

Свидетельство №0276-2019-С.1-6671096527 от 22 августа 2019 г.

Заказчик – ООО «ЭНКО ГРУПП»

**«Многоэтажная жилая застройка в районе в границах
улиц: Амундсена-Гризодубовой-Советских женщин-
Тельмана, квартал 5 на земельном участке с
кадастровым номером квартала 66:41:0403047»**

Рабочая документация

«Домофонная связь. Секция 2»

СП004-10.23-ДФ2

Том 186

Изм.	№ док	Подп.	Дата
1	238-26	<i>Иванов</i>	07.26



СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ПРОЕКТИРОВАЩИЙ

Свидетельство №0276-2019-С.1-6671096527 от 22 августа 2019 г.

Заказчик – ООО «ЭНКО ГРУПП»

**«Многоэтажная жилая застройка в районе в границах
улиц: Амундсена-Гризодубовой-Советских женщин-
Тельмана, квартал 5 на земельном участке с
кадастровым номером квартала 66:41:0403047»**

Рабочая документация

«Домофонная связь. Секция 2»

СП004-10.23-ДФ2

Том 186

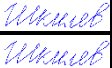
Генеральный директор

В.Л. Прохоров

Главный инженер проекта

С.Ю.Абдрахманов

Изм.	№ док	Подп.	Дата
1	238-26	<i>И.И.Иванов</i>	07.26

Разрешение		Обозначение		СП004-10.23-ДФ2					
238-26		Наименование объекта строительства		«Многоэтажная жилая застройка в районе в границах улиц: Амундсена-Гризодубовой-Советских женщин-Тельмана, квартал 5 на земельном участке с кадастровым номером квартала 66:41:0403047»					
Изм.	Лист	Содержание изменения			Код	Примечание			
1	1.1...1.3	СП004-10.23-ДФ2			4				
	3	Листы заменены. Внесена информация об изменениях							
		Лист заменен. Исправлено кол-во контроллеров СКУД с 4 шт. на 3 шт.							
		Прилагаемые документы							
		СП004-10.23-ДФ2.СО							
	1	Лист заменен. Актуализировано кол-во устройств СКУД в соответствии с кол-вом дверей, актуализирована кабельная продукция							
	2	Лист заменен. Актуализировано кол-во устройств СКУД в соответствии с кол-вом дверей, актуализирована кабельная продукция							
Изм. внес		Шкилев		07.26	 СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ПРОЕКТИРОВАТЕЛЬСКИЙ			Лист	Листов
Составил		Шкилев		07.26				1	
ГИП		Абдрахманов		07.26					
Утв.		Абдрахманов		07.26					

Согласовано

Н. контроль

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1.1-1.5	Общие данные	
2	Структурная схема сети домофонии	
3	План -1 этажа. Секция 2. План расположения оборудования и кабельных проводок	
4	План 1 этажа. Секция 2. План расположения оборудования и кабельных проводок	
5	План 2 этажа. Секция 2. План расположения оборудования и кабельных проводок	
6	План 3 этажа. Секция 2. План расположения оборудования и кабельных проводок	
7	План 8 этажа. Секция 2. План расположения оборудования и кабельных проводок	
8	План 23 этажа. Секция 2. План расположения оборудования и кабельных проводок	
9.1-9.2	Схемы соединения оборудования	

Согласовано					
Инв. № подл.	Взам. инв. №				
	Подп. и дата				

						СП004-10.23-ДФ2			
						Многоэтажная жилая застройка в районе в границах улиц: Амундсена-Гризодубовой-Советских женщин-Тельмана, квартал 5 на земельном участке с кадастровым номером квартала 66:41:0403047			
1	-	Зам.	238-26	Шкилев	07.26				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.		Шкилев		Шкилев	05.25			Стадия	Лист
Проверил		Афанасьева		Афан	05.25			Р	1.1
									Листов
									9
Н.контр.		Костылева		Ром	05.25	Общие данные		 СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ПРОЕКТИРОВАЩИК	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	<u>Ссылочные документы</u>	
СП004-10.23-00-ИОС5	Проектная документация	
	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о	
	сетях инженерно-технического обеспечения, перечень	
	инженерно-технических мероприятий, содержание	
	технологических решений». Подраздел 5 «Сети связи»	
	<u>Прилагаемые документы</u>	
СП004-10.23-00-ДФ2.СО	Спецификация оборудования, изделий и материалов	Изм. 1
Приложение 2	ЗАДАНИЕ На подключение электропитания в	
	слаботочных нишах	

1	-	Зам.	238-26	Ижнев	07.26	СП004-10.23-ДФ2	Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		1.2

1. Общие данные

1.1. Наименование организации, выполнившей раздел.

Рабочая документация «Домофонная связь. Секция 2», выполнен 000 «Спецпроект».

1.2. Информация об исходных данных для проектирования.

Данный раздел сетей связи выполнен на основе следующих материалов:

- Технического задания на проектирование;
- Архитектурных планов.

1.3. Соответствие требованиям

Данный раздел выполнен в соответствие с требованиями:

- Федерального закона «Градостроительный кодекс РФ» от 29.12.2004г. №190-ФЗ с изменениями на 28.04.2023г.;
- Постановления Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» (с изменениями на 13 декабря 2017 года);
- ФЗ РФ от 30.12.2009 №384-ФЗ. «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- ГОСТ Р 21.101-2020 «Основные требования к проектной и рабочей документации»;
- СП 6.13130.2021 «Системы противопожарной защиты. Электроустановки низковольтные. Требования пожарной безопасности»;
- СП 54.13330.2022 «Здания жилые многоквартирные»;
- СП 253.1325800.2016 «Инженерные системы высотных зданий»;
- СП 134.13330.2022 «Системы электросвязи зданий и сооружений»;
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Строительное производство»;
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Общие требования»;
- РД 45.120-2000 НТП 112-2000 «Нормы технологического проектирования. Городские и сельские телефонные сети»;
- ГОСТ Р 21.703-2020 «Система проектной документации для строительства (СПДС). Правила выполнения рабочей документации проводных средств связи»;
- РМ-2798 «Инструкция по проектированию систем связи, информатизации и диспетчеризации объектов жилищного строительства».

2. Характеристика проектируемых сооружений и линий связи

Данным разделом предусматривается разработка технических решений по оборудованию объекта сетями домофонной связи.

Мероприятия, направленные на уменьшение рисков криминальных проявлений и их последствий, способствующие защите проживающих в жилом здании людей и минимизации возможного ущерба при возникновении противоправных действий включают установку домофонов.

Система домофонной связи выполнена на базе оборудования:

Многоабонентские панели и терминалы контроля доступа «Акивох» (или аналог);

IP монитор (интерком-панель) «Акивох» (или аналог);

Коммутаторы доступа с PoE BAS-IP (или аналогу);

Оборудование СКУД (Э/м замки, считыватели, кнопки "выход") производства Smartec, BAS-IP, Эскон (или аналогу);

Источники бесперебойного питания Бастион, BAS-IP (или аналогу).

На объекте предусматривается установка многоабонентского видеодомофона Многоабонентская /многоквартирная IP вызывная панель Акивох со считывателем RFID-карт на входах

1	-	Зам.	238-26	Ижнев	07.26	СП004-10.23-00-ДФ2	Лист 1.3
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

в подъезд, входах с улицы (проезда) во двор и калитках. Одноабонентского видеодомофона на входах на выделенные лестничные клетки и считывателей в колясочных, на входах в паркинг и мусорокамерах.

В каждой квартире устанавливается квартирное переговорное устройство.

Подключение оборудования системы домофонной связи к серверу домофонной связи, расположенному в помещении УК, осуществляется по технологии Ethernet по сети оператора связи, силами эксплуатирующей организации.

Система домофонной связи предусматривается кабелями

U/UTP Cat 5e PVC LS нз(А)–LS 4х2х0.52 Спецкабель (или аналог);

Вертикальная прокладка сетей выполняется в нишах СБ в лотках металлических, предусмотренных в разделе СС см. СП004–10.23–СС2.

Горизонтальная разводка от щита этажного (ЩЭС) до каждой квартиры предусматривается в трубе гофрированной ПВХ d=20мм в стяжке пола (труба учтена в разделе СС см. СП004–10.23–СС2).

Горизонтальная прокладка сетей по подвалу выполняется частично в лотках перфорированных, предусмотренных в разделе СС см. СП004–10.23–СС2, частично в трубах ПВХ.

						СП004–10.23–00–ДФ2	Лист
							1.4
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Условно-графические обозначения



Проводка уходит на более высокую отметку
приходит с более высокой отметки



Проводка уходит на более низкую отметку
приходит с более низкой отметки



Проводка пересекает отметку изображенную на плане сверху вниз
и не имеет горизонтальных участков в пределах данного плана



Проводка пересекает отметку изображенную на плане снизу вверх
и не имеет горизонтальных участков в пределах данного плана



PoE коммутатор на 8 портов



Абонентский интерком-монитор Akuvox C313S



Многоабонентский терминал



Одноабонентский терминал



Считыватель карт



Электромагнитный замок



Кнопка выхода



Коробка распределительная



Модуль безопасности и управления двумя замками SH-42



Коммутатор СС



Источник бесперебойного питания



Контроллер СКУД



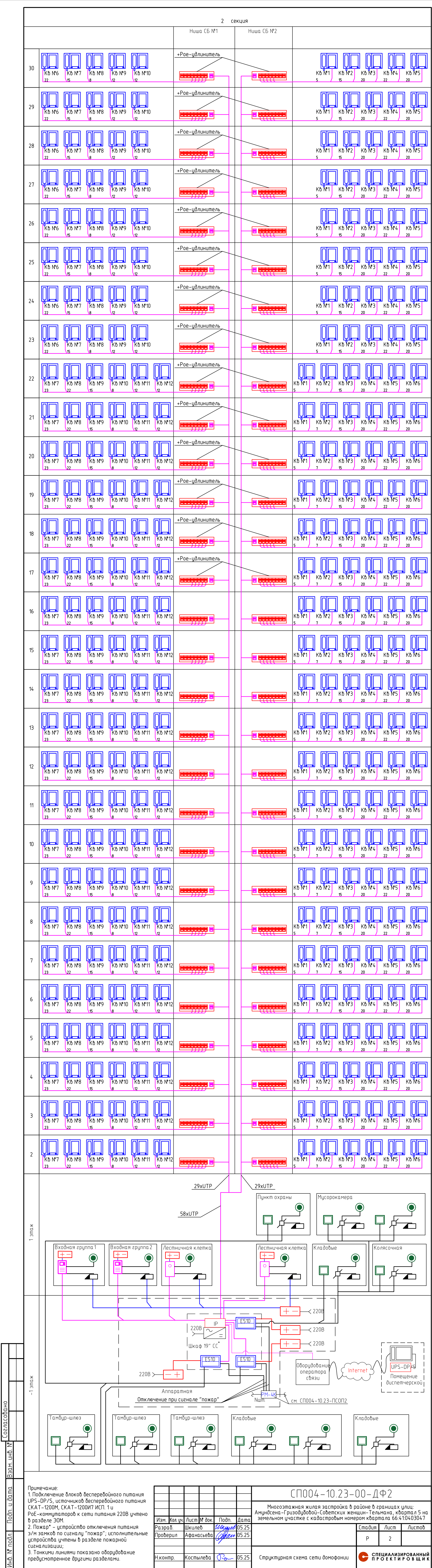
Модуль релейный

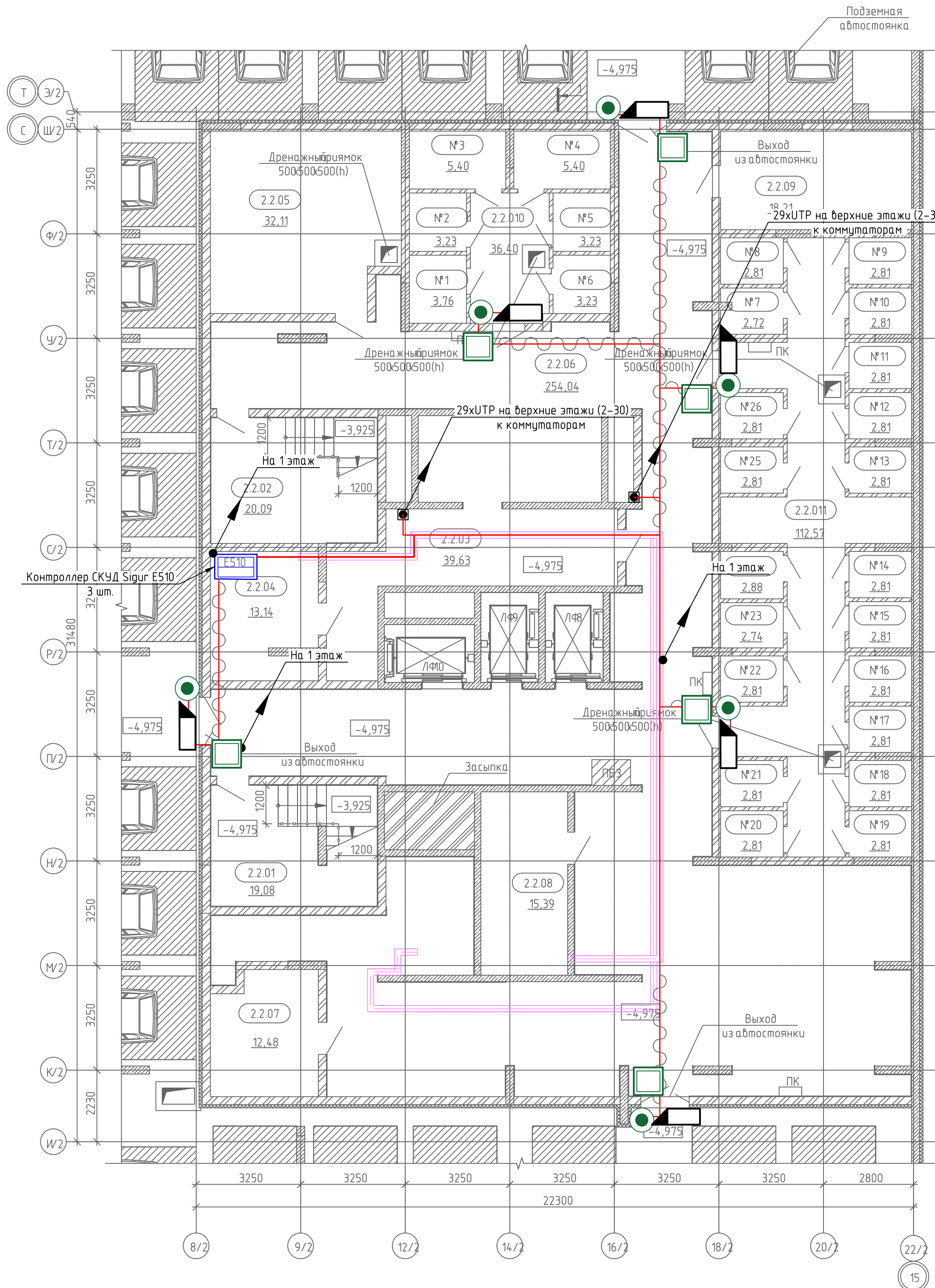


Источник бесперебойного питания 12В



Кабель в трубе гофрированной Ø20





Экспликация помещений минус 1 этажа		
№ пом.	Наименование	Площадь, м2
2.2.01	ЛК	19,08
2.2.02	ЛК	20,09
2.2.03	Технический коридор	39,63
2.2.04	Аппаратная	13,14
2.2.05	Венткамера	32,11
2.2.06	Тамбур-шлюз	254,04
2.2.07	Аппаратная	12,48
2.2.08	Электрощитовая	15,39
2.2.09	Технический коридор	18,21
2.2.010	Блок кладовых №1	9,86
2.2.011	Блок кладовых №2	46,84
		480,87

Экспликация зон кладовых в блоках кладовых минус 1 этажа		
№ пом.	Наименование	Площадь, м2
Блок кладовых №1		
№1	Кладовая	3,76
№2	Кладовая	3,23
№3	Кладовая	5,40
№4	Кладовая	5,40
№5	Кладовая	3,23
№6	Кладовая	3,23
Блок кладовых №2		
№7	Кладовая	2,72
№8	Кладовая	2,81
№9	Кладовая	2,81
№10	Кладовая	2,81
№11	Кладовая	2,81
№12	Кладовая	2,81
№13	Кладовая	2,81
№14	Кладовая	2,81
№15	Кладовая	2,81
№16	Кладовая	2,81
№17	Кладовая	2,81
№18	Кладовая	2,81
№19	Кладовая	2,81
№20	Кладовая	2,81
№21	Кладовая	2,81
№22	Кладовая	2,81
№23	Кладовая	2,74
№24	Кладовая	2,88
№25	Кладовая	2,81
№26	Кладовая	2,81
		80,36

- Считыватель карт

Электромагнитный замок

Кнопка выхода

Кабели в трубе гофрированной Ø20*
- кабель КПСЭнг(А)-LS 1х2х1,5 для питания з/м замка

- кабель КПСЭнг(А)-LS 1х2х0,5 для подключения кнопок выхода

- кабель КПСЭнг(А)-LS 1х2х0,5 для подключения магнитоконтактного датчика з/м замка

- кабель КВПнг(А)-LS-5Е 4х2х0,52 для подключения считывателей

- Примечание:
- Размещение оборудования выполнить в соответствии со структурной схемой системы;
 - Кабели вести в трубе гофрированной Ø20 по потолку на клипсах;
 - Проходки горизонтальные выполнить в гильзах стальных Ø25, с последующей заделкой противопожарной пеной;
 - Проходки вертикальные выполнить в гильзах стальных Ø50, с последующей заделкой противопожарной пеной;

СП004-10.23-00-ДФ2						
1	-	Зам. 238-26	07.26	Многоэтажная жилая застройка в районе в границах улиц: Амундсена-Гризодубовой-Советских женщин-Тельмана, квартал 5 на земельном участке с кадастровым номером квартала 66:41:04:03047		
Изм.	Кол. уч.	Лист № док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист
Разраб.	Шкилев	Шкилев	05.25		Р	3
Проверил	Афанасьева	Афанасьева	05.25			
Н.контр.	Костылева	Костылева	05.25	План -1 этажа. Секция 2. План расположения оборудования и кабельных проводок		СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ПРОЕКТИРОВАЩИК

Экспликация встраиваемых помещений 1 этажа

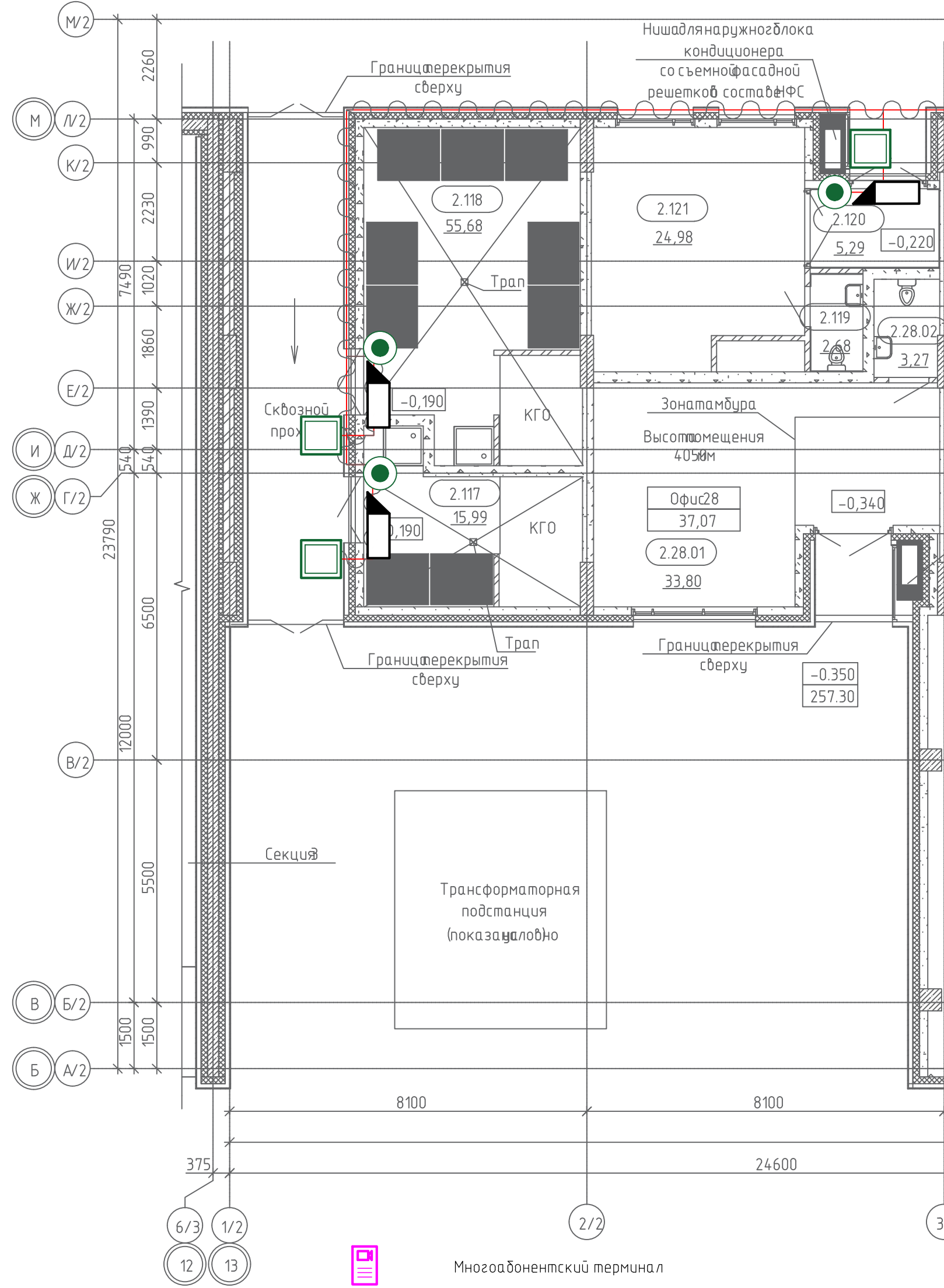
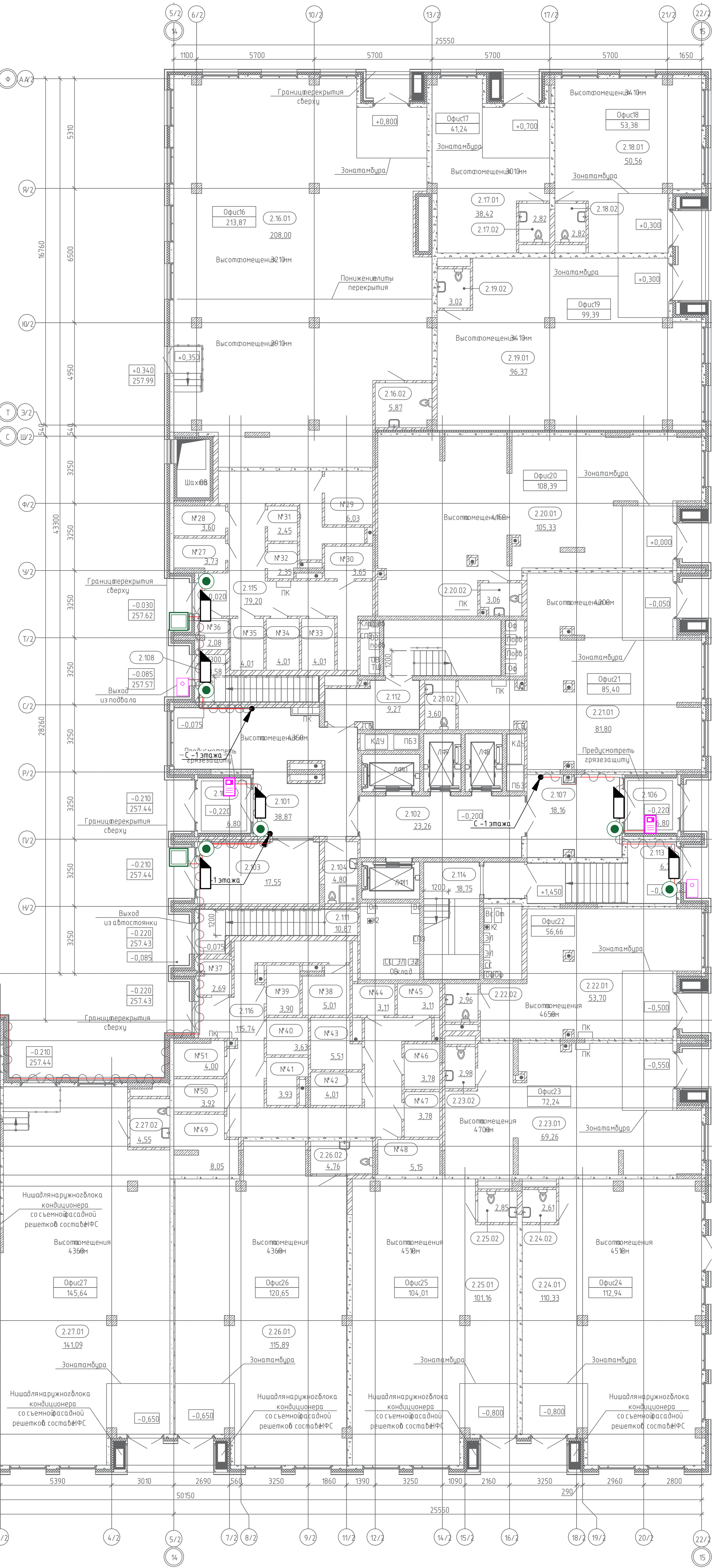
№ пом.	Наименование	Площадь, м2
Офис 16		
2.16.01	Офис 16	208,00
2.16.02	С/у	5,87
		213,87
Офис 17		
2.17.01	Офис	38,42
2.17.02	С/у	2,82
		41,24
Офис 18		
2.18.01	Офис	50,56
2.18.02	С/у	2,82
		53,38
Офис 19		
2.19.01	Офис	96,37
2.19.02	С/у	3,02
		99,39
Офис 20		
2.20.01	Офис 20	105,33
2.20.02	С/у	3,06
		108,39
Офис 21		
2.21.01	Офис 21	81,80
2.21.02	С/у	3,60
		85,40
Офис 22		
2.22.01	Офис	53,70
2.22.02	С/у	2,96
		56,66
Офис 23		
2.23.01	Офис 23	69,26
2.23.02	С/у	2,98
		72,24
Офис 24		
2.24.01	Офис	110,33
2.24.02	С/у	2,61
		112,94
Офис 25		
2.25.01	Офис	101,16
2.25.02	С/у	2,85
		104,01
Офис 26		
2.26.01	Офис	115,89
2.26.02	С/у	4,76
		120,65
Офис 27		
2.27.01	Офис	141,09
2.27.02	С/у	4,55
		145,64
Офис 28		
2.28.01	Офис	33,80
2.28.02	С/у	3,27
		37,07
		1250,88

Экспликация зон кладовых в блоках кладовых 1 этажа

№ пом.	Наименование	Площадь, м2
Блок кладовых №3		
№27	Кладовая	3,73
№28	Кладовая	3,60
№29	Кладовая	6,03
№30	Кладовая	3,65
№31	Кладовая	2,45
№32	Кладовая	2,35
№33	Кладовая	4,01
№34	Кладовая	4,01
№35	Кладовая	4,01
№36	Кладовая	2,08
Блок кладовых №4		
№37	Кладовая	2,69
№38	Кладовая	5,01
№39	Кладовая	3,90
№40	Кладовая	3,63
№41	Кладовая	3,93
№42	Кладовая	4,01
№43	Кладовая	5,51
№44	Кладовая	3,11
№45	Кладовая	3,11
№46	Кладовая	3,78
№47	Кладовая	3,78
№48	Кладовая	5,15
№49	Кладовая	8,05
№50	Кладовая	3,92
№51	Кладовая	4,00
		99,50

Экспликация общедомовых помещений 1 этажа

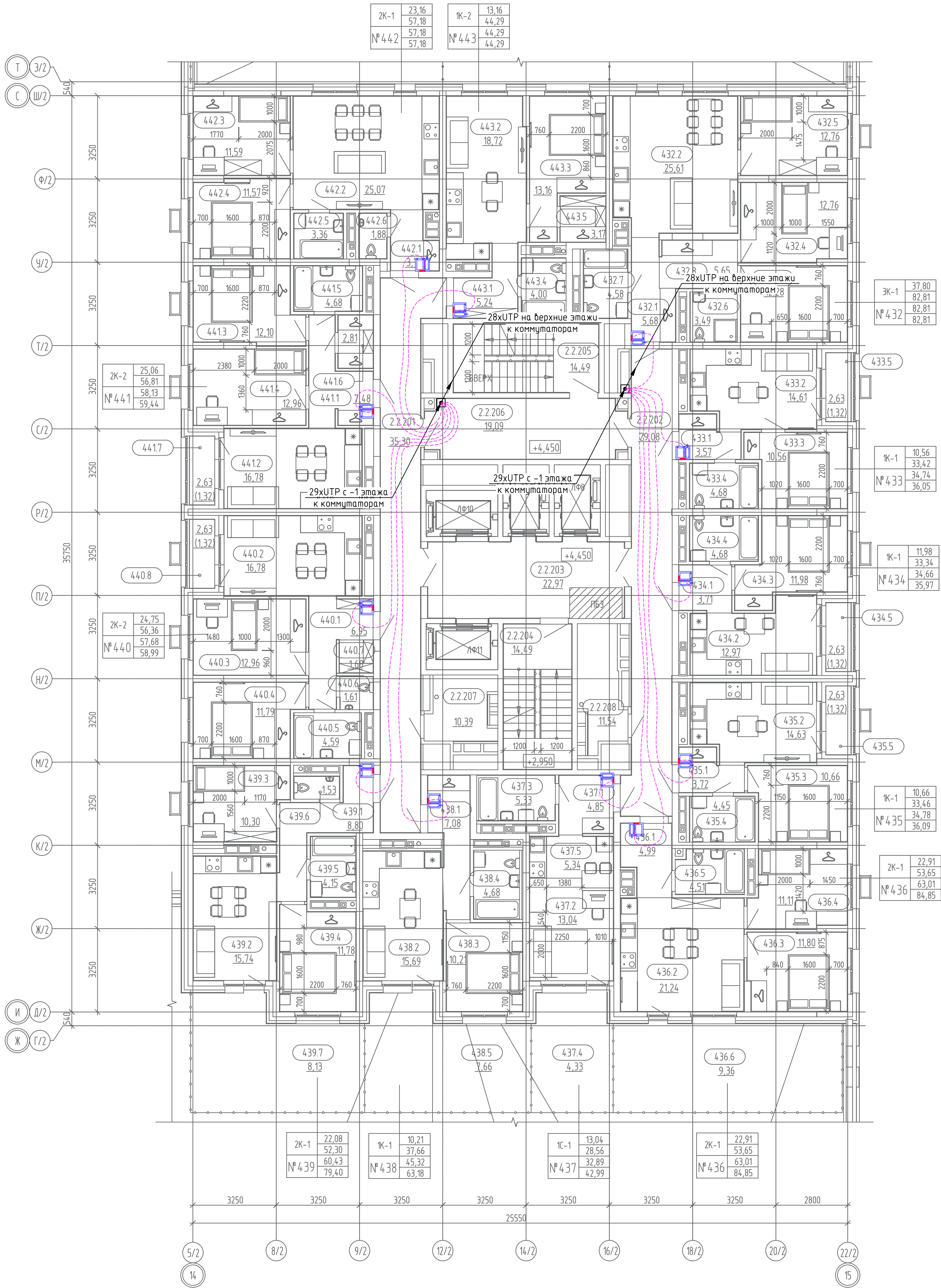
№ пом.	Наименование	Площадь, м2
2.101	Вестибиль	38,87
2.102	Лифтовой холл	23,26
2.103	Колясочная	17,55
2.104	КУИ	4,80
2.105	Тамбур	6,80
2.106	Тамбур	6,80
2.107	Тамбур	18,16
2.108	ЛК	8,58
2.109	ЛК	15,39
2.111	ЛК	10,87
2.112	Тамбур-шлюз	9,27
2.113	Тамбур	6,79
2.114	ЛК	18,75
2.115	Блок кладовых №3	36,58
2.116	Блок кладовых №4	41,41
2.117	Мусорокамера для коммерческих пом.	15,99
2.118	Мусорокамера	55,68
2.119	С/у	2,68
2.120	Тамбур	5,29
2.121	Объектовый пункт пожаротушения (Пункт охраны)	24,98
		368,50



- Многоабонентский терминал
- Одноабонентский терминал
- Считыватель карт
- Электромагнитный замок
- Кнопка выхода
- Кабели в трубе гофрированной Ø20"

- кабель КПСЭнг(А)-LS 1х2х0,5 для питания з/м замка
- кабель КПСЭнг(А)-LS 1х2х0,5 для подключения кнопок выхода
- кабель КПСЭнг(А)-LS 1х2х0,5 для подключения магнитоконтактного датчика з/м замка
- кабель КВПнг(А)-LS-SE 4х2х0,52 для подключения считывателей

СП004-10.23-00-ДФ2				
Многоэтажная жилая застройка в районе в границах улиц: Амурская-Григорьевой-Советских женщин-Тельмана, квартал 5 на земельном участке с кадастровым номером квартала 66:410403047				
Изм.	Кол. уч.	Лист № док.	Подп.	Дата
Разраб.	Шкилев	05.25		
Проверил	Афанасьева	05.25		
Н.контр.	Костылева	05.25		
Стация	Лист	Листов		
Р	4			
План 1 этажа. Секция 2. План расположения оборудования и кабельных проводов				
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ПРОЕКТИРОВАЩИК				
Формат А1				



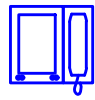
Экспликация помещений квартир 2 этажа

Номер	Наименование	Площадь, м2
№432		
432.1	Прихожая	5,68
432.2	Кухня-столовая	25,61
432.3	Жилая комната	12,28
432.4	Жилая комната	12,76
432.5	Жилая комната	12,76
432.6	С/у	3,49
432.7	С/у	4,58
432.8	Гард.	5,65
		82,81
№433		
433.1	Прихожая	3,57
433.2	Кухня-столовая	14,61
433.3	Жилая комната	10,56
433.4	С/у	4,68
433.5	Лоджия (k=0,5)	1,32
		34,74
№434		
434.1	Прихожая	3,71
434.2	Кухня-столовая	12,97
434.3	Жилая комната	11,98
434.4	С/у	4,68
434.5	Лоджия (k=0,5)	1,32
		34,66
№435		
435.1	Прихожая	3,72
435.2	Кухня-столовая	14,63
435.3	Жилая комната	10,66
435.4	С/у	4,45
435.5	Лоджия (k=0,5)	1,32
		34,78
№436		
436.1	Прихожая	4,99
436.2	Кухня-столовая	21,24
436.3	Жилая комната	11,80
436.4	Жилая комната	11,11
436.5	С/у	4,51
436.6	Терраса (k=0,3)	9,36
		63,01
№437		
437.1	Прихожая	4,85
437.2	Жилая комната	13,04
437.3	С/у	5,33
437.4	Терраса (k=0,3)	4,33
437.5	Кухня-ниша	5,34
		32,89
№438		
438.1	Прихожая	7,08
438.2	Кухня-столовая	15,69
438.3	Жилая комната	10,21
438.4	С/у	4,68
438.5	Терраса (k=0,3)	7,66
		45,32
№439		
439.1	Прихожая	8,80
439.2	Кухня-столовая	15,74
439.3	Жилая комната	10,30
439.4	Жилая комната	11,78
439.5	С/у	4,15
439.6	С/у	1,53
439.7	Терраса (k=0,3)	8,13
		60,43
№440		
440.1	Прихожая	6,95
440.2	Кухня-столовая	16,78
440.3	Жилая комната	12,96
440.4	Жилая комната	11,79
440.5	С/у	4,59
440.6	С/у	1,61
440.7	Гард.	1,68
440.8	Лоджия (k=0,5)	1,32
		57,68

№441		
441.1	Прихожая	7,48
441.2	Кухня-столовая	16,78
441.3	Жилая комната	12,10
441.4	Жилая комната	12,96
441.5	С/у	4,68
441.6	Гард.	2,81
441.7	Лоджия (k=0,5)	1,32
		58,13
№442		
442.1	Прихожая	3,71
442.2	Кухня-столовая	25,07
442.3	Жилая комната	11,59
442.4	Жилая комната	11,57
442.5	С/у	3,36
442.6	С/у	1,88
		57,18
№443		
443.1	Прихожая	5,24
443.2	Кухня-столовая	18,72
443.3	Жилая комната	13,16
443.4	С/у	4,00
443.5	Гард.	3,17
		44,29
ИТОГ:		605,92

Экспликация общедомовых помещений 2 этажа

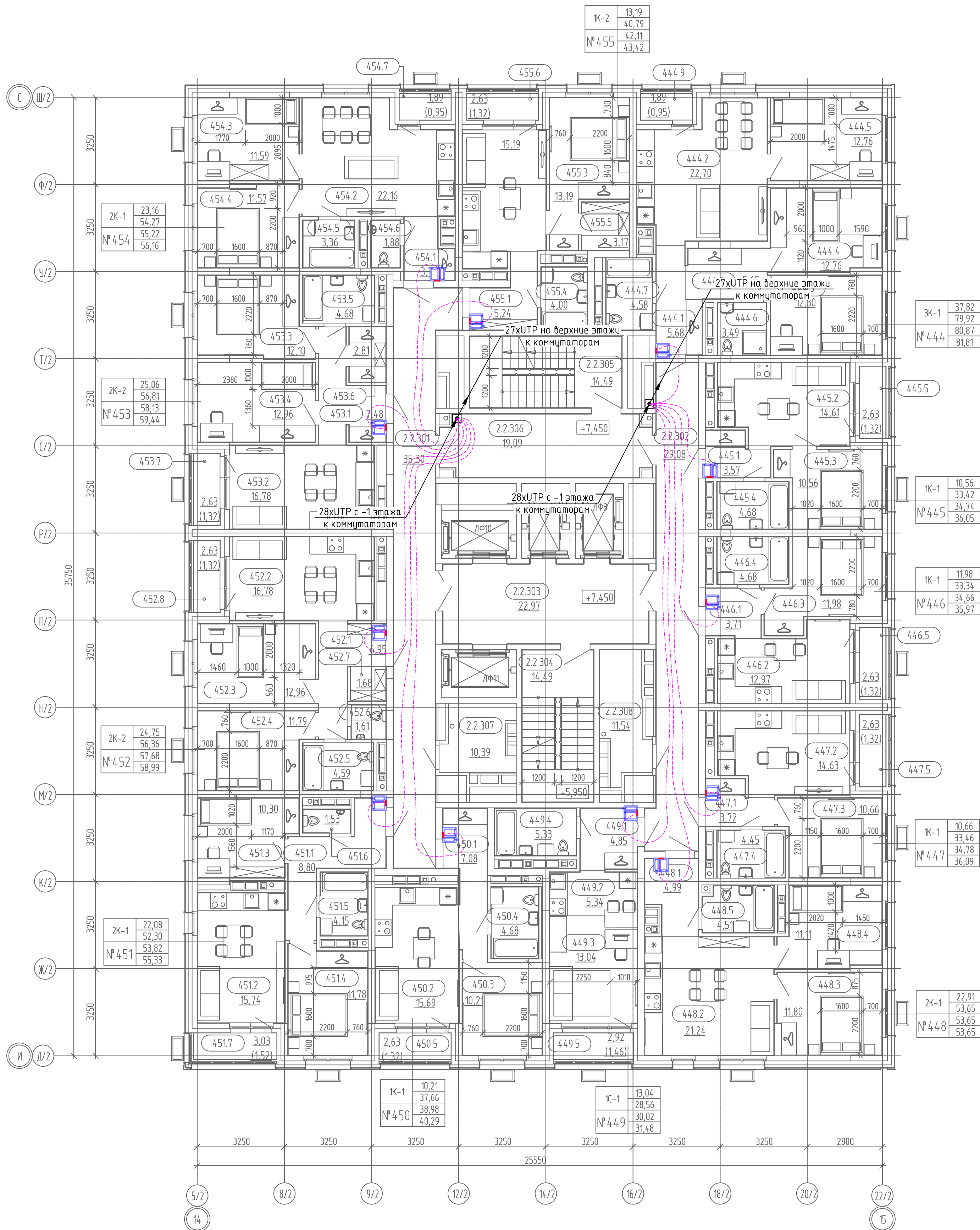
Номер	Наименование	Площадь, м2
2.2.201	Межквартирный коридор	35,30
2.2.202	Межквартирный коридор	29,08
2.2.203	Лифтовой холл	22,97
2.2.204	ЛК	14,49
2.2.205	ЛК	14,49
2.2.206	Тамбур-шлюз	19,09
2.2.207	Коллекторная	10,39
2.2.208	Коллекторная	11,54
		157,35



Абонентский интерком-монитор Акивох С3135

- Кабель типа "витая пара" в трубе ПНД (труба предусмотрена разделом СС)
- Кабель типа "витая пара" в трубе гофрированной ø20 в стяжке пола

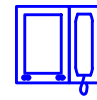
Согласовано
Инв. № подл.
Подп. и дата
Взам. инв. №



Экспликация помещений квартир типового (3...7 этажа)		
Номер	Наименование	Площадь, м2
№444		
444.1	Прихожая	5,68
444.2	Кухня-столовая	22,70
444.3	Жилая комната	12,30
444.4	Жилая комната	12,76
444.5	Жилая комната	12,76
444.6	С/у	3,49
444.7	С/у	4,58
444.8	Гард.	5,65
444.9	Лоджия (к=0,5)	0,95
		80,87
№445		
445.1	Прихожая	3,57
445.2	Кухня-столовая	14,61
445.3	Жилая комната	10,56
445.4	С/у	4,68
445.5	Лоджия (к=0,5)	1,32
		34,74
№446		
446.1	Прихожая	3,71
446.2	Кухня-столовая	12,97
446.3	Жилая комната	11,98
446.4	С/у	4,68
446.5	Лоджия (к=0,5)	1,32
		34,66
№447		
447.1	Прихожая	3,72
447.2	Кухня-столовая	14,63
447.3	Жилая комната	10,66
447.4	С/у	4,45
447.5	Лоджия (к=0,5)	1,32
		34,78
№448		
448.1	Прихожая	4,99
448.2	Кухня-столовая	21,24
448.3	Жилая комната	11,80
448.4	Жилая комната	11,11
448.5	С/у	4,51
		53,65
№449		
449.1	Прихожая	4,85
449.2	Кухня-ниша	5,34
449.3	Жилая комната	13,04
449.4	С/у	5,33
449.5	Лоджия (к=0,5)	1,46
		30,02
№450		
450.1	Прихожая	7,08
450.2	Кухня-столовая	15,69
450.3	Жилая комната	10,21
450.4	С/у	4,68
450.5	Лоджия (к=0,5)	1,32
		38,98

Экспликация помещений квартир типового (3...7 этажа)		
Номер	Наименование	Площадь, м2
№451		
451.1	Прихожая	8,80
451.2	Кухня-столовая	15,74
451.3	Жилая комната	10,30
451.4	Жилая комната	11,78
451.5	С/у	4,15
451.6	С/у	1,53
451.7	Лоджия (к=0,5)	1,52
		53,82
№452		
452.1	Прихожая	6,95
452.2	Кухня-столовая	16,78
452.3	Жилая комната	12,96
452.4	Жилая комната	11,79
452.5	С/у	4,59
452.6	С/у	1,61
452.7	Гард.	1,68
452.8	Лоджия (к=0,5)	1,32
		57,68
№453		
453.1	Прихожая	7,48
453.2	Кухня-столовая	16,78
453.3	Жилая комната	12,10
453.4	Жилая комната	12,96
453.5	С/у	4,68
453.6	Гард.	2,81
453.7	Лоджия (к=0,5)	1,32
		58,13
№454		
454.1	Прихожая	3,71
454.2	Кухня-столовая	22,16
454.3	Жилая комната	11,59
454.4	Жилая комната	11,57
454.5	С/у	3,36
454.6	С/у	1,88
454.7	Лоджия (к=0,5)	0,95
		55,22
№455		
455.1	Прихожая	5,24
455.2	Кухня-столовая	15,19
455.3	Жилая комната	13,19
455.4	С/у	4,00
455.5	Гард.	3,17
455.6	Лоджия (к=0,5)	1,32
		42,11
ИТОГ:		574,66

Экспликация общедомовых помещений типового (3...7 этажа)		
Номер	Наименование	Площадь, м2
2.2.301	Межквартирный коридор	35,30
2.2.302	Межквартирный коридор	29,08
2.2.303	Лифтовой холл	22,97
2.2.304	ЛК	14,49
2.2.305	ЛК	14,49
2.2.306	Тамбур-шлюз	19,09
2.2.307	Коллекторная	10,39
2.2.308	Коллекторная	11,54
		157,35



Абонентский интерком-монитор Акуихо С3135

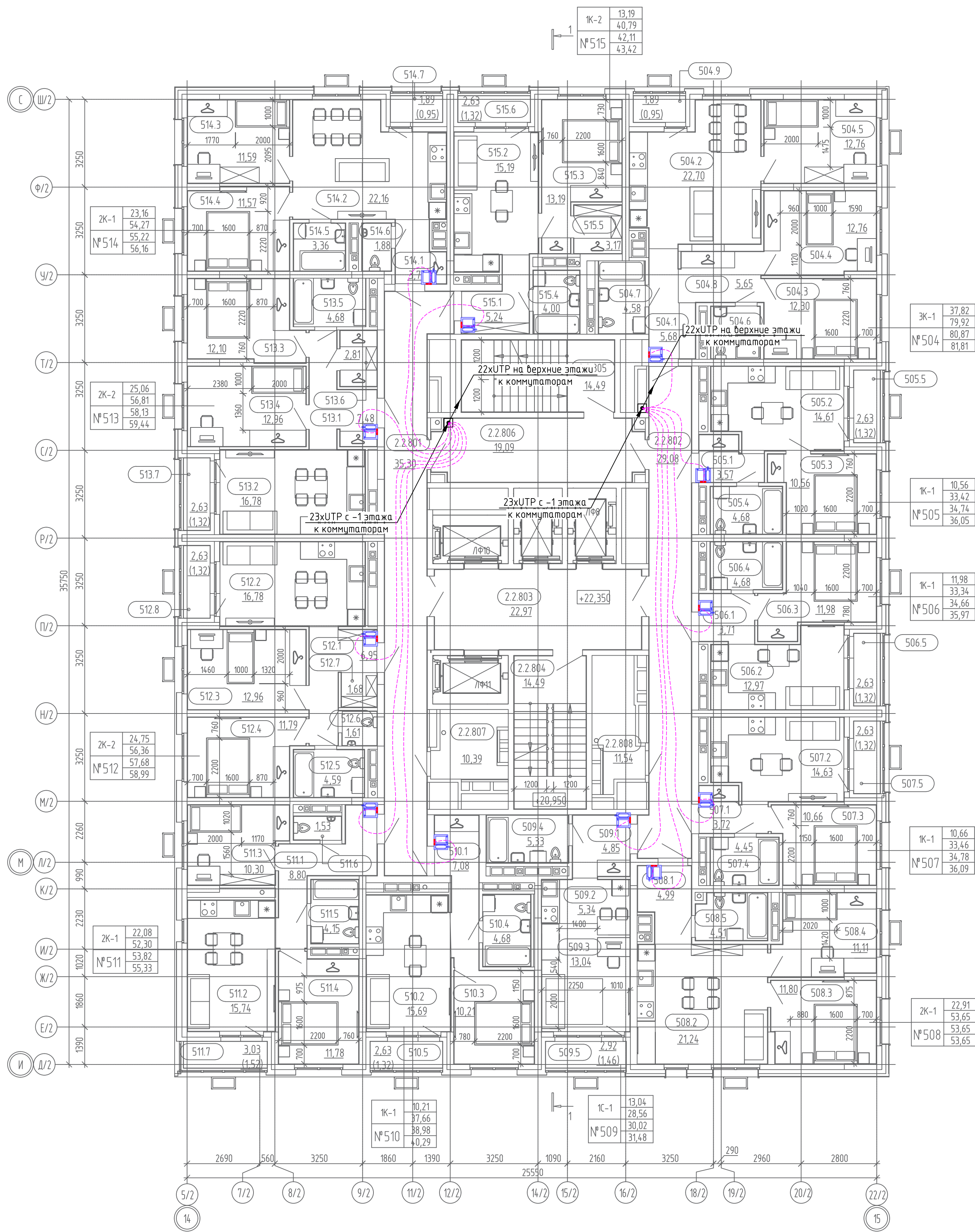
Кабель типа "витая пара" в трубе ПНД (труба предусмотрена разделом СС)

Примечание:

План дан для 3 этажа, этажи 4-7 выполнить аналогичным образом.

						СП004-10.23-00-ДФ2		
						Многоэтажная жилая застройка в районе в границах улиц: Амундсена-Григорьевой-Советских женщин-Тельмана, квартал 5 на земельном участке с кадастровым номером квартала 66.410403047		
Изм.	Кол. изм.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Шкильб	05.25						
Проверил	Афанасьева	05.25						
						Р	6	
Н.контр.	Костылева	05.25				План 3 этажа. Секция 2. План расположения оборудования и кабельных проводок		
						СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ПРОЕКТИРОВЩИК		

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Согласовано		



Экспликация помещений квартир типового
(8...22 этажа)

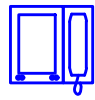
Номер	Наименование	Площадь, м2
№504		
504.1	Прихожая	5,68
504.2	Кухня-столовая	22,70
504.3	Жилая комната	12,30
504.4	Жилая комната	12,76
504.5	Жилая комната	12,76
504.6	С/у	3,49
504.7	С/у	4,58
504.8	Гард.	5,65
504.9	Лоджия (к=0,5)	0,95
		80,87
№505		
505.1	Прихожая	3,57
505.2	Кухня-столовая	14,61
505.3	Жилая комната	10,56
505.4	С/у	4,68
505.5	Лоджия (к=0,5)	1,32
		34,74
№506		
506.1	Прихожая	3,71
506.2	Кухня-столовая	12,97
506.3	Жилая комната	11,98
506.4	С/у	4,68
506.5	Лоджия (к=0,5)	1,32
		34,66
№507		
507.1	Прихожая	3,72
507.2	Кухня-столовая	14,63
507.3	Жилая комната	10,66
507.4	С/у	4,45
507.5	Лоджия (к=0,5)	1,32
		34,78
№508		
508.1	Прихожая	4,99
508.2	Кухня-столовая	21,24
508.3	Жилая комната	11,80
508.4	Жилая комната	11,11
508.5	С/у	4,51
		53,65
№509		
509.1	Прихожая	4,85
509.2	Кухня-ниша	5,34
509.3	Жилая комната	13,04
509.4	С/у	5,33
509.5	Лоджия (к=0,5)	1,46
		30,02
№510		
510.1	Прихожая	7,08
510.2	Кухня-столовая	15,69
510.3	Жилая комната	10,21
510.4	С/у	4,68
510.5	Лоджия (к=0,5)	1,32
		38,98

Экспликация помещений квартир типового
(8...22 этажа)

Номер	Наименование	Площадь, м ²
№511		
511.1	Прихожая	8,80
511.2	Кухня-столовая	15,74
511.3	Жилая комната	10,30
511.4	Жилая комната	11,78
511.5	С/у	4,15
511.6	С/у	1,53
511.7	Лоджия (к=0,5)	1,52
		53,82
№512		
512.1	Прихожая	6,95
512.2	Кухня-столовая	16,78
512.3	Жилая комната	12,96
512.4	Жилая комната	11,79
512.5	С/у	4,59
512.6	С/у	1,61
512.7	Гард.	1,68
512.8	Лоджия (к=0,5)	1,32
		57,68
№513		
513.1	Прихожая	7,48
513.2	Кухня-столовая	16,78
513.3	Жилая комната	12,10
513.4	Жилая комната	12,96
513.5	С/у	4,68
513.6	Гард.	2,81
513.7	Лоджия (к=0,5)	1,32
		58,13
№514		
514.1	Прихожая	3,71
514.2	Кухня-столовая	22,16
514.3	Жилая комната	11,59
514.4	Жилая комната	11,57
514.5	С/у	3,36
514.6	С/у	1,88
514.7	Лоджия (к=0,5)	0,95
		55,22
№515		
515.1	Прихожая	5,24
515.2	Кухня-столовая	15,19
515.3	Жилая комната	13,19
515.4	С/у	4,00
515.5	Гард.	3,17
515.6	Лоджия (к=0,5)	1,32
		42,11
ИТОГ:		574,66

Экспликация общедомовых помещений типового
типового (8...22 этажа)

Номер	Наименование	Площадь, м2
2.2.801	Междвартирный коридор	35,30
2.2.802	Междвартирный коридор	29,08
2.2.803	Лифтовой холл	22,97
2.2.804	ЛК	14,49
2.2.805	ЛК	14,49
2.2.806	Тамбур-шлюз	19,09
2.2.807	Коллекторная	10,39
2.2.808	Коллекторная	11,54
		157,35



Абонентский интернет-монитор Auvovox C313S

----- Кабель типа "витая пара" в трубе ПНД (труба предусмотрена разделом СС)

Примечание.

План дан для 8 этажа, этажи 9-22 выполнить аналогичным образом

						СП004-10.23-00-ДФ2		
						Многоэтажная жилая застройка в районе в границах улиц: Амурской - (тротуарной) - Саватских женщин - Гельмгольца - 5 на земельном участке с кадастровым номером квартала 66:410403047		
Изм. / Кол. уч.	Листы	№ док.	Подп.	Дата			Станд	Лист
Разраб.	Шкилев		Шкилев	05.25			Р	7
Проверил	Афанасьев		Афанасьев	05.25				
Н.контр.	Костылева		Костылева	05.25		План 8 этажа. Секция 2. План расположения оборудования и кабельных проводов	СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ПРОЕКТИРОВЩИК	



Экспликация помещений квартир типового (23...30 этажа)

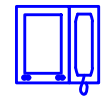
Номер	Наименование	Площадь, м2
№684		
684.1	Прихожая	13,13
684.2	Кухня-столовая	23,19
684.3	Жилая комната	15,99
684.4	Жилая комната	12,28
684.5	Жилая комната	12,76
684.6	Жилая комната	8,76
684.7	С/у	3,48
684.8	С/у	4,58
684.9	Лоджия (k=0,5)	0,95
684.10	Лоджия (k=0,5)	1,32
		96,44
№685		
685.1	Прихожая	6,66
685.2	Кухня-столовая	14,65
685.3	Жилая комната	9,42
685.4	Жилая комната	12,49
685.5	С/у	4,53
685.6	С/у	3,85
685.7	Лоджия (k=0,5)	1,32
		52,92
№686		
686.1	Прихожая	3,72
686.2	Кухня-столовая	14,63
686.3	Жилая комната	10,66
686.4	С/у	4,45
686.5	Лоджия (k=0,5)	1,32
		34,78
№687		
687.1	Прихожая	5,00
687.2	Кухня-столовая	21,24
687.3	Жилая комната	11,80
687.4	Жилая комната	11,11
687.5	С/у	4,51
		53,66
№688		
688.1	Прихожая	4,89
688.2	Жилая комната	13,04
688.3	С/у	5,33
688.4	Лоджия (k=0,5)	1,46
688.5	Кухня-ниша	5,30
		30,02
№689		
689.1	Прихожая	19,11
689.2	Кухня-столовая	30,13
689.3	Жилая комната	13,99
689.4	Жилая комната	12,82
689.5	Жилая комната	13,32
689.6	Гард.	3,38
689.7	С/у	5,31
689.8	С/у	3,25
689.9	Лоджия (k=0,5)	1,52
		102,83

Экспликация помещений квартир типового (23...30 этажа)

Номер	Наименование	Площадь, м2
№690		
690.1	Прихожая	6,95
690.2	Кухня-столовая	16,78
690.3	Жилая комната	12,96
690.4	Жилая комната	11,79
690.5	Гард.	1,68
690.6	С/у	4,68
690.7	С/у	1,61
690.8	Лоджия (k=0,5)	1,32
		57,77
№691		
691.1	Прихожая	7,48
691.2	Кухня-столовая	16,78
691.3	Жилая комната	12,10
691.4	Жилая комната	12,96
691.5	Гард.	2,81
691.6	С/у	4,68
691.7	Лоджия (k=0,5)	1,32
		58,13
№692		
692.1	Прихожая	3,72
692.2	Кухня-столовая	22,16
692.3	Жилая комната	11,59
692.4	Жилая комната	11,57
692.5	С/у	4,68
692.6	С/у	1,61
692.7	Лоджия (k=0,5)	1,32
		55,32
№693		
693.1	Прихожая	5,24
693.2	Кухня-столовая	15,19
693.3	Жилая комната	13,19
693.4	Жилая комната	3,17
693.5	С/у	4,00
693.6	С/у	4,58
693.7	Лоджия (k=0,5)	1,32
		43,42
ИТОГ:		583,98

Экспликация общеобщественных помещений типового (23...30 этажа)

Номер	Наименование	Площадь, м2
2.2.2301	Межквартирный коридор	28,45
2.2.2302	Межквартирный коридор	29,08
2.2.2303	Лифтовой холл	22,97
2.2.2304	ЛК	14,49
2.2.2305	ЛК	14,49
2.2.2306	Тамбур-шлюз	19,09
2.2.2307	Коллекторная	10,14
2.2.2308	Коллекторная	11,54
		150,25



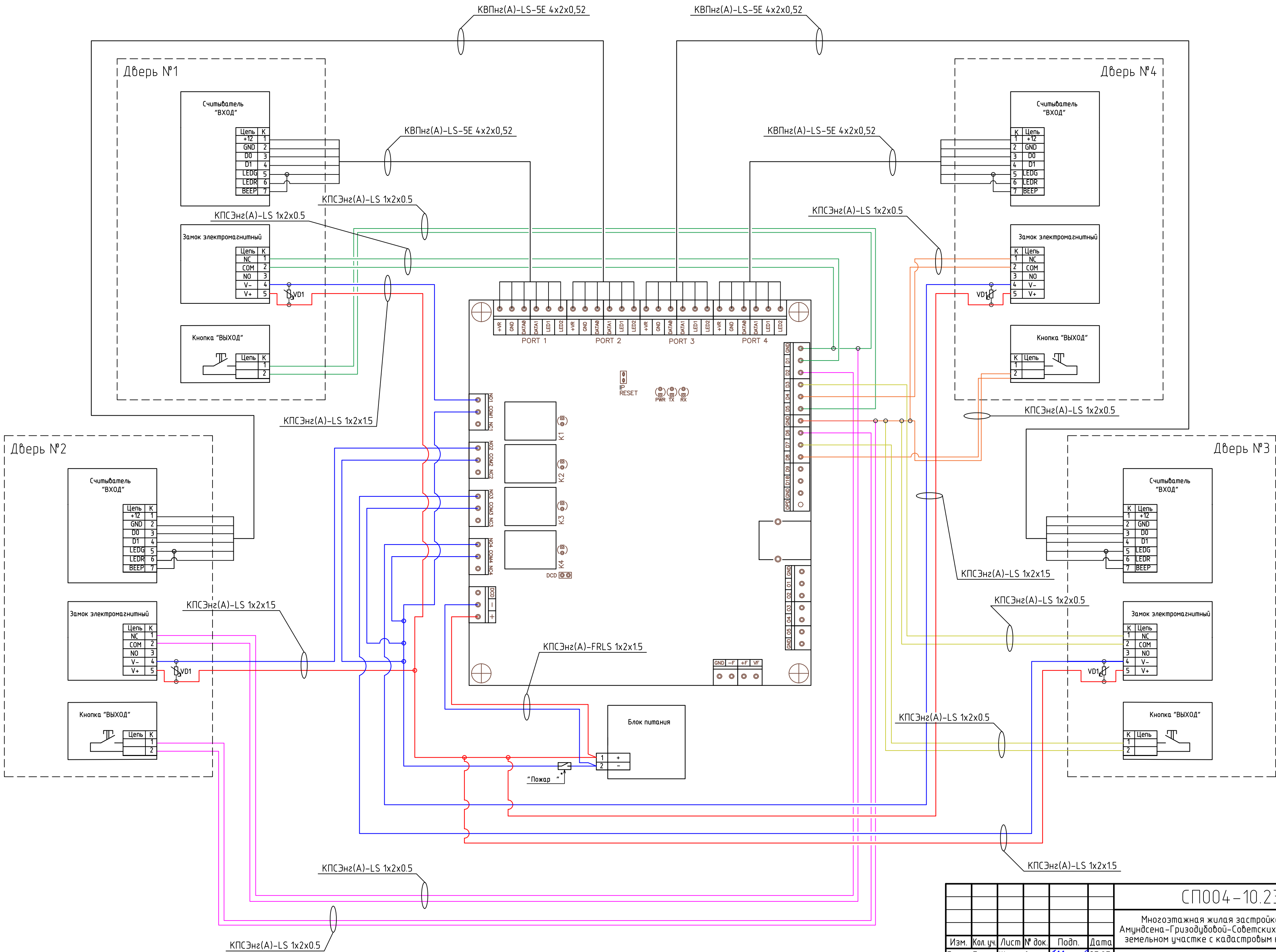
Абонентский интерком-монитор Акуихо С3135

Кабель типа "битая пара" в трубе ПНД (труба предусмотрена разделом СС)

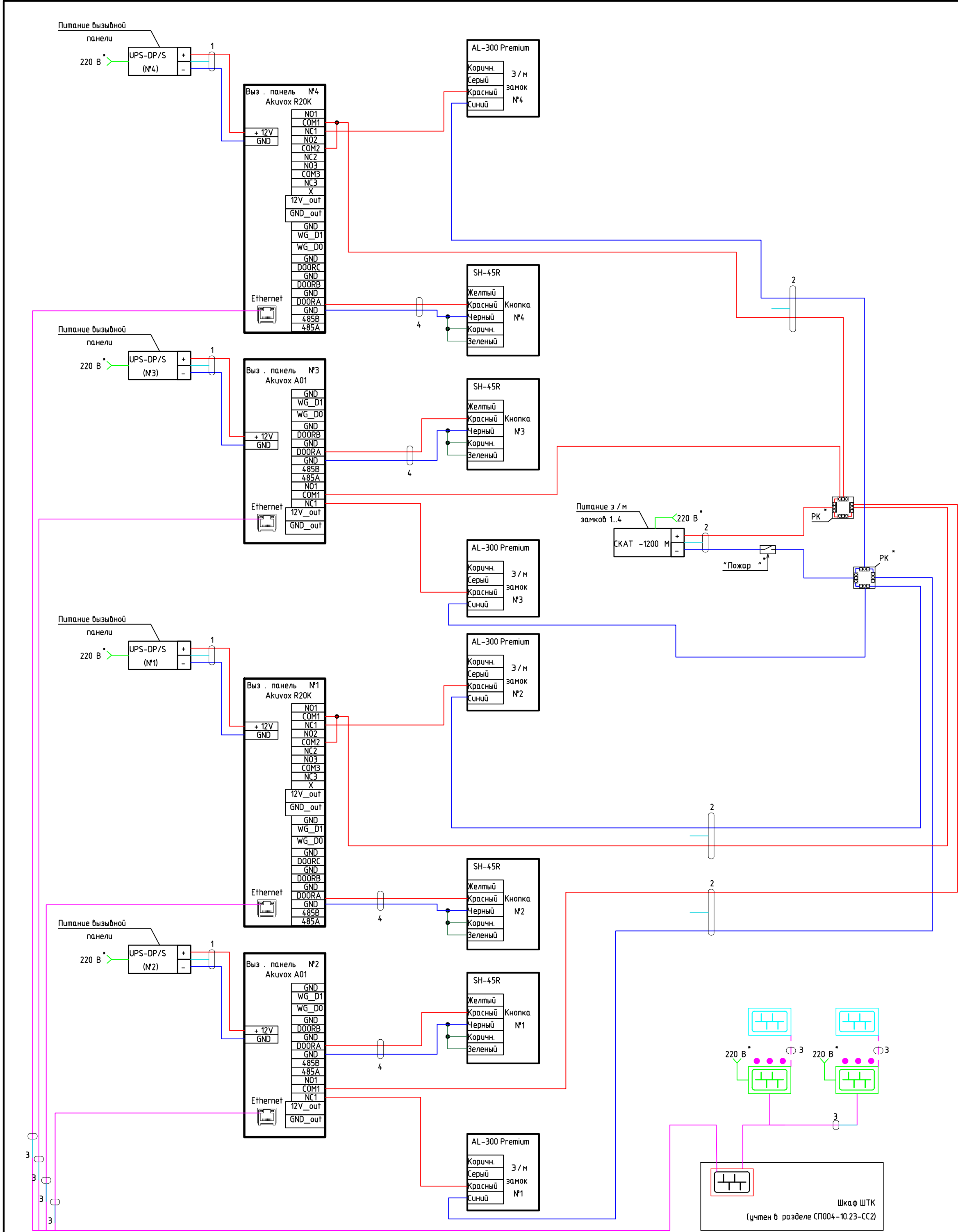
Примечание:

План дан для 23 этажа, этажи 24-30 выполнить аналогичным образом.

						СП004-10.23-00-ДФ2		
						Многоэтажная жилая застройка в районе в границах улиц: Амундсена-Гризодубовой-Советских женщин-Тельмана, квартал 5 на земельном участке с кадастровым номером квартала 66.41.04.0304.7		
Изм.	Кол. ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Шкилев	05.25						
Проверил	Афанасьева	05.25						
Н.контр.	Косылева	05.25				Р	8	
						План 23 этажа. Секция 2. План расположения оборудования и кабельных трасс		
						СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ПРОЕКТИРОВЩИК		
						Формат А1		

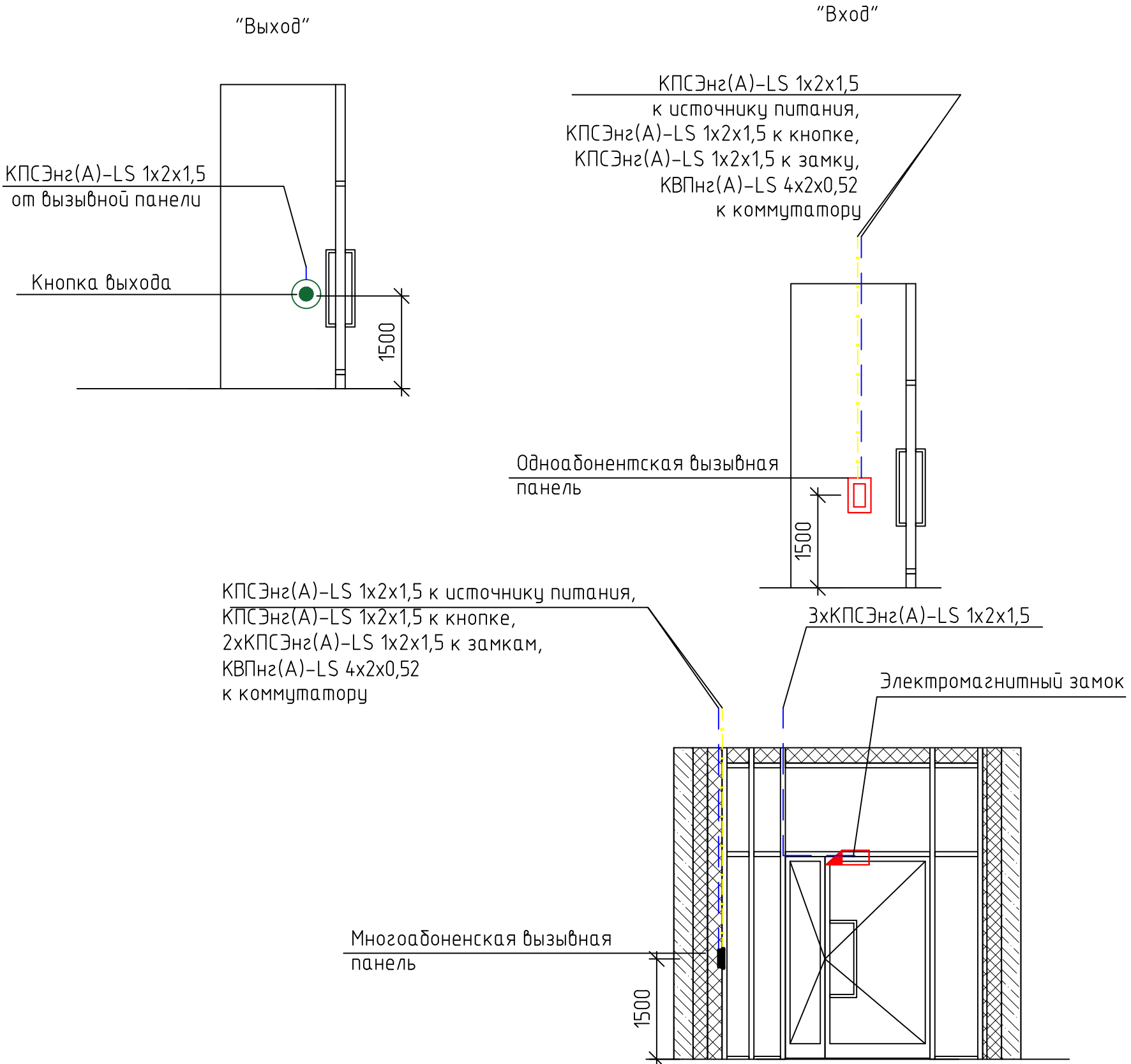


						СП004-10.23-00-ДФ2		
						Многоэтажная жилая застройка в районе в границах улиц: Амундсена-Гризодубовой-Советских женщин-Тельмана, квартал 5 на земельном участке с кадастровым номером квартала 66:41:0403047		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист
Разраб.	Шкилев	Михайлов	05.25				Р	9.1
Проверил	Афанасьева	Сидорова	05.25					
Н.контр.	Костылева	Орлова	05.25	Схемы соединения оборудования		СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ПРОЕКТИРОВЩИК		



Применяемый кабель и его назначение:
1,2,4: Кабель КПСЭнг(А)-LS 1х2х1,5 – подключение питания вызывной панели, э/м замков, кнопки выхода:
— +12В
— -12В
3: Подключение вызывных панелей и абонентских устройств к сети передачи данных Ethernet кабелем КВПнг(А)-LS 4х2х0,52.
Примечание:
1. 220В – подключение учтено в разделе ЭОМ.
2. “Пожар” – устройства отключения питания э/м замков по сигналу “пожар”; исполнительные устройства учтены в разделе ПБ.
3. При подключении оборудования ДФ дополнительно руководствоваться технической документацией завода-изготовителя.
4. РК – распределительная коробка.
5. Абонентские устройства, устанавливаемые в квартирах, подключаются к коммутатору кабелем КВПнг(А)-LS 4х2х0,52 в соответствии со структурной схемой.

Типовые решения по организации зоны доступа



Согласовано

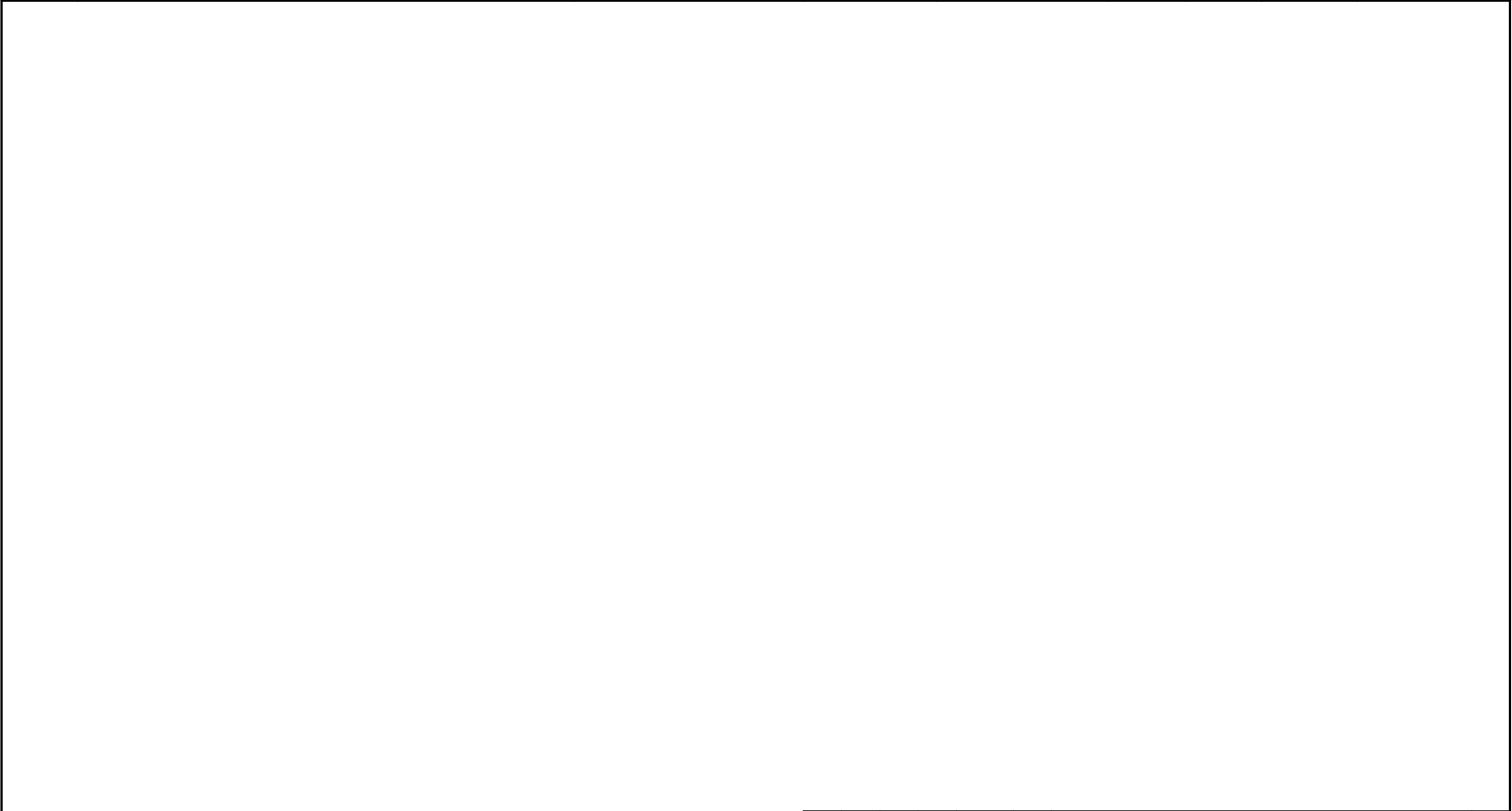
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Спецификация оборудования, изделий и материалов																		
Поз.	Наименование и техническая характеристика			Тип, марка, обозначение документа, опросного листа		Код продукции	Поставщик		Ед. измерения	Кол.	Масса 1 ед., кг	Примечание						
1	2			3		4	5		6	7	8	9						
	Секция 2																	
	PoE коммутатор на 8 портов			SH-20.8			BAS-IP		шт	58								
	Многоабонентская IP вызывная панель*			Akuvox R20K			Akuvox		шт	2								
	Терминал контроля доступа			Akuvox A01			Akuvox		шт	2								
	IP монитор (интерком-панель)			C313S			Akuvox		шт	332								
	Бесконтактная кнопка выхода*			SH-45TR			BAS-IP		шт	4								
	Универсальный контроллер СКУД с поддержкой управления до 4 точек доступа			E510			Sigur		шт	3								
	Считыватель Mifare			ST-PR042MF			Smartec		шт	11								
	Кнопка металлическая, накладная			ST-EX010SM			Smartec		шт	11								
	Замок электромагнитный			ST-EL250ML			Smartec		шт	11								
	Крепление Z-образное для замка			ST-BR250Z			Smartec		шт	11								
	Замок электромагнитный			AL-300 Premium			Экскон		шт	4								
	Источник питания СКАТ-1200И7 ИСП. 1 (СКАТ ИБП-12/4-2X7)			СКАТ-1200И7 ИСП. 1			Бастуон		шт	3								
	Аккумулятор свинцово-кислотный			SKAT SB 1207			Бастуон		шт	6								
	Блок бесперебойного питания 12В UPS-DP/S			EAN-5060514912171			BAS-IP		шт	4								
	Источник бесперебойного питания СКАТ-1200М Li-ion			СКАТ ИБП-12/3-6,4/Li			Бастуон		шт	1								
	Коробка Bylectrica с клеммными колодками для открытой проводки IP44 80мм x 80 мм x41,5 мм			KM-222			БелТИЗ		шт	2								
	Коннектор RJ45								шт	1000								
	Кабельная продукция																	
	Кабель симметричный для систем охраны			КПСЭнг(А)-LS 1x2x1,5					м	610								
	Кабель симметричный для систем охраны			КПСЭнг(А)-LS 1x2x0,5					м	1220								
									СП004-10.23-00-ДФ2.СО									
						1	-	Зам.	238-26	Шкилев	07.26	Многоэтажная жилая застройка в районе в границах улиц: Амундсена-Гризодубовой-Советских женщин-Тельмана, квартал 5 на земельном участке с кадастровым номером квартала 66:41:0403047						
						Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата							
						Разраб.		Шкилев		Шкилев	05.25					Стадия	Лист	Листов
						Проверил		Афанасьева		Афанасьева	05.25					Р	1	2
												Спецификация оборудования, изделий и материалов				 СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ПРОЕКТИРОВАЩИК		
						Н.контр.		Косылева		Косылева	05.25							

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Кабель симметричный парной скрутки	КВПнз(А)–LS–5Е 4х2х0,52			м	10000		
	Труба гофрированная с зондом Ø20	91920		DKC	м	1500		
	Держатель–клипса быстрого монтажа диаметр 20 мм	51020М		DKC	шт	4500		
	РоЕ удлинитель РЕХТ–Е интерфейса Ethernet	РЕХТ–Е		POWERTONE	шт	28		



						СП004–10.23–00–ДФ2.СО	Лист
1	-	Зам.	238–26	И.И.Иев	07.26		2
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

ЗАДАНИЕ

На подключение электропитания в слаботочных нишах

ЗАДАНИЕ

На подключение электропитания в слаботочных нишах

Многоэтажная жилая застройка в районе в границах улиц: Амундсена-Гризодубовой-Советских женщин-Тельмана, квартал 5 на земельном участке с кадастровым номером квартала 66:41:0403047	Шифр проекта: СП004-10.23-ДФ2
	Дата выдачи задания :04.06.25
Стадия проектирования: Р	Наименование проекта: Домофонная связь. Секция 2
Для раздела - ЭОМ	

СОДЕРЖАНИЕ ЗАДАНИЯ:

1. Предусмотреть электроснабжение РоЕ-коммутаторов SH-20.8 для абонентских терминалов в слаботочных нишах на всех жилых этажах

Класс напряжения – 220В

Мощность – 130 Вт

Категория – 1

Нагрузка не пожарная

2. Предусмотреть электроснабжение блоков питания для абонентских терминалов у входных дверей на первом этаже Секции 2

Класс напряжения – 220В

Мощность потребления – 50 Вт

Категория – 1

Задание подготовил: Шкилев Н.А.

Почта: shn@inpad.ru