецификация декоративных элементов	
18	Спецификация ограждений. Спецификация стеклянных козырьков на тягах	
19	Спецификация заполнения дверных проемов. Спецификация элементов заполнения проемов (окна). Спецификация элементов витражей. Спецификация люков	
22	Экспликация полов	
23	Ведомость отделки потолков жилого дома. Ведомость отделки помещений стен	

9	-	Зам.	0003-25	<i>Мельникова</i>	06.26	26091-13_С3_АР_РД	Жилой район в границах ул. Тимофеев Кармацкого – Мельникайте и берега река Тура в г. Тбилиси. 3 очередь строительства. Корректировка. Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроено-присоединенным подземным паркингом. Многоквартирный жилой дом ГП-13 с встроено-присоединенным подземным паркингом		
7	-	Зам.	0003-25	<i>Мельникова</i>	02.26				
6	-	Зам.	0003-25	<i>Мельникова</i>	01.26				
5	-	Зам.	0003-25	<i>Мельникова</i>	01.26				
4	-	Зам.	0003-25	<i>Мельникова</i>	11.25				
3	-	Зам.	0003-25	<i>Мельникова</i>	10.25	Секция 13.3.	Р	1	23
2	-	Зам.	0003-25	<i>Мельникова</i>	07.25				
1	-	Зам.	0003-25	<i>Мельникова</i>	06.25				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.	Олещук			<i>Мельникова</i>	12.24				
						Общие данные. Начало	проектировщик ABTOP госпроектировщик		
Н. Контр.					12.24				
ГИП					12.24				

Технико-экономические показатели			
№ п/п	Наименование показателя, ед. измерения	ГП 13.3	
1	Площадь застройки, в том числе:		
	– площадь застройки на отм. 0,000, м,	540,96	
	– площадь застройки подземной части, м,	413,11	
2	Этажность, эт.:	12	
2а	Количество этажей (в том числе подземный), эт.:	13	
3	Высота здания (пожарно-техническая), м:	39,31	
4	Строительный объем здания, в том числе:	24764,81	
	– ниже 0,000, м†	2660,63	
	– выше 0,000, м†	22104,18	
5	Площадь здания, в том числе:	5995,83	
	– площадь балконов и террас (не отапливаемые), м,	44,84	
6	Количество встроено-присоединенных нежилых помещений, шт.	3	
7	Общая площадь помещений встроено-присоединенных нежилых помещений, м,	319,9	
8	Количество индивидуальных колясочных, шт.	19	
9	Общая площадь индивидуальных колясочных, м,	87,36	
10	Жилая площадь квартир, м,	1709,72	
11	Площадь квартир (без учета лоджий, балконов, террас), м,	4001,92	
12	Общая площадь квартир с учетом лоджий, балконов и террас, принятых с понижающим коэффициентом 0,5 и 0,3, м,	4015,08	
13	Общая площадь квартир с учетом лоджий, балконов и террас, принятых с коэффициентом 1, м,	4045,78	
14	Кол-во квартир, в том числе:	65	
	1-комнатные, шт.	33	
	2-комнатные, шт.	21	
	3-комнатные, шт.	11	
	4-комнатные, шт.	–	

Согласовано

Взам. инб. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

1. Площадь застройки здания- площадь горизонтального сечения по внешнему контуру здания (по внешнему обводу фасадных поверхностей наружных стен), на уровне планировочной отметки земли, включая выступающие части. В площадь застройки включается выходящая за контур надземной части площадь подземной части здания, которая определяется как площадь горизонтального сечения по внешнему контуру подземных ограждающих конструкций.

2. Этажность – надземные этажи.

2а. Количество этажей – учитываются все этажи, в том числе подвальный.

3. Высота здания (пожарно-техническая) –максимальная разница отметок подъезда пожарных автомобилей и нижней границы открывающегося проема (окна) в наружной стене.

4. Строительный объем здания – сумма строительного объема выше 0,000 (надземная часть) и ниже 0,000 (подземная часть). Определяется в пределах ограничивающих наружных поверхностей с включением ограждающих конструкций и надстроек, начиная с отметки чистого пола надземной и подземной частей многоквартирного жилого здания, без учета выступающих архитектурных деталей и конструктивных элементов, козырьков, балконов, террас, объема проездов. Строительный объем подземной части многоквартирного жилого здания определяется от отметки чистого пола подземного этажа. Рассчитывается умножением площади вертикального поперечного сечения по внешнему обводу стен на уровне пола (от отм. 0,000 вверх или вниз), поверхности кровли (верх кровельного покрытия) на площадь, рассчитанную по внешнему обводу стен.

5. Площадь здания – сумма площадей этажей. Площадь измеряется между внутренними поверхностями наружных стен на высоте от нуля до 1,1м. от уровня пола. В площадь включены площади балконов и террас. Не включены в площадь здания: площади шахт лифтов, вентиляционных шахт (кроме вентканалов), каналы и шахты инженерных сетей, а также площади тамбуров.

10. Жилая площадь квартир – сумма жилых помещений квартир (комнат).

11. Площадь квартир – сумма всех отапливаемых помещений квартир (кроме балконов, террас).

12. Общая площадь квартир – сумма отапливаемых помещений квартир, а так же неотапливаемых помещений, принятых с понижающим коэффициентом. Для балконов и террас понижающий коэффициент – 0,3.

13. Общая площадь квартир – сумма отапливаемых помещений квартир, а так же неотапливаемых помещений, принятых с понижающим коэффициентом 1.

Секция 13.3. Квартирография												
Тип квартиры	Количество комнат квартир	Этажи расположения квартир	Жилая площадь квартир, м,	Площадь квартир, м,	Площадь квартир с пониж. коэфф. м,	Площадь квартир с коэфф. 1 м,	Количество этажей	Жилая площадь квартир, м,	Площадь квартир, м,	Площадь квартир с пониж. коэфф. м,	Площадь квартир с коэфф. 1 м,	Общее кол-во квартир, шт.
133.1.1	1-комнатная	2 этаж	17,66	52,96	52,96	52,96	1	17,66	52,96	52,96	52,96	1
133.1.2	1-комнатная	2 этаж	14,12	51,33	51,33	51,33	1	14,12	51,33	51,33	51,33	1
133.1.3	1-комнатная	2 этаж	13,85	38,22	38,22	38,22	1	13,85	38,22	38,22	38,22	1
133.1.4	1-комнатная	3-10 этаж	17,66	51,53	51,53	51,53	8	141,28	412,24	412,24	412,24	8
133.1.5	1-комнатная	3-9 этаж	14,12	50,43	50,43	50,43	7	98,84	353,01	353,01	353,01	7
133.1.6	1-комнатная	3-9 этаж	13,85	37,27	37,27	37,27	7	96,95	260,89	260,89	260,89	7
133.1.7	1-комнатная	10, 11 этаж	14,12	50,42	50,42	50,42	2	28,24	100,84	100,84	100,84	2
133.1.8	1-комнатная	10, 11 этаж	13,85	37,27	37,27	37,27	2	27,7	74,54	74,54	74,54	2
133.1.9	1-комнатная	11 этаж	17,66	51,57	51,57	51,57	1	17,66	51,57	51,57	51,57	1
133.1.10	1-комнатная	12 этаж	16,39	49,43	49,43	49,43	1	16,39	49,43	49,43	49,43	1
133.1.11	1-комнатная	12 этаж	16,99	69,87	69,87	69,87	1	16,99	69,87	69,87	69,87	1
133.1.12	1-комнатная	12 этаж	16,32	62,19	62,19	62,19	1	16,32	62,19	62,19	62,19	1
133.2.1	2-комнатная	2 этаж	39,33	53,03	53,03	53,03	1	39,33	53,03	53,03	53,03	1
133.2.2	2-комнатная	2 этаж	29,01	68,47	68,47	68,47	1	29,01	68,47	68,47	68,47	1
133.2.3	2-комнатная	3-11 этаж	39,33	52,31	52,31	52,31	9	353,97	470,79	470,79	470,79	9
133.2.4	2-комнатная	3-9 этаж	29,01	67,15	67,15	67,15	7	203,07	470,05	470,05	470,05	7
133.2.5	2-комнатная	10 этаж	28,66	67,13	67,13	67,13	1	28,66	67,13	67,13	67,13	1
133.2.6	2-комнатная	11 этаж	29,01	67,15	67,15	67,15	1	29,01	67,15	67,15	67,15	1
133.2.7	2-комнатная	12 этаж	25,85	66,49	66,49	66,49	1	25,85	66,49	66,49	66,49	1
133.3.1	3-комнатная	2 этаж	45,16	107,37	107,37	107,37	1	45,16	107,37	107,37	107,37	1
133.3.2	3-комнатная	3-9 этаж	45,16	105,83	105,83	105,83	7	316,12	740,81	740,81	740,81	7
133.3.3	3-комнатная	10 этаж	44,74	106,64	119,80	150,50	1	44,74	106,64	119,80	150,50	1
133.3.4	3-комнатная	11 этаж	45,16	105,84	105,84	105,84	1	45,16	105,84	105,84	105,84	1
133.3.5	3-комнатная	12 этаж	43,64	101,06	101,06	101,06	1	43,64	101,06	101,06	101,06	1
ИТОГО:								1709,72	4001,92	4015,08	4045,78	65

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

1.Рабочая документация выполнена для объекта "Жилой район в границах ул. Тимофея Кармацкого – Мельникайте и берега река Тура в г. Тюмени. 3 очередь строительства. Корректировка. Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроено-присоединенным подземным паркингом. Многоквартирный жилой дом ГП-13 с встроено-присоединенным подземным паркингом" и разработана на основании:

– задания на проектирование;

– утвержденной проектной документации.

В данном альбоме разработана рабочая документация по многоквартирному жилому дому ГП-13, секция 13.3.

2. Участок строительства расположен в северной части города Тюмень на берегу реки Тура в Центральном административном районе города. Общественно- жилой комплекс ГП–13 представляет собой 5 жилых секций с нежилыми помещениями на первом этаже и 4 блок секции встроено-присоединенных нежилых помещений. Паркинг – встроено-присоединенный подземный, закрытого типа.

3.В секции 13.3 на 1 этаже предусмотрены встроенные нежилые помещения (помещения общественного назначения) и помещения МОП (места общего пользования жилой части). Под секцией предусмотрен подвал с техническими помещениями, индивидуальными колясочными. Квартиры запроектированы со 2 этажа и выше, представлены следующими типами: 1-комнатные, 2-комнатные, 3-комнатные и 4-комнатные квартиры. Площади квартир по типам указаны в таблице Квартирография см. следующий лист.

4. Секция 13.3 запроектирована с этажностью 12 этажа. Количество этажей – 13 этажей.

5. Степень огнестойкости – I

6. Класс конструктивной пожарной опасности секции 13.3 – С0

7. Класс пожарной опасности строительных конструкций – К0

8. Класс функциональной пожарной опасности здания: –многоквартирный жилой дом (секция 13.3) – Ф1.3

–встроено-присоединенные нежилые помещения – офисы (1этаж) – Ф4.3

–стоянка для автомобилей, паркинг (подземный) – Ф5.2.

9. За относительную отметку 0,000 принята отметка чистого пола первого этажа секций, что соответствует абсолютной отметке +60.05.

10.В наружной отделке жилого дома секции 13.3 применены разные типы материалов:

–декоративная штукатурка, окрашенная в массе (система фасадная теплоизоляционная композиционная).

Декоративные элементы фасадов (карнизы, пояски, части колонн, пилястры, наличники окон) из архитектурного камня (полимербетон) с креплением на подсистему из алюминия. Ограждения, корзины для наружных блоков кондиционирования из металла с полимерным покрытием.

Наружную отделку фасадов см. листы АР 15–16.

11. Проектом предусмотрена защита от шума в соответствии с требованиями СП 54.13330.2022, СП 51.13330.2011. Ограждающие конструкции зданий междуэтажные перекрытия, стены и перегородки между помещениями обеспечивают нормативную звукоизоляцию за счет толщины конструкции или за счет теплозвукоизоляционного слоя.

Мероприятия по защите от шума, вибрации многоквартирного жилого дома, нежилых помещений с постоянным пребыванием людей: –звукоизоляция помещений жилого дома от наружных источников шума обеспечивается звукоизоляционной защитой наружных ограждающих конструкций стен;

–применение окон, дверей, витражных конструкций обеспечивающих нормативную звукоизоляция. Оконные блоки из ПВХ и алюминиевого профиля, витражи и двери из алюминиевого профиля, с остеклением двужкамерными стеклопакетами, применяются с индексом изоляции воздушного шума от транспортного потока не менее 26 Дб, класс звукоизоляции – не ниже ⅓Д1;

–планировочными решениями исключено размещение помещений с источником шума снежно, под и над помещениями с постоянным пребыванием людей либо выполнена звукоизоляция помещений с источником шума;

–источники шума – технические помещения, лифтовые шахты не располагаются снежно с жилыми комнатами (расположены в подвале под нежилыми помещениями);

–в конструкции пола 1 этажа (перекрытые над подвалом) предусмотрен тепло-звуко-изолирующий слой, толщиной 50мм;

–планировка квартир выполнена с учетом того, чтобы комнаты квартир не примыкали к помещениям МОП (шахтам лифтов, лестничным клеткам, внеквартирным коридорам). К помещениям МОП примыкают помещения квартир – прихожие, коридоры, с/у, кухни, гостиные; –вокруг шахт лифтов в местах примыкания к помещениям квартир (кроме комнат) предусмотрена дополнительная звукоизоляция с обшивкой перегородкой из керамзитоблоков;

–проектом предусматривается крепление сантехнических приборов квартир (раковина, ванная, унитаз) с креплением к полу, исключить крепление к стенам при примыкании с/у к комнатам соседних квартир;

–оборудование технических помещений венткамер, подобрано с наименьшими уровнями звуковой мощности и в шумоизолированном исполнении для уменьшения уровня шума применение шумоглушителей;

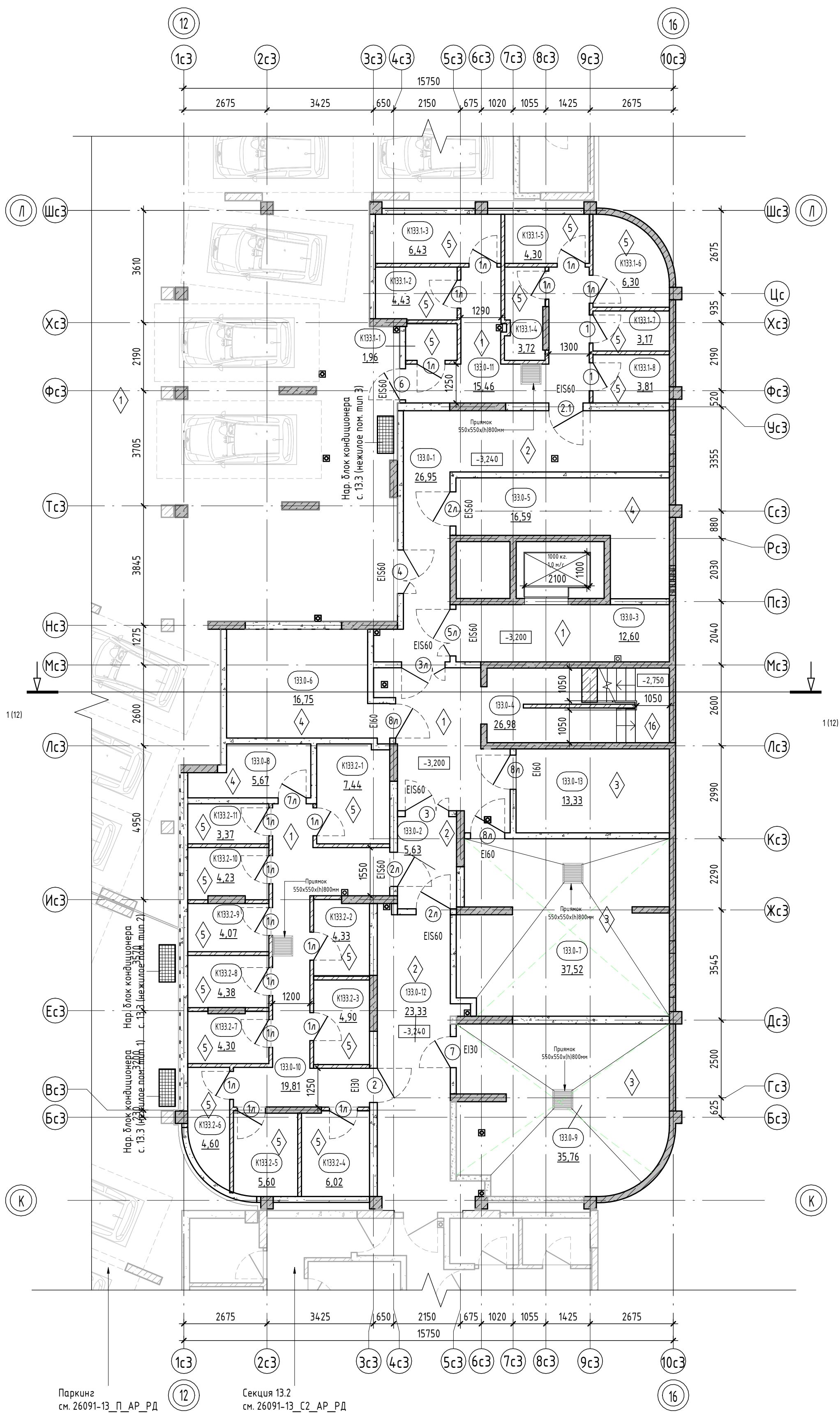
–проектм предусмотрена установка современного лифта, который обладает повышенными виброакустическими характеристиками (улучшенная плавность разгона и торможения кабины лифта).

11.Рабочая документация выполнена в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий и безопасного использования прилегающих к ним территорий и с соблюдением действующих стандартов, свобод правил, других документов.

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов		
Обозначение	Наименование	Примечание
ГОСТ 23166-2024	Блоки оконные и балконные. Общие технические условия	
ГОСТ 30674–2023	Блоки оконные из поливинилхлоридных профилей	
ГОСТ 31173-2016	Блоки дверные стальные	
ГОСТ Р 57327-2016	Двери металлические противопожарные. Общие технические требования и методы испытаний	
ГОСТ 23747–2015	Блоки дверные из алюминиевых сплавов. Технические условия	
ГОСТ 21519-2022	Блоки оконные из алюминиевых сплавов. Технические условия	
Серия 2.236–2, вып. 1	Примыкание оконных и дверных блоков к стенам и перегородкам каркасно-панельных и кирпичных зданий	

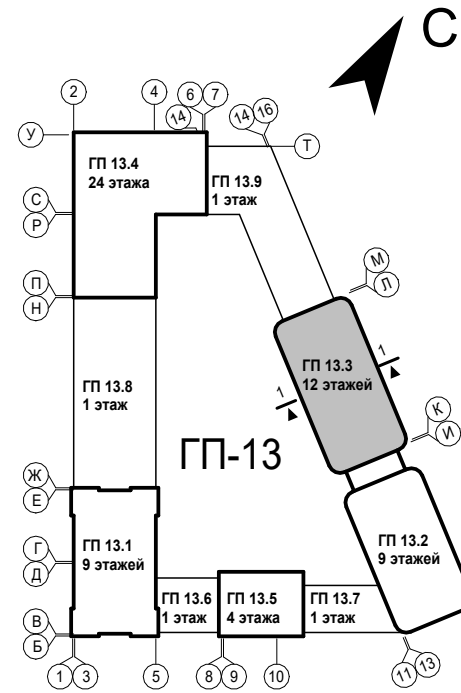
7	-	Зам.	0003-25	<i>Мельник</i>	02.26	26091-13_СЗ_АР_РД			
3	-	Зам.	0003-25	<i>Мельник</i>	10.25	Жилой район в границах ул. Тимофея Кармацкого - Мельникайте и берега река Тура в г. Тюмени. 3 очередь строительства. Корректировка. Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроено-присоединенным подземным паркингом. Многоквартирный жилой дом ГП-13 с встроено-присоединенным подземным паркингом			
1	-	Нов.	0003-25	<i>Мельник</i>	06.25				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата				
Разраб.	Олещук		<i>Мельник</i>	12.24	Секция 13.3.		Стадия	Лист	Листов
							Р	2	
					Общие данные. Окончание		проектная АВТОР		
Н. Контр.				12.24					
ГИП				12.24					

План подвала



Секция 13.3. Экспликация помещений подвала

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
Блок индивидуальных колясочных 1			
133.0-11	Коридор	15,46	
K133.1-1	Инд. коляс.	1,96	B4
K133.1-2	Инд. коляс.	4,43	B4
K133.1-3	Инд. коляс.	6,43	B4
K133.1-4	Инд. коляс.	3,72	B4
K133.1-5	Инд. коляс.	4,30	B4
K133.1-6	Инд. коляс.	6,30	B4
K133.1-7	Инд. коляс.	3,17	B4
K133.1-8	Инд. коляс.	3,81	B4
		49,58	
Блок индивидуальных колясочных 2			
133.0-10	Коридор	19,81	
K133.2-1	Инд. коляс.	7,44	B4
K133.2-2	Инд. коляс.	4,33	B4
K133.2-3	Инд. коляс.	4,90	B4
K133.2-4	Инд. коляс.	6,02	B4
K133.2-5	Инд. коляс.	5,60	B4
K133.2-6	Инд. коляс.	4,60	B4
K133.2-7	Инд. коляс.	4,30	B4
K133.2-8	Инд. коляс.	4,38	B4
K133.2-9	Инд. коляс.	4,07	B4
K133.2-10	Инд. коляс.	4,23	B4
K133.2-11	Инд. коляс.	3,37	B4
		73,05	
МОП			
133.0-1	Тамбур-шлюз	26,95	
133.0-2	Тамбур-шлюз	5,63	
133.0-3	Лифтовой холл	12,60	
133.0-4	ЛК	26,98	
133.0-12	Коридор	23,33	
		95,49	
Технические помещения			
133.0-5	Сети связи/Электрощит.	16,59	B3
133.0-6	Венткамера	16,75	Д
133.0-7	Насосная пожаротушения	37,52	Д
133.0-8	Венткамера	5,67	Д
133.0-9	Насосная хоз. питьевая	35,76	Д
133.0-13	Помещение водоочистки	13,33	Д
		125,62	
ИТОГО:		343,74	



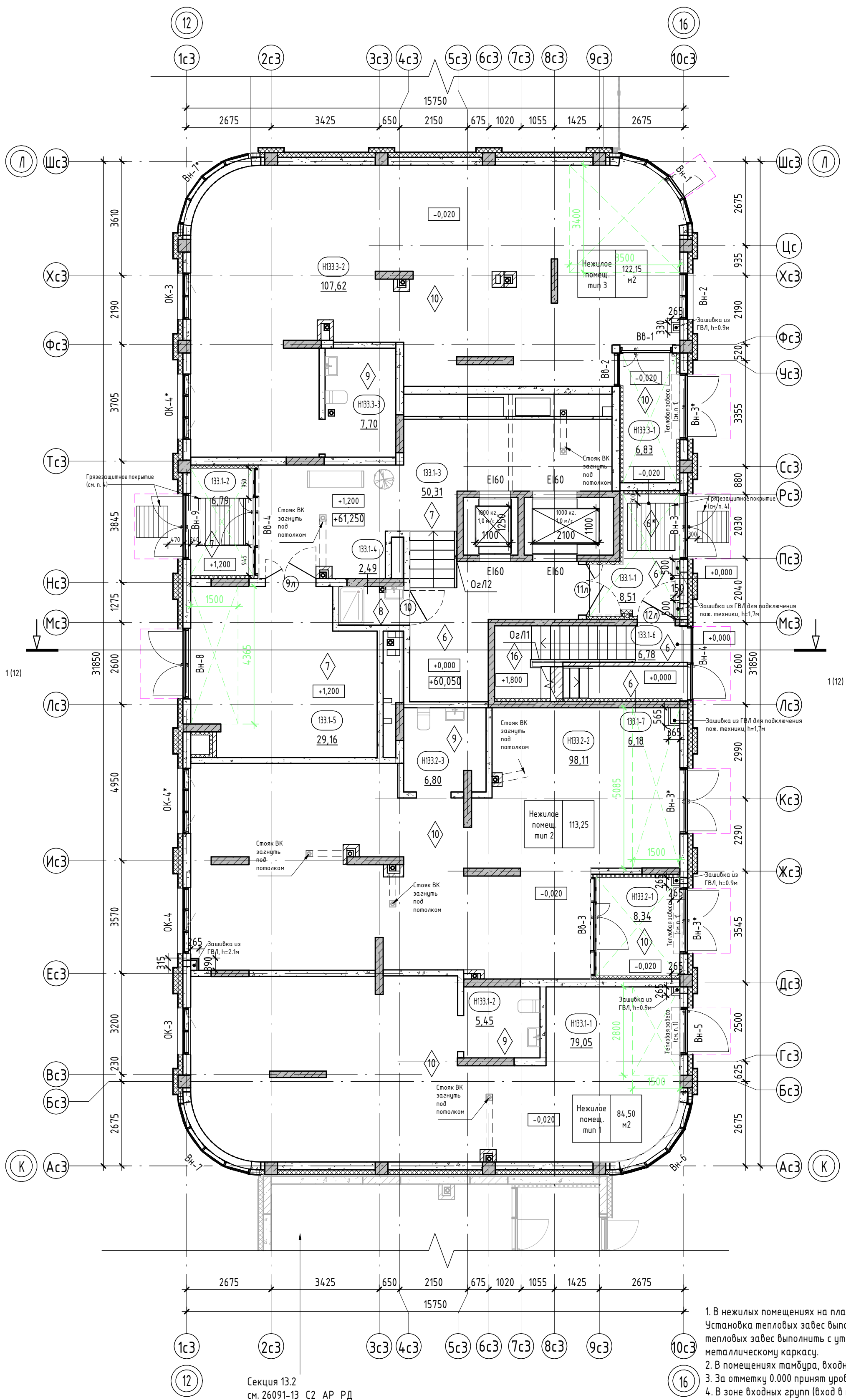
Условные обозначения:

- | | | | | | |
|---|--|---|---------------------------|---|----------------------------|
|  | пилоны – монолитный железобетон |  | номер этажа |  | номер помещения |
|  | стены – монолитный железобетон |  | номер секции |  | площадь помещения |
|  | стены – керамзитобетонный блок | | | | |
|  | стены – керамзитобетонный блок | | | | |
|  | перегородки – кирпич силикатный | | | | |
|  | полнотелый с расшивкой швов,
высотой 2,6 м от фундаментной
плиты, выше – металлическая
сетка в металлической раме из
уголков |  | тип нежилого
помещения |  | порядковый номер помещения |
|  | отметка чистого пола |  | номер нежилого помещения |  | площадь нежилогопомещения |
|  | 0,000 | | | | |
|  | EI 60 | | | | |
|  | 1 | | | | |
|  | 1 | | | | |
|  | зона звукоизоляции низа перекрытия
(насосные) | | | | |

1. Общие указания см. лист 1.
2. Ограждения выполнить непрерывными с поручнями, рассчитанными на восприятие горизонтальных нагрузок не менее 0,3 кН/м. См. АС.
3. Спецификацию элементов заполнения дверных проемов смотреть лист - 16.
4. Ведомость отделки стен помещений смотреть лист - 19.
5. Ведомость отделки потолков смотреть лист - 19.
6. Экспликацию полов смотреть на листе - 19.
7. Решетки над прямыми см. раздел 26091-13 АСЧ РД.

8	-	Зам.	0003-25	<i>Мельник</i>	04.26	26091-13_СЗ_АР_РД	Жилой район в границах ул. Тимофея Кармацкого - Мельникайте и берега река Тура в г. Тюмени. 3 очередь строительства. Корректировка. Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроено-присоединенным подземным паркингом. Многоквартирный жилой дом ГП-13 с встроено-присоединенным подземным паркингом			
7	-	Зам.	0003-25	<i>Мельник</i>	02.26					
3	-	Зам.	0003-25	<i>Мельник</i>	10.25					
1	-	Зам.	0003-25	<i>Мельник</i>	06.25					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
Разраб.	Олещук			<i>Мельник</i>	12.24	Секция 13.3.	Стадия	Лист	Листов	
Н. Контр.					12.24	Секция 13.3. План подвала		проектировщик АВТОР организмизатор		
ГИП					12.24					

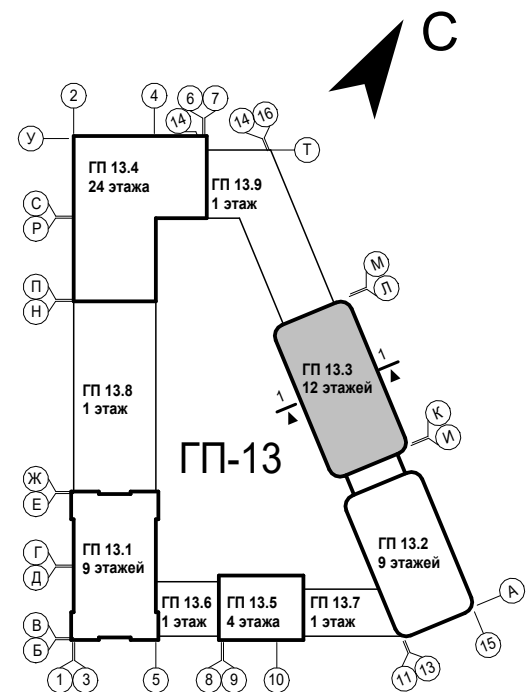
План 1 этажа



Условные обозначения:

- | | | | | | |
|-------|---|---|---|---|----------------------------|
| 250 |  | пилыны – монолитный железобетон | номер этажа | <u>131.1.1</u> | номер помещения |
| 200 |  | стены – монолитный железобетон | номер секции | <u>25,02</u> | площадь помещения |
| 250 |  | стены – керамзитобетонный блок | тип нежилого помещения | <u>Н131.1.1</u> | порядковый номер помещения |
| 120 |  | стены – керамзитобетонный блок | номер секции | <u>25,02</u> | площадь нежилого помещения |
| 120 |  | перегородки, вентканалы – кирпич | | | |
| 100 |  | утеплитель наружных стен | | | |
| 50 |  | обшивка ГВЛ 2х12,5мм на металлическом каркасе | | | |
| 0,000 |  | отметка чистого пола |  | зона утепления низа перекрытия (тамбуры, в зоне устройства тепловой завесы) | |
| El 60 |  | предел огнестойкости дверей |  | козырек над входом | |
| 1 |  | марка пола | | | |
| Вн-1 |  | марка витражной конструкции | | | |

Секция 13.3. Экспликация помещений 1 этажа		
Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²
МОП		
133.1-1	Тамбур	8,51
133.1-2	Тамбур	6,79
133.1-3	Вестибюль	50,31
133.1-4	КУИ	2,49
133.1-5	Колясочная	29,16
133.1-6	Лестничная клетка	6,78
133.1-7	Лестничная клетка	6,18
		110,22
Нежилое помещ. тип 1		
Н133.1-1	Нежилое помещение №1	79,05
Н133.1-2	С/у	5,45
		84,50
Нежилое помещ. тип 2		
Н133.2-1	Тамбур	8,34
Н133.2-2	Нежилое помещение №2	98,11
Н133.2-3	С/у	6,80
		113,25
Нежилое помещ. тип 3		
Н133.3-1	Тамбур	6,83
Н133.3-2	Нежилое помещение №3	107,62
Н133.3-3	С/у	7,70
		122,15
ИТОГО:		430,12

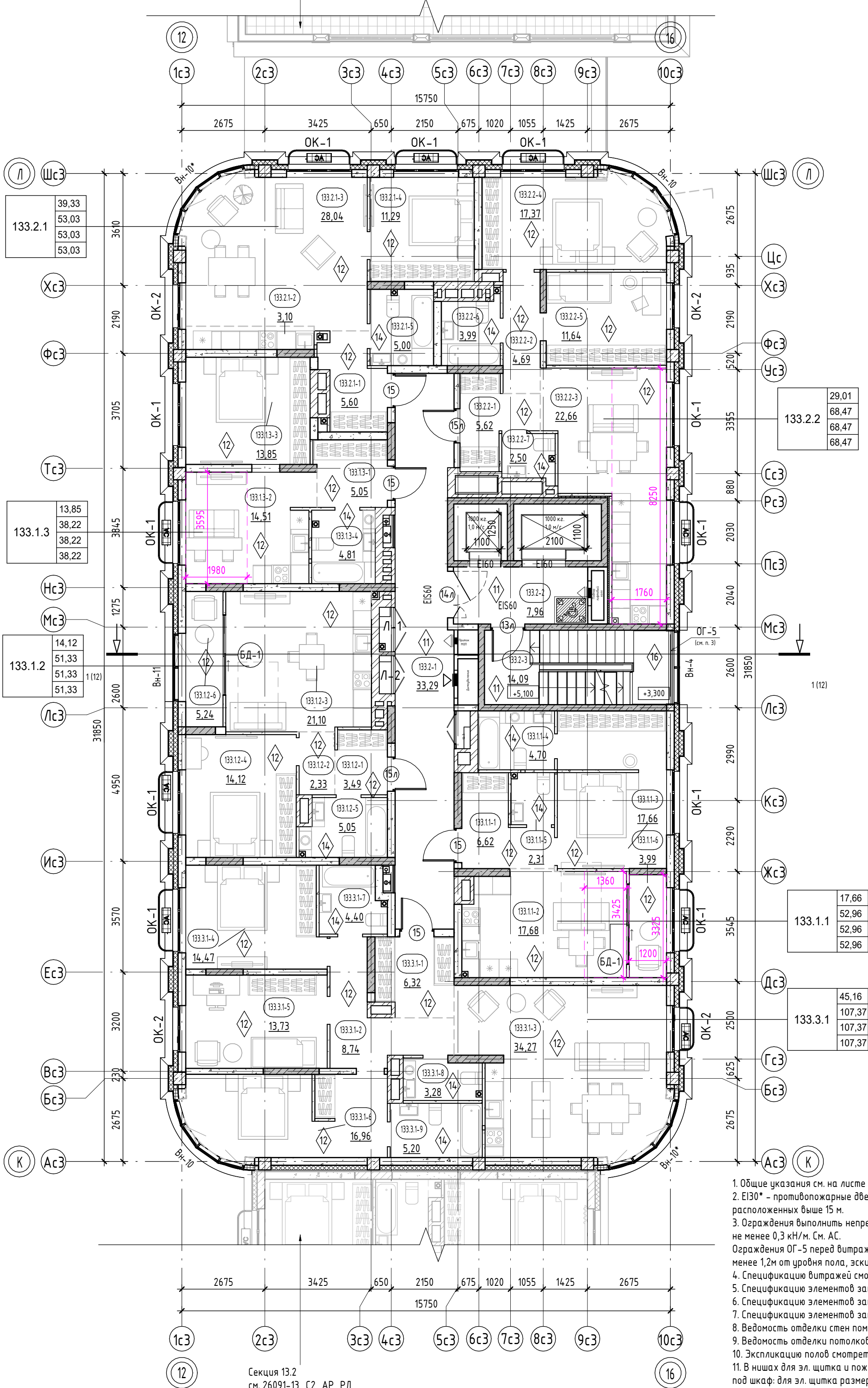


1. В нежилых помещениях на плане условно не показаны тамбуры, предусмотрено устройство тепловых завес. Установка тепловых завес выполняется собственником нежилого помещения. Из перекрытия, в местах устройства тепловых завес выполняется с утеплением (зона шириной 1500мм вокруг тепловой завесы) с обшивкой ГВЛ по металлическому каркасу.
2. В помещениях тамбура, входных групп, предусмотрено утепление плит перекрытия. См. АС.
3. За отметку 0.000 принят уровень чистого пола 1-го этажа, что соответствует абсолютной отметке +0,05.
4. В зоне входных групп (вход в подъезд со стороны двора и улицы) предусмотрено грязезащитное покрытие, два контура: снаружи – металлическая решетка размерами 1000х1000 мм., установить в прямом (в покрытии благоустройства) и в тамбуре – грязезащитный алюминиевый/ворсовый коврик размерами 1500х1500 мм., установить глубиной 20 мм.
5. Ограждения выполнить непрерывными с поручнями, рассчитанными на восприятие горизонтальных нагрузок не менее 0,3 кН/м. См. АС.
6. Спецификацию витражей смотри лист – 20-21.
7. Спецификацию элементов заполнения дверных проемов смотри лист – 19.
8. Ведомость отделки стен помещений смотреть на листе – 23.
9. Ведомость отделки потолков смотреть на листе – 23.
10. Экспликация полов смотреть на листе – 22.

9	-	Зам.	0003-25	<i>Мельник</i>	06.26	26091-13_СЗ_АР_РД
8	-	Зам.	0003-25	<i>Мельник</i>	04.26	
6	-	Зам.	0003-25	<i>Мельник</i>	01.26	
5	-	Зам.	0003-25	<i>Мельник</i>	01.26	
1	-	Зам.	0003-25	<i>Мельник</i>	06.25	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Жилой район в границах ул. Тимофея Кармацкого - Мельникайте и берега река Тура в г. Тюмени. 3 очередь строительства. Корректировка. Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроено-пристроенным подземным паркингом. Многоквартирный жилой дом ГП-13 с встроено-пристроенным подземным паркингом
Разраб.	Олещук	<i>Мельник</i>			12.24	Секция 13.3. Стадия Р Лист 4 Листов
Н. Контр.					12.24	Секция 13.3. План 1 этажа проектировщик ABTOP организмизатор
ГИП					12.24	

План 2 этажа

Секция 13.9
см. 26091-13_К9_АР_РД



Секция 13.2
см. 26091-13_С2_АР_РД

Условные обозначения:

- пилоны, колонны – монолитный железобетон
- стены – монолитный железобетон
- стены – керамзитобетонный блок
- стены – керамзитобетонный блок
- перегородки, вентканалы – кирпич
- силикатный полнотелый
- утеплитель наружных стен
- зашивка ГВЛ по метал. каркасу
- 0,000 – отметка чистого пола
- EI 60 – предел огнестойкости дверей
- 1 – марка дверей
- Вн-1 – марка витражной конструкции
- ОК-1 – марка оконного блока
- номер этажа
- номер помещения
- номер помещения по экспликации
- площадь помещения
- номер секции
- тип нежилого помещения
- порядковый номер помещения
- номер нежилого помещения
- площадь нежилого помещения
- зона устройства теплого пола квартир 2 этажа
- ОГ-1 – марка ограждения
- БД-1 – марка балконного блока
- наружный блок кондиционирования
- пожаробезопасная зона МГН

Секция 13.3. Экспликация помещений 2 этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²
Квартира 133.1.1		
133.1.1-1	Прихожая	6,62
133.1.1-2	Кухня-столовая	17,68
133.1.1-3	Комната	17,66
133.1.1-4	С/у	4,70
133.1.1-5	С/у	2,31
133.1.1-6	Зимний сад	3,99
		52,96
Квартира 133.1.2		
133.1.2-1	Прихожая	3,49
133.1.2-2	Коридор	2,33
133.1.2-3	Кухня-столовая	21,10
133.1.2-4	Комната	14,12
133.1.2-5	С/у	5,05
133.1.2-6	Зимний сад	5,24
		51,33
Квартира 133.1.3		
133.1.3-1	Прихожая	5,05
133.1.3-2	Кухня-столовая	14,51
133.1.3-3	Комната	13,85
133.1.3-4	С/у	4,81
		38,22
Квартира 133.2.1		
133.2.1-1	Прихожая	5,60
133.2.1-2	Кухня-ниша	3,10
133.2.1-3	Гостиная	28,04
133.2.1-4	Комната	11,29
133.2.1-5	С/у	5,00
		53,03
Квартира 133.2.2		
133.2.2-1	Прихожая	5,62
133.2.2-2	Коридор	4,69
133.2.2-3	Кухня-столовая	22,66
133.2.2-4	Комната	17,37
133.2.2-5	Комната	11,64
133.2.2-6	С/у	3,99
133.2.2-7	С/у	2,50
		68,47
Квартира 133.3.1		
133.3.1-1	Прихожая	6,32
133.3.1-2	Коридор	8,74
133.3.1-3	Кухня-столовая	34,27
133.3.1-4	Комната	14,47
133.3.1-5	Комната	13,73
133.3.1-6	Комната	16,96
133.3.1-7	С/у	4,40
133.3.1-8	С/у	3,28
133.3.1-9	С/у	5,20
		107,37
МОП		
133.2-1	Коридор	33,29
133.2-2	Лифтовый холл	7,96
133.2-3	Лестничная клетка	14,09
		55,34
ИТОГО:		426,72

- Общие указания см. на листе 1.
- EI30* – противопожарные двери с пределом огнестойкости EI30 предусматриваются для квартир, расположенных выше 15 м.
- Ограждения выполнить непрерывными с поручнями, рассчитанными на восприятие горизонтальных нагрузок не менее 0,3 кН/м. См. АС.
- Ограждения ОГ-5 перед витражами Вн-4 выполнить металлическими с полимерным покрытием, высотой не менее 1,2м от уровня пола, эскиз ограждений см. 26091-13_АСУ_РД.
- Спецификацию витражей смотри лист – 20-21.
- Спецификацию элементов заполнения дверных проемов смотри лист – 19.
- Спецификацию элементов заполнения оконных проемов смотри лист – 19.
- Спецификацию элементов заполнения балконных проемов смотри лист – 19.
- Ведомость отделки стен помещений смотреть на листе – 23.
- Ведомость отделки потолков смотреть на листе – 23.
- Экспликацию полов смотреть на листе – 22.
- В нишах для эл. щитка и пожарного шкафа выполнить зашивку из ГВЛ на металлическом каркасе с проемом под шкаф: для эл. щитка размерами 1000(ш)х950(шпр.)х160мм(глуб.), низ на высоте 1,2м. от уровня пола, для пожарных шкафов размерами 650(ш)х540(шпр.)х230мм(глуб.), низ на высоте 1,0м. от уровня.

Тип квартиры		жилая площадь квартиры
121.2.1		площадь квартиры
33,52		общая площадь квартиры (включая лоджи, балконы, террасы с пониж. коэффициентом)
75,72		общая площадь квартиры (включая лоджи, балконы, террасы без коэффициента)
78,28		
80,84		
номер секции		
кол-во комнат квартиры		
номер типа квартиры		

9	-	Зам.	0003-25	06.26	
8	-	Зам.	0003-25	04.26	
7	-	Зам.	0003-25	02.26	
5	-	Зам.	0003-25	01.26	
4	-	Зам.	0003-25	11.25	
3	-	Зам.	0003-25	10.25	
2	-	Зам.	0003-25	07.25	
1	-	Зам.	0003-25	06.25	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Олещук				12.24
Н. Контр.					12.24
ГИП					12.24

26091-13_С3_АР_РД

Жилой район в границах ул. Тимофеев Кармацкого – Мельникайте и берега реки Тура в г. Тбилиси. 3 очередь строительства. Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-пристроенным подземным паркингом. Многоквартирный жилой дом ГП-13 с встроенно-пристроенным подземным паркингом.

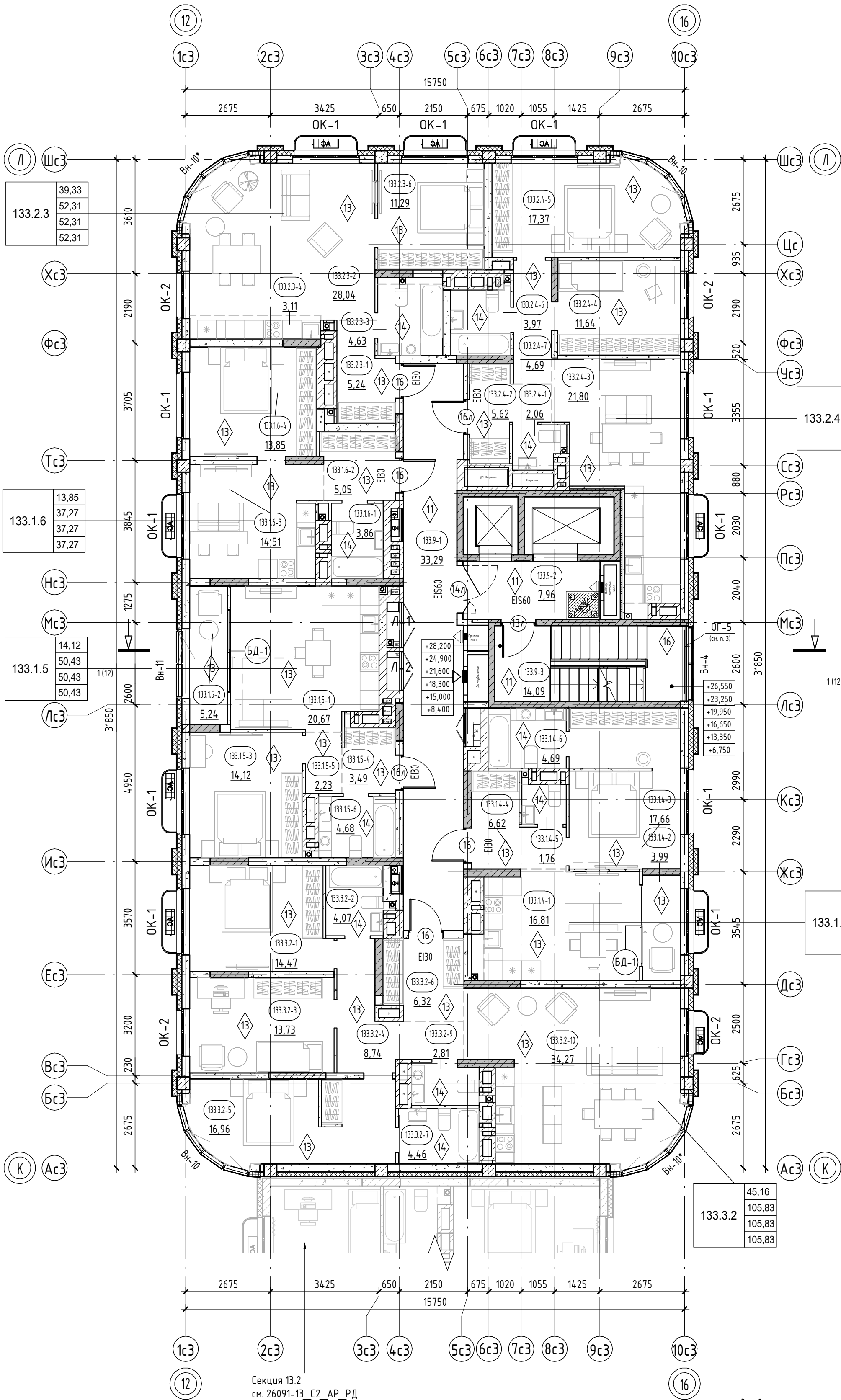
Секция 13.3.	Стадия	Лист	Листов
	Р	5	

Секция 13.3. План 2 этажа

АВТОР

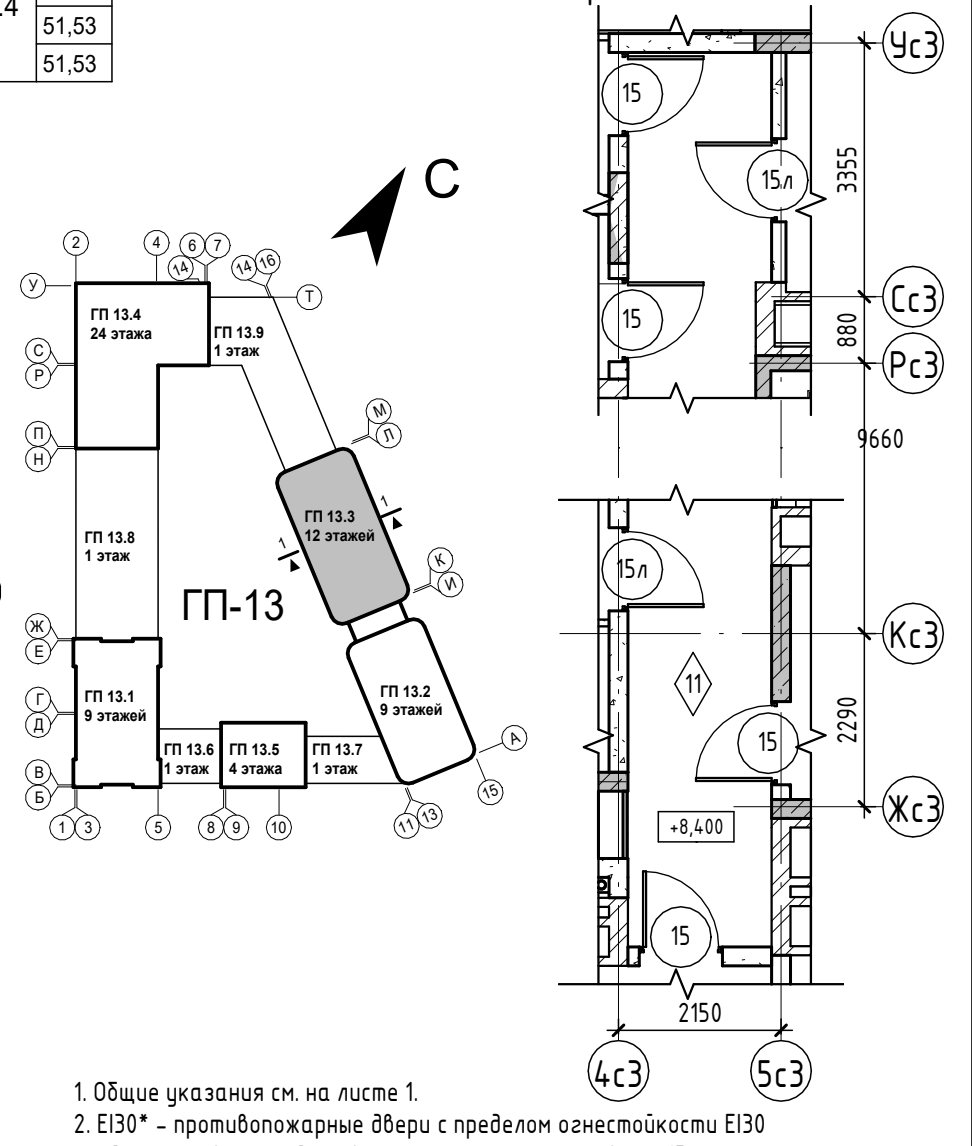
Формат А2К

План 3, 5-9 этажа



Секция 13.3. Экспликация помещений 9 этажа		
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²
Квартира 133.1.4		
133.1.4-1	Кухня-столовая	16,81
133.1.4-2	Зимний сад	3,99
133.1.4-3	Комната	17,66
133.1.4-4	Прихожая	6,62
133.1.4-5	С/у	1,76
133.1.4-6	С/у	4,69
		51,53
Квартира 133.1.5		
133.1.5-1	Кухня-столовая	20,67
133.1.5-2	Зимний сад	5,24
133.1.5-3	Комната	14,12
133.1.5-4	Прихожая	3,49
133.1.5-5	Коридор	2,23
133.1.5-6	С/у	4,68
		50,43
Квартира 133.1.6		
133.1.6-1	С/у	3,86
133.1.6-2	Прихожая	5,05
133.1.6-3	Кухня-столовая	14,51
133.1.6-4	Комната	13,85
		37,27
Квартира 133.2.3		
133.2.3-1	Прихожая	5,24
133.2.3-2	Гостинная	28,04
133.2.3-3	С/у	4,63
133.2.3-4	Кухня-ниша	3,11
133.2.3-6	Комната	11,29
		52,31
Квартира 133.2.4		
133.2.4-1	С/у	2,06
133.2.4-2	Прихожая	5,62
133.2.4-3	Кухня-столовая	21,80
133.2.4-4	Комната	11,64
133.2.4-5	Комната	17,37
133.2.4-6	С/у	3,97
133.2.4-7	Коридор	4,69
		67,15
Квартира 133.3.2		
133.3.2-1	Комната	14,47
133.3.2-2	С/у	4,07
133.3.2-3	Комната	13,73
133.3.2-4	Коридор	8,74
133.3.2-5	Комната	16,96
133.3.2-6	Прихожая	6,32
133.3.2-7	С/у	2,81
133.3.2-9	С/у	4,46
133.3.2-10	Кухня-столовая	34,27
		105,83
МОП		
133.9-1	Коридор	33,29
133.9-2	Лифтовый холл	7,96
133.9-3	Лестничная клетка	14,09
		55,34
ИТОГО:		419,86

Фрагмент плана 3 этажа



Условные обозначения:

	пилоны, колонны - монолитный железобетон
	стены - монолитный железобетон
	стены - керамзитобетонный блок
	стены - кирпич
	перегородки, вентканалы - кирпич
	утеплитель наружных стен
	зашивка ГВЛ по метал. каркасу
	0,000 отметка чистого пола
	EI 60 предел огнестойкости дверей
	1 марка дверей
	1 марка пола
	Вн-1 марка витражной конструкции
	ОК-1 марка оконного блока
	0,000 отметка чистого пола
	EI 60 предел огнестойкости дверей
	1 марка дверей
	1 марка пола
	Вн-1 марка витражной конструкции
	ОК-1 марка оконного блока

Тип квартиры	жилая площадь квартиры	площадь квартиры	общая площадь квартиры (включая лоджии, балконы, террасы с пониж. коэффициентом)	общая площадь квартиры (включая лоджии, балконы, террасы без коэффициента)
121.2.1	33,52	75,72	78,28	80,84

9	-	Зам.	0003-25	<i>Олещук</i>	06.26
8	-	Зам.	0003-25	<i>Олещук</i>	04.26
7	-	Зам.	0003-25	<i>Олещук</i>	02.26
5	-	Зам.	0003-25	<i>Олещук</i>	01.26
4	-	Зам.	0003-25	<i>Олещук</i>	11.25
3	-	Зам.	0003-25	<i>Олещук</i>	10.25
2	-	Зам.	0003-25	<i>Олещук</i>	07.25
1	-	Зам.	0003-25	<i>Олещук</i>	06.25
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Олещук			<i>Олещук</i>	12.24
Н. Контр.					12.24
ГИП					12.24

- Общие указания см. на листе 1.
- EI30* - противопожарные двери с пределом огнестойкости EI30 предусматриваются для квартир, расположенных выше 15 м.
- Ограждения выполнить непрерывными с поручнями, рассчитанными на восприятие горизонтальных нагрузок не менее 0,3 кН/м. См. АС. Ограждения ОГ-5 перед витражами Вн-4 выполнить металлическими с полимерным покрытием, высотой не менее 1,2м от уровня пола, эскиз ограждений см. 26091-13_АСУ_РД.
- Спецификацию витражей смотри лист - 20-21.
- Спецификацию элементов заполнения дверных проемов смотри лист - 19.
- Спецификацию элементов заполнения оконных проемов смотри лист - 19.
- Спецификацию элементов заполнения балконных проемов смотри лист - 19.
- Ведомость отделки стен помещений смотреть на листе - 23.
- Ведомость отделки потолков смотреть на листе - 23.
- Экспликация полов смотреть на листе - 22.
- В нишах для эл. щитка и пожарного шкафа выполнить зашивку из ГВЛ на металлическом каркасе с проемом под шкаф: для эл. щитка размерами 1000(н)х950(ш)х160мм(глуб.), низ на высоте 1,2м. от уровня пола, для пожарных шкафов размерами 650(н)х540(ш)х230мм(глуб.), низ на высоте 1,0м. от уровня.

26091-13_СЗ_АР_РД

Жилой район в границах ул. Тимофея Кармацкого - Мельникайте и берега реки Тура в г. Тюмени. 3 очередь строительства. Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-пристроенным подземным паркингом. Многоквартирный жилой дом ГП-13 с встроенно-пристроенным подземным паркингом.

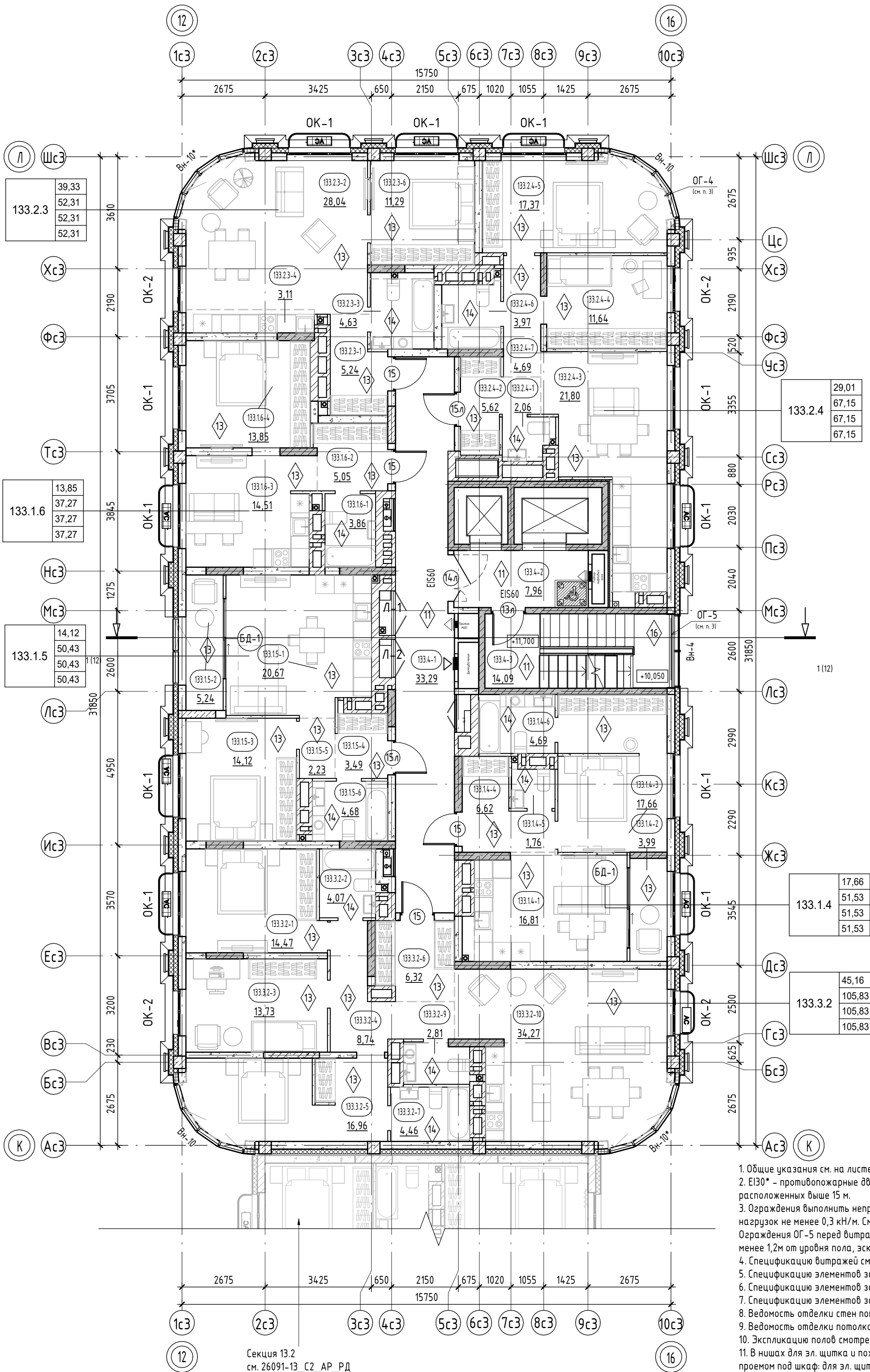
Секция 13.3.			Стадия	Лист	Листов
			Р	6	

Секция 13.3. План 3, 5-9 этажа

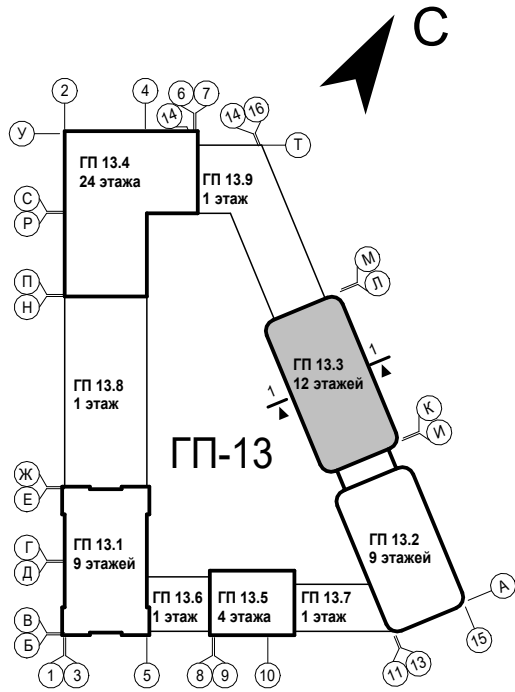


Формат А2К

План 4 этажа



Секция 13.3. Экспликация помещений 4 этажа		
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²
Квартира 133.1.4		
133.1.4-1	Кухня-столовая	16,81
133.1.4-2	Зимний сад	3,99
133.1.4-3	Комната	17,66
133.1.4-4	Прихожая	6,62
133.1.4-5	С/у	1,76
133.1.4-6	С/у	4,69
		51,53
Квартира 133.1.5		
133.1.5-1	Кухня-столовая	20,67
133.1.5-2	Зимний сад	5,24
133.1.5-3	Комната	14,12
133.1.5-4	Прихожая	3,49
133.1.5-5	Коридор	2,23
133.1.5-6	С/у	4,68
		50,43
Квартира 133.1.6		
133.1.6-1	С/у	3,86
133.1.6-2	Прихожая	5,05
133.1.6-3	Кухня-столовая	14,51
133.1.6-4	Комната	13,85
		37,27
Квартира 133.2.3		
133.2.3-1	Прихожая	5,24
133.2.3-2	Гостинная	28,04
133.2.3-3	С/у	4,63
133.2.3-4	Кухня-ниша	3,11
133.2.3-6	Комната	11,29
133.2.3-7	Кухня-ниша	3,11
		55,42
Квартира 133.2.4		
133.2.4-1	С/у	2,06
133.2.4-2	Прихожая	5,62
133.2.4-3	Кухня-столовая	21,80
133.2.4-4	Комната	11,64
133.2.4-5	Комната	17,37
133.2.4-6	С/у	3,97
133.2.4-7	Коридор	4,69
		67,15
Квартира 133.3.2		
133.3.2-1	Комната	14,47
133.3.2-2	С/у	4,07
133.3.2-3	Комната	13,73
133.3.2-4	Коридор	8,74
133.3.2-5	Комната	16,96
133.3.2-6	Прихожая	6,32
133.3.2-7	С/у	4,46
133.3.2-9	С/у	2,81
133.3.2-10	Кухня-столовая	34,27
		105,83
МОП		
133.4-1	Коридор	33,29
133.4-2	Лифтовый холл	7,96
133.4-3	Лестничная клетка	14,09
		55,34
ИТОГО:		422,97



- Общие указания см. на листе 1.
- Е130* - противопожарные двери с пределом огнестойкости Е130 предусматриваются для квартир, расположенных выше 15 м.
- Ограждения выполнены непрерывными с поручнями, рассчитанными на восприятие горизонтальных нагрузок не менее 0,3 кН/м. См. АС.
- Ограждения ОГ-5 перед витражами Вн-4 выполнены металлическими с полимерным покрытием, высотой не менее 1,2м от уровня пола, эскиз ограждений см. 26091-13_АСУ_РД.
- Спецификацию витражей смотри лист - 20-21.
- Спецификацию элементов заполнения дверных проемов смотри лист - 19.
- Спецификацию элементов заполнения оконных проемов смотри лист - 19.
- Спецификацию элементов заполнения балконных проемов смотри лист - 19.
- Ведомость отделки стен помещений смотреть на листе - 23.
- Ведомость отделки потолков смотреть на листе - 23.
- Экспликацию полов смотреть на листе - 22.
- В нишах для эл. щитка и пожарного шкафа выполнить зашивку из ГВЛ на металлическом каркасе с проемом под шкаф: для эл. щитка размерами 1000(н)х950(шир.)х160мм(глуб.), низ на высоте 1,2м. от уровня пола, для пожарных шкафов размерами 650(н)х540(шир.)х230мм(глуб.), низ на высоте 1,0м. от уровня пола.

Условные обозначения:

	пилоны, колонны - монолитный железобетон	номер этажа	номер помещения
	стены - монолитный железобетон	номер помещения по экспликации	площадь помещения
	стены - керамзитобетонный блок	номер секции	порядковый номер помещения
	перегородки, вентканалы - кирпич	тип нежилого помещения	номер нежилого помещения
	утеплитель наружных стен	номер секции	площадь нежилого помещения
	зашивка ГВЛ по метал. каркасу		
	отметка чистого пола	ОГ-1	марка ограждения
	предел огнестойкости дверей	БД-1	марка балконного блока
	марка дверей	АС	наружный блок кондиционирования
	марка пола		пожаробезопасная зона МГН
	марка витражной конструкции		
	марка оконного блока		

9	-	Зам.	0003-25	06.26	
8	-	Зам.	0003-25	04.26	
7	-	Зам.	0003-25	02.26	
5	-	Зам.	0003-25	01.26	
4	-	Зам.	0003-25	11.25	
3	-	Зам.	0003-25	10.25	
2	-	Зам.	0003-25	07.25	
1	-	Нов.	0003-25	06.25	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Олещук				12.24
Н. Контр.					12.24
ГИП					12.24

Тип квартиры		жилая площадь квартиры	
121.2.1	33,52	площадь квартиры	
	75,72	общая площадь квартиры	
	78,28	(включая лоджию, балконы, террасы с пониж. коэффициентом)	
	80,84	общая площадь квартиры (включая лоджию, балконы, террасы без коэффициента)	
номер секции			
кол-во комнат квартиры			
номер типа квартиры			

26091-13_СЗ_АР_РД

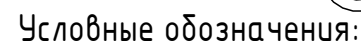
Жилой район в границах ул. Тимофеев Кармацкого - Мельникайте и берега реки Тура в г. Тюмени. 3 очередь строительства. Рекорректировка. Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-пристроенным подземным паркингом. Многоквартирный жилой дом ГП-13 с встроенно-пристроенным подземным паркингом

Секция 13.3.	Стадия	Лист	Листов
	Р	7	

Секция 13.3. План 4 этажа

проектирующая
АВТОР
организация

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам инв. №	Создано		



-
- номер этажа
 номер помещения
 номер помещения по экспликаци
 номер секции
 площадь помещения
 тип нежилого помещения
 порядковый номер помещения
 номер нежилого помещения
 номер секции
 площадь нежилогопомещения

- | | |
|---|--|
| ОГ-1 | марка ограждения |
| БД-1 | марка балконного блока |
| АС | наружный блок кондиционирования |
|  | пожаробезопасная зона МГН |
|  | огнестойкое покрытие,
см. экспликацию полов |

Тип квартиры		жилая площадь квартиры
121.2.1	33,52	площадь квартиры
	75,72	
	78,28	
	80,84	
квартиры		общая площадь квартиры
квартиры		(включая лоджии, балконы, террасы с помнож. коэффициентом)
		общая площадь квартиры
		(включая лоджии, балконы, террасы без коэффициента)

1. Общие указания см. на листе 1.
2. ЕИ30* – противопожарные двери с пределом огнестойкости ЕИ30 предусматриваются для квартир, расположенных выше 15 м.
3. Ограждения выполнять непрерывными с поручнями, рассчитанными на восприятие горизонтальных нагрузок не менее 0,3 кН/м. см. АС.
4. Ограждения ОГ-5 перед витражами Вн-4 выполнить металлическими с полимерным покрытием, высотой не менее 1,2м от уровня пола, эскиз ограждений см. 26091-13_АСУ_РД.
5. Спецификацию витражей смотри лист – 20-21.
6. Спецификацию элементов заполнения дверных проемов смотри лист – 19.
7. Спецификацию элементов заполнения оконных проемов смотри лист – 19.
8. Спецификацию элементов заполнения балконных проемов смотри лист – 19.
9. Ведомость отделки стен помещений смотреть на листе – 23.
10. Ведомость отделки потолков смотреть на листе – 23.
11. Экспликацию полов смотреть на листе – 22.
12. В нишах для эл. щитка и пожарного шкафа выполнить зашивку из ГВЛ на металлическом каркасе с проемом под шкаф: для эл. щитка размерами 1000(н)х950(ш.р.)х160мм(глуб.), низ на высоте 1,2м от уровня пола, для пожарных шкафов размерами 650(н)х540(ш.р.)х230мм(глуб.), низ на высоте 1,0м от уровня.

Тип квартиры

16		33,52	75,72	площадь квартиры
	121.2.1	75,72	78,28	общая площадь квартиры
номер секции		80,84		(включая лоджии, балконы, террасы с пониж. коэффициентом)
кол-во комнат квартиры	номер типа квартиры			общая площадь квартиры (включая лоджии, балконы, террасы без коэффициента)
9	-	Зам. 0003-25	06.26	
8	-	Зам. 0003-25	04.26	
7	-	Зам. 0003-25	02.26	
5	-	Зам. 0003-25	01.26	
4	-	Зам. 0003-25	11.25	
3	-	Зам. 0003-25	10.25	26
2	-	Зам. 0003-25	07.25	Жилой район в границах ул. Тимофеевской, Корректировка. Многоквартирный жилой комплекс
1	-	Зам. 0003-25	06.25	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Дата
Разраб.	Олещик		12.24	Секция 13.3.
Н. Контр.			12.24	Секция 13.3. План 10
ГИП			12.24	

26091-13 СЗ АР РД

Жилой район в границах ул. Тимофея Кармацкого – Мельникайте и берега реки Тура в г. Тюмени. 3 очередь строительства. Корректировка. Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-пристроенным подземным паркингом. Многоквартирный жилой дом ГП-13 с встроенно-пристроенным подземным паркингом.

Секция 13.3.

Секция 13.3. План 10 этажа

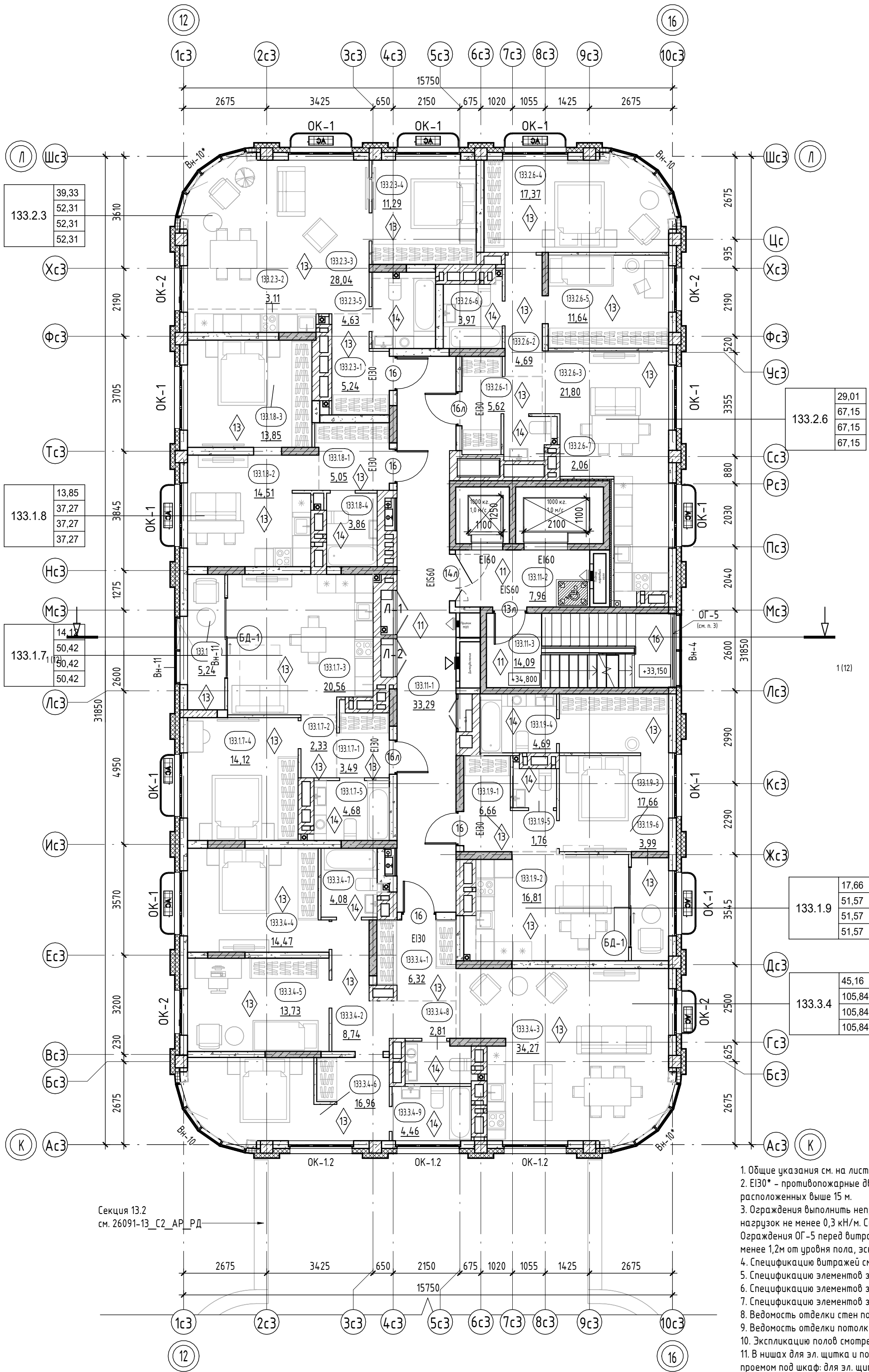
Стадия	Лист	Листов
Р	8	



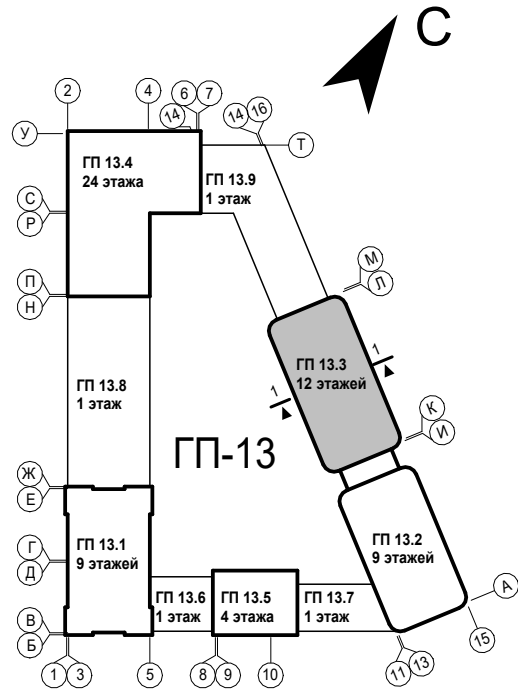
проектная
АВТОР
организация

Формат A2K

План 11 этажа



Секция 13.3. Экспликация помещений 11 этажа		
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²
Квартира 133.1.7		
133.1.7-1	Прихожая	3,49
133.1.7-2	Коридор	2,33
133.1.7-3	Кухня-столовая	20,56
133.1.7-4	Комната	14,12
133.1.7-5	С/у	4,68
133.1.7-6	Зимний сад	5,24
		50,42
Квартира 133.1.8		
133.1.8-1	Прихожая	5,05
133.1.8-2	Кухня-столовая	14,51
133.1.8-3	Комната	13,85
133.1.8-4	С/у	3,86
		37,27
Квартира 133.1.9		
133.1.9-1	Прихожая	6,66
133.1.9-2	Кухня-столовая	16,81
133.1.9-3	Комната	17,66
133.1.9-4	С/у	4,69
133.1.9-5	С/у	1,76
133.1.9-6	Зимний сад	3,99
		51,57
Квартира 133.2.3		
133.2.3-1	Прихожая	5,24
133.2.3-2	Кухня-ниша	3,11
133.2.3-3	Гостиная	28,04
133.2.3-4	Комната	11,29
133.2.3-5	С/у	4,63
		52,31
Квартира 133.2.6		
133.2.6-1	Прихожая	5,62
133.2.6-2	Коридор	4,69
133.2.6-3	Кухня-столовая	21,80
133.2.6-4	Комната	17,37
133.2.6-5	Комната	11,64
133.2.6-6	С/у	3,97
133.2.6-7	С/у	2,06
		67,15
Квартира 133.3.4		
133.3.4-1	Прихожая	6,32
133.3.4-2	Коридор	8,74
133.3.4-3	Кухня-столовая	34,27
133.3.4-4	Комната	14,47
133.3.4-5	Комната	13,73
133.3.4-6	Комната	16,96
133.3.4-7	С/у	4,08
133.3.4-8	С/у	2,81
133.3.4-9	С/у	4,46
		105,84
МОП		
133.11-1	Коридор	33,29
133.11-2	Лифтовый холл	7,96
133.11-3	Лестничная клетка	14,09
		55,34
ИТОГО:		419,90



- Общие указания см. на листе 1.
- Е130* - противопожарные двери с пределом огнестойкости Е130 предусматриваются для квартир, расположенных выше 15 м.
- Ограждения выполнены непрерывными с поручнями, рассчитанными на восприятие горизонтальных нагрузок не менее 0,3 кН/м. См. АС.
- Ограждения ОГ-5 перед витражами Вн-4 выполнены металлическими с полимерным покрытием, высотой не менее 1,2м от уровня пола, эскиз ограждений см. 26091-13_АСУ_РД.
- Спецификацию витражей смотри лист - 20-21.
- Спецификацию элементов заполнения дверных проемов смотри лист - 19.
- Спецификацию элементов заполнения оконных проемов смотри лист - 19.
- Спецификацию элементов заполнения балконных проемов смотри лист - 19.
- Ведомость отделки стен помещений смотреть на листе - 23.
- Ведомость отделки потолков смотреть на листе - 23.
- Экспликацию полов смотреть на листе - 22.
- В нишах для эл. щитка и пожарного шкафа выполнить зашивку из ГВЛ на металлическом каркасе с проемом под шкаф: для эл. щитка размерами 1000(н)х950(шир.)х160мм(глуб.), низ на высоте 1,2м. от уровня пола, для пожарных шкафов размерами 650(н)х540(шир.)х230мм(глуб.), низ на высоте 1,0м. от уровня.

Условные обозначения:

	пилоны, колонны - монолитный железобетон	номер этажа	номер помещения
	стены - монолитный железобетон	номер помещения по экспликации	площадь помещения
	стены - керамзитобетонный блок		
	стены - керамзитобетонный блок		
	перегородки, вентканалы - кирпич	тип нежилого помещения	порядковый номер помещения
	силикатный полнотелый	номер нежилого помещения	площадь нежилого помещения
	утеплитель наружных стен		
	зашивка ГВЛ по метал. каркасу		
	0,000 отметка чистого пола	ОГ-1	марка ограждения
	Е1 60 предел огнестойкости дверей	БД-1	марка балконного блока
	1 марка дверей	АС	наружный блок кондиционирования
	1 марка пола		пожаробезопасная зона МГН
	Вн-1 марка витражной конструкции		
	ОК-1 марка оконного блока		

9	-	Зам.	0003-25	06.26	
8	-	Зам.	0003-25	04.26	
7	-	Зам.	0003-25	02.26	
5	-	Зам.	0003-25	01.26	
4	-	Зам.	0003-25	11.25	
3	-	Зам.	0003-25	10.25	
2	-	Зам.	0003-25	07.25	
1	-	Зам.	0003-25	06.25	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Олещук				12.24
Н. Контр.					12.24
ГИП					12.24

Тип квартиры		жилая площадь квартиры
121.2.1	33,52	площадь квартиры
	75,72	общая площадь квартиры (включая лоджи, балконы, террасы с пониж. коэффициентом)
	78,28	общая площадь квартиры (включая лоджи, балконы, террасы без коэффициента)
	80,84	
номер секции		кол-во комнат квартиры
номер типа квартиры		

26091-13_СЗ_АР_РД

Жилой район в границах ул. Тимофеев Кармацкого - Мельникайте и берега реки Тура в г. Тбилиси. 3 очередь строительства. Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-пристроенным подземным паркингом. Многоквартирный жилой дом ГП-13 с встроенно-пристроенным подземным паркингом.

Секция 13.3.

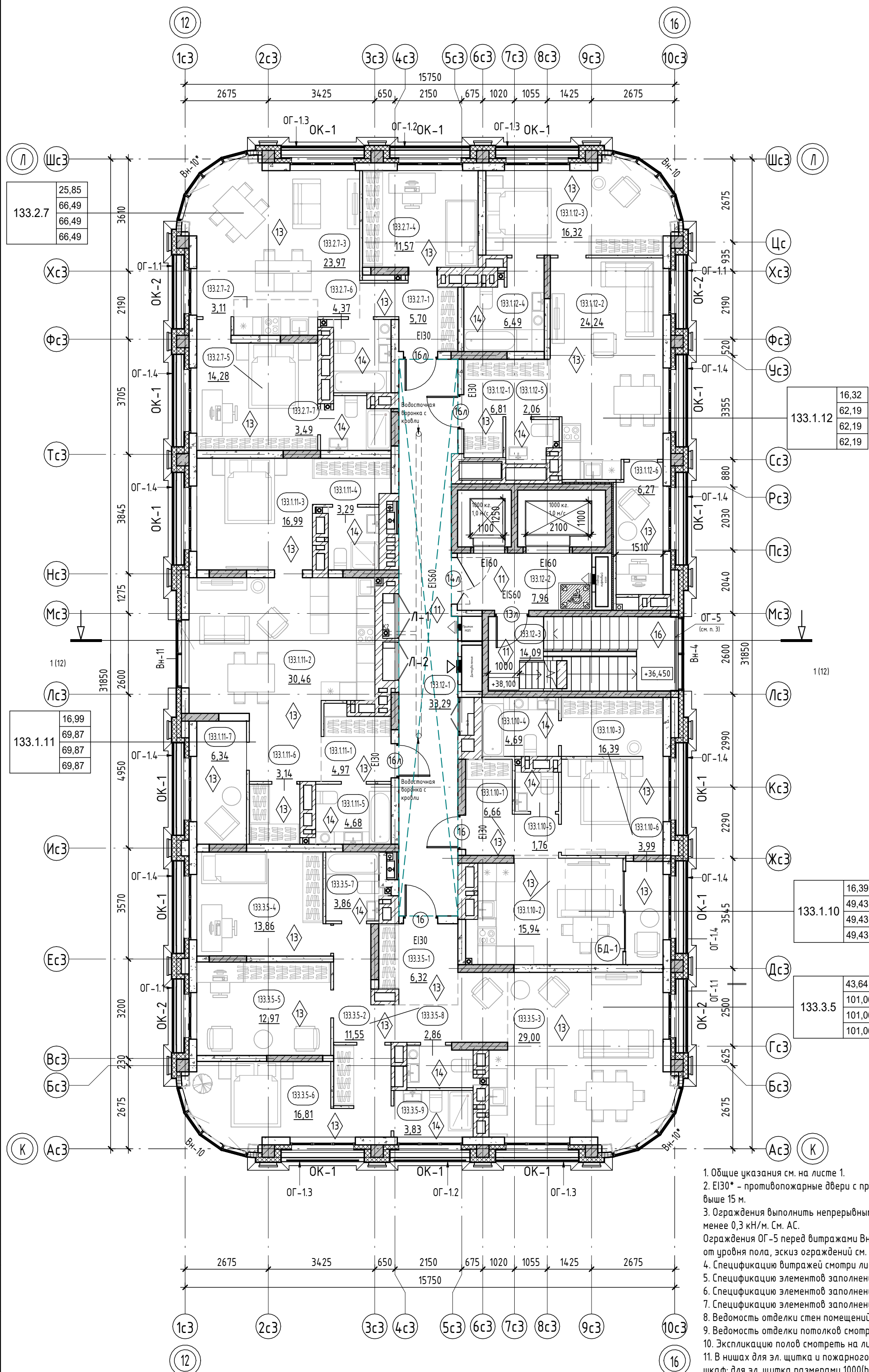
Стадия	Лист	Листов
Р	9	

Секция 13.3. План 11 этажа

АВТОР

Формат А2К

План 12 этажа



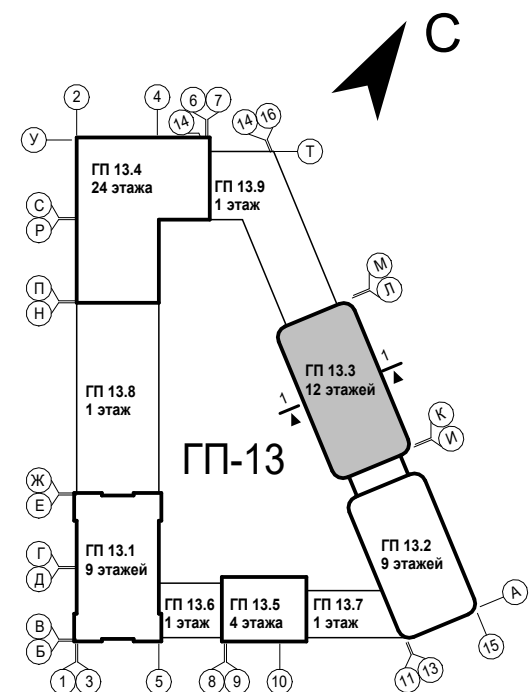
Условные обозначения:

- | | | |
|-----|---|---|
| 400 |  | пилоны, колонны – монолитный железобетон |
| 300 |  | стены – монолитный железобетон |
| 250 |  | стены – керамзитобетонный блок |
| 190 |  | стены – керамзитобетонный блок |
| 120 |  | перегородки, вентканалы – кирпич
силикатный полнотелый |
| 150 |  | утеплитель наружных стен |
| 25 |  | зашивка ГВЛ по метал. каркасу |
-
- | | |
|---|-----------------------------|
| <div style="border: 1px solid black; padding: 2px 5px;">0,000</div> | отметка чистого пола |
| EI 60 | предел огнестойкости дверей |
| <div style="border: 1px solid black; border-radius: 50%; width: 30px; height: 30px; display: flex; align-items: center; justify-content: center;">1</div> | марка дверей |
| <div style="border: 1px solid black; width: 30px; height: 30px; display: flex; align-items: center; justify-content: center;">1</div> | марка пола |
| ВН-1 | марка витражной конструкции |
| ОК-1 | марка оконного блока |

номер этажа	номер помещения
	номер помещения по экспликациям
номер секции	площадь помещения
<u>25.02</u>	
тип нежилого помещения	порядковый номер помещения
	номер нежилого помещения
номер секции	площадь нежилого помещения
<u>25.02</u>	
ОГ-1	марка ограждения
	марка балконного блока
	наружный блок кондиционирования
	пожаробезопасная зона МГН
	подвесной потолок типа Грильято, К

9	-	Зам.	0003-25	<i>Малыш</i>	06.26
8	-	Зам.	0003-25	<i>Малыш</i>	04.26
7	-	Зам.	0003-25	<i>Малыш</i>	02.26
5	-	Зам.	0003-25	<i>Малыш</i>	01.26
4	-	Зам.	0003-25	<i>Малыш</i>	11.25
3	-	Зам.	0003-25	<i>Малыш</i>	10.25
2	-	Зам.	0003-25	<i>Малыш</i>	07.25
1	-	Зам.	0003-25	<i>Малыш</i>	06.25
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Олесяцк		<i>Малыш</i>	12.24
Н. Контр.					12.24
ГИП					12.24

Секция 13.3. Экспликация помещений 12 этажа		
Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²
Квартира 133.1.10		
133.1.10-1	Прихожая	6,66
133.1.10-2	Кухня-столовая	15,94
133.1.10-3	Комната	16,39
133.1.10-4	С/у	4,69
133.1.10-5	С/у	1,76
133.1.10-6	Зимний сад	3,99
		49,43
Квартира 133.1.11		
133.1.11-1	Прихожая	4,97
133.1.11-2	Кухня-столовая	30,46
133.1.11-3	Комната	16,99
133.1.11-4	С/у	3,29
133.1.11-5	С/у	4,68
133.1.11-6	Гардероб	3,14
133.1.11-7	Зимний сад	6,34
		69,87
Квартира 133.1.12		
133.1.12-1	Прихожая	6,81
133.1.12-2	Кухня-столовая	24,24
133.1.12-3	Комната	16,32
133.1.12-4	С/у	6,49
133.1.12-5	С/у	2,06
133.1.12-6	Кабинет	6,27
		62,19
Квартира 133.2.7		
133.2.7-1	Прихожая	5,70
133.2.7-2	Кухня-ниша	3,11
133.2.7-3	Столловая	23,97
133.2.7-4	Комната	11,57
133.2.7-5	Комната	14,28
133.2.7-6	С/у	4,37
133.2.7-7	С/у	3,49
		66,49
Квартира 133.3.5		
133.3.5-1	Прихожая	6,32
133.3.5-2	Коридор	11,55
133.3.5-3	Кухня-столовая	29,00
133.3.5-4	Комната	13,86
133.3.5-5	Комната	12,97
133.3.5-6	Комната	16,81
133.3.5-7	С/у	3,86
133.3.5-8	С/у	2,86
133.3.5-9	С/у	3,83
		101,06
МОП		
133.12-1	Коридор	33,29
133.12-2	Лифтовый холл	7,96
133.12-3	Лестничная клетка	14,09
		55,34
ИТОГО:		404,38

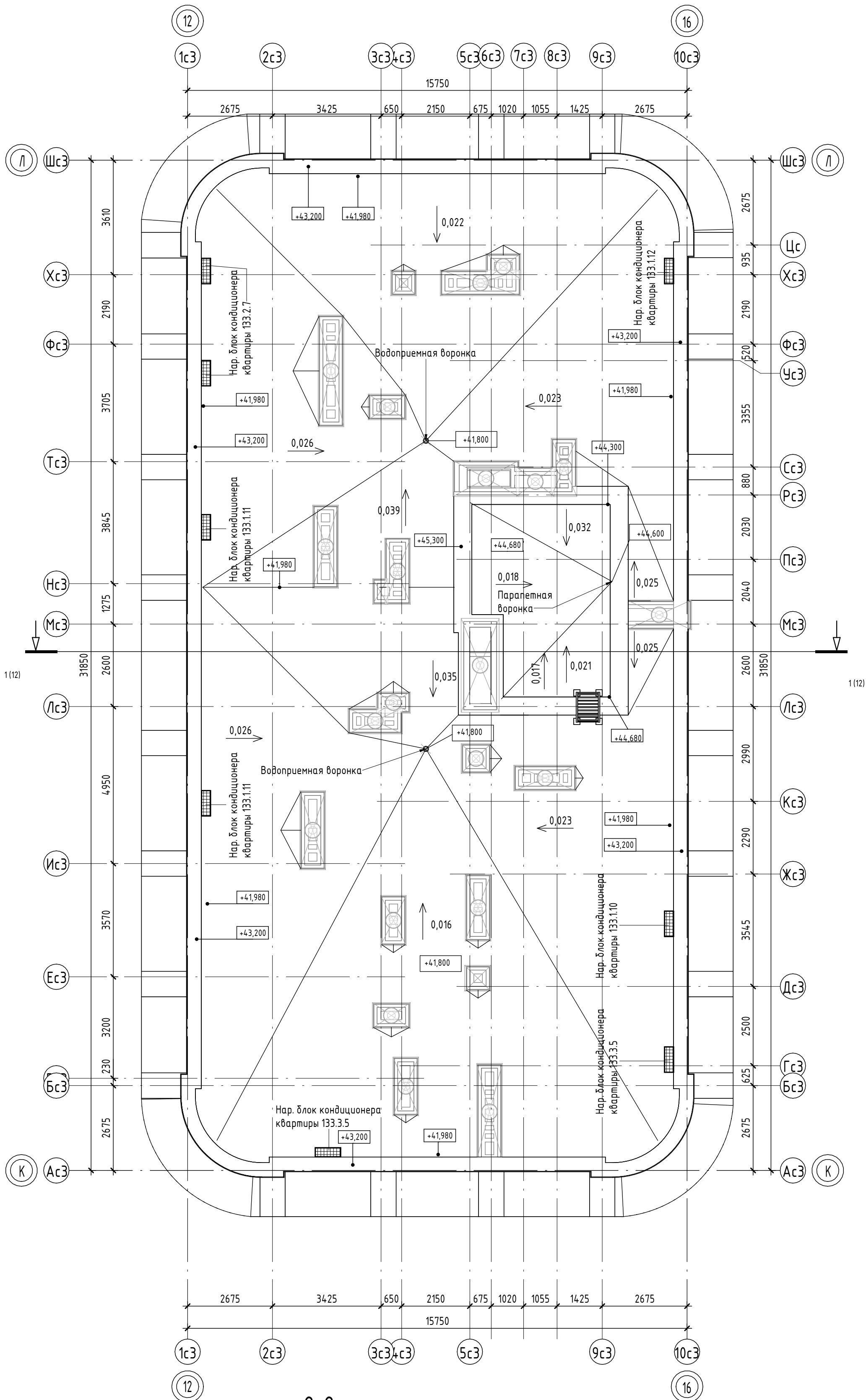


1. Общие указания см. на листе 1.
2. EI30* - противопожарные двери с пределом огнестойкости EI30 предусматриваются для квартир, расположенных выше 1м.
3. Ограждения выполнять непрерывными с поручнями, рассчитанными на восприятие горизонтальных нагрузок не менее 0,3 кН/м. См. АС.
4. Ограждения ОГ-5 перед витражами Вн-4 выполнить металлическими с полимерным покрытием, высотой не менее 1,2м от уровня пола, эскиз ограждений см. 26091-13_АСУ_РД.. Спецификацию ограждений ОГ-1..ОГ-14 см. лист 18.
5. Спецификацию витражей смотри лист - 20-21.
6. Спецификацию элементов заполнения дверных проемов смотри лист - 19.
7. Спецификацию элементов заполнения оконных проемов смотри лист - 19.
8. Спецификацию элементов заполнения балконных проемов смотри лист - 19.
9. Ведомость отделки стен помещений смотреть на листе - 23.
10. Ведомость отделки потолков смотреть на листе - 23.
11. Экспликацию полов смотреть на листе -22.
12. В нишах для эл. щитка и пожарного шкафа выполнить зашивку из ГВЛ на металлическом каркасе с проемом под шкафа: для эл. щитка размерами 1000(н)х950(шир.)х160мм(глуб.), низ на высоте 1,2м. от уровня пола, для пожарных шкафов размерами 650(н)х540(шир.)х230мм(глуб.), низ на высоте 1,0м. от уровня.

Diagram illustrating the area breakdown for apartment 121.2.1:

- 121.2.1 (Apartment Number)
- 33,52 (Living Area - жилая площадь квартиры)
- 75,72 (Total Area - площадь квартиры)
- 78,28 (Total Area including balcony, loggia, terrace with coefficient - общая площадь квартиры (включая лоджию, балконы, террасы с пониж. коэффициентом))
- 80,84 (Total Area including balcony, loggia, terrace without coefficient - общая площадь квартиры (включая лоджию, балконы, террасы без коэффициента))
- номер секции (Section Number)
- во комнат квартиры (Number of rooms in the apartment)
- номер типа квартиры (Apartment Type Number)

План кровли



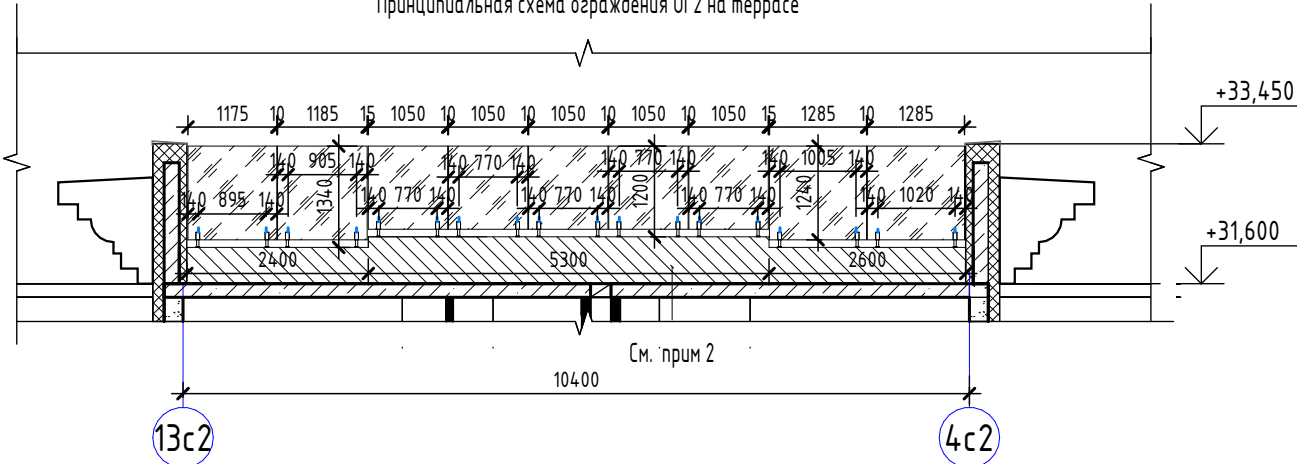
Условные обозначения:

- стены - монолитный железобетон
 - стены - керамзитобетонный блок
 - перегородки - кирпич силикатный полнотелый
 - отметка чистого пола
 - предел огнестойкости дверей
 - марка дверей
 - марка пола
- номер этажа номер помещения
- 131.1.-1 номер помещения по экспликации
- номер секции 25.02 площадь помещения
- тип нежилого помещения порядковый номер помещения
- Н131.1.-1 номер нежилого помещения
- номер секции 25.02 площадь нежилого помещения

Согласовано		
Взам инв. №		
Подп. и дата		
Инв. № подл.		

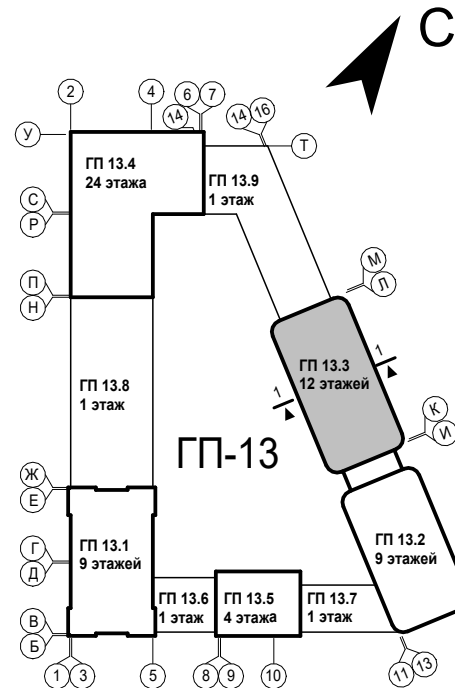
2-2

Принципиальная схема ограждения ОГ2 на террасе



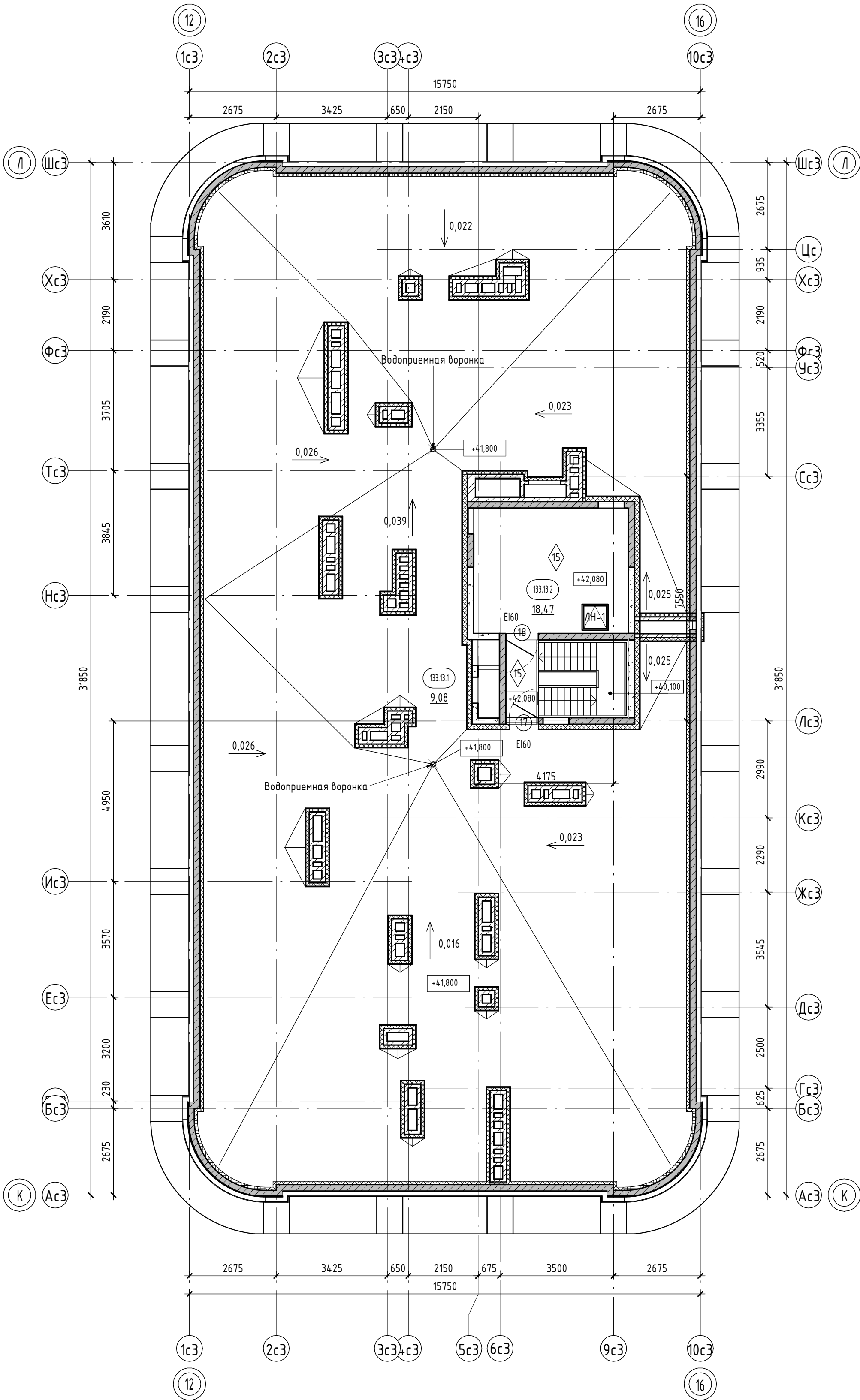
Примечания:

- Размеры ограждения уточнить по замерам перед изготовлением.
- Состав кровли см. в альбоме 26091-13_АСУ_РД.
- Каналы под коммуникации в подиуме см. в альбоме 26091-13_АСУ_РД, 26091-13_С2_АР_РД.
- Панорамное ограждение террасы ОГ2 на кровле с. 13.2 - стеклянное, высотой не менее 1200мм. Ограждение должно быть рассчитано на восприятие горизонтальных нагрузок 0,5кН. Каркас из нержавеющей стали поручни, стойки, заполнение м/у стойками - закаленное многослойное стекло - триплекс. Узлы и типы креплений см. чертежи 26091-13_АСУ_РД.



6	-	Зам.	0003-25	01.26	26091-13_С3_АР_РД					
4	-	Зам.	0003-25	11.25	Жилой район в границах ул. Тимофеев Кармацкого - Мельникайте и берега реки Тура в г. Тюмени. 3 очередь строительства. Корректировка. Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-пристроенным подземным паркингом. Многоквартирный жилой дом ГП-13 с встроенно-пристроенным подземным паркингом.					
1	-	Зам.	0003-25	06.25						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
Разраб.	Олещук				12.24	Секция 13.3.		Стадия	Лист	Листов
								Р	11	
						Секция 13.3. План кровли		проектировщик АВТОР корректировщик		
Н. Контр.										
ГИП										

План кровли на отм. +42,080



Секция 13.3. Экспликация помещений кровли			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
МОП			
133.13.1	Лестничная клетка	9,08	
133.13.2	Машинное помещение	18,47	
ИТОГО:		27,55	

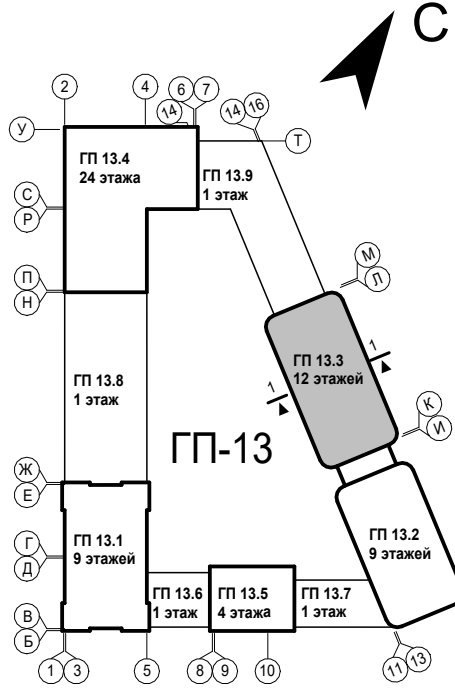
Условные обозначения:

- стены – монолитный железобетон
 - стены – керамзитобетонный блок
 - перегородки – кирпич силикатный полнотелый
 - отметка чистого пола
 - предел огнестойкости дверей
 - марка дверей
 - марка пола
- номер этажа номер помещения
- номер секции номер помещения по экспликации
- тип нежилого помещения порядковый номер помещения
- номер секции номер нежилого помещения

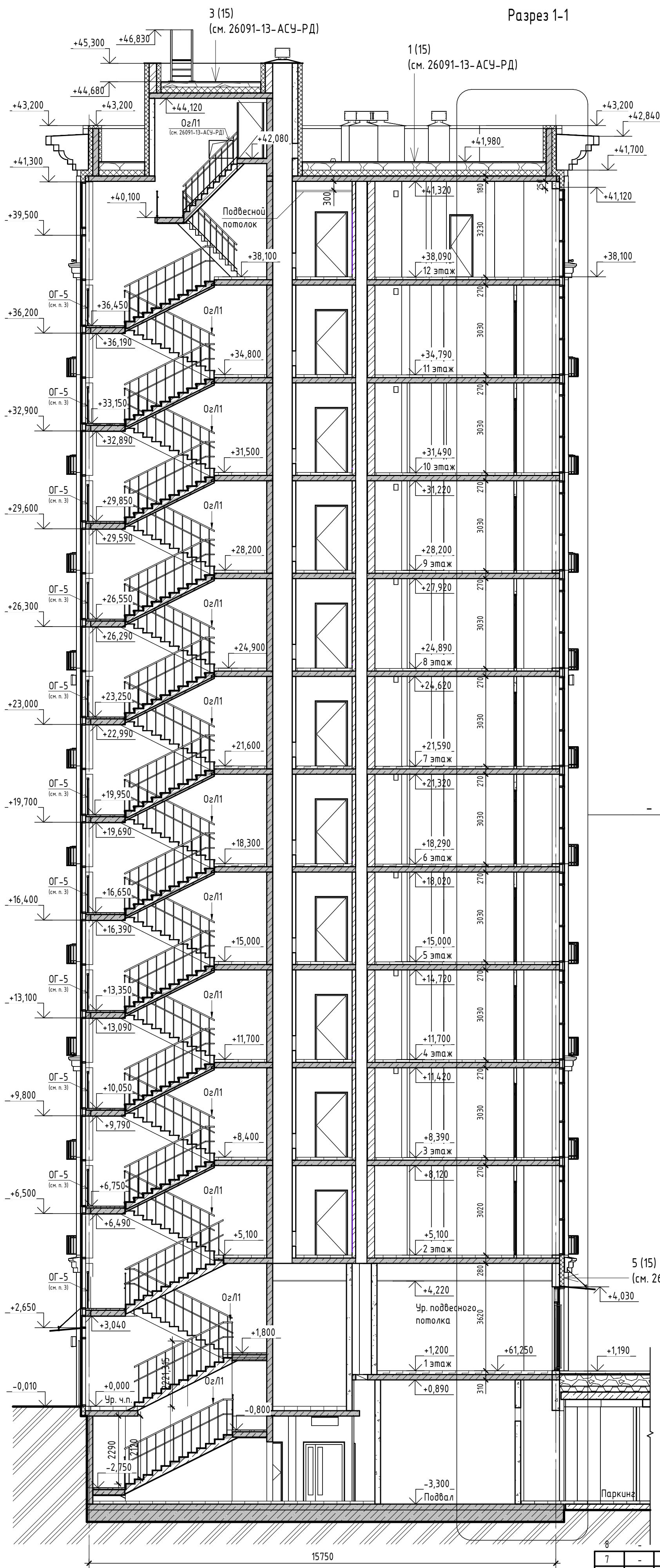
Согласовано		Взам. инв. №	
Подп. и дата		Инв. № подл.	

9	-	Зам.	0003-25	06.26	
8	-	Зам.	0003-25	04.26	
7	-	Нов.	0003-25	02.26	
6	-	Зам.	0003-25	01.26	
4	-	Зам.	0003-25	11.25	
1	-	Зам.	0003-25	06.25	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Олещук			12.24
Н. Контр.					12.24
ГИП					12.24

26091-13_СЗ_АР_РД			
Жилой район в границах ул. Тимофеев Кармацкого – Мельникайте и берега реки Тура в г. Тюме́ни. 3 очередь строительства. Корректировка. Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-пристроенным подземным паркингом. Многоквартирный жилой дом ГП-13 с встроенно-пристроенным подземным паркингом			
Секция 13.3.		Стадия	Лист
		Р	11.1
Секция 13.3. План кровли на отм. +42,080		АВТОР	



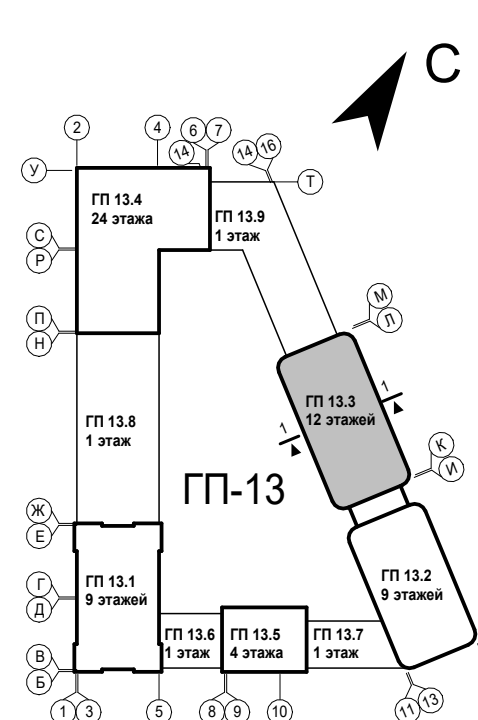
Согласовано	
Взам инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	



- За отметку 0.000 принят уровень чистого пола 1-го этажа, что соответствует абсолютной отметке +60,05.
- Состав стен и кровли см. в альбоме 26091-13_АСУ_РД.
- Ограждение лестничных площадок и маршей выполнить металлическими, непрерывными, с поручнями, высотой не менее 1,2 м. Ограждения должны быть рассчитаны на восприятие горизонтальных нагрузок 0,5кН/м. Чертежи ограждений см. 26091-13_АСУ_РД. Ограждения перед витражами Вн-11 – ОГ-3, ОГ-4 выполнить металлическими с полимерным покрытием, высотой не менее 1,2м от уровня пола, эскиз ограждений см. АСУ.
- Ведомость отделки помещений и экспликация полов см. л. 22-23.

8	-	Зам.	0003-25	04.26	
7	-	Зам.	0003-25	02.26	
5	-	Зам.	0003-25	01.26	
4	-	Зам.	0003-25	11.25	
3	-	Зам.	0003-25	10.25	
1	-	Зам.	0003-25	06.25	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Олещук				12.24
Н. Контр.					12.24
ГИП					12.24

26091-13_СЗ_АР_РД				
Жилой район в границах ул. Тимофеев Кармацкого - Мельникайте и берега реки Тура в г. Тюмени. 3 очередь строительства. Корректировка. Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-пристроенным подземным паркингом. Многоквартирный жилой дом ГП-13 с встроенно-пристроенным подземным паркингом				
Секция 13.3.		Стадия	Лист	Листов
		Р	12	
Секция 13.3. Разрез 1-1		проектировщик АВТОР ООО «АВТОР»		



Ведомость корзин для кондиционеров		
Наименование	Цвет/наименование	Количество (общее по секции)
К-3.1	РАИ 6005	70
К-3.2	РАИ 6005	10
К-3.3	РАИ 6005	10

Условные обозначения

- место допустимого размещения наружного блока кондиционера

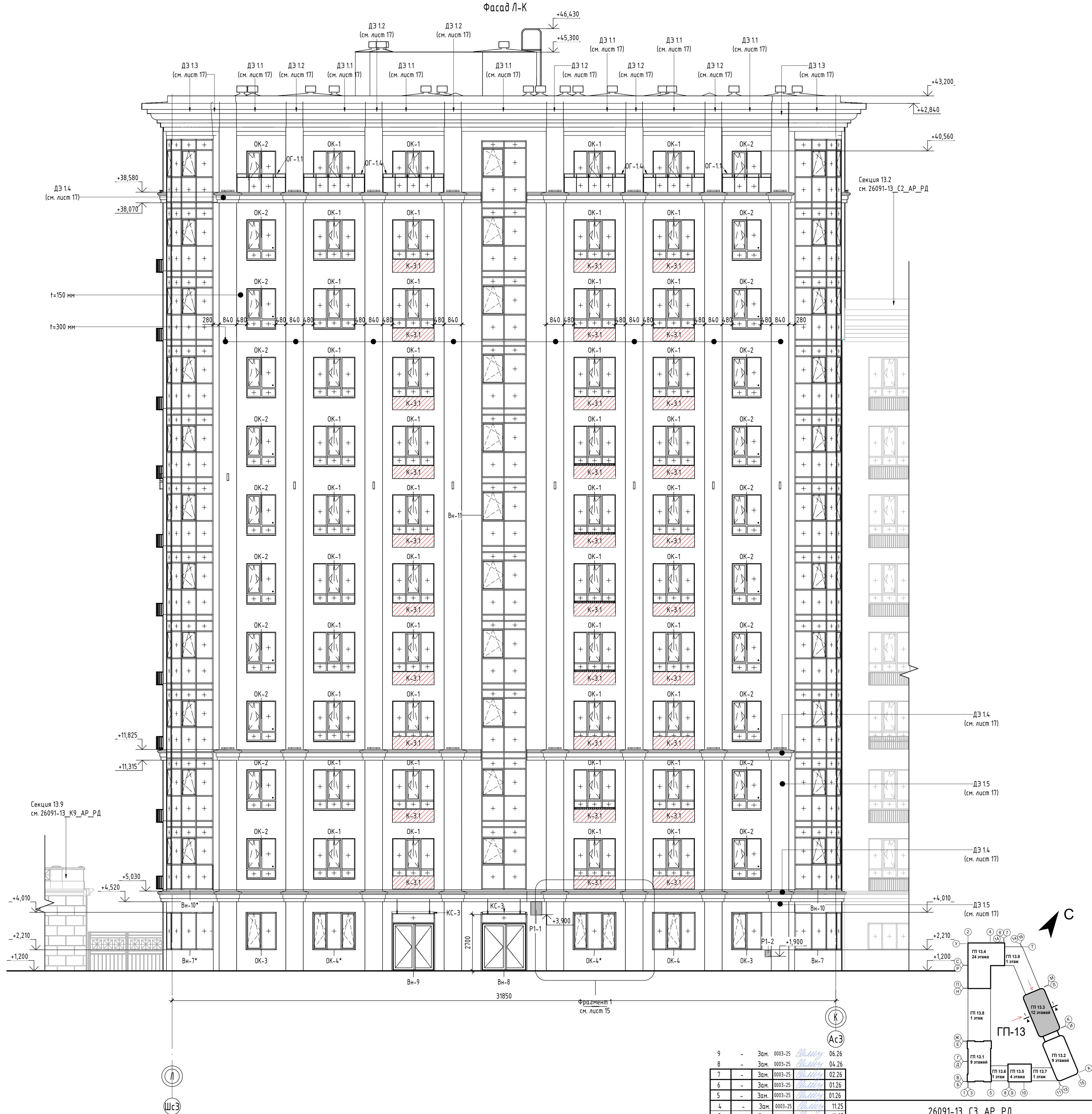
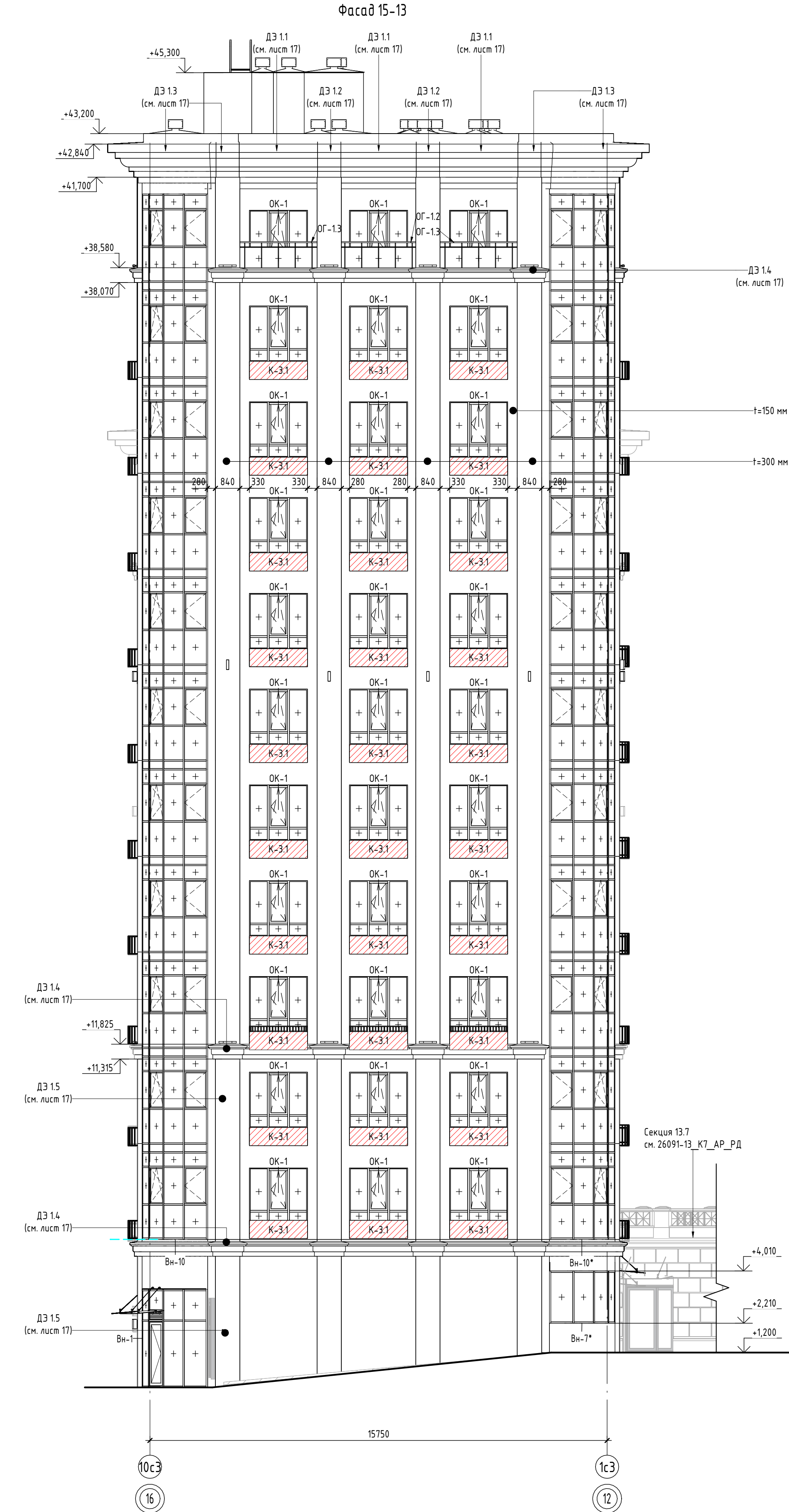
- место размещения рекламной конструкции

К-3.1 - наименование корзины для кондиционера

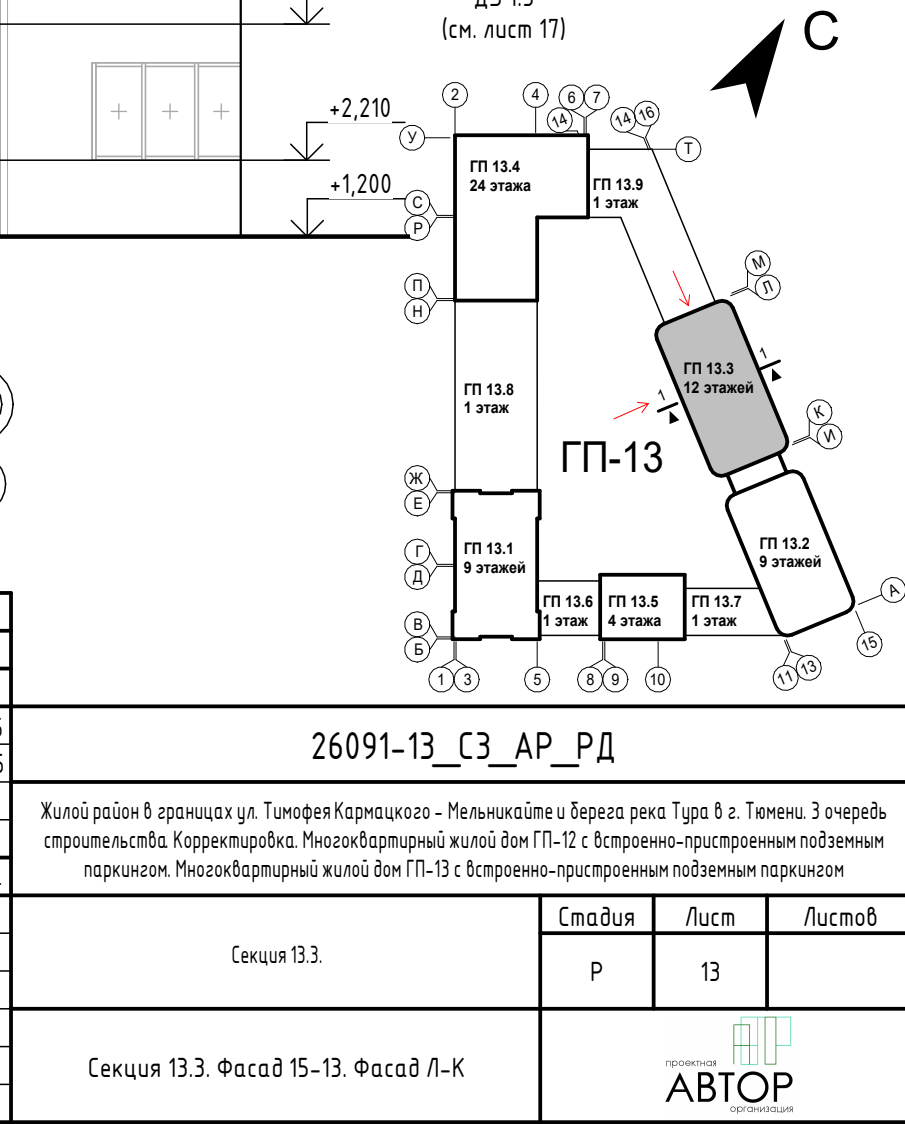
номер секции тип корзины

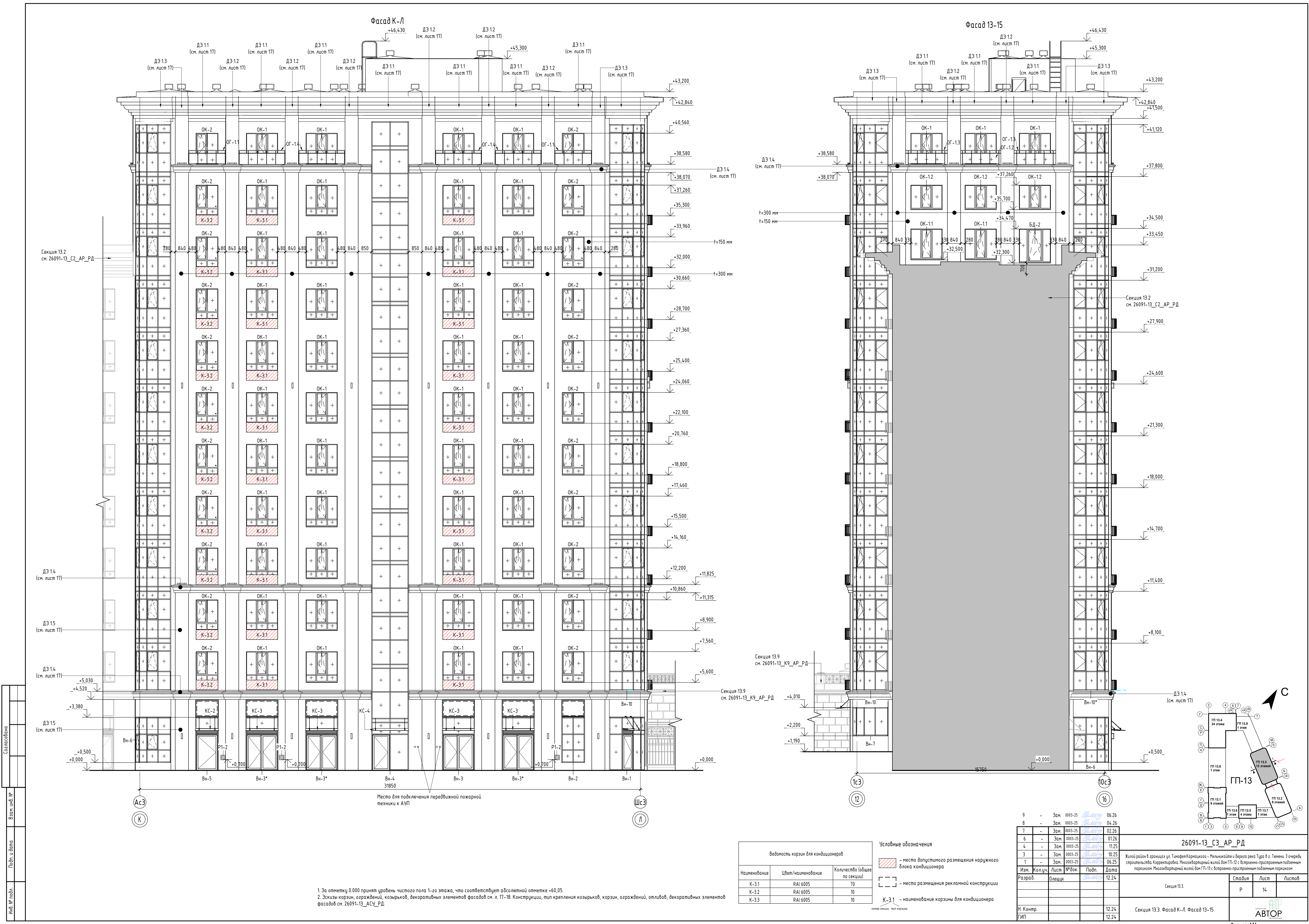
1. За отметку 0.000 принят уровень чистого пола 1-го этажа, что соответствует абсолютной отметке +60,05.

2. Эскизы корзин, ограждений, козырьков, декоративных элементов фасадов см. л. 17-18. Конструкции, тип крепления козырьков, корзин, ограждений, отливов, декоративных элементов фасадов см. 26091-13_АСУ_РД.



9	-	Зам.	0003-25	06.26
8	-	Зам.	0003-25	04.26
7	-	Зам.	0003-25	02.26
6	-	Зам.	0003-25	01.26
5	-	Зам.	0003-25	01.26
4	-	Зам.	0003-25	11.25
3	-	Зам.	0003-25	10.25
2	-	Зам.	0003-25	07.25
1	-	Зам.	0003-25	06.25
Изм.	Жол.ч.	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Олешиук			12.24
Н. Контр.				12.24
ГИП				12.24





1. За отметку 0.000 принят уровень чистого пола 1-го этажа, что соответствует абсолютной отметке +60.05.
2. Эскизы корзин, ограждений, козырьков, декоративных элементов фасадов см. л. 17-18. Конструкции, тип крепления козырьков, корзин, ограждений, отливов, декоративных элементов фасадов см. 26091-13_АСУ_РД.

Ведомость корзин для кондиционеров			
Наименование	Цвет/наименование	Количество (общее по секции)	
К-3.1	РАИ 6005	70	
К-3.2	РАИ 6005	10	
К-3.3	РАИ 6005	10	

Условные обозначения

— место допустимого размещения наружного блока кондиционера

— место размещения рекламной конструкции

К-3.1 — наименование корзины для кондиционера

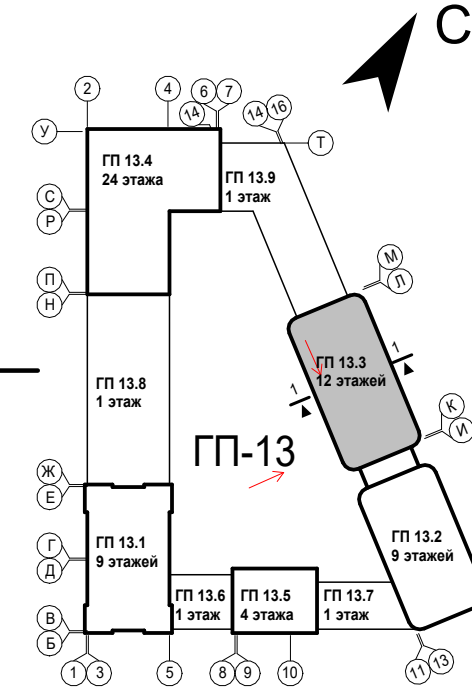
9	-	Зам.	0003-25	06.26	
8	-	Зам.	0003-25	04.26	
7	-	Зам.	0003-25	02.26	
6	-	Зам.	0003-25	01.26	
4	-	Зам.	0003-25	11.25	
3	-	Зам.	0003-25	10.25	
1	-	Зам.	0003-25	06.25	
Изм.	Жол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Олешич				12.24
Н. Контр.					12.24
ГИП					12.24

26091-13_СЗ_АР_РД		
Жилой район в границах ул. Тимашева Карачагала - Мельникайте и берега реки Тиря в г. Тельмери. 3 очередь строительства. Корректировка. Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-пристроенным подземным паркингом. Многоквартирный жилой дом ГП-13 с встроенно-пристроенным подземным паркингом		
Секция 13.3.	Стадия	Лист
Р	14	
Секция 13.3. Фасад К-Л. Фасад 13-15		
Формат А1А		

Фасад 15-13



Фасад Л-К



Согласовано	
Подп. и дата	
М.П. № подл.	

Ведомость отделки фасада					
Поз. отделки	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Наименование и номер эталона цвета	Примечание	Площадь отделки, м2
1	Поверхность фасада	Декоративная штукатурка окрашенная в массу (система фасадная теплоизоляционная композиционная)	RAL 9002		2724,10
2	Поверхность фасада	Декоративная штукатурка окрашенная в массу (система фасадная теплоизоляционная композиционная)	RAL 6005		122,50
3	«варианты»	«варианты»	«варианты»		-

4	Выпуклости, двери, ограждения, отливы, вентрешетки	Алюминиевый профиль - двери, выпуклости, порошковая окраска по металлу - ограждения (Спеклянные (триплекс) с креплением на тягах	RAL 6005	-
5	Козырьки		-	-
6	Отливы окон	Металлические с заводской окраской	RAL 6005	
7	Ограждения	Спеклянные (триплекс)	-	учтены в спец. л 18
8	Декоративные элементы фасадов	Архитектурный камень (полимербетон) на подсистеме алюминий с окраской фасадной краской	RAL 9002	учтены в спец. л 17
9	Корзины для наружных блоков кондиционирования	Металлические из оцинкованной стали с полимерным покрытием с креплением на кронштейнах	RAL 6005	-

10	Отливы над декоративными элементами, паралетная крышка	Стальные с полимерным покрытием	RAL 6005		см. АСУ
11	Двери наружные (выход на кровлю)	Противопожарная стальная с полимерным покрытием	RAL 9002		-
12	Окна	Стеклопакет	RAL 6005		-
13	Откосы окон, витражей	Декоративная штукатурка, окрашенная в массу	RAL 9002		230,25
14	Откосы окон (12 эт.)	Декоративная штукатурка, окрашенная в массу	RAL 6005		15,25
15	Вентиляционная решетка	Металлическая с заводской окраской	RAL 9002		-

8	-	Зам.	0003-25	04.26	1. За отметку 0.000 принят уровень чистого пола 1-го этажа, что соответствует абсолютной отметке +60.05.
7	-	Зам.	0003-25	02.26	2. На высоту 300мм от отметки земли фасад выполнить из цокольной штукатурки, цвет RAL 9002, площадь 20,49м².
6	-	Зам.	0003-25	01.26	
5	-	Зам.	0003-25	01.26	
3	-	Зам.	0003-25	10.25	
2	-	Зам.	0003-25	07.25	
1	-	Зам.	0003-25	06.25	
Изм. Кол.ч. Лист № док. Подп. Дата					26091-13_C3_АР_РД
Разраб. Олещук					12.24
Н. Контр. ГИП					12.24, 12.24
Секция 13.3. Фасад 15-13, Фасад Л-К					Стадия Лист Листов
					Р 15
					АВТОП
					Формат А1А



Согласовано	
Подп. и дата	
Имя, № подл.	

Ведомость отделки фасада					
Поз. отделки	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Наименование и номер эталона цвета	Примечание	Площадь отделки, м2
1	Поверхность фасада	Декоративная штукатурка окрашенная в массе (система фасадная теплоизоляционная композиционная)	RAL 9002		2724,10
2	Поверхность фасада	Декоративная штукатурка окрашенная в массе (система фасадная теплоизоляционная композиционная)	RAL 6005		122,50
3	«Варианты»	«Варианты»	«Варианты»		-

4	Вытражи, двери, ограждения, отливы, вентрешетки	Алюминиевый профиль - двери, витражи; порошковая окраска по металлу - ограждения (Стеклые (триплекс) с креплением на тягах	RAL 6005	-	
5	Козырьки	Металлические с заводской окраской	RAL 6005		
6	Отливы окон	Стеклые (триплекс)	-		
7	Ограждения	Стеклые (триплекс)	-		
8	Декоративные элементы фасадов	Архитектурный камень (полимербетон) на подсистеме алюминий с окраской фасадной краской	RAL 9002		
9	Корзины для наружных блоков кондиционирования	Металлические с оцинкованной стали с полимерным покрытием с креплением на кронштейнах	RAL 6005		

10	Отливы над декоративными элементами, парадная крышка	Стальные с полимерным покрытием	RAL 6005		см. АСУ
11	Двери наружные (выход на кровлю)	Противопожарная стальная с полимерным покрытием	RAL 9002		-
12	Окна	Стеклопакет	RAL 6005		-
13	Откосы окон, витражей	Декоративная штукатурка, окрашенная в массе	RAL 9002		230,25
14	Откосы окон (12 эт.)	Декоративная штукатурка, окрашенная в массе	RAL 6005		15,25
15	Вентиляционная решетка	Металлическая с заводской окраской	RAL 9002		-

9	-	Зам.	0003-25	06.26	
8	-	Зам.	0003-25	04.26	
7	-	Зам.	0003-25	02.26	
6	-	Зам.	0003-25	01.26	
4	-	Зам.	0003-25	11.25	
3	-	Зам.	0003-25	10.25	
1	-	Зам.	0003-25	06.25	
Изм.	Жол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Олежчик				12.24
Н. Контр.				12.24	
ГИП				12.24	

26091-13_С3_АР_РД

Жилой район в границах ул. Тимашева Карнакского - Мельникайте и берега реки Тиро в г. Тельмери. 3 очередь строительства. Корректировка. Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-пристроенным подземным паркингом. Многоквартирный жилой дом ГП-13 с встроенно-пристроенным подземным паркингом.

Секция 13.3.

Стадия

Лист

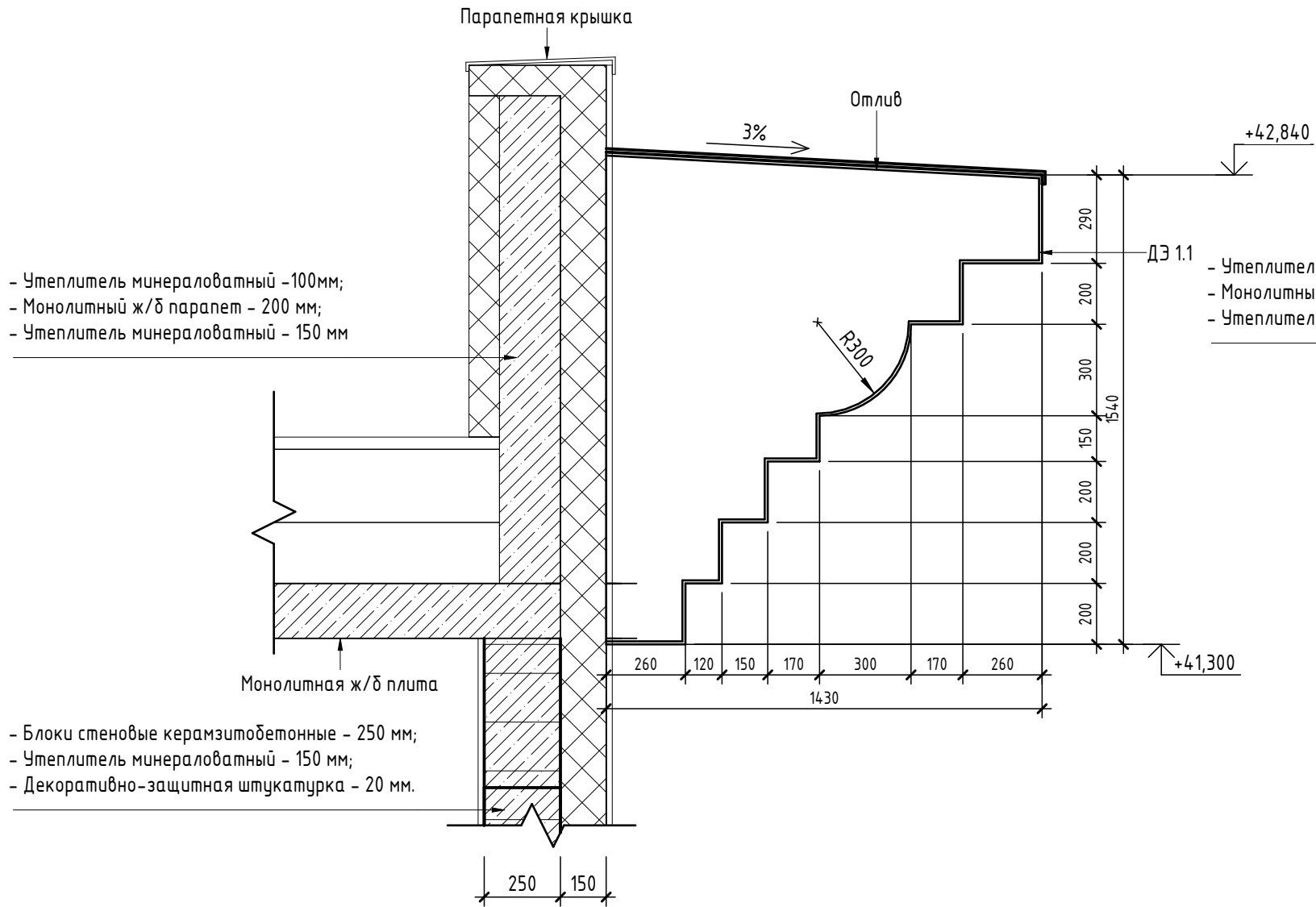
Листов

16

АВТОР

Формат А1А

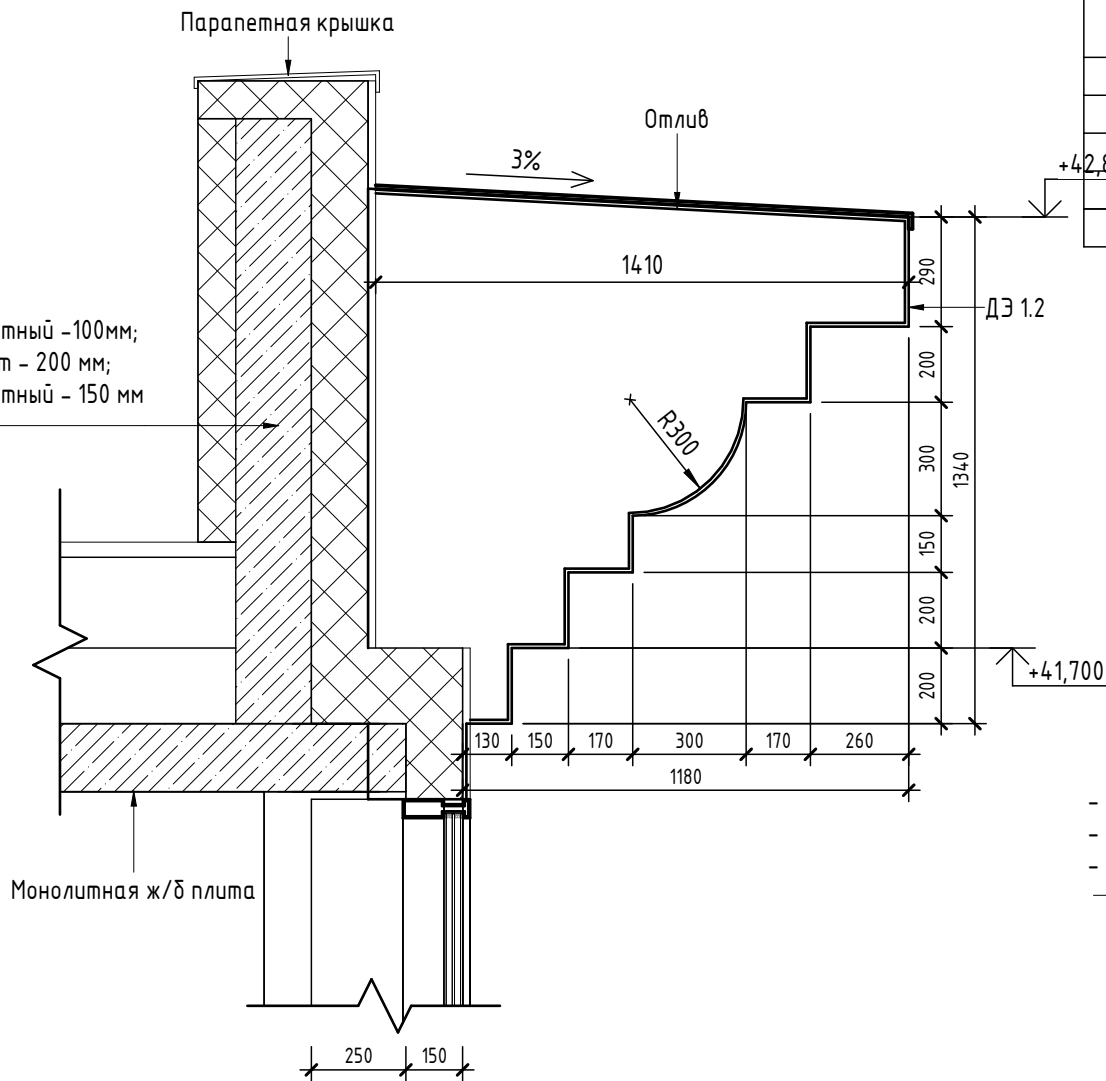
Декоративный элемент ДЭ 1.1



- Утеплитель минераловатный - 100мм;
- Монолитный ж/б парапет - 200 мм;
- Утеплитель минераловатный - 150 мм

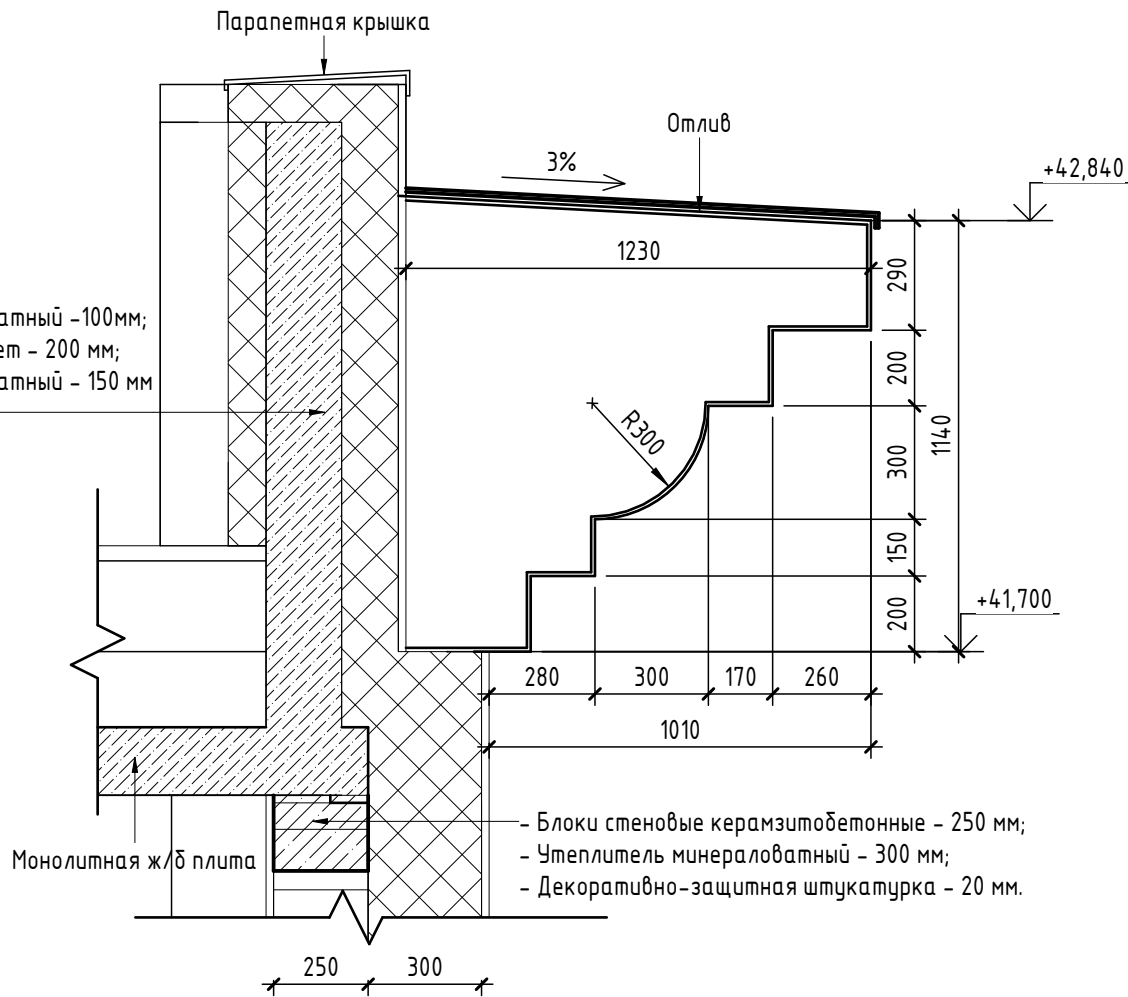
- Блоки стеновые керамзитобетонные - 250 мм;
- Утеплитель минераловатный - 150 мм;
- Декоративно-защитная штукатурка - 20 мм.

Декоративный элемент ДЭ 1.2



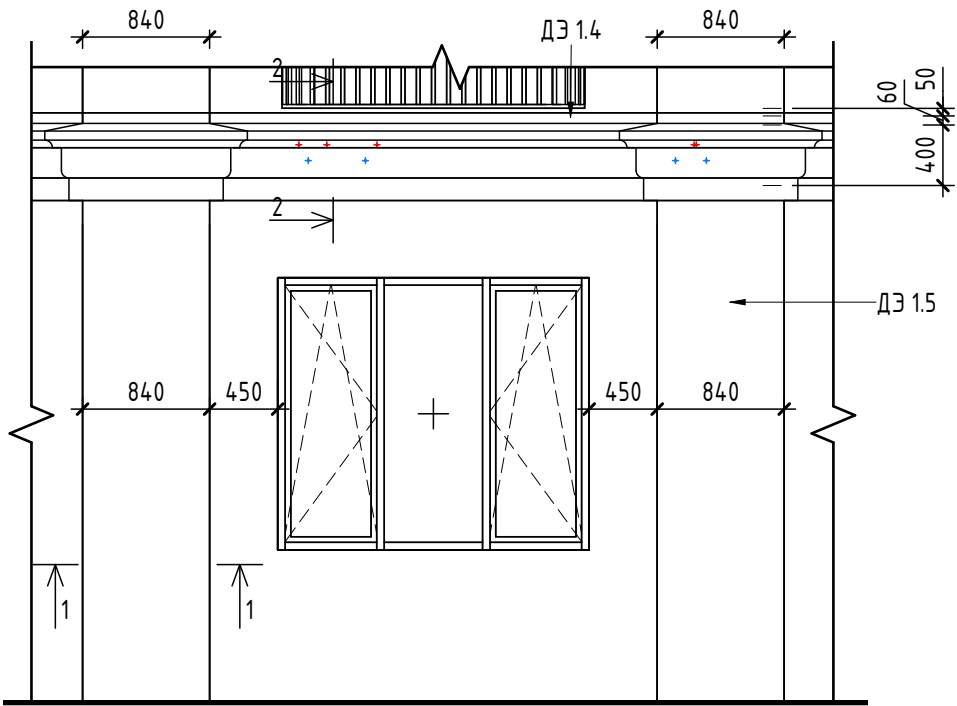
- Утеплитель минераловатный - 100мм;
- Монолитный ж/б парапет - 200 мм;
- Утеплитель минераловатный - 150 мм

Декоративный элемент ДЭ 1.3

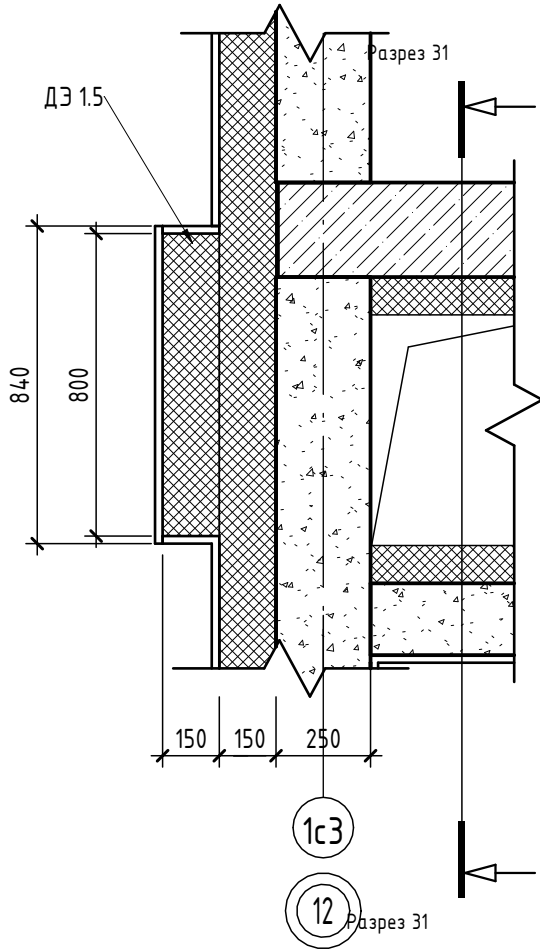


- Блоки стеновые керамзитобетонные - 250 мм;
- Утеплитель минераловатный - 300 мм;
- Декоративно-защитная штукатурка - 20 мм.

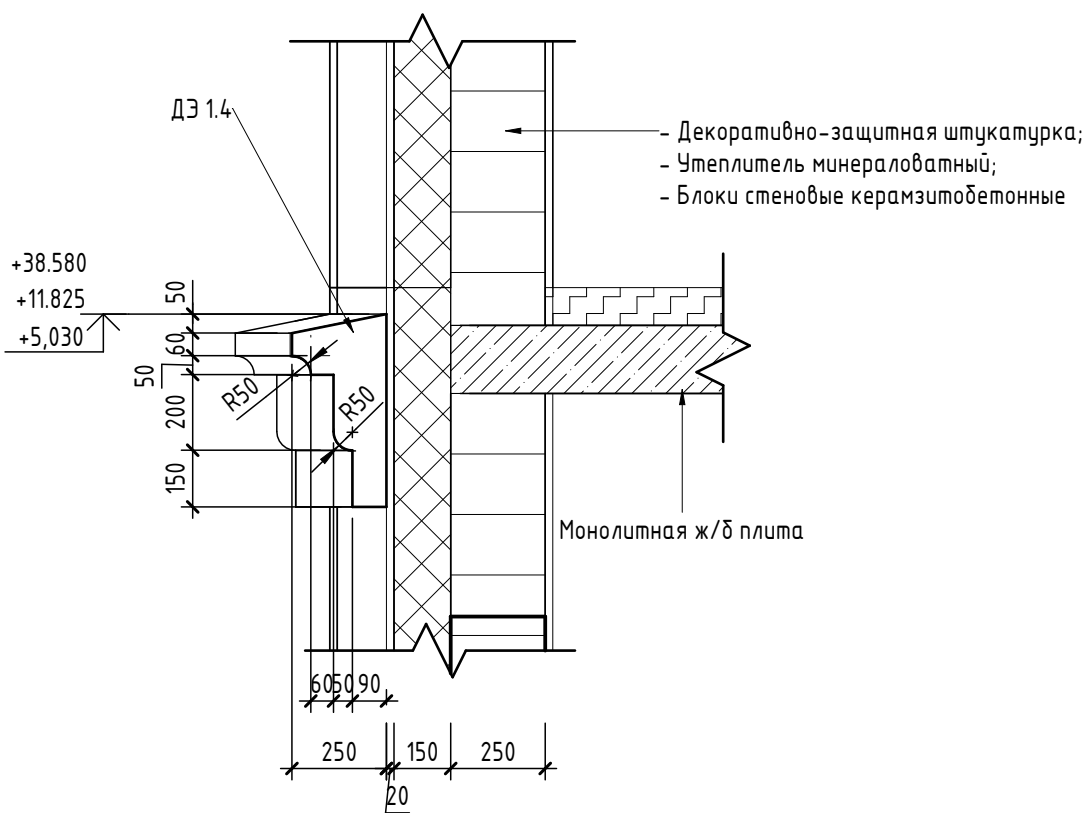
Фрагмент 1



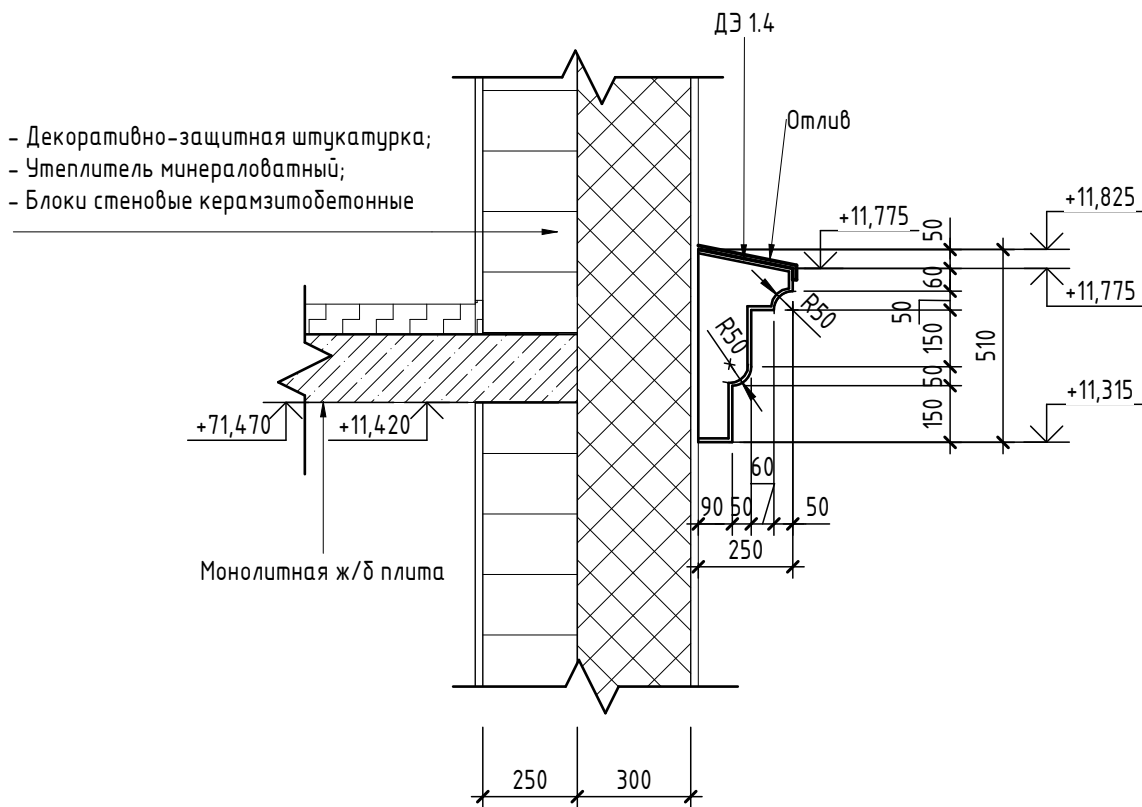
1-1



2-2



Декоративный элемент ДЭ 1.4

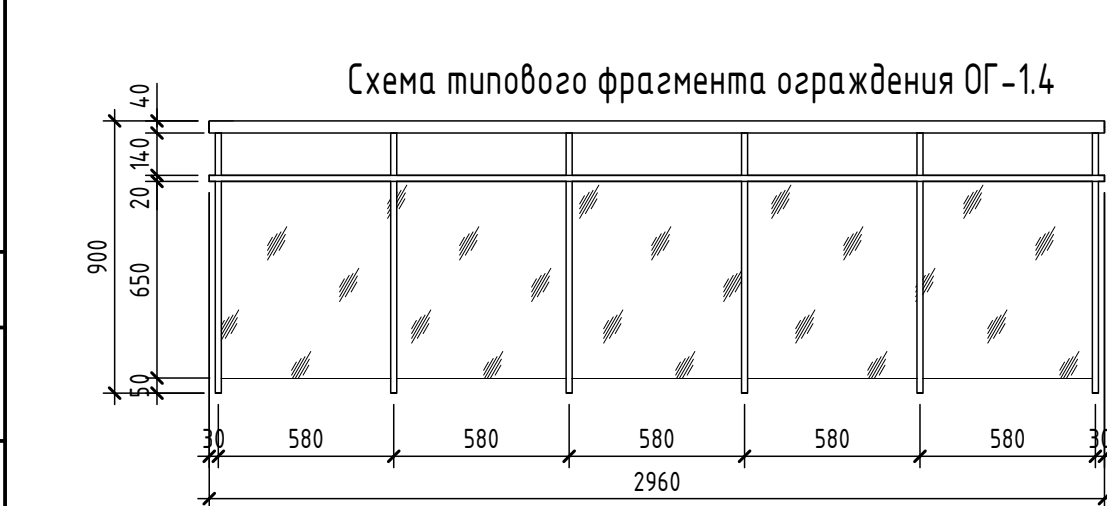
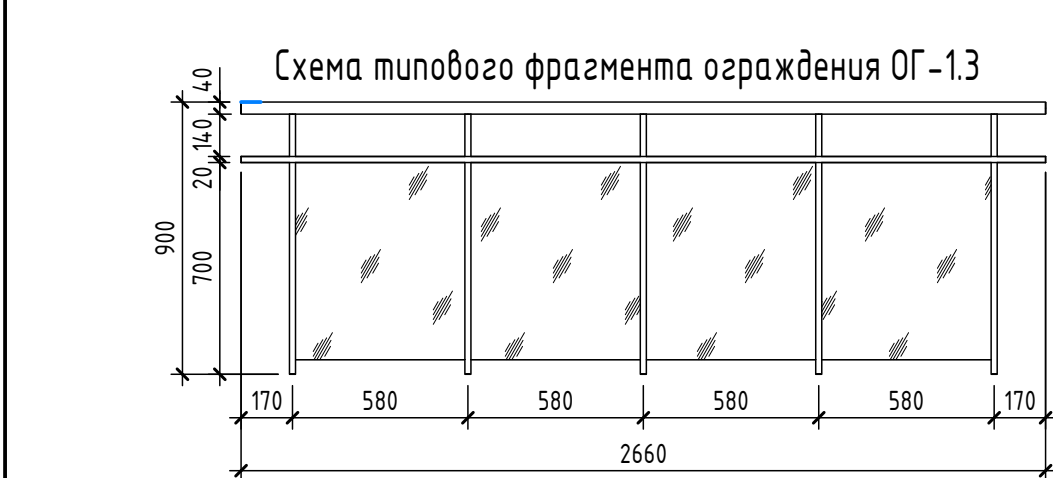
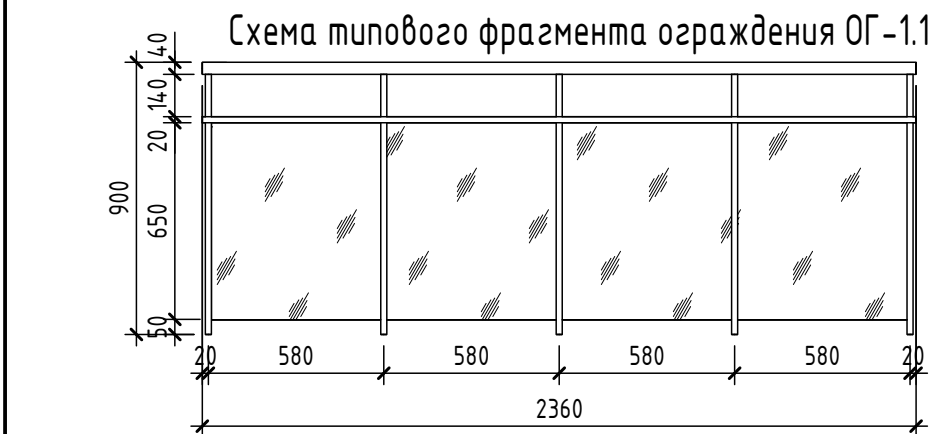


- Декоративно-защитная штукатурка;
- Утеплитель минераловатный;
- Блоки стеновые керамзитобетонные

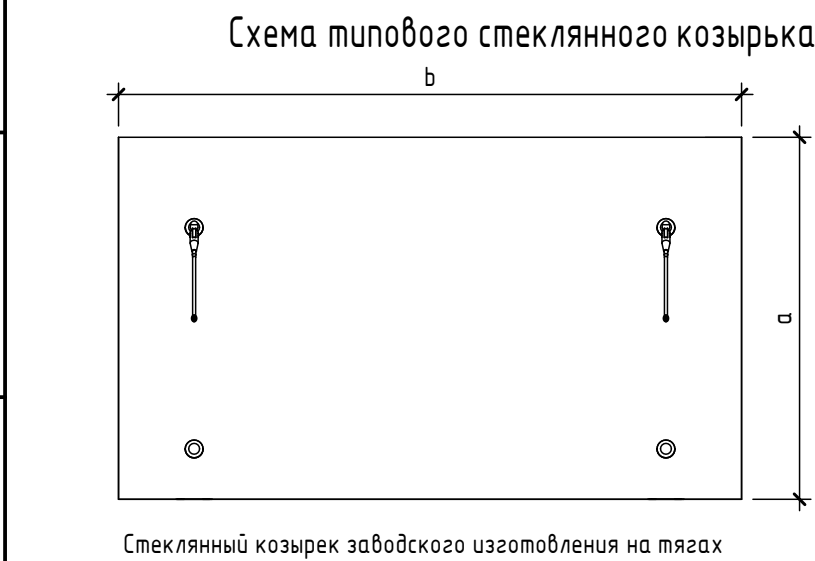
Согласовано			Взам. инв. №			Подп. и дата			Инв. № подл.			

						26091-13_СЗ_АР_РД				
8	-	Зам.	0003-25	<i>Олещук</i>	04.26	Жилой район в границах ул. Тимофея Кармацкого - Мельникайте и берега реки Тура в г. Тюмени. 3 очередь строительства. Корректировка. Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-пристроенным подземным паркингом. Многоквартирный жилой дом ГП-13 с встроенно-пристроенным подземным паркингом.				
1	-	Зам.	0003-25	<i>Олещук</i>	06.25					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
Разраб.		Олещук		<i>Олещук</i>	12.24	Секция 13.3.		Стадия	Лист	Листов
								Р	17	
						Декоративные элементы. Начало		проектировщик АВТОР корпорация		
Н. Контр.					12.24					
ГИП					12.24					

Спецификация ограждений					
Поз.	Наименование	Высота, мм	Длина, мм	Кол-во	Примечание
ОГ-11	Ограждения наружные	900	2360	4	см. прим. 2
ОГ-12	Ограждения наружные	900	2560	2	см. прим. 2
ОГ-13	Ограждения наружные	900	2660	4	см. прим. 2
ОГ-14	Ограждения наружные	900	2960	8	см. прим. 2
ОГ-2	Ограждения наружные	1000..1200	10300	1	схема см. лист 11
ОГ-5	Ограждения внутренние	1245	2400	11	



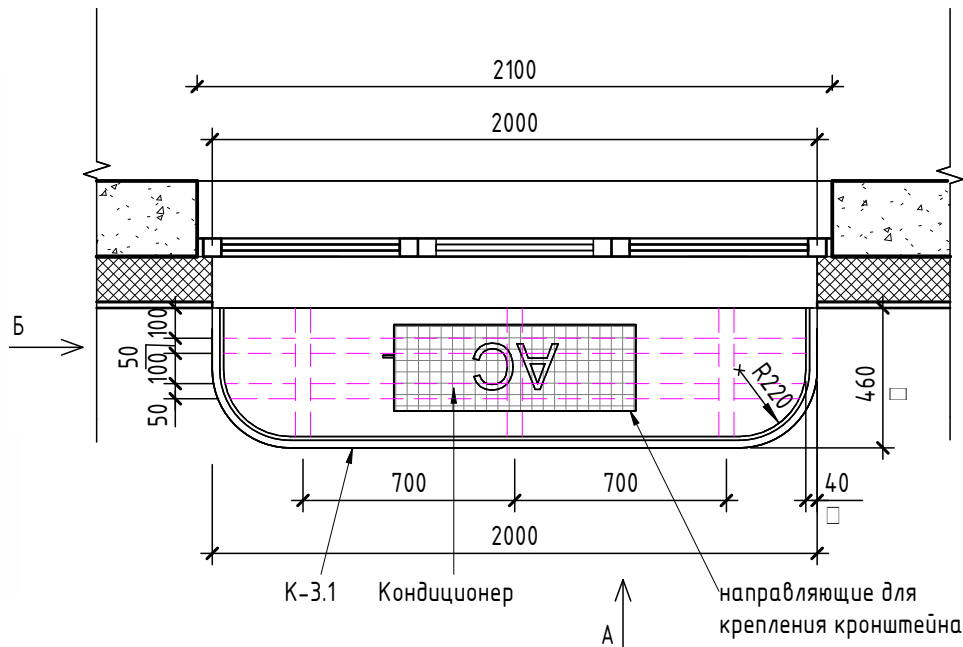
Спецификация стеклянных козырьков на тягах				
Ном. поз.	Размеры		Кол-во	Примечание
	Глубина (а), мм	Ширина (b), мм		
КС-1	1200	900	1	
КС-2	1200	1500	1	
КС-3	1200	2060	6	
КС-4	1200	2360	1	



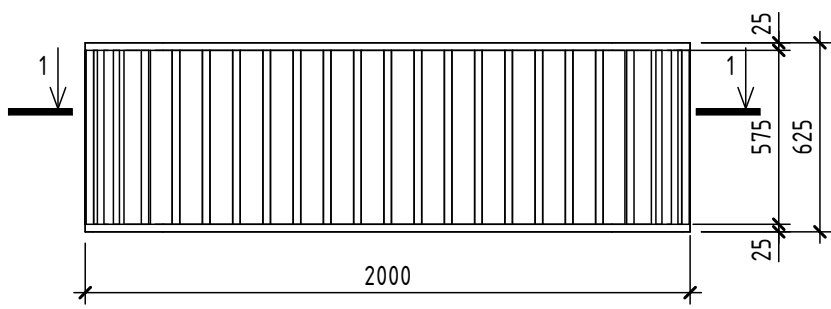
Корзина К-3.1



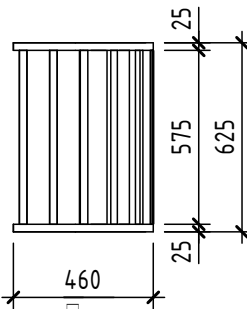
План Корзины К-3.1



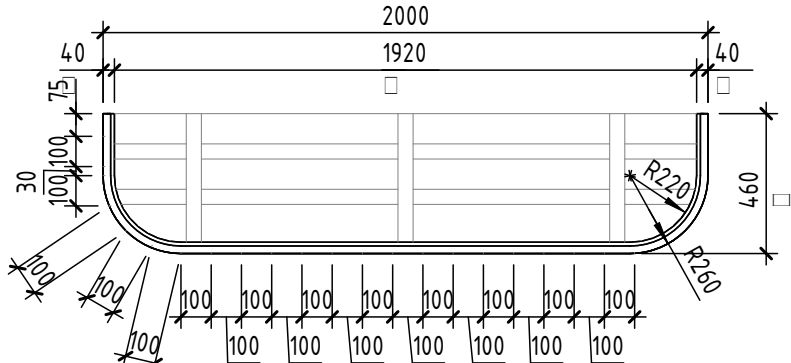
Вид А (К-3.1)



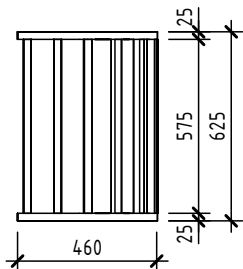
Вид Б (К-3.1)



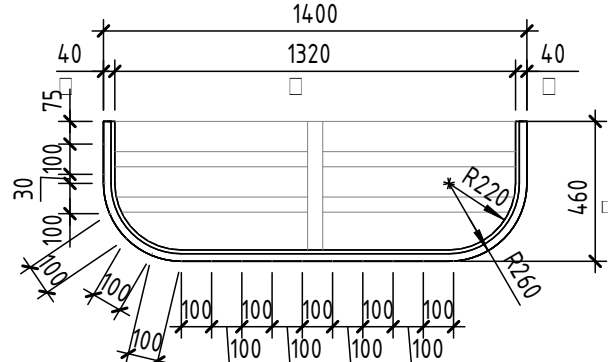
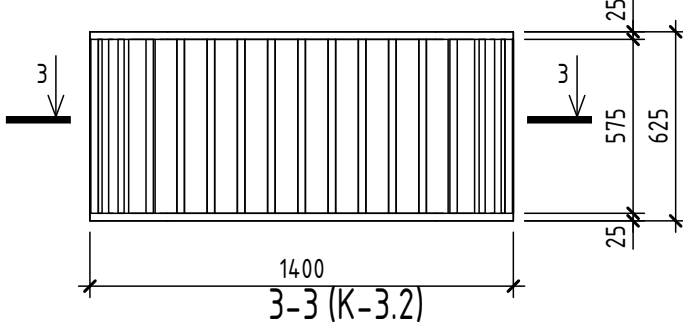
1-1 (К-3.1)



Вид Е (К-3.2)



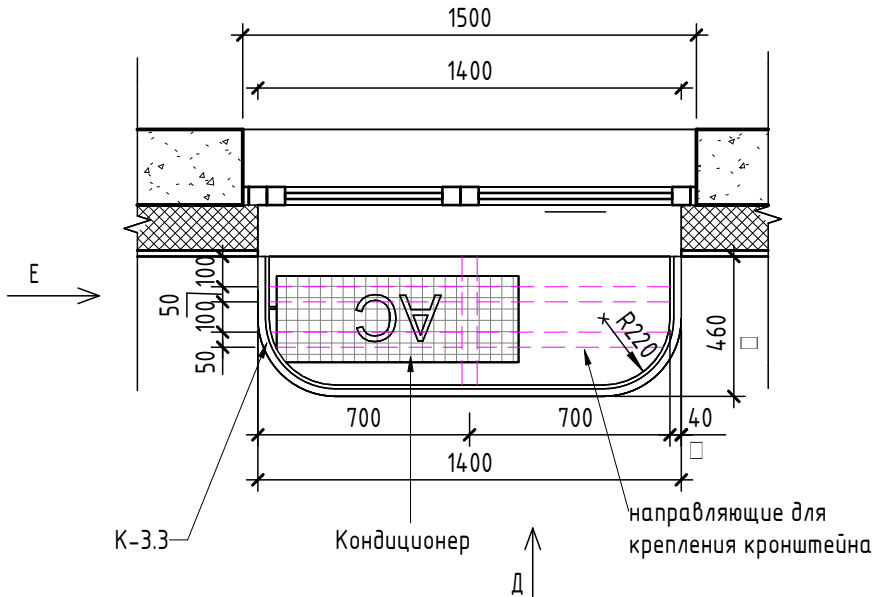
Вид Д (К-3.2)



Корзина К-3.2

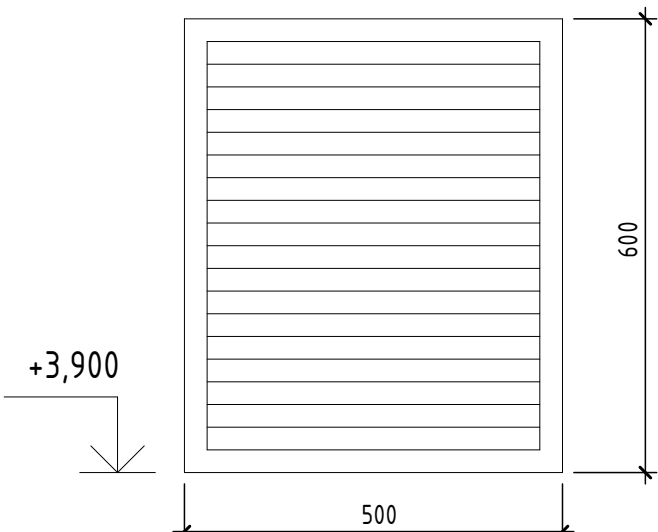


План Корзины К-3.2

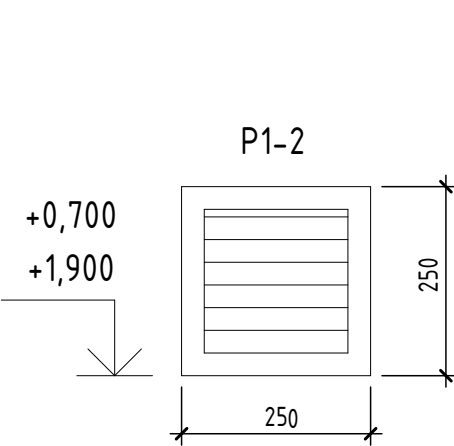


Спецификация декоративных решеток на фасаде				
Ном. поз.	Обозначение	Наименование	Всего ед. шт.	Примечание/цвет RAL
P1-1	Индивидуального изготовления	Решетка декоративная (нерегулируемая) алюминиевая с полимерным покрытием 500х600(н)мм	1	RAL9002 - подобрать под цвет фасада (см.п.1)
P1-1	Индивидуального изготовления	Решетка декоративная (нерегулируемая) алюминиевая с полимерным покрытием 250х250(н)мм	4	

P1-1



P1-2



Спецификация корзин для кондиционеров				
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Примечание/цвет RAL
К-3.1	Индивид. изготовления из стали с полимерным покрытием	Корзина для кондиционера 625(н)х2000х460 мм	80	см. паспорт отделки фасадов
К-3.2	Индивид. изготовления из стали с полимерным покрытием	Корзина для кондиционера 625(н)х1400х460 мм	10	см. паспорт отделки фасадов

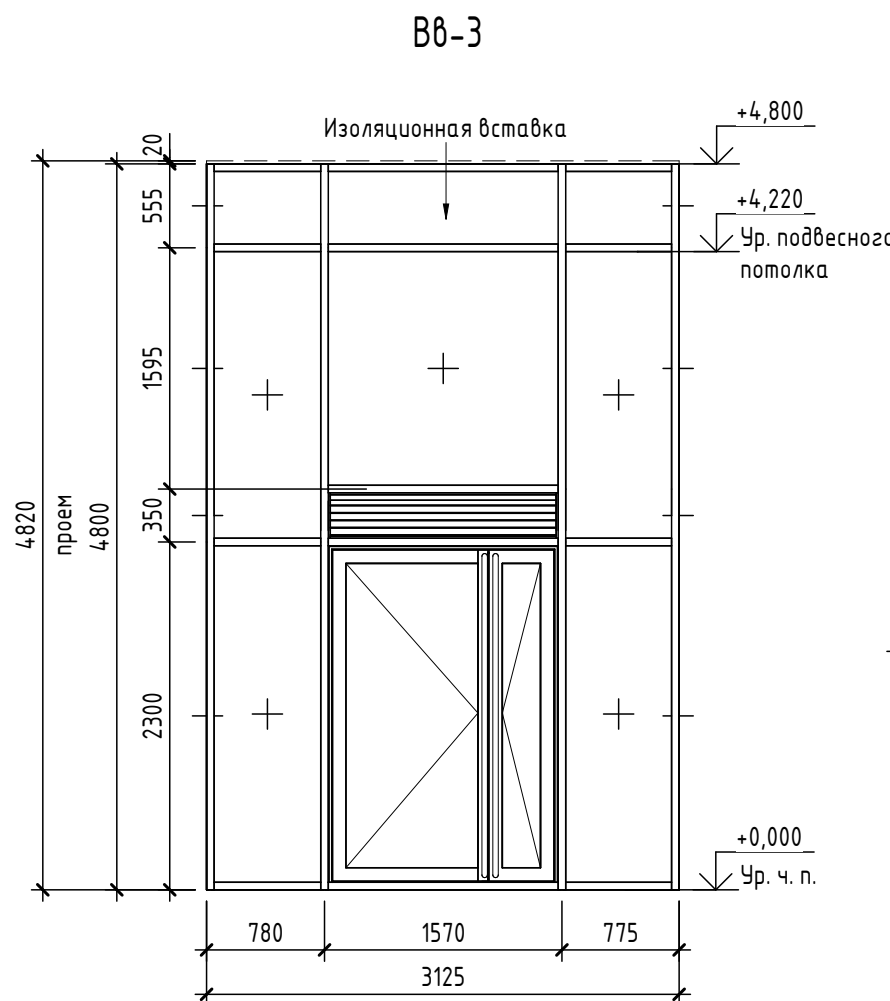
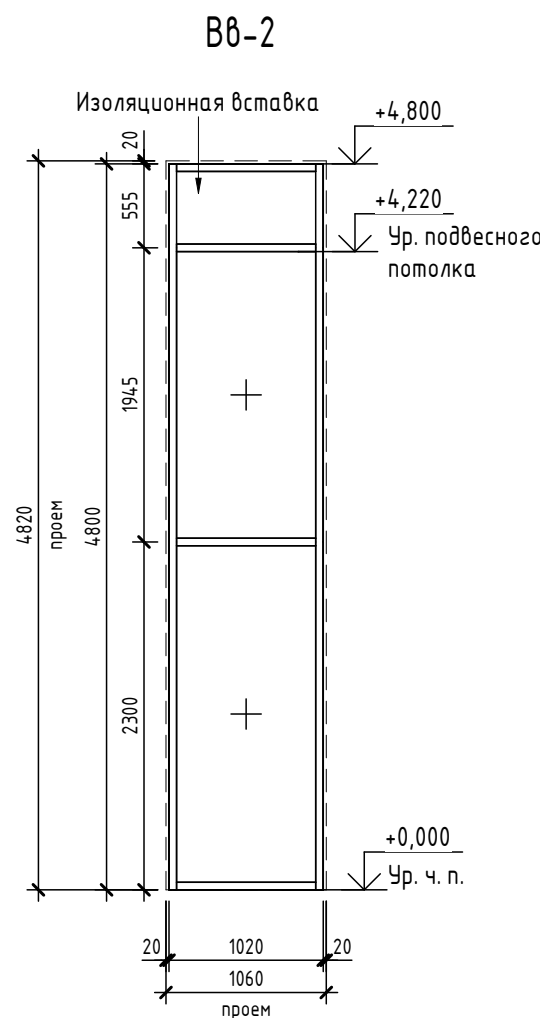
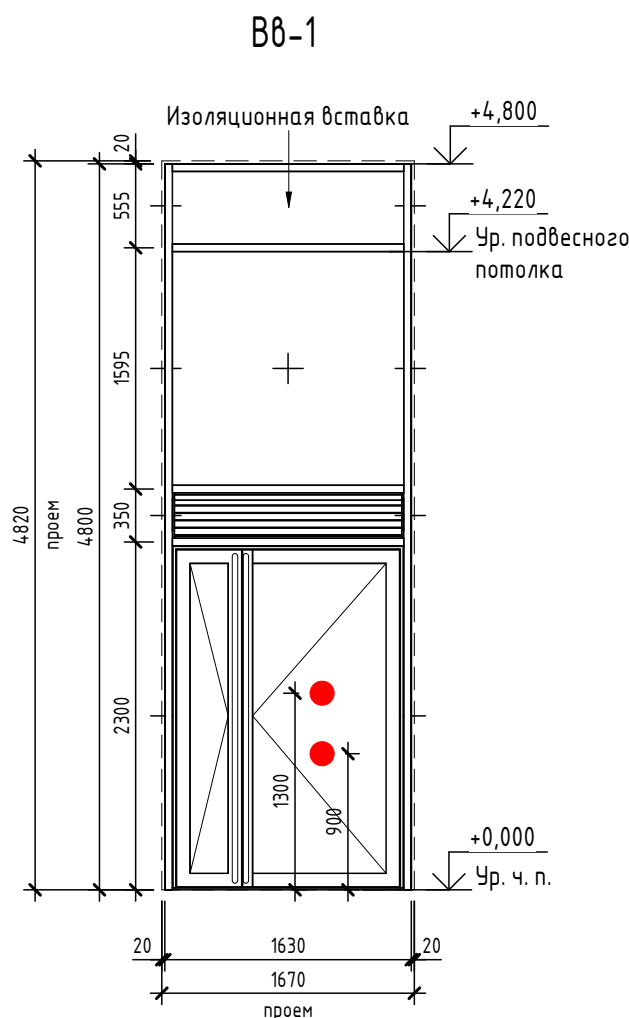
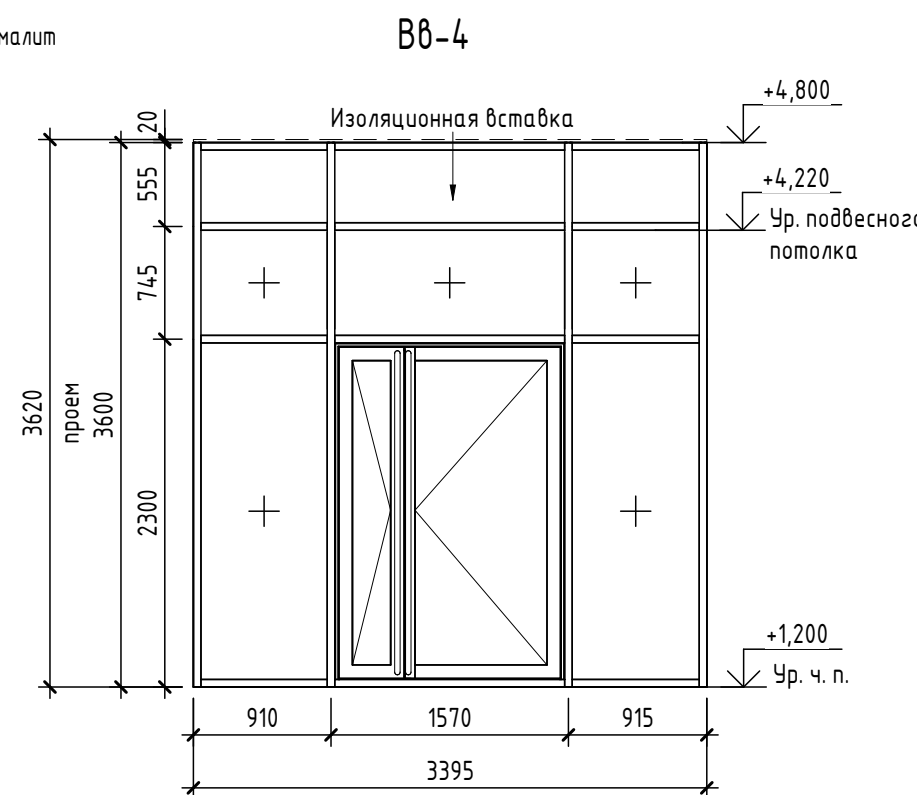
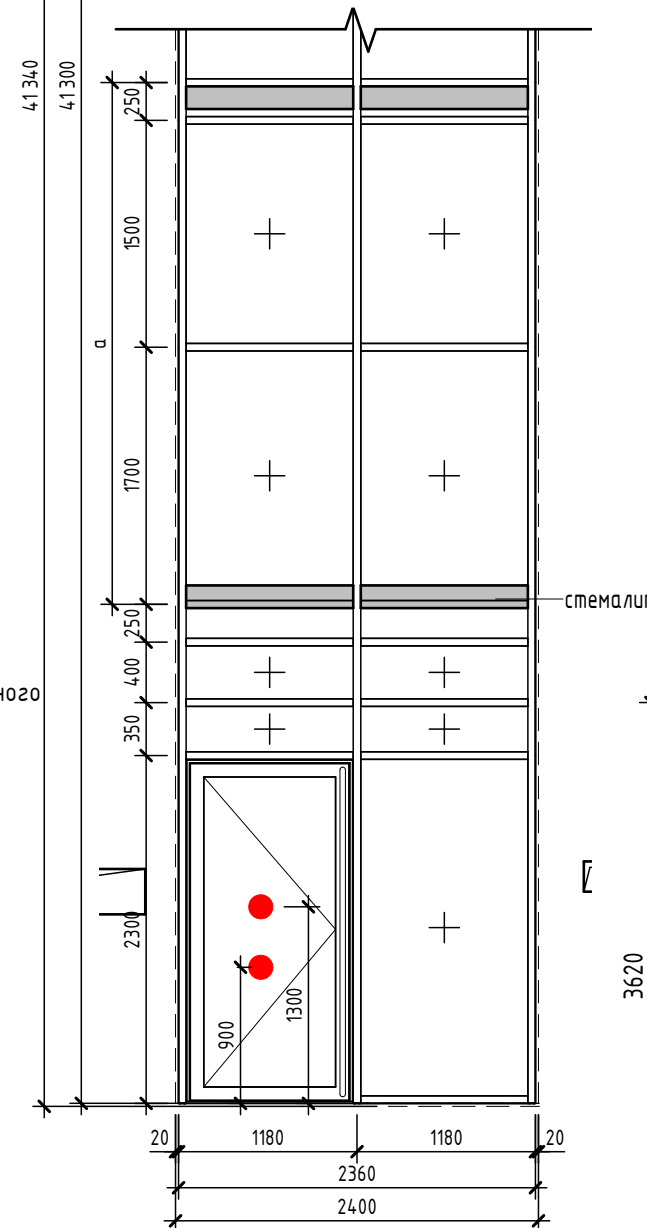
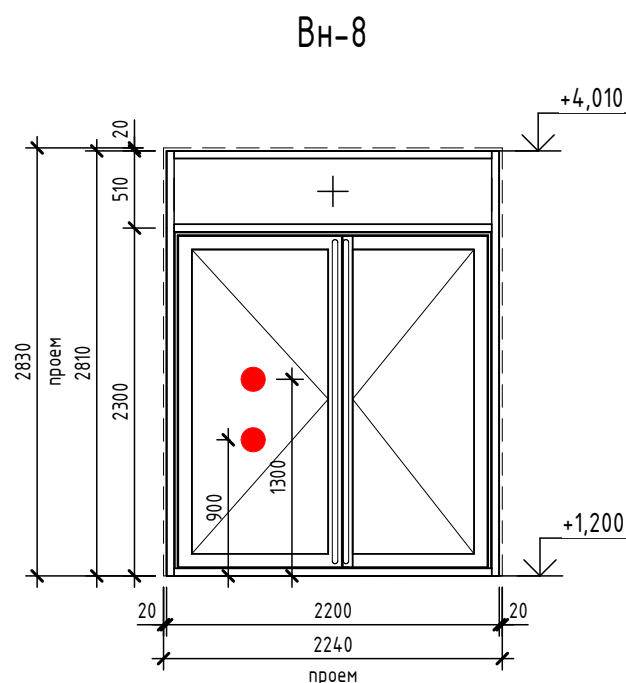
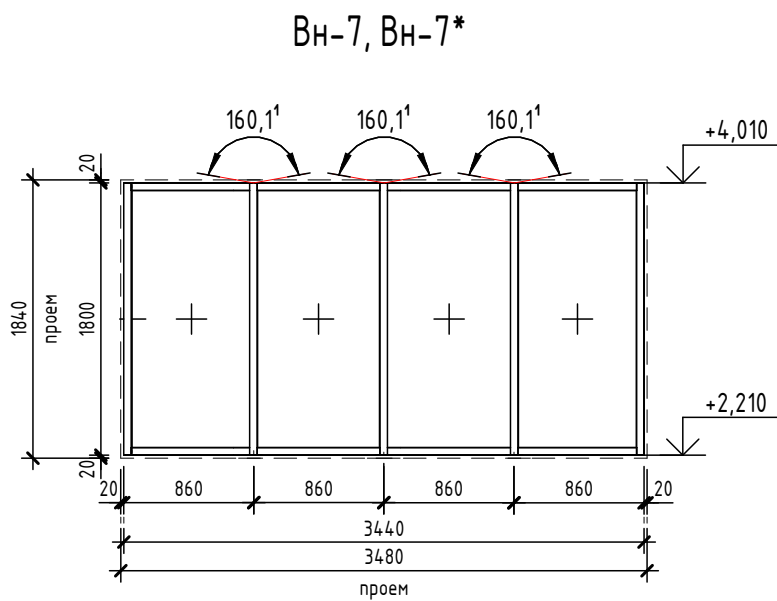
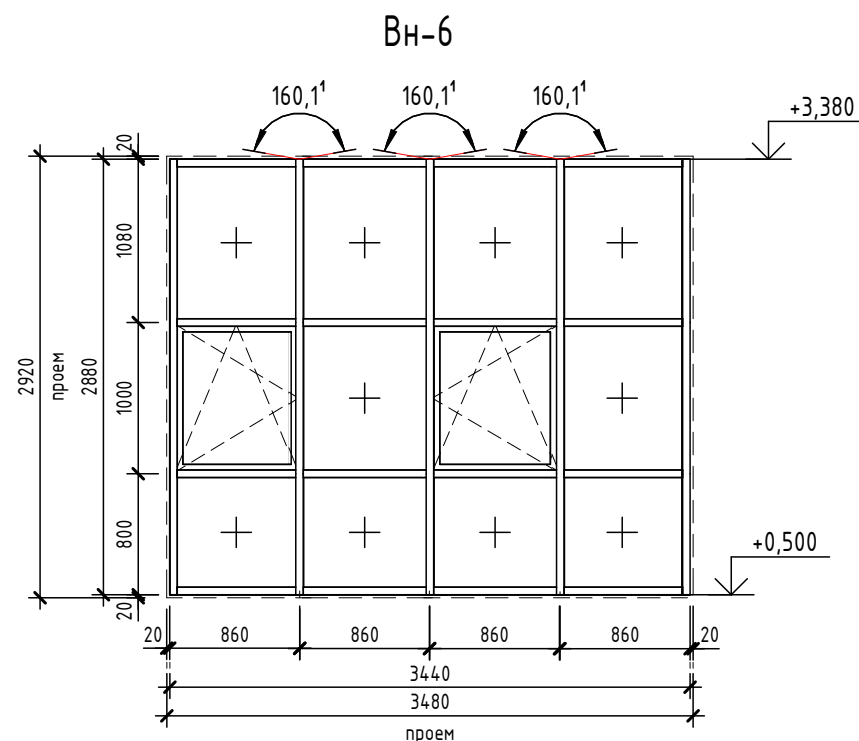
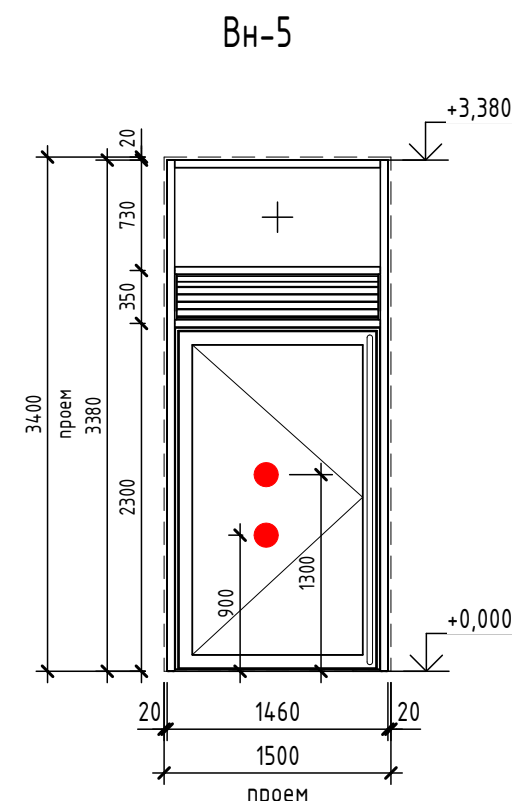
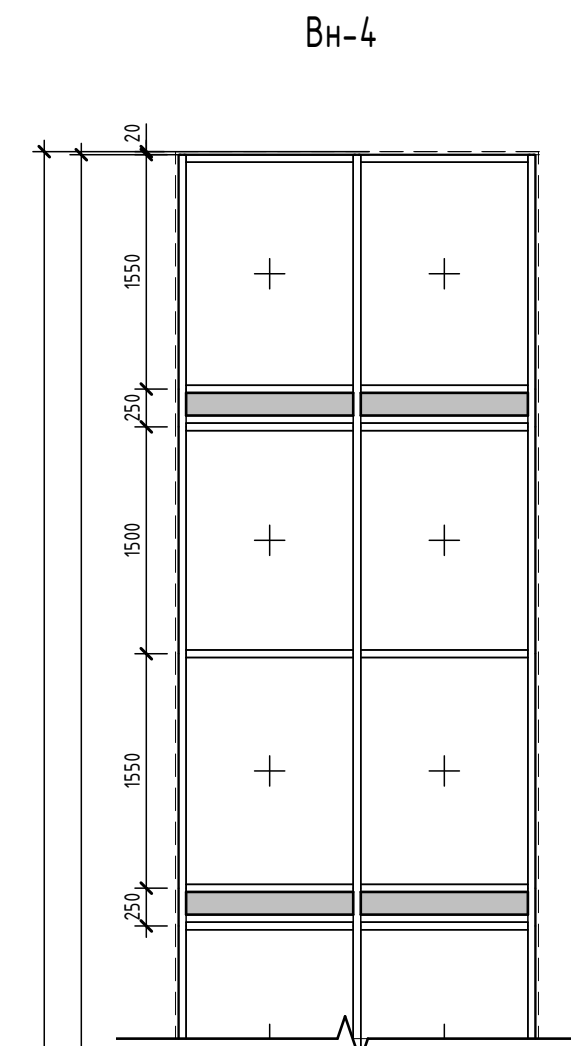
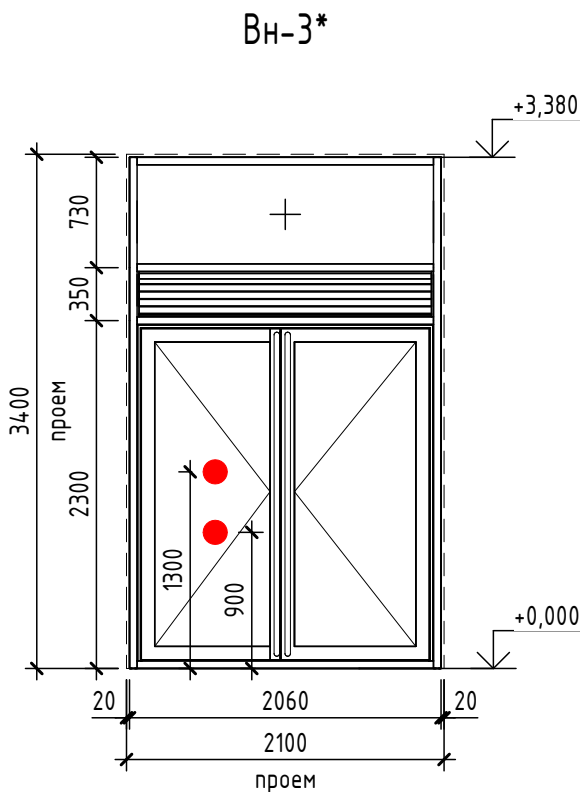
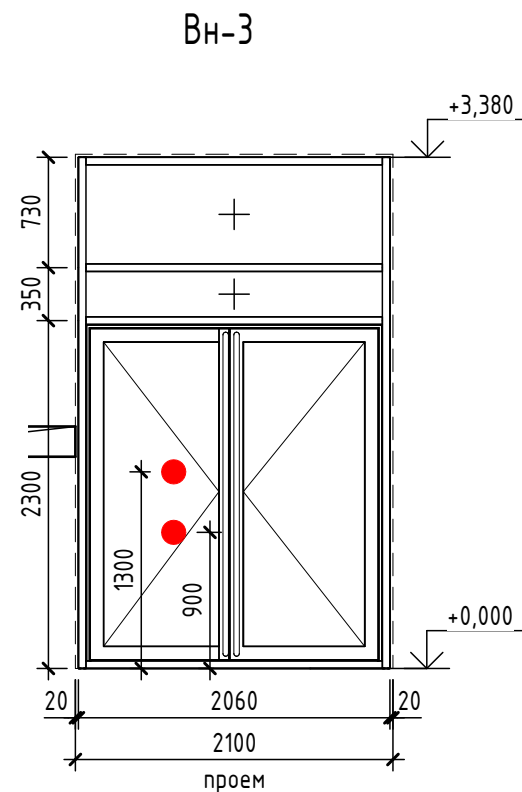
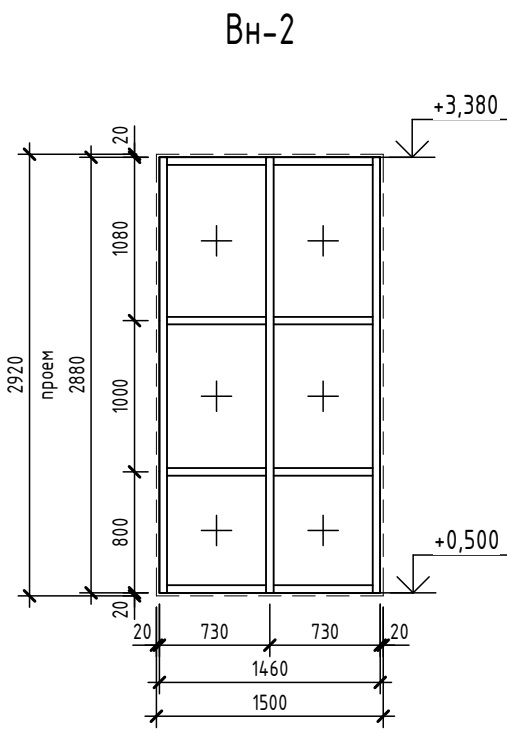
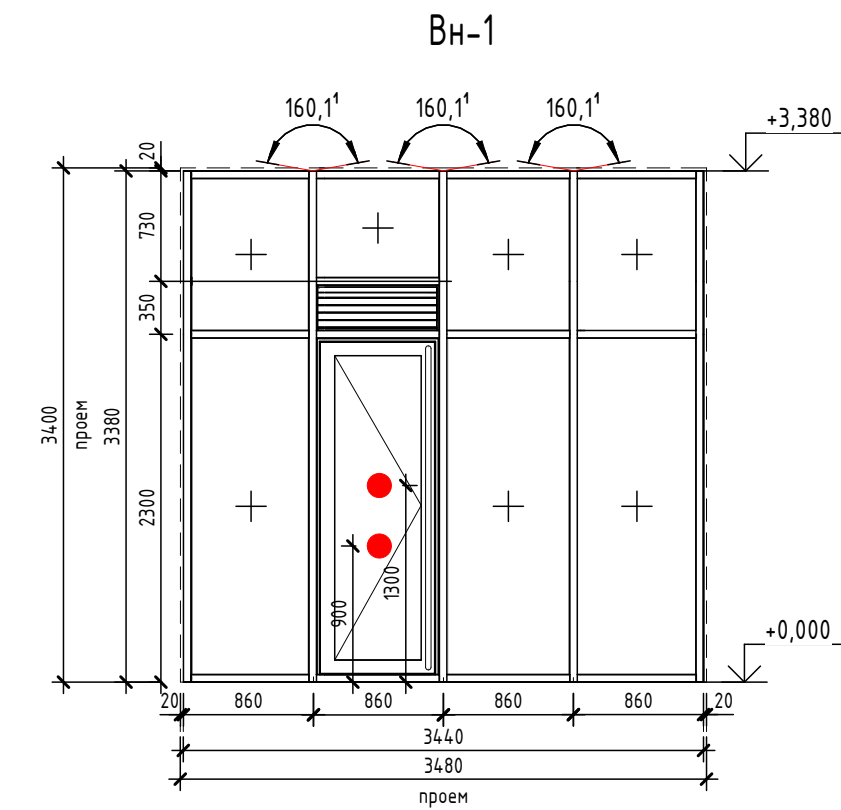
- На фасадах установить решетки жалюзийные цвет подобрать в цвет декоративной штукатурки отделки фасада (RAL9002). Маркировку см. л. 13, 14
- Ограждения стеклянные ОГ-1.1...ОГ-1.4 - на 12 этаже устанавливаются перед окнами. Выполняются стеклянными высотой 900мм. Каркас из нержавеющей стали поручни, стойки, заполнение м/у стойками - закаленное многослойное стекло - триплекс. Узлы и типы креплений см. чертежи 26091-13_АСУ_РД.

9	-	Зам.	0003-25	06.26	26091-13_СЗ_АР_РД
7	-	Зам.	0003-25	02.26	
5	-	Зам.	0003-25	01.26	
1	-	Нов.	0003-25	06.25	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№доп.	Дата	
Разраб.	Олещук			12.24	Секция 13.3.
Н. Контр.				12.24	Декоративные элементы. Окончание
ГИП				12.24	

Спецификация заполнения дверных проемов																			
Ном. поз.	Обозначение	Наименование	Количество на этаже													Итого	Примечание		
			ТЭ	1 эт	2 эт	3 эт	4 эт	5 эт	6 эт	7 эт	8 эт	9 эт	10 эт	11 эт	12 эт			Кровля	
1	ГОСТ 31173-2016	ДСВ8 Оп 2080х860 Прз Вн Пр	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2		с порогом
1л	ГОСТ 31173-2016	ДСВ8 Оп 2080х860 Прз Вн Л	17	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	17		с порогом
2	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 01 2080х1060 Пр Е130	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1		с порогом
2.1	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 01 2080х1060 Пр Е1S60	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1		с порогом
2л	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 01 2080х1060 Л Е1S60	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3		с порогом, см. примечание п.15
3	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 02 2080х1360 Пр Е1S60	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1		с порогом
3л	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 02 2080х1360 Л Е1S60	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1		с порогом
4	ГОСТ Р 57327-2016	ДПСО 02 2080х1360 Пр Е1S60	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1		
5л	ГОСТ Р 57327-2016	ДПСО 02 2080х1460 Л Е1S60	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1		
6	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 01 2080х960 Пр Е1S60	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1		
7	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 01 2080х960 Пр Е130	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1		с порогом
7л	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 01 2080х860 Л Е130	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1		с порогом
8л	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 01 2080х1060 Л Е160	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3		с порогом
9л	ГОСТ 23747-201	ДАВ О Д8 2250х1560 П Р Л	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1		алюминиевая, полностью остекленная, с выпадающим порогом
10	ГОСТ 23747-2015	ДАВ Г Оп 2150х1060 П Р Пр	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1		индивидуального изготовления, алюминиевая, непрозрачного заполнения (сэндвич-металл), с порогом
11л	ГОСТ 23747-2015	ДАВ О Д8 2250х1560 П Р Л	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1		алюминиевая, полностью остекленная, с выпадающим порогом
12л	ГОСТ 23747-2015	ДАВ О Он 2280х1160 П Р Л	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1		алюминиевая, полностью остекленная, с выпадающим порогом
13л	ГОСТ Р 57327-2016	ДПСО 01 2180х1060 Л Е1S60	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	11		
14л	ГОСТ Р 57327-2016	ДПСО 02 2180х1460 Пр Е1S60	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	11		
15	ГОСТ 31173-2016	ДСВх Оп 2180х1060 Прз Пр Н О	0	0	4	4	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12		с порогом
15л	ГОСТ 31173-2016	ДСВх Оп 2180х1060 Прз Л Н О	0	0	2	2	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6		с порогом
16	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 01 2180х1060 Пр Е130	0	0	0	0	0	0	4	4	4	4	4	4	2	0	30		с порогом
16л	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 01 2180х1060 Л Е130	0	0	0	0	0	0	2	2	2	2	2	2	3	0	17		с порогом
17	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 01 1880х860 Л Е160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1		оборудованная замком
18	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 01 1880х960 Л Е160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1		оборудованная замком
БД-1	ГОСТ 23166-2024	БП ОСП 2470х2560 Рэ	0	0	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	1	0	21		
БД-2	ГОСТ 23166-2024	ОП ОСП	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	1		
ЛН-1	Индивидуального изготовления противопожарный	Ляк наполный стальной противопожарный с пределом огнестой-кости EI60, размерами 800х800мм.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1		
Спецификация элементов заполнения проемов (окна)																			
Ном. поз.	Обозначение	Наименование	ТЭ	1 эт	2 эт	3 эт	4 эт	5 эт	6 эт	7 эт	8 эт	9 эт	10 эт	11 эт	12 эт	Всего	Примечание		
ОК-1	ГОСТ 23166-2024	ОП ОСП 1960х2060	0	0	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	14	124			
		Оконный отлив 170х1960	0	0	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	14	124			
ОК-1.1	ГОСТ 23166-2024	ОП ОСП 1980х2060	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0	2			
		Оконный отлив 170х1960	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0	2			
ОК-1.2	ГОСТ 23166-2024	ОП ОСП 1570х1960	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	0	3			
		Оконный отлив 170х1960	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0	2			
ОК-2	ГОСТ 23166-2024	ОП ОСП 1960х1460	0	0	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	44			
		Оконный отлив 170х1360	0	0	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	44			
ОК-3	ГОСТ 23166-2024	О А 1800х1460 ОСП	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2			
		Оконный отлив 170х1360	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2			
ОК-4	ГОСТ 23166-2024	О А 1800х2060 ОСП	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1			
		Оконный отлив 170х1960	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1			
ОК-4*	ГОСТ 23166-2024	О А 1800х2060 ОСП	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2			
		Оконный отлив 170х1960	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2			
Лючки																			
Ном. поз.	Обозначение	Наименование	ТЭ	1 эт	2 эт	3 эт	4 эт	5 эт	6 эт	7 эт	8 эт	9 эт	10 эт	11 эт	12 эт	Всего	Примечание		
Л-1	Индивидуального изготовления	Ляк для доступа к коммуникациям левого открывания (дверь стальная с полимерным покрытием) размерами 2100(н)х144,0 мм	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	11	Низ проема на 100 мм от пола		
Л-2	Индивидуального изготовления	Ляк для доступа к коммуникациям левого открывания (дверь стальная с полимерным покрытием) размерами проема 2100(н)х1230 мм	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	11	Низ проема на 100 мм от пола		
1. Элементы заполнения проемов выполнить в соответствии с эскизами (см. лл. 20, 21). Размеры окон, витражей из алюминиевого профиля даны по осям стоек и ригелей, крайние размеры по краю стоек и ригелей. В спецификации размеры окон даны по проему. Марки элементов заполнения проемов (дверей, окон, витражей) см. планы этажей. После выполнения основных строительных работ по возведению стен все размеры оконных и дверных проемов уточнить по месту! Все материалы оконных, дверных блоков и витражей (профили, элементы, детали) должны иметь соответствующие сертификаты и должны быть разрешены для применения в жилых зданиях. 2. Витражные светопрозрачные конструкции наружные выполнить из алюминиевого профиля с тройным остеклением (двухкамерный стеклопакет) с требуемым сопротивлением теплопередаче конструкций – не менее 0,75м²·°С/Вт (4М1–Аг12–4М1–Аг12–И4). Витражные светопрозрачные конструкции второй нитки (тамбурные) выполнить из алюминиевого профиля с однокамерным стеклопакетом. В витражах, наружных и тамбурных дверях применить безопасные стекла. Цвет алюминиевого профиля витражей снаружи и внутри RAL6005. Наружные двери выполнить из алюминиевого профиля (двухкамерный стеклопакет) в составе витражной конструкции. Остекление дверей – безопасное стекло, одно из стекол со стороны помещения – триплекс. Двери, выполнить с приспособлением для самозакрывания (доводчиками) и с уплотнением в притворах. Вспомогательную (меньшую) створку двупольной двери оборудовать устройством запирания. Все двери оборудовать замками с открыванием с ключом. Двери входных групп (входы в подъезды, в лестничную клетку, в колясочные) оборудовать антибандальными пластинами и упорами дверей. Двери противопожарные выполнить с пределом огнестойкости, указанным в спецификации, и оборудовать доводчиками для самозакрывания и уплотняющими прокладками в притворах. Двери противопожарные подлежат сертификации в области пожарной безопасности. Витражи зимнего сада БД-1, БД-2 в квартирах выполнить из алюминиевого профиля со светопрозрачным заполнением из безопасного стекла (6мм) с раздвижными дверями, створки оборудовать фиксатором запирания. 3. Окна выполнить из ПВХ профиля с тройным остеклением (двухкамерный стеклопакет (3 стекла), одно из стекол – энергосберегающее). Открывающие створки окон оборудовать скрытым ступенчатым протевривателем и замками безопасности, установленными в нижний брусок створки со стороны ручки и обеспечивающими блокировку поворотного (распашного) открывания створки, но позволяющими функционирование откидного положения либо использование параллельно-выдвижного открывания створок (ограничение открывания для детей). Требуемое сопротивление теплопередаче конструкций окон (двухкамерный стеклопакет) – не менее 0,75м²·°С/Вт (4М1–Аг12–4М1–Аг12–И4). В оконных блоках, при расположении светопрозрачного заполнения на высоте менее 0,9м. от уровня пола предусматривается горизонтальный ригель, либо ограждение (поручень) снаружи окна на высоте не менее 1200мм. Окна ОК-3, ОК-4, ОК-4*, витраж Вн-7, Вн-7* в нежилых помещений (низ открывающейся створки расположен на высоте 2,05м. от уровня пола) оборудовать дистанционным открыванием (электроприводом). Цвет ПВХ профиля окон снаружи RAL6005, внутри RAL9016. 4. Снаружи окон, витражей установить водоотливные подоконники, из оцинкованной стали, окрашенные в заводских условиях, цвет RAL6005, RAL9002 (учтены в спецификации заполнения проемов). Откосы окон и витражей выполнить из декоративной штукатурки на (по убелу – аналогично фасаду RAL9002). Расход, площадь отделки указана в ведомости отделки фасадов на лл. 14, 15. 5. Подоконные доски в квартирах и нежилых помещениях не предусматриваются проектом, выполняются собственниками. 6. Корзины для наружных блоков кондиционирования квартир располагаются под окнами, для верхнего этажа – на кровле. Наружные блоки кондиционирования нежилых помещений располагаются в подвале в паркинге. Эскизы корзин для наружных блоков кондиционероб, спецификацию см. лист 18 и 26091-13_АСУ_РД. 7. Очистка оконных, витражных конструкций с внешней стороны, осуществляется силами управляющей компании. 8. Ляк наполный ЛН-1 (монтажный) в полу машинного помещения выполнить металлическим противопожарным с пределом огнестойкости EI60 скрытого типа (вровень с верхней отм. плиты). Ляк применить с учетом нагрузки от человека. Открытие к стене. 9. Горизонтальные ригели витражей Вн-10, Вн-10*, Вн-11 расположенные на высоте 1,2 м выполнить усиленными вместо ограждения ригели должны быть рассчитаны на восприятие горизонтальных нагрузок 0, 5 кН/м.																			

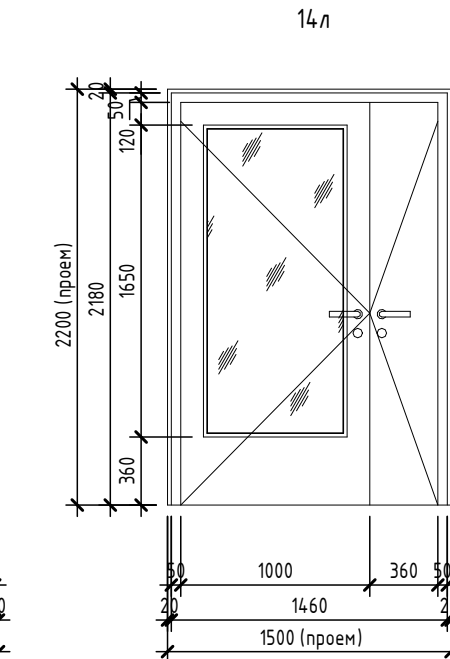
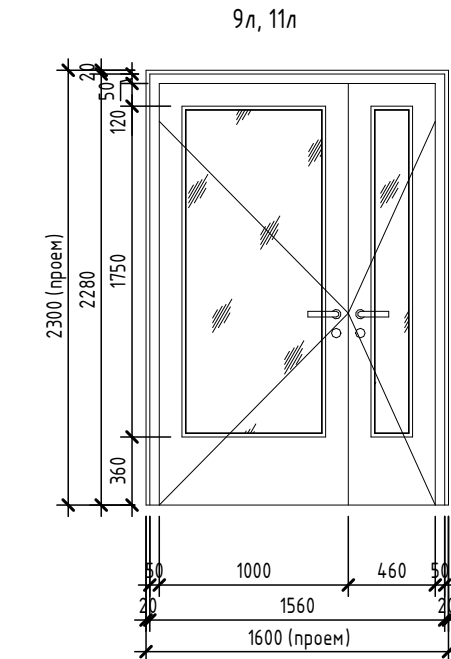
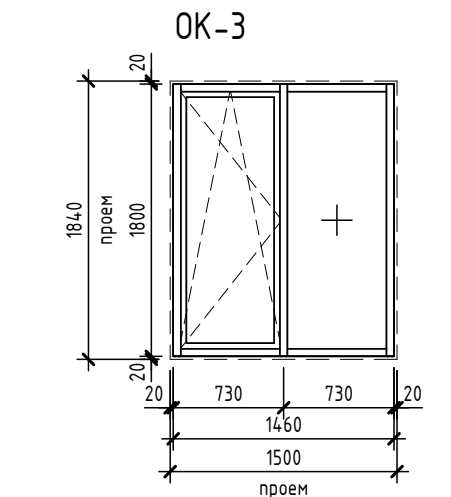
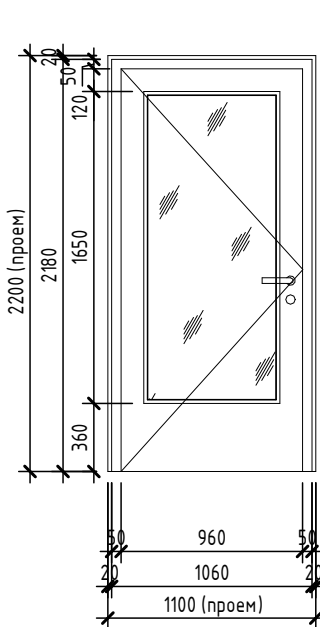
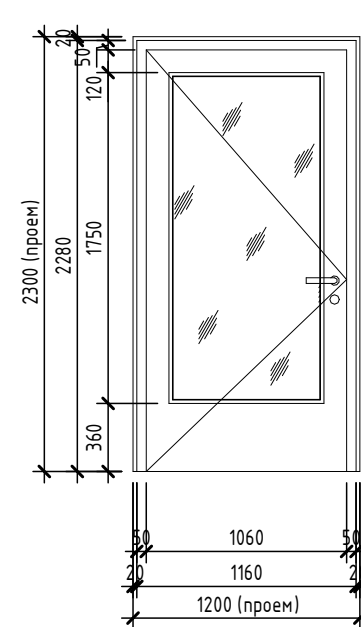
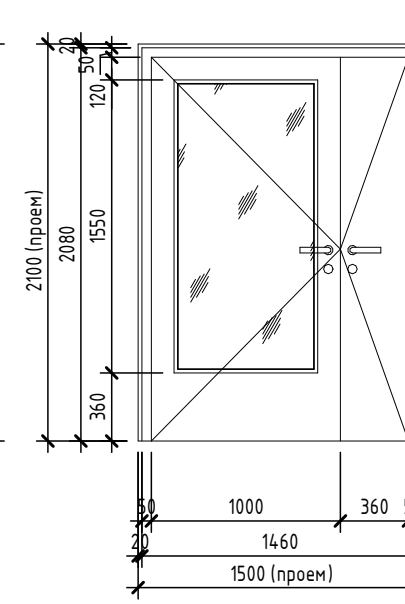
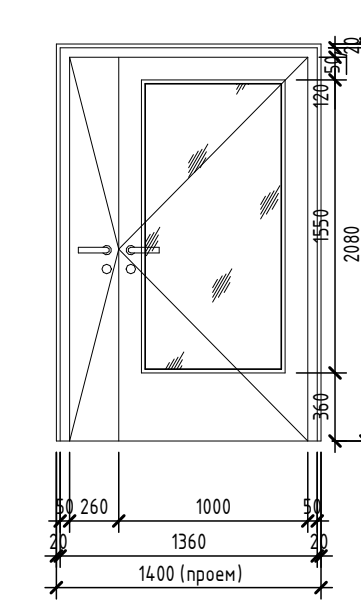
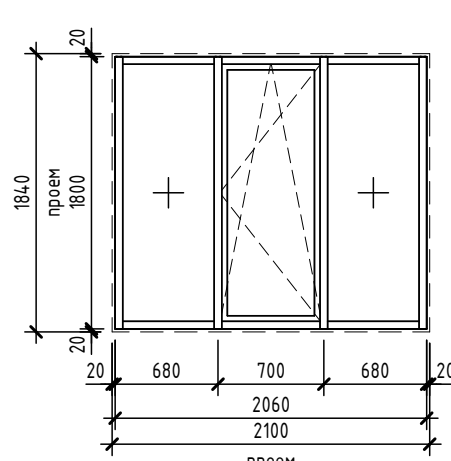
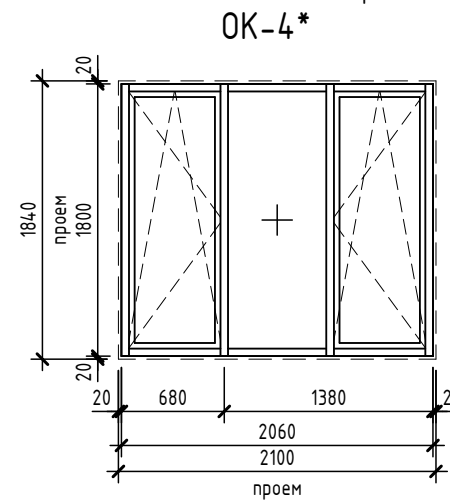
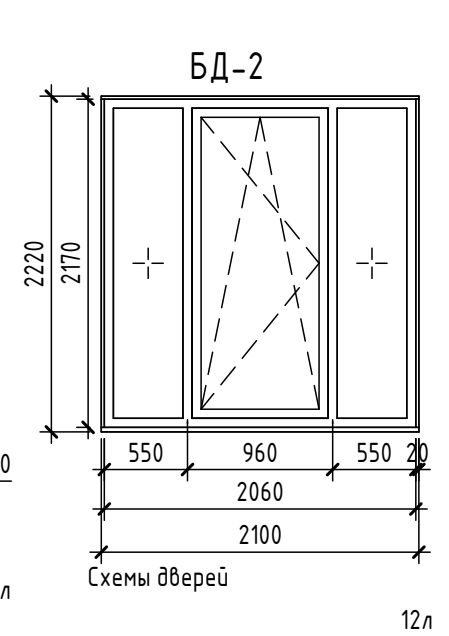
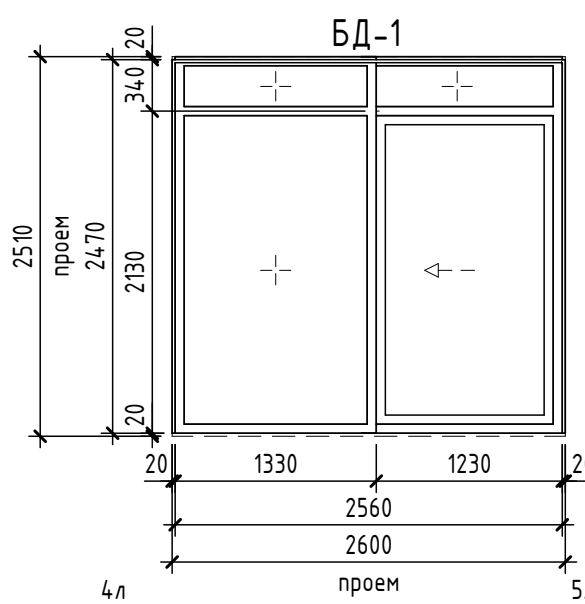
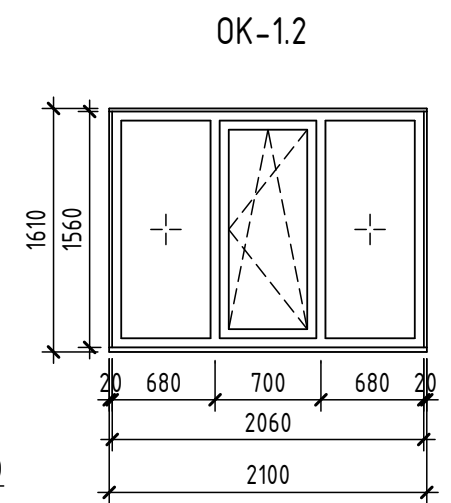
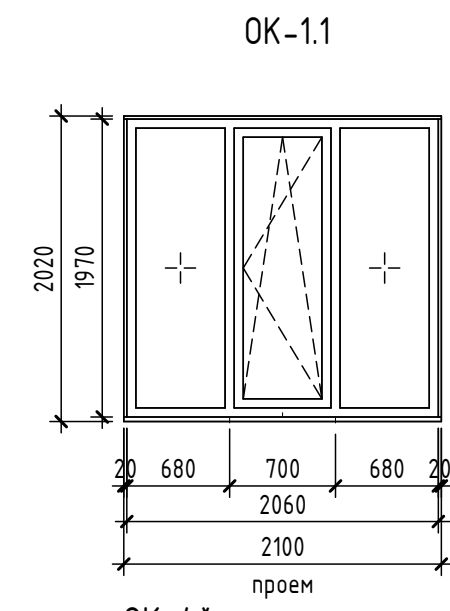
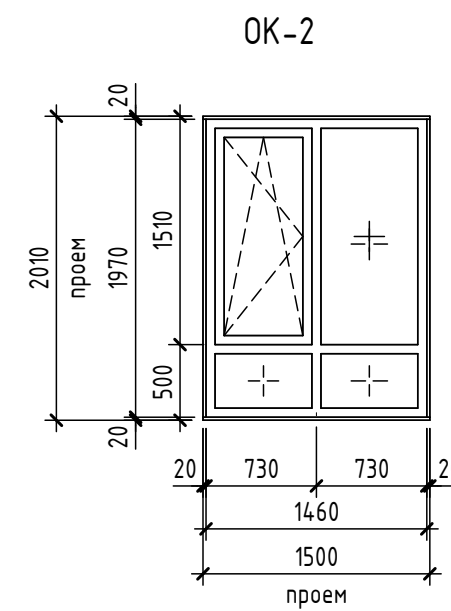
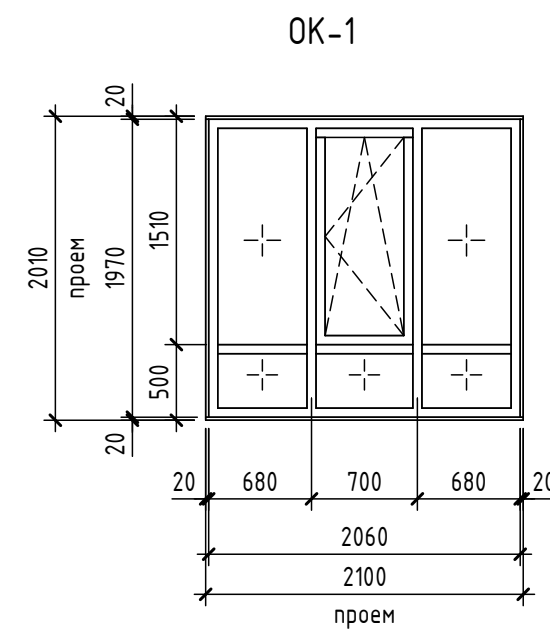
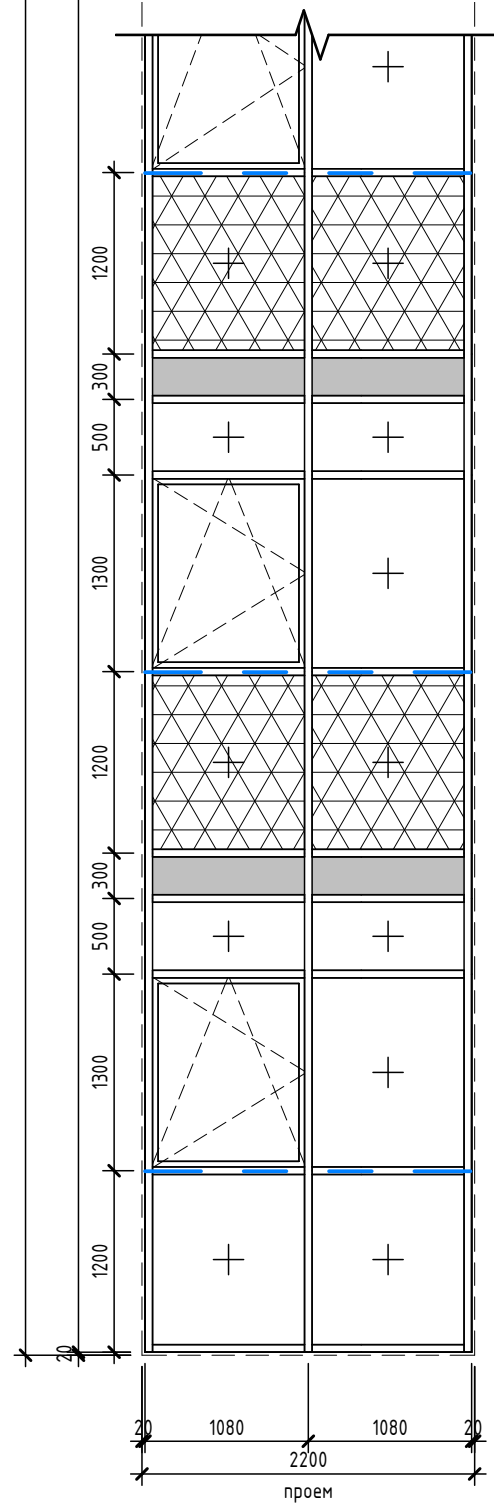
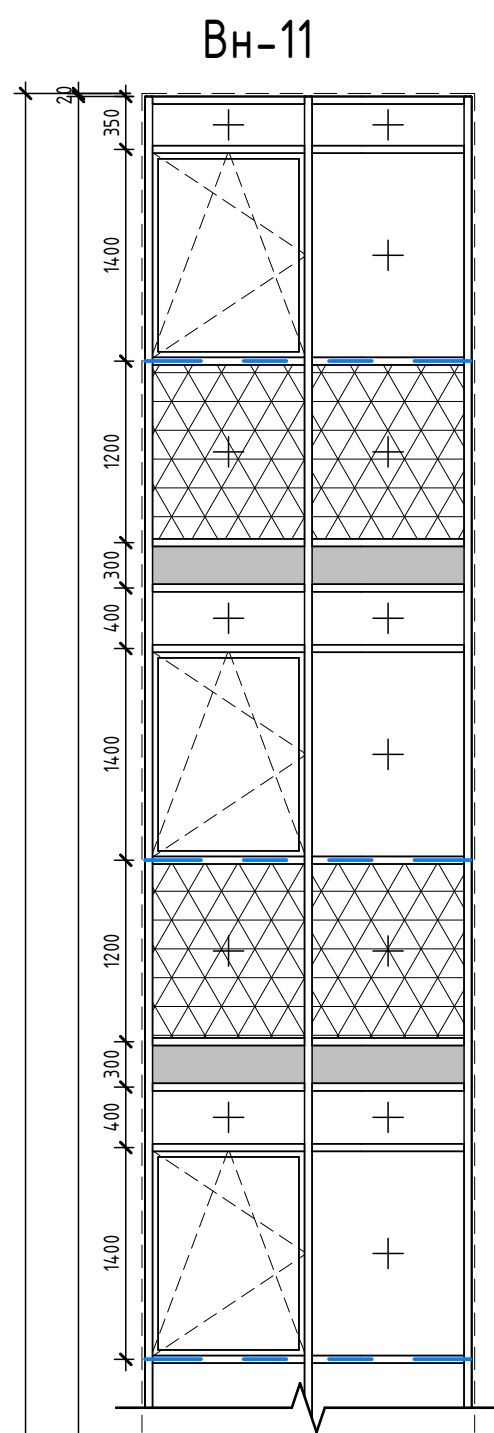
Спецификация элементов витражей						
Марка	Обозначение	Наименование	Кол-во	Этаж	Примечание	
ВВ-1	Индивидуального изготовления (с однокамерным стеклопакетом)	Алюминиевый витраж (4800х1630)	1	1		
ВВ-2	Индивидуального изготовления (с однокамерным стеклопакетом)	Алюминиевый витраж (4800х1020)	1	1		
ВВ-3	Индивидуального изготовления (с однокамерным стеклопакетом)	Алюминиевый витраж (4800х3130)	1	1		
ВВ-4	Индивидуального изготовления (с однокамерным стеклопакетом)	Алюминиевый витраж (3600х3400)	1	1		
Вн-1	Индивидуального изготовления (с двухкамерным стеклопакетом)	Алюминиевый витраж (3380х3440)	1	1		
Вн-2	Индивидуального изготовления (с двухкамерным стеклопакетом)	Алюминиевый витраж (2880х1460)	1	1		
Вн-3	Индивидуального изготовления (с двухкамерным стеклопакетом)	Алюминиевый витраж (3380х2060)	1	1		
Вн-3*	Индивидуального изготовления (с двухкамерным стеклопакетом)	Алюминиевый витраж (3380х2060)	3	1		
Вн-4	Индивидуального изготовления (с двухкамерным стеклопакетом)	Алюминиевый витраж (41300х2360)	1	1-12		
Вн-5	Индивидуального изготовления (с двухкамерным стеклопакетом)	Алюминиевый витраж (3380х1460)	1	1		
Вн-6	Индивидуального изготовления (с двухкамерным стеклопакетом)	Алюминиевый витраж (2880х3440)	1	1		
Вн-7	Индивидуального изготовления (с двухкамерным стеклопакетом)	Алюминиевый витраж (1800х3440)	1	1		
Вн-7*	Индивидуального изготовления (с двухкамерным стеклопакетом)	Алюминиевый витраж (1800х3440)	1	1		
Вн-8	Индивидуального изготовления (с двухкамерным стеклопакетом)	Алюминиевый витраж (2810х2200)	1	1		
Вн-9	Индивидуального изготовления (с двухкамерным стеклопакетом)	Алюминиевый витраж (2810х2060)	1	1		
Вн-10	Индивидуального изготовления (с двухкамерным стеклопакетом)	Алюминиевый витраж (36020х3440)	2	2-12		
Вн-10*	Индивидуального изготовления (с двухкамерным стеклопакетом)	Алюминиевый витраж (36020х3440)	2	2-12		
Вн-11	Индивидуального изготовления (с двухкамерным стеклопакетом)	Алюминиевый витраж (35950х2160)	1	2-9		
Спецификация отливов витражей						
Ном. поз.	Обозначение	Наименование	ТЭ	1 эт	Всего	Примечание
	Вн-2	Отлив витража 170х1460	0	1	1	
	Вн-6, Вн7, Вн-7*	Отлив витража 170х3440	0	3	3	
10. Для всех дверей обеспечить высоту прохода в чистоте не менее 1,9м (не менее 1,8 м для машинного помещения лифтов и выхода на кровлю, для которых выполнить обозначение верхнего края выхода в соответствии с ГОСТ 12.4.026, а также обеспечить травмобезопасность).						

Согласовано		
Взам. инв. №		
Подп. и дата		
Инв. № подл.		



- Примечания:
- Общие указания см. на листе 1.
 - Согласно СП 59.13330.2020 на прозрачных полотнох дверей предусмотреть яркую контрастную маркировку в форме круга диаметром от 0,1 до 0,2 м на уровнях 0,9-1,0 м и 1,3-1,4 м.
 - Высота порогов дверей на путях эвакуации МГН не должна превышать 14 мм.
 - Витражи ВН-4 выполнить противопожарными с остеклением противопожарным стеклом.
 - Условные обозначения см. л. 21.

7	-	Зам.	0003-25	<i>Мельник</i>	02.26	26091-13_СЗ_АР_РД			
6	-	Зам.	0003-25	<i>Мельник</i>	01.26	Жилой район в границах ул. Тимофеев Кармацкого - Мельникайте и берега реки Тура в г. Тбилиси. 3 очередь строительства. Корректировка. Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-пристроенным подземным паркингом. Многоквартирный жилой дом ГП-13 с встроенно-пристроенным подземным паркингом			
5	-	Зам.	0003-25	<i>Мельник</i>	01.26				
1	-	Зам.	0003-25	<i>Мельник</i>	06.25				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.	Олещук			<i>Мельник</i>	12.24				
						Секция 13.3.		Стадия	Лист
								Р	20



Условные обозначения

 - заполнение снаружи стемалит темно-зеленого цвета RAL 6005 (часть витража в зоне перекрытий)

 - противопожарное заполнение (Е60)

— усиленный ригель (см. прим 9. на л. 19)

9	-	Зам.	0003-25	<i>Мельникова</i>	06.26
7	-	Зам.	0003-25	<i>Мельникова</i>	02.26
6	-	Зам.	0003-25	<i>Мельникова</i>	01.26
5	-	Зам.	0003-25	<i>Мельникова</i>	01.26
3	-	Зам.	0003-25	<i>Мельникова</i>	10.29
2	-	Зам.	0003-25	<i>Мельникова</i>	07.25
1	-	Зам.	0003-25	<i>Мельникова</i>	06.25
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Олещук			<i>Мельникова</i>	12.24
Н. Контр.					12.24
ГИП					12.24

26091-13 СЗ АР РД

Жилой район в границах ул. Тимофея Кармацкого - Мельникайте и берега река Тура в г. Тюмени. З очередь строительства. Корректировка. Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроено-присоединенным подземным паркингом. Многоквартирный жилой дом ГП-13 с встроено-присоединенным подземным паркингом

Секция 13.3.

Стадія	Лист	Листов
Р	21	

Схемы габаритных размеров витражей.
Окончание. Схемы габаритных размеров окон
дверных и балконных проемов

проектная
АВТОР
организация

Формат A2A

проектная
АВТОР
организация

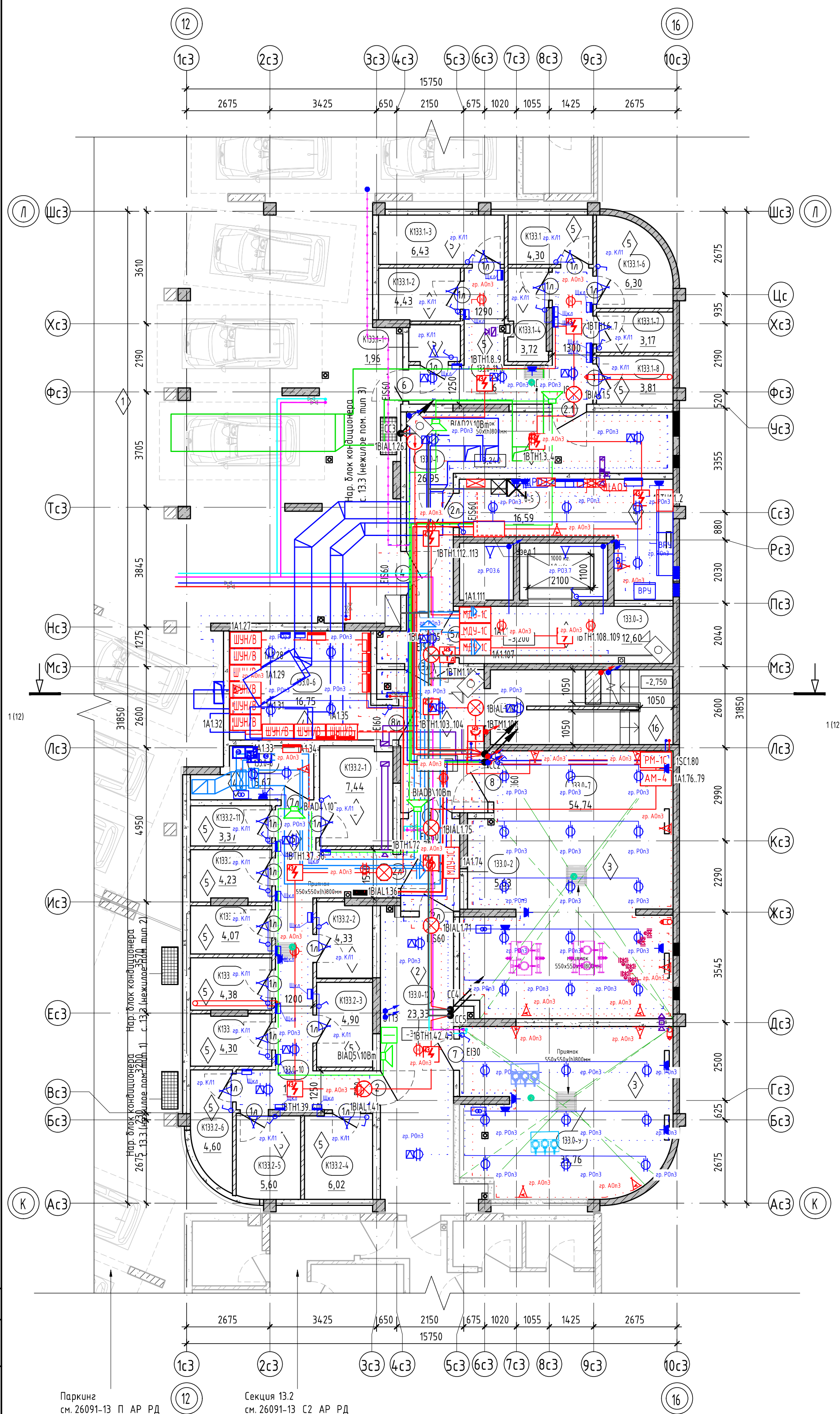
Согласовано																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
-------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Экспликация полов				
Ном. поз.	Тип помещения	Изображение	Данные элементов пола	Площадь
Подземный этаж				
1	Лифтовой холл, лестничная клетка		1. Керамогранитная плитка противоскользящая; 2. Клей плиточный цементный; 3. Грунтовка акриловая универсальная; 4. Стяжка цементно-песчаная М200, армированная фиброволокном-80 мм. 5. Фундаментная ж/б плита.	75,12
2	Коридор, тамбур-шлюз подземного этажа		1. Керамогранитная плитка противоскользящая; 2. Клей плиточный цементный; 3. Грунтовка акриловая универсальная; 4. Стяжка цементно-песчаная М200, армированная фиброволокном-40мм. 5. Фундаментная ж/б плита.	56,43
3	Технические помещения: ИТП, насосная, помещение водоочистки		1. Керамическая плитка с нескользящей поверхностью; 2. Клей плиточный цементный; 3. Обмазочная гидроизоляция с заведением на стену 300 мм; 4. Стяжка цементно-песчаная М200 по уклону, армированная фиброволокном-40-80 мм; 5. Фундаментная ж/б плита.	86,06
4	Технические помещения: помещение связи, электрощитовая, венткамера		1. Покраска эмаль по бетону.	39,05
5	Индивидуальные колясочные		1. Стяжка цементно-песчаная М200; 2. Фундаментная ж/б плита.	87,16
Экспликация полов (Терраса)				
17	Террасное покрытие		1. Бетонная плитка на опорах - 40 мм; 2. Балласт из щебня - 50 мм; 3. ниже см. АСУ л. 15, (тип 4)	41,04
17*	Террасное покрытие (подиум)		1. Бетонная плитка на опорах - 40 мм; 2. Балласт из щебня - 50 мм; 3. ниже см. АСУ л. 15, (тип 4.2)	24,72
Полы лестничных монолитных маршей				
Ном. поз.	Тип помещения	Изображение	Данные элементов пола	Площадь
18	Чистовая отделка монолитных лестничных маршей		1. Керамогранитная плитка на клею - 20 мм 2. Лестничный марш	20,4

8	-	Зам.	0003-25	04.26	26091-13_СЗ_АР_РД
6	-	Зам.	0003-25	01.26	
5	-	Зам.	0003-25	01.26	
3	-	Зам.	0003-25	10.25	
1	-	Нов.	0003-25	06.25	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Олещук				12.24
Секция 13.3.					Р
Экспликация полов					22
Н. Контр.					12.24
ГИП					12.24

Согласовано				Ведомость отделки помещений стен											
	Наименование		Описание отделки		Площадь		Примечание								
	Тамбур жилой части		Зашивка ГВЛ по металлическому каркасу		1,28										
	1 этаж														
	Нежилое помещение		- Улучшенная штукатурка гипсовыми смесями		803,65										
	Тамбур		-Окраска акриловой водно-дисперсионной износостойкой краской; -Грунтовка универсальная; -Обшивка стен ГВЛ по металлическому каркасу с утеплением стен (тип и толщину утеплителя принять по расчету, см. КР).		73,95		Согласно дизайн проекту								
	Лестничная клетка		-Окраска акриловой водно-дисперсионной износостойкой краской; -Штукатурка гипсовыми смесями; -Грунтовка универсальная.		58,81										
	Нежилое помещение: тамбур, с/у		-Оштукатуривание цементно-песчаным раствором		227,52										
	КЧИ		-керамическая настенная плитка на высоту 1.8 м. от уровня чистого пола; -клей плиточный;		9,74										
	КЧИ		-окраска акриловой водно-дисперсионной краской; -грунтовка универсальная; -затирка, подготовка поверхности под покраску; -оштукатуривание цементно-песчаным раствором; -грунтовка поверхности под штукатурку.		19,14		Применяется на стене выше отделки керамической плиткой.								
Вестибюль, межквартирный коридор		-окраска акриловой водно-дисперсионной краской; -декоративная штукатурка; -оштукатуривание гипсовыми смесями; -грунтовка универсальная;		261,20											
Нежилое помещение		Зашивка ГВЛ по металлическому каркасу		2,79											
Тамбур жилой части		Зашивка ГВЛ по металлическому каркасу		2,33											
2 этаж и выше															
Лестничная клетка		-Окраска акриловой водно-дисперсионной износостойкой краской; -Штукатурка гипсовыми смесями; -Грунтовка универсальная.		532,88											
Вестибюль, межквартирный коридор		-окраска акриловой водно-дисперсионной краской; -декоративная штукатурка; -оштукатуривание гипсовыми смесями; -грунтовка универсальная;		1444,65											
С/у		-оштукатуривание цементно-песчаным раствором		2650,70											
Машинное помещение		Окраска влагостойкой в/э краской по цементно-песчаной штукатурке.		33,44											
Помещения квартир (кроме с/у)		Улучшенная гипсовая штукатурка.		10324,63											
Подземный этаж															
Технические помещения: ИТП, насосная, помещение водоочистки		- Покраска водоземельсионной краской по черновым стенам RAL 7036 (без штукатурки); - Сапожек из плитки - 100 мм.		214,73											
Технические помещения: венткамера, эл.щитовые		- Покраска водоземельсионной краской по черновым стенам, без штукатурки.		190,83											
Лестничная клетка		-Окраска акриловой водно-дисперсионной износостойкой краской; -Штукатурка гипсовыми смесями; -Грунтовка универсальная.		131,65											
Подвал. Лифтовой холл, коридор, тамбур-шлюз		-окраска акриловой водно-дисперсионной краской; -грунтовка универсальная; -оштукатуривание гипсовыми смесями;		233,83											
Кирпичные перегородки в блоках кладовых выполнить с расшивкой швов. Общая площадь таких перегородок 143,71 м2.															
Согласовано	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.	8	-	Зам.	0003-25	Медведев	04.26	26091-13_СЗ_АР_РД					
				6	-	Зам.	0003-25	Медведев	01.26						
				2	-	Зам.	0003-25	Медведев	07.25						
				1	-	Зам.	0003-25	Медведев	06.25						
				Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Жилой район в границах ул. Тимофея Кармацкого - Мельникайте и берега река Тура в г. Тюмени. 3 очередь строительства. Корректировка. Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроенно-пристроенным подземным паркингом. Многоквартирный жилой дом ГП-13 с встроенно-пристроенным подземным паркингом					
				Разраб.	Олещук	Медведев	12.24								
				Секция 13.3.				Стадия	Лист				Листов		
										Р	23				
													Ведомость отделки помещений		
Н. Контр.							12.24								
ГИП							12.24	автор АВТОР проектировщик							

План подвала



Паркинз
см. 26091-13 П АР РД

Секция 13.2
см. 26091-13 С2 АР РД

Условные обозначения:

- | | |
|---|---|
|  | пилоны – монолитный железобетон |
|  | стены – монолитный железобетон |
|  | стены – керамзитобетонный блок |
|  | стены – керамзитобетонный блок |
|  | перегородки – кирпич силикатный |
| | полнобетонный с расшивкой швов,
высотой 2,6 м от фундаментной
плиты, выше – металлическая
сетка в металлической раме из
уголков |
|  | отметка чистого пола |
|  | предел ознестойкости дверей |
|  | марка дверей |
|  | марка пола |
|  | зона звукоизоляции низа перекрытия
(насосные) |

номер этажа номер помещения
131.1.-1 номер помещения по экспликаци
номер секции площадь помещения
25,02

тип нежилого
помещения порядковый номер помещения
H131.1.-1 номер нежилого помещения
номер секции площадь нежилогопомещения
25,02

1. Общие указания см. лист 1.
2. Ограждения выполнить непрерывными с поручнями, рассчитанными на восприятие горизонтальных нагрузок не менее 0,3 кН/м. см. АС.
3. Спецификацию элементов заполнения дверных проемов смотреть лист – 16.
4. Ведомость отделки стен помещений смотреть лист – 19.
5. Ведомость отделки потолков смотреть лист – 19.
6. Экспликацию полов смотреть на листе – 19.
7. Решетки над прямыми см. раздел 26091-13 АСЧ РД.

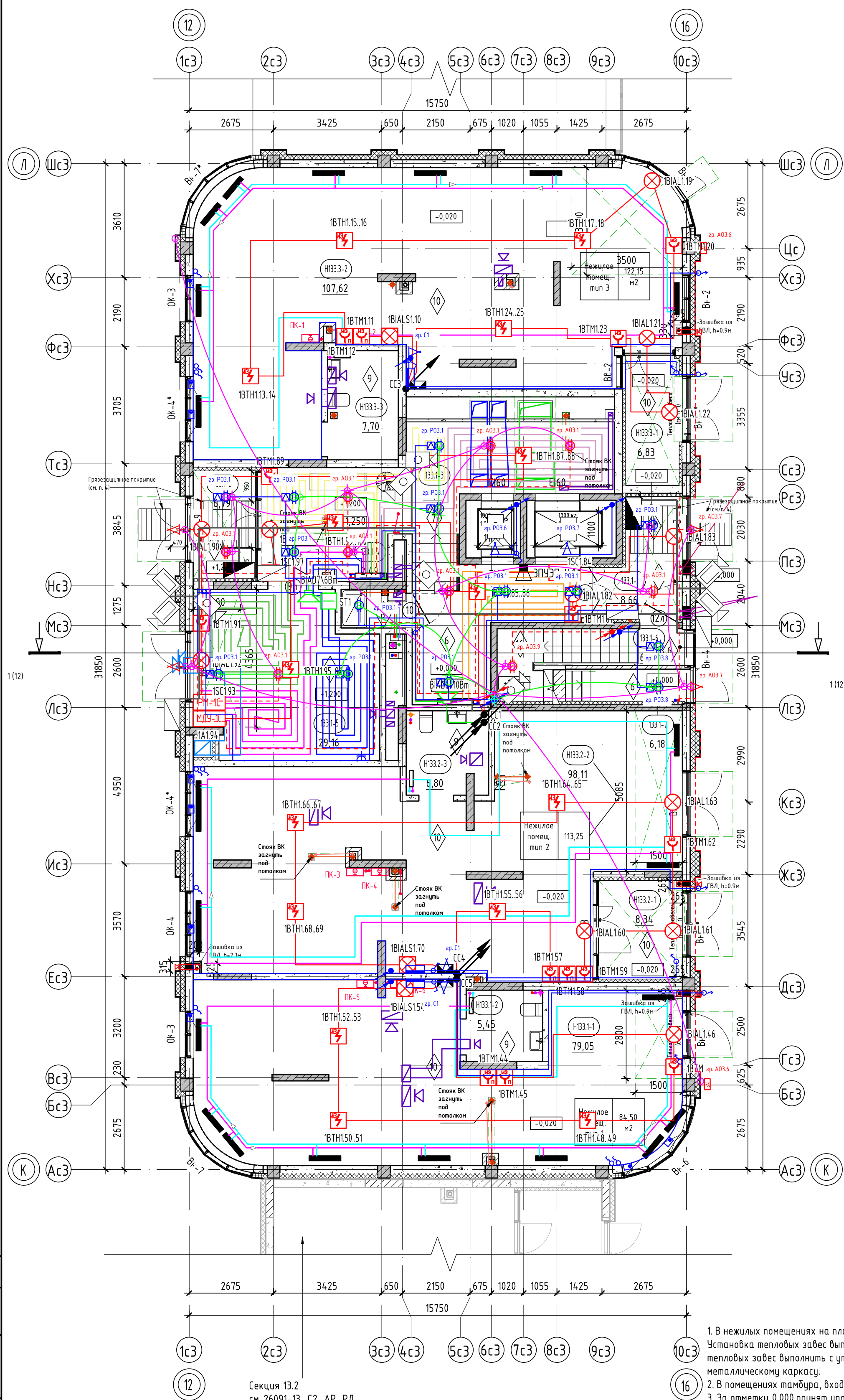
						26091-13_СЗ_АР_РД				
7	-	Зам.	0003-25	<i>Мельник</i>	02.26					
3	-	Зам.	0003-25	<i>Мельник</i>	10.25	Жилой район: с граница: ул. Тимофея Кармакочаги - Мельникаити с берега рек Турк с г. Тюмени. 3 очередь строительства. Корректировки. Многоквартирный жилой дом ГГ-12 с встроены-присоединен подземным паркингом. Многоквартирный жилой дом ГГ-13 с встроены-присоединен подземным паркингом				
1	-	Зам.	0003-25	<i>Мельник</i>	06.25					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
Разраб.		Олещук		<i>Мельник</i>	12.24	Секция 13.3.		Стадия	Лист	Листов
								Р	3	
						Секция 13.3. План подвала		_____		
Н. Контр.					12.24					
ГИП					12.24					

Формат A2K

Секция 13.3. Экспликация помещений подвала

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
Блок индивидуальных колясочных 1			
133.0-11	Коридор	15,46	
K133.1-1	Инд. коляс.	1,96	В4
K133.1-2	Инд. коляс.	4,43	В4
K133.1-3	Инд. коляс.	6,43	В4
K133.1-4	Инд. коляс.	3,72	В4
K133.1-5	Инд. коляс.	4,30	В4
K133.1-6	Инд. коляс.	6,30	В4
K133.1-7	Инд. коляс.	3,17	В4
K133.1-8	Инд. коляс.	3,81	В4
		49,58	
Блок индивидуальных колясочных 2			
133.0-10	Коридор	19,81	
K133.2-1	Инд. коляс.	7,44	В4
K133.2-2	Инд. коляс.	4,33	В4
K133.2-3	Инд. коляс.	4,90	В4
K133.2-4	Инд. коляс.	6,02	В4
K133.2-5	Инд. коляс.	5,60	В4
K133.2-6	Инд. коляс.	4,60	В4
K133.2-7	Инд. коляс.	4,30	В4
K133.2-8	Инд. коляс.	4,38	В4
K133.2-9	Инд. коляс.	4,07	В4
K133.2-10	Инд. коляс.	4,23	В4
K133.2-11	Инд. коляс.	3,37	В4
		73,05	
МОП			
133.0-1	Тамбур-шлюз	26,95	
133.0-2	Тамбур-шлюз	5,63	
133.0-3	Лифтовой холл	12,60	
133.0-4	ЛК	26,98	
133.0-12	Коридор	23,33	
		95,49	
Технические помещения			
133.0-5	Сети связи/Электрощит.	16,59	В3
133.0-6	Венткамера	16,75	Д
133.0-7	Насосная пожаротушения	54,74	Д
133.0-8	Венткамера	5,67	Д
133.0-9	Насосная хоз. питьевая	35,76	Д
		129,51	
ИТОГО:		347,63	

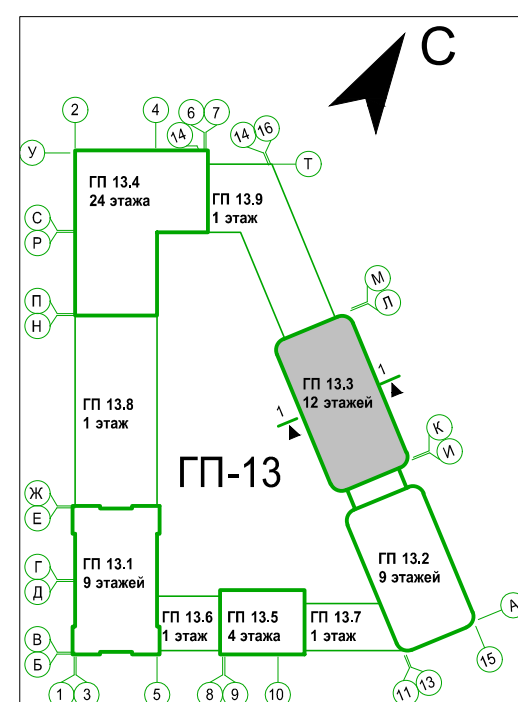
План 1 этажа



Секция 13.2
см. 26091-13 С2 АР РД

Секция 13.3. Экспликация помещений 1 этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²
МОП		
133.1-1	Тамбур	8,66
133.1-2	Тамбур	6,79
133.1-3	Вестибюль	50,31
133.1-4	КЧИ	2,49
133.1-5	Колясочная	29,16
133.1-6	Лестничная клетка	6,78
133.1-7	Лестничная клетка	6,18
		110,37
Нежилое помещ.	тип 1	
H133.1-1	Нежилое помещение №1	79,05
H133.1-2	С/у	5,45
		84,50
Нежилое помещ.	тип 2	
H133.2-1	Тамбур	8,34
H133.2-2	Нежилое помещение №2	98,11
H133.2-3	С/у	6,80
		113,25
Нежилое помещ.	тип 3	
H133.3-1	Тамбур	6,83
H133.3-2	Нежилое помещение №3	107,62
H133.3-3	С/у	7,70
		122,15
ИТОГО:		430,27

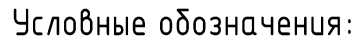


1. В нежилых помещениях на плане условно не показаны тамбуры, предусмотрено устройство тепловых завес.
2. Установка тепловых завес выполняется собственником нежилого помещения. Низ перекрытия, в местах устройства тепловых завес выполняется с утеплением (зона шириной 1500мм вокруг тепловой завесы) с обшивкой ГВЛ по металлическому каркасу.
3. В помещениях тамбура, входных групп, предусмотреть утепление плит перекрытия. См. АС.
3. За отметку 0,000 принят уровень чистого пола 1-го этажа, что соответствует абсолютной отметке +60,05.
4. В зоне входных групп (вход в подъезд со стороны двора и улицы) предусмотреть грязезащитное покрытие, два контура: снаружи - металлическая решетка размерами 1000х1000 мм., установить в прямом (в покрытии лагостружечства) и в тамбуре - грязезащитный алюминиевый/ворсовый коврик размерами 1500х1500 мм., установить прямом глубиной 20 мм.
5. Ограждения выполнить непрерывными с поручнями, рассчитанными на восприятие горизонтальных нагрузок не менее 0,3 кН/м. См. АС.
6. Спецификацию витражей смотри лист - 20-21.
7. Спецификацию элементов заполнения дверных проемов смотри лист - 19.
8. Ведомость отделки стен помещений смотреть на листе - 23.
9. Ведомость отделки потолков смотреть на листе - 23.
10. Экспликацию полов смотреть на листе - 22.

8	-	Зам.	0003-25	<i>Подпись</i>	04.26	26091-13_СЗ_АР_РД				
6	-	Зам.	0003-25	<i>Подпись</i>	01.26					
5	-	Зам.	0003-25	<i>Подпись</i>	01.26					
1	-	Зам.	0003-25	<i>Подпись</i>	06.25	Жилой район с границах ул. Тимофея Кармацкого - Мельникайтс берег рек Турс с г. Тюмен. Зочередь строительства. Корректировки. Многоквартирный жилой дом ГГ-12 с встроены-присоединены подземным паркингом. Многоквартирный жилой дом ГГ-13 с встроены-присоединены подземным паркингом				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
Разраб.	Олещук			<i>Подпись</i>	12.24					
						Секция 13.3.		Стадия	Лист	Листов
								Р	4	
Н. Контр.					12.24	Секция 13.3. План 1 этажа				
ГИП					12.24					

Формат А2К

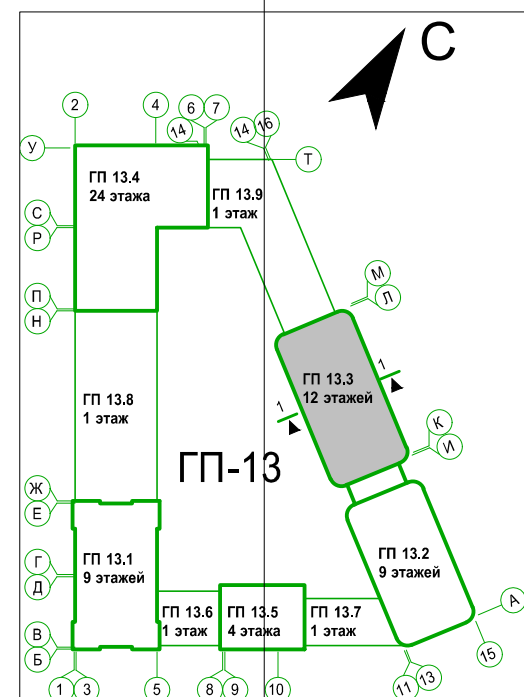
Секция 13.9
см. 26091-13_K9_AR_PD



 пилоны, колонны – монолитный железобетон  стены – монолитный железобетон  стены – керамзитобетонный блок  стены – керамзитобетонный блок  перегородки, вентканалы – кирпич  силикатный полнотелый  утеплитель наружных стен	номер этажа номер помещения номер помещения по экспликации номер секции площадь помещения тип нежилого помещения порядковый номер помещения номер нежилого помещения номер секции площадь нежилого помещения
 0,000 отметка чистого пола EI 60 предел огнестойкости дверей  1 марка дверей  1 марка пола Вн-1 марка витражной конструкции ОК-1 марка оконного блока	 0Г-1 марка ограждения  БД-1 марка балканного блока  АС наружный блок кондиционирования  5 пожаробезопасная зона МГН

Секция 13.3. Экспликация помещений 2 этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²
Квартира 133.1.1		
133.1.1-1	Прихожая	6,62
133.1.1-2	Кухня-столовая	17,68
133.1.1-3	Комната	17,66
133.1.1-4	С/у	4,70
133.1.1-5	С/у	2,31
133.1.1-6	Зимний сад	3,99
		52,96
Квартира 133.1.2		
133.1.2-1	Прихожая	3,49
133.1.2-2	Коридор	2,33
133.1.2-3	Кухня-столовая	21,10
133.1.2-4	Комната	14,12
133.1.2-5	С/у	5,05
133.1.2-6	Зимний сад	5,24
		51,33
Квартира 133.1.3		
133.1.3-1	Прихожая	5,05
133.1.3-2	Кухня-столовая	14,51
133.1.3-3	Комната	13,85
133.1.3-4	С/у	4,81
		38,22
Квартира 133.2.1		
133.2.1-1	Прихожая	5,60
133.2.1-2	Кухня-ниша	3,10
133.2.1-3	Гостиная	28,04
133.2.1-4	Комната	11,29
133.2.1-5	С/у	5,00
		53,03
Квартира 133.2.2		
133.2.2-1	Прихожая	5,62
133.2.2-2	Коридор	4,69
133.2.2-3	Кухня-столовая	22,66
133.2.2-4	Комната	17,37
133.2.2-5	Комната	11,64
133.2.2-6	С/у	3,99
133.2.2-7	С/у	2,50
		68,47
Квартира 133.3.1		
133.3.1-1	Прихожая	6,32
133.3.1-2	Коридор	8,74
133.3.1-3	Кухня-столовая	34,27
133.3.1-4	Комната	14,47
133.3.1-5	Комната	13,73
133.3.1-6	Комната	16,96
133.3.1-7	С/у	4,40
133.3.1-8	С/у	3,28
133.3.1-9	С/у	5,20
		107,37
МОП		
133.2-1	Коридор	33,29
133.2-2	Лифтовый холл	7,96
133.2-3	Лестничная клетка	14,09
		55,34
ИТОГО:		426,72



1. Общие указания см. на листе 1.
2. EI30* – противопожарные двери с пределом огнестойкости EI30 предусматриваются для квартир, расположенных выше 15 м.
3. Ограждения выполнять непрерывными с поручнями, рассчитанными на восприятие горизонтальных нагрузок не менее 0,3 кН/м. см. АС.
4. Ограждения перенд витражами Вн-4, Вн-10, Вн-10*, Вн-11 – ОГ-3, ОГ-4, ОГ-5 выполнять металлическими с полимерным покрытием, высотой не менее 1,2м от уровня пола, эскиз ограждений см. АСУ.
5. Спецификацию витражей смотри лист –20-21.
6. Спецификацию элементов заполнения дверных проемов смотри лист – 19.
6. Спецификацию элементов заполнения оконных проемов смотри лист – 19.
7. Спецификацию элементов заполнения балконных проемов смотри лист – 19.
8. Ведомость отделки стен помещений смотреть на листе – 23.
9. Ведомость отделки потолков смотреть на листе – 23.
10. Экспликацию полов смотреть на листе – 22.
11. В нишах для эл. щитка и пожарного шкафа выполнить зашивку из ГВЛ на металлическом каркасе с проемом под шкаф: для эл. щитка размерами 1000(н)х950(ш.х)х160мм(глуб.), низ на высоте 1,2м. от уровня пола, для пожарных шкафов размерами 650(н)х540(ш.х)х230мм(глуб.), низ на высоте 1,0м. от уровня.

Тип квартиры		жилая площадь квартиры
121.2.1 номер секции кол-во комнат квартиры номер типа квартиры	33,52	площадь квартиры
	75,72	общая площадь квартиры (включая лоджии, балконы, террасы с пониж. коэффициентом) общая площадь квартиры (включая лоджии, балконы, террасы без коэффициента)
	78,28	
	80,84	

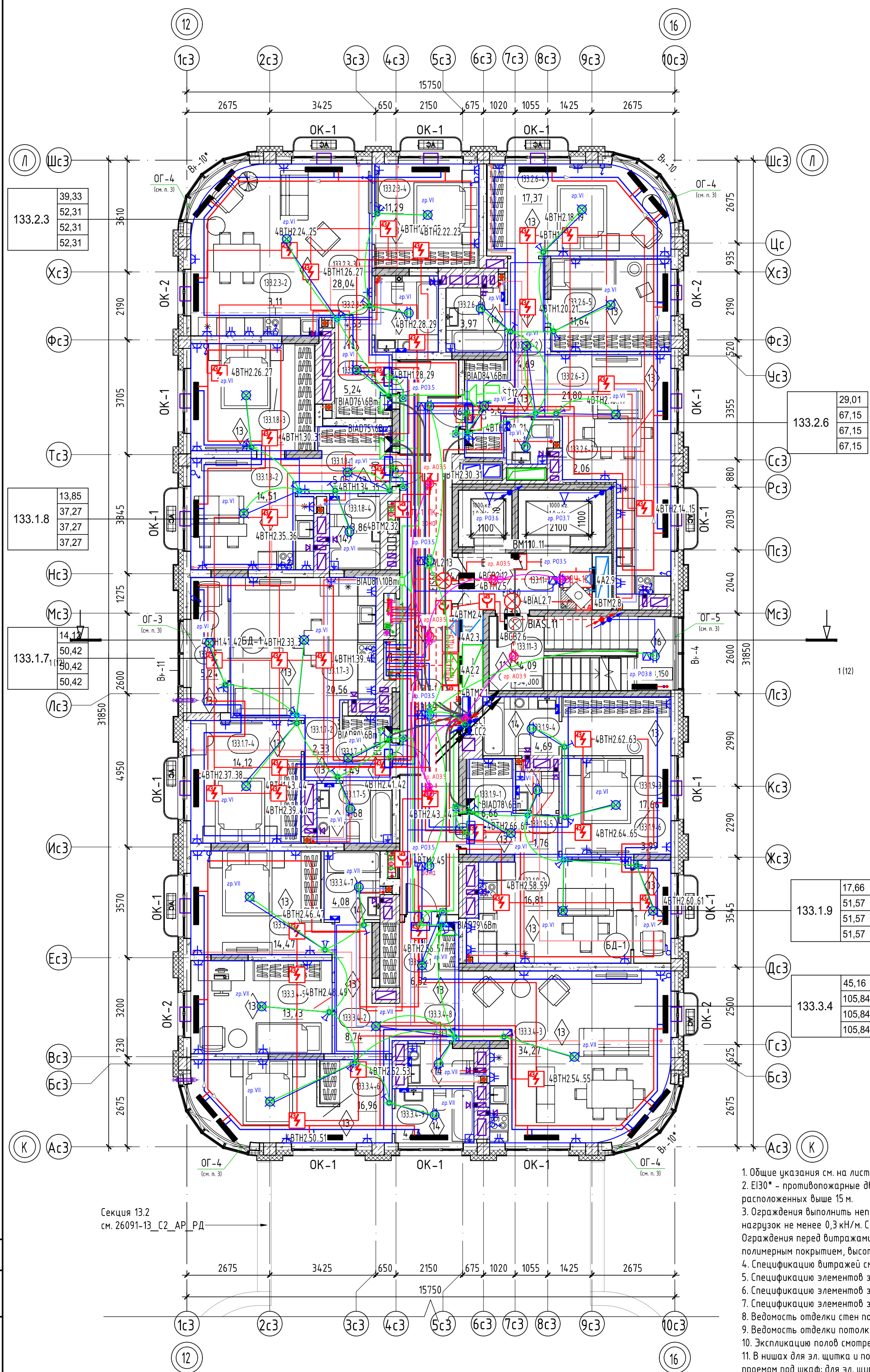
26091-13 СЗ АР РД

Жилой район с граница: ул. Тимофеевская; Кармакчино - Мельникайтис на берегу реки Турга; с. Тюмен; 3 очередь строительства. Корректировка: Многоквартирный жилой дом ГГ-12 (встроенный-присоединенный подземный паркинг). Многоквартирный жилой дом ГГ-13 (встроенный-присоединенный подземный паркинг)			
Секция 13.3.	Стандия	Лист	Листов
	Р	5	

Секция 13.3. План 2 этажа

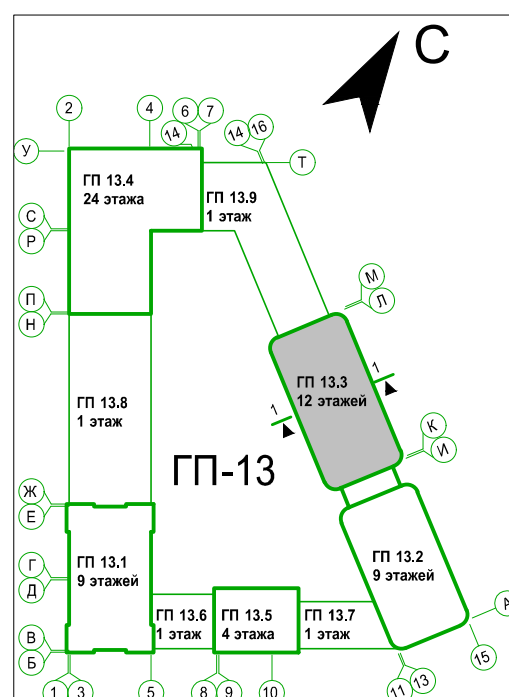
Формат A2K

План 11 этажа



Секция 13.2
см. 26091-13 С2 АР РД—

1. Общие указания см. на листе 1.
2. EI30* – противопожарные двери с пределом огнестойкости EI30 предусматриваются для квартир, расположенных выше 15 м.
3. Ограждения выполнять непрерывными с поручнями, рассчитанными на восприятие горизонтальных нагрузок не менее 0,3 кН/м. См. АС.
4. Ограждения перед витражами Вн-4, Вн-10, Вн-10*, Вн-11 – ОГ-3, ОГ-4, ОГ-5 выполнять металлическими полимерным покрытием, высотой не менее 1,2м от уровня пола, эскиз ограждений см. АСЧ.
5. Спецификацию витражей смотри лист – 20-21.
6. Спецификацию элементов заполнения дверных проемов смотри лист – 19.
7. Спецификацию элементов заполнения оконных проемов смотри лист – 19.
8. Спецификацию элементов заполнения балконных проемов смотри лист – 19.
9. Ведомость отделки стен помещений смотреть на листе – 23.
10. Ведомость отделки потолков смотреть на листе – 23.
11. Экспликация полов смотреть на листе – 22.
12. В нишах для эл. щитка и пожарного шкафа выполнить зашивку из Г/ВЛ на металлическом каркасе с проемом под шкаф для эл. щитка размерами 1000(ш)х950(шур.)х160мм(глуб.), низ на высоте 1,2м. от уровня пола. для пожарных шкафов размерами 650(ш)х540(шур.)х230мм(глуб.) низ на высоте 1,0м. от уровня пола.



Секция 13.3. Экспликация помещений 11 этажа		
Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²
Квартира 133.1.7		
133.1.7-1	Прихожая	3,49
133.1.7-2	Коридор	2,33
133.1.7-3	Кухня-столовая	20,56
133.1.7-4	Комната	14,12
133.1.7-5	С/у	4,68
133.1.7-6	Зимний сад	5,24
		50,42
Квартира 133.1.8		
133.1.8-1	Прихожая	5,05
133.1.8-2	Кухня-столовая	14,51
133.1.8-3	Комната	13,85
133.1.8-4	С/у	3,86
		37,27
Квартира 133.1.9		
133.1.9-1	Прихожая	6,66
133.1.9-2	Кухня-столовая	16,81
133.1.9-3	Комната	17,66
133.1.9-4	С/у	4,69
133.1.9-5	С/у	1,76
133.1.9-6	Зимний сад	3,99
		51,57
Квартира 133.2.3		
133.2.3-1	Прихожая	5,24
133.2.3-2	Кухня-ниша	3,11
133.2.3-3	Гостиная	28,04
133.2.3-4	Комната	11,29
133.2.3-5	С/у	4,63
		52,31
Квартира 133.2.6		
133.2.6-1	Прихожая	5,62
133.2.6-2	Коридор	4,69
133.2.6-3	Кухня-столовая	21,80
133.2.6-4	Комната	17,37
133.2.6-5	Комната	11,64
133.2.6-6	С/у	3,97
133.2.6-7	С/у	2,06
		67,15
Квартира 133.3.4		
133.3.4-1	Прихожая	6,32
133.3.4-2	Коридор	8,74
133.3.4-3	Кухня-столовая	34,27
133.3.4-4	Комната	14,47
133.3.4-5	Комната	13,73
133.3.4-6	Комната	16,96
133.3.4-7	С/у	4,08
133.3.4-8	С/у	2,81
133.3.4-9	С/у	4,46
		105,84
МОП		
133.11-1	Коридор	33,29
133.11-2	Лифтовый холл	7,96
133.11-3	Лестничная клетка	14,09
		55,34
ИТОГО:		419,90

пл-во комнат квартиры	номера секции	тип квартиры	жилая площадь квартиры
		33,52	площадь квартиры
		75,72	
		78,28	общая площадь квартиры
		80,84	(включая лоджии, балконы, террасы с пониж. коэффициентом)
			общая площадь квартиры
			(включая лоджии, балконы, террасы без коэффициента)

26091-13 C3 AP PM

Секция: 13.3.	Стадия	Лист	Листов
	Р	9	

Секция 13.3. План 11 этажа

Формат A2K

8	-	Зам.	0003-25	<i>Мельникова</i>	04.26
7	-	Зам.	0003-25	<i>Мельникова</i>	02.26
5	-	Зам.	0003-25	<i>Мельникова</i>	01.26
4	-	Зам.	0003-25	<i>Мельникова</i>	11.25
3	-	Зам.	0003-25	<i>Мельникова</i>	10.25
2	-	Зам.	0003-25	<i>Мельникова</i>	07.25
1	-	Зам.	0003-25	<i>Мельникова</i>	06.25
Изм. Кол.уч.		Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Олецук		<i>Мельникова</i>	12.24
Н. Контр.					12.24
ГИП					12.24

Условные обозначения:

	пилоны, колонны – монолитный железобетон
	стены – монолитный железобетон
	стены – керамзитобетонный блок
	стены – керамзитобетонный блок
	перегородки, вентканалы – кирпич
	силикатный полнотелый
	утеплитель наружных стен
	0,000 отметка чистого пола
	EI 60 предел огнестойкости дверей
	1 марка дверей
	1 марка пола
	Вн-1 марка витражной конструкции
	ПК-1 марка оконного блока

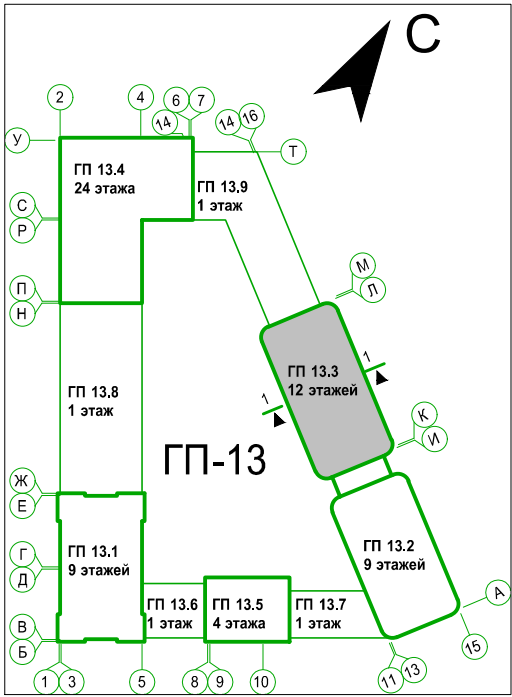
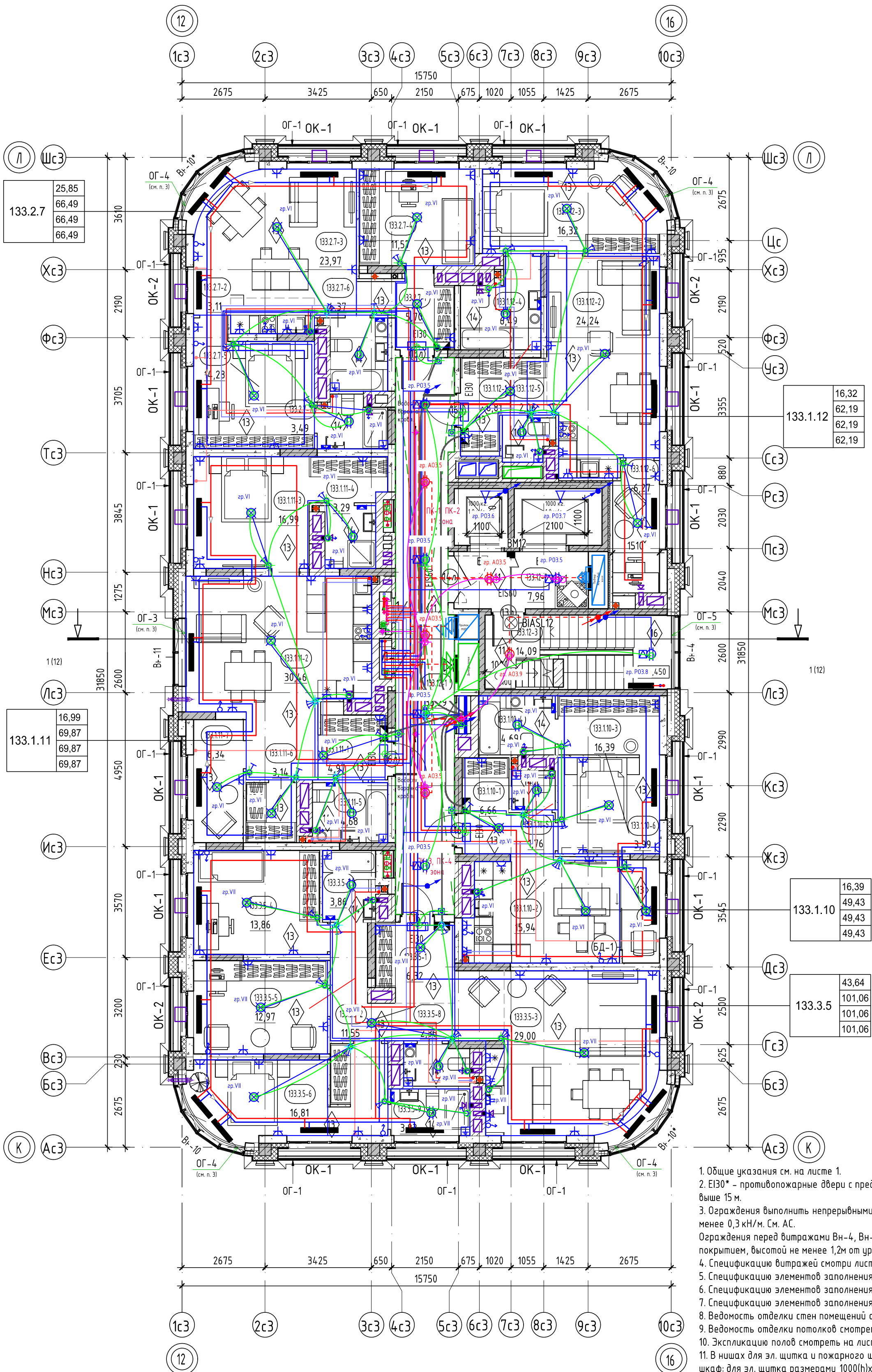
номер этажа	номер помещения
номер секции	номер помещения по экспликации
площадь помещения	
тип нежилого помещения	порядковый номер помещения
номер секции	номер нежилого помещения
площадь нежилого помещения	
ОГ-1	марка ограждения
БД-1	марка балконного блока
АС	наружный блок кондиционирования
	пожаробезопасная зона МГН

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Согласовано			

План 12 этажа

Секция 13.3. Экспликация помещений 12 этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²
Квартира 133.1.10		
133.1.10-1	Прихожая	6,66
133.1.10-2	Кухня-столовая	15,94
133.1.10-3	Комната	16,39
133.1.10-4	С/у	4,69
133.1.10-5	С/у	1,76
133.1.10-6	Зимний сад	3,99
		49,43
Квартира 133.1.11		
133.1.11-1	Прихожая	4,97
133.1.11-2	Кухня-столовая	30,46
133.1.11-3	Комната	16,99
133.1.11-4	С/у	3,29
133.1.11-5	С/у	4,68
133.1.11-6	Гардероб	3,14
133.1.11-7	Зимний сад	6,34
		69,87
Квартира 133.1.12		
133.1.12-1	Прихожая	6,81
133.1.12-2	Кухня-столовая	24,24
133.1.12-3	Комната	16,32
133.1.12-4	С/у	6,49
133.1.12-5	С/у	2,06
133.1.12-6	Кабинет	6,27
		62,19
Квартира 133.2.7		
133.2.7-1	Прихожая	5,70
133.2.7-2	Кухня-ниша	3,11
133.2.7-3	Столловая	23,97
133.2.7-4	Комната	11,57
133.2.7-5	Комната	14,28
133.2.7-6	С/у	4,37
133.2.7-7	С/у	3,49
		66,49
Квартира 133.3.5		
133.3.5-1	Прихожая	6,32
133.3.5-2	Коридор	11,55
133.3.5-3	Кухня-столовая	29,00
133.3.5-4	Комната	13,86
133.3.5-5	Комната	12,97
133.3.5-6	Комната	16,81
133.3.5-7	С/у	3,86
133.3.5-8	С/у	2,86
133.3.5-9	С/у	3,83
		101,06
МОП		
133.12-1	Коридор	33,29
133.12-2	Лифтовый холл	7,96
133.12-3	Лестничная клетка	14,09
		55,34
ИТОГО:		404,38



- Общие указания см. на листе 1.
- Е130* - противопожарные двери с пределом огнестойкости Е130 предусматриваются для квартир, расположенных выше 15 м.
- Ограждения выполнять непрерывными с поручнями, рассчитанными на восприятие горизонтальных нагрузок не менее 0,3 кН/м. См. АС.
- Ограждения перед витражами Вн-4, Вн-10, Вн-10*, Вн-11 - ОГ-3, ОГ-4, ОГ-5 выполнять металлическими с полимерным покрытием, высотой не менее 1,2м от уровня пола, эскиз ограждений см. АСУ.
- Спецификацию витражей смотри лист - 20-21.
- Спецификацию элементов заполнения дверных проемов смотри лист - 19.
- Спецификацию элементов заполнения оконных проемов смотри лист - 19.
- Спецификацию элементов заполнения балконных проемов смотри лист - 19.
- Ведомость отделки стен помещений смотреть на листе - 23.
- Ведомость отделки потолков смотреть на листе - 23.
- Экспликацию полов смотреть на листе - 22.
- В нишах для эл. щитка и пожарного шкафа выполнить зашивку из ГВЛ на металлическом каркасе с проемом под шкаф: для эл. щитка размерами 1000(ш)х950(ш)х160мм(глуб.), низ на высоте 1,2м от уровня пола, для пожарных шкафов размерами 650(ш)х540(ш)х230мм(глуб.), низ на высоте 1,0м от уровня.

Условные обозначения:

	пилоны, колонны - монолитный железобетон		номер этажа		номер помещения
	стены - монолитный железобетон				номер помещения по экспликации
	стены - керамзитобетонный блок				площадь помещения
	стены - керамзитобетонный блок				тип нежилого помещения
	перегородки, вентканалы - кирпич				порядковый номер помещения
	силикатный полнотелый				номер нежилого помещения
	утеплитель наружных стен				площадь нежилого помещения
	0,000 отметка чистого пола				
	Е1 60 предел огнестойкости дверей				
	1 марка дверей				
	1 марка пола				
	Вн-1 марка витражной конструкции				
	ОК-1 марка оконного блока				
	БД-1 марка балконного блока				
	АК наружный блок кондиционирования				
	пожаробезопасная зона МГН				
	подвесной потолок типа Грильято, Кудота, НГ (на последнем этаже при разводке сетей под потолком)				

8	-	Зам.	0003-25	04.26	
7	-	Зам.	0003-25	02.26	
5	-	Зам.	0003-25	01.26	
4	-	Зам.	0003-25	11.25	
3	-	Зам.	0003-25	10.25	
2	-	Зам.	0003-25	07.25	
1	-	Зам.	0003-25	06.25	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Олещук			12.24
Н. Контр.					12.24
ГИП					12.24

Тип квартиры		жилая площадь квартиры
121.2.1	33,52	площадь квартиры
	75,72	
	78,28	
	80,84	
номер секции		общая площадь квартиры (включая лоджии, балконы, террасы с пониж. коэффициентом)
кол-во комнат квартиры		общая площадь квартиры (включая лоджии, балконы, террасы без коэффициента)
номер типа квартиры		

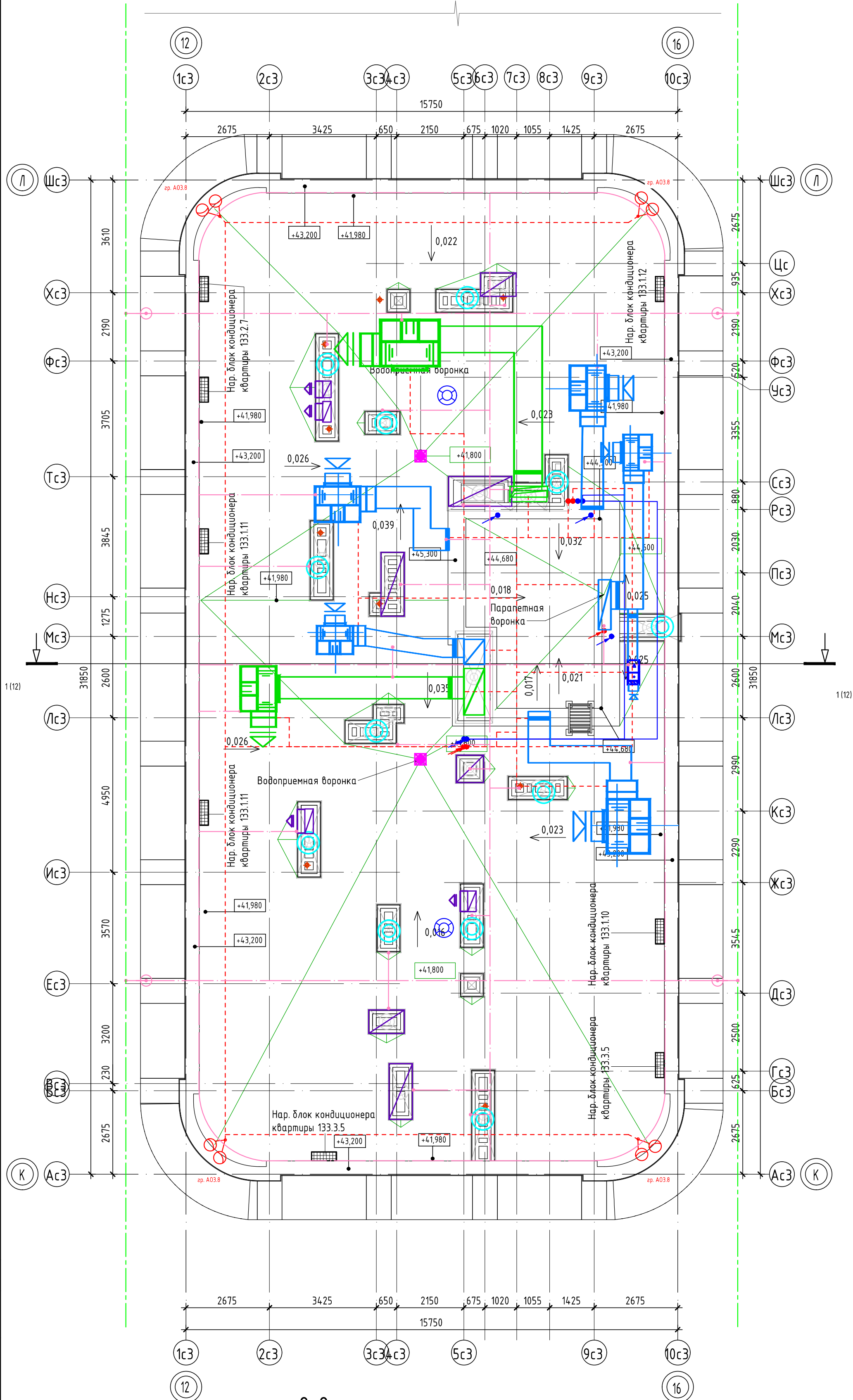
26091-13_СЗ_АР_РД		
-------------------	--	--

Жилой район с границами: ул. Тимофея Кармацкого - Мельничайки и берег рек Турса и Тюмени. 3 очередь строительства. Корректировка: Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроеным-пристроенным подземным паркингом. Многоквартирный жилой дом ГП-13 с встроеным-пристроенным подземным паркингом

Секция 13.3.	Стадия	Лист	Листов
	Р	10	

Секция 13.3. План 12 этажа	
----------------------------	--

План кровли

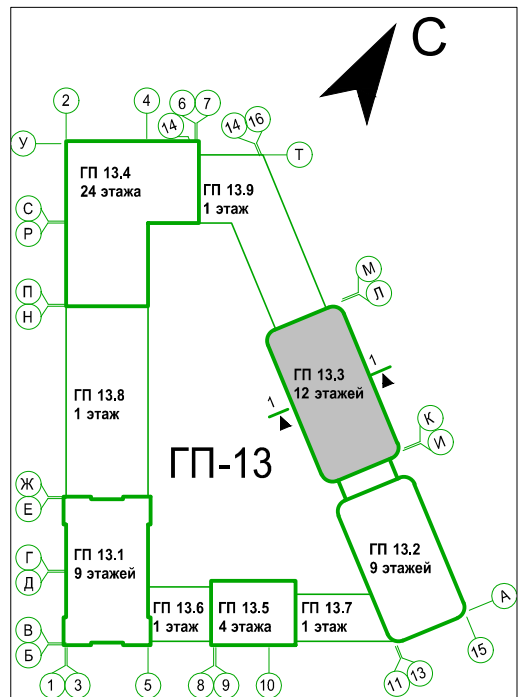


Условные обозначения:

- стены - монолитный железобетон
- стены - керамзитобетонный блок
- перегородки - кирпич силикатный полнотелый
- 0,000 отметка чистого пола
- EI 60 предел огнестойкости дверей
- 1 марка дверей
- 1 марка пола

номер этажа номер помещения
131.1.-1 номер помещения по экспликации
номер секции 25,02 площадь помещения

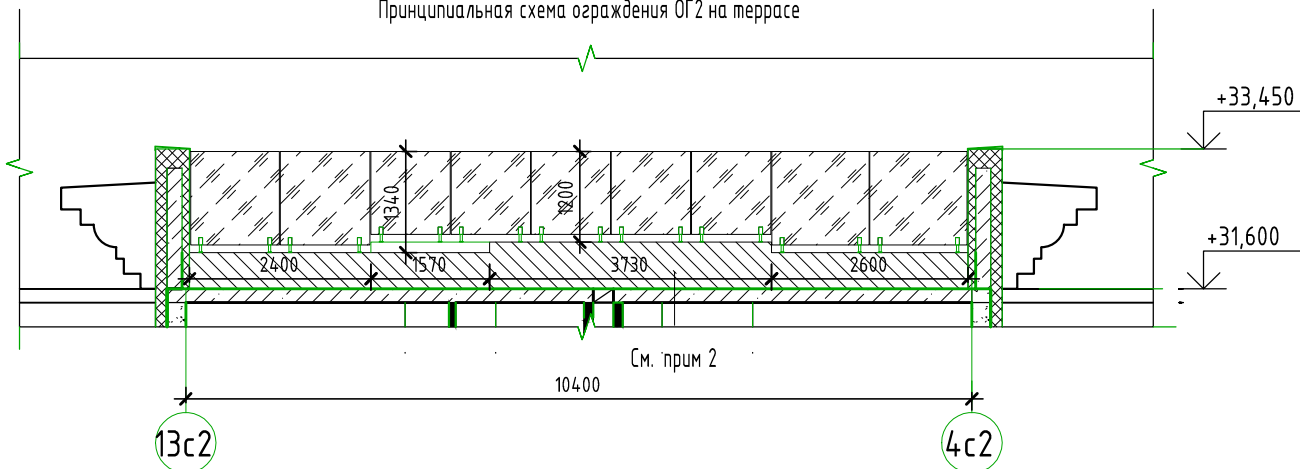
тип нежилого помещения порядковый номер помещения
H131.1.-1 номер нежилого помещения
номер секции 25,02 площадь нежилого помещения



Согласовано		Взам. инв. №	
Подп. и дата		Инв. № подл.	

2-2

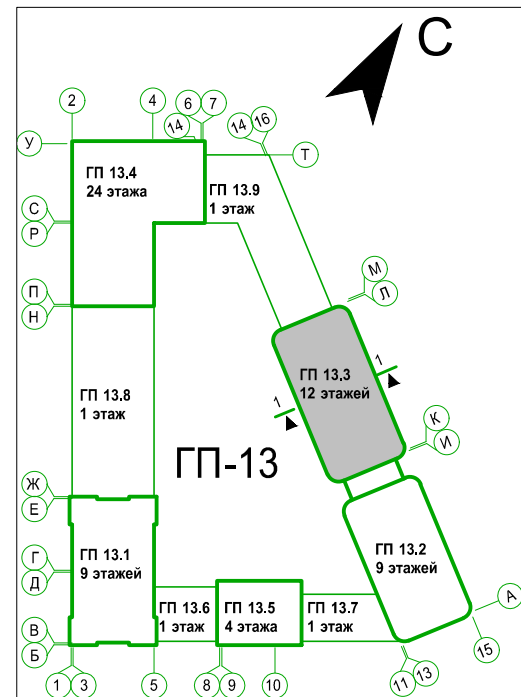
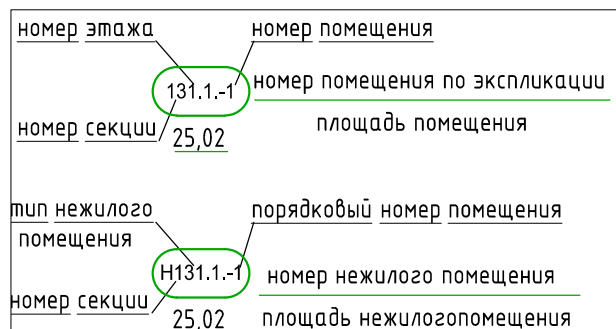
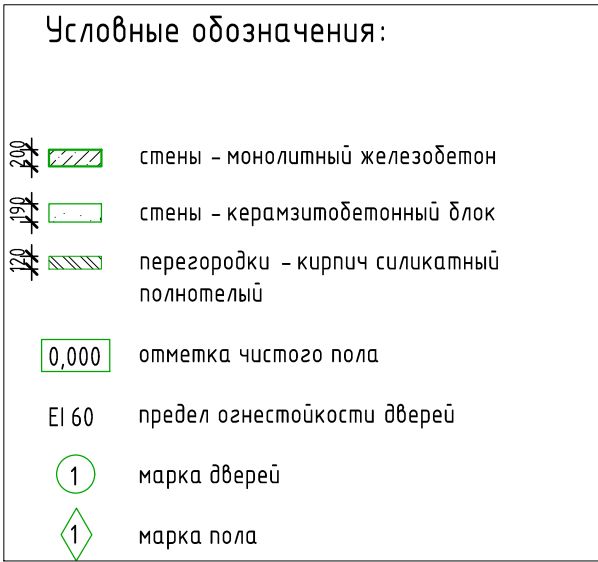
Принципиальная схема ограждения ОГ2 на террасе



- Примечания:
- Размеры ограждения уточнить по замерам перед изготовлением.
 - Состав кровли см. в альбоме 26091-13_АСУ_РД.
 - Каналы под коммуникации в подиуме см. в альбоме 26091-13_АСУ_РД, 26091-13_С2_АР_РД.
 - Панорамное ограждение террасы ОГ2 на кровле с. 13.2 - стеклянное, высотой не менее 1200мм. Выполняется стеклянными (триплекс), крепление прижимная стойка. Эскизы, размеры, уточнить совместно с производителем ограждения. Ограждение должны быть рассчитано на восприятие горизонтальных нагрузок 0,5кН.

6	-	Зам.	0003-25	<i>Олещук</i>	01.26	26091-13_С3_АР_РД				
4	-	Зам.	0003-25	<i>Олещук</i>	11.25	Жилой район с границей: ул. Тимофеевская - Мельничкинского берега рек Турская и Тюмен. 3 очередь строительства. Корректировка: Многоквартирный жилой дом ГП-12 с встроеным-пристроенным подземным паркингом. Многоквартирный жилой дом ГП-13 с встроеным-пристроенным подземным паркингом				
1	-	Зам.	0003-25	<i>Олещук</i>	06.25					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
Разраб.		Олещук		<i>Олещук</i>	12.24	Секция 13.3.		Стадия	Лист	Листов
								Р	11	
						Секция 13.3. План кровли		_____		
Н. Контр.					12.24					
ГИП					12.24					

Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. помещения
МОП			
133.13.1	Лестничная клетка	9,08	
133.13.2	Машинное помещение	18,47	
Итого:		27,55	



8	-	Зам.	0003-25	04.26		(1) (3)	(5)	(8) (9)	(10)	(11)
7	-	Нов.	0003-25	02.26		26091-13_СЗ_АР_РД				
6	-	Зам.	0003-25	01.26						
4	-	Зам.	0003-25	11.25						
1	-	Зам.	0003-25	06.25		Жилой район с границах: ул. Тимофеевская; Кармаловский - Мельничанский берег реки Турк с г. Тюмени. Зона для строительства. Реконструкция. Многоквартирные жилые дома ГГ-12 с встроенно-пристроенными подземными паркингами. Многоквартирные жилые дома ГГ-13 с встроенно-пристроенными подземными паркингами				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
Разраб.		Олешицкий		12.24		Секция 13.3.		Стадия	Лист	Листов
								P	11.1	
Н. Контр.				12.24		Секция 13.3. План кровли на отм. +42,080				
ГИП				12.24						