Общество с ограниченной ответственностью «Проектное Бюро «Монолит»

№ СРО-П-149-1659175646-01-234 от 11 октября 2016г

Заказчик: ООО «ЭНКО»

«КОМПЛЕКСНАЯ ЗАСТРОЙКА ТЕРРИТОРИИ, РАСПОЛОЖЕННОЙ В ГРАНИЦАХ УЛИЦ: КАМЧАТСКАЯ-ЗАПАДНОСИБИРСКАЯ-ЭНТУЗИАСТОВ. МНОГОЭТАЖНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ ГП-75. МНОГОЭТАЖНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ ГП-76»

Многоэтажный жилой дом ГП-76

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения.
Секция 76.2

31081-76-АР2

2025 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Проектное Бюро «Монолит»

№ СРО-П-149-1659175646-01-234 от 11 октября 2016г

Заказчик: ООО «ЭНКО»

«КОМПЛЕКСНАЯ ЗАСТРОЙКА ТЕРРИТОРИИ, РАСПОЛОЖЕННОЙ В ГРАНИЦАХ УЛИЦ: КАМЧАТСКАЯ-ЗАПАДНОСИБИРСКАЯ-ЭНТУЗИАСТОВ. МНОГОЭТАЖНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ ГП-75. МНОГОЭТАЖНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ ГП-76»

Многоэтажный жилой дом ГП-76

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения.
Секция 76.2

31081-76-АР2

Том 12

Директор Т. Д. Мустафин

Главный инженер проекта Т. Ф. Мифтяхетдинов

2025 г.

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Разрешение		Обозначение	31081-76-АР2
07-26		Наименование объекта строительства	«Комплексная застройка территории, расположенной в границах улиц: Камчатская-Западносибирская-Энтузиастов. Многоэтажный жилой дом ГП-75. Многоэтажный жилой дом ГП-76»

Изм.	Лист	Содержание изменения	Код	Примечание
1	1	Внесена информация об измененных листах	5	
	3	Изменена ширина полосы материала поз.3	5	
	10	Уменьшена ширина окна ОК-09	4	
	11	Добавлены схемы Б/Бл	3	

Коды:
1-введение усовершенствований
2-изменение стандартов и норм
3-дополнительные требования заказчика
4-устранение ошибок
5-другие причины

Согласовано:

Н. Контр.

Изм. внес	Каримова		04.26	ООО «ПБМ»	Лист	Листов
Составил	Каримова				1	
ГИП	Мустафин					
Утв.	Мустафин					

Разрешение		Обозначение	31081-76-АР2	
30-26		Наименование объекта строительства	«Комплексная застройка территории, расположенной в границах улиц: Камчатская-Западносибирская-Энтузиастов. Многоэтажный жилой дом ГП-75. Многоэтажный жилой дом ГП-76»	
Изм.	Лист	Содержание изменения	Код	Примечание
2	1	Внесена информация об измененных листах	5	
	8	Добавлены шахты ОВ и фундамент под оборудование	5	

Коды:
1-введение усовершенствований
2-изменение стандартов и норм
3-дополнительные требования заказчика
4-устранение ошибок
5-другие причины

Согласовано:

Н. Контр.

Изм. внес	Каримова		06.26	ООО «ПБМ»	Лист	Листов
Составил	Каримова				2	
ГИП	Мустафин					
Утв.	Мустафин					

Разрешение		Обозначение	31081-76-АР2		
42-26		Наименование объекта строительства	«Комплексная застройка территории, расположенной в границах улиц: Камчатская-Западносибирская-Энтузиастов. Многоэтажный жилой дом ГП-75. Многоэтажный жилой дом ГП-76»		
Изм.	Лист	Содержание изменения		Код	Примечание
3	1	Внесена информация об измененных листах		5	
	11	Изменена высота ДМ-5		4	

Коды:
1-введение усовершенствований
2-изменение стандартов и норм
3-дополнительные требования заказчика
4-устранение ошибок
5-другие причины

Согласовано:

Н. Контр.

Изм. внес	Каримова		07.26	ООО «ПБМ»	Лист	Листов
Составил	Каримова				3	
ГИП	Мустафин					
Утв.	Мустафин					

Разрешение		Обозначение	31081-76-АР2		
48-26		Наименование объекта строительства	«Комплексная застройка территории, расположенной в границах улиц: Камчатская-Западносибирская-Энтузиастов. Многоэтажный жилой дом ГП-75. Многоэтажный жилой дом ГП-76»		
Изм.	Лист	Содержание изменения		Код	Примечание
4	1	Внесена информация об измененных листах		5	
	05	Изменены марки дверей входов в квартиры (1 этаж)		4	
	08	Добавлено отображение стремянки СТ-2		5	
	11	Уменьшено кол-во дверей ДМ-1 и ДМ-1л, добавлены двери ДМ-8 и ДМ-8л, добавлено требование по огнестойкости для ДТ-1		4	

Коды:
1-введение усовершенствований
2-изменение стандартов и норм
3-дополнительные требования заказчика
4-устранение ошибок
5-другие причины

Согласовано:

Н. Контр.

Изм. внес	Каримова		08.26	ООО «ПБМ»	Лист	Листов
Составил	Каримова				4	
ГИП	Мустафин					
Утв.	Мустафин					

Разрешение		Обозначение	31081-76-АР2		
54-26		Наименование объекта строительства	«Комплексная застройка территории, расположенной в границах улиц: Камчатская-Западносибирская-Энтузиастов. Многоэтажный жилой дом ГП-75. Многоэтажный жилой дом ГП-76»		
Изм.	Лист	Содержание изменения		Код	Примечание
5	1	Внесена информация об измененных листах		5	
	2,3	Исключены козырьки, актуализированы площади композита в виду замены материала на боковых стенках портала МОП		3	
	5	Исключены козырьки		3	
	8,9	Исключена кладка 450мм на выходах на кровлю		5	

Коды:
1-введение усовершенствований
2-изменение стандартов и норм
3-дополнительные требования заказчика
4-устранение ошибок
5-другие причины

Согласовано:

Н. Контр.

Изм. внес	Каримова		09.26	ООО «ПБМ»	Лист	Листов
Составил	Каримова				5	
ГИП	Мустафин					
Утв.	Мустафин					

Разрешение		Обозначение	31081-76-АР2		
59-26		Наименование объекта строительства	«Комплексная застройка территории, расположенной в границах улиц: Камчатская-Западносибирская-Энтузиастов. Многоэтажный жилой дом ГП-75. Многоэтажный жилой дом ГП-76»		
Изм.	Лист	Содержание изменения		Код	Примечание
6	1	Внесена информация об измененных листах		5	
	2-3,5,9	Исключены козырьки, актуализированы площади композита в виду замены материала на потолке входных. Добавлены места обозначения подъездов		3	
	5	Добавлено 50мм утеплителя в тамбурах на стенах под штукатурку		3	

Коды:
1-введение усовершенствований
2-изменение стандартов и норм
3-дополнительные требования заказчика
4-устранение ошибок
5-другие причины

Согласовано:

Н. Контр.

Изм. внес	Каримова		11.26	ООО «ПБМ»	Лист	Листов
Составил	Каримова				6	
ГИП	Мустафин					
Утв.	Мустафин					

Общие указания

1. Раздел АР разработан на основании карточки технических решений и исходя из строительства в климатическом подрайоне IВ (г. Тюмень) со следующими природно-климатическими условиями:
- расчетная зимняя температура - минус 35°С;
- расчетный вес снегового покрова - 1,6 кПа;
- нормативное значение ветрового давления- 0,23 кПа;
- зона влажности - сухая.

Характеристики проектируемого здания:
- Класс сооружений - КС-2 (ГОСТ 27751-2014);
- Уровень ответственности - Нормальный (ГОСТ 27751-2014);
- Класс функциональной пожарной опасности - Согласно Федеральному закону от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. от 30.04.2021) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности":
- Ф 1.3 (жилые помещения)
- Ф 4.3 (встроенные нежилые помещения)
- Степень огнестойкости жилого дома - I (СП 2.13130.2020);
- Класс конструктивной пожарной опасности здания - С0 (СП 2.13130.2020);

2. Настоящий проект выполнен в соответствии с существующими нормами и правилами, в том числе по взрывопожарной безопасности.
Технические решения принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории России и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектных мероприятий.

3. За относительную отметку 0.000 принят уровень чистого пола первого этажа жилого дома, что соответствует абсолютной отметке 57.70 м. Уровень чистого пола в жилой части и в коммерции совпадает.

4. Каркас монолитный железобетонный из тяжелого бетона класса В25 по прочности.
Жесткость каркаса обеспечивается совместной работой горизонтальных дисков перекрытий и монолитных стен и пилонов, а
также жесткими узлами сопряжения колонн, пилонов и стен с перекрытиями и с фундаментной плитой.

5. Колонны (пилоны) - монолитные железобетонные, перекрытия и покрытие - монолитные железобетонные.

6. Наружные стены приняты многослойными:
1) Стены с отделкой вентфасад:
Внутренний слой из сертифицированных керамзитобетонных блоков полнотелых марки по ГОСТ 33126-2014 на цементнопесчаном растворе марки не ниже М150, толщиной 190(250)мм, с утеплением минераловатными плитами НГ, толщиной 200мм с последующей отделкой вентилируемым фасадом по сертифицированной подсистеме;
2) Стены с отделкой штукатурный фасад:
Внутренний слой из сертифицированных керамзитобетонных блоков пустотелых марки по ГОСТ 33126-2014 на цементнопесчаном растворе марки не ниже М150, толщиной 190мм, с утеплением минераловатными плитами НГ, толщиной 150мм, с последующей отделкой тонкослойной фасадной штукатуркой по сертифицированной системе по типу "мокрый фасад".

7. Внутренние стены и перегородки:
- Стены толщиной 190(250)мм из керамзитобетонных блоков пустотелых, по ГОСТ 33126-2014 на цементно-песчаном растворе марки не ниже М150 с перевязкой швов не менее 100 мм;
- Перегородки толщиной 90 мм - из керамзитобетонных блоков пустотелых по ГОСТ 33126-2014 на цементно-песчаном растворе марки не ниже М150 с перевязкой швов не менее 100 мм;
- Перегородки из кирпича керамического толщиной 120мм по ГОСТ 530-2012 марки по прочности не ниже М150 на цементнопесчаном растворе марки не ниже М75
- Кладку вентиляционных каналов внутри теплого контура здания выполнить из полнотелого силикатного кирпича марки СУРПо-М150/F100/1,8 по ГОСТ 379-2015 толщиной 120мм на ц/п растворе марки не ниже М75;
- Кладку парапетов, вентшахт (выше уровня плиты покрытия кровли) выполнить из полнотелого керамического кирпича КРр-по 250х120х65/1НФ/150/2,0/50/ ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе марки не ниже М75 с затиркой швов.

ТЭП 76.2

Номер Здания	№ Кв.	Тип Кв.	Жилая площадь	Площадь без лоджий	Площадь с учетом коэф.	Площадь без коэф.
76.2, 1 этаж						
	156	2Б	21,18	53,37	53,37	53,37
	157	2А	22,22	48,04	48,04	48,04
	158	1А	14,64	43,77	43,77	43,77
			58,04	*145,18*	*145,18*	*145,18*
76.2, 2ой этаж						
	159	1А	14,72	41,15	41,7	42,98
	160	1Б	11,4	37,64	38,19	39,47
	161	1В	13,05	37,25	37,73	38,84
	162	2А	22,6	48,81	50,3	51,8
	163	С.1	13,2	26,77	27,25	28,36
	164	2Б	21,37	53,24	54,94	56,64
	165	2В	25,01	67,22	67,77	69,05
	166	1Г	11,98	38,58	39,13	40,41
			133,33	*350,66*	*357,01*	*367,55*
76.2, типовой этаж						
	167	1А	14,72	40,5	41,05	42,33
	168	1Б	11,43	37,64	38,19	39,47
	169	1В	13,07	37,28	37,76	38,87
	170	2А	22,6	48,81	50,3	51,8
	171	С.1	13,2	26,09	26,57	27,68
	172	2Б	21,37	53,11	54,81	56,51
	173	2В	25,01	65,39	65,94	67,22
	174	1Г	12,07	37,39	37,94	39,22
			133,47	*346,21*	*352,56*	*363,1*
ИТОГО 76.2			***2460,36***	***6381,41***	***6495,71***	***6685,43***

Объемно-планировочные показатели летних помещений		
Наименование	Общая площадь с учетом коэф., м^2	Общая площадь без учетом коэф., м^2
Балкон	56,88	189,00
Лоджия	57,42	115,02
Зимний сад	3,34	3,34

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта - АР

Лист	Наименование	Примечание
01	Общие данные	Изм.1,2,3,4,5, 6 (Зам)
02	Фасад 76.2 в осях 4-3	Изм.5,6 (Зам)
03	Фасад 76.2 в осях 3-4 (дворовой)	Изм.1,5,6 (Зам)
04	План технического этажа 76.2	
05	План 1-го этажа 76.2	Изм.4,5,6 (Зам)
06	План 2-го этажа 76.2	
07	План типового этажа 76.2	
08	План кровли 76.2	Изм.2,5 (Зам)
09	Разрез 2-2	Изм.5,6 (Зам)
10	Ведомость заполнения оконных проемов	Изм.1 (Зам)
11	Ведомость заполнения дверных проемов. Ведомость люков	Изм.1,3,4 (Зам)
12	Ведомость полов. Ведомость отделки	

Технико-экономические показатели секции 76.2

№ п/п	Наименование	Кол-во
1	Этажность	19 эт.
2	Количество этажей	20 эт.
3	Строительный объем, в т.ч:	32901,36 м^3
	ниже отм. 0,000	1402,02 м^3
	выше отм. 0,000	31499,34 м^3
4	Общая площадь здания (секции), в т.ч.:	9515,77 м^2
	ниже отм. 0,000	476,51 м^2
	выше отм. 0,000	9039,26 м^2
5	Общая площадь квартир:	
	жилая	2460,36 м^2
	без летних помещений	6383,93 м^2
	с летними помещениями с k	6500,75 м^2
	с летними помещениями без k	6689,93 м^2
6	Количество квартир, в т.ч.:	147 шт.
	студий	18 шт.
	1-комнатных	73 шт.
	2-комнатных	56 шт.
	3-комнатных	0 шт.

Перечень актов освидетельствования скрытых работ ответственных конструкций, подлежащих промежуточной приемке

№ п/п	Наименование работ	Примечание
1	Акт на устройство навесного вентилируесого фасада	
2	Акт на устройство кровли	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
6	-	Зам.	59-26		11.26
5	-	Зам.	54-26		09.26
4	-	Зам.	48-26		08.26
3	-	Зам.	42-26		07.26
Разраб.		Сагидуллин			02.11.2026
ГИП		Мифтяхетдинов			02.11.2026
Н. контр.		Мустафин			02.11.2026

31081-76-АР2

Комплексная застройка территории, расположенной в границах улиц: Камчатская-Западносибирская-Энтузиастов. Многоэтажный жилой дом ГП-75. Многоэтажный жилой дом ГП-76

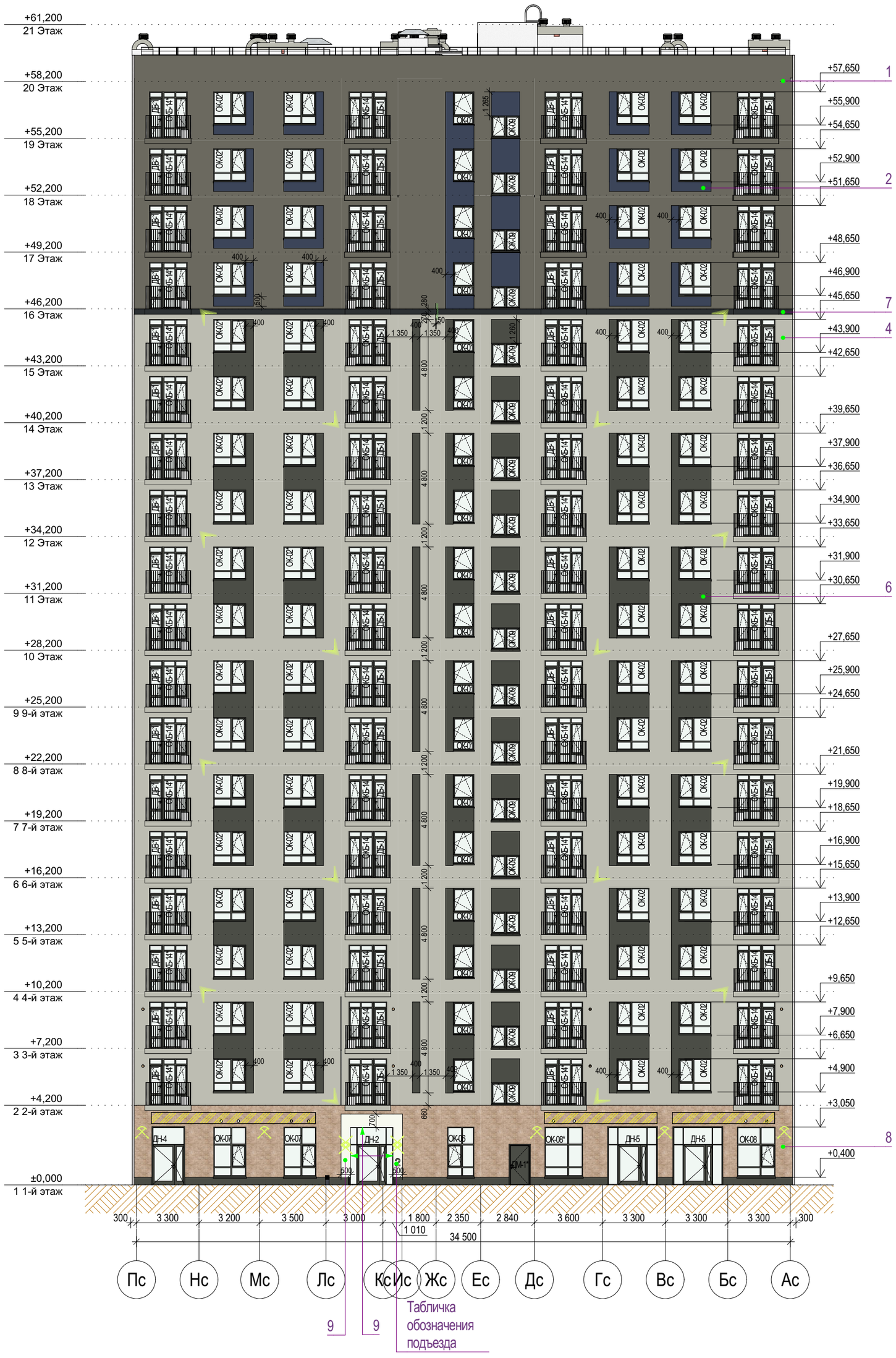
Многоэтажный жилой дом ГП-76. Секция 76.2

Стадия	Лист	Листов
Р	01	

Общие данные

ПБМ ПРОЕКТНОЕ БЮРО МОНОЛИТ

Фасад в осях 4-3



Ведомость наружной отделки

Поз.	№ образца RAL	Обозначение на фасаде	Примечание	Площадь
1	RAL 7039		Тонкослойная фасадная штукатурка по сертифиц. системе "Мокрый фасад", окрашенная в массе	305м²
2	RAL 5011		Тонкослойная фасадная штукатурка по сертифиц. системе "Мокрый фасад", окрашенная в массе	70м²
3	RAL 9018		Тонкослойная фасадная штукатурка по сертифиц. системе "Мокрый фасад", окрашенная в массе	179м²
4	RAL 7044		Тонкослойная фасадная штукатурка по сертифиц. системе "Мокрый фасад", окрашенная в массе	1540м²
5	RAL 1019		Тонкослойная фасадная штукатурка по сертифиц. системе "Мокрый фасад", окрашенная в массе	950м²
6	RAL 7022		Тонкослойная фасадная штукатурка по сертифиц. системе "Мокрый фасад", окрашенная в массе	282м²
7	RAL 7021		Тонкослойная фасадная штукатурка по сертифиц. системе "Мокрый фасад", окрашенная в массе	57м²
8	RAL 1019		Декоративная плитка под бежевый кирпич по сертифицированной системе НВФ	84м²
9	RAL 9010		Алюминиевый композит по сертифицированной системе НВФ (отделка вх.групп)	15м²
10	RAL 7022		Алюминиевый композит по сертифицированной системе НВФ (подшивка потолка двор.вх.группы)	2,2м²
11	RAL 7022		Профили оконных, дверных и витражных рам, отливы из окрашенной оцинкованной стали Стекло - бесцветное (нейтрально-серый)	
12	RAL 9010		Тонкослойная фасадная штукатурка по сертифиц. системе "Мокрый фасад" (отделка вентшахт на кровле)	173м²
13	RAL 1019		Декоративная плитка под бежевый кирпич по сертиф. системе штукатурки "мокрый фасад"	27,5м²

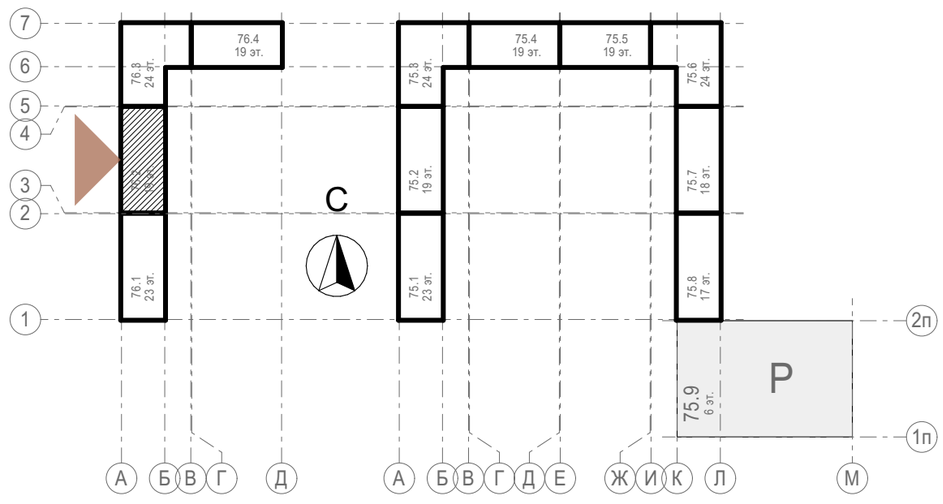
*Площади штукатурки фасадов указаны с учетом отделки откосов

1. Все отметки указаны относительно отм.0.000 блок секции, к которой относится элемент с отметкой. За отметку 0,000 принят уровень чистого пола первого этажа жилой части, что соответствует абсолютной отметке 57,70 для дома ГП-76.
2. Отметки оконных проемов указаны с учетом четверти и отделки
3. Внутри приямков и выходов из техподполья на стене с НВФ продолжить отделку НВФ, подходящую сверху к приямку. Внутренняя отделка стен самого приямка не предусмотрена. Наружная отделка стен приямка над ур.з. - фасадная штукатурка в цвет примыкающего фасада.
4. При отделке фасадов технологией оштукатуривания применять декоративную штукатурку, окрашенную в массе

Условные обозначения

- место допустимого размещения корзины для кондиционера в цвет фасада
- место допустимого размещения корзины для кондиционера RAL7044
- место допустимого размещения наружного блока кондиционера
- место допустимого размещения вывесок с подсветкой, согласно постановлению Администрации г.Тюмени №162-пк от 30.08.2019
- линейная LED-подсветка
- настенное уличное бра, направленное в 1 сторону (вниз)
- настенное уличное бра, направленное в 2 стороны

Блок-схема



						31081-76-АР2	
6	-	Зам.	59-26		11.26	Комплексная застройка территории, расположенной в границах улиц: Камчатская-Западносибирская-Энтузиастов. Многоэтажный жилой дом ГП-75. Многоэтажный жилой дом ГП-76	
5	-	Зам.	54-26		09.26		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		
Разраб.		Сагидуллин			02.11.2026	Многоэтажный жилой дом ГП-76. Секция 76.2	Стадия: Р; Лист: 02; Листов:
ГИП		Мифтяхетдинов			02.11.2026	Фасад 76.2 в осях 4-3	ПБМ ПРОЕКТНОЕ БЮРО МОНОЛИТ
Н. контр.		Мустафин			02.11.2026		

Фасад в осях 3-4



Ведомость наружной отделки

Поз.	№ образца RAL	Обозначение на фасаде	Примечание	Площадь
1	RAL 7039		Тонкослойная фасадная штукатурка по сертифиц. системе "Мокрый фасад", окрашенная в массе	305м²
2	RAL 5011		Тонкослойная фасадная штукатурка по сертифиц. системе "Мокрый фасад", окрашенная в массе	70м²
3	RAL 9018		Тонкослойная фасадная штукатурка по сертифиц. системе "Мокрый фасад", окрашенная в массе	179м²
4	RAL 7044		Тонкослойная фасадная штукатурка по сертифиц. системе "Мокрый фасад", окрашенная в массе	1540м²
5	RAL 1019		Тонкослойная фасадная штукатурка по сертифиц. системе "Мокрый фасад", окрашенная в массе	950м²
6	RAL 7022		Тонкослойная фасадная штукатурка по сертифиц. системе "Мокрый фасад", окрашенная в массе	282м²
7	RAL 7021		Тонкослойная фасадная штукатурка по сертифиц. системе "Мокрый фасад", окрашенная в массе	57м²
8	RAL 1019		Декоративная плитка под бежевый кирпич по сертифицированной системе НВФ	84м²
9	RAL 9010		Алюминиевый композит по сертифицированной системе НВФ (отделка вх.групп)	15м²
10	RAL 7022		Алюминиевый композит по сертифицированной системе НВФ (подшивка потолка двор.вх.группы)	2,2м²
11	RAL 7022		Профили оконных, дверных и витражных рам, отливы из окрашенной оцинкованной стали Стекло - бесцветное (нейтрально-серый)	
12	RAL 9010		Тонкослойная фасадная штукатурка по сертифиц. системе "Мокрый фасад" (отделка вентшахт на кровле)	173м²
13	RAL 1019		Декоративная плитка под бежевый кирпич по сертиф. системе штукатурки "мокрый фасад"	27,5м²

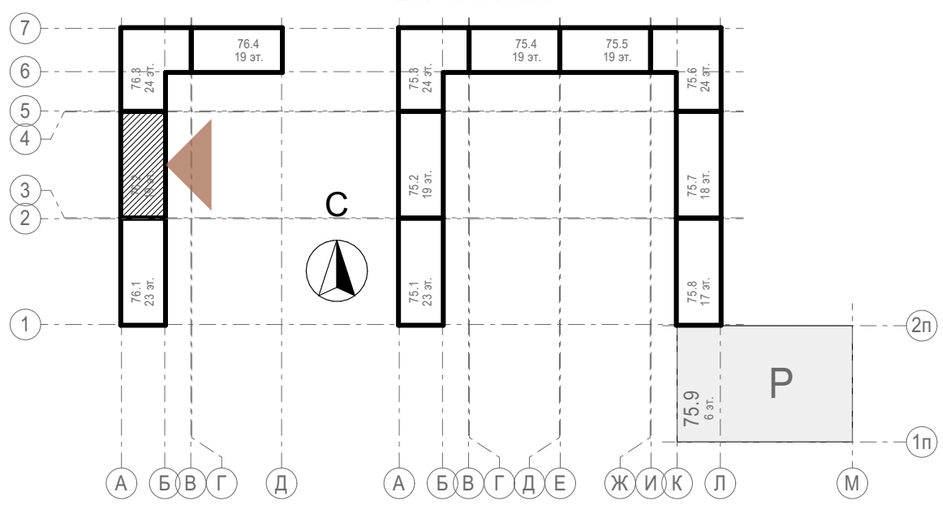
*Площади штукатурки фасадов указаны с учетом отделки откосов

Условные обозначения

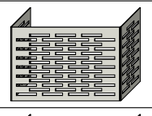
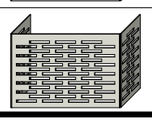
- место допустимого размещения корзины для кондиционера в цвет фасада
- место допустимого размещения корзины для кондиционера RAL7044
- место допустимого размещения наружного блока кондиционера
- место допустимого размещения вывесок с подсветкой, согласно постановлению Администрации г.Тюмени №162-пк от 30.08.2019
- линейная LED-подсветка
- настенное уличное бра, направленное в 1 сторону (вниз)
- настенное уличное бра, направленное в 2 стороны

1. Все отметки указаны относительно отм.0.000 блок секции, к которой относится элемент с отметкой. За отметку 0,000 принят уровень чистого пола первого этажа жилой части, что соответствует абсолютной отметке 57,70 для дома ГП-76.
2. Отметки оконных проемов указаны с учетом четверти и отделки
3. Внутри приямков и выходов из техподполья на стене с НВФ продолжить отделку НВФ, подходящую сверху к приямку. Внутренняя отделка стен самого приямка не предусмотрена. Наружная отделка стен приямка над ур.з. - фасадная штукатурка в цвет примыкающего фасада.
4. При отделке фасадов технологией оштукатуривания применять декоративную штукатурку, окрашенную в массе

Блок-схема



Ведомость корзин кондиционеров

Марка	Внешний вид	RAL	Кол-во	Длина	Ширина	Примечания
К1.5		RAL 7044 Серый шёлк	40	900	450	На СФТК
К1.5*		RAL 7044 Серый шёлк	73	900	450	На СФТК, без подключения

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
6	-	Зам.	59-26		11.26
5	-	Зам.	54-26		09.26
1	-	Зам.	07-26		04.26
Разраб.		Сагидуллин			02.11.2026
ГИП		Мифтяхетдинов			02.11.2026
Н. контр.		Мустафин			02.11.2026

31081-76-АР2

Комплексная застройка территории, расположенной в границах улиц: Камчатская-Западносибирская-Энтузиастов. Многоэтажный жилой дом ГП-75. Многоэтажный жилой дом ГП-76

Многоэтажный жилой дом ГП-76. Секция 76.2

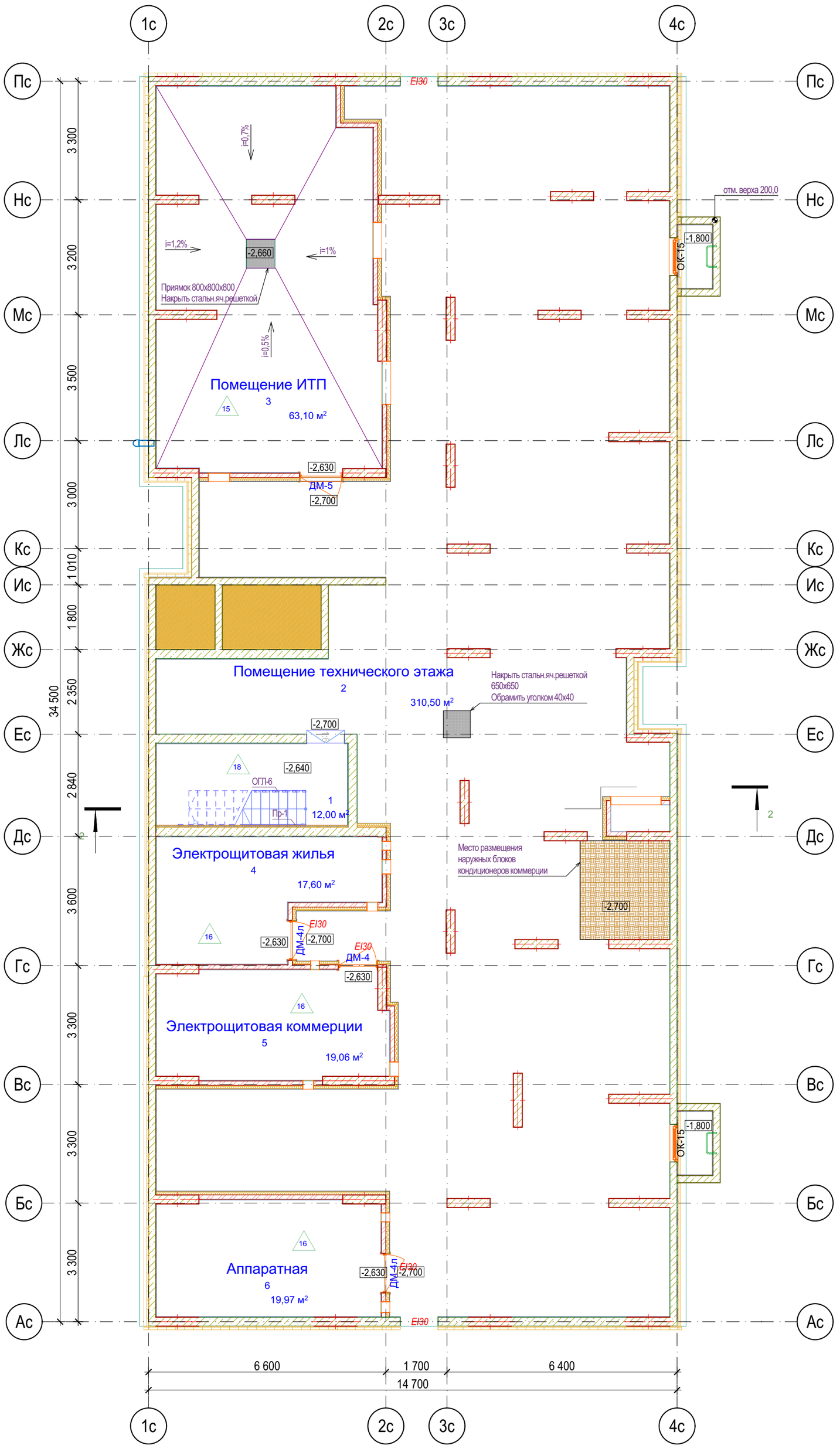
Стадия	Лист	Листов
Р	03	

Фасад 76.2 в осях 3-4 (дворовой)

ПБМ ПРОЕКТНОЕ БЮРО МОНОЛИТ

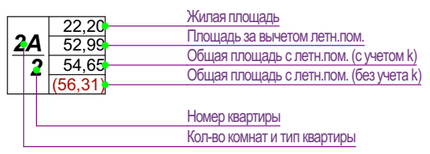
Экспликация техподполье БС-2

№	Наименование	Площадь с коэф.
БС-2, №кв. МОП		
1	Лестничная клетка	12,00
2	Помещение технического этажа	310,50
		322,50 м²
БС-2, №кв. Технические помещения		
3	Помещение ИТП	63,10
4	Электрощитовая жилья	17,60
5	Электрощитовая коммерции	19,06
6	Аппаратная	19,97
		119,73 м²
		442,23 м²



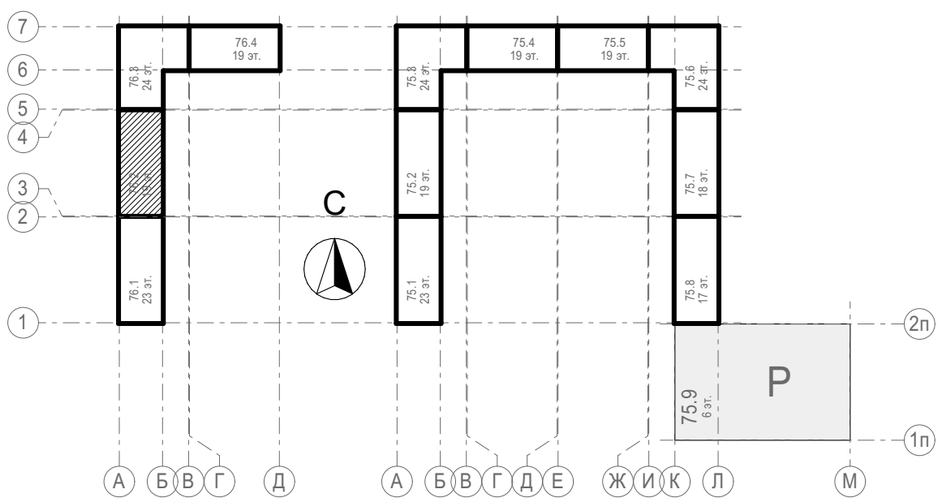
Условные обозначения

- Кирпич керамический КР-р-по 250х120х65/1НФ/150/2,0/50/ГОСТ 530-2012
- Кирпич силикатный полнотелый СУРПо-М150/F100/1,8 ГОСТ 379-2015
- Монолитный железобетон
- Керамзитобетонный блок пустотелый по ГОСТ 33126-2014
- Керамзитобетонный блок полнотелый по ГОСТ 33126-2014
- Утеплитель минераловатный НГ
- Утеплитель экструдированный пенополистирол
- НВФ по сертифицированной системе с утеплением в 2 слоя
- Зашивка шахт ВК в 2 слоя ГКЛВ по системе Knauf с зачеканкой звукоизоляционным материалом вокруг трубопроводов

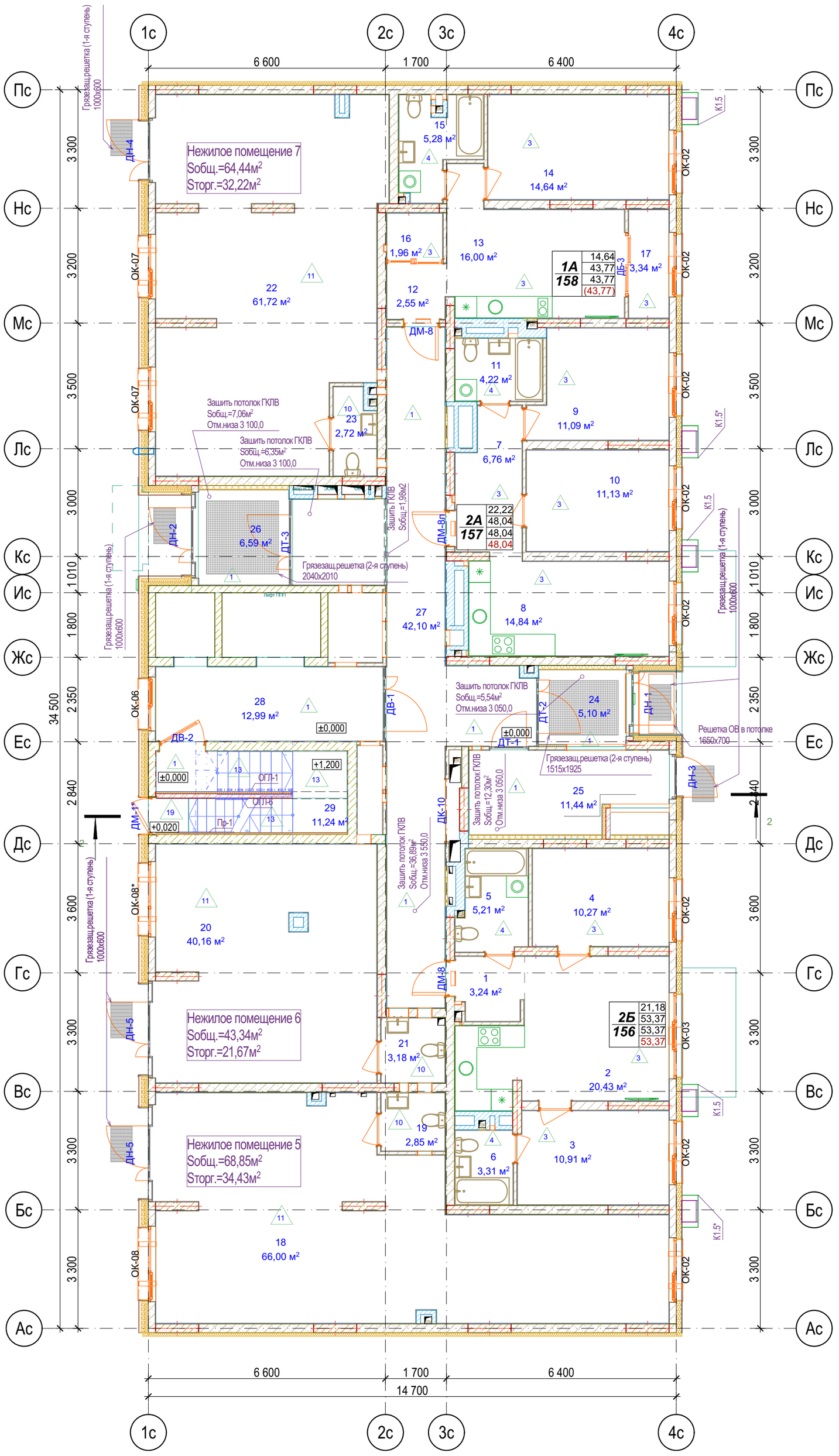


Для предотвращения проникновения шума от инженерного оборудования в смежные помещения, в технических помещениях (ИТП, узел ввода, насосные, водомерные узлы) предусмотреть звукоизоляцию стен из минеральной ваты плотностью не менее 90кг/м3 толщиной 100 мм со штукатуркой по сертифицированной системе "Мокрый фасад" (или аналог) и потолков из минеральной ваты плотностью не менее 90 кг/м3 толщиной 50 мм с последующей отделкой штукатуркой и покраской. Также предусмотреть пол не имеющий жестких связей (звуковых мостиков) со стенами и другими конструкциями; основание пола при этом отделяется по контуру от стен и других конструкций зазорами шириной 1-2 см, заполняемыми звукоизоляционным материалом.

Блок-схема



						31081-76-АР2	
						Комплексная застройка территории, расположенной в границах улиц: Камчатская-Западносибирская-Энтузиастов. Многоэтажный жилой дом ГП-75. Многоэтажный жилой дом ГП-76	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Многоэтажный жилой дом ГП-76. Секция 76.2	Стадия: Р; Лист: 04; Листов:
Разраб.		Сагидуллин			02.11.2026		
ГИП		Мифтяхетдинов			02.11.2026	План технического этажа 76.2	ПБМ ПРОЕКТНОЕ БЮРО МОНОЛИТ
Н. контр.		Мустафин			02.11.2026		



Экспликация 1-й этаж БС-2

№	Наименование	Площадь с коэф.	Площадь без уч. коэф.
БС-2, №кв. 156, 2Б			
1	Прихожая	3,24	3,24
2	Кухня	20,43	20,43
3	Спальня 1	10,91	10,91
4	Спальня 2	10,27	10,27
5	Санузел 1	5,21	5,21
6	Санузел 2	3,31	3,31
		53,37 м²	**53,37 м²**
БС-2, №кв. 157, 2А			
7	Прихожая	6,76	6,76
8	Кухня	14,84	14,84
9	Спальня 1	11,09	11,09
10	Спальня 2	11,13	11,13
11	Санузел	4,22	4,22
		48,04 м²	**48,04 м²**
БС-2, №кв. 158, 1А			
12	Прихожая	2,55	2,55
13	Кухня	16,00	16,00
14	Спальня	14,64	14,64
15	Санузел	5,28	5,28
16	Гардеробная	1,96	1,96
17	Зимний сад	3,34	3,34
		43,77 м²	**43,77 м²**
БС-2, №кв. Коммерческие помещения, ПБКФН 5			
18	Нежилое помещение 5	66,00	66,00
19	Универсальный санузел 5	2,85	2,85
		68,85 м²	**68,85 м²**
БС-2, №кв. Коммерческие помещения, ПБКФН 6			
20	Нежилое помещение 6	40,16	40,16
21	Универсальный санузел 6	3,18	3,18
		43,34 м²	**43,34 м²**
БС-2, №кв. Коммерческие помещения, ПБКФН 7			
22	Нежилое помещение 7	61,72	61,72
23	Универсальный санузел 7	2,72	2,72
		64,44 м²	**64,44 м²**
БС-2, №кв. МОП, МОП			
24	Тамбур	5,10	5,10
25	Колясочная	11,44	11,44
26	Тамбур	6,59	6,59
27	Внеквартирный коридор	42,10	42,10
28	Лифтовой холл	12,99	12,99
29	Лестничная клетка	11,24	11,24
		89,46 м²	**89,46 м²**
		411,27 м²	411,27 м²

Условные обозначения

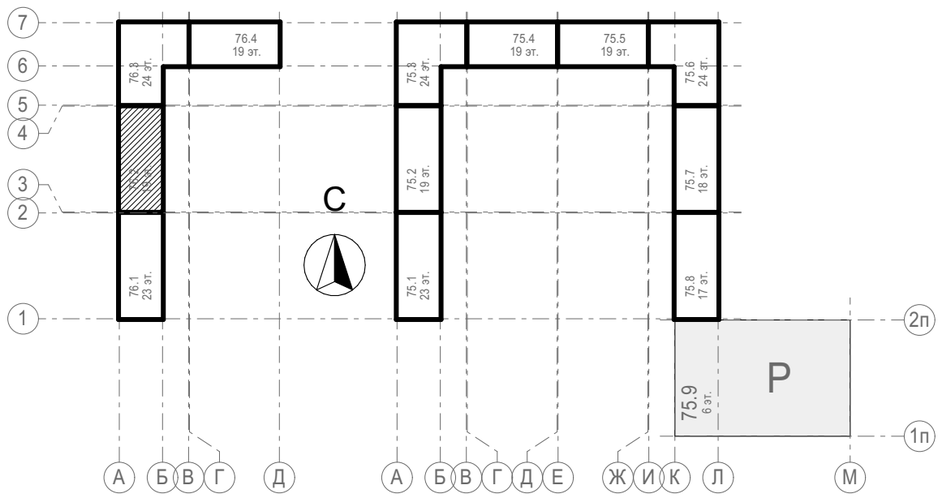
- Кирпич керамический КР-р-по 250х120х65/1НФ/150/2,0/50/ГОСТ 530-2012
- Кирпич силикатный полнотелый СУРПо-М150/F100/1,8 ГОСТ 379-2015
- Монолитный железобетон
- Керамзитобетонный блок пустотелый по ГОСТ 33126-2014
- Керамзитобетонный блок полнотелый по ГОСТ 33126-2014
- Утеплитель минераловатный НГ
- Утеплитель экструдированный пенополистирол
- НВФ по сертифицированной системе с утеплением в 2 слоя
- Зашивка шахт ВК в 2 слоя ГКЛВ по системе Knauf с зачеканкой звукоизоляционным материалом вокруг трубопроводов

2А / 2: 22,20 — Жилая площадь; 52,99 — Площадь за вычетом летн.пом.; 54,65 — Общая площадь с летн.пом. (с учетом k); (56,31) — Общая площадь с летн.пом. (без учета k)

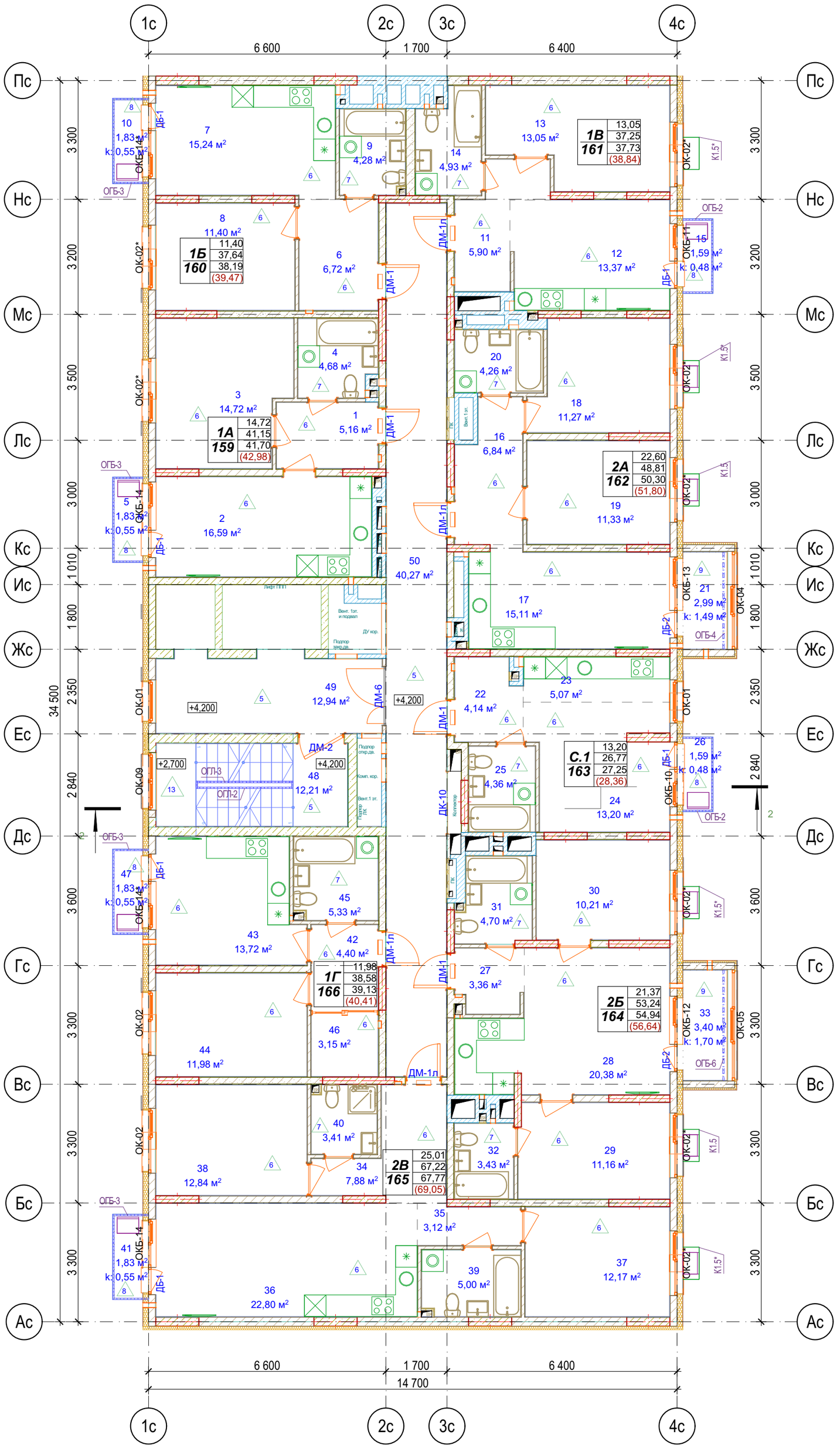
Номер квартиры

Кол-во комнат и тип квартиры

Блок-схема



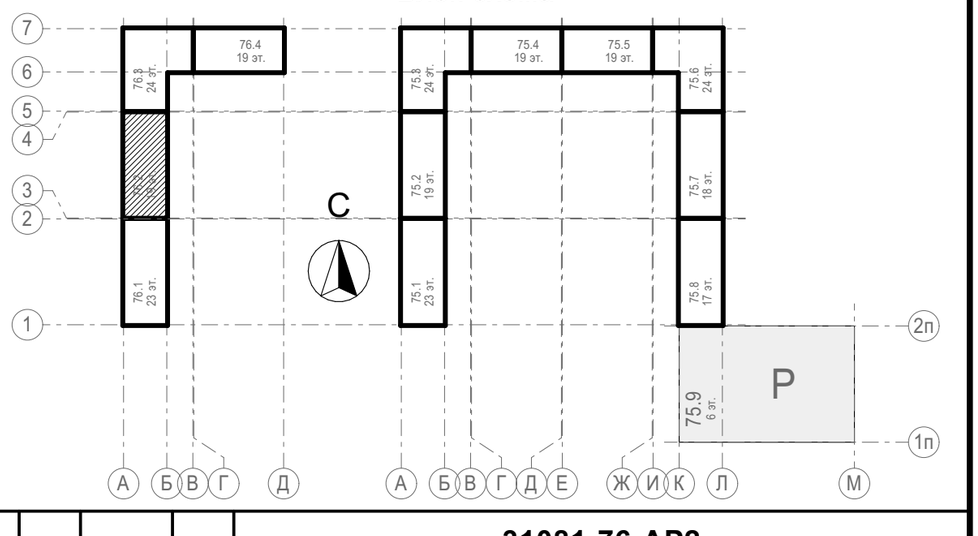
						31081-76-АР2
6	-	Зам.	59-26		11.26	Комплексная застройка территории, расположенной в границах улиц: Камчатская-Западносибирская-Энтузиастов. Многоэтажный жилой дом ГП-75. Многоэтажный жилой дом ГП-76
4	-	Зам.	48-26		08.26	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	
Разраб.		Сагидуллин			02.11.2026	Многоэтажный жилой дом ГП-76. Секция 76.2
						Стадия: Р; Лист: 05; Листов:
ГИП		Мифтяхетдинов			02.11.2026	План 1-го этажа 76.2
Н. контр.		Мустафин			02.11.2026	ПБМ ПРОЕКТНОЕ БЮРО МОНОЛИТ



Экспликация 2-й этаж БС-2

№	Наименование	Площадь с коэф.	Площадь без уч. коэф.
БС-2, №кв. 159, 1А			
1	Прихожая	5,16	5,16
2	Кухня	16,59	16,59
3	Спальня	14,72	14,72
4	Санузел	4,68	4,68
5	Балкон	0,55	1,83
		41,70 м²	**42,98 м²**
БС-2, №кв. 160, 1Б			
6	Прихожая	6,72	6,72
7	Кухня	15,24	15,24
8	Спальня	11,40	11,40
9	Санузел	4,28	4,28
10	Балкон	0,55	1,83
		38,19 м²	**39,47 м²**
БС-2, №кв. 161, 1В			
11	Прихожая	5,90	5,90
12	Кухня	13,37	13,37
13	Спальня	13,05	13,05
14	Санузел	4,93	4,93
15	Балкон	0,48	1,59
		37,73 м²	**38,84 м²**
БС-2, №кв. 162, 2А			
16	Прихожая	6,84	6,84
17	Кухня	15,11	15,11
18	Спальня 1	11,27	11,27
19	Спальня 2	11,33	11,33
20	Санузел	4,26	4,26
21	Лоджия	1,49	2,99
		50,30 м²	**51,80 м²**
БС-2, №кв. 163, С.1			
22	Прихожая	4,14	4,14
23	Кухня-ниша	5,07	5,07
24	Спальня	13,20	13,20
25	Санузел	4,36	4,36
26	Балкон	0,48	1,59
		27,25 м²	**28,36 м²**
БС-2, №кв. 164, 2Б			
27	Прихожая	3,36	3,36
28	Кухня	20,38	20,38
29	Спальня 1	11,16	11,16
30	Спальня 2	10,21	10,21
31	Санузел 1	4,70	4,70
32	Санузел 2	3,43	3,43
33	Лоджия	1,70	3,40
		54,94 м²	**56,64 м²**
БС-2, №кв. 165, 2В			
34	Прихожая	7,88	7,88
35	Коридор	3,12	3,12
36	Кухня	22,80	22,80
37	Спальня 1	12,17	12,17
38	Спальня 2	12,84	12,84
39	Санузел 1	5,00	5,00
40	Санузел 2	3,41	3,41
41	Балкон	0,55	1,83
		67,77 м²	**69,05 м²**
БС-2, №кв. 166, 1Г			
42	Прихожая	4,40	4,40
43	Кухня	13,72	13,72
44	Спальня	11,98	11,98
45	Санузел	5,33	5,33
46	Гардеробная	3,15	3,15
47	Балкон	0,55	1,83
		39,13 м²	**40,41 м²**
БС-2, №кв. МОП, МОП			
48	Лестничная клетка	12,21	12,21
49	Лифтовый холл	12,94	12,94
50	Внеквартирный коридор	40,27	40,27
		65,42 м²	**65,42 м²**
		422,43 м²	432,97 м²

Блок-схема



Условные обозначения

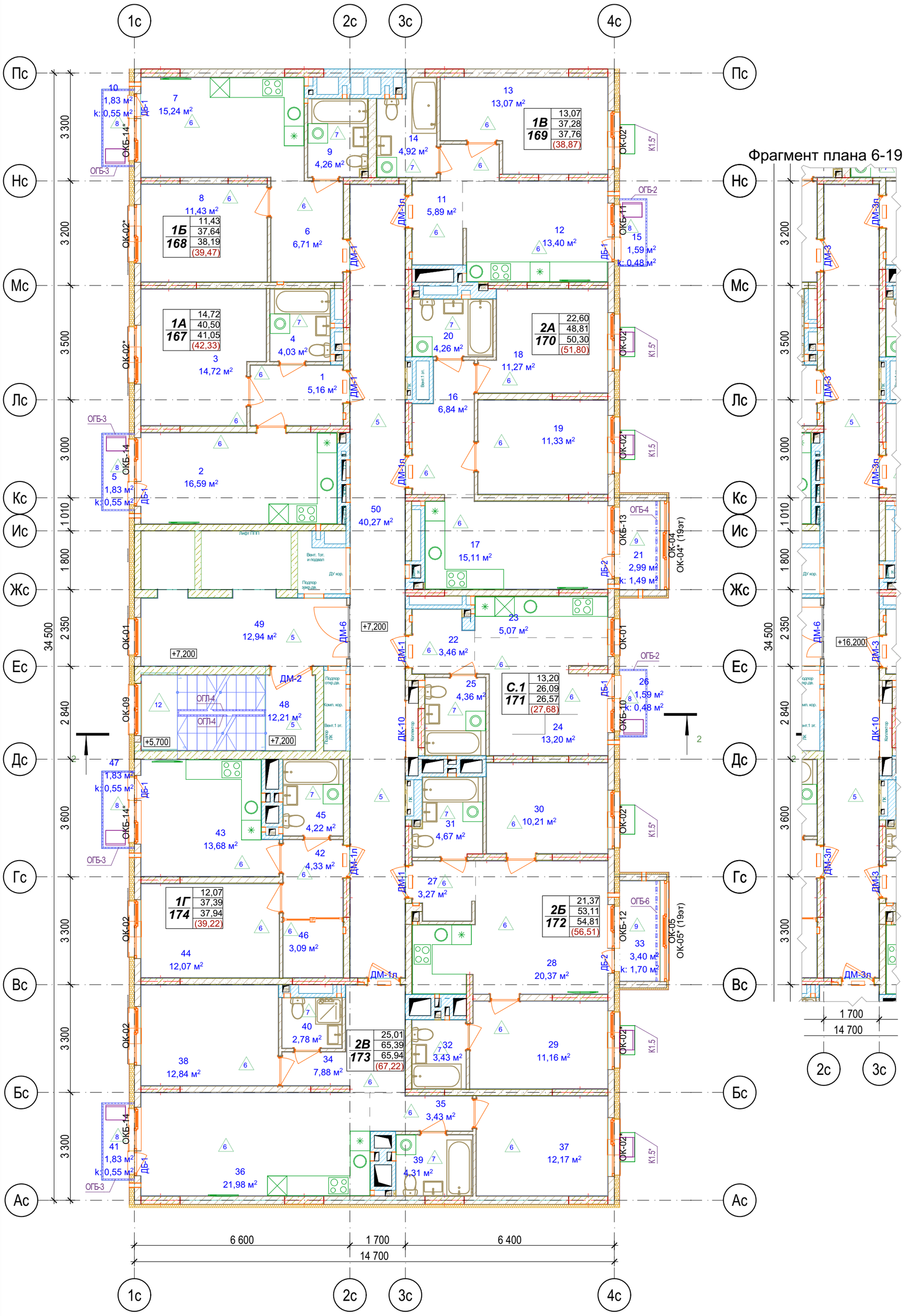
- Кирпич керамический КР-р-по 250х120х65/1НФ/150/2,0/50/ГОСТ 530-2012
- Кирпич силикатный полнотелый СУРПо-М150/F100/1,8 ГОСТ 379-2015
- Монолитный железобетон
- Керамзитобетонный блок пустотелый по ГОСТ 33126-2014
- Керамзитобетонный блок полнотелый по ГОСТ 33126-2014
- Утеплитель минераловатный НГ
- Утеплитель экструдированный пенополистирол
- НВФ по сертифицированной системе с утеплением в 2 слоя
- Зашивка шахт ВК в 2 слоя ГКЛВ по системе Knauf с зачеканкой звукоизоляционным материалом вокруг трубопроводов

2А 22,20 / 52,99 / 54,65 / (56,31)

- Жилая площадь
- Площадь за вычетом летн.пом.
- Общая площадь с летн.пом. (с учетом k)
- Общая площадь с летн.пом. (без учета k)
- Номер квартиры
- Кол-во комнат и тип квартиры

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	**31081-76-АР2**			
						Комплексная застройка территории, расположенной в границах улиц: Камчатская-Западносибирская-Энтузиастов. Многоэтажный жилой дом ГП-75. Многоэтажный жилой дом ГП-76			
Разраб.		Сагидуллин			02.11.2026	Многоэтажный жилой дом ГП-76. Секция 76.2	Стадия	Лист	Листов
							Р	06	
ГИП		Мифтяхетдинов			02.11.2026	План 2-го этажа 76.2	ПБМ ПРОЕКТНОЕ БЮРО МОНОЛИТ		
Н. контр.		Мустафин			02.11.2026				

План типового (3-19) этажа

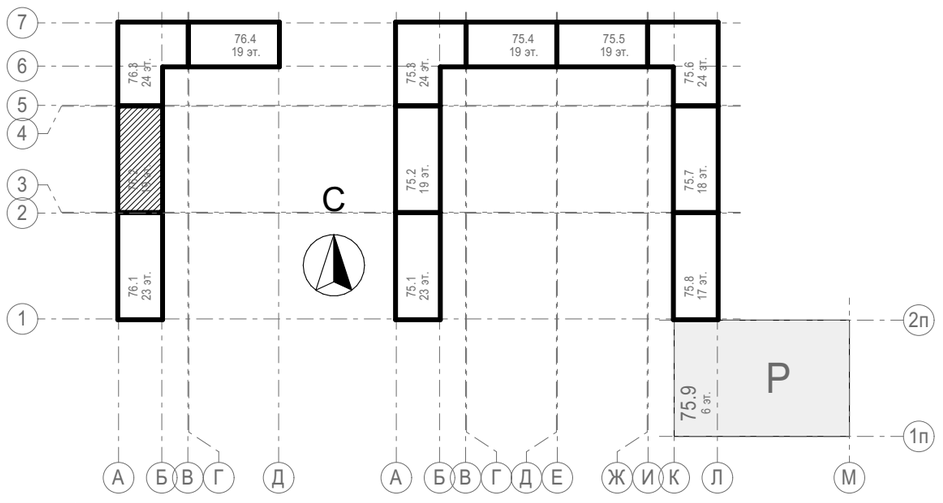


Фрагмент плана 6-19 этажа

Экспликация 3-й этаж БС-2

№	Наименование	Площадь с коэф.	Площадь без уч. коэф.
БС-2, №кв. 167, 1А			
1	Прихожая	5,16	5,16
2	Кухня	16,59	16,59
3	Спальня	14,72	14,72
4	Санузел	4,03	4,03
5	Балкон	0,55	1,83
		41,05 м²	**42,33 м²**
БС-2, №кв. 168, 1Б			
6	Прихожая	6,71	6,71
7	Кухня	15,24	15,24
8	Спальня	11,43	11,43
9	Санузел	4,26	4,26
10	Балкон	0,55	1,83
		38,19 м²	**39,47 м²**
БС-2, №кв. 169, 1В			
11	Прихожая	5,89	5,89
12	Кухня	13,40	13,40
13	Спальня	13,07	13,07
14	Санузел	4,92	4,92
15	Балкон	0,48	1,59
		37,76 м²	**38,87 м²**
БС-2, №кв. 170, 2А			
16	Прихожая	6,84	6,84
17	Кухня	15,11	15,11
18	Спальня 1	11,27	11,27
19	Спальня 2	11,33	11,33
20	Санузел	4,26	4,26
21	Лоджия	1,49	2,99
		50,30 м²	**51,80 м²**
БС-2, №кв. 171, С.1			
22	Прихожая	3,46	3,46
23	Кухня-ниша	5,07	5,07
24	Спальня	13,20	13,20
25	Санузел	4,36	4,36
26	Балкон	0,48	1,59
		26,57 м²	**27,68 м²**
БС-2, №кв. 172, 2Б			
27	Прихожая	3,27	3,27
28	Кухня	20,37	20,37
29	Спальня 1	11,16	11,16
30	Спальня 2	10,21	10,21
31	Санузел 1	4,67	4,67
32	Санузел 2	3,43	3,43
33	Лоджия	1,70	3,40
		54,81 м²	**56,51 м²**
БС-2, №кв. 173, 2В			
34	Прихожая	7,88	7,88
35	Коридор	3,43	3,43
36	Кухня	21,98	21,98
37	Спальня 1	12,17	12,17
38	Спальня 2	12,84	12,84
39	Санузел 1	4,31	4,31
40	Санузел 2	2,78	2,78
41	Балкон	0,55	1,83
		65,94 м²	**67,22 м²**
БС-2, №кв. 174, 1Г			
42	Прихожая	4,33	4,33
43	Кухня	13,68	13,68
44	Спальня	12,07	12,07
45	Санузел	4,22	4,22
46	Гардеробная	3,09	3,09
47	Балкон	0,55	1,83
		37,94 м²	**39,22 м²**
БС-2, №кв. МОП, МОП			
48	Лестничная клетка	12,21	12,21
49	Лифтовый холл	12,94	12,94
50	Внеквартирный коридор	40,27	40,27
		65,42 м²	**65,42 м²**
		417,98 м²	428,52 м²

Блок-схема



Условные обозначения

- Кирпич керамический КР-р-по 250х120х65/1НФ/150/2,0/50/ГОСТ 530-2012
- Кирпич силикатный полнотелый СУРПо-М150/F100/1,8 ГОСТ 379-2015
- Монолитный железобетон
- Керамзитобетонный блок пустотелый по ГОСТ 33126-2014
- Керамзитобетонный блок полнотелый по ГОСТ 33126-2014
- Утеплитель минераловатный НГ
- Утеплитель экструдированный пенополистирол
- НВФ по сертифицированной системе с утеплением в 2 слоя
- Зашивка шахт ВК в 2 слоя ГКЛВ по системе Knauf с зачеканкой звукоизоляционным материалом вокруг трубопроводов

2А	22,20	Жилая площадь
2	52,99	Площадь за вычетом летн.пом.
	54,65	Общая площадь с летн.пом. (с учетом k)
	(56,31)	Общая площадь с летн.пом. (без учета k)

Номер квартиры
Кол-во комнат и тип квартиры

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Разраб.		Сагидуллин			02.11.2026
ГИП		Мифтяхетдинов			02.11.2026
Н. контр.		Мустафин			02.11.2026

31081-76-АР2

Комплексная застройка территории, расположенной в границах улиц: Камчатская-Западносибирская-Энтузиастов. Многоэтажный жилой дом ГП-75. Многоэтажный жилой дом ГП-76

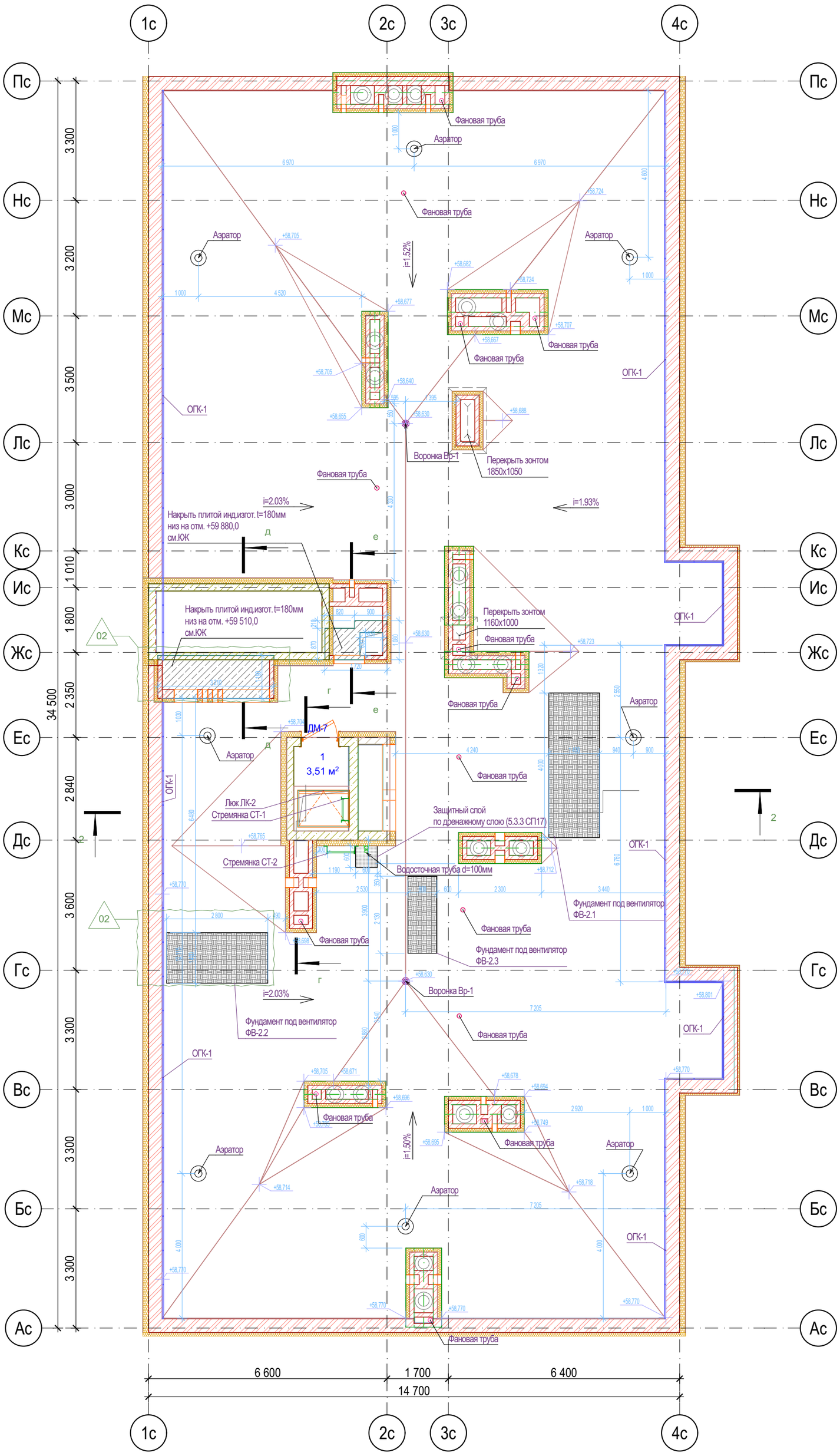
Многоэтажный жилой дом ГП-76. Секция 76.2

Стадия	Лист	Листов
Р	07	

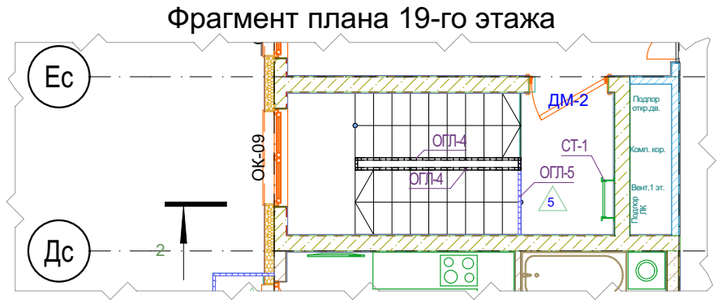
План типового этажа 76.2

ПБМ ПРОЕКТНОЕ БЮРО МОНОЛИТ

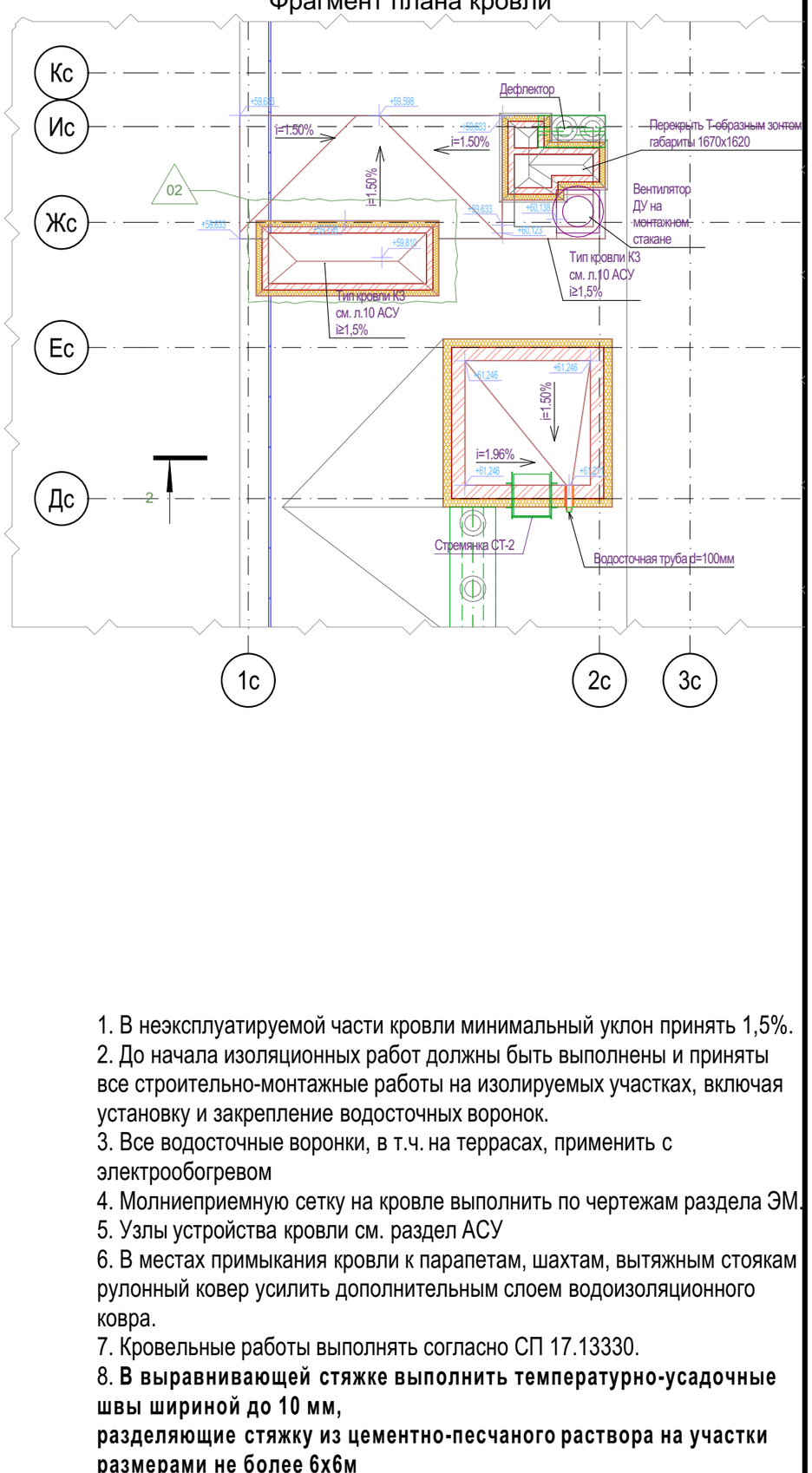
План кровли



Фрагмент плана 19-го этажа



Фрагмент плана кровли

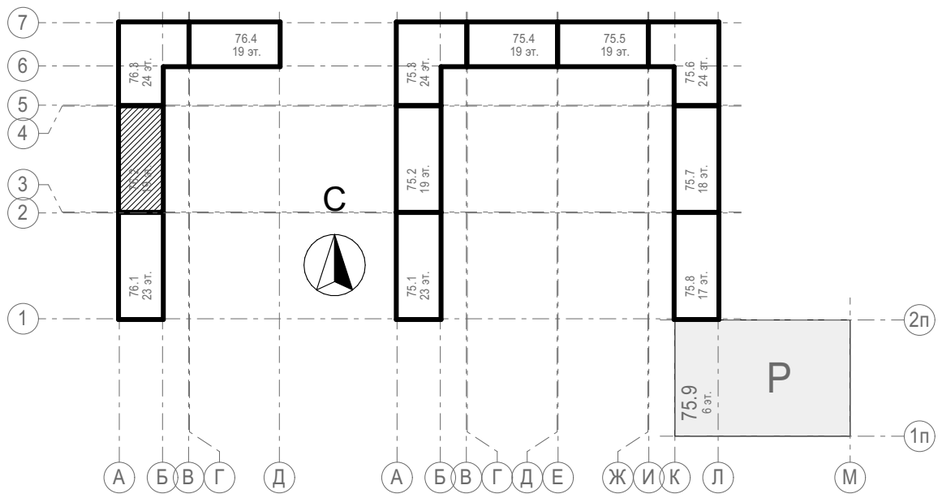


1. В неэксплуатируемой части кровли минимальный уклон принять 1,5%.
2. До начала изоляционных работ должны быть выполнены и приняты все строительно-монтажные работы на изолируемых участках, включая установку и закрепление водосточных воронок.
3. Все водосточные воронки, в т.ч. на террасах, применить с электрообогревом
4. Молниеприемную сетку на кровле выполнить по чертежам раздела ЭМ.
5. Узлы устройства кровли см. раздел АСУ
6. В местах примыкания кровли к парапетам, шахтам, вытяжным стоякам рулонный ковер усилить дополнительным слоем водоизоляционного ковра.
7. Кровельные работы выполнять согласно СП 17.13330.
8. **В выравнивающей стяжке выполнить температурно-усадочные швы шириной до 10 мм, разделяющие стяжку из цементно-песчаного раствора на участки размерами не более 6х6м**

Условные обозначения

- Кирпич керамический КР-р-по 250х120х65/1НФ/150/2,0/50/ГОСТ 530-2012
- Кирпич силикатный полнотелый СУРПо-М150/F100/1,8 ГОСТ 379-2015
- Монолитный железобетон
- Керамзитобетонный блок пустотелый по ГОСТ 33126-2014
- Керамзитобетонный блок полнотелый по ГОСТ 33126-2014
- Утеплитель минераловатный НГ
- Утеплитель экструдированный пенополистирол
- НВФ по сертифицированной системе с утеплением в 2 слоя
- Зашивка шахт ВК в 2 слоя ГКЛВ по системе Knauf с зачеканкой звукоизоляционным материалом вокруг трубопроводов

Блок-схема

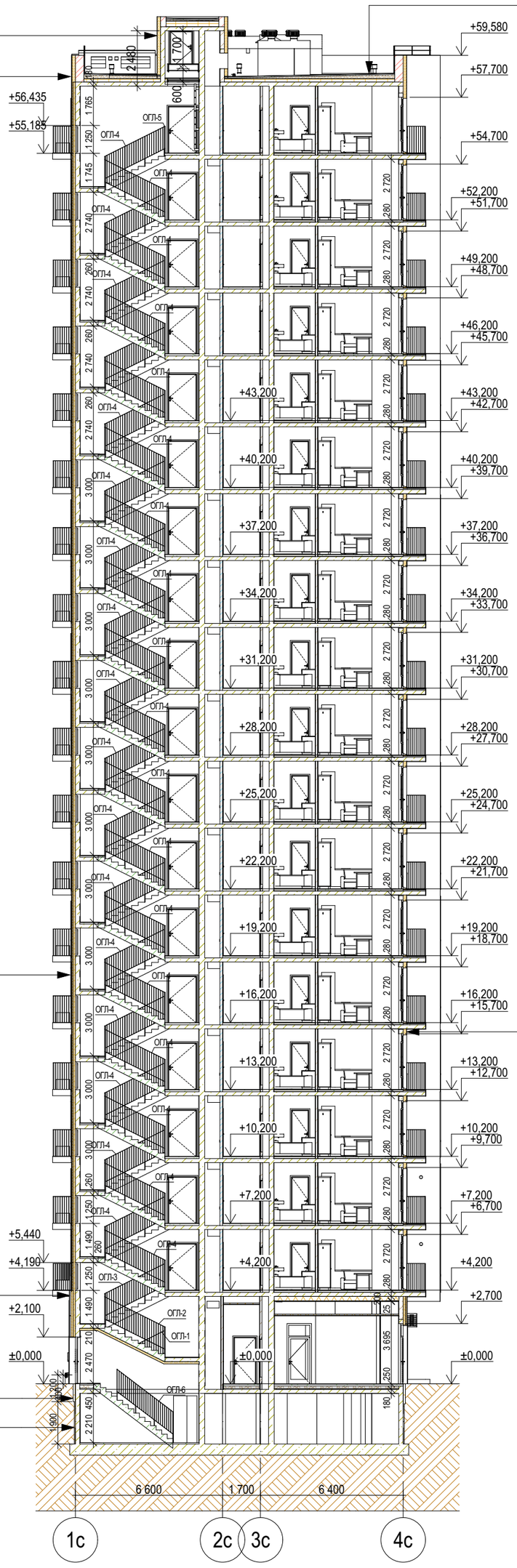


5	-	Зам.	54-26		09.26	**31081-76-АР2**
4	-	Зам.	48-26		08.26	Комплексная застройка территории, расположенной в границах улиц: Камчатская-Западносибирская-Энтузиастов. Многоэтажный жилой дом ГП-75. Многоэтажный жилой дом ГП-76
2	-	Зам.	30-26		06.26	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	
Разраб.		Сагидуллин			02.11.2026	Многоэтажный жилой дом ГП-76. Секция 76.2
						Стадия: Р; Лист: 08; Листов:
ГИП		Мифтяхетдинов			02.11.2026	План кровли 76.2
Н. контр.		Мустафин			02.11.2026	ПБМ ПРОЕКТНОЕ БЮРО МОНОЛИТ

Покрытие кровли - 2 слоя рулонного наплавляемого г/и материала по праймеру битумному, верхний слой с крупнозернистой посыпкой; (либо один слой ПВХ мембраны)
Сухая листовая стяжка - плиты АЦЛ/ХЦЛ/ЦПС - 2 слоя вразбежку - 20мм (либо стяжка ц/п) - 40-50мм
Разуклонка из минераловатного утеплителя (либо ЭППС, либо гравий керамзитовый у=600кг/м3 с проливкой цем.молочком по уклону - 50...250мм
Утеплитель ЭППС (ρ≥28 кг/м3, λА≤0,034 Вт/(м·К), водопоглощение не более 0,13%) - 200мм
Пароизоляция из рулонного г\и материала (с заведением на парапеты) - в 2 слоя
Ж/б плита - 180мм

Тонкослойная штукатурка по сертиф. системе типа "Мокрый фасад"
Утеплитель - минераловатный λА не более 0,044 Вт/м*К, р>=120кг/м3, горючесть НГ - 150мм
Монолитный ж/б - 200мм

Тонкослойная штукатурка по сертиф. системе типа "Мокрый фасад"
Утеплитель - минераловатный λА не более 0,044 Вт/м*К, р>=120кг/м3, горючесть НГ - 150мм
Кирпич керамический полнотелый М150 на ц/п р-ре М100 - 380мм



Тонкослойная штукатурка по сертиф. системе типа "Мокрый фасад"
Утеплитель - минераловатный λА не более 0,044 Вт/м*К, р>=120кг/м3, горючесть НГ - 150мм
Монолитный ж/б - 200мм
Бетоноконтакт

Тонкослойная штукатурка по сертиф. системе типа "Мокрый фасад"
Утеплитель - минераловатный λА не более 0,044 Вт/м*К, р>=120кг/м3, горючесть НГ - 150мм
Кладка из сертиф. пустотелых керамзитобетонных блоков по ГОСТ 33126-2014, на цем.песч. р-ре - 200мм

Декоративная плитка под кирпич по сертиф. системе НВФ - 90мм (от утепл. до нар.гр.НВФ)
НГ влаговетрозащитная мембрана ρ>=215г/м2, прочность на отрыв слоев не менее 6,2
Наружный слой утеплителя - минераловатный λА не более 0,044 Вт/м*К, р=80кг/м3, НГ - 100мм
Внутренний слой утеплителя - минераловатный, λА не более 0,044 Вт/м*К, р=45кг/м3, НГ - 100мм
Монолитный ж/б - 200мм
Бетоноконтакт
Грунт обратной засыпки
Экструдированный пенополистирол р=20-35кг/м³ - 100мм
Мастика приклеивающая
Гидроизоляция - оклеечная из рулонного материала в 2 слоя
Праймер битумно-полимерный
Монолитный ж/б - 200мм

Грунт обратной засыпки
Экструдированный пенополистирол р=20-35кг/м³ - 50мм
Мастика приклеивающая
Гидроизоляция - оклеечная из рулонного материала в 2 слоя
Праймер битумно-полимерный
Монолитный ж/б - 200мм

6	-	Зам.	59-26		11.26
5	-	Зам.	54-26		09.26
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Разраб.		Сагидуллин			02.11.2026
ГИП		Мифтяхетдинов			02.11.2026
Н. контр.		Мустафин			02.11.2026

31081-76-АР2

Комплексная застройка территории, расположенной в границах улиц: Камчатская-Западносибирская-Энтузиастов. Многоэтажный жилой дом ГП-75. Многоэтажный жилой дом ГП-76

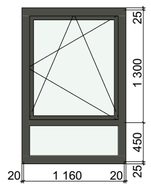
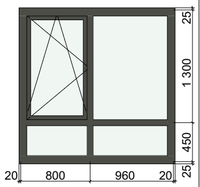
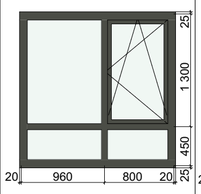
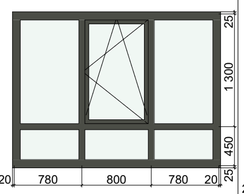
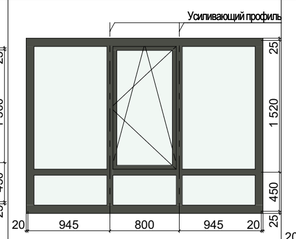
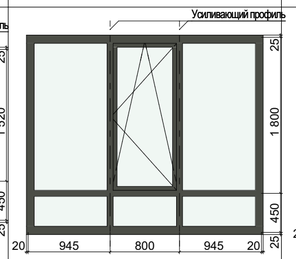
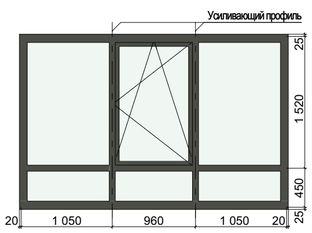
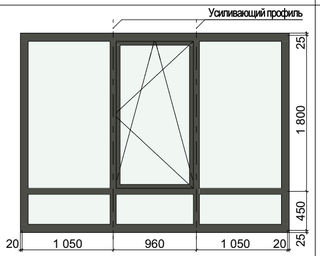
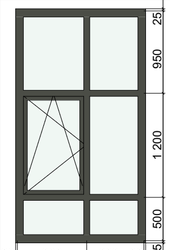
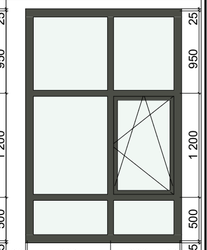
Многоэтажный жилой дом ГП-76. Секция 76.2

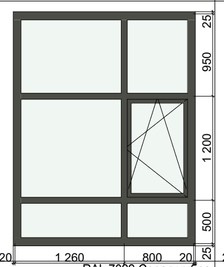
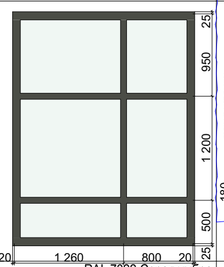
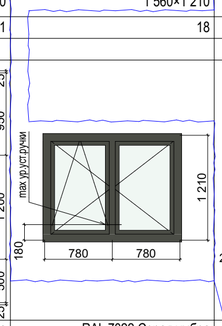
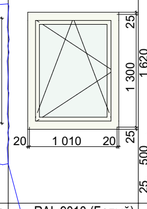
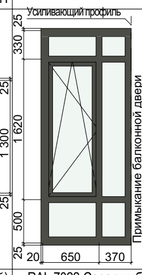
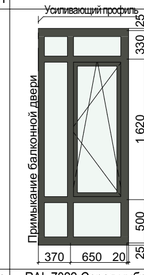
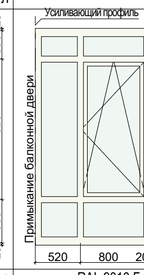
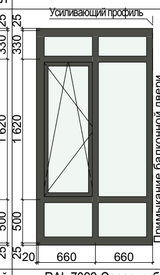
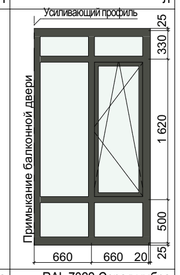
Стадия	Лист	Листов
Р	09	

Разрез 2-2

ПБМ ПРОЕКТНОЕ БЮРО МОНОЛИТ

Ведомость заполнения оконных проемов 76.2

Поз./Марка	ОК-01	ОК-02	ОК-02*	ОК-03	ОК-04	ОК-04*	ОК-05	ОК-05*	ОК-06	ОК-07
Обознач.док.	ГОСТ 30674-2023	ГОСТ 30674-2023	ГОСТ 30674-2023	ГОСТ 30674-2023	ГОСТ 30674-2023	ГОСТ 30674-2023	ГОСТ 30674-2023	ГОСТ 30674-2023	ГОСТ 21519-2022	ГОСТ 21519-2022
Описание	ОП ОСП А1 (4М1/14/4М1/14/4ТОР-N)	ОП ОСП А1 (4М1/14/4М1/14/4ТОР-N)	ОП ОСП А1 (4М1/14/4М1/14/4ТОР-N)	ОП ОСП А1 (4М1/14/4М1/14/4ТОР-N)	ОП ОС (4М1)	ОП ОС (4М1)	ОП ОС (4М1)	ОП ОС (4М1)	ОА СПД (4М1/14/4М1/14/4ТОР-N)	ОА СПД (4М1/14/4М1/14/4ТОР-N)
Размер проема Ш х В	1 200×1 800	1 800×1 800	1 800×1 800	2 400×1 800	2 730×2 020	2 730×2 300	3 100×2 020	3 100×2 300	1 500×2 700	1 800×2 700
Размеры оконного блока	1 160×1 750	1 760×1 750	1 760×1 750	2 360×1 750	2 690×1 970	2 690×2 250	3 060×1 970	3 060×2 250	1 460×2 650	1 760×2 650
Количество	36	104	84	1	17	1	17	1	1	2
Ориентация	Л	П	Л						П	Л
Вид со Стороны Четверти										
Цвет профиля	RAL 7022 Серая умбра	RAL 7022 Серая умбра	RAL 7022 Серая умбра	RAL 7022 Серая умбра	RAL 7022 Серая умбра	RAL 7022 Серая умбра	RAL 7022 Серая умбра	RAL 7022 Серая умбра	RAL 7022 Серая умбра	RAL 7022 Серая умбра
Примечания										

Поз./Марка	ОК-08	ОК-08*	ОК-09	ОК-15	ОКБ-10	ОКБ-11	ОКБ-12	ОКБ-13	ОКБ-14	ОКБ-14*
Обознач.док.	ГОСТ 21519-2022	ГОСТ 21519-2022	ГОСТ 30674-2023	ГОСТ 30674-2023	ГОСТ 30674-2023	ГОСТ 30674-2023	ГОСТ 30674-2023	ГОСТ 30674-2023	ГОСТ 30674-2023	ГОСТ 30674-2023
Описание	ОА СПД (4М1/14/4М1/14/4ТОР-N)	ОА СПД (4М1/14/4М1/14/4ТОР-N)	ОП ОСП А1 (4М1/14/4М1/14/4ТОР-N)	ОП ОСП Д2 (4М1/16/4М1)	ОП ОСП А1 (4М1/14/4М1/14/4ТОР-N)	ОП ОСП А1 (4М1/14/4М1/14/4ТОР-N)	ОП ОСП А1 (4М1/14/4М1/14/4ТОР-N)	ОП ОСП А1 (4М1/14/4М1/14/4ТОР-N)	ОП ОСП А1 (4М1/14/4М1/14/4ТОР-N)	ОП ОСП А1 (4М1/14/4М1/14/4ТОР-N)
Размер проема Ш х В	2 100×2 700	2 100×2 700	1 600×1 250	1 050×1 350	1 040×2 500	1 040×2 500	1 340×2 500	1 490×2 500	1 340×2 500	1 340×2 500
Размеры оконного блока	2 060×2 650	2 060×2 650	1 560×1 210	1 010×1 300	1 020×2 450	1 020×2 450	1 320×2 450	1 470×2 450	1 320×2 450	1 320×2 450
Количество	1	1	18	2	18	18	18	18	36	36
Ориентация	Л			П	П	Л	Л	Л	П	Л
Вид со Стороны Четверти										
Цвет профиля	RAL 7022 Серая умбра	RAL 7022 Серая умбра	RAL 7022 Серая умбра	RAL 9010 (Белый)	RAL 7022 Серая умбра	RAL 7022 Серая умбра	RAL 9010 Белый	RAL 9010 Белый	RAL 7022 Серая умбра	RAL 7022 Серая умбра
Примечания		не менее EI30	Ручка на высоте не более 1,7м от пола. С замком							

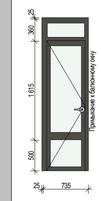
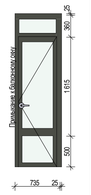
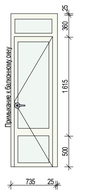
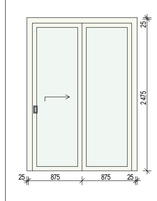
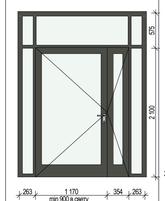
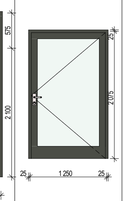
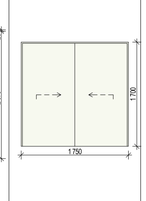
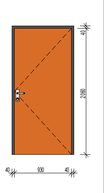
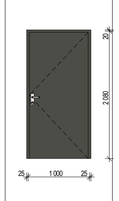
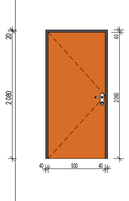
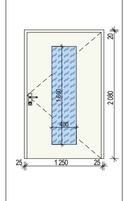
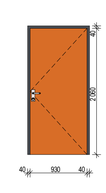
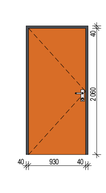
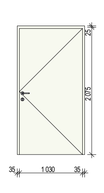
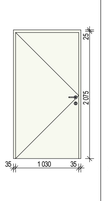
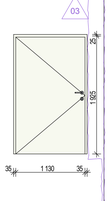
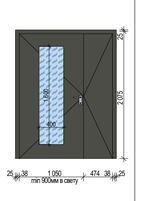
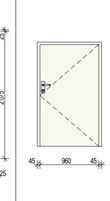
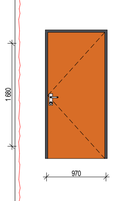
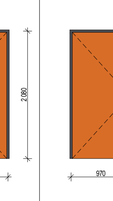
01

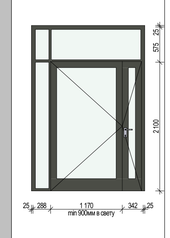
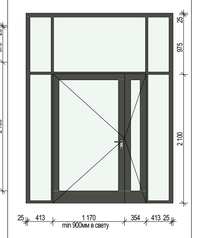
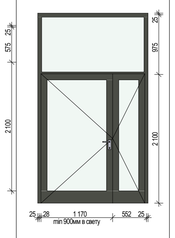
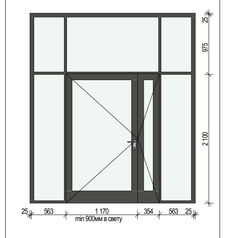
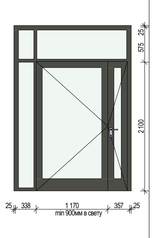
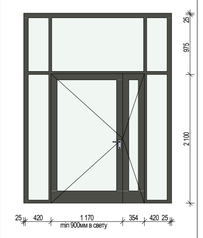
Примечания:

1. Данный лист см. совместно с отделочными планами и фасадами
2. **Габаритные схемы оконных блоков уточнить по месту после монтажа строительных конструкций.**
3. Конструктивное решение оконных блоков и балконных дверей из поливинилхлоридных профилей класса изделия по показателю приведенного сопротивления теплопередаче А1 (см. раздел 31081-76-ТТР). В случае недостижения требуемых параметров применить заполнения межстекольного пространства аргоном.
4. В оконных блоках квартир предусмотреть детский замок на открывающиеся створки
5. Установить на створках с распашным открыванием фиксирующие устройства (ограничитель открывания)
6. Наружную сторону оконных профилей изготовить с ламинированием, внутренняя сторона - RAL9010
7. Открывание створок уточнить по месту фирме изготовителю.
8. Ручку для открывания окон ЛК установить на отм. не более 1700мм от промежуточной площадки. Окна в ЛК и лифтовом холле обеспечить замком
9. Воздухопроницаемость изделий по ГОСТ 31167-2009.
10. При установке окон лоджий и ЛК (проемы с ограждениями) строго соблюдать требования по размерам монтажных зазоров для сохранения возможности открывания створок.
11. Мытье светопрозрачных конструкций со стороны фасада осуществляется силами управляющей компании по запросу собственника
12. Подрядчик (специализированная организация) выполняет статические расчеты светопрозрачных конструкций по ГОСТ 56926-2016. Также рассчитывает профиль, необходимость армирования, подбирает формулу стеклопакета и рассчитывает необходимую толщину стекол в стеклопакете. Подрядчик предоставляет результаты расчетов и подбора профиля со стеклопакетом заказчику на согласование.

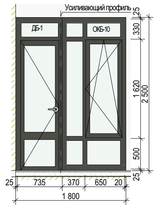
						31081-76-АР2		
1	-	Зам.	07-26		04.26	Комплексная застройка территории, расположенной в границах улиц: Камчатская-Западносибирская-Энтузиастов. Многоэтажный жилой дом ГП-75. Многоэтажный жилой дом ГП-76		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата			
Разраб.		Сагидуллин			02.11.2026	Многоэтажный жилой дом ГП-76. Секция 76.2	Стадия: Р	Лист: 10 / Листов:
ГИП		Мифтяхетдинов			02.11.2026	Ведомость заполнения оконных проемов	ПБМ ПРОЕКТНОЕ БЮРО МОНОЛИТ	
Н. контр.		Мустафин			02.11.2026			

Ведомость заполнения дверных проемов 76.2

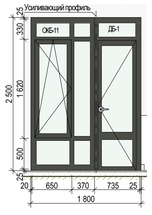
Поз.	ДБ-1	ДБ-1	ДБ-2	ДБ-3	ДВ-1	ДВ-2	ДК-10	ДМ-1	ДМ-1*	ДМ-1п	ДМ-2	ДМ-3	ДМ-3п	ДМ-4	ДМ-4п	ДМ-5	ДМ-6	ДМ-7	ДМ-8	ДМ-8п
Имя двери	Однопольная Дверь с Фрамугой 27	Однопольная Дверь с Фрамугой 27	Однопольная Дверь с Фрамугой 27	Раздвижная Дверь 27	Двупольная Дверь с Боковыми Панелями и Фрамугой 27	Однопольная Дверь 27	Раздвижная Дверь 27	Металлическая Дверь 27	Металлическая Дверь 27	Металлическая Дверь 27	Металлическая Дверь 27	Металлическая Дверь 27	Металлическая Дверь 27	Металлическая Дверь 27	Металлическая Дверь 27	Металлическая Дверь 27	Металлическая Двупольная дверь 27	Металлическая Дверь 27	Металлическая Дверь 27	Металлическая Дверь 27
Количество	54	54	36	1	1	1	19	16	1	16	18	56	56	1	2	1	18	1	2	1
Обозначение док.	ГОСТ 30674-99	ГОСТ 30674-99	ГОСТ 30674-99	ГОСТ 23747-2015	ГОСТ 23747-2015*	ГОСТ 23747-2015	Индивидуального изготовления	ГОСТ 31173-2016	ГОСТ Р 57327-2016	ГОСТ 31173-2016	ГОСТ Р 57327-2016	ГОСТ Р 57327-2016	ГОСТ Р 57327-2016	ГОСТ Р 57327-2016	ГОСТ Р 57327-2016	ГОСТ Р 57327-2016	ГОСТ Р 57327-2016	ГОСТ Р 57327-2016	ГОСТ 31173-2016	ГОСТ 31173-2016
Наименование	БП Б1 (4М1/14/4М1/14/4К)	БП Б1 (4М1/14/4М1/14/4К)	БП Б1 (4М1/14/4М1/14/4К)	ДАВ ОБпрПрРз	ДАВ О Бпр Ф Дв Л Р	ДПАО 01 л EISW30	Дверь коллекторного шкафа	ДСВх Оп Прг Пр Н	ДПС 01 пр EI-30	ДСВх Оп Прг Л Н	ДПСО 01 Пр EIS30	ДПС 01 Пр EI30	ДПС 01 Л EI30	ДПС 01 л EI-30	ДПС 01 л EI-30	ДПС 01 л EI-30	ДПС 02 2100х1650 Л EIS60	ДПС 01 л EI-30	ДСВх Оп Прг Пр Н	ДСВх Оп Прг Л Н
Размер проема Ш х В	760×2 500	760×2 500	760×2 500	1 800×2 500	2 100×2 700	1 300×2 100	1 750×1 700	1 010×2 100	1 050×2 100	1 010×2 100	1 300×2 100	1 010×2 100	1 010×2 100	1 100×2 100	1 100×2 100	1 200×1 950	1 650×2 100	1 050×1 700	1 010×2 100	1 010×2 100
Ориентация	Л	П	П	П	Л	П	Л	П	П	Л	П	П	Л	П	Л	Л	Л	П	П	Л
Вид со стороны открывания																				
Огнестойкость					не менее EISW60	не менее EISW30			не менее EI30		не менее EIS30	не менее EI30	не менее EI30	не менее EI30	не менее EI30	не менее EI30	не менее EIS60	не менее EI30	не менее EIS60	не менее EIS60
Примечание	3-х камерный ПВХ профиль, СПД 32 мм (4/10/4/10/4), приточный клапан, Уплотнитель - силиконовый или термоэластополимер с камерным исполн.	3-х камерный ПВХ профиль, СПД 32 мм (4/10/4/10/4), приточный клапан, Уплотнитель - силиконовый или термоэластополимер с камерным исполн.	3-х камерный ПВХ профиль, СПД 32 мм (4/10/4/10/4), приточный клапан, Уплотнитель - силиконовый или термоэластополимер с камерным исполн.	Алюминиевый профиль, СПО (4/10/4), приточный клапан, Уплотнитель - силиконовый или термоэластополимер с камерным испол.	Безопасное стекло (не ниже СМ4), доводчик на обеих створках с синхроизацией, уплотнение в притворах, без замка	Дизайн и цвет по Дизайн проекту МОП. Дверь ЛК 1 этаж	Коробка усил.по периметру, с притвором, потайными петлями, панельным замком и мех.для тяг ЗП 0305000М. Полотна усилены ребр.жесткости	Дизайн и цвет по АТР. Толщина листа металла не менее 1,4мм, внутри - МДФ не менее 10мм. Ребра жесткости-см. ТЭ! Штыри-блокираторы 3 шт. со стороны петель	Дверь выхода из т/п, утепленная	Дизайн и цвет по АТР. Толщина листа металла не менее 1,4мм, внутри - МДФ не менее 10мм. Ребра жесткости-см. ТЭ! Штыри-блокираторы 3 шт. со стороны петель	Дизайн и цвет по АТР. Дверь выхода на ЛК	Дизайн и цвет по АТР. Толщина листа металла не менее 1,4мм, внутри - МДФ не менее 10мм. Ребра жесткости-см. ТЭ! Штыри-блокираторы 3 шт. со стороны петель	Дизайн и цвет по АТР. Толщина листа металла не менее 1,4мм, внутри - МДФ не менее 10мм. Ребра жесткости-см. ТЭ! Штыри-блокираторы 3 шт. со стороны петель	Двери тех.пом	Двери тех.пом	Двери тех.пом. Высота в свету не менее 1,8м	Безопасное стекло (не ниже СМ4), доводчик на обеих створках с синхроизацией, уплотнение в притворах, без замка	Дверь выхода на кровлю	Дизайн и цвет по АТР. Толщина листа металла не менее 1,4мм, внутри - МДФ не менее 10мм. Ребра жесткости-см. ТЭ! Штыри-блокираторы 3 шт. со стороны петель	Дизайн и цвет по АТР. Толщина листа металла не менее 1,4мм, внутри - МДФ не менее 10мм. Ребра жесткости-см. ТЭ! Штыри-блокираторы 3 шт. со стороны петель
Цвет профиля/ полотна	RAL 7022 Серая умбра	RAL 7022 Серая умбра	RAL 9010 Белый	RAL 9010 (Белый)	RAL 7022 Серая умбра	RAL 7022 Серая умбра	RAL 9010 (Белый)	УНИВЕРСАЛЬНОЕ	RAL 7022 Серая умбра	УНИВЕРСАЛЬНОЕ	RAL 9010 Белый	УНИВЕРСАЛЬНОЕ	УНИВЕРСАЛЬНОЕ	RAL 9010 Белый	RAL 9010 Белый	RAL 9010 Белый	RAL 7022 Серая умбра	RAL 9010 Белый	УНИВЕРСАЛЬНОЕ	УНИВЕРСАЛЬНОЕ
Размер полотна	625×2 125	625×2 125	625×2 125	1 620×2 410	1 524×2 112	1 210×2 055	1 710×1 680	930×2 060	960×2 060	930×2 060	1 210×2 060	930×2 060	930×2 060	1 030×2 057	1 030×2 057	1 130×1 907	1 524×2 037	960×1 660	930×2 060	930×2 060

Поз.	ДН-1	ДН-2	ДН-3	ДН-4	ДН-5	ДТ-1	ДТ-2	ДТ-3
Имя двери	Двупольная Дверь с Боковой Панелью и Фрамугой 27	Двупольная Дверь с Боковыми Панелями и Фрамугой 27	Однопольная Дверь с Фрамугой 27	Двупольная Дверь с Фрамугой 27	Двупольная Дверь с Боковыми Панелями и Фрамугой 27	Однопольная Дверь с Фрамугой 27	Двупольная Дверь с Боковой Панелью и Фрамугой 27	Двупольная Дверь с Боковыми Панелями и Фрамугой 27
Количество	1	1	1	1	2	1	1	1
Обозначение док.	ГОСТ 23747-2015*	ГОСТ 23747-2015*	ГОСТ 23747-2015*	ГОСТ 23747-2015*	ГОСТ 23747-2015*	ГОСТ 23747-2015*	ГОСТ 23747-2015*	ГОСТ 23747-2015*
Наименование	ДАН О Бпр Ф Дв	ДАН О Бпр Ф Дв	ДАН О Бпр Ф Дв	ДАН О Бпр Ф Дв	ДАН О Бпр Ф Дв	ДАВ О Бпр Ф Дв	ДАН О Бпр Ф Дв	ДАН О Бпр Ф Дв
Размер проема Ш х В	1 850×2 700	2 400×3 100	1 250×2 700	1 800×3 100	2 700×3 100	1 100×2 700	1 915×2 700	2 415×3 100
Ориентация	П	Л	Л	Л	Л	Л	П	Л
Вид со стороны открывания								
Огнестойкость						не менее EISW60		
Примечание	Безопасное стекло (не ниже СМ4), противоударная пластина с 2-х сторон высотой 300мм, доводчик, уплотнение в притворах	Безопасное стекло (не ниже СМ4), противоударная пластина с 2-х сторон высотой 300мм, доводчик, уплотнение в притворах	Безопасное стекло (не ниже СМ4), противоударная пластина с 2-х сторон высотой 300мм, доводчик, уплотнение в притворах	Безопасное стекло (не ниже СМ4), доводчик, уплотнение в притворах	Безопасное стекло (не ниже СМ4), доводчик, уплотнение в притворах	Безопасное стекло (не ниже СМ4), доводчик, уплотнение в притворах	Безопасное стекло (не ниже СМ4), доводчик, уплотнение в притворах	Безопасное стекло (не ниже СМ4), доводчик, уплотнение в притворах
Цвет профиля/ полотна	RAL 7022 Серая умбра	RAL 7022 Серая умбра	RAL 7022 Серая умбра	RAL 7022 Серая умбра	RAL 7022 Серая умбра	RAL 7022 Серая умбра	RAL 7022 Серая умбра	RAL 7022 Серая умбра
Размер полотна	1 484×2 112	1 524×2 112	1 144×2 112	1 694×2 112	1 524×2 112	974×2 112	1 489×2 112	1 524×2 112

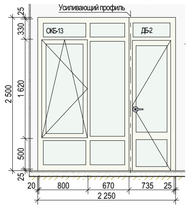
Б/Бл-1.2 Из помещения Спальня



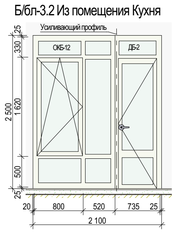
Б/Бл-1.2* Из помещения Кухня



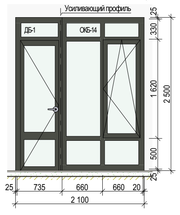
Б/Бл-2.2 Из помещения Кухня



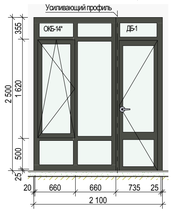
Б/Бл-3.2 Из помещения Кухня



Б/Бл-4.2 Из помещения Кухня



Б/Бл-4.2* Из помещения Кухня



01

Ведомость люков

Поз.	Обозначение док.	Размеры проема	Примечание	Кол-во	Огнестойкость
ЛК-2	Индивид.изгот.	1 410×1 000	Выход на кровлю, п/п люк 2-го типа	1	не менее EI30

Примечания:

1. Данный лист см. совместно с отделочными планами.
2. Двери в подъезды и колясочные оборудовать приспособлением для самозакрывания с задержкой закрывания 5 сек и усилием открывания не более 50Нм. Высота порога - не более 14 мм, с ручкой-защелкой. В нижней части полотен предусмотреть защитную планку из нержавеющей стали высотой 300мм. В колясочную вход по СКУД. Для остекленных входных дверей остекление выполнить из безопасного стекла. У входных дверей в подъезды и предусмотреть усиленный профиль, предотвращающий изгиб двери.
3. Двери в электрощитовые, водомерный узел, насосную, вход в техподполье, кровлю, помещение уборочного инвентаря оборудовать замком для запирания.
4. Наружную входную дверь в подъезд оборудовать электронным кодовым замком.
5. Двери, ведущие в квартиры, выполнить с высотой порога не более 14 мм, оборудовать ручками, врезным замком для запирания. Внешний вид двери принять согласно Дизайн-проекту МОП.
6. Двери выходов на кровлю - противопожарные по ГОСТ 57327-2016, утепленные, с замком с двух сторон для запирания и доводчиком.
7. Внутренние откосы дверей оштукатурить и окрасить водоэмульсионной краской за 2 раза.
8. Герметики, крепежные элементы и другие компоненты конструкции должны быть совместимы между собой и не должны вызывать коррозию деталей из алюминиевых сплавов.
9. **Все размеры уточнить после монтажа основных строительных конструкций по месту.**
10. Материалы, предусмотренные проектом, могут быть заменены на аналогичные сертифицированные материалы с сохранением эксплуатационных характеристик по согласованию с проектировщиком.
11. Внутриквартирные двери и двери внутри нежилых коммерческих помещений устанавливает конечный потребитель (покупатель).
12. В двухстворчатых дверях, доступных МГН, одно полотно выполнить не менее 0,9м в свету в максимально открытом положении.
13. Воздухопроницаемость изделий по ГОСТ 31167-2009

Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
4	-	Зам.	48-26		08.26
3	-	Зам.	42-26		07.26
1	-	Зам.	07-26		04.26
Разраб.		Сагидуллин			12.11.2026
ГИП		Мифтяхетдинов			12.11.2026
Н. контр.		Мустафин			12.11.2026

31081-76-АР2

Комплексная застройка территории, расположенной в границах улиц: Камчатская-Западносибирская-Энтузиастов. Многоэтажный жилой дом ГП-75. Многоэтажный жилой дом ГП-76

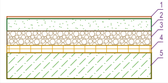
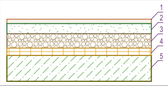
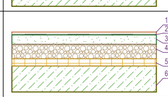
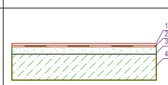
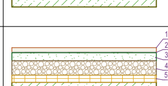
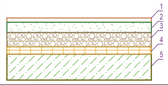
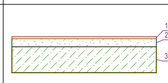
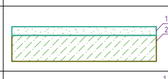
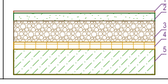
Многоэтажный жилой дом ГП-76. Секция 76.2

Стадия	Лист	Листов
Р	11	

Ведомость заполнения дверных проемов. Ведомость люков

ПБМ ПРОЕКТНОЕ БЮРО МОНОЛИТ

Полы

Тип пола	Наименование помещения	Этаж	Сечение	Состав	Площадь, м2	Толщина
1	Полы в МОП 1 эт.(вестибюль, тамбур, колясочная, лифтовой холл, внеквартирный коридор, лестничные клетки на этаже)	1		1.Керамическая плитка с противоскользящей поверхностью, на клею - 15мм; 2.Стяжка из цементно-песчаного раствора М200 - 85мм; 3.Керамзитовый гравий фр.20-40 - 100мм; 4.Теплоизоляция-ЭППС - 50мм; 5.Ж/б плита перекрытия - 180мм	86,15	250,0
3	Полы в квартирах 1 эт. (Все помещения, кроме с\у, включая «теплые» лоджии)	1		1.Без отделки, финишное покрытие (силами собственника) - 20мм; 2.Стяжка из цементно-песчаного раствора М200 - 80мм; 3.Керамзитовый гравий фр.20-40 - 100мм; 4.Теплоизоляция-ЭППС - 150мм; 5.Ж/б плита перекрытия -180мм	132,00	250,0
4	Полы в квартирах 1 эт. (Санузлы)	1		1.Без отделки, финишное покрытие (силами собственника) - 15мм; 2.Обмазочная г/и на 2 раза с заведением на стены на 200мм – 5мм; 3.Стяжка из цементно-песчаного раствора М200 - 65мм; 4.Керамзитовый гравий фр.20-40 - 100мм; 5.Теплоизоляция-ЭППС - 50мм	19,00	235,0
5	Полы в МОП тип. эт.(лифтовой холл, внеквартирный коридор, лестничные клетки на этаже)	3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 2, 19		1.Керамическая плитка с противоскользящей поверхностью, на клею - 15мм; 2.Стяжка из цементно-песчаного раствора М200 - 85мм; 3.Ж/б плита перекрытия - 180мм	1 070,87	100,0
6	Полы в квартирах тип. эт.(все помещения, кроме с\у, включая «теплые» лоджии)	3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 2, 19		1.Без отделки, финишное покрытие (силами собственника) - 20мм; 2.Стяжка из цементно-песчаного раствора М200 - 70мм; 3.Рулонная звукоизоляция (вспененный полиэтилен) - 10мм; 4.Ж/б плита перекрытия - 180мм	5 734,73	100,0
7	Полы в квартирах тип. эт. (Санузлы)	3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 2, 19		1.Без отделки, финишное покрытие (силами собственника) - 80мм; 2.Обмазочная гидроизоляция на 2 раза с заведением на стены на 200мм – 5мм; 3.Ж/б плита перекрытия -180мм	794,80	85,0
8	Балконы тип. эт.	3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 2, 19		1.Керам.пл. с противоск.поверхн. на усил.клею-20мм; 2.Эласт.обмаз. г/и Реновир с завед. на ст. 100мм в 2 сл; 3.Стяжка ц/п М150 с укл. 0,01 от ст., армир.комп.сет. 50х50-min 40мм; 4.Обмаз. г/и CERESIT CR65 с завед. на ст. 200мм в 2 сл; 5.Ж/б	238,60	75,0
9	Лоджии холодные тип. эт.	3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 2, 19		1.Без отделки, финишное покрытие (силами собственника) - 80мм; 2.Ж/б плита перекрытия -180мм	143,04	80,0
10	Санузлы нежилых помещений (1 этаж)	1		1.Без отделки, финишное покрытие (силами собственника) - 30мм; 2.Обмазочная г/и на 2 раза с заведением на стены 200мм – 5мм; 3.Стяжка из цементно-песчаного раствора М200 - 55мм; 4.Керамзитовый гравий фр.20-40 - 100мм; 5.Теплоизоляция-ЭППС - 50мм; 6.Ж/б	9,42	240,0
11	Нежилые помещения 1 этажа	1		1.Без отделки, финишное покрытие (силами собственника) - 30мм; 2.Стяжка из цементно-песчаного раствора М200 - 70мм; 3.Керамзитовый гравий фр.20-40 - 100мм; 4.Теплоизоляция-ЭППС - 50мм; 5.Ж/б плита - 180мм	172,22	250,0
12	Промежуточные площадки ЛК	3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18		1.Керамическая плитка с противоскользящей поверхностью, на клею - 15мм; 2.Стяжка из цементно-песчаного раствора М200 - 65мм; 3.Ж/б плита перекрытия - 180мм	44,22	80,0
13	Промежуточные площадки монолитных маршей ЛК, Монолитные марши	1, 2		1.Керамическая плитка с противоскользящей поверхностью, на клею - 15мм; 2.Стяжка из цементно-песчаного раствора М200 - 15мм; 3.Ж/б плита перекрытия - 180мм	18,72	30,0
15	ИТП	-1		1.Керамическая плитка с противоскользящей поверхностью, на клею - 15мм; 2.Обмазочная полимерцементная г/и с заведением на стену 200мм; 3.Стяжка из цементно-песчаного раствора М150 по уклону – min 20мм; 4.Ж/б плита фундамента	64,88	40,0
16	Техпомещения	-1		1.Керамическая плитка с противоскользящей поверхностью, на клею - 15мм; 2.Стяжка из цементно-песчаного раствора М150 – 55мм; 3.Ж/б плита фундамента	58,04	70,0
18	ЛК в Техподполье	-1		1.Стяжка ЦПР М150 - 60мм; 2.Ж/б плита фундамента	12,52	60,0
19	Лестничная площадка выхода из техподполья	1		1.Керамическая плитка с противоскользящей поверхностью, на клею - 15мм; 2.Стяжка из цементно-песчаного раствора М200 - 85мм; 3.Керамзитовый гравий фр.20-40 - 100мм; 4.Теплоизоляция-ЭППС - 150мм; 5.Ж/б плита перекрытия - 180мм	1,15	270,0

Ведомость отделки

Наименование помещения	Вид отделки интерьера				Примечания
	Потолок	Площадь, м²	Стены или перегородки	Площадь, м²	
Балкон	Затирка, фасадная штукатурка, покраска	186,35	Штукатурка по утеплителю по сертиф.системе, учтено в вед.отд.фасадов	-	
Внеквартирный коридор 1 этажа	Гипсокартон в условиях ВЕ - покраска, цвет по Дизайн-проекту	43,15	Улучшенная ц\п штукатурка, покраска, цвет по дизайн-проекту	171,93	
Внеквартирный коридор тип. эт.	Затирка, шпатлевание, покраска по Дизайн-проекту	742,98	Улучшенная ц\п штукатурка, покраска, цвет по дизайн-проекту	2103,29	
Колясочная	Мин.ватный утеплитель 240мм, зашивка ГКЛВ, шпатлевание, покраска по Дизайн-проекту	13,18	Улучшенная ц\п штукатурка, покраска, цвет по дизайн-проекту	32,60	
ЛК	В т.ч. низ маршей: Затирка, шпатлевание, покраска	253,28	Улучшенная ц\п штукатурка, покраска, цвет по дизайн-проекту	739,98	
Лифтовой холл 1 эт.	ГКЛВ с устройством ниш для светильников, шпатлевание, покраска	13,32	Улучшенная ц\п штукатурка, покраска, цвет по дизайн-проекту	33,55	
Лифтовой холл тип. эт.	Затирка, шпатлевание, покраска	250,38	Улучшенная ц\п штукатурка, покраска, цвет по дизайн-проекту	630,81	
Тамбур	Мин.ватный утеплитель 200мм, зашивка ГКЛВ, шпатлевание, покраска по Дизайн-проекту	11,81	Штукатурка по мин.ват.утеплителю 100мм по сертиф.системе, по дизайн-проекту	31,25	
Помещение техэтажа	-	312,50	-	206,59	
Технические помещения	-	122,72	Ц\п штукатурка, покраска RAL9010	169,30	
Помещения квартир (кроме с\у, лоджий и балконов)	-	5817,2	Улучшенная гипсовая штукатурка	14721,35	
Санузлы квартир	-	783,71	Улучшенная ц\п штукатурка	3837,34	
Лоджии квартир	-	125,46	Улучшенная ц\п штукатурка, в т.ч. по утеплителю по сертиф.системе	540,45	
Нежилые комм.помещения	-	172,01	Улучшенная гипсовая штукатурка	350,50	
Санузлы комм.помещений	-	8,87	Улучшенная ц\п штукатурка	77,92	

Примечания:
1. Данный лист см. совместно с отделочными планами.
2. Отделка в квартирах - предчистовая. Тип финишной отделки (в т.ч. пола) определяется конечным потребителем
3. Подоконники МОП облицевать керамогранитной плиткой согласно Дизайн-проекту МОП
4. Все материалы облицовки МОП - см. Дизайн-проект МОП.

						31081-76-АР2
						Комплексная застройка территории, расположенной в границах улиц: Камчатская-Западносибирская-Энтузиастов. Многоэтажный жилой дом ГП-75. Многоэтажный жилой дом ГП-76
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	
Разраб.		Сагидуллин			02.11.2026	Многоэтажный жилой дом ГП-76. Секция 76.2
ГИП		Мифтяхетдинов			02.11.2026	Ведомость полов. Ведомость отделки
Н. контр.		Мустафин			02.11.2026	

Стадия	Лист	Листов
Р	12	

ПБМ ПРОЕКТНОЕ БЮРО МОНОЛИТ