


Ведомость комплекта чертежей разрабатываемого раздела		
Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные. Квартирный состав	
2	План технического этажа на отм. -2,700	
3	План 1-го этажа на отм. 0,000	
4	План 2-го этажа на отм. +4,200	
5	План с 3-го по 20-й этаж	
6	План с 21-го по 24-й этаж	
7	План кровли	
8	Разрез 6-6	
9	Фасады в осях И-Л, 7-5	
10	Фасады в осях Л-И, 5-7	
11	Паспорт фасадов в осях И-Л, 7-5	
12	Паспорт фасадов в осях Л-И, 5-7	
13	Ведомость отделки помещений. Экспликация полов.	
14	Спецификация элементов заполнения проемов	
15	Схема окон, витражей и дверей	
16	Корзины кондиционеров	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов		
Обозначение	Наименование	Примечание
ГОСТ 31173-2016	Блоки дверные стальные. Технические условия.	
ГОСТ 23747-2015	Блоки дверные из алюминиевых сплавов.	
ГОСТ 475-2016	Блоки дверные деревянные и комбинированные. Общие и технические условия	
ГОСТ Р 57327-2016	Двери металлические противопожарные	
СП 54.13330.2022	Здания жилые многоквартирные	
СП 118.13330.2022	Общественные здания и сооружения	
СП 17.13330.2017	Кровли	
СП 29.13330.2011	Полы	
СП 50.13330.2012	Тепловая защита зданий	
СП 52.13330.2016	Естественное и искусственное освещение	
№123-ФЗ	Технический регламент о требованиях пожарной безопасности	
СП 1.13130.2020	Эвакуационные пути и выходы	
СП 2.13130.2020	Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости...	
СП 4.13.130.2013	Ограничение распространения пожара на объектах защиты	

Условные обозначения:					
	Обозначение	Прим.		Обозначение	Прим.
<div>↑ +4.200</div>	- высотные отметки на фасадах, разрезах и сечениях			-керамзитобетонные пустотелые блоки по ГОСТ 33126-2014	толщ. 190мм, 250 мм
	<div>-0.020</div>			-керамзитобетонные полнотелые блоки по ГОСТ 33126-2014	толщ. 190мм, 250 мм
<div>↑ 101</div>	- обозначение разрезов и сечений			-перегородочные керамзитобетонные блоки по ГОСТ 33126-2014	толщ. 90 мм
	- железобетонные колонны и стены	по чертежам КЖ		- утеплитель- минеральная вата на базальтовой основе	толщ.принять по проекту
	- керамический кирпич КР-р-по 250х120х65/1НФ/150/2,0/50/ГОСТ 530-2012	Вентшахты выше уровня кровли		- утеплитель-экструдированный пенополистирол	толщ.принять по проекту
	- силикатный утепленный рядовой полнотелый кирпич СУРПо-М150/Р100/1,4 ГОСТ 379-2015, толщиной 120мм	Вентшахты ниже уровня кровли	<div>1</div>	- тип двери	
	- зашивка ниш, шахт 2 слоями гипсокартона по каркасу	толщ. 75 мм	<div>OK-2, B-2</div>	- тип окна и витража	
			<div>△</div>	- тип пола	
			<div>2</div>	- тип отделки перегородок и стен	

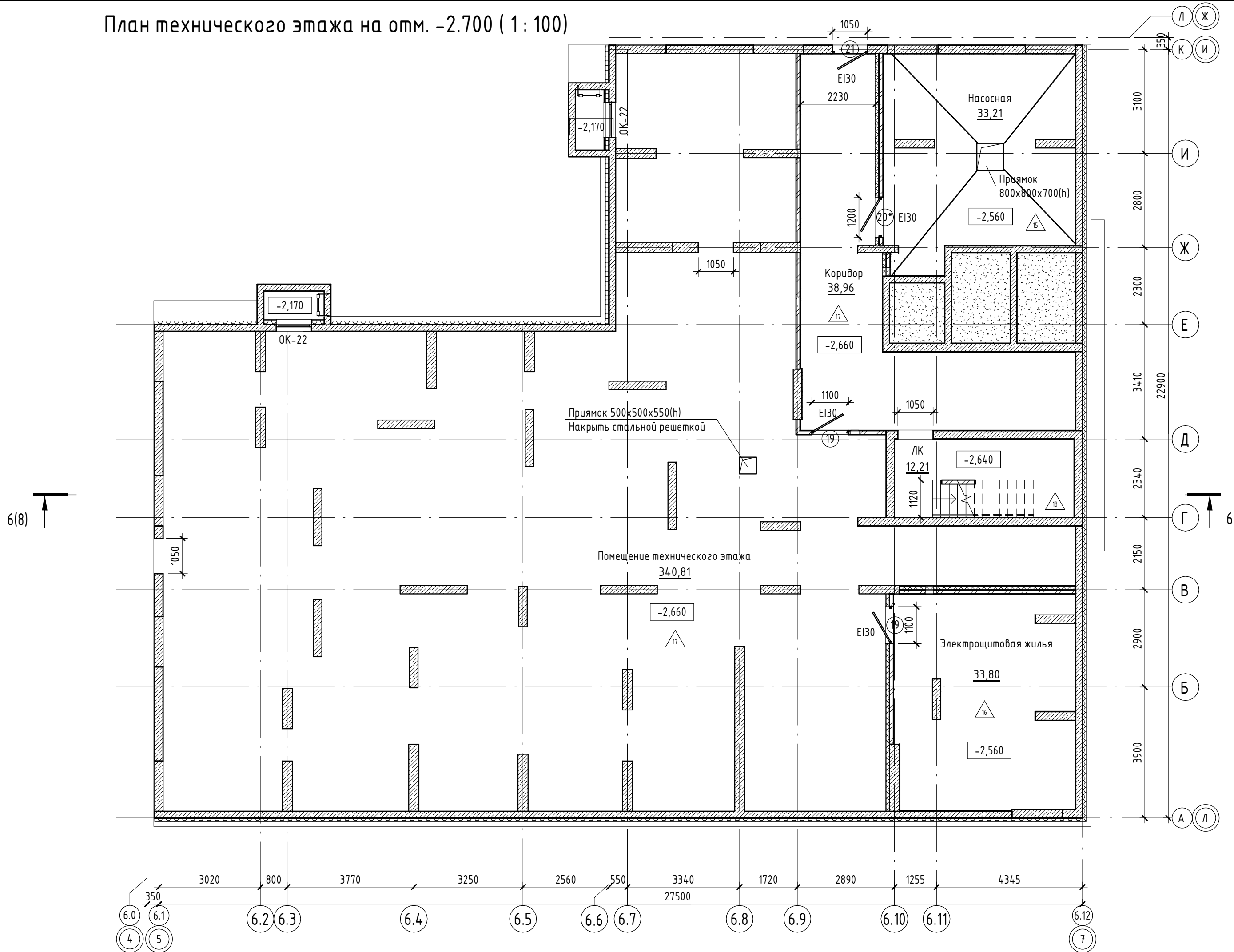
Объемно-планировочные показатели квартир					
№ квартиры	Индекс квартиры	S жилая	S квартиры	S Общая с коэффициентом	S Общая без коэф.
Этаж 2					
604	3А*	36,13	68,38	68,91	70,15
605	2А*	24,39	57,76	58,29	59,53
606	1А*	12,50	44,61	45,14	46,38
607	2Б*	23,23	60,82	61,42	62,82
608	2В*	25,12	63,97	63,97	63,97
609	2Г*	26,08	58,28	58,88	60,28
		147,45	353,82	356,61	363,13
Этаж 3					
610	3А	36,13	67,20	67,80	69,20
611	2А	24,39	56,77	57,37	58,77
612	1А	12,50	43,14	43,74	45,14
613	2Б	23,23	59,89	60,49	61,89
614	2В	25,12	62,63	62,63	62,63
615	2Г	26,08	57,03	57,63	59,03
		147,45	346,66	349,66	356,66
Этаж 4					
616	3А	36,13	67,20	67,80	69,20
617	2А	24,39	56,77	57,37	58,77
618	1А	12,50	43,14	43,74	45,14
619	2Б	23,23	59,89	60,49	61,89
620	2В	25,12	62,63	62,63	62,63
621	2Г	26,08	57,03	57,63	59,03
		147,45	346,66	349,66	356,66
Этаж 5					
622	3А	36,13	67,20	67,80	69,20
623	2А	24,39	56,77	57,37	58,77
624	1А	12,50	43,14	43,74	45,14
625	2Б	23,23	59,89	60,49	61,89
626	2В	25,12	62,63	62,63	62,63
627	2Г	26,08	57,03	57,63	59,03
		147,45	346,66	349,66	356,66
Этаж 6					
628	3А	36,13	67,20	67,80	69,20
629	2А	24,39	56,77	57,37	58,77
630	1А	12,50	43,14	43,74	45,14
631	2Б	23,23	59,89	60,49	61,89
632	2В	25,12	62,63	62,63	62,63
633	2Г	26,08	57,03	57,63	59,03
		147,45	346,66	349,66	356,66
Этаж 7					
634	3А	36,13	67,20	67,80	69,20
635	2А	24,39	56,77	57,37	58,77
636	1А	12,50	43,14	43,74	45,14
637	2Б	23,23	59,89	60,49	61,89
638	2В	25,12	62,63	62,63	62,63
639	2Г	26,08	57,03	57,63	59,03
		147,45	346,66	349,66	356,66
Этаж 8					
640	3А	36,13	67,20	67,80	69,20
641	2А	24,39	56,77	57,37	58,77
642	1А	12,50	43,14	43,74	45,14
643	2Б	23,23	59,89	60,49	61,89
644	2В	25,12	62,63	62,63	62,63
645	2Г	26,08	57,03	57,63	59,03
		147,45	346,66	349,66	356,66
Этаж 9					
646	3А	36,13	67,20	67,80	69,20
647	2А	24,39	56,77	57,37	58,77
648	1А	12,50	43,14	43,74	45,14
649	2Б	23,23	59,89	60,49	61,89
650	2В	25,12	62,63	62,63	62,63
651	2Г	26,08	57,03	57,63	59,03
		147,45	346,66	349,66	356,66
Этаж 10					
652	3А	36,13	67,20	67,80	69,20
653	2А	24,39	56,77	57,37	58,77
654	1А	12,50	43,14	43,74	45,14
655	2Б	23,23	59,89	60,49	61,89
656	2В	25,12	62,63	62,63	62,63
657	2Г	26,08	57,03	57,63	59,03
		147,45	346,66	349,66	356,66

Объемно-планировочные показатели квартир					
№ квартиры	Индекс квартиры	S жилая	S квартиры	S Общая с коэффициентом	S Общая без коэф.
Этаж 11					
658	3А	36,13	67,20	67,80	69,20
659	2А	24,39	56,77	57,37	58,77
660	1А	12,50	43,14	43,74	45,14
661	2Б	23,23	59,89	60,49	61,89
662	2В	25,12	62,63	62,63	62,63
663	2Г	26,08	57,03	57,63	59,03
		147,45	346,66	349,66	356,66
Этаж 12					
664	3А	36,13	67,20	67,80	69,20
665	2А	24,39	56,77	57,37	58,77
666	1А	12,50	43,14	43,74	45,14
667	2Б	23,23	59,89	60,49	61,89
668	2В	25,12	62,63	62,63	62,63
669	2Г	26,08	57,03	57,63	59,03
		147,45	346,66	349,66	356,66
Этаж 13					
670	3А	36,13	67,20	67,80	69,20
671	2А	24,39	56,77	57,37	58,77
672	1А	12,50	43,14	43,74	45,14
673	2Б	23,23	59,89	60,49	61,89
674	2В	25,12	62,63	62,63	62,63
675	2Г	26,08	57,03	57,63	59,03
		147,45	346,66	349,66	356,66
Этаж 14					
676	3А	36,13	67,20	67,80	69,20
677	2А	24,39	56,77	57,37	58,77
678	1А	12,50	43,14	43,74	45,14
679	2Б	23,23	59,89	60,49	61,89
680	2В	25,12	62,63	62,63	62,63
681	2Г	26,08	57,03	57,63	59,03
		147,45	346,66	349,66	356,66
Этаж 15					
682	3А	36,13	67,20	67,80	69,20
683	2А	24,39	56,77	57,37	58,77
684	1А	12,50	43,14	43,74	45,14
685	2Б	23,23	59,89	60,49	61,89
686	2В	25,12	62,63	62,63	62,63
687	2Г	26,08	57,03	57,63	59,03
		147,45	346,66	349,66	356,66
Этаж 16					
688	3А	36,13	67,20	67,80	69,20
689	2А	24,39	56,77	57,37	58,77
690	1А	12,50	43,14	43,74	45,14
691	2Б	23,23	59,89	60,49	61,89
692	2В	25,12	62,63	62,63	62,63
693	2Г	26,08	57,03	57,63	59,03
		147,45	346,66	349,66	356,66
Этаж 17					
694	3А	36,13	67,20	67,80	69,20
695	2А	24,39	56,77	57,37	58,77
696	1А	12,50	43,14	43,74	45,14
697	2Б	23,23	59,89	60,49	61,89
698	2В	25,12	62,63	62,63	62,63
699	2Г	26,08	57,03	57,63	59,03
		147,45	346,66	349,66	356,66
Этаж 18					
700	3А	36,13	67,20	67,80	69,20
701	2А	24,39	56,77	57,37	58,77
702	1А	12,50	43,14	43,74	45,14
703	2Б	23,23	59,89	60,49	61,89
704	2В	25,12	62,63	62,63	62,63
705	2Г	26,08	57,03	57,63	59,03
		147,45	346,66	349,66	356,66
Этаж 19					
706	3А	36,13	67,20	67,80	69,20
707	2А	24,39	56,77	57,37	58,77
708	1А	12,50	43,14	43,74	45,14
709	2Б	23,23	59,89	60,49	61,89
710	2В	25,12	62,63	62,63	62,63
711	2Г	26,08	57,03	57,63	59,03
		147,45	346,66	349,66	356,66

Объемно-планировочные показатели квартир					
№ квартиры	Индекс квартиры	S жилая	S квартиры	S Общая с коэффициен том	S Общая без коэф.
Этаж 20					
712	3А	36,13	67,20	67,80	69,20
713	2А	24,39	56,77	57,37	58,77
714	1А	12,50	43,14	43,74	45,14
715	2Б	23,23	59,89	60,49	61,89
716	2В	25,12	62,63	62,63	62,63
717	2Г	26,08	57,03	57,63	59,03
		147,45	346,66	349,66	356,66
Этаж 21					
718	3А	36,13	67,20	67,80	69,20
719	2А	24,39	56,77	57,37	58,77
720	1А	12,50	43,14	43,74	45,14
721	2Б	23,23	59,89	60,49	61,89
722	2В	25,12	62,63	62,63	62,63
723	2Г	26,08	57,03	57,63	59,03
		147,45	346,66	349,66	356,66
Этаж 22					
724	3А	36,13	67,20	67,80	69,20
725	2А	24,39	56,77	57,37	58,77
726	1А	12,50	43,14	43,74	45,14
727	2Б	23,23	59,89	60,49	61,89
728	2В	25,12	62,63	62,63	62,63
729	2Г	26,08	57,03	57,63	59,03
		147,45	346,66	349,66	356,66
Этаж 23					
730	3А	36,13	67,20	67,80	69,20
731	2А	24,39	56,77	57,37	58,77
732	1А	12,50	43,14	43,74	45,14
733	2Б	23,23	59,89	60,49	61,89
734	2В	25,12	62,63	62,63	62,63
735	2Г	26,08	57,03	57,63	59,03
		147,45	346,66	349,66	356,66
Этаж 24					
736	3А	36,13	67,20	67,80	69,20
737	2А	24,39	56,77	57,37	58,77
738	1А	12,50	43,14	43,74	45,14
739	2Б	23,23	59,89	60,49	61,89
740	2В	25,12	62,63	62,63	62,63
741	2Г	26,08	57,03	57,63	59,03
		147,45	346,66	349,66	356,66
		3391,35	7980,34	8049,13	8209,65



План технического этажа на отм. -2.700 ( 1 : 100)








Экспликация помещений		
Номер поме- щения	Наименование	Площадь, м2
75.6, МОП		
-1.01	ЛК	12,21
		12,21
75.6, Техпомещения		
-1.03	Коридор	38,96
-1.04	Насосная	33,21
-1.05	Электрощитовая жилья	33,80
		105,97
Общий итог		118,18

Условные обозначения

- Ж/б монолит, толщиной 200мм/250мм
- Силикатный утолщенный рядовой полнотелый кирпич СУРПо-М150/Ф100/1,4 по ГОСТ 379-2015, толщиной 120мм
- Керамический кирпич КР-р-по 250х120х65/1НФ/150/2,0/50/ГОСТ 530-2012, толщиной 120мм
- Керамзитобетонные блоки полнотелые по ГОСТ 33126-2014 на ЦПР М150, толщиной 190мм/250мм
- Керамзитобетонные блоки пустотелые по ГОСТ 33126-2014 на ЦПР М150, толщиной 190мм/250мм
- Перегородочные керамзитобетонные блоки по ГОСТ 33126-2014 на ЦПР М150, толщиной 90мм
- Зашивка стояков инженерных коммуникаций 2 слоями листов ГК/ЛВ на одинарном металлическом каркасе, по комплексной системе "Кнауф", толщиной 75мм
- Утеплитель- минеральная вата на базальтовой основе
- Утеплитель- экструдированный пенополистирол

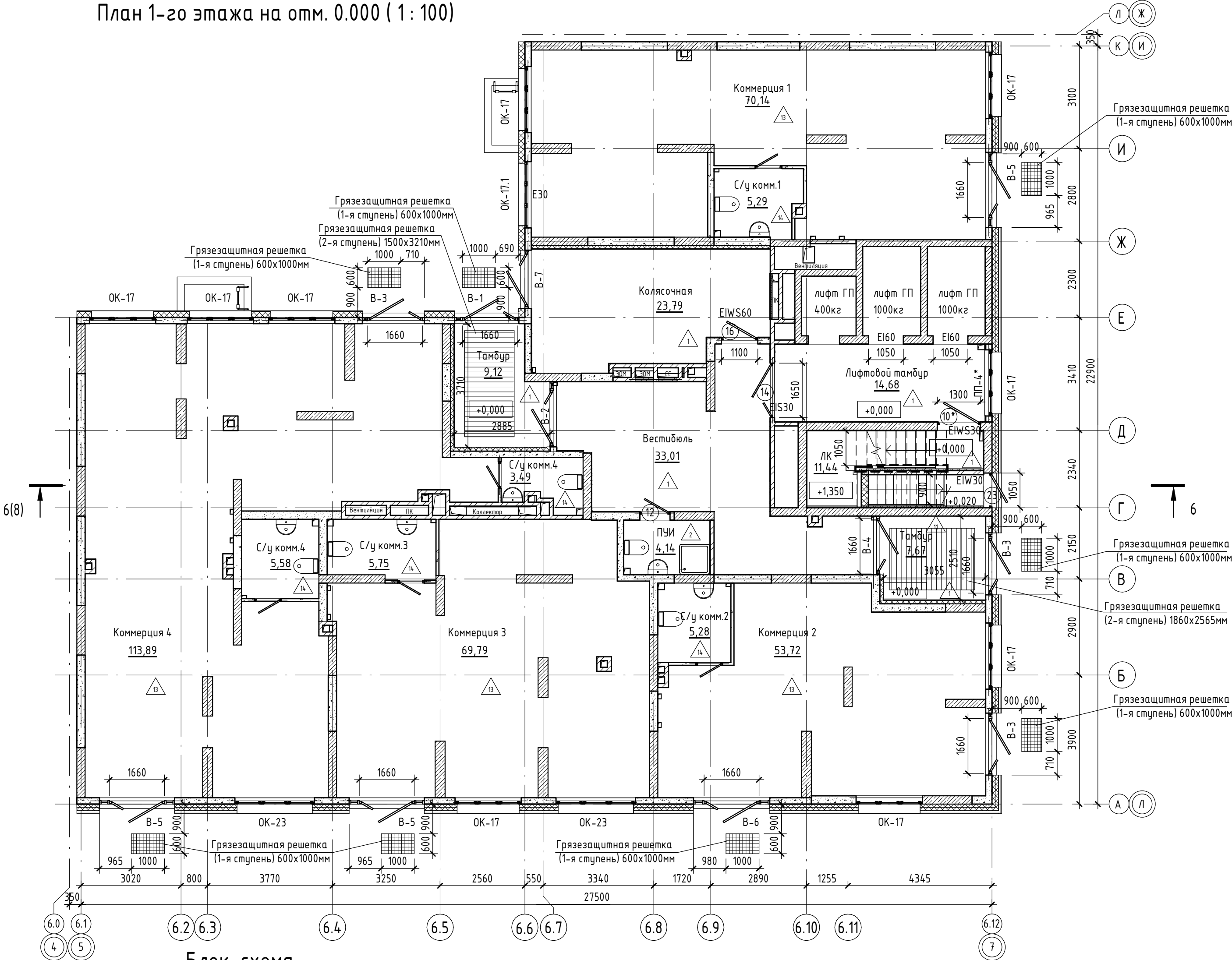
2А	28,70	-Жилая площадь квартиры
	35,60	-S квартиры без учета лоджий и балконов
2	65,30	-S квартиры с учетом лоджий и балконов (с коэф.)
	65,50	-S квартиры с учетом лоджий и балконов (без коэф.)
		-Индекс квартиры
		-Номер квартиры

- Условные обозначения и общие данные см. лист АР-1;
- Ведомость отделки помещений и экспликация полов см. лист АР-13;
- Спецификация окон и витражей см. лист АР-14. Схемы окон и витражей см. лист АР-15;
- Для предотвращения проникновения шума от инженерного оборудования в смежные помещения, в технических помещениях (ИТП, узел ввода, насосные, водомерные узлы) предусмотреть звукоизоляцию стен из минеральной ваты плотностью не менее 90кг/м3 толщиной 100 мм со штукатуркой по сертифицированной системе "Мокрый фасад" (или аналог) и потолков из минеральной ваты плотностью не менее 90 кг/м3 толщиной 50 мм с последующей отделкой штукатуркой и покраской. Так же предусмотреть пол не имеющий жестких связей (звуковых мостиков) со стенами и другими конструкциями; основание пола при этом отделяется по контуру от стен и других конструкций зазорами шириной 1-2 см, заполняемыми звукоизоляционным материалом;
- Проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.

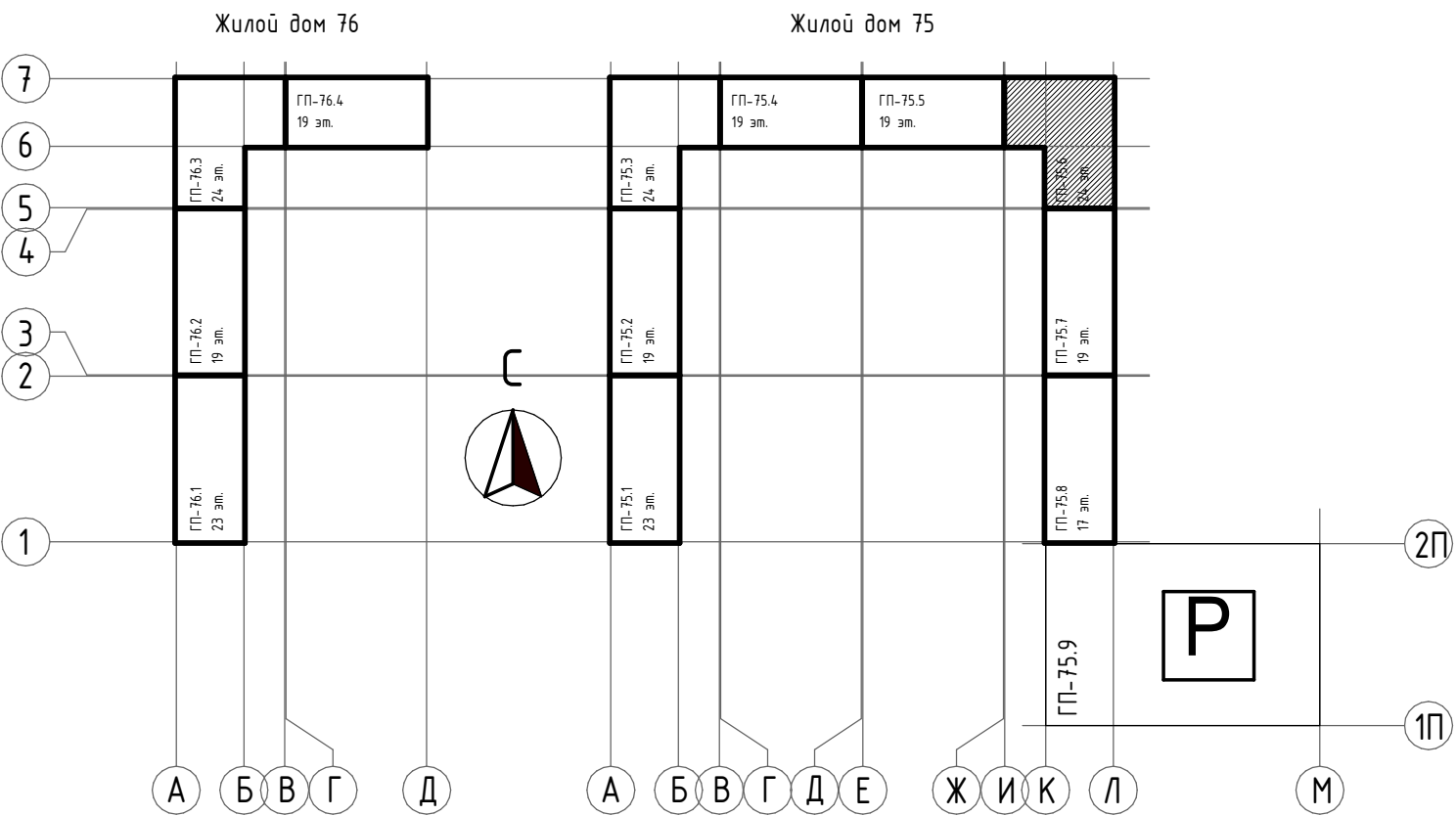
						31081 - 75 - АР6			
						"Комплексная застройка территории, расположенной в границах улиц: Камчатская-Западносибирская-Энтузиастов. Многоэтажный жилой дом ГП-75. Многоэтажный жилой дом ГП-76"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоэтажный жилой дом ГП-75. Секция 75.6	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Мифтяхетдинов			11.10.24		Р	2	
Рук. группы		Каримова			11.10.24				
Архитектор		Андреева			11.10.24				
						План технического этажа на отм. -2.700			ПРОЕКТНОЕ БЮРО МОНОЛИТ
Норм.контр.		Мустафин			11.10.24				



План 1-го этажа на отм. 0.000 ( 1 : 100)



Блок-схема



1. Условные обозначения и общие данные см. лист АР-1;  
2. Обшивку блока стоек инженерных систем выполнить после их монтажа по системе КНАУФ С112, по металлическому каркасу 50 мм двуслойная обшивка КНАУФ-листами (ГКЛВ) 12,5мм с одной стороны, с устройством отверстий для обслуживания;  
3. Монтаж гипсокартонных перегородок выполнить в соответствии с альбомом рабочих чертежей производителя системы перегородок;  
4. Отделку МОПов выполнить по дизайн-проекту;  
5. За условную отметку 0.000 принята отметка чистого пола 1-го этажа, что соответствует абсолютной отметке 57,50.

Экспликация коммерческих помещений			
Номер помещения	Наименование	Общая площадь, м²	Полезная площадь, м²
75.6. Встраиваемые помещения			
1.1.1	Коммерция 1	70,14	70,14
1.1.2	С/у комм.1	5,29	5,29
1.2.1	Коммерция 2	53,72	53,72
1.2.2	С/у комм.2	5,28	5,28
1.3.1	Коммерция 3	69,79	69,79
1.3.2	С/у комм.3	5,75	5,75
1.4.1	Коммерция 4	113,89	113,89
1.4.2	С/у комм.4	5,58	5,58
1.4.3	С/у комм.4	3,49	3,49
		332,93	332,93

Экспликация помещений		
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²
75.6. МОП		
1.01	ЛК	11,44
1.02	Лифтовой тамбур	14,68
1.03	Вестибюль	33,01
1.04	Колясочная	23,79
1.05	ПУИ	4,14
1.06	Тамбур	9,12
1.07	Тамбур	7,67
		103,85
Общий итог		103,85

Условные обозначения

- Ж/б монолит, толщиной 200мм/250мм
- Силикатный утолщенный рядовой полнотелый кирпич СУРПо-М150/Ф100/1,4 по ГОСТ 379-2015, толщиной 120мм
- Керамический кирпич КР-р-по 250х120х65/1НФ/150/2,0/50/ГОСТ 530-2012, толщиной 120мм
- Керамзитобетонные блоки полнотелые по ГОСТ 33126-2014 на ЦПР М150, толщиной 190мм/250мм
- Керамзитобетонные блоки пустотелые по ГОСТ 33126-2014 на ЦПР М150, толщиной 190мм/250мм
- Перегородочные керамзитобетонные блоки по ГОСТ 33126-2014 на ЦПР М150, толщиной 90мм
- Зашивка стоек инженерных коммуникаций 2 слоями листов ГКЛВ на одинарном металлическом каркасе, по комплексной системе "Кнауф", толщиной 75мм
- Утеплитель- минеральная вата на базальтовой основе
- Утеплитель- экструдированный пенополистирол

2А	28,70	Жилая площадь квартиры
	35,60	-S квартиры без учета лоджий и балконов
2	65,30	-S квартиры с учетом лоджий и балконов (с коэф.)
	65,50	-S квартиры с учетом лоджий и балконов (без коэф.)
		Индекс квартиры
		Номер квартиры

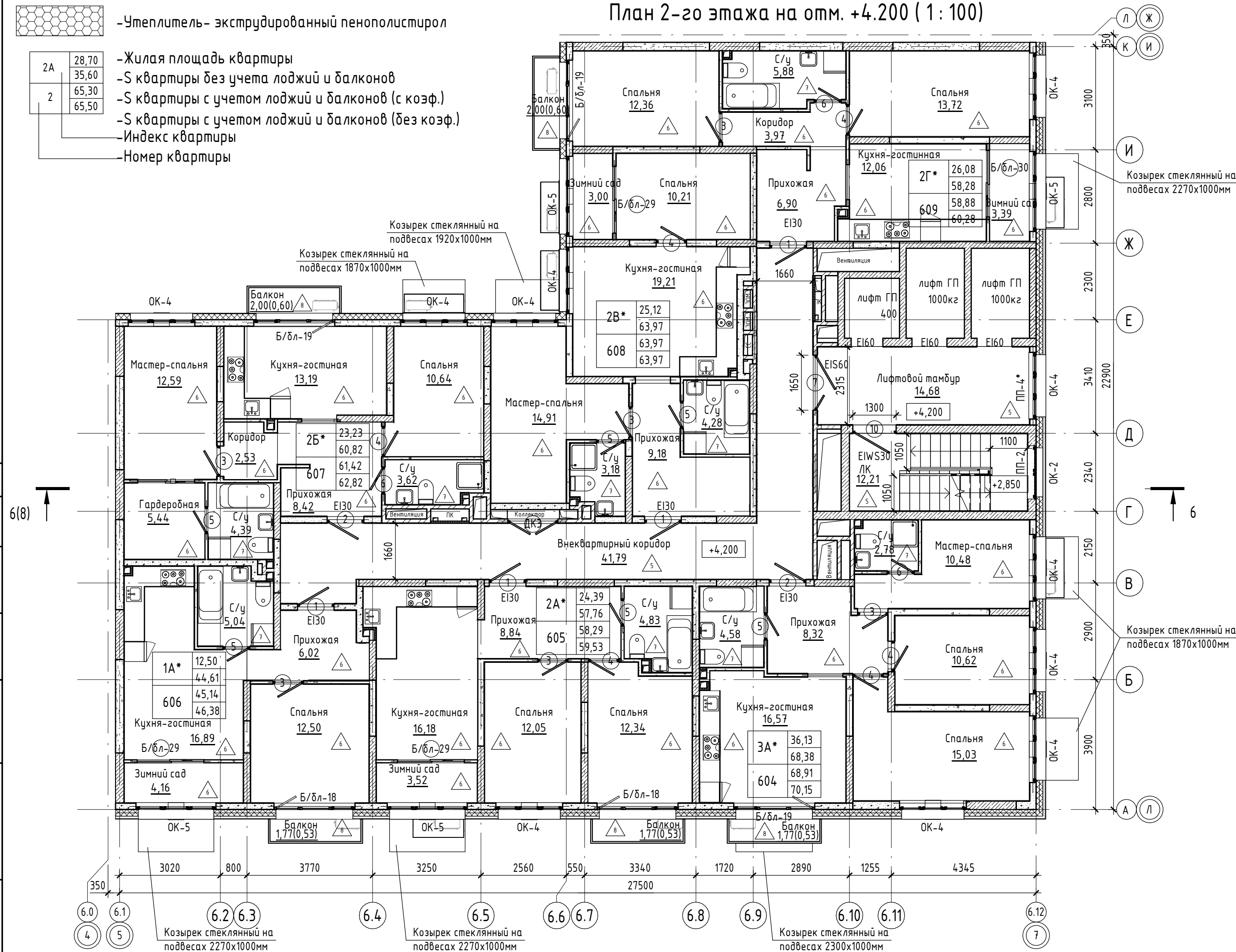
						31081 - 75 - АР6		
						"Комплексная застройка территории, расположенной в границах улиц: Камчатская-Западносибирская-Энтузиастов. Многоэтажный жилой дом ГП-75. Многоэтажный жилой дом ГП-76"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоэтажный жилой дом ГП-75. Секция 75.6	Стадия	Лист
ГИП		Мифтяхетдинов			11.10.24		Р	3
Рук. группы		Каримова			11.10.24			
Архитектор		Андреева			11.10.24			
						План 1-го этажа на отм. 0.000		
						ПРОЕКТНОЕ БЮРО МОНОЛИТ		
						Формат А2А		



### Блок-схема


- 
- Жилой дом 76
- Жилой дом 75
- ГП-76.4  
19 кв.м.
- ГП-76.3  
24 кв.м.
- ГП-76.2  
19 кв.м.
- ГП-76.1  
23 кв.м.
- ГП-75.4  
19 кв.м.
- ГП-75.5  
19 кв.м.
- ГП-75.3  
24 кв.м.
- ГП-75.2  
19 кв.м.
- ГП-75.1  
23 кв.м.
- ГП-75.7  
19 кв.м.
- ГП-75.8  
17 кв.м.
- ГП-75.9
- П
- А Б В Г Д А Б В Г Д Е Ж И К Л М
- 1 2 3 4 5 6 7
- 2П 1П

План 2-го этажа на отм. +4.200 ( 1 : 100)



## Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь с коэф., м <sup>2</sup>	Площадь без уч. коэф., м <sup>2</sup>
75.6, Квартира 608, 2В*			
1	Прихожая	9,18	9,18
2	Кухня-гостиная	19,21	19,21
3	Мастер-спальня	14,91	14,91
4	Спальня	10,21	10,21
5	С/у	4,28	4,28
6	С/у	3,18	3,18
7	Зимний сад	3,00	3,00
		63,97	63,97
75.6, Квартира 609, 2Г*			
1	Прихожая	6,90	6,90
2	Коридор	3,97	3,97
3	Кухня-гостиная	12,06	12,06
4	Спальня	12,36	12,36
5	Спальня	13,72	13,72
6	С/у	5,88	5,88
7	Зимний сад	3,39	3,39
8	Балкон	0,60	2,00
		58,88	60,28
75.6, МОП			
2.01	ЛК	12,21	12,21
2.02	Лифтовой тамбур	14,68	14,68
2.03	Внеквартирный коридор	41,79	41,79
		68,68	68,68
Общий итог		425,29	431,81

- |             |         |               |        |       |          |  |   |      |        |
|-------------|---------|---------------|--------|-------|----------|--|---|------|--------|
|             |         |               |        |       |          | 31081 - 75 - AP6   |   |      |        |
|             |         |               |        |       |          | "Комплексная застройка территории, расположенной в границах улиц:<br>Камчатская-Западносибирская-Энтузиастов. Многоэтажный жилой дом ГП-75.<br>Многоэтажный жилой дом ГП-76" |   |      |        |
| Изм.        | Кол.уч. | Лист          | № док. | Подп. | Дата     | Многоэтажный жилой дом ГП-75. Секция 75.6  | Стация  | Лист | Листов |
| ГИП         |         | Мифтяхетдинов |        |       | 11.10.24 |  | Р   | 4    |        |
| Рук. группы |         | Каримова      |        |       | 11.10.24 |  |   |      |        |
| Архитектор  |         | Андреева      |        |       | 11.10.24 |  |   |      |        |
|             |         |               |        |       |          | План 2-го этажа на отм. +4.200   |  <b>ПБМ</b> ПРОЕКТНОЕ БЮРО МОНОЛИТ |      |        |
| Норм.контр. |         | Мустафин      |        |       | 11.10.24 |  |   |      |        |



Условные обозначения

- Ж/б монолит, толщиной 200мм/250мм
- Силикатный утолщенный рядовой полнотелый кирпич  
СУРПо-М150/Ф100/1,4 по ГОСТ 379-2015, толщиной 120мм
- Керамический кирпич  
КР-р-по 250х120х65/1НФ/150/2,0/50/ГОСТ 530-2012, толщиной 120мм
- Керамзитобетонные блоки полнотелые по ГОСТ 33126-2014  
на ЦПР М150, толщиной 190мм/250мм
- Керамзитобетонные блоки пустотелые по ГОСТ 33126-2014  
на ЦПР М150, толщиной 190мм/250мм
- Перегородочные керамзитобетонные блоки по ГОСТ 33126-2014  
на ЦПР М150, толщиной 90мм
- Зашивка стояков инженерных коммуникаций 2 слоями листов ГКЛВ на  
одинарном металлическом каркасе, по комплексной системе "Кнауф",  
толщиной 75мм
- Утеплитель- минеральная вата на базальтовой основе
- Утеплитель- экструдированный пенополистирол

- 2А

28,70

-Жилая площадь квартиры
- 2

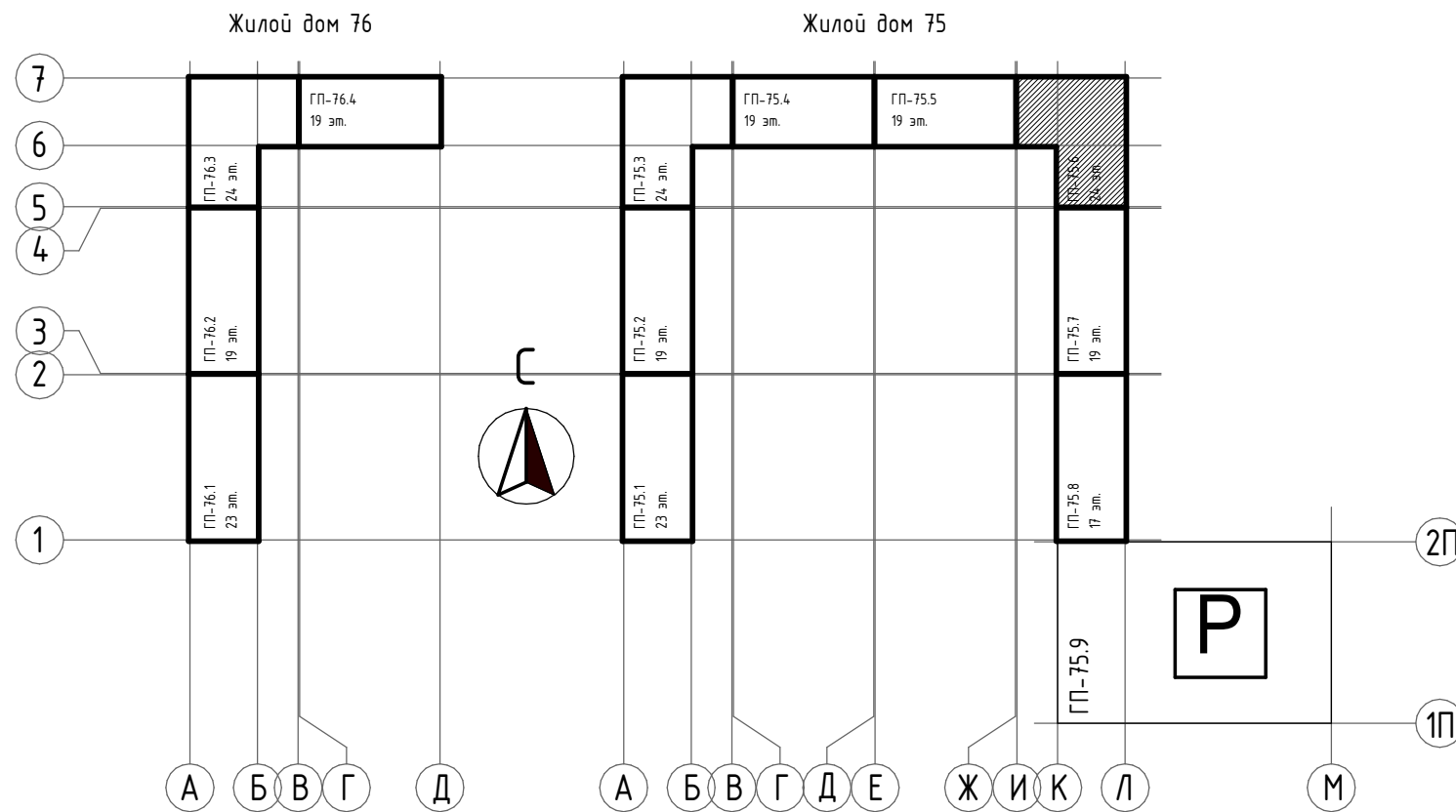
35,60

-S квартиры без учета лоджий и балконов
- 65,30

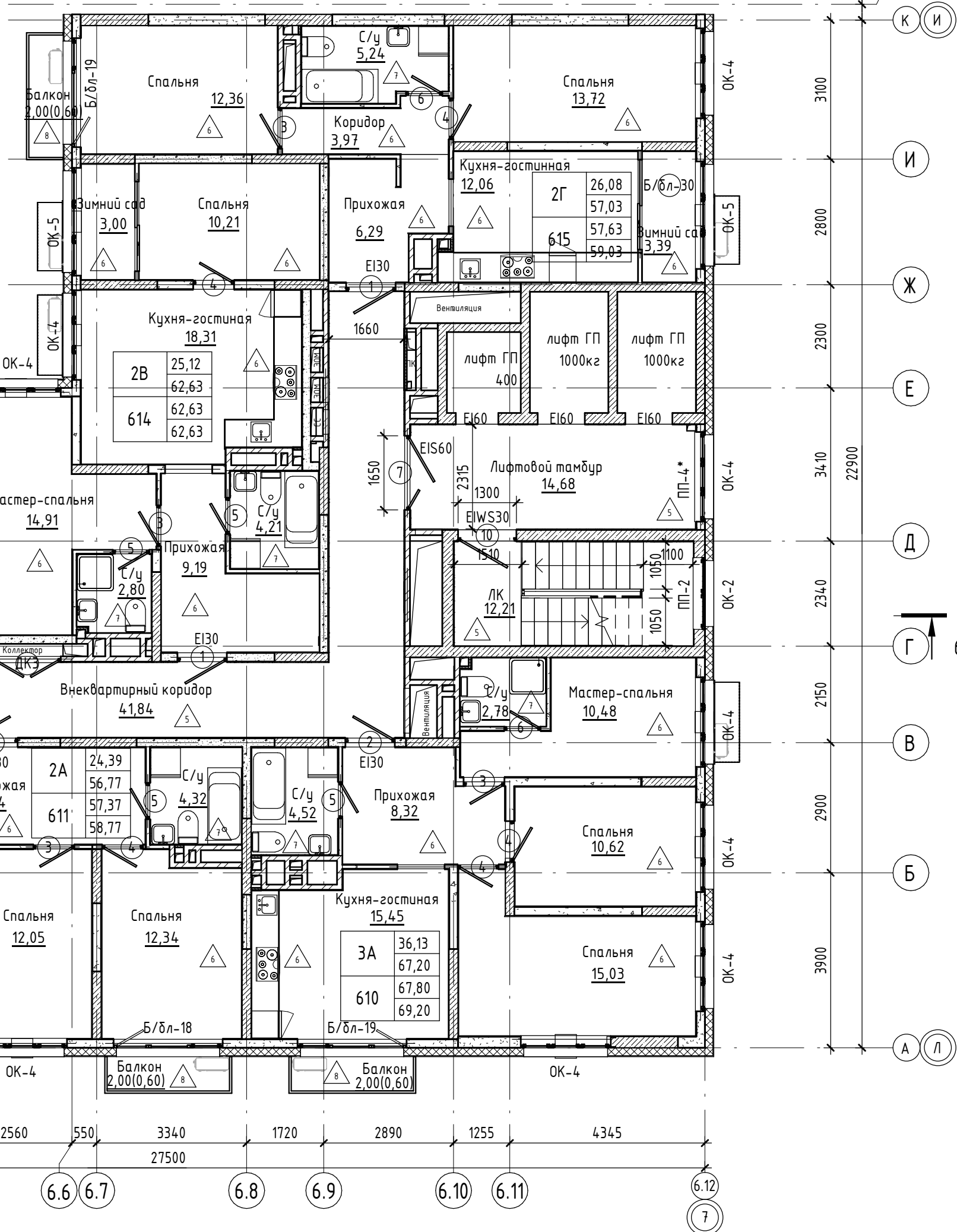
-S квартиры с учетом лоджий и балконов (с коэф.)
- 65,50

-S квартиры с учетом лоджий и балконов (без коэф.)
- Индекс квартиры
- Номер квартиры

Блок-схема




План типового этажа ( 1 : 100)



Экспликация помещений			
Номер поме- щения	Наименование	Площадь с коэф., м <sup>2</sup>	Площадь без уч. коэф., м <sup>2</sup>
75.6, Квартира 610, 3А			
1	Прихожая	8,32	8,32
2	Кухня-гостиная	15,45	15,45
3	Спальня	15,03	15,03
4	Спальня	10,62	10,62
5	Мастер-спальня	10,48	10,48
6	С/у	2,78	2,78
7	С/у	4,52	4,52
8	Балкон	0,60	2,00
		67,80	69,20
75.6, Квартира 611, 2А			
1	Прихожая	8,84	8,84
2	Кухня-гостиная	15,70	15,70
3	Спальня	12,34	12,34
4	Спальня	12,05	12,05
5	С/у	4,32	4,32
6	Зимний сад	3,52	3,52
7	Балкон	0,60	2,00
		57,37	58,77
75.6, Квартира 612, 1А			
1	Прихожая	6,12	6,12
2	Кухня-гостиная	16,03	16,03
3	Спальня	12,50	12,50
4	С/у	4,33	4,33
5	Зимний сад	4,16	4,16
6	Балкон	0,60	2,00
		43,74	45,14
75.6, Квартира 613, 2Б			
1	Прихожая	8,41	8,41
2	Коридор	2,00	2,00
3	Кухня-гостиная	13,19	13,19
4	Мастер-спальня	12,59	12,59
5	Спальня	10,64	10,64
6	Гардеробная	5,44	5,44
7	С/у	4,39	4,39
8	С/у	3,23	3,23
9	Балкон	0,60	2,00
		60,49	61,89

1. Условные обозначения и общие данные см. лист АР-1;
2. Обшивку блока стояков инженерных систем выполнить после их монтажа по системе КНАУФ С112, по металлическому каркасу 50 мм двуслойная обшивка КНАУФ-листами (ГКЛВ) 12,5мм с одной стороны, с устройством отверстий для обслуживания;
3. Монтаж гипсокартонных перегородок выполнить в соответствии с альбомом рабочих чертежей производителя системы перегородок;
4. Отделку МОПов выполнить по дизайн-проекту;
5. За условную отметку 0.000 принята отметка чистого пола 1-го этажа, что соответствует абсолютной отметке 57,50.

Экспликация помещений			
Номер поме- щения	Наименование	Площадь с коэф., м <sup>2</sup>	Площадь без уч. коэф., м <sup>2</sup>
75.6, Квартира 614, 2Б			
1	Прихожая	9,19	9,19
2	Кухня-гостиная	18,31	18,31
3	Мастер-спальня	14,91	14,91
4	Спальня	10,21	10,21
5	С/у	4,21	4,21
6	С/у	2,80	2,80
7	Зимний сад	3,00	3,00
		62,63	62,63
75.6, Квартира 615, 2Г			
1	Прихожая	6,29	6,29
2	Коридор	3,97	3,97
3	Кухня-гостиная	12,06	12,06
4	Спальня	12,36	12,36
5	Спальня	13,72	13,72
6	С/у	5,24	5,24
7	Зимний сад	3,39	3,39
8	Балкон	0,60	2,00
		57,63	59,03
75.6, МОП			
3.01	ЛК	12,21	12,21
3.02	Лифтовой тамбур	14,68	14,68
3.03	Внеквартирный коридор	41,84	41,84
		68,73	68,73
Общий итог		418,39	425,39

						31081 - 75 - АР6			
						"Комплексная застройка территории, расположенной в границах улиц: Камчатская-Западносибирская-Энтузиастов. Многоэтажный жилой дом ГП-75. Многоэтажный жилой дом ГП-76"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоэтажный жилой дом ГП-75.	Стация	Лист	Листов
ГИП		Мифтяхетдинов			11.10.24		Р	5	
Рук. группы		Каримова			11.10.24				
Архитектор		Андреева			11.10.24				
						План с 3-го по 20-й этаж			
Норм.контр.		Мустафин			11.10.24				

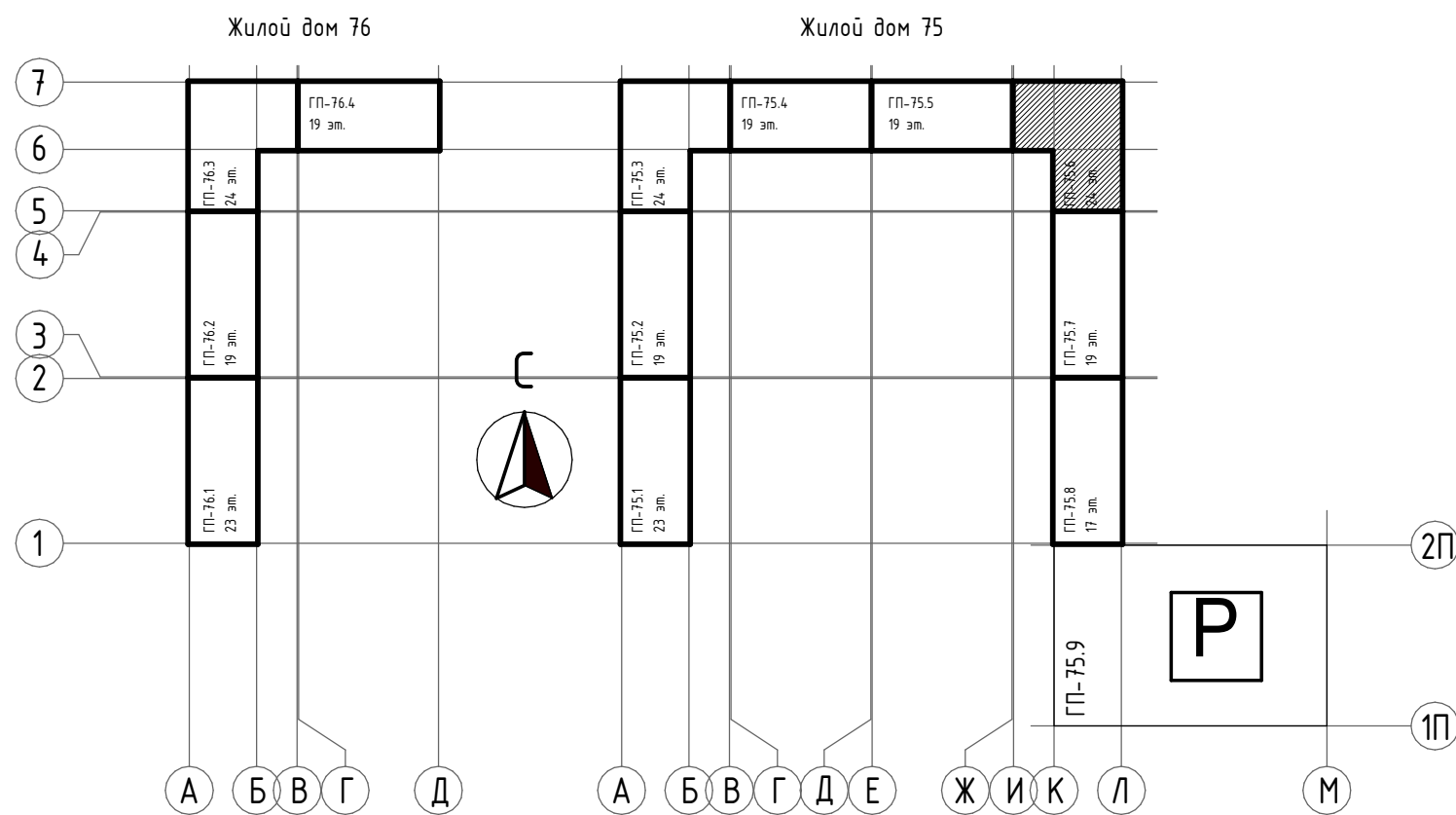


Условные обозначения

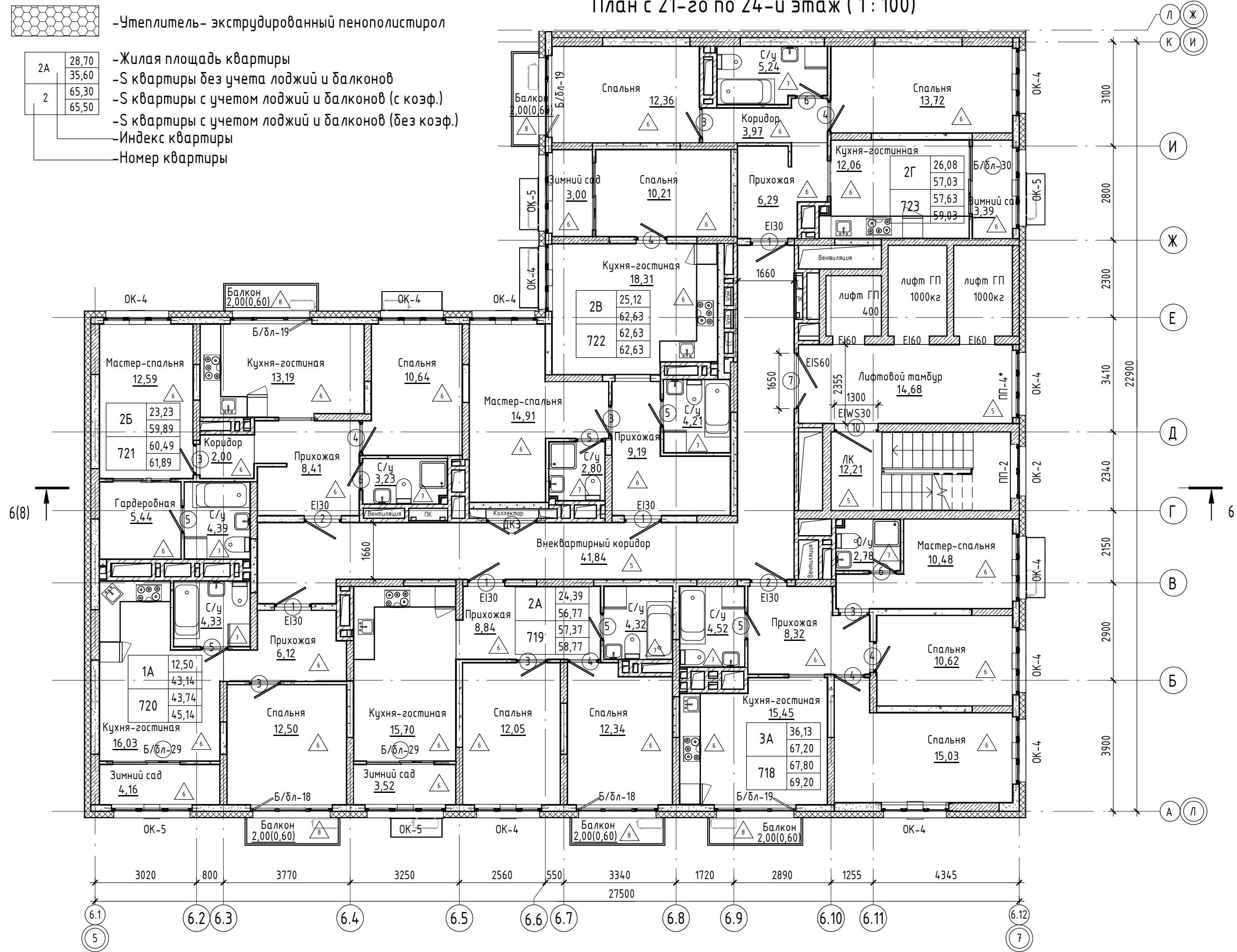
- Ж/б монолит, толщиной 200мм/250мм
- Силикатный утолщенный рядовой полнотелый кирпич СУРПо-М150/Ф100/1,4 по ГОСТ 379-2015, толщиной 120мм
- Керамический кирпич КР-р-по 250х120х65/1НФ/150/2,0/50/ГОСТ 530-2012, толщиной 120мм
- Керамзитобетонные блоки полнотелые по ГОСТ 33126-2014 на ЦПР М150, толщиной 190мм/250мм
- Керамзитобетонные блоки пустотелые по ГОСТ 33126-2014 на ЦПР М150, толщиной 190мм/250мм
- Перегородочные керамзитобетонные блоки по ГОСТ 33126-2014 на ЦПР М150, толщиной 90мм
- Зашивка стояков инженерных коммуникаций 2 слоями листов ГКЛВ на одинарном металлическом каркасе, по комплексной системе "Кнауф", толщиной 75мм
- Утеплитель- минеральная вата на базальтовой основе
- Утеплитель- экструдированный пенополистирол

- |    |       |  |
|----|-------|--|
| 2А | 28,70 | -Жилая площадь квартиры                            |
|    | 35,60 | -S квартиры без учета лоджий и балконов            |
| 2  | 65,30 | -S квартиры с учетом лоджий и балконов (с коэф.)   |
|    | 65,50 | -S квартиры с учетом лоджий и балконов (без коэф.) |
|    |       | -Индекс квартиры                                   |
|    |       | -Номер квартиры                                    |

Блок-схема



План с 21-го по 24-й этаж ( 1 : 100 )



Экспликация помещений

Номер помеще-ния	Наименование	Площадь с коэф., м²	Площадь без уч. коэф., м²
75.6, Квартира 718, 3А			
1	Прихожая	8,32	8,32
2	Кухня-гостиная	15,45	15,45
3	Спальня	15,03	15,03
4	Спальня	10,62	10,62
5	Мастер-спальня	10,48	10,48
6	С/у	2,78	2,78
7	С/у	4,52	4,52
8	Балкон	0,60	2,00
		67,80	69,20
75.6, Квартира 719, 2А			
1	Прихожая	8,84	8,84
2	Кухня-гостиная	15,70	15,70
3	Спальня	12,34	12,34
4	Спальня	12,05	12,05
5	С/у	4,32	4,32
6	Зимний сад	3,52	3,52
7	Балкон	0,60	2,00
		57,37	58,77
75.6, Квартира 720, 1А			
1	Прихожая	6,12	6,12
2	Кухня-гостиная	16,03	16,03
3	Спальня	12,50	12,50
4	С/у	4,33	4,33
5	Зимний сад	4,16	4,16
6	Балкон	0,60	2,00
		43,74	45,14
75.6, Квартира 721, 2Б			
1	Прихожая	8,41	8,41
2	Коридор	2,00	2,00
3	Кухня-гостиная	13,19	13,19
4	Мастер-спальня	12,59	12,59
5	Спальня	10,64	10,64
6	Гардеробная	5,44	5,44
7	С/у	4,39	4,39
8	С/у	3,23	3,23
9	Балкон	0,60	2,00
		60,49	61,89






1. Условные обозначения и общие данные см. лист АР-1;
2. Обшивку блока стояков инженерных систем выполнить после их монтажа по системе КНАУФ С112, по металлическому каркасу 50 мм двуслойная обшивка КНАУФ-листами (ГКЛВ) 12,5мм с одной стороны, с устройством отверстий для обслуживания;
3. Монтаж гипсокартонных перегородок выполнить в соответствии с альбомом рабочих чертежей производителя системы перегородок;
4. Отделку МОПов выполнить по дизайн-проекту;
5. За условную отметку 0.000 принята отметка чистого пола 1-го этажа, что соответствует абсолютной отметке 57,50.

Экспликация помещений

Номер помеще-ния	Наименование	Площадь с коэф., м²	Площадь без уч. коэф., м²
75.6, Квартира 722, 2Б			
1	Прихожая	9,19	9,19
2	Кухня-гостиная	18,31	18,31
3	Мастер-спальня	14,91	14,91
4	Спальня	10,21	10,21
5	С/у	4,21	4,21
6	С/у	2,80	2,80
7	Зимний сад	3,00	3,00
		62,63	62,63
75.6, Квартира 723, 2Г			
1	Прихожая	6,29	6,29
2	Коридор	3,97	3,97
3	Кухня-гостиная	12,06	12,06
4	Спальня	12,36	12,36
5	Спальня	13,72	13,72
6	С/у	5,24	5,24
7	Зимний сад	3,39	3,39
8	Балкон	0,60	2,00
		57,63	59,03
БС-6, МОП			
		Внеквартирный коридор	41,84
		ЛК	12,21
		Лифтовой тамбур	14,68
			68,73
		Общий итог	418,39

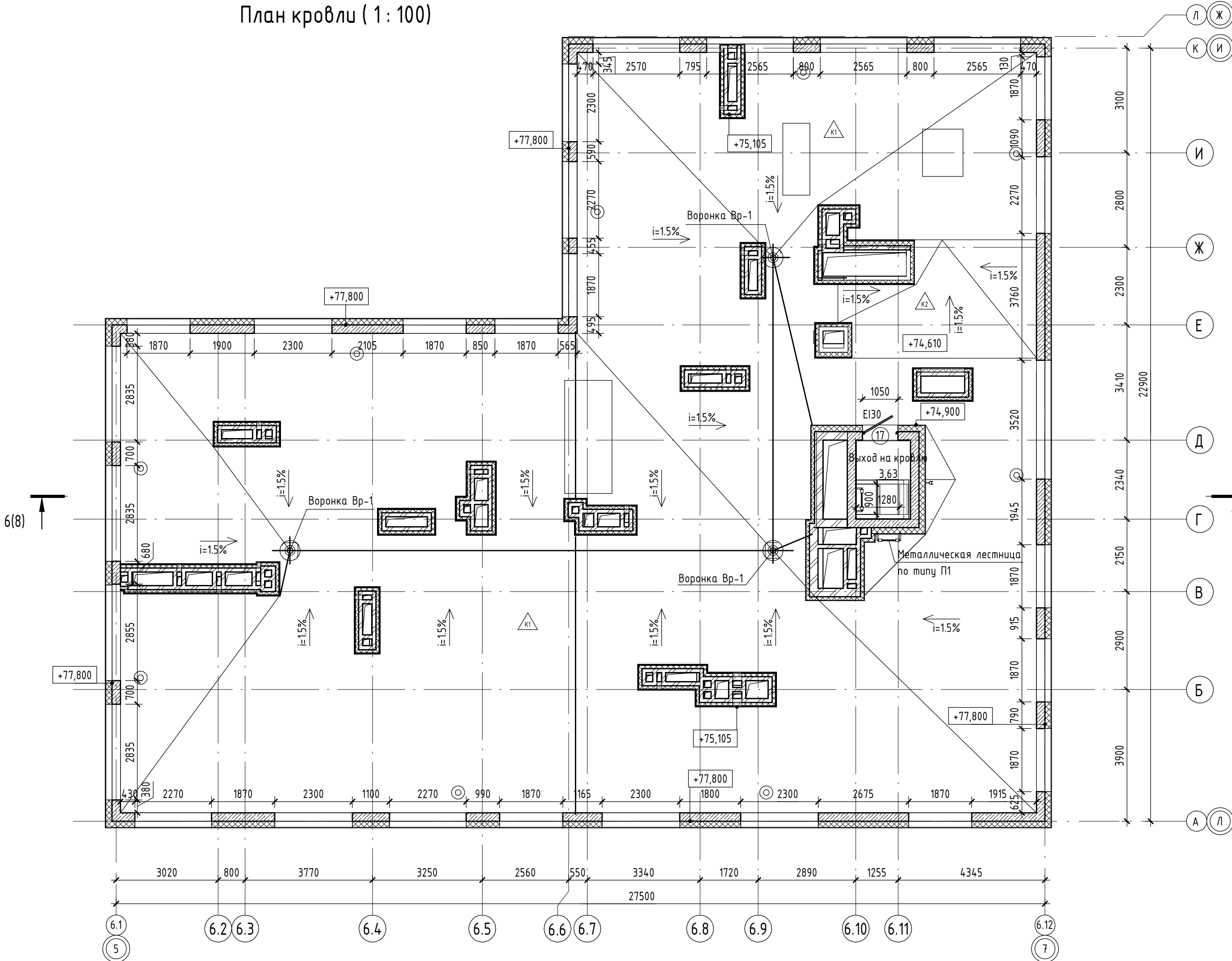
31081 - 75 - АР6

"Комплексная застройка территории, расположенной в границах улиц: Камчатская-Западносибирская-Энтузиастов. Многоэтажный жилой дом ГП-75. Многоэтажный жилой дом ГП-76"

ГИП	Мифтяхетдинов		11.10.24	Многоэтажный жилой дом ГП-75.	Стадия	Лист	Листов
Рук. группы	Каримова		11.10.24		Р	6	
Архитектор	Андреева		11.10.24				
				План с 21-го по 24-й этаж	 <b>ПБМ</b> ПРОЕКТНОЕ БЮРО МОНОЛИТ		
Норм.контр.	Мустафин		11.10.24				



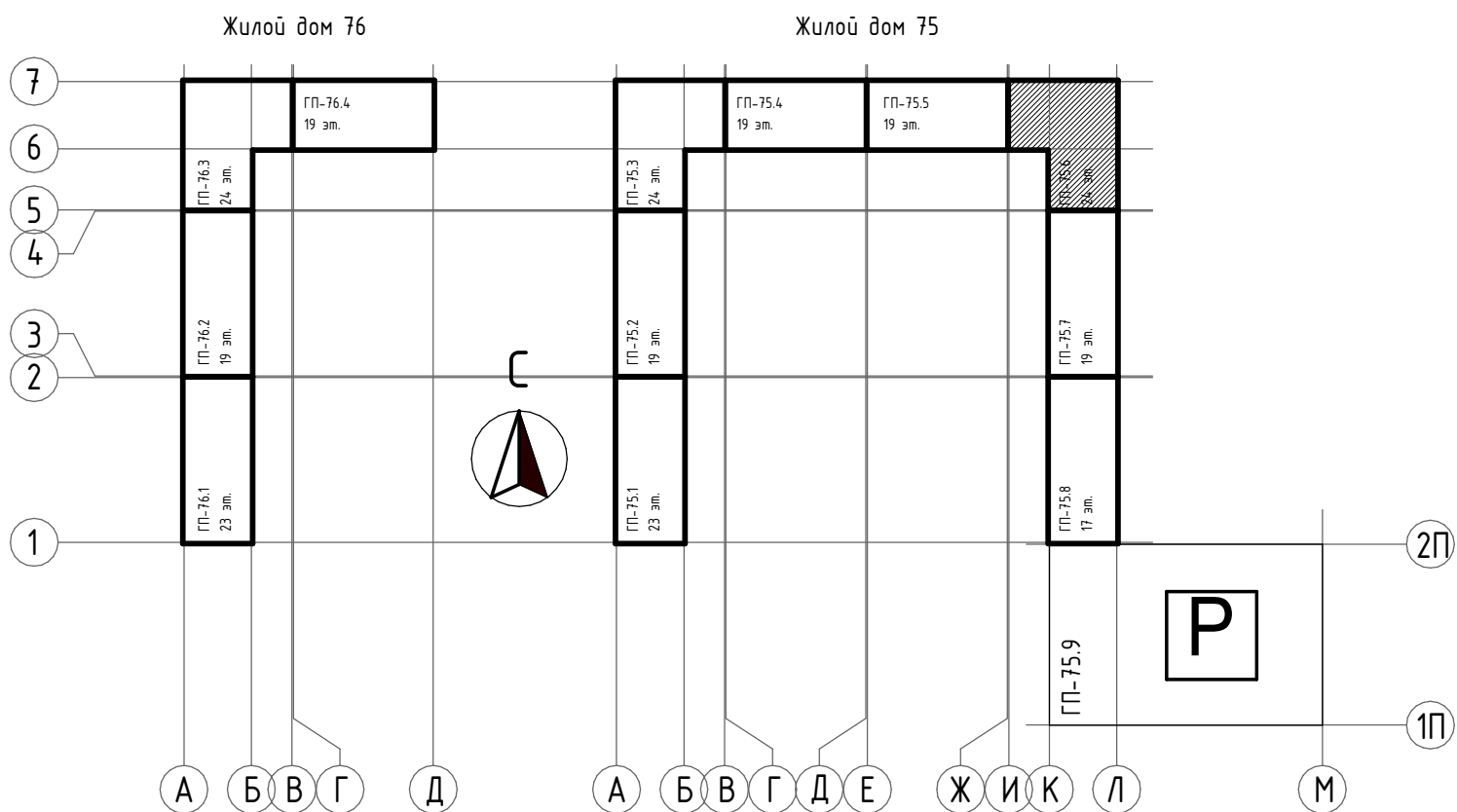
План кровли ( 1 : 100)



Экспликация помещений		
Номер поме- щения	Наименование	Площадь, м2
75.6, МОП		
	Выход на кровлю	3,63
		3,63
Общий итог		3,63

Ведомость кровельных покрытий			
Марка	Состав кровли	Площадь, кв.м	Примечание
K1	1. Покрытие кровли – два слоя рулонного наплавляемого гидроизоляционного материала, верхний слой – с крупнозернистой посыпкой (либо один слой ПВХ мембраны) 2. Сухая листовая стяжка-плиты АЦ/Л или ХЦ/Л (либо ЦПС по ГОСТ 26816-86) (2 слоя вразбежку) – 20мм, либо ц/п стяжка – 40-50мм 3. Разуклонка из минераловатного утеплителя (либо экструзионного пенополистирола, либо гравий керамзитовый $\gamma=600$ кг/м <sup>3</sup> с проливкой цемент.молочком) по уклону min 50мм – 50...160мм 4. Утеплитель-экструзированный пенополистирол,с коэф.теплопроводности $\lambda_a$ не более 0,034 Вт/(м С)-200мм* 5. Пароизоляция из рулонного пароизоляционного материала (с заведением на парапеты) -2 слоя 6. Выравнивающая затирка ц/п раствором М150-10мм 7. Ж/б плита 180мм	451,95	
K2	1. Покрытие кровли – два слоя рулонного наплавляемого гидроизоляционного материала, верхний слой – с крупнозернистой посыпкой (либо один слой ПВХ мембраны) 2. Сухая листовая стяжка-плиты АЦ/Л или ХЦ/Л (либо ЦПС по ГОСТ 26816-86) (2 слоя вразбежку) – 20мм, либо ц/п стяжка – 40-70мм 3. Утеплитель-экструзированный пенополистирол,с коэф.теплопроводности $\lambda_a$ не более 0,034 Вт/(м С)-150мм* 4. Пароизоляция из рулонного пароизоляционного материала (с заведением на парапеты) -2 слоя 5. Выравнивающая затирка ц/п раствором -10мм 6. Ж/б плита 180мм	20,27	

Блок-схема



Условные обозначения

- Ж/б монолит, толщиной 200мм/250мм
- Шахты – Керамический кирпич  
КР-р-по 250х120х65/1НФ/150/2,0/50/ГОСТ 530-2012, толщиной 120мм/250мм
- Парапет – Керамический кирпич  
КР-р-по 250х120х65/1НФ/150/2,0/50/ГОСТ 530-2012, толщиной 380мм
- Утеплитель– минеральная вата на базальтовой основе
- Утеплитель– экструдированный пенополистирол
- Аэратор кровельный, 10 шт. Узел устройства см. раздел 31081-АСУ(10)

- Условные обозначения и общие данные см. лист АР-1;
- Кровля плоская, неэксплуатируемая с минимальным уклоном 1,5%, с внутренним организованным водостоком;
- Перед началом изоляционных работ должны быть выполнены и приняты все строительно-монтажные работы на изолируемых участках, включая установку и закрепление водосточных воронок;
- Водосточные воронки применить с электрообогревом;
- Молниеприемную сетку на кровле выполнить по чертежам раздела ЭМ;
- В местах примыкания кровли к парапетам, шахтам, вытяжным стоякам рулонный ковер усилить дополнительным слоем водоизоляционного ковра. Узлы по устройству кровли см. раздел АСУ;
- Кровельные работы выполнять согласно СП 17.13330.2017 "Кровли";
- В выравнивающей стяжке выполнить температурно-усадочные швы шириной до 10мм, разделяющие стяжку из цементно-песчаного раствора на участки размерами не более 6х6м;
- За условную отметку 0.000 принята отметка чистого пола 1-го этажа, что соответствует абсолютной отметке 57,50.

						31081 – 75 – АР6		
						"Комплексная застройка территории, расположенной в границах улиц: Камчатская-Западносибирская-Энтузиастов. Многоэтажный жилой дом ГП-75. Многоэтажный жилой дом ГП-76"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоэтажный жилой дом ГП-75. Секция 75.6	Стадия	Лист
ГИП		Мифтяхетдинов			11.10.24			Листов
Рук. группы		Каримова			11.10.24		Р	7
Архитектор		Андреева			11.10.24	План кровли		
Норм.контр.		Мустафин			11.10.24			



-Покрывтне кроули - два слоя рулонного наплавляемого гидроизоляционного материала, верхний слой - с крупнозернистой посыпкой (либо один слой ПВХ мембраны)  
-Сухая листовая стяжка-плиты АЦЛ или ХЦЛ (либо ЦПС по ГОСТ 26816-86) (2 слоя вразбежку) - 20мм, либо ц/п стяжка - 40-50мм  
-Разуклонка из минераловатного утеплителя (либо экструзионного пенополистирола, либо дрэвой керамзитовой у=600 кг/м3 с проливкой цемент.молочком) по уклону min 50мм - 50...170мм  
-Утеплитель-экструзируемый пенополистирол, с коэф.теплопроводности λa не более 0,034 Вт/м·°С - 150мм  
-Пароизоляция из рулонного пароизоляционного материала (с заведением на parapety) - 2 слоя  
-Выравнивающая затирка ц/п раствором М150-10мм  
-Ж/Б плита 180мм

-Тонкослойная штукатурка по сертифицированной системе по типу "мокрый фасад"  
-Минераловатный утеплитель ТехноНиколь «ТехноФас», λa не более 0,040Вт/(м·°С), плотность 120кг/м3 - 180мм  
-Монолит ж/б - 250мм

-Покрывтне кроули - два слоя рулонного наплавляемого гидроизоляционного материала, верхний слой - с крупнозернистой посыпкой (либо один слой ПВХ мембраны)  
-Сухая листовая стяжка-плиты АЦЛ или ХЦЛ (либо ЦПС по ГОСТ 26816-86) (2 слоя вразбежку) - 20мм, либо ц/п стяжка - 40-70мм  
-Утеплитель-экструзируемый пенополистирол, с коэф.теплопроводности λa не более 0,034 Вт/м·°С - 150мм  
-Пароизоляция из рулонного пароизоляционного материала (с заведением на parapety) - 2 слоя  
-Выравнивающая стяжка из ц/п раствора - 10мм  
-Ж/Б плита 180мм

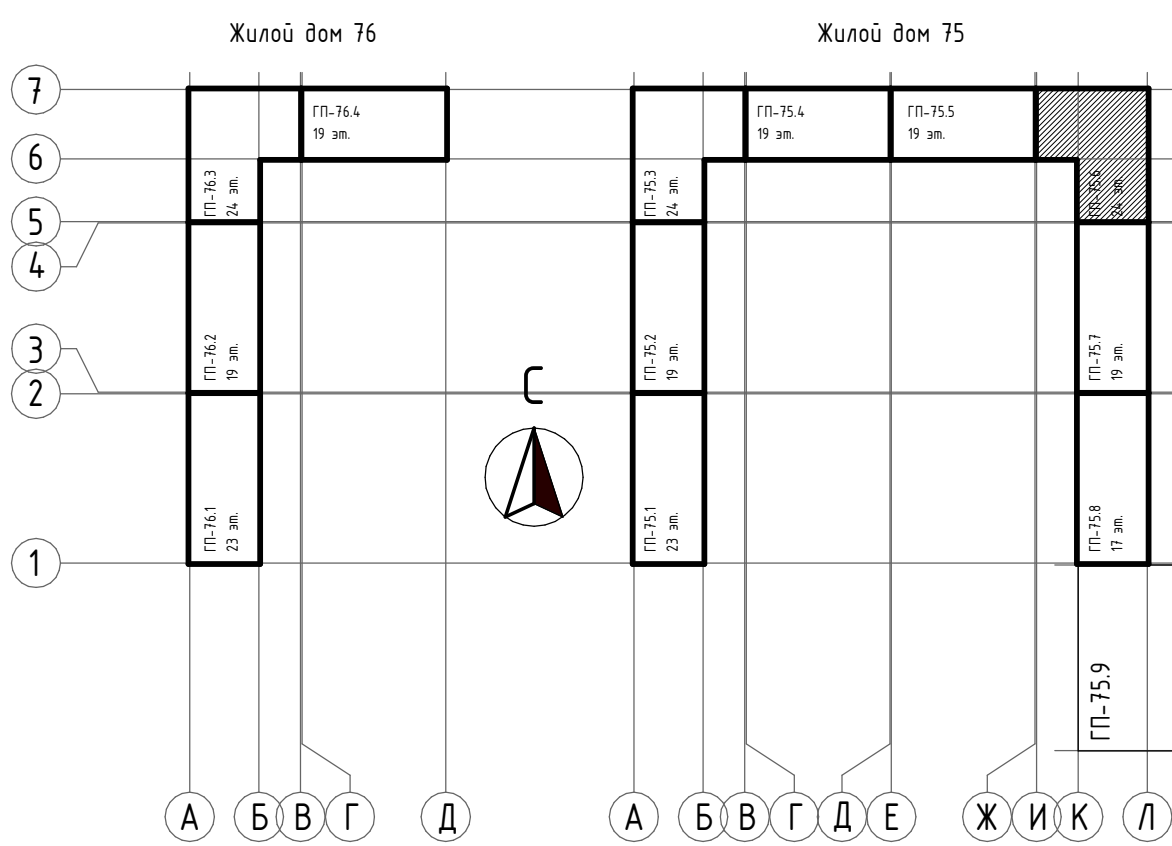
-Тонкослойная штукатурка по сертифицированной системе по типу "мокрый фасад"  
-Минераловатный утеплитель ТехноНиколь «ТехноФас», λa не более 0,040Вт/(м·°С), плотность 120кг/м3 - 180мм  
-Монолит ж/б - 250мм

-Декоративная плитка под кирпич по серт. системе НВФ - 90мм (от утеплителя до нар. грани НВФ)  
-Негорючая влагостойкая паронепроницаемая мембрана  
-Верхний слой утеплителя - минераловатный, НГ, λa не более 0,040 Вт/(м·°С), плотность 80кг/м3 - 100мм  
-Нижний слой утеплителя - минераловатный, НГ, λa не более 0,040 Вт/(м·°С), плотность 45кг/м3 - 100мм  
-Монолит ж/б - 250мм

-Грунт обратной засыпки  
-Утеплитель экструзируемый пенополистирол - 20мм  
-Утеплитель экструзируемый пенополистирол - 100мм  
-Мастика приклеивающая  
-Гидроизоляция оклеечная из 2-х слоев рулонного материала  
-Бразилье битумно-полимерный  
-Железобетон - 200мм

-Керамическая плитка с противоскользящей поверхностью, на клею - 15мм  
-Стяжка из цементно-песчаного раствора М200 - 65мм  
-Теплоизоляция-экструзионный пенополистирол - 150мм  
-Ж/Б плита перекрытия - 180мм

Блок-схема



Условные обозначения

- Ж/Б монолит
- Силикатный утолщенный рядовой полнотелый кирпич СЧРП-М150/Ф100/1,4 по ГОСТ 379-2015
- Керамический кирпич КР-Р-по 250x120x65/НФ/150/2,0/50/ГОСТ 530-2012
- Керамзитобетонные блоки полнотелые по ГОСТ 33126-2014 на ЦПР М150
- Перегородочные керамзитобетонные блоки по ГОСТ 33126-2014 на ЦПР М150
- Утеплитель - минеральная вата на базальтовой основе
- Утеплитель - экструзируемый пенополистирол

1. Условные обозначения и общие данные см. лист АР-1.  
2. Водосток, отливки, подоконники и эксплуатация полов см. лист АР-13.  
3. Спецификация окон и витражей см. лист АР-14. Схемы окон и витражей см. лист АР-15.  
4. Данный лист составлен совместно с планом этажей на л. АР-2-7.  
5. За условные отметки 0,000 принята отметка чистого пола 1-го этажа, что соответствует абсолютной отметке 57,50.

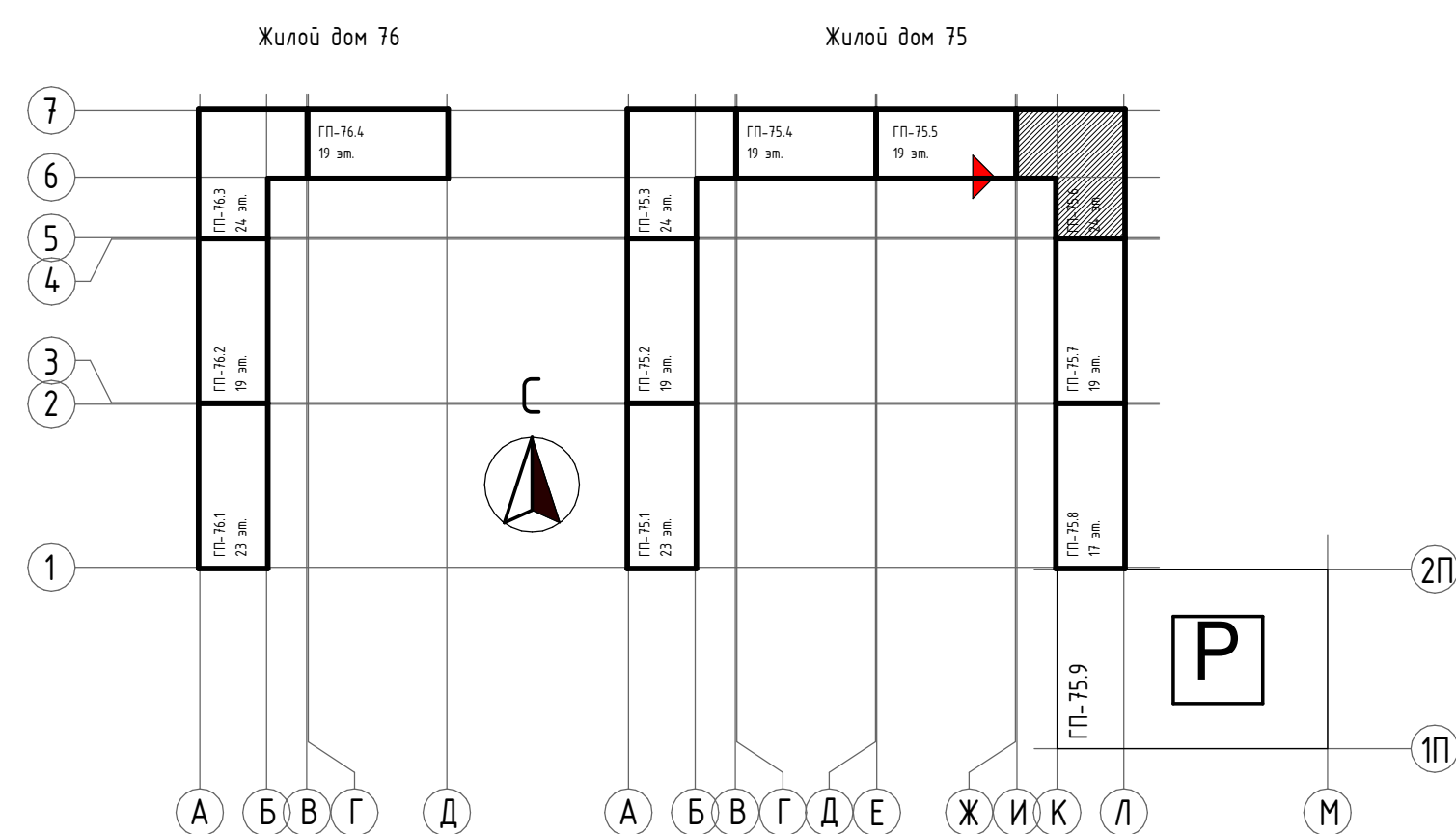
					31081 - 75 - АР6		
					"Комплексная застройка территории, расположенной в границах улиц Канатская-Западосибирская-Энтузиастов. Многоэтажный жилой дом ГП-75. Многоэтажный жилой дом ГП-75"		
Изм.	Кол. в	Лист	Исполн.	Дата	Страна	Лист	
1	1	1	М.А.Александров	11.10.24	Многоэтажный жилой дом ГП-75. Секция 75.6	Р	
Рис. группы	Карниза	Рис.	11.10.24	8			
Архитектор	Андреева	11.10.24					
Норм. контр.	Мусатов	11.10.24	Разрез 6-6			ПРОЕКТИРОВАНИЕ МОНОЛИТ	
				Формат А3			



Фасад в осях 7-5 ( 1 : 100 )



### Блок-схема

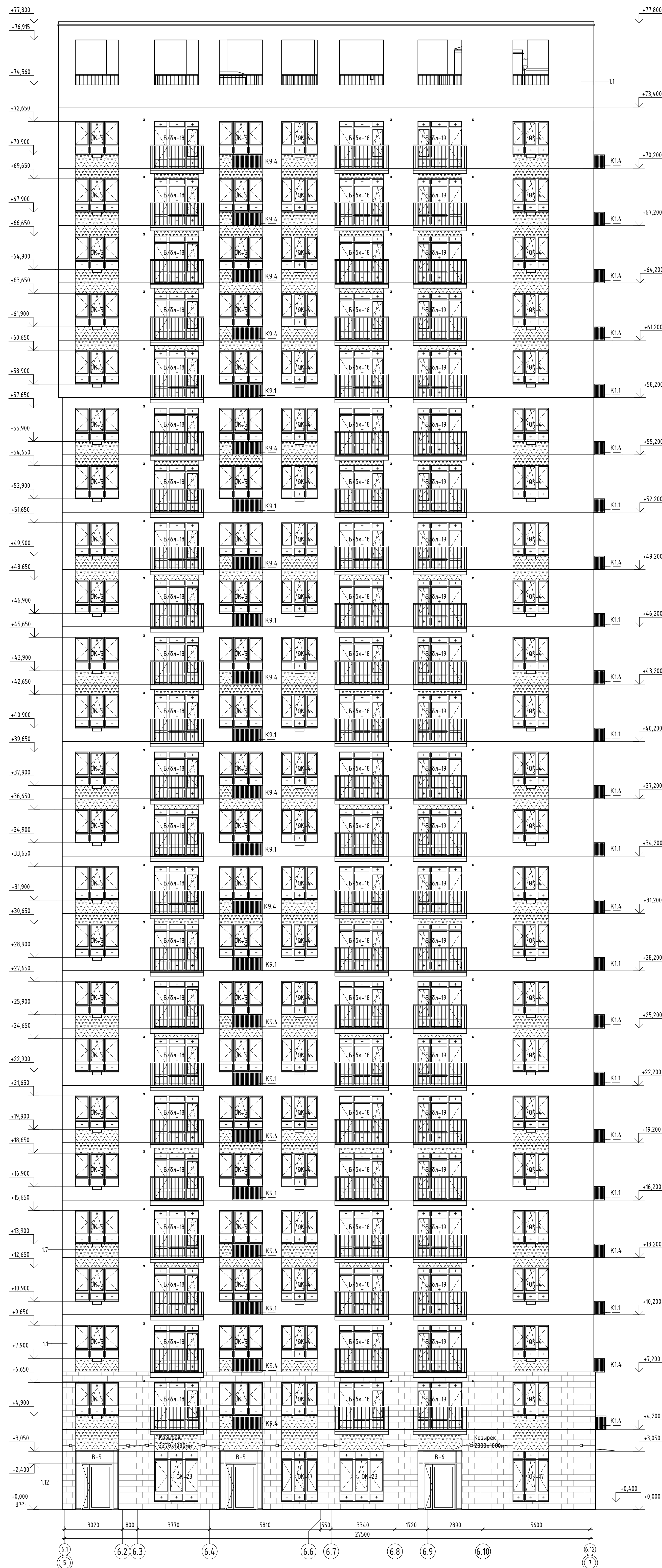


Марка	Описание	Размер, мм	Количество, уп.	Примечание
K1.1	Корзина под кондиционер	1810x570x700	29	RAL 9010
K1.4	Корзина под кондиционер	1810x570x700	40	RAL 7022
K9.1	Корзина под кондиционер	1605x570x700	28	RAL 9010
K9.4	Корзина под кондиционер	1605x570x700	41	RAL 7022
Итого:			138	

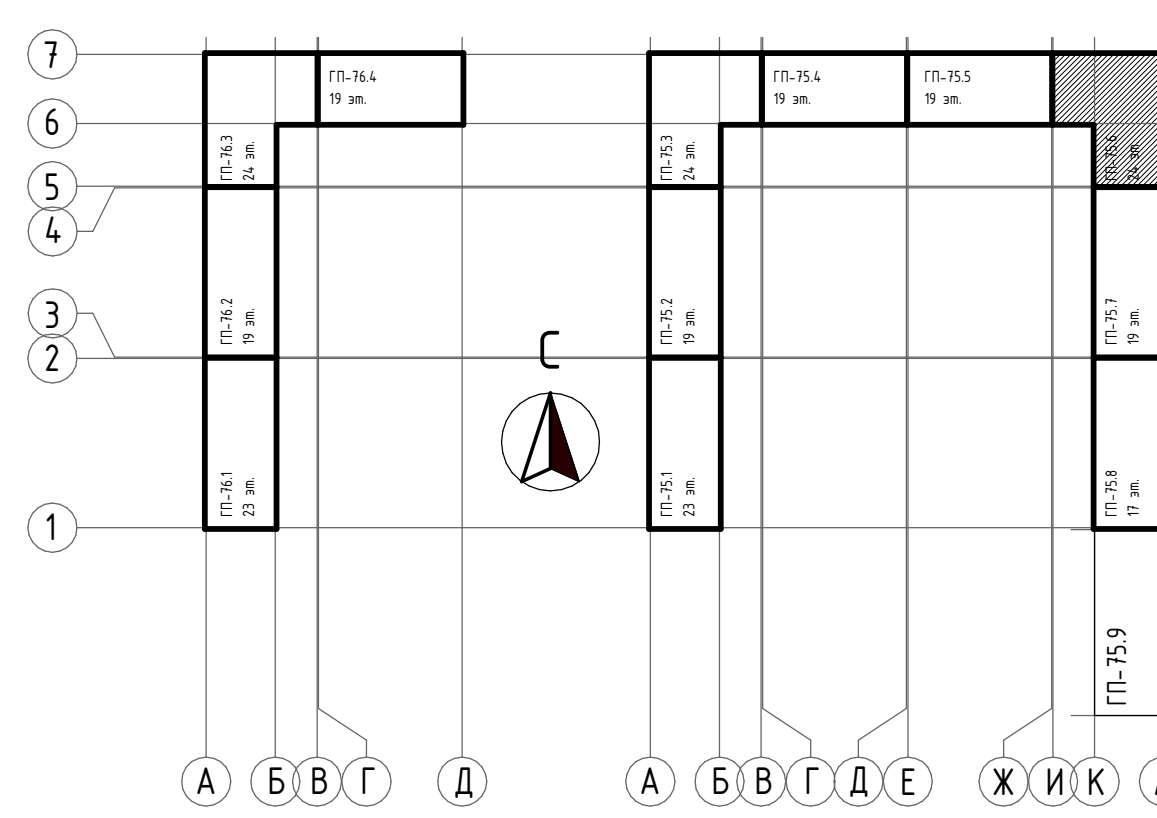
[illegible]



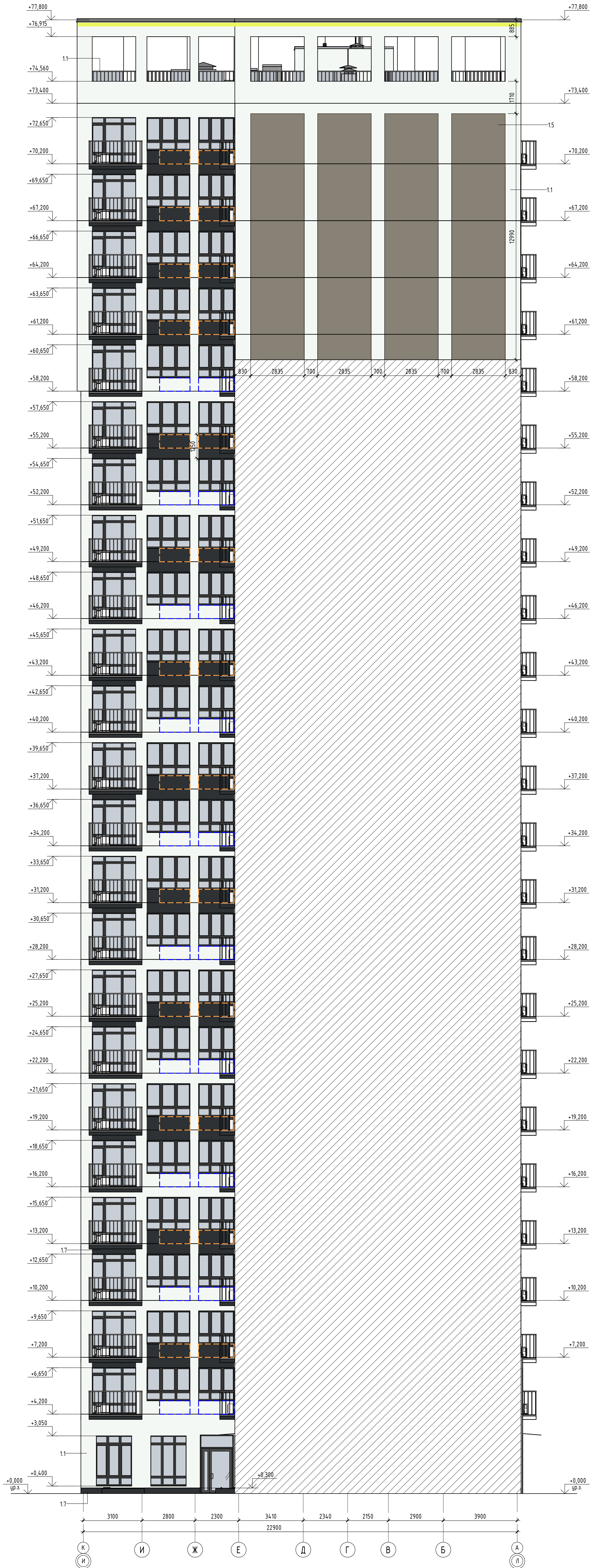
Фасад в осях 5-7 ( 1 : 100)



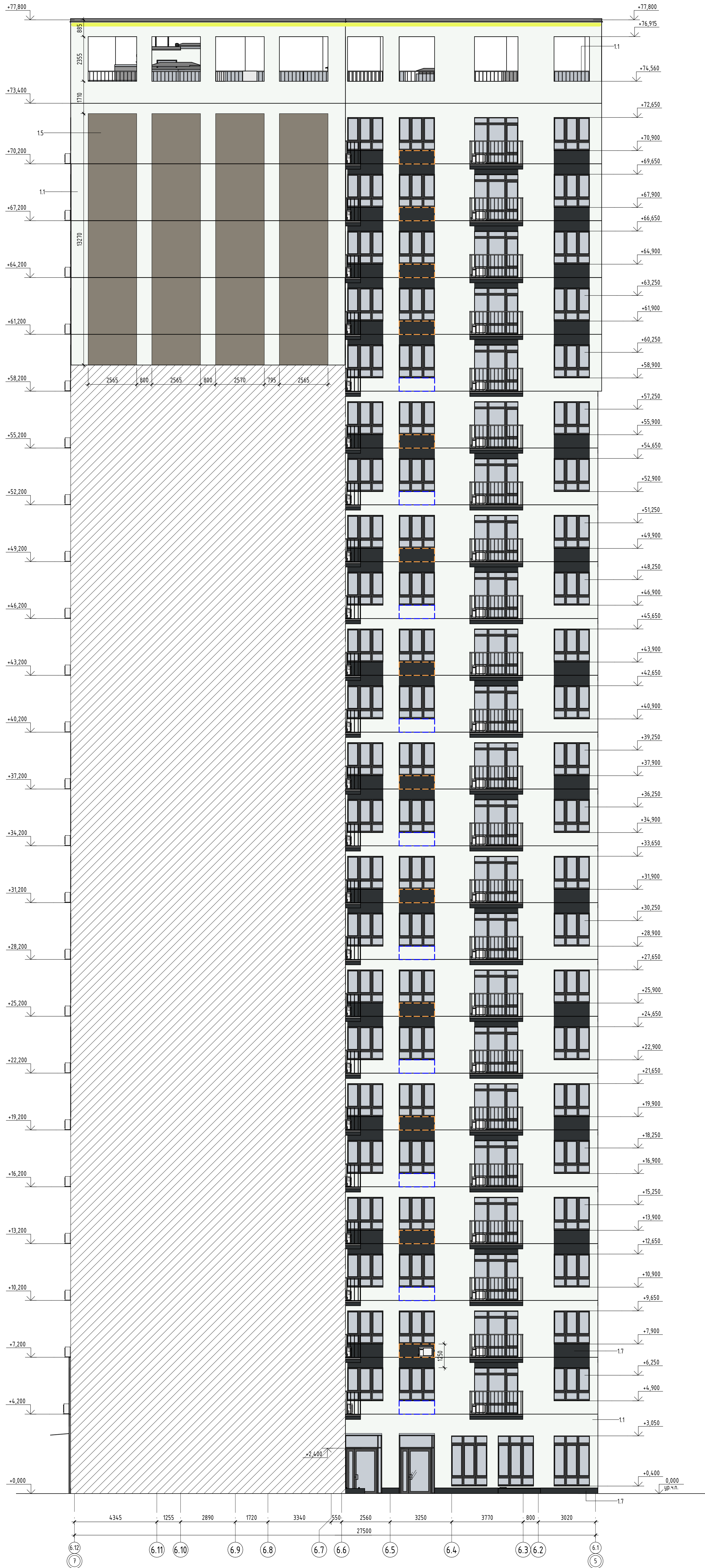
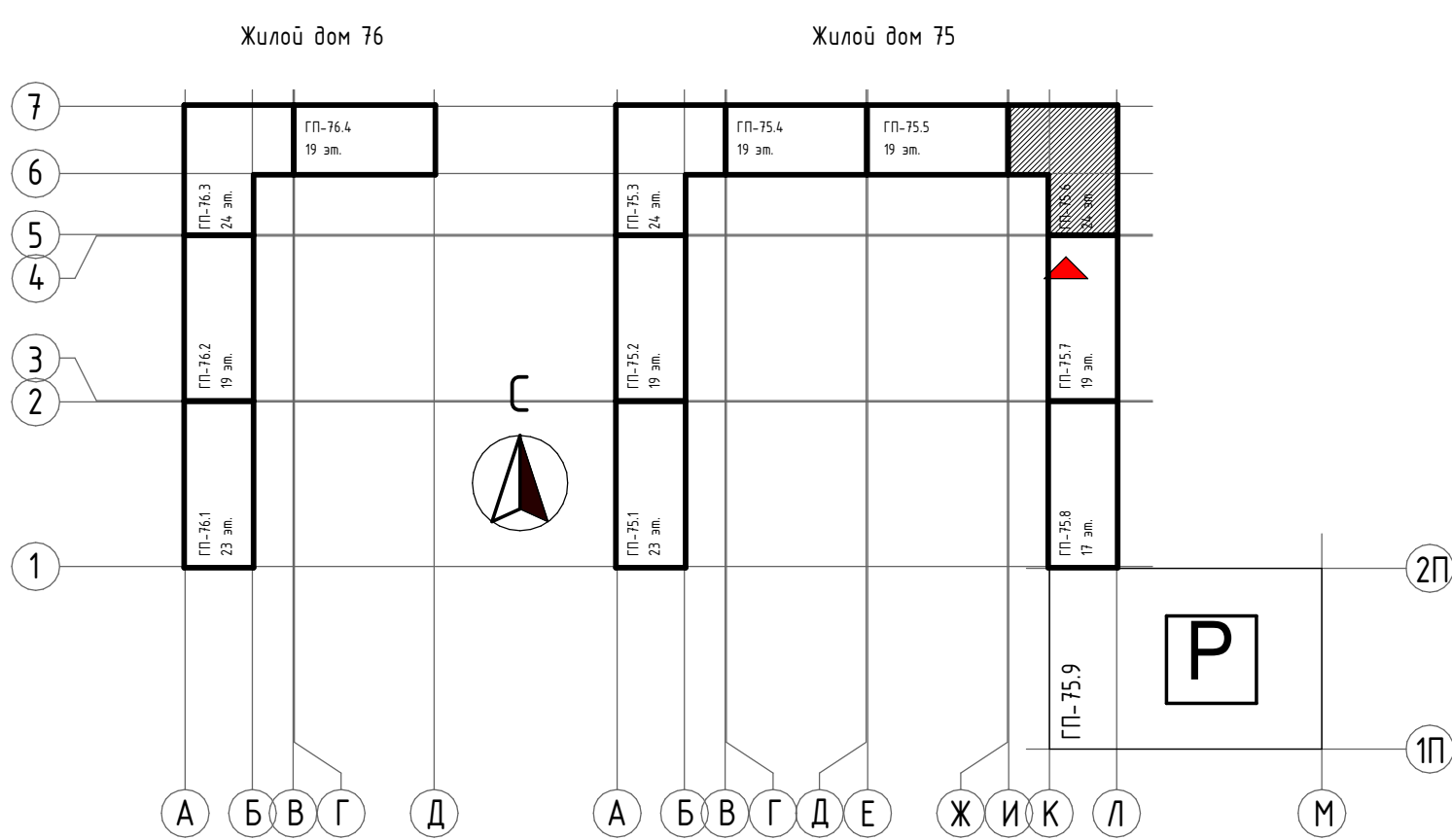
### Блок-схема

[illegible]

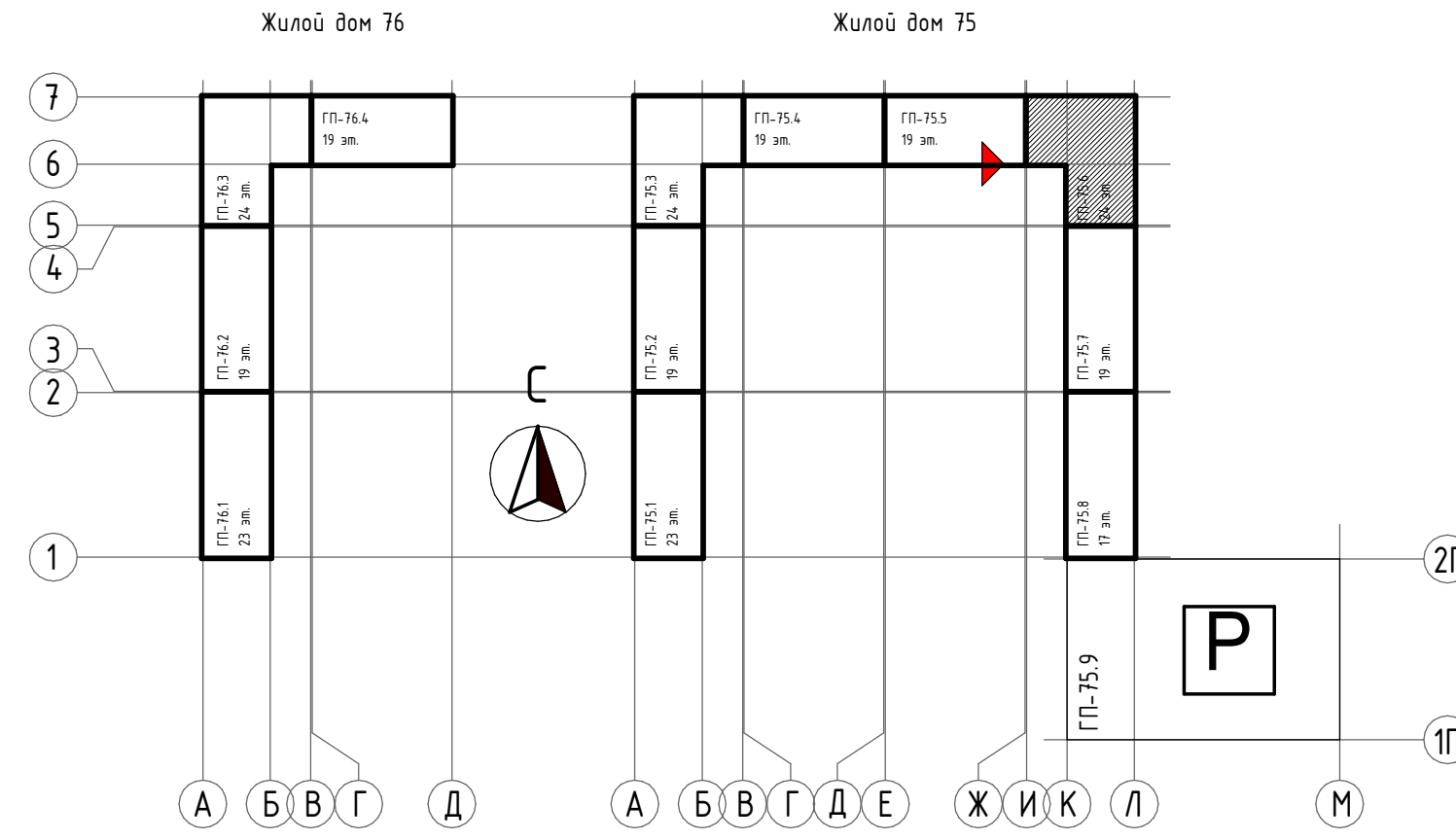




Блок-схема







Блок-схема



Условные обозначения

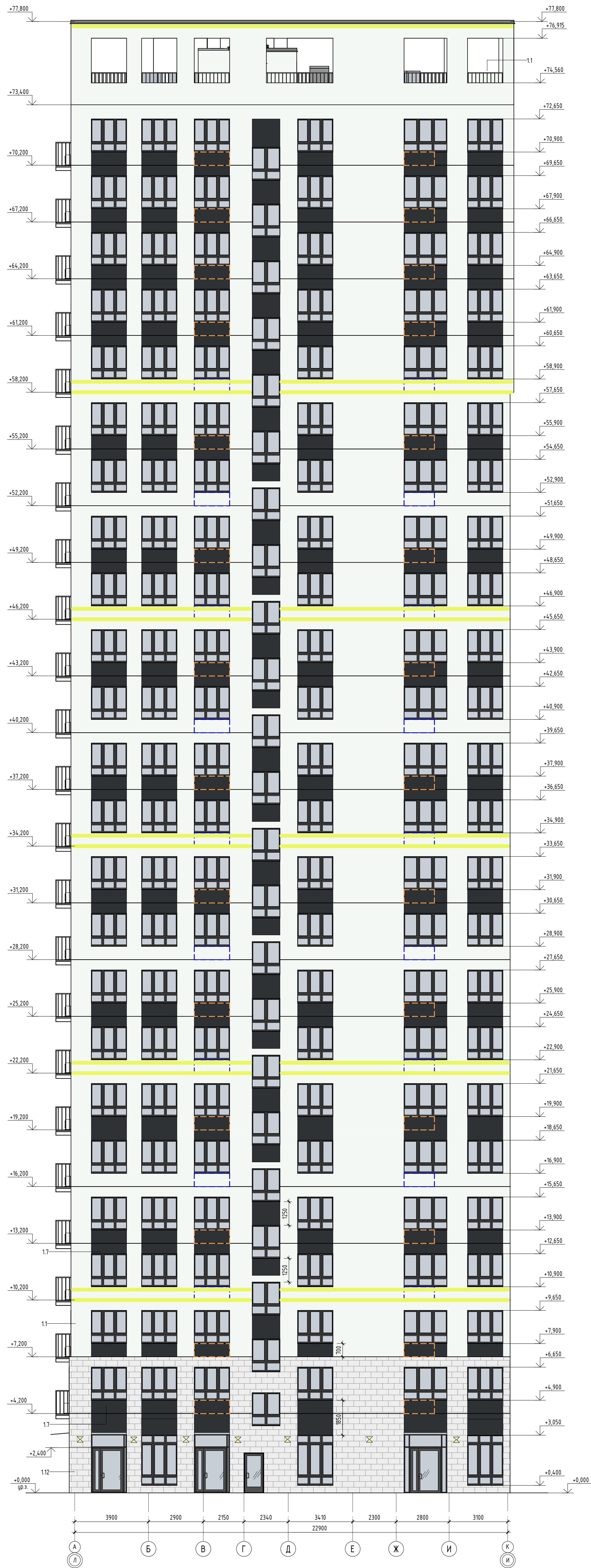
- Место допустимого размещения карнизной решетки для кондиционера RAL 9010 (Белый)
- Место допустимого размещения карнизной решетки для кондиционера RAL 7022 (Серая цинка)
- Место допустимого размещения карнизной решетки для кондиционера в цвет фасада
- Место допустимого размещения наружного блока кондиционера
- Место допустимого размещения вывески в виде световых коробов с подсветкой
- Линейная LED-подсветка, направленная в 2 стороны
- Линейная LED-подсветка, направленная в 1 сторону
- Настенное уличное бра, направленное в 2 стороны
- Профили оконных, дверных и витражных рам, отливы из окрашенной оцинкованной стали RAL 7022 (Серая цинка)
- Остекление окон/витражей-энергоэффективное стекло, оттенок нейтрально-серый

Ведомость наружной отделки Фасада					
Позиция	Изображение	№ образца RAL	Описание	Площадь	Примечание
11		Окраска - RAL 9010, Белый	Тонкозернистая фасадная штукатурка по сертификату, системе "Мокрый фасад"	2954,49	
15		Окраска - RAL 7044, Серый шелк	Тонкозернистая фасадная штукатурка по сертификату, системе "Мокрый фасад"	283,51	
17		Окраска - RAL 7022, Серая цинка	Тонкозернистая фасадная штукатурка по сертификату, системе "Мокрый фасад"	643,55	
112		Белый	Декоративная плитка под кирпич по сертифицированной системе HBF	233,88	
Общий итог				4195,43	

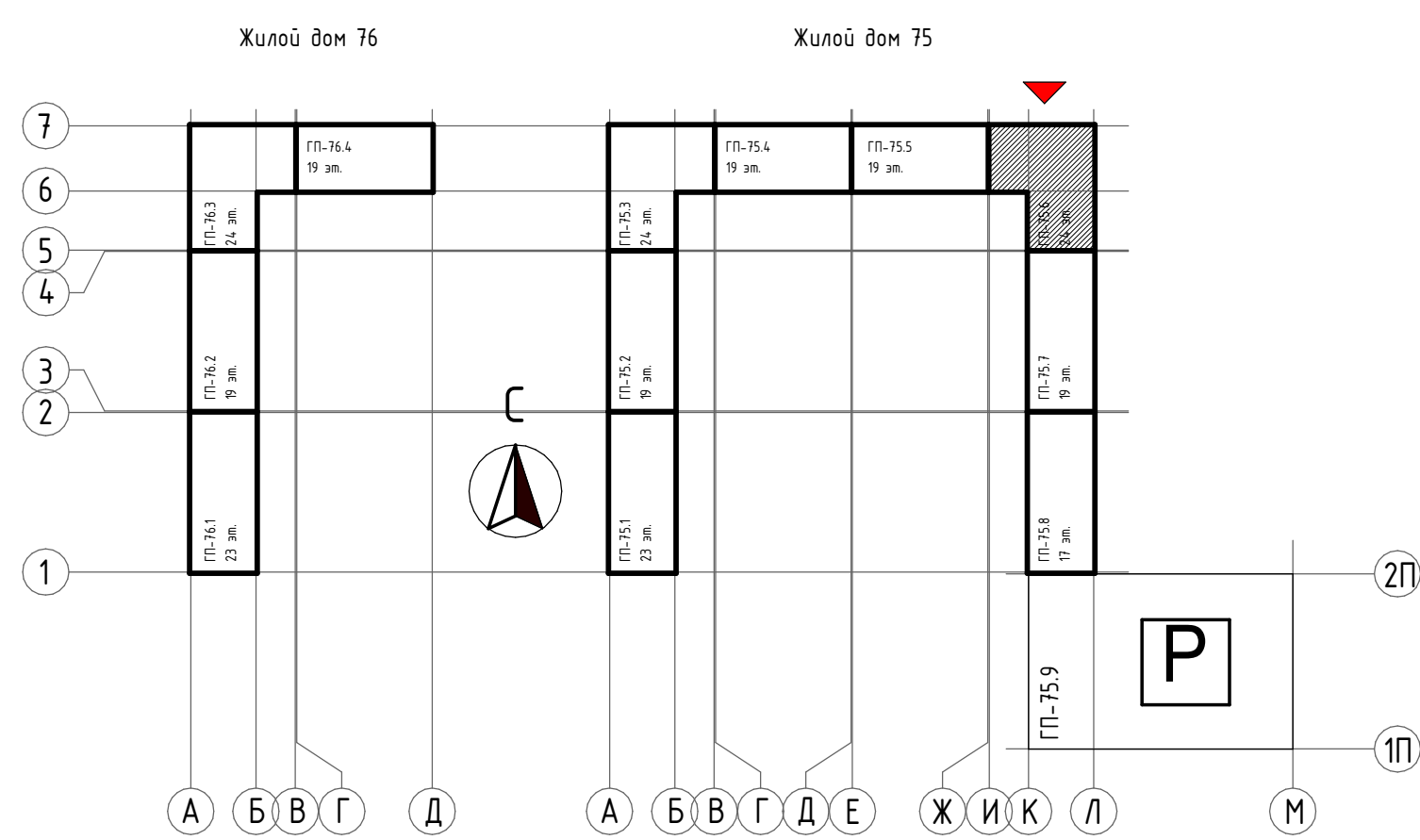
1. Класс конструктивной пожарной опасности навесного вентилируемого фасада - К0. Направляющие применять из алюминия без профиля.  
2. Проектная проработка архитектурно-художественной подсветки фасадов, ориентированных на улицы. Особое внимание уделить карнизным зонам, где расположены декоративные световые элементы в пространстве между витринами. Температура света нейтральная 4000К.  
3. За условные отметки 0.000 принята отметка чистого пола 1-го этажа, что соответствует абсолютной отметке 57.50.  
4. При отделке фасадов технологиями предусматривается применение бескаркасной штукатурки, окрашенной в массе.

						31081 - 75 - AP6		
						"Комплексная застройка территории, расположенной в границах улиц: Канатская-Западная-Восточная-Земляничная. Многоэтажный жилой дом ГП-75. Многоэтажный жилой дом ГП-75-75"		
Изм.	Кол-во	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
ИП		Михриков	И.И.		11.10.24			
Рук. группы		Карачева			11.10.24	Многоэтажный жилой дом ГП-75. Секция 75.6	Страница	Лист
Архитектор		Андреева			11.10.24		Р	11
Норм. контр.		Мусатов			11.10.24	Паспорт фасадов в осях И-Л, 7-5	АБМ ПРОЕКТНОЕ МОНОЛИТ	





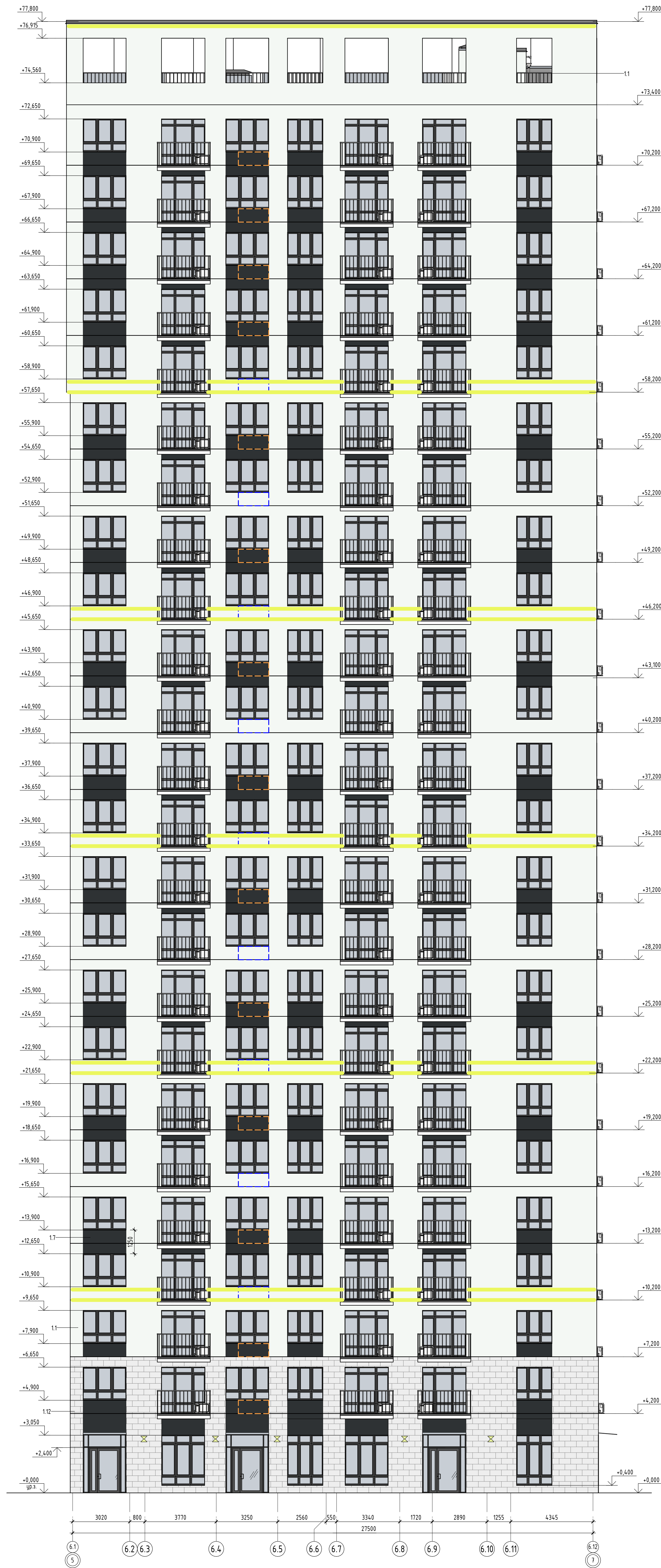
Блок-схема



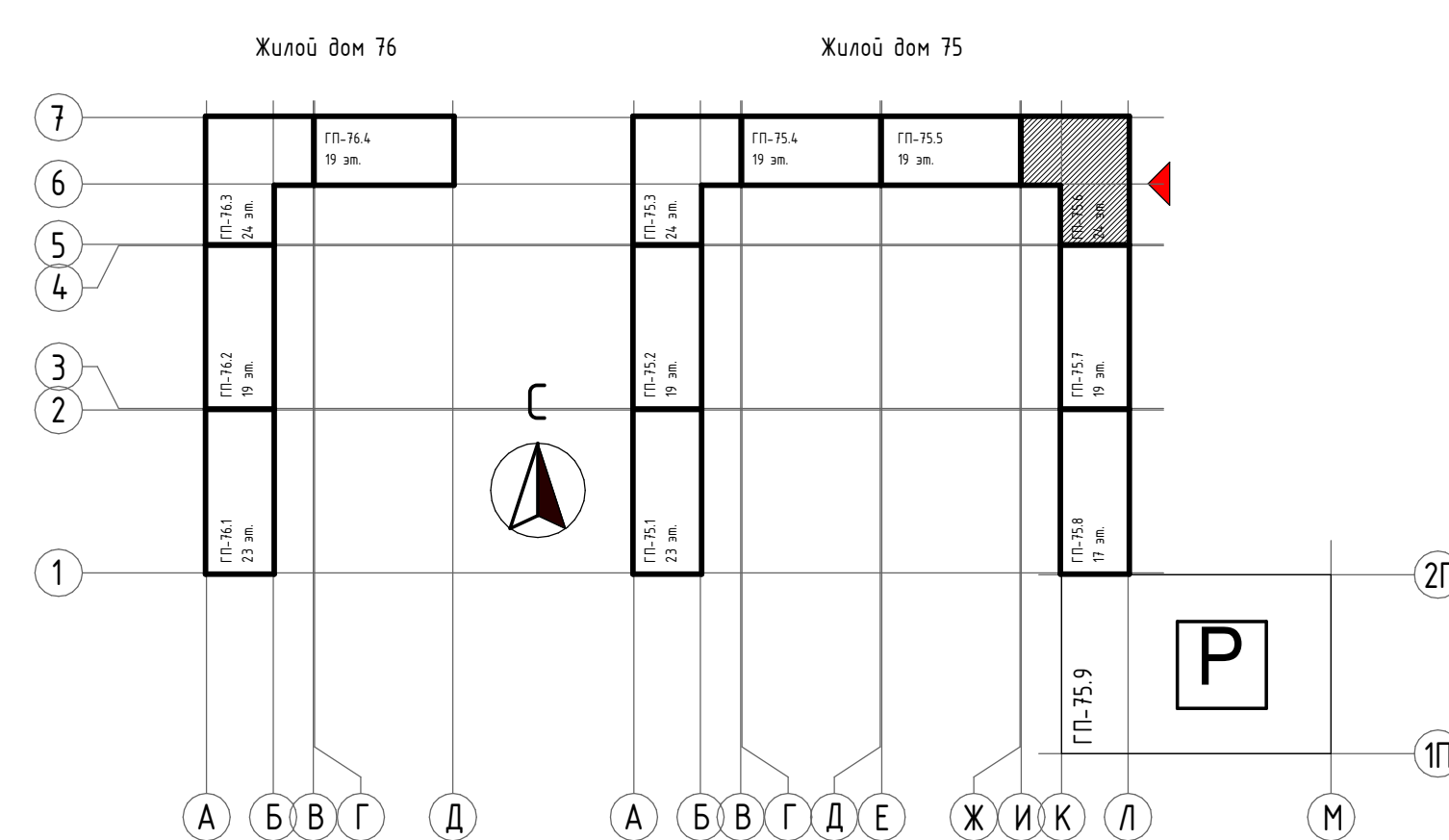
## Условные обозначения

- место допустимого размещения карниза для кондиционера RAL 9010 (Белый)
- место допустимого размещения карниза для кондиционера RAL 7022 (Серая уйбра)
- место допустимого размещения карниза для кондиционера в цвет фасада
- место допустимого размещения наружного блока кондиционера
- место допустимого размещения вывесок в виде световых коробов с подсветкой
- линейная LED-подсветка, направленная в 2 стороны
- линейная LED-подсветка, направленная в 1 сторону
- напольное уличное бра, направленное в 2 стороны
- Правила оконных, дверных и витражных раб, откосы из окрашенной оцинкованной стали RAL 7022 (Серая уйбра)
- Остекление окон/витражей-энергосберегающее стекло, оттенок нейтрально-серый

Ведомость наружной отделки Фасада					
Позиция	Изображение	№ образца RAL	Описание	Площадь	Примечание
11		Окраска - RAL 9010, Белый	Тонокладная фасадная штукатурка по сертификату, системе "Мокрый фасад"	2954,49	
15		Окраска - RAL 7044, серый шелк	Тонокладная фасадная штукатурка по сертификату, системе "Мокрый фасад"	283,51	
13		Окраска - RAL 7022, серая уйбра	Тонокладная фасадная штукатурка по сертификату, системе "Мокрый фасад"	643,55	
1.12		Белый	Декоративная плитка под кирпич по сертифицированной системе НВФ	233,88	
Общий итог:				4115,43	



Блок-схема



1. Класс конструктивной пожарной опасности навесного вентилируемого фасада - К0. Направляющие применять из оцинкованного профиля.  
2. Проектиров пресупотри архитектурно-художественная подсветка фасадов, ориентированных на улицы. Особое внимание уделить первым этажам, где расположены архитектурные световые элементы в простенках между витражами. Температура света неяркая 4000К.  
3. За условную отметку 0.000 принята отметка чистого пола 1-го этажа, что соответствует абсолютной отметке 57.50.  
4. При отделке фасадов ленточной штукатуркой применено декоративное штукатурное покрытие, окрашенное в массе.

31081 - 75 - АР6					
"Комплексная застройка территории, расположенной в границах улиц: Качаловская-Западная-Энтузиастов. Многоэтажный жилой дом (П. 75) Многоэтажный жилой дом (П. 76-78)"					
Имя	Колос	Лист	Лист	Лист	Лист
ИП	Михайловский	11.10.24	11.10.24	11.10.24	11.10.24
Рис. группы	Карниза	11.10.24	11.10.24	11.10.24	11.10.24
Архитектор	Андреева	11.10.24	11.10.24	11.10.24	11.10.24
Норм. контр.	Мусатов	11.10.24	11.10.24	11.10.24	11.10.24
Паспорт фасадов в осях Л-И 5-7					
А ПБМ ПРОЕКТНОЕ МОНОЛИТ					
Формат А3					



Экспликация полов 75.6						
Наименование помещения	Тип пола	Изображение	Состав отделки	Площадь	Примечание	Комментарии
Полы в МОП (вестибюль, тамбур, колясочная, лифтовой холл, лестничные клетки на этаже)	1		-Керамическая плитка с противоскользящей поверхностью, на клею – 15мм - Стяжка из цементно-песчаного раствора М200 – 85мм - Теплоизоляция– экструзионный пенополистирол – 150мм - Ж/б плита перекрытия –180мм	94,39		1 этаж
Полы ПУИ	2		-Керамическая плитка с противоскользящей поверхностью, на клею – 15мм - Обмазочная гидроизоляция на 2 раза с заведением на стены на 200мм – 5мм - Стяжка из цементно-песчаного раствора М200 – 80мм - Теплоизоляция– экструзионный пенополистирол – 150мм - Ж/б плита перекрытия –180мм	4,31		1 этаж
Полы площадки ЛК выхода из тех. эт	11		-Керамическая плитка с противоскользящей поверхностью, на клею – 15мм - Стяжка из цементно-песчаного раствора М200 – 105мм - Теплоизоляция– экструзионный пенополистирол – 150мм - Ж/б плита перекрытия –180мм	1,13		1 этаж
Коммерция (нежилые помещения)	13		- Без отделки, финишное покрытие (силами собственника) – 30мм - Стяжка из цементно-песчаного раствора М200 – 70мм -Теплоизоляция– экструзионный пенополистирол – 150мм - Ж/б плита перекрытия –180мм	307,53		1 этаж
Коммерция (нежилые помещения)	14		- Без отделки, финишное покрытие (силами собственника) – 30мм - Обмазочная гидроизоляция на 2 раза с заведением на стены на 200мм – 5мм - Стяжка из цементно-песчаного раствора М200 – 55мм - Теплоизоляция– экструзионный пенополистирол – 150мм - Ж/б плита перекрытия –180мм	25,39		1 этаж
ИТП, Насосная	15		- Керамическая плитка с противоскользящей поверхностью, на клею – 15мм - Обмазочная гидроизоляция на 2 раза с заведением на стены на 200мм – 5мм - Стяжка из цементно-песчаного раствора М150 – 50мм - Уклонообразующий слой из керамзитового гравия фр. 20-40 с уклоном к прямку – 40-70мм - Фундаментная плита	33,07		Тех. этаж
Электрощитовые, аппаратные	16		-Керамическая плитка с противоскользящей поверхностью, на клею – 15мм - Стяжка из цементно-песчаного раствора М150 – 55мм - Слой из керамзитового гравия фр. 20-40 – 70мм - Фундаментная плита	33,80		Тех. этаж
Технический этаж	17		- Без отделки - Стяжка из цементно-песчаного раствора М150 – 40мм - Фундаментная плита	381,33		Тех. этаж
Полы ЛК тех. эт	18		- Без отделки - Стяжка из цементно-песчаного раствора М150 – 60мм - Фундаментная плита	12,52		Тех. этаж
Полы в МОП (лифтовой холл, внеквартирный коридор, лестничные клетки на этаже)	5		-Керамическая плитка с противоскользящей поверхностью, на клею – 15мм -Стяжка из цементно-песчаного раствора М200 – 85мм -Ж/б плита перекрытия –180мм	1413,63		Типовой этаж
Полы в квартирах (все помещения, кроме с/у, включая «теплые» лоджии)	6		- Без отделки, финишное покрытие (силами собственника) – 20мм - Стяжка из цементно-песчаного раствора М200 – 70мм -Рулонная звукоизоляция (вспененный полиэтилен) – 10мм - Ж/б плита перекрытия –180мм	7335,69		Типовой этаж
Полы в квартирах (Санузлы)	7		- Без отделки, финишное покрытие (силами собственника) – 80мм - Обмазочная гидроизоляция на 2 раза с заведением на стены на 200мм – 5мм -Ж/б плита перекрытия –180мм	860,57		Типовой этаж
Балконы	8		- Керамогранитная плитка на усиленном клее – 20мм - Эластичная обмазочная гидроизоляция Реновир с заведением на стену 100мм в 2 слоя - Стяжка из ц/п раствора М 150 с уклоном 0,01 от стены, с армированием композитной сеткой ф2 с ячейкой 50х50 – min 40мм - Обмазочная гидроизоляция CERESIT CR65 с заведением на стену 200мм в 2 слоя -Ж/б плита перекрытия –180мм	311,65		Типовой этаж
Промежуточные площадки ЛК	12		-Керамическая плитка с противоскользящей поверхностью, на клею – 15мм -Стяжка из цементно-песчаного раствора М200 – 65мм -Ж/б плита перекрытия –180мм	58,13		Типовой этаж
Общий итог: 114,7				10873,15		

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Ведомость отделки помещений					
Наименование или номер помещения	Вид отделки элементов интерьера				Примечание
	Потолок	Площадь, м²	Стены или перегородки	Площадь, м²	
Балкон	-	230,94	-	92,65	
Вестибюль	гипсокартон в условиях ВЕ– покраска, цвет RAL 9010	33,01	улучшенная гипсовая штукатурка, покраска	122,45	
Внеквартирный коридор	затирка, шпатлевание, покраска, цвет RAL 9010	83,63	улучшенная гипсовая штукатурка, покраска	249,55	
Выход на кровлю	затирка, шпатлевание, покраска	3,63	улучшенная гипсовая штукатурка, покраска	15,18	
Гардеробная	-	125,04	улучшенная гипсовая штукатурка	547,17	
Зимний сад	-	323,59	улучшенная гипсовая штукатурка	1702,04	
Колясочная	минераловатный утеплитель, толщиной 240мм, зашивка ГКЛВ, шпатлевание, покраска, цвет Dulux56BB07/196	23,79	минераловатный утеплитель, толщиной 100мм, улучшенная ц/п штукатурка, покраска	79,27	
Коммерция 1	-	70,14	-	188,62	
Коммерция 2	-	53,72	-	132,81	
Коммерция 3	-	69,79	-	158,84	
Коммерция 4	-	113,89	-	258,89	
Коридор	-	176,75	улучшенная гипсовая штукатурка	774,17	
Кухня-гостиная	-	1813,05	улучшенная гипсовая штукатурка	4533,89	
Кухня-гостиная	-	277,37	улучшенная гипсовая штукатурка	870,52	
ЛК	затирка, шпатлевание, покраска, цвет RAL 9010	48,08	улучшенная гипсовая штукатурка, покраска	189,07	
Лифтовой тамбур	гипсокартон с устройством ниш для светильников, покраска, цвет RAL 9010	44,03	улучшенная гипсовая штукатурка, покраска	111,62	
Мастер-спальня	-	873,58	улучшенная гипсовая штукатурка	2631,34	
Насосная	затирка, покраска	33,21	улучшенная ц/п штукатурка	59,72	
ПУИ	штукатурка, покраска, цвет RAL 9010	4,14	улучшенная ц/п штукатурка, покраска	30,86	
Помещение технического этажа	-	340,81	-	327,51	
Прихожая	-	1085,62	улучшенная гипсовая штукатурка	3547,15	
С/у	-	826,75	улучшенная ц/п штукатурка	4243,59	
С/у комм.1	-	5,29	-	36,32	
С/у комм.2	-	5,28	-	34,36	
С/у комм.3	-	5,75	-	38,44	
С/у комм.4	-	9,07	-	69,24	
Спальня	-	2517,78	улучшенная гипсовая штукатурка	6927,40	
Тамбур	минераловатный утеплитель, толщиной 240мм, зашивка ГКЛВ, шпатлевание, покраска, цвет согласно дизайн-проекту	16,78	минераловатный утеплитель, толщиной 100мм, улучшенная ц/п штукатурка, покраска	75,73	
Электрощитовая жилья	затирка, покраска	33,80	улучшенная ц/п штукатурка, покраска	62,63	
Общий итог		9248,33		28111,03	

1. Данный лист смотри совместно с планами этажей на л. АР-2-7;
2. Отделка в квартирах–предчистовая. Тип финишной отделки (вм. ч. пола) определяется конечным потребителем;
3. Подоконники МОП облицовывать керамогранитной плиткой согласно Дизайн-проекту МОП;
4. Все материалы облицовки МОП – см. Дизайн–проект МОП.

							31081 – 75 – АР6
							“Комплексная застройка территории, расположенной в границах улиц: Камчатская-Западносибирская-Энтузиастов. Многоэтажный жилой дом ГП-75. Многоэтажный жилой дом ГП-76”
Изм.	Кол.уч.	Лист	№докум.	Подп.	Дата		
ГИП		Мифтяхетдинов			11.10.24		
Рук. группы		Каримова			11.10.24	Многоэтажный жилой дом ГП-75. Секция 75.6	Стадия
Архитектор		Андреева			11.10.24		Лист
							Листов
Норм.контр.		Мустафин			11.10.24	Ведомость отделки помещений. Экспликация полов.	<div><div>А</div><div>ПБМ</div><div>ПРОЕКТНОЕ БЮРО МОНОЛИТ</div></div>







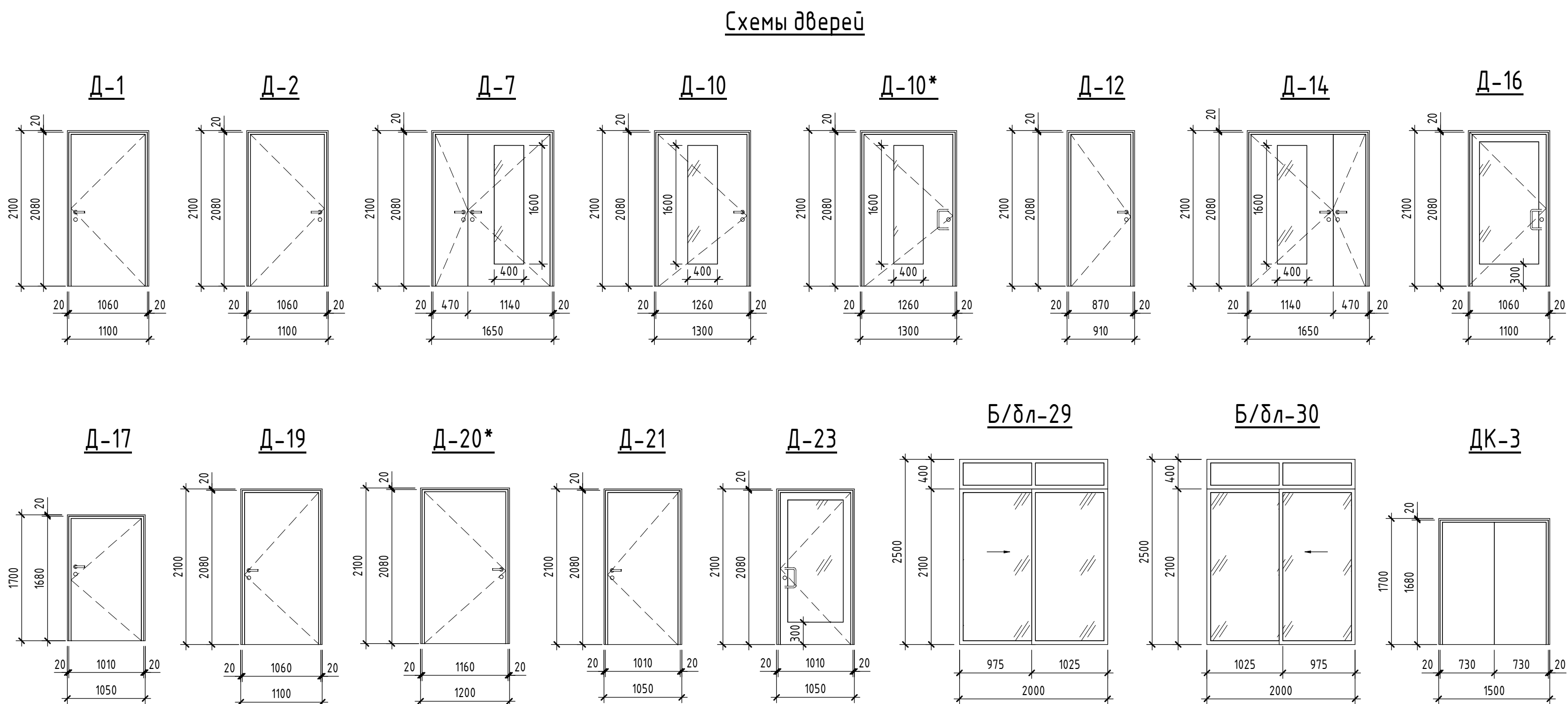
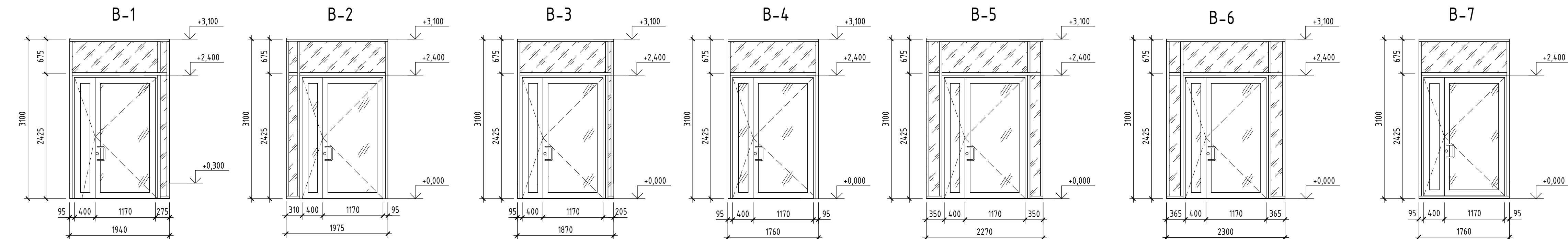
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Согласовано		

Спецификация элементов заполнения окон					
Марка, поз.	Наименование	Размер проема, мм		Кол-во, шт.	Примечание
		Высота	Ширина		
Б/бл-18	Оконный блок из ПВХ профиля с заполнением из двухкамерного энергосберегающего стеклопакета, БПБ1 (4М1/14/4М1/14/4К), с поворотно-откидной створкой и баллонной дверью правого открывания, с размерами 760х2450(мм) Цвет: RAL 9010 изнутри, RAL 7022 снаружи. Стекла с низко эмиссионным, тонированным покрытием. Ручки оконные с полимерным покрытием.	2500	2430	46	ГОСТ 30674-99
Б/бл-19	Оконный блок из ПВХ профиля с заполнением из двухкамерного энергосберегающего стеклопакета, БПБ1 (4М1/14/4М1/14/4К), с поворотно-откидной створкой и баллонной дверью левого открывания, с размерами 760х2450(мм) Цвет: RAL 9010 изнутри, RAL 7022 снаружи. Стекла с низко эмиссионным, тонированным покрытием. Ручки оконные с полимерным покрытием.	2500	2430	69	ГОСТ 30674-99
ОК-2	Оконный блок из ПВХ профиля с заполнением из двухкамерного энергосберегающего стеклопакета, ОП ОСП А1 (4М1/14/4М1/14/4ТОР-Н), с поворотно-откижными створками. Цвет: RAL 9010 изнутри, RAL 7022 снаружи. Стекла с низко эмиссионным, тонированным покрытием. Ручки оконные с полимерным покрытием. Ручка на высоте не более 1,7 м от пола	1800	1600	23	ГОСТ 30674-99
ОК-4	Оконный блок из ПВХ профиля с заполнением из двухкамерного энергосберегающего стеклопакета, ОП ОСП А1 (4М1/14/4М1/14/4ТОР-Н), с поворотно-откижными створками. Цвет: RAL 9010 изнутри, RAL 7022 снаружи. Стекла с низко эмиссионным, тонированным покрытием. Ручки оконные с полимерным покрытием	1800	2000	253	ГОСТ 30674-99
ОК-5	Оконный блок из ПВХ профиля с заполнением из двухкамерного энергосберегающего стеклопакета, ОП ОСП А1 (4М1/14/4М1/14/4ТОР-Н), с поворотно-откижными створками. Цвет: RAL 9010 изнутри, RAL 7022 снаружи. Стекла с низко эмиссионным, тонированным покрытием. Ручки оконные с полимерным покрытием.	1800	2400	92	ГОСТ 30674-99
ОК-17	Оконный блок из алюминиевого профиля с заполнением из двухкамерного энергосберегающего стеклопакета ДА ПД (4М1/14/4М1/14/4ТОР-Н), с поворотно-откижными створками. Цвет: RAL 9010 изнутри, RAL 7022 снаружи. Стекла с низко эмиссионным, тонированным покрытием. Ручки оконные с полимерным покрытием.	2700	2000	9	ГОСТ 21519-22
ОК-17.1	Оконный блок приваркопачный (Е30) из алюминиевого профиля с заполнением из двухкамерного энергосберегающего стеклопакета ОА ПД (4М1/14/4М1/14/4ТОР-Н) Цвет: RAL 9010 изнутри, RAL 7022 снаружи. Стекла с низко эмиссионным, тонированным покрытием.	2700	2000	1	ГОСТ 21519-22
ОК-22	Оконный блок из ПВХ профиля с заполнением из однокамерного стеклопакета, ОП ОСД Д2 (4М1/16/4М1) с поворотно-откидной створкой. Цвет: RAL 9010 изнутри, RAL 9010 снаружи.	1350	1050	2	ГОСТ 30674-99
ОК-23	Оконный блок из алюминиевого профиля с заполнением из двухкамерного энергосберегающего стеклопакета ОА ПД (4М1/14/4М1/14/4ТОР-Н), с поворотно-откижными створками. Цвет: RAL 9010 изнутри, RAL 7022 снаружи. Стекла с низко эмиссионным, тонированным покрытием. Ручки оконные с полимерным покрытием.	2700	2400	2	ГОСТ 21519-22
Общий итог				497	


Спецификация элементов заполнения дверных проемов					
Марка	Описание	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Обозначение
1	Дверной блок стальной входной в квартиру с лестничной клетки, глухой, противопожарный EI30, однопольный, с порогом, правого открывания наружу	ДПС 01 2100х1100 Пр EI30	92		ГОСТ Р 57327-2016
2	Дверной блок стальной входной в квартиру с лестничной клетки, глухой, противопожарный EI30, однопольный, с порогом, левого открывания наружу	ДПС 01 2100х1100 Л EI30	46		ГОСТ Р 57327-2016
3	Дверной блок межкомнатный, распашной однопольный, глухой, правого открывания, без порога	ДМ 1 Рn 21-9 Г ПрБ	138		ГОСТ 475-2016
4	Дверной блок межкомнатный, распашной однопольный, глухой, левого открывания, без порога	ДМ 1 Рn 21-9 Г ПрБ	138		ГОСТ 475-2016
5	Дверной блок санузлов, распашной однопольный, глухой, правого открывания, с порогом	ДС 1 Рn 21-8 Г Пр	138		ГОСТ 475-2016
6	Дверной блок санузлов, распашной однопольный, глухой, левого открывания, с порогом	ДС 1 Рn 21-8 Г Пр	69		ГОСТ 475-2016
7	Дверной блок стальной, дымогазонепроницаемый, внутренний, с остеклением не более 25%, двупольный, противопожарный EI60, рабочая створка правого открывания, с уплотнением в притворах и устройством автоматического закрывания, без порога или с порогом не более 0,014м. Ширина открывающейся правой створки в свету должна быть не менее 0,90м.	ДПСО 02 2100х1650 Пр EI60	23		ГОСТ Р 57327-2016
10	Дверной блок стальной, дымогазонепроницаемый, внутренний, с остеклением более 25%, противопожарный EIWS30, однопольный, левого открывания, с уплотнением в притворах и устройством автоматического закрывания, без порога или с порогом не более 0,014м. Ширина открывающейся створки в свету должна быть не менее 1,05м.	ДПСО 01 2100х1300 Л EIWS30	23		ГОСТ Р 57327-2016
10*	Дверной блок из алюминиевого профиля с остеклением более 25%, однопольный, противопожарный EIWS30, однопольный, левого открывания, с уплотнением в притворах и устройством автоматического закрывания, без порога или с порогом не более 0,014м. Ширина открывающейся створки в свету должна быть не менее 1,05м.	ДПАО 01 2100х1300 Рn EIWS30	1		ГОСТ 23747-2015
12	Дверной блок из алюминиевого профиля, внутренний, глухой, однопольный, левого открывания, с порогом	ДАВ Г П /Р 2100х910	1		ГОСТ 23747-2015
14	Дверной блок из алюминиевого профиля с остеклением не более 25%, двупольный, противопожарный EI30, рабочая створка левого открывания, с уплотнением в притворах и устройством автоматического закрывания, без порога или с порогом не более 0,014м. Ширина открывающейся левой створки в свету должна быть не менее 0,90м.	ДПАО 02 2100х1650 Рn EI30	1		ГОСТ 23747-2015
16	Дверной блок из алюминиевого профиля с остеклением более 25%, однопольный, противопожарный EIWS60, левого открывания, с уплотнением в притворах и устройством автоматического закрывания, без порога или с порогом не более 0,014м.	ДПО 01 2100х1100 Рn EIWS60	1		ГОСТ 23747-2015
17	Дверной блок стальной, наружный, глухой, противопожарный EI30, однопольный, правого открывания, с порогом	ДПС 01 1700х1050 Пр EI30	1		ГОСТ Р 57327-2016
19	Дверной блок стальной, внутренний, глухой, противопожарный EI30, однопольный, правого открывания, с порогом	ДПС 01 2100х1100 Пр EI30	2		ГОСТ Р 57327-2016
20*	Дверной блок стальной, внутренний, глухой, противопожарный EI30, однопольный, левого открывания, с порогом	ДПС 01 2100х1200 Л EI30	1		ГОСТ Р 57327-2016
21	Дверной блок стальной, внутренний, глухой, противопожарный EI30, однопольный, правого открывания, с порогом	ДПС 01 2100х1050 Пр EI30	1		ГОСТ Р 57327-2016

Спецификация элементов заполнения дверных проемов				
Марка	Описание	Наименование	Кол. ед., кг	Обозначение
23	Дверной блок из алюминиевого профиля, наружный, с остеклением более 25%, , противопожарный EIW30, однопальный, правого открывания, с уплотнением в притворах и устройством автоматического закрывания, с порогом	ДПС 01 2100х1050 Пр EIW30	1	ГОСТ 23747-2015
27	Дверной блок межкомнатный, раздвижной двупольный, глухой, без порога	ДМ Р2 Г 21-17 Г ПрБ	23	ГОСТ 475-2016
Б/бл-29	Дверной балконный блок из ПВХ профиля с заполнением из двухкамерного стеклопакета, с сдвижной (раздвижной) створкой правого открывания, с размерами 1000х2500(мм) Цвет: RAL 9010 изнутри, RAL 9010 снаружи. Стекла с низко эмиссионным, тонированным покрытием. Ручки оконные с полимерным покрытием	ЧС-ПВХ-П-III-1960-2480	69	ГОСТ 30777-2012
Б/бл-30	Дверной балконный блок из ПВХ профиля с заполнением из двухкамерного стеклопакета, с сдвижной (раздвижной) створкой левого открывания, с размерами 1000х2500(мм) Цвет: RAL 9010 изнутри, RAL 9010 снаружи. Стекла с низко эмиссионным, тонированным покрытием. Ручки оконные с полимерным покрытием	ЧС-ПВХ-П-III-1960-2480	23	ГОСТ 30777-2012
ДКЗ	Дверь коллекторного шкафа. Коробка усиленная по периметру, с притвором, потайными петлями, панельным замком и механизмом для ягк ЭП 0305000М. Полноца усилены ребрами жесткости. Цвет: RAL 9010	ДКШ 1700х1500	23	Индивидуально о изготовлении
Общий итог			815	

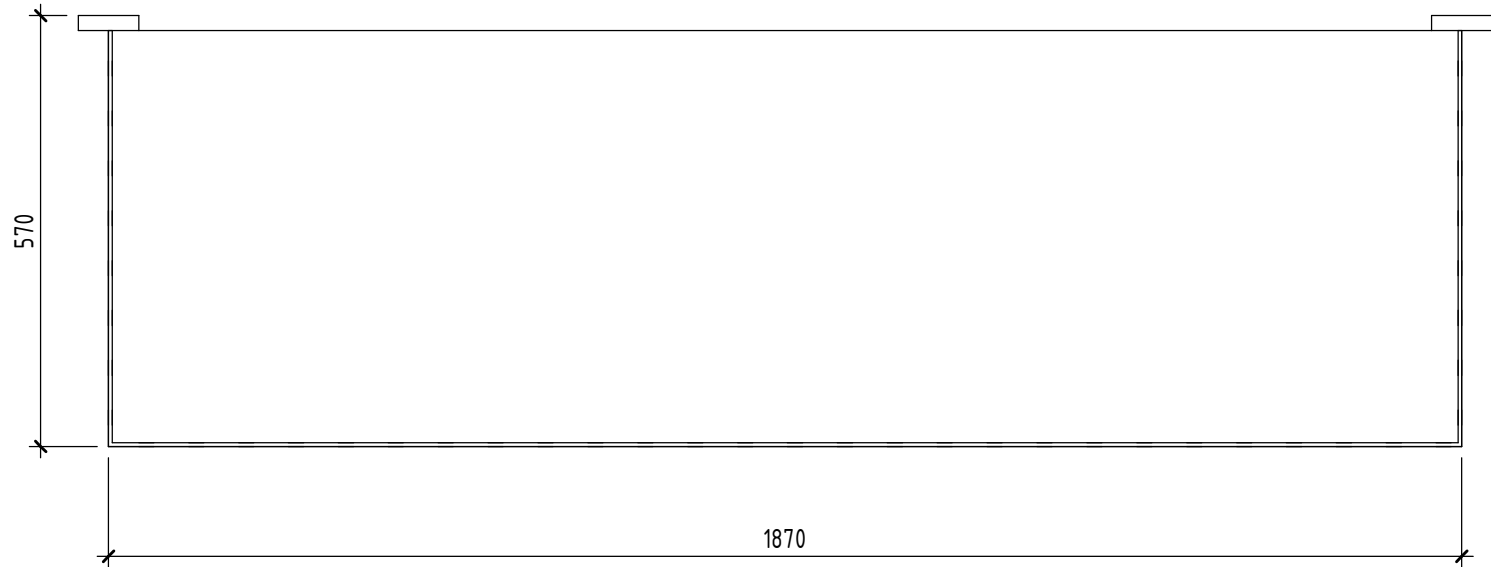
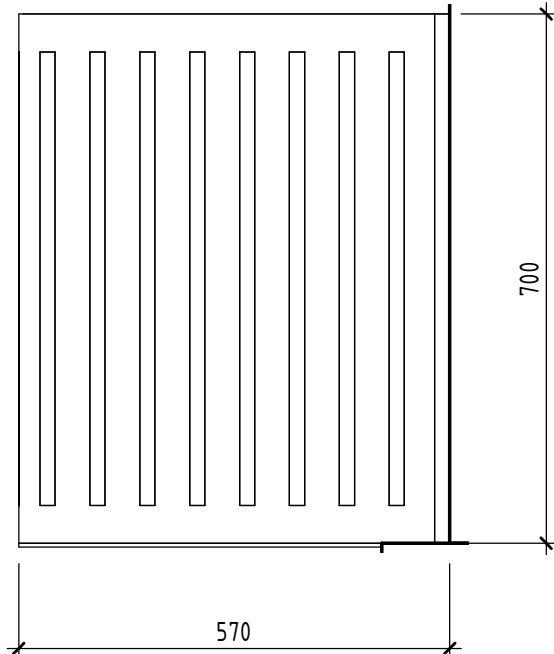
Спецификация витражей					
Марка	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед. ж.	Примечание
В-1	Алюминиевый витраж индивидуальный изготовления	В-1 (1940 х 3100)	1		
В-2	Алюминиевый витраж индивидуальный изготовления	В-2 (1975 х 3100)	1		
В-3	Алюминиевый витраж индивидуальный изготовления	В-3 (1870 х 3100)	3		
В-4	Алюминиевый витраж индивидуальный изготовления	В-4 (1760 х 3100)	1		
В-5	Алюминиевый витраж индивидуальный изготовления	В-5 (2270 х 3100)	3		
В-6	Алюминиевый витраж индивидуальный изготовления	В-6 (2300 х 3100)	1		
В-7	Алюминиевый витраж индивидуальный изготовления	В-7 (1760 х 3100)	1		
Общий итог			11		



1. Все размеры окон и витражей уточнить по месту после монтажа несущих конструкций;
2. Данный лист споры совместно с планими заказать на л. AP-2-7;
3. Спецификации окон познать к листу AP-14;
4. Двери в подвезе и колосники оборудовать приспособлением для самозакрывания с задержкой закрывания 5 сек. и усилением открывания не менее 50Нм. Высота порога – не более 14 мм, с ручкой-защелкой. В нижней части полотна предусмотреть защитную планку из нержавеющей стали толщиной 300Нм. В колосчатой двери по КСД. Для остекления входных дверей остекление выполняется из безопасного стекла. У входных дверей в подвезе предусмотреть усиленные преграды, предотвращающие взлом двери.
5. Ширина открывающихся дверей позиций 7, 14 и 6 свету не менее 0,9 м. При двухстворчатых входных дверях ширина одной основной створки должна быть не менее 0,9 м;
6. Входные и противопожарные двери выполняются с добавочками по ГОСТ Р 56177-2014, с усилением открывания двери не менее 50Нм.
7. Внутрьдверные двери – устанавливаются собственником после ввода объекта в эксплуатацию.

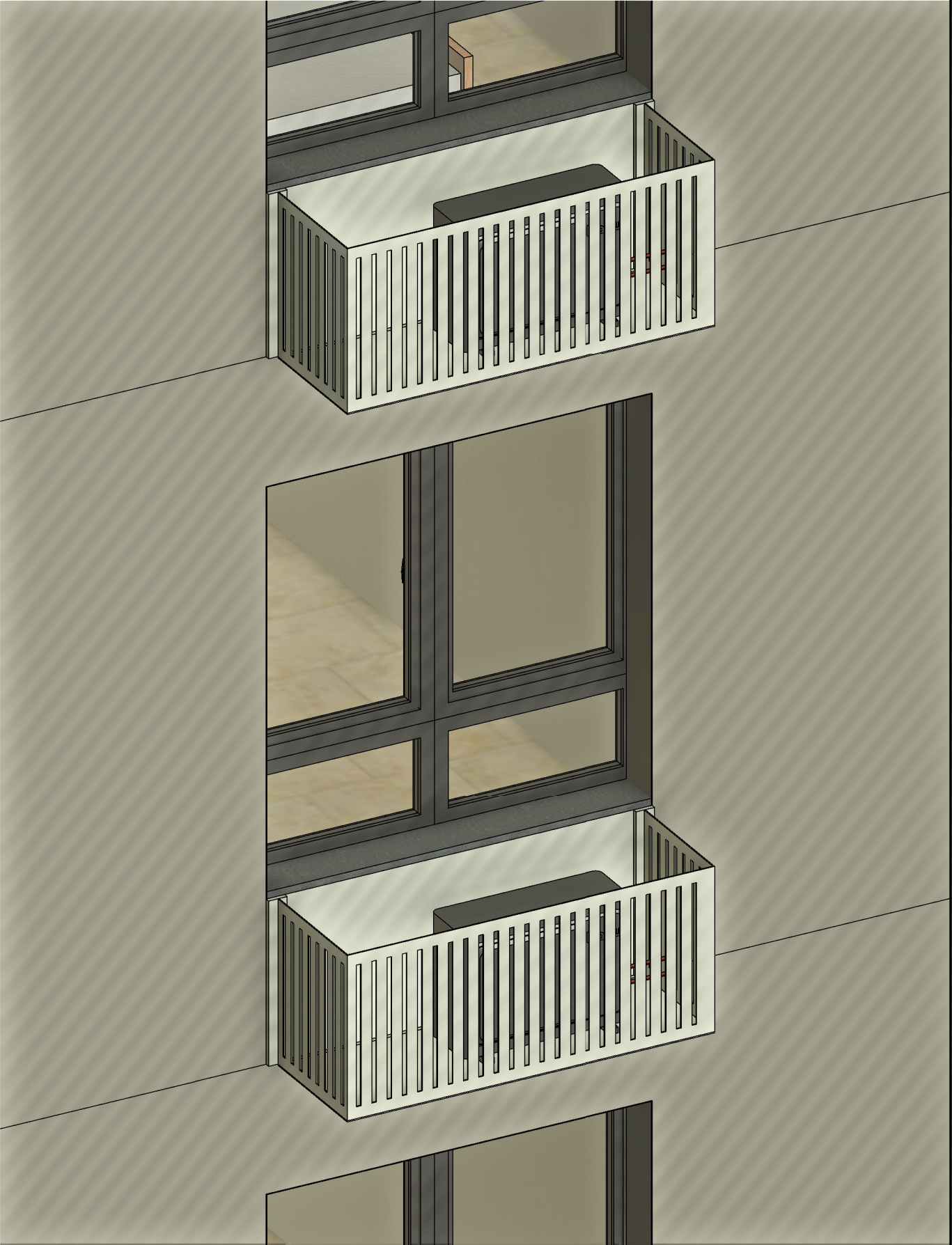
									З1081 – 75 – АР6			
									"Комплексная застройка территории, расположенной в границах улиц: Качатская-Западнотихоновская -Энтузиастов. Многоэтажный жилой дом ГП-75. Многоэтажный жилой дом ГП-76"			
Изм.	Колуч.	Лист	#Фак.	Подп.	Дата				Стадия	Лист	Листов	
ГИП		Мифтяжтединов			11.10.24	Многоэтажный жилой дом ГП-75. Секция 75.6			Р	15		
Рук. группы		Каримова			11.10.24							
Архитектор		Андреева			11.10.24							
Норм.контр.		Муштафин			11.10.24	Схема окон, витражей и дверей				 ПРОЕКТНОЕ БИРО МОНОЛИТ		





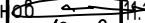
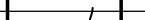



- Блок корзины кондиционера, цвет RAL 9010 (Белый)
- Блок корзины кондиционера, цвет RAL 7022 (Серая умбра)

Размеры корзин для кондиционеров: 1605/ 1870(Ш) x 570(Г) x 700(В)



Согласовано		
Взам. инв. №		
Подп. и дата		
Инв. № подл.		

						31081-75 - AP6			
						"Комплексная застройка территории, расположенной в границах улиц: Камчатская-Западносибирская-Энтузиастов. Многоэтажный жилой дом ГП-75. Многоэтажный жилой дом ГП-76"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоэтажный жилой дом ГП-75. Секция 75.6	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Мифтяхетдинов			11.10.24		Р	16	
Рук. группы		Каримова			11.10.24				
Архитектор		Андреева			11.10.24				
					11.10.24	Корзины кондиционеров	 <b>ПРОЕКТНОЕ БЮРО МОНОЛИТ</b>		
Норм.контр.		Мустафин							